

1/2010

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

J E L E N T É S

**az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak
végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

HATÁROZAT:

12/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Atlasz utca 104074/1 hrsz-ú, 797 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

210/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 12/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

13/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Atlasz utca 104074/3 hrsz-ú, 1202 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

211/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 13/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

14/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104074/4 hrsz-ú, 923 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

212/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 14/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

15/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104074/5 hrsz-ú, 1359 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
213/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 15/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
16/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104074/6 hrsz-ú, 1034 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
214/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 16/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
17/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Ajak utca 104014/1 hrsz-ú, 1084 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
215/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 17/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
18/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Ajak utca 104014/2 hrsz-ú, 1042 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
216/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 18/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
19/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Ajak utca 104014/3 hrsz-ú, 1041 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
217/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 19/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
20/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Ajak utca 104014/4 hrsz-ú, 1017 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
218/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 20/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
21/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104014/5 hrsz-ú, 1359 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
219/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 21/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
22/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104014/6 hrsz-ú, 814 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
220/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 22/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
23/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104014/7 hrsz-ú, 1081 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
221/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 23/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
24/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104014/8 hrsz-ú, 1349 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
222/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 24/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
25/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104014/9 hrsz-ú, 1128 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
223/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 25/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
26/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104014/10 hrsz-ú, 967 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
224/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 26/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:
27/2009. (I. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest, XVI. kerület Nógrádverőce utca 104014/11 hrsz-ú, 921 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíteni kívánja az alábbi feltételekkel:...

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: a pályázat kiírására 2009. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

225/2009. (V. 6.) Kt.

A Képviselő-testület a 27/2009. (I. 21.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Képviselő-testület 12–27/2009. (I. 21.) határozataiban döntött a tárgyi ingatlanok értékesítéséről. A Képviselő-testület a pályázat kiírására 2009. március 31-i határidőt jelölt meg.

A pályázati kiírás 2009. március 17-től 2009. április 15-ig került kifüggesztésre. Jelentkező nem volt.

A Képviselő-testület a 210–225/2009. (V. 6.) határozataiban a 12–27/2009. (I. 21.) határozatok végrehajtására biztosított határidőt 2009. december 31-ig meghosszabbította. Ezt követően a Képviselő-testület 2009. május 27-i ülésén tárgyalta a „Budapest XVI. kerület Atlasz utca – Nógrádverőce utca által határolt területen lévő 104074/1, 104074/3, 104074/4, 104074/5, 104074/6 hrsz-ú, valamint a Budapest XVI. kerület Nógrádverőce u. – Ajak utca – Zsemlékes utcák által határolt területen lévő 104014/1, 104014/2, 104014/3, 104014/4, 104014/5, 104014/6, 104014/7, 104014/8, 104014/9, 104014/10, 104014/11 hrsz-ú építési telkek értékesítésére vonatkozó pályázati eljárás eredményének megállapítása, javaslat az ingatlanok kikiáltási árának módosítására” tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület 311/2009. (V. 27.) határozatában úgy döntött, hogy a Budapest XVI. kerület, Atlasz utca - Nógrádverőce utca által határolt területen lévő 104074/1, 104074/3, 104074/4, 104074/5, 104074/6 hrsz-ú, valamint a Budapest XVI. kerület, Nógrádverőce u. – Ajak utca – Zsemlékes utcák által határolt területen lévő 104014/1, 104014/2, 104014/3, 104014/4, 104014/5, 104014/6, 104014/7, 104017/8, 104014/9, 104014/10, 104014/11 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó (2009. március 17-től 2009. április 15-ig meghirdetett) pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

A Képviselő-testület 314–329/2009. (V. 27.) határozataiban döntött az ingatlanok új értékesítési feltételeiről. Tekintettel arra, hogy a tárgyi ingatlanokra kereslet nem mutatkozott, a Képviselő-testület elé terjesztettük az ingatlanok vételárának módosítását. 2009. szeptember 30-án a Képviselő-testület visszavonta a határozatokat és az ingatlanokra új értékbecslés készítését írta elő 504/2009. (IX. 30.) határozatával.

HATÁROZAT:

503/2009. (IX. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Vágás utca 50-52., Alsómalom utca 8-10. szám alatti, 115601/56 hrsz-ú, 14211 m² területű ingatlant meg kívánja osztani, az előterjesztés 4. számú mellékletét képező telekalakítási vázrajz szerint. A Képviselő-testület a megosztás után kialakuló 5000 m² területű ingatlant, nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét, mely egyben az ingatlan kikiáltási ára, 79.000.000,- Ft + ÁFA-ban határozza meg.

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: A telekalakítási eljárás megindítására 2009. október 30.

- A pályázat kiírására a jogerős határozat kézhezvételét követően 30 napon belül.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

A telekalakítási vázrajzot a Budapesti 3. számú Földhivatal, 2009. október 7-én záradékolta. Az eljárás lefolytatására a Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal a XVII. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalát jelölte ki. A telekalakítást az eljáró hatóság 6-4414/4/2009 számon, jogerősen engedélyezte. A Budapesti 3. számú Körzeti Földhivatal a telekmegosztást az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezte.

A pályázat kiírása megtörtént. A pályázat eredményes volt. A Képviselő-testület a pályázat eredményének megállapítására vonatkozó előterjesztést 2009. december 2-án tárgyalta, 642/2009. (XII. 2.) határozatában 79.000.000,- Ft + Áfa összegű ajánlattal a pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánította.

H A T Á R O Z A T:

504/2009. (IX. 30.) Kt.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az értékesítésre kijelölt önkormányzati ingatlanokra a gazdasági válság ingatlanokat érintő hatásait is ismertető ellenőrző értébecsléseket készített. Az ingatlanok kikiáltási árát ennek figyelembevételével ismételten meg kell határozni.

Határidő: 2009. október 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

Az ingatlanokra elkészültek az értébecslések.

A Vagyonrendelet módosításával a hatáskörök megváltoztak. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendeletének vonatkozó előírásai a következők:

„18. § (1) A forgalomképes vagyon hasznosítása:

a) a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:

aa) forgalomképes ingatlanok hasznosítása (különösen elidegenítés, használatba adás, bérbeadás) 20 millió Ft értékhatár, vagy 2 millió Ft/év bérleti díj felett,

b) a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság hatáskörébe tartozik a polgármester egyetértésével:

ba) az 5. § (1) bekezdésébe tartozó forgalomképes ingatlanok hasznosítása különösen elidegenítése, használatba adása, bérbeadása) 20 millió Ft értékhatár, vagy 2 millió Ft/év bérleti díj alatt.”

Az értékbecslések ismeretében, a Vagyonrendelet szabályai alapján az ingatlanok eladására vonatkozó előterjesztéseket a Pénzügyi Bizottság véleményezte. A Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság döntött az ingatlanok értékesítési feltételeiről. 2010. január 12-én a pályázatokat kifüggesztettük.

HATÁROZAT:

555/2009. (X. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Májusfa utca 3. szám alatti 105901/1 hrsz-ú, 1511 m² területű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét, mely egyben az ingatlan kikiáltási ára, 29.000.000,- Ft + áfában határozza meg. A vételár tartalmazza az ingatlanra fizetendő 72.000,- Ft csatorna érdekeltségi hozzájárulást.

Felkéri a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A pályázati felhívást 2009. november 9-én kifüggesztettük. A pályázatok benyújtására biztosított határidő 2009. december 9. napja volt, határidőben három pályázat érkezett be. A pályázat eredményének megállapítására vonatkozó előterjesztést a Képviselő-testület 2010. január 20-i ülésén tárgyalja.

HATÁROZAT:

576/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat (Budapest XVI. kerület Tekla utca 2/c.) a XVI. kerület Tekla utca 2/c. szám alatt kialakított 14,4 m² területű helyiséget határozatlan időre a HAZAI FOOD Bt.-nek (1039 Budapest, Jendrassik u. 2. X/94., Cg: 01-06-755414/6) büfé üzemeltetése céljára bérbe adja, az előterjesztés 2. sz. mellékleteként csatolt bérleti szerződés-tervezetben foglaltak szerint. A bérleti szerződésben szerepeltetni kell, hogy 80.000,- Ft/hó+áfa a bérleti díj.

Határidő: 2009. november 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:

577/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat (Budapest XVI. kerület Tekla utca 2/c.) a XVI. kerület Hősök tere 7-9. szám alatt kialakított 6,6 m² területű helyiséget határozatlan időre a HAZAI FOOD Bt.-nek (1039 Budapest, Jendrassik u. 2. X/94., Cg: 01-06-755414/6) büfé üzemeltetése céljára bérbe adja, az előterjesztés 3. sz. mellékleteként csatolt bérleti szerződés-tervezetben foglaltak szerint azzal, hogy a bérleti díj 30.000 Ft/hó + áfa összegű.

Határidő: 2009. november 30.Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A Képviselő-testületi határozatokat megküldtük a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat (1163 Budapest Tekla u. 2/C.) részére, melyeket a térítvény szerint 2009. november 25-én vettek át.

HATÁROZAT:

578/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Területi Szociális Szolgálat** Alapító Okiratának 7. és 12. pontját módosítja az alábbiak szerint:...

Az Alapító Okirat módosítása 2010. január 1-jén lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstárnak küldje meg.

Felkéri továbbá, hogy kérje a Területi Szociális Szolgálat működési engedélyének módosítását, az értelmi fogyatékos és autista személyek nappali ellátása vonatkozásában, az ellátási terület kibővítésére a XVI. kerület mellett a X., XIV. és XVII. kerület területére.

Határidő: 2009. november 26. a MÁK-nak való megküldésre és a működési engedély módosításának megkéréséreFelelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozat alapján a Területi Szociális Szolgálat egységes szerkezetű alapító okiratát 2009. november 20-án küldtük meg a Magyar Államkincstár felé és ezzel egyidejűleg a működési engedély módosítását is megkértük az ellátási terület kibővítésére.

HATÁROZAT:

579/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium** igazgatói álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
pályázatot hirdet

a **Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium** (1165 Budapest, Táncsics u. 7-9.) igazgatói álláshelyének betöltésére....

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(21 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a **Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium** igazgatói álláshelyének betöltésével kapcsolatos pályázati kiírást az Oktatási és Kulturális Közlöny szerkesztősége részére 2009. november 20-án postáztuk.

HATÁROZAT:

580/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Cinkotai Huncutka Óvoda** óvodavezetői álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki.

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
pályázatot hirdet

a **Cinkotai Huncutka Óvoda** (1164 Budapest, Ostoros u. 6-8.) óvodavezetői álláshelyének betöltésére....

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Cinkotai Huncutka Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésével kapcsolatos pályázati kiírást az Oktatási és Kulturális Közlöny szerkesztősége részére 2009. november 20-án postáztuk.

HATÁROZAT:

581/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Margaréta Óvoda** óvodavezetői álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

pályázatot hirdet

a **Margaréta Óvoda** (1162 Budapest, Péterke u. 12.) óvodavezetői álláshelyének betöltésére....

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(21 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Margaréta Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésével kapcsolatos pályázati kiírást az Oktatási és Kulturális Közlöny szerkesztősége részére 2009. november 20-án postáztuk.

HATÁROZAT:

582/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Varázskorona Óvoda** óvodavezetői álláshelyének betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

**„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI
ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

pályázatot hirdet

a **Varázskorona Óvoda** (1162 Budapest, Szent Korona u.53-57.) óvodavezetői álláshelyének betöltésére....

Felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásról gondoskodjon.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozatban foglaltaknak megfelelően a Varázskorona Óvoda óvodavezetői álláshelyének betöltésével kapcsolatos pályázati kiírást az Oktatási és Kulturális Közlöny szerkesztősége részére 2009. november 20-án postáztuk.

HATÁROZAT:

584/2009. (XI. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2008. évi Helyi Önkormányzatok fejlesztési feladatainak céljellegű decentralizált támogatására (HÖF CÉDE) kiírt pályázaton elnyert támogatásból megvalósított „Szepesi utcai játszótér felújítása, bővítése” beruházást befejezettnek tekinti, és a pénzügyi elszámolást az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzott költség:	14.994.624 Ft
Előirányzott támogatás:	5.000.000 Ft
Tényleges költség:	14.958.624 Ft
Felhasznált támogatás:	4.987.996 Ft
Maradvány:	12.004 Ft

A Képviselő-testület a támogatásból fel nem használt 12.004 Ft, azaz tizenkettőezer-négy forint összegű maradványról lemond.

Határidő: 2009. november 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(23 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A képviselő-testületi határozatot 2009. november 13-án megküldtük a támogató szervnek. A Költségvetési Iroda vezetője felé is jeleztük a Képviselő-testület döntését, miszerint a Képviselő-testület a támogatásból fel nem használt maradvány összegéről (12.004 Ft) lemond, így az irodavezető az Önkormányzat 2009. évi költségvetésének III. számú módosítása során az előirányzatokat mind bevételi, mind kiadási oldalon ezzel a maradvány összeggel rendezni fogja.

HATÁROZAT:

642/2009. (XII. 2.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 115601/91 hrsz-ú, 5000 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a Képviselő-testület, a C. B. A. Magyar Élelmiszer-Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot (Cégjegyzékszám: Cg.01-09-690772, székhely: 1162 Budapest, Állás utca 45., adószám. 12524877-2-42, statisztikai számjel: 12524877-4711-113-01, képviseli: Magyaré Balogh Valéria ügyvezető) jelöli meg, 79.000.000 Ft + ÁFA vételár összegű ajánlattal.

Felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2009. december 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

Az adásvételi szerződést az ügyfél – tekintettel az igazgatási szünetre –2010. január 6-án írta alá.

HATÁROZATI JAVASLAT I:

..../2010. (I. 20.) Kt.	A Képviselő-testület a
	12/2009. (I. 21.)
	13/2009. (I. 21.)
	14/2009. (I. 21.)
	15/2009. (I. 21.)
	16/2009. (I. 21.)
	17/2009. (I. 21.)
	18/2009. (I. 21.)
	19/2009. (I. 21.)
	20/2009. (I. 21.)
	21/2009. (I. 21.)
	22/2009. (I. 21.)
	23/2009. (I. 21.)
	24/2009. (I. 21.)
	25/2009. (I. 21.)
	26/2009. (I. 21.)
	27/2009. (I. 21.)
	210/2009. (V. 6.)
	211/2009. (V. 6.)
	212/2009. (V. 6.)
	213/2009. (V. 6.)
	214/2009. (V. 6.)
	215/2009. (V. 6.)
	216/2009. (V. 6.)
	217/2009. (V. 6.)
	218/2009. (V. 6.)
	219/2009. (V. 6.)
	220/2009. (V. 6.)
	221/2009. (V. 6.)
	222/2009. (V. 6.)
	223/2009. (V. 6.)
	224/2009. (V. 6.)
	225/2009. (V. 6.)
	503/2009. (IX. 30.)
	504/2009. (IX. 30.)

555/2009. (X. 21.)

576/2009. (XI. 11.)

577/2009. (XI. 11.)

578/2009. (XI. 11.)

579/2009. (XI. 11.)

580/2009. (XI. 11.)

581/2009. (XI. 11.)

582/2009. (XI. 11.)

584/2009. (XI. 11.)

642/2009. (XII. 2.)

számú határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Határidő módosítás iránti kérelem

HATÁROZAT:

642/2006. (XII. 13.) Kt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközséggel a kialakuló 116643/1 hrsz-ú ingatlanon az osztatlan közös tulajdon megszüntetésére, a Magyar Katolikus Egyház Esztergom-Budapesti Főegyházmegye Cinkotai Római Katolikus Egyházközség tulajdonában álló 116638 hrsz-ú, a 116640 hrsz-ú ingatlannal közvetlen határos 1076 m² terület önkormányzati tulajdonba vételére. A tárgyalások eredményeképpen kialakult álláspontot terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: - a Képviselő-testületi előterjesztés elkészítésére 2007. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(19 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)

HATÁROZAT:

581/2007. (IX. 26.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. január 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

HATÁROZAT:

140/2008. (III. 5.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2008. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:

3/2009. (I. 21.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

A tárgyalások a Főegyházmegyével megkezdődtek. Az ingatlanok cseréjével egyetértett az Egyházmegye. A 116638 hrsz-ú ingatlan 1076 m² területének tulajdonba vételéhez szükséges az ingatlan megosztása. A megosztáshoz szabályozási tervet kell módosítani. A Képviselő-testület 2010. január 20-i ülésén tárgyalja a módosításra vonatkozó előterjesztést.

Ha a Képviselő-testület jóváhagyja a szabályozási terv módosítását, akkor a 60. napon válik hatályossá. Ezt követően lehetséges a 116638 hrsz-ú ingatlan megosztása, a képviselő-testületi határozat végrehajtása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2010. július 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT II.:

.../2010. (I. 20.) Kt.

A Képviselő-testület a 642/2006. (XII. 13.) határozat végrehajtási határidejét 2010. július 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT:

540/2008. (XI. 5.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 7/d számú mellékletét képező telekhatár-rendezési vázrajz tervezet szerinti, a Budapest XVI. kerület Hősök fasora - Galgahévíz utca 102767/1 hrsz-ú közterületi ingatlanból feleslegessé vált 168 m² területet forgalomképpessé nyilvánítja.

A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező, forgalomképpessé nyilvánított, a magántulajdonú ingatlannal szomszédos 102767/1 hrsz-ú ingatlan területéből 168 m² területet a Budapest XVI. kerület, 102766 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa, Juhász József (3200 Gyöngyös Kemérgyár út 26.) szám alatti lakos részére megvételre felajánlja. A Képviselő-testület a 168 m² terület forgalmi értékét nettó 2.016.000,-Ft-ban állapítja meg, melyet vevőnek a telekhatár-rendezés költségeivel együtt, egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 napon belül kell megfizetni.

Amennyiben a 102766 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa 30 napon belül a területrészt megvásárlásáról nem nyilatkozik, úgy az Önkormányzat a vételárat ráépítés jogcímén, polgári peres úton érvényesíti.

Felkéri a Polgármestert a telekalakítási eljárás megindítására és a jogerős telekalakítási eljárás befejezését követően az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: - a vételi ajánlat megtételére 2008. november 30.
- a szükséges intézkedések megtételére 2009. január 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

H A T Á R O Z A T:

181/2009. (IV. 22.) Kt.

A Képviselő-testület az 540/2008. (XI. 5.) Kt. határozat végrehajtási határidejét 2009. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(18 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

A vételi ajánlatot – a 2008. november 11-i tulajdoni lap alapján – 2008. november 26-án kelt levélben, Juhász József tulajdonosnak megküldtük. Juhász József 2008. december 19-én kelt levelében úgy nyilatkozott, hogy a vételi lehetőséggel élni kíván.

Ezzel egyidejűleg 2008. november 24-én kelt meghatalmazásban dr. Bessenyei Erika ügyvédnőt felkértük a közterületen ráépítéssel keletkezett tulajdon rendezésére, mivel a 2008. november 11-i tulajdoni lap III. rész 17. sorszámán Juhász József tulajdonjogának bejegyzése ellen fellebbezést nyújtott be Homoky Józsefné, valamint a II. rész 20. sorszáma alatt perindítás feljegyzés szerepel.

2009. február 2-án kelt tulajdoni lap szerint a 102766 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa már Homoki Józsefné. A III. rész 21. sorszámán azonban bírósági felülvizsgálati kérelem szerepel, Juhász József kérelmére.

Dr. Bessenyei Erika ügyvédnő az Önkormányzat képviselőjében, 2009. február 9-én kelt felhívásában Homoky Józsefnét megkereste a közterület használatának ügyében.

2009. március 26-án kelt levélben, az Önkormányzat képviselőjében dr. Bessenyei Erika ügyvédnő tájékoztatta Homoky Józsefné ügyvédjét, dr. Pallós Zoltán urat a képviselő-testületi határozatról. Az ügyvédnő kérte az ügyvéd úr visszajelzését arra vonatkozóan, hogy a csatolt változási vázrajz alapján, a határozatban foglalt vételáron hajlandó-e az adásvételi szerződést aláírni. Az ügyvédnő tájékoztatta az ügyvéd urat arról is, hogy a Képviselő-testület egyértelmű döntése, hogy abban az esetben, ha ez az adásvételi szerződés nem jön létre, akkor a ráépítéssel történő tulajdonszerzés megállapítása iránt, és ezzel egyidejűleg a vételár megállapítása iránt is bírósági pert kell az Önkormányzatnak indítania.

A 102766 hrsz-ú ingatlanon fennálló per befejeződött, a 2009. december 10-én kelt tulajdoni lap szerint Homoky Józsefné 1/1 tulajdoni arányban tulajdonosa a 102766 hrsz-ú ingatlannak, a tulajdoni lap III. részéről a Budapesti 3. számú Körzeti Földhivatal a korábbi, bírósági felülvizsgálati kérelem bejegyzést is törölte.

2009. december 18-án kelt levélben ismételt megkerestük Homoky Józsefnét a Képviselő-testületi határozat végrehajtása ügyében, válasz a mai napig nem érkezett.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2010. június 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT III.:

..../2010. (I. 20.) Kt.

A Képviselő-testület az 540/2008. (XI. 5.) határozat végrehajtási határidejét 2010. június 30-ra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT:

167/2009. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Kerepesi út 192. (tulajdoni lapon: 188.) szám alatti, a vázrajzon 100106/2 hrsz-on jelölt, kivett út megnevezésű, 214 m² alapterületű ingatlant 5000,- Ft /m² áron, összesen 1.070.000,- Ft (ÁFA-mentes), azaz Egymillió-hetvenezer forint vételáron a telekalakítást követően megvásárolja.

Határidő: a telekalakítás bejegyzését követő 30 napon belül, de legkésőbb 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozat elfogadását követően a telekalakítási eljárás keretében benyújtottuk az építésügyi hatósági engedély-kérelmet, melynek vonatkozásban a Közép-Magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal Budapest Főváros XVII. Kerület Rákosmente Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki az elsőfokú eljárás lefolytatására. A telekalakítás bejegyzését követően kerülhet sor az adásvételi szerződés megkötésére.

Tekintettel arra, hogy a telekalakítás még nem került bejegyzésre, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határidőt 2010. december 31-re módosítani szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT IV.:

..../2010. (I. 20.) Kt.

A Képviselő-testület a 167/2009. (III. 25.) határozat végrehajtási határidejét 2010. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT:

449/2009. (IX. 9.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannon GSM Zrt., és az Arany János Általános Iskola között kötendő, az Arany János Általános Iskola kezelésében és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő, 1162 Budapest, Bekecs utca 78. szám alatt található iskolaépület tetőterén rádiótechnikai berendezés elhelyezésére vonatkozó bérleti szerződést jóváhagyja.

Felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés 4. számú mellékletét képező bérleti szerződés jóváhagyására.

Határidő: a szerződés aláírására 2009. október 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(22 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A fenti határozat alapján a bérleti szerződést 2009. szeptember 25-én megküldtük a Pannon GSM Távközlési Zrt. részére. Tekintettel arra, hogy a mai napig nem került visszaküldésre az aláírt szerződés, kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határidőt 2010. május 31-re módosítani szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT V.:

.../2010. (I. 20.) Kt.

A Képviselő-testület a 449/2009. (IX. 9.) határozat végrehajtási határidejét 2010. május 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT:

502/2009. (IX. 30.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Lucernás utca 16. szám alatti, 117576/13 hrsz-ú, 1408 m² kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti. Az ingatlan forgalmi értékét, mely egyben az ingatlan kikiáltási ára, 20.250.000,- Ft + ÁFA-ban határozza meg.

A vételár tartalmazza az ingatlanonként fizetendő 72.000,- Ft csatorna érdekeltségi hozzájárulást.

Felkéri a bizottság a polgármestert a nyilvános egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

A pályázat kiírása 2009. október 12-én megtörtént, azonban a pályázatra nem jelentkeztek.

Erre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2010. december 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT VI.:

.../2010. (I. 20.) Kt.

A Képviselő-testület az 502/2009. (IX. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2010. december 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

~*~*~*~*~

HATÁROZAT:

554/2009. (X. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az előterjesztés 1. számú melléklete alapján az EGIS Gyógyszergyár Nyrt. a Budapest, XVI. kerület, Rákospalotai határáton, az EGIS Gyógyszergyár Nyrt. ipartelepe előtt (1165 Budapest, Bökényföldi út 118-120.), 103780/1 hrsz-ú gyes területen, az előterjesztés 1. számú mellékletében megjelölt vázrajzon szereplő területen, saját költségén parkolót építsen. A parkoló az Önkormányzat tulajdonába kerül.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat és az EGIS között létrejövő szerződés tartalmazza, hogy

- az EGIS a parkoló fenntartásáról, karbantartásáról, felújításáról saját költségén gondoskodik,
- ráépítéssel tulajdonjogot az EGIS nem szerezhethet,
- az EGIS a beruházás értékét sem a szerződés érvényessége alatt, vagy megszűnését követően semmilyen jogcímen – jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint – nem igényelheti az Önkormányzattól.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(20 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A szerződés még nem jött létre, az Önkormányzat és az EGIS Gyógyszergyár Nyrt. jogi képviselője között folyamatban van az egyeztetés. A szerződéstervezet már elkészült, a felek részéről az aláírás előreláthatóan 2010. március 31-ig megtörténik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2010. március 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT VII.:

..../2010. (I. 20.) Kt.

A Képviselő-testület az 554/2009. (X. 21.) határozat végrehajtási határidejét 2010. március 31-re módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-

HATÁROZAT:

644/2009. (XII. 2.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest, XVI. ker., Bácskai u. 38. sz. alatti 105423 hrsz-ú kivett lakóház, udvar művelési ágú, 921 m² alapterületű ingatlant nyilvános, egyfordulós pályázati eljárás keretében értékesíti.

A Képviselő-testület az ingatlan forgalmi értékét 29.000.000 Ft-ban állapítja meg, mely egyben a kikiáltási ár azzal, hogy a felépítményre vonatkozóan a fennmaradási engedélyhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást megadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a nyilvános, egyfordulós pályázat kiírására.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

A Vagyonhasznosítási Irodán dolgozó kolléganő mulasztása miatt a pályázati felhívás kiírása 2009. december 31-ig nem történt meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2010. január 31-ig meghosszabbítani szíveskedjen!

HATÁROZATI JAVASLAT VIII.:

..../2010. (I. 20.) Kt.

A Képviselő-testület a 644/2009. (XII. 2.) határozat végrehajtási határidejét 2010. január 31-re módosítja.

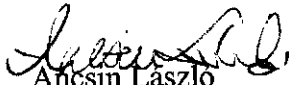
Határidő: azonnal

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2010. január 11.

Láttam:


Áncsin László
jegyző


Kovács Péter
polgármester