

219/2009

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Tárgy: Javaslat a Budapest XVI. kerület, Csömöri úti Metro-RSC sportterületén lévő emlékmű környezete kialakításának támogatására

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatmáry László képviselő úr a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság ülésére készített önálló előterjesztésében (1. sz. melléklet) részletezi a Metro-RSC területén lévő, az I. világháborúban hősi halált halt, rákosszentmihályi sportolók emlékművének közterületről való megközelíthetőségének igényét, és e terület közterület jellegű kialakítását.

Az előterjesztéshez csatolt, a terület kialakítására készített vázlat alapján a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság a 118/2009. (VI. 02.) határozatában (2. sz. melléklet) támogatta az emlékmű környezetének kulturált kialakítását és felkérte a Polgármestert a költségvetés módosításában a munkálatok fedezetének biztosítására, valamint a Metro-RSC illetékeseivel szükséges egyeztetés és megállapodás végrehajtására.

A Metro-RSC és az Önkormányzat – mint a terület ½ részben tulajdonosa – közötti 2009. szeptember 9-i egyeztetés alapján megállapodás-tervezet készült. (3. sz. melléklet)

A környezetalakítás, valamint az emlékmű rendbetétele becsléseink szerint 11 millió forint összegre tehető. A Képviselő-testület döntését követően meghirdetésre kerülő közbeszerzési eljárás alapján felújított emlékmű a Csömöri út teresedéseként méltó emléket állít a rákosszentmihályi sportolóknak. A Magyar Olimpiai Akadémia 2009. november 6-án tervezi az emlékmű látogatását és megkoszorúzását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ezen elgondolást a megvalósítás fedezetének biztosításával támogassa.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 112220 hrsz-ú területen a János utca – Csömöri út sarkán kialakítandó, közforgalomnak átadott területként az I. világháborúban elhunyt rákosszentmihályi sportolók tiszteletére felállított emlékmű környezetének kulturált kialakítását támogatja, és felkéri a polgármestert, hogy a „Fejlesztési céltartalék” keret terhére az ennek fedezetéül szolgáló 11 millió forintot biztosítsa.

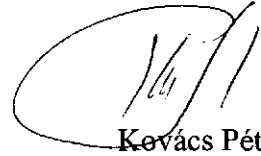
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az emlékmű környezetének kialakításáról és karbantartásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős: Kovács Péter polgármester


Határidő: 2009. október 21.

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2009. szeptember 21.



Kovács Péter
polgármester



Láttam:
Áncsin László
jegyző

Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: Szatmáry László képviselő bizottsági előterjesztése
- 2. sz. melléklet: 118/2009. (VI. 02.) KFÜB. sz. határozata
- 3. sz. melléklet: megállapodás-tervezet

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐJE

Tárgy: Budapest XVI. ker. Csömöri út, Metró-RSC sportterületen
levő emlékmű közterületi láthatóvá és elérhetővé tétele

Erkezett:

2009 JÚN 15

Tisztelt Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság!

A Csömöri út mellett elhelyezkedő közösségi funkciót ellátó tömb egy részén (112220 hrsz), a Metró-RSC Sportegyesület működik. Ezt a területet a század elején Rákosszentmihály előjárói ajándékozták a sport fejlesztése céljából az ifjúság számára. Ezen a telken 1922. július 2.-án avatták fel a közadakozásból készült az I. világháborúban hősi halált halt rákosszentmihályi sportolók emlékművét. Az emlékművet József Ferenc kir. herceg jelenlétében avatták fel a Főváros és Rákosszentmihály előjárói. A mostoha sorsa jutott rendkívül rossz állapotban lévő emlékművet a Rákosszentmihályi Sportbarátok Köre állította helyre és avatta fel 1983. október 9.-én. A hős sportolók nevei egy korábbi szakszerűtlen beavatkozás miatt olvashatatlanra váltak, ezért a Kör vezetőségének döntése alapján azon személyek neve került az emlékművön elhelyezett táblára, akik Rákosszentmihály sportjáért sokat tettek. A további kutatások során Varga Ferenc megtalálta az eredeti szoborra vésett hős sportolóink neveit, melyeket az emlékmű egy későbbi felújítása során az eredeti helyére lehetne tenni. Az emlékmű mögé tervezett falon elhelyezésre kerülhetnének az időközben elhunyt arra érdemes sportembereink nevei.

Az emlékmű fő iránya nem a telek belsejébe, hanem a Csömöri út – János utca találkozás tengelyének irányába néz. Eredetileg az emlékmű nem volt elzárva a közterülettől. A jelenlegi rossz állapotú kerítést az 1950-es évek elején a sportolók és a szurkolók építették közadakozásból, társadalmi munkában.

A Csömöri út – János utca felújítása, valamint a sportterület Csömöri útról való új behajtó kapuja lehetőséget ad arra, hogy a közlekedés szempontjából kedvezőtlen János utca sarkán lévő behajtó megszűnjön, és a felújított csomóponthoz az ápolat közforgalomnak megnyitott területrészt alakuljon ki, a jelenlegi tulajdonviszony mellett. A közterületi használatra átadott terület természetesen számtalan módon kialakítható, de a mellékelt vázlat a fő elvárásokat rögzíti így a János utca – Csömöri út gyalogos összeköttetését, az emlékmű megközelíthetőségét, a János utca – Csömöri út sarkán használaton kívüli romos épület eltávolítását és a kerítések lezárását, valamint a felújított aszfaltburkolatokhoz csatlakozó zöld területek kialakítását e területen. Az egyesület által használt terület fele részben az önkormányzat tulajdona, amelyen az egyedülálló jellegű emlékművet viszonylag csekély költséggel közkinccsá lehetne tenni. A Magyar Olimpiai Akadémia 2009. október 03.-án a kerületünkben tartja gyűlését és ez alkalomból szeretné a hazánkban egyedülálló Emlékművet megkoszorúzni.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy ezen elgondolást erkölcsileg és a megvalósítás fedezetének biztosítása támogatásával segítse.

HATÁROZATI JAVASLAT:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a 112220 hrsz területen a János utca – Csömöri út sarkán kialakítandó közforgalomnak átadott területként az I. világháborúban elhunyt rákosszentmihályi sportolók Emlékmű környezetének kulturált kialakítását támogatja, és felkéri a polgármestert, hogy a Költségvetés módosításában ennek fedezetét biztosítsa, valamint a METRO-RSC illetékeseivel a szükséges egyeztetést és megállapodást hajtsa végre.

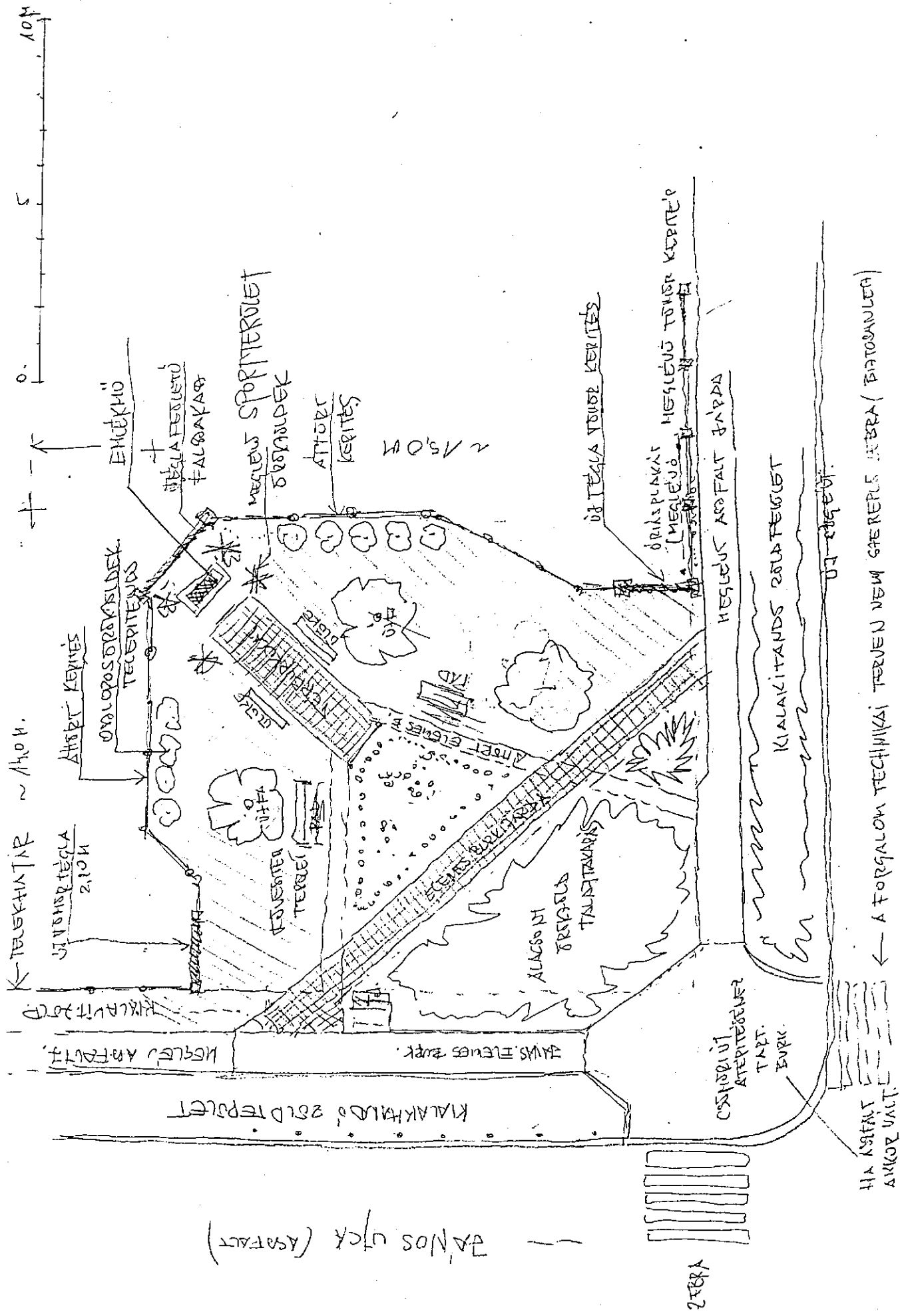
Felelős: Gilyén Ince bizottsági elnök

Határidő: 2009. évi költségvetés módosítása

Budapest, 2009. május 28.

Szatmáry László sk.
önkormányzati képviselő

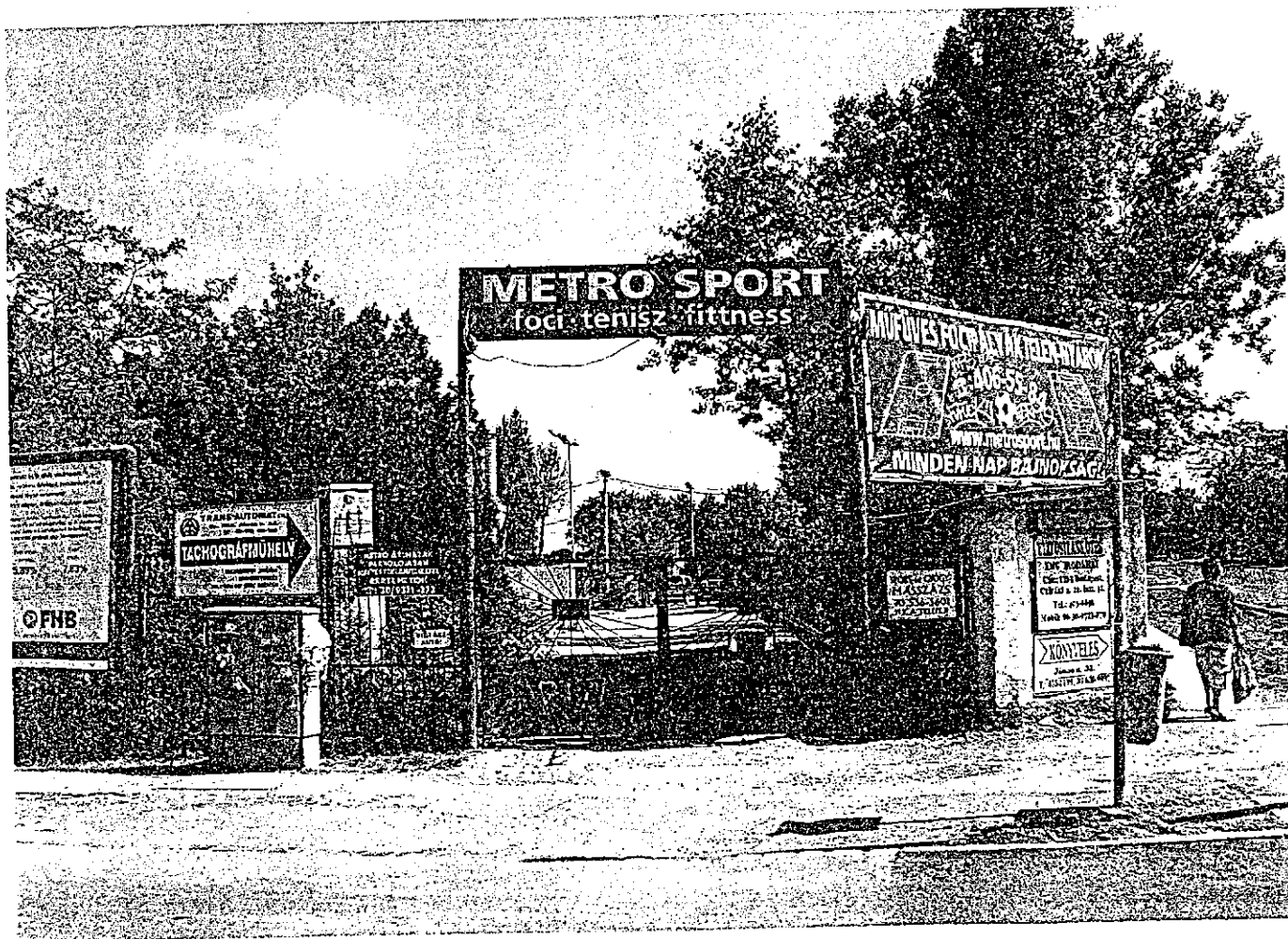
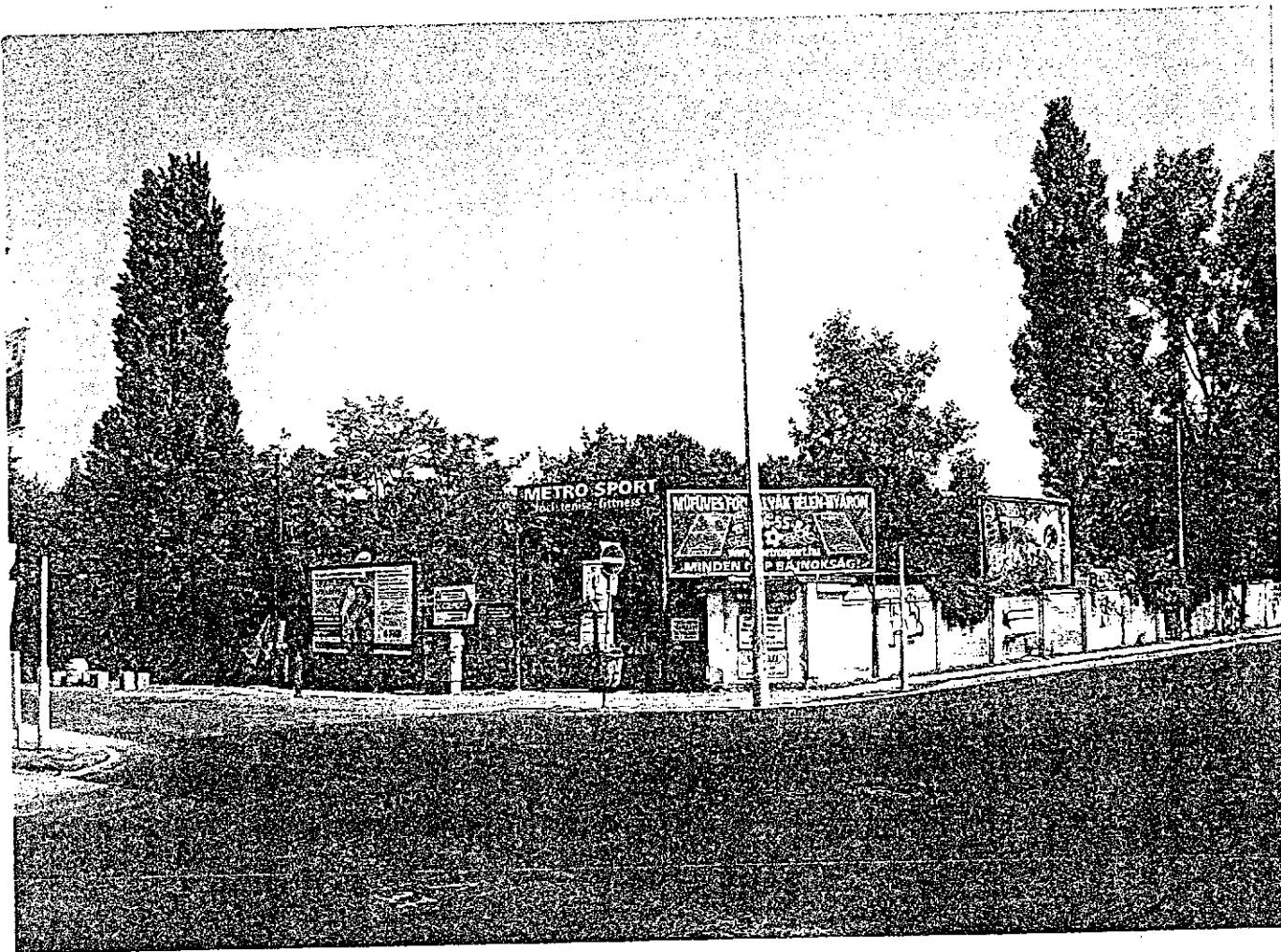
Melléklet: vázlat, fotók

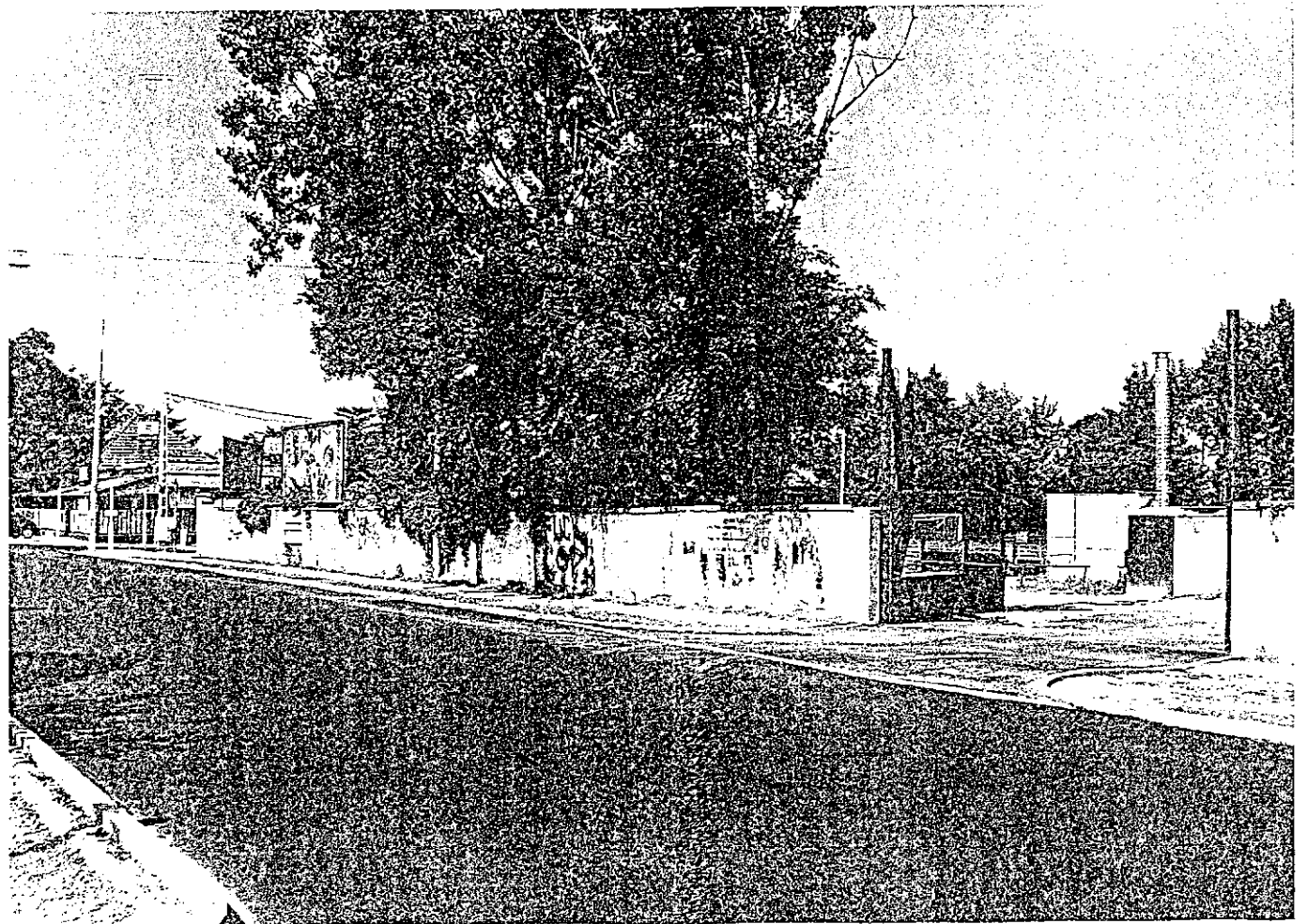
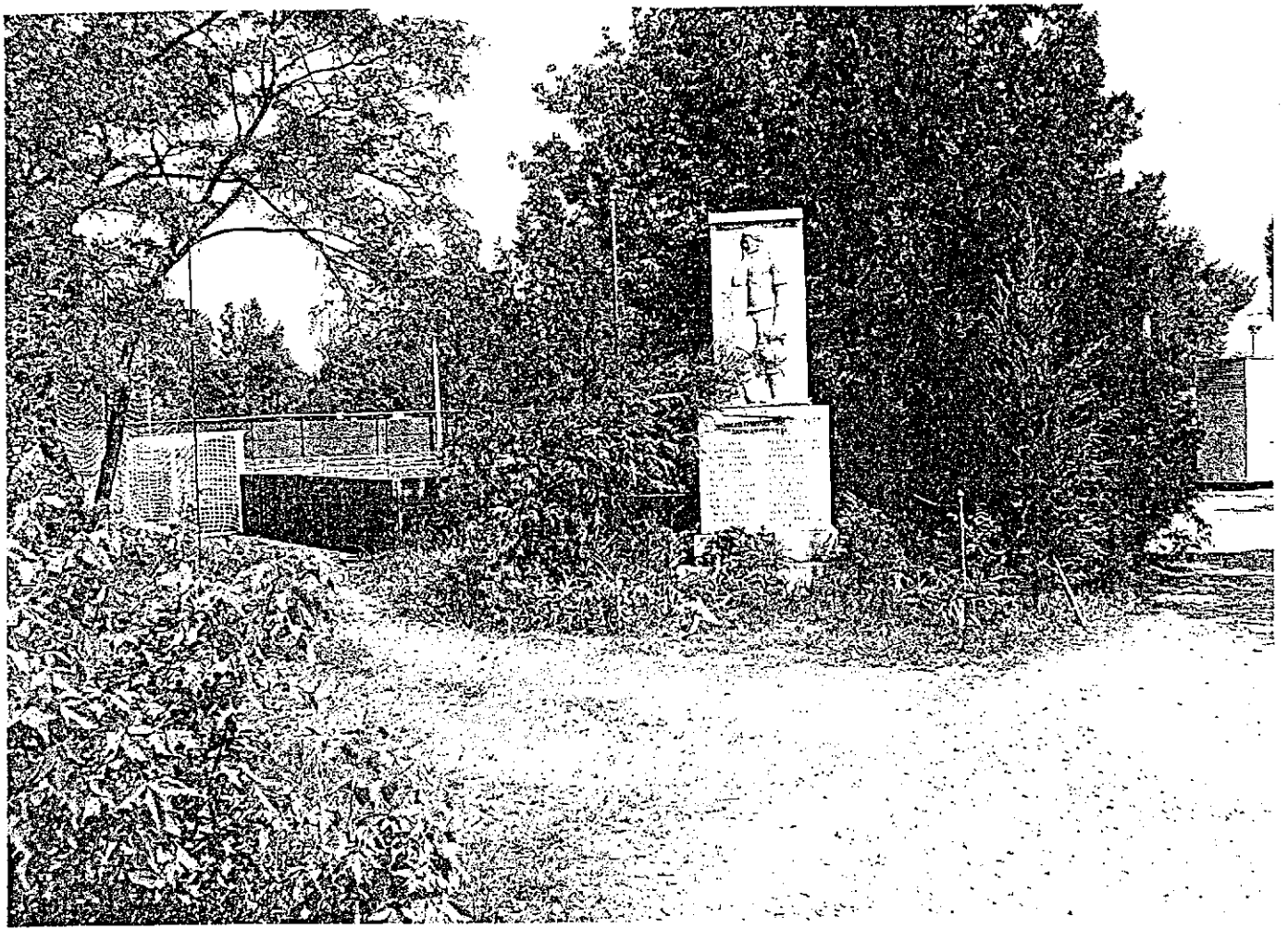


CSHORI UT

* 2009. HÍJUSZKÉNYISÉG A KÉV-METRO TERÜLETÉN HÉVŐ
"SPORTOLÓK ENHÉKNEVE" HEGYKÉNYISÉG SÉPÉRE

12.





1/34329/01/09
2.sz. melléklet

KIVONAT

a 2009. június 2-án (kedden) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 8. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

NAPIREND: 9. Budapest XVI. ker. Csömöri úti Metró – RSC sportterületen levő emlékmű közterületről láthatóvá és elérhetővé tétele

Előadó: Gilyén Ince KFÜB elnöke

**HATÁROZAT:
118/2009.(VI. 02.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a 112220 hrsz területen a János utca – Csömöri úr sarkán kialakítandó közforgalomnak átadott területként az I. világháborúban elhunyt rákosszentmihályi sportolók Emlékmű környezetének kulturált kialakítását támogatja, és felkéri a polgármestert, hogy a Költségvetés módosításában ennek fedezetét biztosítsa, valamint a METRO-RSC illetékeseivel a szükséges egyeztetést és megállapodást hajtsa végre.

Felelős: Gilyén Ince bizottsági elnök

Határidő: 2009. évi költségvetés módosítása

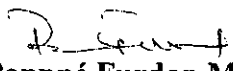
(Szavazás: 7 igen 0 nem 0 tartózkodás)

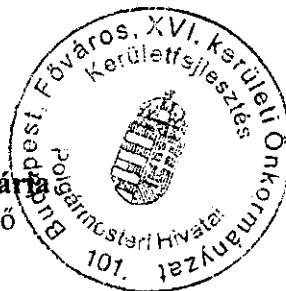
Kmf.

Dernovics Mihály sk.
jegyzőkönyv hitelesítő

Gilyén Ince sk.
KFÜB elnöke


A kivonat hitelélül:


Pappné Furdan Mária
KFI irodavezető



Budapest, 2009. június 4.

Szvetlana Lőrincz képviselő úrnak. A eredeti meghívóra a képviselői irodába

2009.06.05. 

Megállapodás-tervezet,

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat** (1163 Budapest, Havashalom u. 43., képvis.: Kovács Péter polgármester, továbbiakban: Önkormányzat) másrészről pedig **METRÓ RSC** (1162 Budapest, XVI. ker., Csömöri út 158., képvis.: Kétyi Zsolt, továbbiakban: Metró Rsc) között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1./ Szerződő felek megállapítják, hogy a 1162 Budapest, XVI. ker., Csömöri út 158. szám alatti, **112220** helyrajzi számú sporttelep (továbbiakban: sporttelep) 1/2 – 1/2 arányban osztatlan közös tulajdonukban áll. A Szerződő felek egymással megállapodást kötöttek 1995. június 23-án, majd 1997. április 17-én a sporttelep tulajdonjogi és használati kérdéseinek rendezése tárgyában. Az 1997. április 16-án megkötött szerződés az 1995. június 23-án aláírt megállapodás helyébe lépett.

Felek rögzítik továbbá, hogy a sporttelep területén található az I. világháborúban elhunyt rákosszentmihályi sportolók emlékműve (továbbiakban: Emlékmű), amelynek fő iránya nem a sporttelep belsejébe, hanem a Csömöri út- János utca találkozás tengelyének irányába néz. Az Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a 118/2009. (VI.02.) s. KFÜB határozatában úgy döntött, hogy a sporttelepen a János utca – Csömöri út sarkán kialakítandó közforgalomnak átadott területként az Emlékmű környezetének kulturált kialakítását támogatja az Emlékmű közterületről történő láthatóvá tétele és megközelíthetősége érdekében.

2./ Szerződő Felek az Önkormányzat célkitűzését szem előtt tartva egyező akaratnyilvánítással a sporttelep használatának (birtoklásának) rendjét az alábbiak szerint módosítják:

A Felek által 1997. április 16. napján megkötött szerződés 3/a. pontjának helyébe az alábbi rendelkezések kerülnek:

„A sporttelepnek a mellékelt alaprajzon megjelölt 200 m² területű részét (továbbiakban: területrész) 2009. október 30. napjától határozatlan időre az Önkormányzat jogosult *kizárólagosan és minden korlátozás nélkül* térítésmentesen használni, melynek keretében az Önkormányzat jogosult különösen arra, hogy a felújított aszfaltburkolathoz csatlakozóan zöld területet alakítson ki a területrészen, továbbá, hogy a János-utca- Csömöri út sarkán a használaton kívüli romos épületet eltávolítsa és helyette ugyanolyan alapterületű épületet építsen fel a Metró Rsc. által kijelölt helyen.

Az Önkormányzat kivitelezésében és költségén felújított Emlékmű és környezete fenntartásának (díszkivilágítás, karbantartási munkálatok, zöldterület öntözése) összes költségeit továbbra is a Metró Rsc. viseli.

A Metró Rsc. tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a mellékelt alaprajzon megjelölt helyen a kerítésen a tenispálya felőli oldalon a gyalogosoknak személyközlekedésre alkalmas kaput nyit, amelyen keresztül a sporttelep területére bejuthatnak és azon átjárhatnak azok a látogatók is, akik az I. világháborúban elhunyt rákosszentmihályi sportolók emlékművét kívánják a sporttelepen megtekinteni.

A sporttelepnek egyebekben a mellékelt alaprajzon megjelölt területrészt kivételével továbbra is a Metró Rsc. marad a határozatlan időre szóló, kizárólagos és minden korlátozás nélküli használója, aki ezen jogát térítésmentesen gyakorolja és viseli az általa használt terület használatából eredő terheket. Az ingyenes használat mindaddig biztosított a Metró Rsc részére, amíg változatlanul, az eredeti céloknak és tartalomnak megfelelően működik mint sportegyesület; az esetleges jogutódot az ingyenes használati jog profilváltás esetén automatikusan nem illeti meg, hanem csak a szerződés közös és egyező akaratú megújítása esetén.

Amennyiben a Felek az alaprajzon megjelölt területrészt használatát a jövőben közös megegyezéssel a jelen megállapodásban foglaltaktól eltérően rendezik, amelynek következtében az Önkormányzat használati joga a területrészt érintően megszűnik, az Önkormányzat vállalja, hogy a területrészt eredeti kerítését saját költségén helyreállítja.”

3./ Szerződő felek között az 1997. április 16-án létrejött szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Budapest, 2009. szeptember 17.

.....
Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat
Képv.: Kovács Péter polgármester

.....
METRÓ RSC
Képv.: Kétyi Zsolt

Melléklet: Sporttelep méretarányos alaprajza

ÁLLANDÓ UTCA

100cm ELŐTÖLTŐDŐ FÉNYVILÁGÍTÁS KERETÉBEN - KÉRDŐ (ÁTHALLÓKÉRDŐS ÖRÖKSZÁLLAT - HÁLDAT - FÉNYVILÁGÍTÁS)

CSDB
FORG. KOR.
ORÖP.

80cm TÁRSASÉRT (GÉPTEGÁLA FÉNYVILÁGÍTÁS)

ELŐTÖLTŐDŐ FÉNYVILÁGÍTÁS

GÉPTEGÁLA FÉNYVILÁGÍTÁS (KÉRDŐ) x
TÉRSÉGI
BORÓKA
x (CSDB)

150-250mm
KÁNYOS
TÉRSÉGI

STÉNY
PÁD
HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

ORÖPÖS BORDA

HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

12cm KISH. TÖRÖK TEGÁLA KERETES 20cm HINGÁS
LÁTSÓ FÉNYVILÁGÍTÁS 10cm VÍZ BETON
FÉNYVILÁGÍTÁS 250cm VÍZ. EGY BETON ZSÁLYK
(80cm ALTPAL-30cm LÁTSÓTÁLLAT)

FÉNY DRÓTFONATOS (250cm HINGÁS)
KERETES - KISKALAPGÁL.
x KERETES: ALAP 25cm ZSÁLYK (80cm)
+ 25cm LÁTSÓTÁLLAT. 100cm DRÓTP.

12cm KISH. TÖRÖK TEGÁLA FÉNYVILÁGÍTÁS TEGÁLA
FÉNYVILÁGÍTÁS (A FÉNYVILÁGÍTÁS KERETES
HÁTSÓ-ÁLLATÁLLAT
10cm BETON FÉNYVILÁGÍTÁS)

HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

HEGYES BORDA (PÁSTÉLYA-250)

CITRUS BORDA
ANTRACIT

KISZ BORDA
(10cm)

ELŐTÖLTŐDŐ FÉNYVILÁGÍTÁS

CSDB

100cm HINGÁS 2023. 08. 01.

HEGYES BORDA FÉNYVILÁGÍTÁS "KISKALAPGÁL" 100cm