

98/2010

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Tárgy: A XVI. Kerületi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő megbízási szerződés elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között, 2010. január 20. napján KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0003. számmal támogatási szerződés jött létre a „Sashalom városközpont komplex rehabilitációjára” nézve.

A Sashalom városközpont komplex rehabilitációjának végrehajtásához szükséges promóciós tevékenység az Önkormányzat által alapított XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. (a továbbiakban: Kft.) profiljába beletartozik, ezért az idő rövidsége, valamint a feladatok ésszerű és átlátható lebonyolítása érdekében célszerű ezen feladatok ellátására a Kft.-vel megbízási szerződést kötni. A feladatok részletes leírását, és az egyes költségeit a megbízási szerződés tartalmazza. (1. számú melléklet)

A közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) 2. § (1) bekezdése értelmében e törvény szerint kell eljárni a közbeszerzési eljárásokban, amelyeket az ajánlatkérőként meghatározott szervezetek visszatérően szerződés megkötése céljából kötelesek lefolytatni megadott tárgyú és értékű beszerzések megvalósítása érdekében (közbeszerzés). A közbeszerzésekkel kapcsolatos jogorvoslat különös szabályaira is e törvény alkalmazandó.

A Kbt. 2/A. § (1) értelmében:

„(1) Nem minősülnek a 2. § (1) bekezdésének alkalmazásában szerződésnek azok a megállapodások, amelyeket

- a) a 22. § (1) bekezdése szerinti ajánlatkérő és az olyan, százszázalékos tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet köt egymással, amely felett az ajánlatkérő - tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásáért vagy ellátásának megszervezéséért jogszabályon alapuló felelősségére - a stratégiai és az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően egyaránt teljes körű irányítási és ellenőrzési jogokkal rendelkezik, feltéve, hogy*
- b) a gazdálkodó szervezet a szerződéskötést követő éves nettó árbevételének legalább 90%-a az egyedüli tag (részvényes) ajánlatkérővel kötendő szerződések teljesítéséből származik. A szerződések teljesítéséből származik az azok alapján harmadik személyek részére teljesített közszolgáltatás ellenértéke is, tekintet nélkül arra, hogy az ellenértéket az ajánlatkérő vagy a közszolgáltatást igénybe vevő személy fizeti meg.”*

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

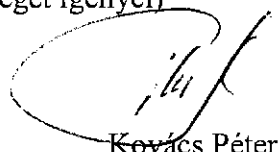
Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat és a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. között kötendő, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződést, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására azzal, hogy a megbízási díj fedezetét az Önkormányzat 2010. évi költségvetésének Budapest XVI. kerület Sashalmi városközpont komplex rehabilitációja költségvetési kerete terhére biztosítsa.

Felelős: Kovács Péter polgármester

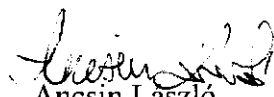
Határidő: 2010. május 31.

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2010. március 31.


 Kovács Péter
 polgármester

Láttam:


 Ancsin László
 jegyző

Melléklet:

1. sz.: megbízási szerződés

Tárgyalja: Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság és Pénzügyi Bizottság

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről,

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

székhelye: 1163 Budapest. Havashalom u.

43. adószáma: 15516006-2-42

bankszámlaszáma: 11784009-15516006

statisztikai számjel: 15516006-7511-321-01

azonosító: 0108208

képviseli: Kovács Péter polgármester, mint megbízó
(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről,

XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.

székhelye: 1163 Budapest, XVI. kerület Sashalmi tér 1.

Cégjegyzékszám: 01-09-922284

Adószám: 14836002-2-42

Bankszámlaszám: 11716008-20192552-000000000

képviseli: Rédli László ügyvezető, mint megbízott

(a továbbiakban: **Városfejlesztő Kft.**),

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I.

Előzmények

1. Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között, 2010. január 20. napján *KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0003.* számú támogatási szerződés jött létre, (a továbbiakban: **Támogatási Szerződés**), „*Sashalom városközpont komplex rehabilitációjára*” nézve.
Városfejlesztő Kft. kijelenti, hogy a támogatási szerződést átolvasta, annak tartalmát részletesen ismeri.

II.

Megbízás tárgya

1. Az Önkormányzat megbízza a Városfejlesztő Kft.-t a Sashalom városközpont komplex rehabilitációjának végrehajtásához kapcsolódó átfogó promóciós tevékenység elvégzésével. A fejlesztést megismertető, a helyi közösséget aktivizáló, tudásbővítő tevékenységgel. A Városfejlesztő Kft. a megbízást e szerződés aláírásával elfogadja.
2. A Városfejlesztő Társaság e megbízás keretében az alábbi feladatokat látja el:
 - 2.1. *Marketing eszközök fejlesztése, városmarketing (529. szlakör)*
 - 2.2. *Kommunikációs tevékenység (524. szlakör)*
 - 2.3. *Nyilvánosság biztosítása (11. szlakör)*
 - 2.4. *Kapcsolódó képzések szervezése (529. szlakör)*

III. Megbízási díj

1. A Városfejlesztő Kft.-t a megbízás teljesítéséért megbízási díj illeti meg. A megbízási díj teljes összege: **bruttó 43.412.500 Ft. azaz negyvenhárommillió-négyyszáztizenkétezer-ötszáz forint**, amelyből:

- a. *Marketing eszközök fejlesztése, városmarketing (529. szlakör): 8.500.000. Ft.*
- b. *Kommunikációs tevékenység (524. szlakör): 16.350.000. Ft.*
- c. *Nyilvánosság biztosítása (11. szlakör): 8.562.500. Ft.*
- d. *Kapcsolódó képzések szervezése (529. szlakör): 10.000.000. Ft.*

A megbízási díj a Városfejlesztő Kft. megbízás teljesítése során felmerülő valamennyi költségét is tartalmazza.

2. A megbízási díjat a fenti 1. pontban meghatározott minden egyes részfeladat elvégzését követően, a Városfejlesztő Kft. számlájának kézhezvételét követő, 8 napon belül, átutalással fizeti meg az Önkormányzat.

IV. Megbízási szerződés teljesítése

- 1. A teljesítés igazolására kizárólagosan jogosult személy az Önkormányzat részéről: **Kovács Péter polgármester.**
- 2. A megbízás teljesítése során a Városfejlesztő Kft. alvállalkozó tevékenységét veheti igénybe.

V. A felek feladatai, jogai és kötelezettségei

- 1. Az Önkormányzat köteles a rendelkezésére álló mindennemű információt, adatot, dokumentumot a Városfejlesztő Kft. rendelkezésére bocsátani a jelen szerződésben meghatározott feladatai ellátásához.
- 2. A Városfejlesztő Kft szerződés teljesítése során szerzett tapasztalatait megosztja az Önkormányzattal.
- 3. A Felek kötelezik magukat, hogy az együttműködésük, illetőleg feladataik ellátása során tudomásukra jutott, mindennemű tény, adatot, információt, megoldást, amelynek harmadik, illetéktelen fél részére történő átadása vagy hozzáférhetővé tétele az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár, vagy járhat, üzleti titokként kezelik, és azt megőrzik. A Felek, ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A Felek a jelen pont szerinti kötelezettségükről kötelesek az érintett alkalmazottaikat, megbízottjaik és esetleges alvállalkozóikat is tájékoztatni.
- 4. A Városfejlesztő Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező tevékenységeket, minden esetben csak az adott tevékenység végzésére kellő képesítéssel, és szakmai tapasztalattal rendelkező személy látja el.

VI. Kapcsolattartás

A Felek a jelen megállapodásban rögzített együttműködésükkel kapcsolatos képviselőikre, illetőleg nyilatkozataik megtételére az alábbi személyeket jelölik ki:

3.1. az Önkormányzat részéről:

Név: **Kovács Péter**
Beosztás: polgármester
Telefon: 061-4011-401
Telefax: 061-404-4308
E-mail: kovacspeter@bp16.hu

3.2. a Városfejlesztő Kft. részéről:

Név: **Rédli László**
Beosztás: ügyvezető
Telefon: 0620-669-3824
E-mail: laszlo.redli@ivancsa.hu

VII. A szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése

1. A szerződést a felek egyező akarattal bármikor módosíthatják.
2. Ezen szerződést a felek határozott időre 2010. december 31.-ig kötik meg.
3. Bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a sérelmet szenvedett fél e szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

VIII. Vegyes rendelkezések

1. Ezen szerződés mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Alulírott szerződő felek a jelen megbízási szerződést átolvastuk, tartalmát megértettük és azt, mint akaratunkkal megegyezőt, négy példányban jóváhagyólag és saját kezűleg aláírtuk.

Budapest, 2010. március

Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat
Kovács Péter
polgármester

XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.
Rédli László
ügyvezető

98/2010

K I V O N A T

a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2010. április 14-i (szerda) 5. sz. ülésén felvett jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 3. A XVI. kerületi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő megbízási szerződés elfogadása

Előadó: Kovács Balázs bizottsági elnök

Határozat:

121/2010. (IV. 14.) GTB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá az Önkormányzat és a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. között kötendő, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződést, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására azzal, hogy a megbízási díj fedezetét az Önkormányzat 2010. évi költségvetésének Budapest, XVI. kerület, Sashalmi városközpont komplex rehabilitációja költségvetési kerete terhére biztosítsa.

Határidő: 2010. április 14-i Kt.-ülés

Felelős: Szatmáry László levezető bizottsági elnök


(Szavazás: 4 igen 0 nem 2 tartózkodás)

k.m.f.

Zsinka László sk.
jegyzőkönyv hitelesítője

Kovács Balázs sk.
bizottsági elnök

A kivonatot hitelesítette:
Budapest, 2010. április 14.


Dr. Lukács Titanilla
Vagyongazdálkodási irodavezető

98/2010

KIVONAT

a 2010. április 13-án (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 5. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

NAPIREND: 4. A XVI. Kerületi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő megbízási szerződés elfogadása
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Szász József a Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:
68/2010.(IV. 13.)PB

Budapest Fővárosi XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat és a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. között kötendő, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező megbízási szerződést, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására azzal, hogy a megbízási díj fedezetét az Önkormányzat 2010. évi költségvetésének Budapest XVI. kerület Sashalmi városközpont komplex rehabilitációja költségvetési keret terhére biztosítsa.”

Határidő: 2010. április 14-i Kt-ülés
Felelős: Szász József a Pénzügyi Bizottság elnöke
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Szász József sk.
Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Dr. Láposi Ernő

Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

Budapest, 2010. április 14.

