

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Tárgy: A „Budapest, XVI. Kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja. (2)” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás elfogadása.

Tisztelt Képviselő-testület!

Sashalom városközpont komplex rehabilitációja építésére Európai Unió forrásból származó támogatásra pályázatot nyújtott be az Önkormányzat az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Program keretében.

„Budapest, XVI. Kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja.” címmel közösségi rezsimben, gyorsított meghívásos eljárást indítottunk, amelyet sajnos a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX törvény 92. § c) pontja - *egyik ajánlattevő sem vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot - alapján eredménytelennek kellett nyilvánítani.*

A Képviselő-testület a 563/2009. (X.21.) Kt. határozatával eldöntötte, hogy új eljárást kell indítani a tárgyban.

Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet bevezeti az építtetői fedezetkezelés és az építtetői fedezetkezelő fogalmakat, amely röviden az jelenti, hogy a 2010. január 1-ét követően megindított, a Kbt. hatálya alá tartozó 90 millió forint értékhatárt meghaladó építési beruházások esetén építtetői fedezetkezelőt kell bevonni, akinek a rendelkezésére kell bocsátani a fedezet összegét. Ez a rendelkezés komoly likviditási problémákhoz vezethet a Sashalmi beruházás esetében ezért az eljárást még idén el kell indítanunk.

Az új eljárást tekintettel a becsült értékre közösségi rezsimben, nyílt eljárásként fogjuk indítani. A nyílt eljárás hirdetménnyel indul, egyszakaszos.

Az ajánlati felhívásban részajánlattételi lehetőséget (három rész: magasépítés, útépítés, zöldfelület) biztosítottunk, amellyel azt a hatást kívánjuk elérni, hogy nagyobb legyen a résztvevők köre, illetve reményeink szerint ezzel együtt a nagyobb verseny talán az ajánlati árakban is csökkenést generál.

A részajánlattételi lehetőség azzal az előnnyel is jár, hogy a szerződést biztosító mellékkötelezettségek alacsonyabb mértékűek, - hiszen a részek becsült értéke is kisebb. Továbbá több résszámlázási lehetőséget biztosítottunk, így az ajánlati ár tovább csökkenthető.

A 2009. október 1-től hatályba lépett jogszabályi változások a szerződést biztosító mellékkötelezettségeket maximálták illetve előírják, hogy építési beruházásoknál kizárólag az összességében legelőnyösebb értékelési szempont alkalmazható. Az ajánlati felhívásban a szerződést biztosító mellékkötelezettségeknél a jogszabályi maximumot alkalmaztuk, amely kisebb mint az általunk eddig szokásosan használt. Értékelési szempontként az ajánlati ár, a vállalt jótállás és a teljesítési határidő szerepel.

Továbbra is kiemelt szempontnak tartjuk, hogy a piac a kivitelezés során változatlanul üzemeljen.

A hatályos Közbeszerzési Szabályzatunk alapján nettó 240.000eFt egyedi beszerzési értékhatár felett az eljárási döntések meghozatala Képviselő-testületi hatáskör. Mint minden közbeszerzési eljárásban, így ebben is a határidők igen kötöttek, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy tárgyi eljárásban az eljárási döntések meghozatalára – kivéve az eljárást lezáró döntést – a Közbeszerzési Bizottságot felhatalmazni szíveskedjen.

Mindezek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT 1.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Budapest, XVI. Kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja (2)” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását elfogadja.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ajánlati felhívás megjelentetéséről gondoskodjon.

Felelős: Kovács Péter, polgármester

Határidő: 2009. december 31.

(egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZATI JAVASLAT 2.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a Közbeszerzések Tanácsa Szerkesztőbizottsága az ajánlati felhívásban hiánypótlást, módosítást ír elő azt az ajánlati felhíváson átvezesse.

Felelős: Kovács Péter, polgármester

Határidő: 2009. december 31.

(egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZATI JAVASLAT 3.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Közbeszerzési Bizottságot, hogy a „Budapest, XVI. Kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja (2)” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban az eljárást lezáró döntés kivételével az eljárási döntéseket meghozza.

Felelős: Kovács Péter, polgármester

Határidő: az eljárás lezárásának napja

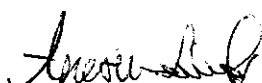
(egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2009. november 19.



Kovács Péter
polgármester

Látta:

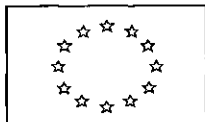


Ancsin László
jegyző

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlati felhívás
Tárgyalja: Közbeszerzési Bizottság

II. MELLÉKLET



EURÓPAI UNIÓ

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványa

2, rue Mercier, L-2985 Luxembourg

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

Fax: (352) 29 29 42 670

Információ és on-line formanyomtatványok: <http://simap.eu.int>

AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat		
Postai cím: Havashalom u. 43.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1163	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok): Címzett: dr. Kiss Melinda		Telefon: 06-1-4011-641
E-mail: kissm@bp16.hu		Fax: 06-1-4011-577
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.budapest16.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

További információk a következő címen szerezhetők be:

- ☒ Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal
☐ Ha attól eltérő, kérjük *töltse ki az A.I mellékletet*

A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be:

- ☐ Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal
☒ Ha attól eltérő, kérjük *töltse ki az A.II mellékletet*

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

- ☐ Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal
☒ Ha attól eltérő, kérjük *töltse ki az A.III mellékletet*

I.2) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI

<input type="checkbox"/> Minisztérium vagy egyéb nemzeti vagy szövetségi hatóság, valamint regionális és helyi szerveik	<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások
<input type="checkbox"/> Nemzeti vagy szövetségi iroda/hivatal	<input type="checkbox"/> Védelem
<input checked="" type="checkbox"/> Regionális vagy helyi hatóság	<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság
<input type="checkbox"/> Regionális vagy helyi iroda/hivatal	<input type="checkbox"/> Környezetvédelem
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek
<input type="checkbox"/> Európai intézmény/hatóság vagy nemzetközi szervezet	<input type="checkbox"/> Egészségügy
<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): _____	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
	<input type="checkbox"/> Oktatás
	<input type="checkbox"/> Egyéb (nevezze meg): _____

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja a közbeszerzési eljárást? igen ☐ nem ☒

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Budapest XVI. kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja (2)

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye

(Csak egy kategóriát válasszon – árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a) Építési beruházás <input checked="" type="checkbox"/>	b) Árubeszerzés <input type="checkbox"/>	c) Szolgáltatásmegrendelés <input type="checkbox"/>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória <input type="text"/> <input type="text"/> (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a 2004/18/EK irányelv II. mellékletében)
A teljesítés helye Magyarország, Budapest, XVI. kerület, Sashalom NUTS-kód HU101	A teljesítés helye NUTS-kód <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	A teljesítés helye NUTS-kód <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása ☒ Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása ☐
Keretmegállapodás megkötése ☐

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel <input type="checkbox"/> A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek létszáma <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> VAGY, adott esetben, maximális létszáma <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	Keretmegállapodás egy ajánlattevővel <input type="checkbox"/>
--	---

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok)ban:

Indoklás arra az esetre vonatkozóan, ha a megállapodás időtartama meghaladja a négy évet:

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal):

Becsült érték ÁFA nélkül: _____ Pénznem: _____

VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya		
Vállalkozási szerződés / Budapest XVI. kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja (2)		
II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45.21.00.00-2	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
További tárgy(ak)	45.11.27.10-5 45.23.31.20-6	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
II.1.7) A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e? igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/>		
II.1.8) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) igen <input checked="" type="checkbox"/> nem <input type="checkbox"/> Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):		
egy részre <input type="checkbox"/>	egy vagy több részre <input checked="" type="checkbox"/>	valamennyi részre <input type="checkbox"/>
II.1.9) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>		

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

II.2.1) Teljes mennyiség (adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)
Budapest XVI. kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján.
1. rész: Sashalmi Piac rekonstrukciója
Bontási munkák: a jelenleg üzemelő piac telkén lévő falazott, és szerelt jellegű piaci építmények, valamint a nyitott, fedett, acélszerkezetű csarnokok (2 db) teljes elbontása, a trafóállomás kivételével. A bontási munkákat megelőzően Ajánlattevőnek feladata az épített építményekben üzemelő piaci árusok részére (átmeneti, ideiglenes jelleggel) új árusító helyek kiépítése a működés feltételeinek biztosításával, a dokumentációban részletesen ismertetettek szerint.
<u>Általános Piac: HRSZ:100739., telek területe: 3593 m2.</u>
Építési munkák: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 1378 m2 alapterületen, melyen belül a 29 db vasbeton szerkezetű üzlet és a kapcsolódó kiszolgáló, valamint szociális helyiségek nettó 696 m2 alapterületet foglalnak el.
A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 22 db parkoló kialakítása.
<u>ÖkoPiac és Rendezvénycsarnok: HRSZ: 100741/2., telek területe: 4281 m2.</u>
ÖkoPiac: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 996 m2 alapterületen, melyen belül az alábbi vasbeton szerkezetű építmények építendőek nettó 356 m2 alapterületen: 8 db üzlet, egy vendéglátó egység és a kapcsolódó kiszolgáló szociális helyiségek.
Rendezvénycsarnok: Új építésű, vasbeton pillérvázaz, kitöltő falas csarnok, acél rácsostartó lefedéssel, melynek hasznos belmagassága 8,0 m, a csarnoktér nettó 507 m2 alapterületű, a kapcsolódó kiszolgáló helyiségek nettó 193 m2 alapterületen helyezkednek el.
A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 20 db parkoló kialakítása.

Minden építmény tekintetében a közműcsatlakozások kiépítése.

Talpfa utca (Sashalmi köz - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 580 m²; térkő járda 200 m²; ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 240 m².

Margit utca (Sashalmi sétány - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 110 m², térkő térburkolat 580 m², drain blokk szikkasztás.

Margit utca (Thököly út – Sashalmi sétány) közvilágítás átalakítása.

2. rész: Sashalmi sétány és Havashalom park zöldfelület-rendezése

Sashalmi sétány (Budapesti út - Sasvár u.):

A sétány már elkészült, I-es ütemébe (Margit u. – Sasvár u.) a meglévő növényállomány kiegészítéseként fasor telepítése. A sétány folytatásaként (összterület 4333 m²) a szükséges előkészítő munkák után térkő járda- és burkolatépítés, kerékpárút, valamint gumiburkolatú futósáv kialakítása. (Az összes építendő gyalogosburkolat nagysága kb. 1500 m².) Előregyártott utcabútorok kihelyezése, szökőkút, pergola építése. Öntözőhálózat létesítése, valamint parkosítás, növénytelepítés, fa- és cserje ültetés és kb. 2100 m² terület füvesítése.

Sashalmi sétány (Budapesti út - Sasvár u.): aszfalt burkolatú út 1800 m²; térkő járda 450 m², ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 280 m².

Sashalmi sétány (Budapesti út - Sasvár u.) közvilágítás létesítés.

Havashalom park (összterület 23500 m²):

Az építés előkészítési munkák során a jelenlegi játszótér eszközeinek áthelyezése, tereprendezés 7300 m²-en. Térkö burkolatú járda és gumilap burkolatú futósáv építése kb. 2570 m² felületen, valamint 1030 m² nagyságú, gumiburkolatú sportpálya építése, kerítés elhelyezése.

Gördeszka pálya létesítése (674 m²), elkerített kutya-futtató kialakítása.

Gumilap-, műfü- és térkő-burkolatú játszótér létesítése 1053 m²-területen, előregyártott játszószerkezetek, parkfelszerelési tárgyak kihelyezése, kerítésépítés, ivókút telepítése. Pergola és kerti architektúra kialakítása.

Parkosítás: Növénytelepítés, fa-, cserje- és virágültetés. Füvesítés és gyepfelújítás 17 760 m²-en.

A Sashalmi sétányt és a Havashalom parkot összekötő két sétánynál gumilap burkolatú futósáv kialakítása.

Kb. 25 m²-alapterületű szociális épület (WC és pelenkázó) építése.

Havashalom park közvilágítás létesítés.

3. rész: Út- és parkolóépítés:

Veres Péter út (Sashalmi sétány - Jászhalom u.) és Sashalmi sétány (Veres Péter út - Margit u.): aszfalt burkolatú út 2200 m²; térkő járda 520 m²; ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 235 m² építése.

Vörösmajor utca (Sashalmi sétány - Zsákutca vége): térkő térburkolat 1100 m².

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): _____ Pénznem: _____
VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____

II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben)

igen ☐ nem ☐

Igen válasz esetén a vételi jog leírása: _____

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónapokban: ☐☐ vagy napokban: ☐☐☐☐ (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen): ☐☐☐ vagy: ☐☐☐ és ☐☐☐ között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét:

hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónap(ok)ban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés // (nap/hó/év)

befejezés **31/05/2011** (nap/hó/év)

III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Napi késedelmi kötbér: a bruttó ajánlati ár 0,5 %-a, de összesen maximum a bruttó ajánlati ár 7 %-a.

Teljesítési biztosíték: a bruttó ajánlati ár 7%-a.

Jóteljesítési biztosíték: a bruttó ajánlati ár 5%-a 0-14. hónapig, 3% 15-36. hónapig, 2% 37-60. hónapig.

A teljesítési és jóteljesítési biztosíték a Kbt. 53.§ (6) bekezdés a) pontja szerint teljesíthető az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.

Jótállás időtartama:

1. rész: épületek, egyéb építmények esetén 60 hónap; utak, parkolók, járdák, közvilágítás esetén 36 hónap.

2. rész: zöldfelületi elemek esetén: 14 hónap, épített elemek és közvilágítás esetén 36 hónap,

3. rész: utak, parkolók, járdák esetén: 36 hónap.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A beruházás részben EU forrásból, részben saját forrásból finanszírozódik, ezért külön számlát kell kiállítani az EU-s és a saját rész vonatkozásában.

Az Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást az EU-s rész vonatkozásában a teljesítést követő 60 napon, a saját rész vonatkozásában 30 napon belül (Kbt. 305.§ (3) pont) átutalással fizeti meg a 2003. évi XCII tv. 36/A §. előírásainak megfelelően.

1. rész: Ajánlattevő havonta egyszer részszámlát és végszámlát nyújthat be a szerződés mellékletét képező, az ajánlattevő által készített ütemtervben meghatározott időpontokban. Csak első osztályú, kifogástalan minőségben beépített műszaki ellenőr által igazolt műszaki tartalom számolható el. Végszámla összege a bruttó vállalási ár 20%-ánál kevesebb nem lehet.

2. rész: Ajánlattevő 5 számlát nyújthat be a dokumentációban részletezett munkarészek teljes megvalósítása után.

3. rész: Ajánlattevő 2 számlát nyújthat be az egyes szakaszok utépítésének teljes megvalósítása után.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy(adott esetben)

Nem feltétel.

III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?
(adott esetben)

igen ☐ nem ☒

Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 60. § (1) bekezdés és a 61. § (1) bekezdés d) pontjának és a 61. § (2) bekezdésének hatálya alá tartozó vállalkozás.

Nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, 10% feletti alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 61. § (1) bekezdés a)-c) pont és a Kbt. 62. § (1) bekezdés hatálya alá tartozó vállalkozás.

Igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlattevőnek, a 10%-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az erőforrást nyújtó szervezetnek az ajánlatban a Kbt. 63. § (1) bekezdése szerint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) a)-d) pontjai és (2) bekezdése hatálya alá, illetve jogosult ezt igazolni.

Az ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek, az ajánlattevő által 10%-nál nagyobb mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak és az ajánlattevő részére erőforrást nyújtó szervezetnek nyertessége esetén az eredményhirdetést követő nyolc napon belül a Kbt. 63. § (2)-(5) bekezdései és 63/A. § (1) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdésének, a 61. § (1) a)-d) pontjainak és (2) bekezdésének hatálya alá, amennyiben ezt az ajánlatban nem igazolta.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az Ajánlattevőnek, közös Ajánlattevőknek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban csatolni kell

- 1.) az előző három lezárt üzleti évre vonatkozó, a számviteli szabályok szerinti mérleget és eredménykimutatást egyszerű másolatban.
- 2.) nyilatkozatot a 2006., 2007., 2008. évek teljes forgalmáról és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyának (magasépítési, parképítési és útépítési) forgalmáról éves

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)
(adott esetben):

Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó külön – külön, ha

- 1.) az előző három lezárt üzleti év bármelyikében a mérleg szerinti eredménye negatív volt.

Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó, ha együttesen

- 2.a) a 2006., 2007., 2008. években az éves

<p>bontásban.</p> <p>3.) pénzintézettől származó vagy egyéb hitelt érdemlő módon történő igazolását annak, hogy a szerződésben meghatározott teljesítés anyagköltség és munkadíj forrása az ajánlattevő rendelkezésére áll, vagy fog állni.</p>	<p>nettó árbevételük nem érte el</p> <ul style="list-style-type: none"> - az 1. rész esetén az 550 millió forintot, - a 2. rész esetén a 180 millió forintot, - a 3. rész esetén az 50 millió forintot. <p>2.b) a 2006., 2007., 2008. években évente a közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési, parképítési és útépítési) nettó árbevételük nem érte el</p> <ul style="list-style-type: none"> - az 1. rész esetén az 500 millió forintot magasépítés és a 15 millió forintot útépítés szakágban, - a 2. rész (parképítés) esetén a 100 millió forintot, - a 3. rész (útépítés) esetén a 30 millió forintot. <p>3.) nem tudják hitelt érdemlően igazolni, hogy a szerződésben meghatározott teljesítés anyagköltség és munkadíj forrása az ajánlattevő rendelkezésére áll, vagy fog állni.</p>
---	---

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az Ajánlattevőnek, közös Ajánlattevőknek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozónak az ajánlatban csatolni kell</p> <p>1.) a 2006., 2007., 2008. évi befejezett közbeszerzés tárgya szerinti (magasépítési, parképítési és útépítési) munkáinak bemutatását (referencialista), megjelölve benne a szerződést kötő másik felet (megrendelőt) (név, cím, telefonszám), az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítési határidőt és helyet, a teljesítésben való részvétel formáját, a munka mennyiségi adatait, és hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, valamint a szerződést kötő másik fél által a Kbt. 68. § (2) bekezdés szerint kiállított referenciaigazolásokat.</p> <p>2.) a teljesítéshez rendelkezésre álló munkagépek, berendezések ismertetését (darabszám, műszaki paraméter megjelölésével).</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) (adott esetben):</p> <p>Alkalmatlan az Ajánlattevő, közös Ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben bevonni kívánt alvállalkozó, ha együttesen</p> <p>1.) nem rendelkeznek 2006., 2007., 2008. évben összesen legalább</p> <ul style="list-style-type: none"> - az 1. rész esetén min. nettó 1 milliárd forint értékű magasépítési és/vagy épületfelújítási, valamint min. nettó 20 millió forint értékű útépítési referenciával - a 2. rész esetén 2 db min. nettó 30 millió forint értékű park- és/vagy játszótér építési, 2 db min. nettó 15 millió forint értékű parkoló- és/vagy útépítési és 1 db min. 5 millió forint magasépítési referenciával, - a 3. rész esetén min. nettó 80 millió forint értékű útépítési és/vagy térkö burkolat építési referenciával. <p>2.) nem rendelkeznek</p> <ul style="list-style-type: none"> - az 1. rész esetén 1 db platós tehergépkocsival és 1 db
---	--

<p>3.) a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatását a végzettséget igazoló okirat másolatával és a szakember aláírt szakmai önéletrajzával, valamint a közreműködő személyek szándéknyilatkozatát a teljesítésben való közreműködésre, illetve az ajánlat benyújtásakor hatályos 244/2006 (XII.5.) Kormány rendelet szerinti felelős műszaki vezetői névjegyzékbe való felvételtől szóló hatósági határozat, vagy a bejegyzésről szóló igazolás másolatát.</p> <p>4.) a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatait végzettség, képzettség szerinti bontásban.</p> <p>A Kbt. 65. § (3) bekezdés szerinti szervezet igénybevétele esetén a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerint kell igazolni a szükséges erőforrások rendelkezésre állását.</p>	<p>homlokrakodóval,</p> <ul style="list-style-type: none"> - a 2. rész esetén 1 db lapvibrátorral és 1 db homlokrakodóval, - a 3. rész esetén 1 db aszfaltfinisherrel és 1 db homlokrakodóval. <p>3.) nem rendelkeznek</p> <ul style="list-style-type: none"> - az 1. rész esetén legalább 1 fő „A” kategóriás felelős műszaki vezetővel magasépítési ágazatban, valamint legalább 1 fő „A” kategóriás felelős műszaki vezetővel közlekedési építmények ágazatban, akik szerepelnek a jelentkezés benyújtásakor hatályos 244/2006 (XII.5.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben, - a 2. rész esetén legalább 1 fő felsőfokú szakirányú (erdőmérnöki vagy építészmérnöki vagy táj- és kertépítész szakos kertészmérnöki) végzettséggel és 3 év parképítési és/vagy játszótér létesítési gyakorlattal, vagy technikus szakirányú (kertésztechnikus vagy építésztechnikus) végzettséggel és 8 év szakmában eltöltött gyakorlattal rendelkező szakemberrel, valamint legalább 1 fő „A” kategóriás felelős műszaki vezetővel közlekedési építmények ágazatban, aki szerepel az ajánlat benyújtásakor hatályos 244/2006 (XII.5.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben, - a 3. rész esetén legalább 1 fő „A” kategóriás felelős műszaki vezetővel közlekedési építmények ágazatban, aki szerepel az ajánlat benyújtásakor hatályos 244/2006 (XII.5.) Kormány rendeletben előírt felelős műszaki vezetői névjegyzékben. <p>4.) nem rendelkeznek a 2008. évben</p> <ul style="list-style-type: none"> - az 1. rész esetén min. 15 főt, - a 2. rész esetén min. 10 főt, - a 3. rész esetén min. 5 főt elérő átlagos statisztikai állományi létszámmal.
<p>III.2.4) Fenntartott szerződések (adott esetben) igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></p>	
<p>A szerződés védett műhelyek számára fenntartott <input type="checkbox"/></p> <p>A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik <input type="checkbox"/></p>	

III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

igen ☐ nem ☐

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?

igen ☐ nem ☐

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt ☒

Meghívásos ☐

Gyorsított meghívásos ☐ A gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

Tárgyalásos ☐ Megtörtént-e már a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése?
igen ☐ nem ☐
Igen válasz esetén a kiválasztott részvételre jelentkezők nevét és címét a VI.3., További információk rovatban kell megadni

Gyorsított tárgyalásos ☐ A gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása:

Versenypárbeszéd ☐

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd esetén)

Létszám

VAGY: minimum és, adott esetben, maximum

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vették-e a többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát?

igen ☐ nem ☐

IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (ha ismert)
(meghívásos és tárgyalásos eljárás, valamint versenypárbeszéd esetén)

Dátum: / / (nap/hó/év)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Egyéb: _____

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (nyílt eljárás esetén)

/ / -ig (nap/hó/év)

VAGY hónap(ok)ban: vagy nap(ok)ban: **90** (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: **02/02/2010** (nap/hó/év)

Időpont: 11:00

Hely (adott esetben): Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat Polgármesteri Hivatal, 1163 Bp. Havashalom u. 43. fszt. 6.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? (adott esetben)

igen ☒ nem ☐

A Kbt. 80. § (2) bekezdés szerint.

VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

VI.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)

igen ☐ nem ☒

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

VI.2) A SZERZŐDÉS EU-ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

igen ☒ nem ☐

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb használható hivatkozási alapot:

Jelen közbeszerzési eljárás az Európai Unió Alapokból finanszírozott projekttel kapcsolatos, melyre nézve Ajánlatkérő Európai Unió forrásból származó támogatásra pályázatot nyújtott be az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Program keretében, melynek száma: KMOP-2007-5.2.2/B.

VI.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

- 1) Ajánlatkérő teljes körű hiánypótlásra biztosít lehetőséget.
- 2) Az eredményhirdetés időpontja: 2010/03/04 10.00 óra.
- 3) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2010/03/19 11.00 óra.
- 4) A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentáció a kifizetést igazoló dokumentum bemutatását követően az ajánlati felhívás megjelenésének napjától személyesen átvehető munkanapokon 9.00 és

- 12.00 óra között, az ajánlattételi határidő lejáratára napján 09.00-tól 11.00 óráig. Cím: Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, 1163 Budapest, Havashalom u. 43., Ügyfélszolgálati Iroda. Az Ügyfélszolgálati Iroda 2009.12.24-2010.01.03. között zárva tart. Közös ajánlattétel esetén egy ajánlati dokumentáció megvásárlása is elegendő. Az átvételt igazoló elismervény másolatát Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell. A dokumentáció másra nem ruházható át.
- 5) Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 pont.
- Az 1. és 3. részszerzőpont akként kerül értékelésre a ponthatárok között, hogy a legkedvezőbbnek minősített ajánlat kapja meg a maximális pontszámot, a többi ajánlat pontszáma arányosítással kerül meghatározásra a legjobb ajánlathoz viszonyítva (arányosítás).
- A 2. és 4. részszerzőpont akként kerül értékelésre, hogy az egyes ajánlatok tartalmi elemei az összes ajánlat azonos tartalmi elemeihez viszonyított sorrendjében elfoglalt helyük szerint érnek el helyezést (sorbarendezés).
- 6) Az organizáció minősége az alábbi főbb tartalmi elemek alapján kerül megítélésre:
1. rész: 1. Az árusítóhelyek folyamatos működésének biztosítása.
 2. Munkaterületek biztonságos lehatárolása.
 3. A közlekedők legkisebb mértékű zavarása mellett a közúti és gyalogosforgalom folyamatosságának biztosítása.
 4. A Margit utcai elektromos közműkiváltás során az ELMŰ Zrt.-vel történő összehangolt munkavégzés és munkaterület biztosítása.
 5. A munkaterület csapadékvíz elvezetésének és a munkaterület csapadékvíz elleni védelmének biztosítása.
2. rész: 1. Munkaterületek biztonságos lehatárolása.
2. A közlekedők legkisebb mértékű zavarása mellett a közúti és gyalogosforgalom folyamatosságának biztosítása.
3. rész: 1. A forgalom legkisebb mértékű zavarása érdekében tett intézkedések.
2. A munkavégzés során a lakossági bejelentések kezelése.
- 7) A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.
- 8) Az ajánlatokat egy eredeti és három, az eredetivel mindenben egyező másolati példányban, a tartalommal bíró oldalakat folyamatosan sorszámozva, tartalomjegyzékkel ellátva, nem bontható kötésben, zárt csomagolásban kell benyújtani. A részletes árazott költségvetést egy példányban CD-n is kérjük benyújtani. A benyújtandó ajánlatok részletes tartalmi és formai előírásai a dokumentációban vannak meghatározva.
- 9) Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell az ajánlatot cégszerűen aláíró személy vagy személyek aláírási címpéldányát egyszerű másolatban. Amennyiben az ajánlat a cégjegyzésre jogosultak által felhatalmazott aláírásával kerül benyújtásra, csatolni kell a meghatalmazást, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is.
- 10) Ajánlatkérő a Kbt. 59.§ (2) bekezdésének megfelelően az alábbi összegű ajánlati biztosíték nyújtását írja elő:
- 1. rész esetében 3.000.000 forint,
 - 2. részt esetében 800.000 forint
 - 3. rész esetében 500.000 forint

Az ajánlati biztosíték a következő módokon nyújtható:

- az Ajánlatkérő 11784009-15516006-06530000 számú számlájára átutalással, melynek legkésőbb az ajánlattételi határidő időpontjáig az Ajánlatkérő fenti számláján rendelkezésre kell állnia. Közleményként kérjük megjelölni „Ajánlati biztosíték – Sashalom (2)”,
- az ajánlati kötöttség lejártáig érvényes bankgarancia nyújtásával, melyet Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával egyidejűleg Ajánlatkérő rendelkezésére bocsát,
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel, melyet Ajánlattevő az ajánlata benyújtásával egyidejűleg Ajánlatkérő rendelkezésére bocsát.

- 11) Közös ajánlattétel esetén meg kell nevezni a vezető céget és nyilatkozni kell az egyetemleges felelősségvállalásról.
- 12) Az ajánlatban vagy a nyertes ajánlattevő által az eredményhirdetés után becsatolt igazolásokat a Kbt. 20.§ (3) bekezdése alapján egyszerű másolatban lehet benyújtani, de a 60-63.§ szerinti igazolásokat eredeti példányban, illetve hiteles másolatban kell benyújtani.
- 13) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltakra.
- 14) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) és (3) bekezdésében foglaltakról.
- 15) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 72. §-ában foglaltakról.
- 16) Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítése során csak vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vesz igénybe.
- 17) Az ajánlattevőnek a dokumentációban előírt tartalommal organizációs tervet kell csatolnia.
- 18) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a piac folyamatos, zavartalan működésének (árusítóhelyek-, árufeltöltés-, gyalogos és járműforgalom-) biztosítása a pályázó kiemelten fontos kötelessége. Az árusító pavilonok és építmények áttelepítését vagy az áttelepüléshez szükséges körülményeket biztosítani kell. A részletes feltételek az ajánlati dokumentációban kerülnek meghatározásra.
- 19) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a nyertes Ajánlattevőknek úgy kell a munkát megszervezniük, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban kötelesek Ajánlatkérővel és a projekt megvalósításában résztvevő más Vállalkozókkal egyeztetni, együttműködni, nem akadályozhatják egymást a munkavégzésben.
- 20) Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, akkor a Kbt. 91.§ (2) bekezdésben meghatározott esetekben a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevővel köt szerződést.
- 21) A nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig köteles külön erre a beruházásra, a kivitelezés teljes időtartamára teljes körű (all risks) felelősségbiztosítást kötni, amely
 - az 1. rész esetén min. 50.000.000 Ft/káresemény kárértékű és min. 200.000.000 Ft éves kárértékű,
 - a 2. rész esetén min. 25.000.000 Ft/káresemény kárértékű és min. 50.000.000 Ft éves kárértékű,
 - a 3. rész esetén min. 5.000.000 Ft/káresemény kárértékű és min. 15.000.000 Ft éves kárértékű.

A nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítási kötvény hiteles másolatát

<p>legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig az Ajánlatkérőnek át kell adnia.</p> <p>22) Ajánlatkérő a Kbt. 125. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt feltételek fennállása esetén hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat.</p> <p>23) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 48.§ (3)-(4) bekezdéseiben foglaltakra.</p>		
VI.4) JOGORVOSLATI ELJÁRÁS		
Hivatalos név: Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság		
Postai cím: Margit krt. 85.		
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1024	Ország: HU - Magyarország
E-mail: dontobizottsag@kozbeszerzesek-tanacs.hu	Telefon: 36-1-336-77-77	
Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu	Fax: 36-1-336-77-79	
A békéltetési eljárást lebonyolító szerv (adott esetben)		
Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város:	Postai irányítószám:	Ország:
E-mail:	Telefon:	
Internetcím (URL):	Fax:	
<p>VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása (kérjük kitölteni a VI.4.2. rovatot VAGY szükség esetén a VI.4.3. rovatot)</p> <p>A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 323.§ (2) bekezdése szerint.</p>		
<p>VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be</p>		
Hivatalos név: Közbeszerzések Tanácsa		
Postai cím: Margit krt. 85.		
Város: Budapest	Postai irányítószám: 1024	Ország: HU - Magyarország
E-mail: kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacs.hu	Telefon: 36-1-336-77-47	
Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu	Fax: 36-1-336-77-99	
<p>VI.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA: <input type="text"/>/ <input type="text"/>/ <input type="text"/> (nap/hó/év)</p>		

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐK BE

Hivatalos név:		
Postai cím:		
Város/Község:	Postai irányítószám:	Ország:
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon:	
Címzett:	Fax:	
E-mail:		
Internetcím (URL):		

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK (A VERSENYPÁRBESZÉDRE ÉS A DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZERRE VONATKOZÓK IS) BESZEREZHETŐK

Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata		
Postai cím: Havashalom u. 43.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1163	Ország: HU - Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: 36-1-4011-459	
Címzett: Ügyfélszolgálati Iroda	Fax:	
E-mail:		
Internetcím (URL):		

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata		
Postai cím: Havashalom u. 43.		
Város/Község: Budapest	Postai irányítószám: 1163	Ország: HU - Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: 36-1-4011-459	
Címzett: Ügyfélszolgálati Iroda	Fax:	
E-mail:		
Internetcím (URL):		

B. MELLÉKLET
A RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

A RÉSZ SZÁMA ***I*** MEGHATÁROZÁS

1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA		
Sashalmi Piac rekonstrukciója		
2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45.21.00.00-2	<input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
További tárgyak	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>

3) MENNYISÉG

Bontási munkák: a jelenleg üzemelő piac telkén lévő falazott, és szerelt jellegű piaci építmények, valamint a nyitott, fedett, acélszerkezetű csarnokok (2 db) teljes elbontása, a trafóállomás kivételével. A bontási munkákat megelőzően Ajánlattevőnek feladata az épített építményekben üzemelő piaci árusok részére (átmeneti, ideiglenes jelleggel) új árusító helyek kiépítése a működés feltételeinek biztosításával, a dokumentációban részletesen ismertetettek szerint.

Általános Piac: HRSZ:100739., telek területe: 3593 m².

Építési munkák: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 1378 m² alapterületen, melyen belül a 29 db vasbeton szerkezetű üzlet és a kapcsolódó kiszolgáló, valamint szociális helyiségek nettó 696 m² alapterületet foglalnak el.

A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 22 db parkoló kialakítása.

ÖkoPiac és Rendezvénycsarnok: HRSZ: 100741/2., telek területe: 4281 m².

ÖkoPiac: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 996 m² alapterületen, melyen belül az alábbi vasbeton szerkezetű építmények építendők nettó 356 m² alapterületen: 8 db üzlet, egy vendéglátó egység és a kapcsolódó kiszolgáló szociális helyiségek.

Rendezvénycsarnok: Új építésű, vasbeton pillérváz, kitöltő falas csarnok, acél rácsostartó lefedéssel, melynek hasznos belmagassága 8,0 m, a csarnoktér nettó 507 m² alapterületű, a kapcsolódó kiszolgáló helyiségek nettó 193 m² alapterületen helyezkednek el.

A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 20 db parkoló kialakítása.

Minden építmény tekintetében a közműcsatlakozások kiépítése.

Talpfa utca (Sashalmi köz - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 580 m²; térkő járda 200 m²; ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 240 m².

Margit utca (Sashalmi sétány - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 110 m², térkő térburkolat 580 m², drain blokk szikkasztás.

Margit utca (Thököly út – Sashalmi sétány) közvilágítás átalakítása.

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): _____ Pénznem: _____

VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____

4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐFELTÜNTETÉSE (adott esetben)

Az időtartam hónapban: ☐☐ vagy napokban: ☐☐☐☐ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés ☐☐☐☐☐☐☐☐ (nap/hó/év)

Befejezés **31/05/2011** (nap/hó/év)

5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL

A RÉSZ SZÁMA **2**

MEGHATÁROZÁS

1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA

Sashalmi sétány és Havashalom park zöldfelület-rendezése

2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45.11.27.10-5	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>
További tárgyak	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

3) MENNYISÉG

Sashalmi sétány (Budapesti út - Sasvár u.):
A sétány már elkészült, I-es ütemébe (Margit u. – Sasvár u.) a meglévő növényállomány kiegészítéseként fasor telepítése. A sétány folytatásaként (összterület 4333 m²) a szükséges előkészítő munkák után térkő járda- és burkolatépítés, kerékpárút, valamint gumiburkolatú futósáv kialakítása. (Az összes építendő gyalogosburkolat nagysága kb. 1500 m².) Előregyártott utcabútorok kihelyezése, szökőkút, pergola építése. Öntözőhálózat létesítése, valamint parkosítás, növénytelepítés, fa- és cserje ültetés és kb. 2100 m² terület füvesítése. Sashalmi sétány (Budapesti út - Sasvár u.): aszfalt burkolatú út 1800 m²; térkő járda 450 m², ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 280 m².
Sashalmi sétány (Budapesti út - Sasvár u.) közvilágítás létesítés.

Havashalom park (összterület 23500 m²):
Az építés előkészítési munkák során a jelenlegi játszótér eszközeinek áthelyezése, tereprendezés 7300 m²-en. Térkő burkolatú járda és gumilap burkolatú futósáv építése kb. 2570 m² felületen, valamint 1030 m² nagyságú, gumiburkolatú sportpálya építése, kerítés elhelyezése.
Gördeszka pálya létesítése (674 m²), elkerített kutya-futtató kialakítása.
Gumilap-, műfü- és térkő-burkolatú játszótér létesítése 1053 m²-területen, előregyártott játszószerkek, parkfelszerelési tárgyak kihelyezése, kerítésépítés, ivókút telepítése. Pergola és kerti architektúra kialakítása.
Parkosítás: Növénytelepítés, fa-, cserje- és virágültetés. Füvesítés és gyepfelújítás 17 760 m²-en.
A Sashalmi sétányt és a Havashalom parkot összekötő két sétánynál gumilap burkolatú futósáv kialakítása.
Kb. 25 m²-alapterületű szociális épület (WC és pelenkázó) építése.
Havashalom park közvilágítás létesítés.

Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): _____ Pénznem: _____
VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____

4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐFELTÜNTETÉSE (adott esetben)

Az időtartam hónapban: ☐☐ vagy napokban: ☐☐☐☐ (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés ☐☐/☐☐/☐☐☐☐ (nap/hó/év)

Befejezés **30/11/2010** (nap/hó/év)

5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL

1) A RÉSZ MEGHATÁROZÁSA Út- és parkolóépítés		
2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)		
	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)
Fő tárgy	45.23.31.20-6	<input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
További tárgyak	<input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> . <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> - <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>
3) MENNYISÉG Veres Péter út (Sashalmi sétány - Jászhalom u.) és Sashalmi sétány (Veres Péter út - Margit u.): aszfalt burkolatú út 2200 m ² ; térkő járda 520 m ² ; ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 235 m ² építése. Vörösmajor utca (Sashalmi sétány - Zsácutca vége): térkő térburkolat 1100 m ² . Ha ismert, becsült érték ÁFA nélkül (csak számokkal): _____ Pénznem: _____ VAGY: _____ és _____ között Pénznem: _____		
4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY ELTÉRŐ KEZDÉSI/TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐFELTÜNTETÉSE (adott esetben) Az időtartam hónapban: <input type="text"/> vagy napokban: <input type="text"/> (a szerződés megkötésétől számítva) VAGY Kezdés <input type="text"/> / <input type="text"/> / <input type="text"/> (nap/hó/év) Befejezés 31/08/2010 (nap/hó/év)		
5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A RÉSZEKRŐL _____		



BUDAPEST FŐVÁROS

272/2009

XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

Módosító indítvány : „A „Budapest, XVI. Kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja. (2)” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás elfogadása” tárgyú előterjesztéshez

Tisztelt Képviselő testület!

A tárgyban szereplő előterjesztéshez alábbi módosító indítványt teszem:

Az ajánlattételi felhívás az alábbiak szerint módosul:

Előterjesztés szerint:

II. 2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség *(adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)*

Budapest XVI. kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján.

1. rész: Sashalmi Piac rekonstrukciója

Bontási munkák: a jelenleg üzemelő piac telkén lévő falazott, és szerelt jellegű piaci építmények, valamint a nyitott, fedett, acélszerkezetű csarnokok (2 db) teljes elbontása, a trafóállomás kivételével. A bontási munkákat megelőzően Ajánlattevőnek feladata az épített építményekben üzemelő piaci árusok részére (átmeneti, ideiglenes jelleggel) új árusító helyek kiépítése a működés feltételeinek biztosításával, a dokumentációban részletesen ismertetettek szerint.

Általános Piac: HRSZ:100739., telek területe: 3593 m².

Építési munkák: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 1378 m² alapterületen, melyen belül a 29 db vasbeton szerkezetű üzlet és a kapcsolódó kiszolgáló, valamint szociális helyiségek nettó 696 m² alapterületet foglalnak el.

A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 22 db parkoló kialakítása.

ÖkoPiac és Rendezvénycsarnok: HRSZ: 100741/2., telek területe: 4281 m².

ÖkoPiac: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 996 m² alapterületen, melyen belül az alábbi vasbeton szerkezetű építmények építendőek nettó 356 m² alapterületen: 8 db üzlet, egy vendéglátó egység és a kapcsolódó kiszolgáló szociális helyiségek.

Rendezvénycsarnok: Új építésű, vasbeton pillérváz, kitöltő falas csarnok, acél rácsostartó lefedéssel, melynek hasznos belmagassága 8,0 m, a csarnoktér nettó 507 m² alapterületű, a kapcsolódó kiszolgáló helyiségek nettó 193 m² alapterületen helyezkednek el.

A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 20 db parkoló kialakítása.

Minden építmény tekintetében a közműcsatlakozások kiépítése.

Talpfa utca (Sashalmi köz - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 580 m²; térkő járda 200 m²; ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 240 m².

Margit utca (Sashalmi sétány - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 110 m², térkő térburkolat 580 m², drain blokk szikkasztás.

Margit utca (Thököly út – Sashalmi sétány) közvilágítás átalakítása.

Módosítás

II.2.1) Teljes mennyiség *(adott esetben, valamennyi részt, és opciót beleértve)*

Budapest XVI. kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja az átadott tervdokumentációk és a vonatkozó szabványok alapján.

1. rész: Sashalmi Piac rekonstrukciója

Általános Piac: HRSZ:100739., telek területe: 3593 m².

Bontási munkák: a jelenleg üzemelő piac telkén lévő falazott, és szerelt jellegű piaci építmények, valamint a nyitott, fedett, acélszerkezetű csarnokok (2 db) teljes elbontása, a trafóállomás kivételével.

Építési munkák: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 1378 m² alapterületen, melyen belül a 29 db vasbeton szerkezetű üzlet és a kapcsolódó kiszolgáló, valamint szociális helyiségek nettó 696 m² alapterületet foglalnak el.

A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 22 db parkoló kialakítása.

ÖkoPiac és Rendezvénycsarnok: HRSZ: 100741/2., telek területe: 4281 m².

ÖkoPiac: új építésű, földszintes, fedett, nyitott, 6,0 – 10,5 méter építménymagasságú, acélszerkezetű csarnok nettó 996 m² alapterületen, melyen belül az alábbi vasbeton szerkezetű építmények építendőek nettó 356 m² alapterületen: 8 db üzlet, egy vendéglátó egység és a kapcsolódó kiszolgáló szociális helyiségek.

Rendezvénycsarnok: Új építésű, vasbeton pillérvázaz, kitöltő falas csarnok, acél rácsostartó lefedéssel, melynek hasznos belmagassága 8,0 m, a csarnoktér nettó 507 m² alapterületű, a kapcsolódó kiszolgáló helyiségek nettó 193 m² alapterületen helyezkednek el.

A beépítetlen telek területen térburkolat építése és 20 db parkoló kialakítása.

Minden építmény tekintetében a közműcsatlakozások kiépítése.

Talpfa utca (Sashalmi köz - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 580 m²; térkő járda 200 m²; ÖKO UNITOP burkolatú parkoló 240 m².

Margit utca (Sashalmi sétány - Thököly út) útépítése: aszfalt burkolatú út 110 m², térkő térburkolat 580 m², drain blokk szikkasztás.

Margit utca (Thököly út – Sashalmi sétány) közvilágítás átalakítása.

A használatbavételi engedélyek beszerzése Ajánlattevő feladata.

Előterjesztés szerint:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

- 18) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a piac folyamatos, zavartalan működésének (árusítóhelyek-, árufeltöltés-, gyalogos és járműforgalom-) biztosítása a pályázó kiemelten fontos kötelessége. Az árusító pavilonok és építmények áttelepítését vagy az áttelepüléshez szükséges körülményeket biztosítani kell. A részletes feltételek az ajánlati dokumentációban kerülnek meghatározásra.

Módosítás:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

- 18) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a piac folyamatos, zavartalan működésének (árusítóhelyek, árufeltöltés, gyalogos és járműforgalom) biztosítása a pályázó kiemelten fontos kötelessége.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyalása során a fenti módosításokat figyelembe venni szíveskedjen.

Budapest, 2009. december 2.



Kovács Péter
Polgármester

Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzata