

110/2010

## BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

---

**Tárgy:** Javaslat a XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.  
2009. évi beszámolójának elfogadására

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A XVI. kerületi Városfejlesztő Kft. (Cg. 01-09-922284, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Rédli László) (a továbbiakban: Társaság) tulajdonosi jogait 100 %-ban Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete gyakorolja.

A gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (továbbiakban: Gt.) 141. § (2) bekezdés a) pontja alapján a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik a gazdasági társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyása.

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: számviteli törvény) 153.-154. §-a rendelkezik a kettős könyvvitelt vezető, cégjegyzékbe bejegyzett vállalkozások éves beszámolójának letétbe helyezéséről, valamint a közzétételi kötelezettségről. A számviteli törvény rendelkezései alapján az éves beszámolót a könyvvizsgálói jelentéssel, és a tulajdonosi jóváhagyással együtt az adott üzleti év mérleg fordulónapjától számított 150 napon belül (május 31-ig) a Cégbíróságnál letétbe kell helyezni. A beszámolóhoz csatolni kell az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot is.

A Társaság elkészítette 2009. évi számviteli beszámolóját 8 146 ezer Ft mérleg főösszeggel és 4 352 ezer Ft pozitív mérleg szerinti eredménnyel, mely az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi. A mérleg és eredmény-kimutatás adatainak részletes bemutatása a 2. számú mellékletben található.

A Társaság könyvvizsgálója megállapította, hogy az éves beszámoló a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készült, a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható valós képet ad. (3. sz. melléklet)

A Felügyelő Bizottság 2010. április 23-i ülésén tárgyalta a 2009. évi beszámolót, amelyet a 3/2010. (IV. 23.) FB határozatával kiegészítés nélkül elfogadott. (4. sz. melléklet)

A Képviselő-testületnek nem csak a beszámoló elfogadásáról kell határozatot hoznia, hanem elsősorban arról, miszerint elfogadja, hogy a Társaság adózott eredménye – amely a 2009. évben 4 352 E Ft volt – a Kft.-nél maradjon, és ez összeg az Eredménytartálékba kerüljön átvezetésre a korábbi évek veszteségének ellentételezéseként a saját tőke visszapótlására.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a XVI. kerületi Városfejlesztő Kft. 2009. évi beszámolóját megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!

**Határozati javaslat I.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója elfogadja, hogy a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. (Cg.: 01-09-922284, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Rédli László) 2009. évi 4 352 E Ft-os adózott eredménye a Kft.-nél maradjon, és ez az összeg átvezetésre kerüljön az Eredménytartalékba.

Határidő: 2010. május 27.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása minősített szótöbbséget igényel)

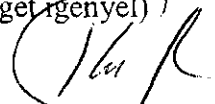
**Határozati javaslat II.:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója, a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. (Cg.: 01-09-922284, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Rédli László) 2009. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja.

Felkéri a Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a hatályos jogszabályok előírásai szerint gondoskodjon a cégbírósági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.

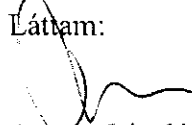
Határidő: 2010. május 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása az SzMSz 17. § (2) bekezdés m/ pontja értelmében minősített szótöbbséget igényel)

Budapest, 2010. április 26.

  
Kovács Péter  
polgármester

Láttam:

  
Ancsin László  
jegyző

**Tárgyalja: Pénzügyi Bizottság  
Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság**

Mellékletek:

1. sz. XVI. kerületi Városfejlesztő Kft. egyszerűsített éves beszámolója
2. sz. 2009. évi Kiegészítő melléklet
3. sz. Könyvvizsgálói Vélemény
4. sz. 3/2010. (IV. 23.) Felügyelő Bizottság határozata

**XVI. KERÜLETI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.**

1163 Budapest Sashalom tér 1.

Statisztikai számjel: 14836002-4110-113-01

Cégjegyzék száma: 01-09-922284

**Egyszerűsített éves beszámoló**

2009.09.03.-2009.12.31.

üzleti évről

Budapest, 2010 március 31.

**XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft.**  
1163 Budapest, Sashalmi tér 1.  
Adószám: 14836002-2-42  
Cégjegyzékszám: 01-09-922284

**Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat**  
**2009.09.03.-2009.12.31.**

Sorszám	A tétel megnevezése	Elő- társaság	Tárgy- év
1.	<b>A. Befektetett eszközök (2.+4.+6.)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.	I. Immateriális javak		47
3.	2. sorból: Imm. javak érték helyesbítése		
4.	II. Tárgyi eszközök		862
5.	4. sorból: Tárgyi eszk. érték helyesbítése		
6.	III. Befektetett pénzügyi eszközök		
7.	6. sorból: Bef. pü. eszk. érték helyesbítése		
8.	6. sorból: Bef. pü. eszk. Értékelési különbözete		
9.	<b>B. Forgóeszközök (10.+ 11.+ 14.+ 16. sorok)</b>	<b>632</b>	<b>0</b>
10.	I. Készletek		152
11.	II. Követelések	2	3563
12.	II. sorból: Követelések értékelési különbözete		
13.	II. sorból: Származékos ügyl. poz.ért. különb.		
14.	III. Értékpapírok		
15.	14. sorból: Követelések értékelési különbözete		
16.	IV. Pénzeszközök	630	3522
17.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>		<b>0</b>
18.	<b>Eszközök (aktívák) összesen (1.+ 9.+ 17. sorok)</b>	<b>632</b>	<b>0</b>
19.	<b>D. Saját tőke (20.+ 22.+ 23.+ 24.+ 25.+ 26.+ 29.)</b>	<b>372</b>	<b>0</b>
20.	I. Jegyzett tőke	3000	3000
21.	20. sorból: visszavásárolt tul. rész. névértéken		
22.	II. Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	-1500	-1500
23.	III. Tőketartalék		
24.	IV. Eredménytartalék		-1128
25.	V. Lekötött tartalék		
26.	VI. Értékelési tartalék (27.+ 28. sor)	0	0
27.	Érték helyesbítés értékelési tartaléka		
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka		
29.	VII. Mérleg szerinti eredmény	-1128	4352
30.	<b>E. Céltartalékok</b>		
31.	<b>F. Kötelezettségek (32.+ 33.+ 34. sorok)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
32.	I. Hátrasorolt kötelezettségek		
33.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek		
34.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0	3422
35.	34. sorból: Kötelezettségek ért. különbözete		
36.	34. sorból: Szárm. ügyletek negatív ért. különb.		
37.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>260</b>	<b>0</b>
38.	<b>Források (passzívák) összesen (19.+30.+31.+37.)</b>	<b>632</b>	<b>0</b>

**Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített  
 EREDMÉNYKIMUTATÁSA  
 "A" változat  
 2009.**

Sorszám	A tétel megnevezése	Előjárás	Módosítások	Tárgyév
				2009.12.31
I.	Értékesítés nettó árbevétele			8550
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek			1
	III.sorból visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	267		1016
V.	Személyi jellegű ráfordítások	874		2104
VI.	Értékcsökkenési leírás			107
VII.	Egyéb ráfordítások			170
	VII.sorból értékvesztés			
<b>A.</b>	<b>Üzemi tevékenység eredménye</b>	<b>-1141</b>	<b>0</b>	<b>5154</b>
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	13		4
	VIII.sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai			
	VIII.sorból: értékelési különbözet			
<b>B.</b>	<b>Pénzügyi műveletek eredménye</b>	<b>13</b>	<b>0</b>	<b>4</b>
<b>C.</b>	<b>Szokásos vállalkozási eredmény</b>	<b>-1128</b>	<b>0</b>	<b>5158</b>
X.	Rendkívüli bevételek			
XI.	Rendkívüli ráfordítások			
<b>D.</b>	<b>Rendkívüli eredmény</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>E.</b>	<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>-1128</b>	<b>0</b>	<b>5158</b>
XII.	Adófizetési kötelezettség			806
<b>F.</b>	<b>Adózott eredmény</b>	<b>-1128</b>	<b>0</b>	<b>4352</b>
<b>G.</b>	<b>Mérleg szerinti eredmény</b>	<b>-1128</b>	<b>0</b>	<b>4352</b>

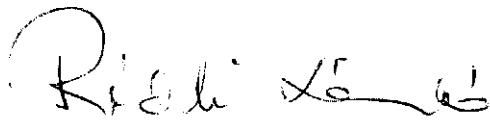
Budapest, 2010.03.31.

*Bele  
Li*

# **XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.**

**2009. évi**

**Kiegészítő melléklet**



Rédli László

ügyvezető

**XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft.**  
1163 Budapest, Sashalmi tér 1.  
Adószám: 14836002-2-42  
Cégjegyzékszám: 01-09-922284

Budapest, 2010. március 31.

## **1. A VÁLLALKOZÁS ISMERTETÉSE**

A Társaság cégneve:	XVI. Kerületi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság
A Társaság székhelye:	1163 Budapest, Sashalom tér 1.
A Társaság telephelye:	nincs
A Társaság jegyzett tőkéje:	3,000,000,- Ft pénzbeli hozzájárulás
A Társaság működésének időtartama:	határozatlan idő
A Társaság adószáma:	14836002-2-42
A Társaság cégjegyzékszám:	01-09-922284

A XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft.-t Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata alapította 2009. június 17. napján. A Társaság egyszemélyes tulajdonosa Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata. A Társaság tevékenységét 2009. július 17. kezdte, a Cégbírósághoz benyújtott bejegyzési kérelemmel egyidőben. A Cégbíróságnál 2009. szeptember 03.-án került a Társaság bejegyzésre.

A Társaság feladata az alapító Önkormányzat kötelező és önként vállalt önkormányzati feladatainak ellátása a közcélok minél hatékonyabb megvalósítása. A budapesti Sashalom városközpont komplex rehabilitációja című pályázat megvalósításának elősegítése, koordinálása és fejlesztéshez kapcsolódó feladatok ellátása.

Az alapító szándéka szerint a Társaságnak az Alapító Okirat szerint az alábbi tevékenységi körei vannak (TEÁOR 2008 besorolás szerint):

- 41.10 Épületépítési projekt szervezése (főtevékenysége)
- 41.12 Építési terület előkészítése
- 64.20 Vagyonkezelés
- 68.31 Ingatlanügynöki tevékenység
- 68.32 Ingatlankezelés
- 81.10 Építményüzemeltetés
- 70.22 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 70.10 Üzletvezetés
- 71.11 Építészmérnöki tevékenység
- 71.12 Mérnöki tevékenység
- 71.20 Műszaki vizsgálat, elemzés
- 82.99 M.n.s. Egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

## **2. A SZÁMVITELI POLITIKA**

### **a/ Általános információk**

A Társaság könyveit és nyilvántartásait a 2000. évi C. Számviteli Törvény szerint egyszerűsített éves beszámoló készítésének és könyvvezetési kötelezettségének alapján vezeti.

A beszámoló készítésének időpontja a tárgyévet követő év március 31.-e.

A Társaság a beszámoló részét képező mérleget az „A” változatú egyszerűsített mérlegséma szerint állítja össze. Az eredménykimutatást összköltség-eljárással készíti, melynek az u.n. „A” változatú egyszerűsített eredménykimutatás sémáját használja.

A beszámoló elkészítésért felelős személy neve, regisztrációs száma és címe:  
Bertáné Czvek Krisztina 2040 Budaörs Törökugrató u. 63. Regisztrációs szám: 132840

Az éves beszámoló adatai – a megjegyzett kivételektől eltekintve – ezer forintban értendők.

### **b/ A számviteli politika főbb elemei**

A Társaság a Számviteli Törvény és a tevékenységére vonatkozó egyéb jogszabályi előírások szerint végzi tevékenységét.

A Társaság a Számviteli Törvénnyel összhangban kialakította a pénzkezelési, leltározási, eszköz és forrás értékelési szabályzatát.

A Társaság rögzítette számviteli politikájában, hogy a vállalkozás folytatásának elvéből kiindulva biztosítani kell a számviteli alapelvek érvényesülését.

Az immateriális javak esetében a Társaság a szellemi termékek között tartja nyilván a tulajdonában lévő szoftvereket, a felhasználásra vásárolt szoftvereket pedig a vagyoni értékő jogok között. A felhasználásra vásárolt szoftverek értékcsökkenési leírását is a szellemi termékre előírt szabály szerint határozza meg. Az Adótörvény, illetve a hasznos élettartam szerint meghatározott lineáris értékcsökkenéssel csökkentett értéken.

A tevékenységet tartósan szolgáló immateriális javak értékcsökkenési kulcsai:

- |                         |      |
|-------------------------|------|
| • Vagyoni értékű jogok: | 6 év |
| • Szellemi termékek:    | 2 év |
| • Üzleti vagy cégérték: | 5 év |

A tárgyi eszközök tekintetében a vásárolt eszközöket a Társaság az értékcsökkenéssel csökkentett beszerzési értéken tartja nyilván.

A tevékenységet tartósan szolgáló gépek, berendezések, felszerelések alkalmazott leírási kulcsai:

- |   |       |
|---|-------|
| • Idegen ( bérelt) ingatlanon végzett beruházás:    | 6,0 % |
| • Egyéb gépek, berendezések:                        | 14,5% |
| • Egyéb üzleti berendezés és eszköz, jóléti eszköz: | 14,5% |



- Számítástechnikai berendezés és felszerelés: 33,0%

Az egyedileg 100.000,- Ft beszerzési érték alatti tárgyi eszközöket kivéve az immateriális javakat a Társaság a rendeltetésszerű használatba-vételkor (aktíváláskor) egy összegben terv szerinti értékcsökkenéssel számolja el.

A készletek értékelésének alapja a vásárolt készleteknél és anyagoknál a tényleges beszerzési ár.

A jelentős összegű, a megbízható és valós képet ténylegesen befolyásoló hiba mértékének megállapításánál a Törvényben előírt mértéket alkalmazza a Társaság.

Az értékvesztések elszámolásakor és visszairásakor az eredeti bekerülési érték 20%-át meghaladó eltérést tekint lényegesnek a Társaság.

### **3. VAGYONI, PÉNZÜGYI HELYZET ÉS LIKVIDITÁS**

#### **a/ Gazdálkodási mutatók**

Az eszközök és források értékét és összetételét a következő táblázatok mutatják:

##### **Az eszközök összetétele**

Megnevezés	Megoszlás (%) Előtársaság	Megoszlás (%) 2009. év
Befektetett eszközök	0.00 %	11.16 %
Forgóeszközök	100.00 %	88.84 %
Aktív időbeli elhatárolások	0.00 %	0.00 %
Eszközök összesen	100.00 %	100.00 %

##### **A források összetétele**

Megnevezés	Megoszlás (%) Előtársaság	Megoszlás (%) 2009. év
Saját tőke	58.86 %	57.99 %
Céltartalékok	0.00 %	0.00 %
Kötelezettségek	0.00 %	42.01 %
Passzív időbeli elhatárolás	41.14 %	0.00 %
Források összesen	100.00 %	100.00 %

Előtársasági és 2009. évi beszámolóját összevetve látható, hogy a két év között lényegi eltérés nincs.

A beszámoló és a mutatók alapján megállapítható, hogy a társaság eszközei legnagyobb arányban, az eszközök 88,84 %-ában forgóeszközökben, ezen belül követelésekben és pénzeszközökben testesülnek meg.

#### **b/ A Társaság pénzügyi és jövedelmi helyzete**

*Qidi*

A Társaság működtetése és fejlesztései finanszírozása során a működésben likviditási gondok nem jelentkeztek.

A társaság fizetőképese, likvid eszközei fedezetet nyújtanak, mindez azonban csak a tulajdonos önkormányzat által kötött megbízási szerződés alapján lehetséges.

#### 4. KIEGÉSZÍTÉSEK A BESZÁMOLÓ ADATAIHOZ

##### a/ Mérleg-tételek és tartalmuk

<b>Immateriális javak:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>47 eFt</b>

Az immateriális javak között aktiválásra került az OFFICE 2007 operációs rendszer 50 eFt bruttó értékben.

<b>Tárgyi eszközök:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>862 eFt</b>

A Társaság Befektetett eszközök között mutatja ki azon beszerzett eszközeit, melyek a vállalkozási tevékenységet tartósan, egy évet meghaladó időtartamon túl szolgálják.

A Befektetett eszközök bruttó értékének, illetve értékcsökkenésének változását az 1. számú melléklet tartalmazza.

A Befektetett eszközök értékcsökkenésének egésze teljes egészében terv szerinti leírás. A terv szerinti értékcsökkenést az üzemelhelyezés napjától kezdve évente számoljuk el.

A tárgyi eszközök között kimutatott tételek jelentős része iroda berendezések, számítógépek 541 eFt és idegen tulajdonú ingatlanon végzett beruházás 344 eFt bruttó értékben.

<b>Készletek:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>152 eFt</b>

A társaságnak saját termelésű készletei nincsenek, a vásárolt készletek között különféle irodaszerek találhatók.

2009. során a Társaság nem számolt el értékvesztést a készleteire.

A Társaság tevékenysége során 2009. évben veszélyes hulladék nem keletkezett, annak elszállításáról nem kellett gondoskodni.

<b>Követelések:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>2 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>3563 eFt</b>

*Handwritten signature*

XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.

Követelések összetevői:	Előtakaság	2009. év
• Vevői követelések	-	3563
• ÁFA követelés	2	
<b>Összesen:</b>	<b>2</b>	<b>3563</b>

A társaság a vevői követelések között mutatja ki a fordulónapig már teljesített, de a szolgáltatást igénybevevő által még pénzügyileg nem rendezett követeléseket.

A követeléseknél értékvesztés elszámolására nem volt szükség.

A társaságnak a megkötött megbízási szerződés alapján áll fenn követelése az Önkormányzattal szemben.

<b>Pénzeszközök:</b>	<b>Előtakaság</b>	<b>630 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>3522 eFt</b>

Pénzeszközök összetevői:	Előtakaság	2009. év
• Bankszámla: lekötött pénzeszköz	0	2000
• Bankszámla: folyószámla	488	1135
• Készpénz: házipénztár, páncélsz.	142	387
<b>Összesen:</b>	<b>630</b>	<b>3522</b>

A társaság pénzeszközeit az OTP Bank NyRt-nél vezetett Ft bankszámláin, illetve házipénztárában tartja.

A pénzeszközök értékei a számlavezető bank által vezetett bankszámla egyenlegével, illetve a pénztárkönyvvel egyezők.

A Társaság devizás pénzeszközökkel nem rendelkezik.

<b>Aktív időbeli elhatárolások:</b>	<b>Előtakaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>0 eFt</b>

A Társaságnak aktív időbeli elhatárolása nem volt.

<b>Saját tőke:</b>	<b>Előtakaság</b>	<b>372 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>4724 eFt</b>

A Társaság 3000 eFt-os jegyzett tőkéjéből 1500 e Ft az Alapító a Társaság rendelkezésére bocsátotta. Az alapító önkormányzat vállalta, hogy 2010-ben a cégbejegyzést követő 1 éven belül átutalja a fenmaradó 1500 e Ft jegyzett tőkét.

Az Eredménytartalék negatív előjelű összegét az előtakaság vesztesége (bevétel-szerző gazdasági tevékenységet nem folytatott a Társaság) adja, amit ellensúlyozott a 2009. év pozitív eredménye.

A Társaság a 2009. évet pozitív mérleg szerinti eredménnyel zárta.

<b>Hosszú lejáratú kötelezettségek:</b>	<b>Előtakaság</b>	<b>0 eFt</b>
---	-------------------	--------------

# XVI. Kertész Városfejlesztő Kft.

2009.12.31.	0 eFt
-------------	-------

A Társaságnak hátrasorolt és hosszú lejáratú kötelezettségei nincsenek.

<b>Rövid lejáratú kötelezettségek:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>3422 eFt</b>

Rövid lejáratú kötelezettségek összetevői:	Előtársaság	2009. év
• Szállítói kötelezettség	-	633
• Társasági adó kötelezettség	-	644
• Társ.váll. különadó kötelezettség	-	162
• Bérjárulék kötelezettség	-	251
• Áfa. kötelezettség	-	1531
• Iparüzési adó fizetési kötelezettség	-	169
• Mny. kötelezettség	-	32
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>3422</b>

A Társaság szállítói és adókötelezettségeit határidőre kiegyenlíti.

A szállítói kötelezettségek mindegyike átutalásra került a számlán megjelölt fizetési határidőig.

<b>Passzív időbeli elhatárolások:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>260 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>0 eFt</b>

A passzív időbeli elhatárolások között még ki nem fizett, de a 2009. évet terhelő költségek, ráfordítások, illetve a következő éveket (2010. vagy későbbi évek) érintő, de már megkapott bevételeket egyaránt ki kell mutatni. A Társaságnak passzív időbeli elhatárolása nem volt.

## b/ Eredménykimutatás-tételek és tartalmuk

<b>Értékesítés nettó árbevétele:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>8550 eFt</b>

Értékesítés nettó árbevételének összetevői:	Előtársaság	2009. év
• Sashalom városközpont komplex rehabilitációja	-	4350
• Akció területi terv végrehajtása	-	3000
• Akció területi terv felülvizsgálata és aktualizálása	-	900
• Adminisztrációs költség	-	300
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>8550</b>

<b>Egyéb bevételek:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
-------------------------	--------------------	--------------

*Handwritten signature*

	2009.12.31.	1 eFt
--	-------------	-------

Egyéb bevételek összetevői:	Előjárás	2009. év
• Önkormányzati támogatás	-	-
• Értékesített tárgyi eszközök bevétele	-	-
• Elengedett szállítói kötelezettség	-	-
• Káreseményekkel kapcsolatos bevételek	-	-
• Pénztári többletek, kerekítési különbözetek	-	1
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

<b>Anyagjellegű ráfordítások:</b>	<b>Előjárás</b>	<b>267 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>1016 eFt</b>

Anyagjellegű ráfordítások összetevői:	Előjárás	2009. év
• Nyomtatvány, irodaszer	5	62
• Szállítási költség	-	10
• Ingatlan bérleti díj	-	360
• Könyvelés, bérszámfejtés, könyvvizsgálat	260	520
• Hatósági díjak	-	3
• Bankköltség	2	18
• Egyéb fel nem sorolt költségek	-	43
<b>Összesen:</b>	<b>267</b>	<b>1016</b>

<b>Személyi jellegű ráfordítások:</b>	<b>Előjárás</b>	<b>874 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>2104 eFt</b>

Személyi jellegű ráfordítások összetevői:	Előjárás	2009. év
• Teljes munkaidős bérköltség	668	1600
• Bérek adóterhei	206	504
• Személyi jellegű egyéb kifizetések, cafetéria	-	-
• Alkalmi munkavállalói díjak	-	-
• FB tagok díjazása	-	-
• Betegszabadság, táppénz hozzájárulás	-	-
• Megbízási díjak	-	-
• Reprezentációs költségek	-	-
• Céges telefon jövedelemadója	-	-
<b>Összesen:</b>	<b>874</b>	<b>2104</b>

<b>Értékcsökkenési leírás:</b>	<b>Előjárás</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>107 eFt</b>

*Déle*

## XVI. Fordulat Társasági Jelző Kft.

<b>Értékcsökkenési leírás összetevői:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>2009. év</b>
• Terv szerinti értékcsökkenési leírás	0	26
• Kis értékű tárgyi eszközök beszerzése	0	81
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>107</b>

2009 évben a Társaságnál az üzlet-menet beindításához kisértékű tárgyi eszköz beszerzésére volt szüksége, ezek adják a 81 eFt-os értéket. A jelentősebb beszerzéseink: kisebb irodai bútorok, nyomtató.

<b>Egyéb ráfordítások:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>170 eFt</b>

<b>Egyéb ráfordítások összetevői:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>2009. év</b>
• Tárgyi eszközök értékesítésének könyv sz. értéke	-	-
• Iparűzési adó	-	169
• Káreseménnyel kapcsolatos ráfordítások	-	-
• Behajthatatlan követelések	-	-
• Kerekítési különbözetek	-	1
• Fizetett késedelmi kamat, kötbér, bírság	-	-
<b>Összesen:</b>	<b>0</b>	<b>170</b>

<b>Pénzügyi műveletek bevételei:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>13 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>4 eFt</b>

Az előtársasági valamint a bejegyzés utáni időszakban a Társaság bankbetétszámláin lévő összeg egy része lekötésre került, a folyószámlán lévő összeg után járó kamat 4 eFt, míg a lekötött betétre 13 eFt-ot írtak jóvá.

<b>Rendkívüli bevételek:</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>0 eFt</b>

<b>Rendkívüli ráfordítások</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>0 eFt</b>

A Társaságnak rendkívüli bevétele és rendkívüli ráfordítása nem volt.

<b>Adófizetési kötelezettség</b>	<b>Előtársaság</b>	<b>0 eFt</b>
	<b>2009.12.31.</b>	<b>806 eFt</b>

A Társaságnak 2009. évben társasági és különadó fizetési kötelezettsége van. A társasági adó alapja 4030 eFt, mivel az adózás előtti eredmény csökkenthető az előtársasági időszak elhatárolt veszteségével.

*Bécsi János*

A társasági adó bevallás csökkentő és növelő jogcímei:

Adózás előtti eredmény	5158 eFt
- Iparüzési adó	- eFt
- Adótörvény szerinti értékcsökkenés	107 eFt
+ Számviteli törvény szerinti értékcsök.	107 eFt
+ Behajthatatlan, elengedett követelés	- eFt
- Előtársaság elhatárolt vesztesége	-1128 eFt
Adóalap:	4030 eFt

**c/ Eredménykimutatás-tételek tény és üzleti terv adatok összevetése**

A Társaság üzleti terve és tényadatai között a nettó értékek összehasonlítását a következőkben foglaljuk össze:

	2009	
	terv	tény
Értékesítés nettó árbevétele	14 418	8 550
Egyéb bevételek	0	1
Anyagjellegű ráfordítások	4 393	1 016
Személyi jellegű ráfordítások	2 982	2 104
Értékcsökkenési leírás	635	107
Egyéb ráfordítások	440	170
Üzemi (Üzleti) tevékenység eredménye	5 968	5 154
Pénzügyi műveletek bevételei	0	4
Rendkívüli bevételek	0	0
Rendkívüli ráfordítások	0	0
Adózás előtti eredmény	5 968	5 158
Adófizetési kötelezettség	933	806
Mérleg szerinti eredmény	5 035	4 352

ezer HUF

**Értékesítés nettó árbevétele:**

A tervezett 14 418 eFt-tal szemben 8 550 eFt bevételt realizált a Társaság. Ennek oka az Önkormányzat és a Társaság közötti szerződés megkötésének elhúzódása volt.

**Egyéb bevételek:**

Nem szerepelnek az eredmény kimutatásban.

**Anyagjellegű ráfordítások:**

A 2009. évre tervezett „Sashalom városközpont komplex rehabilitációja (KMOP-5.2.2/B-2008-0008)” pályázat előkészítő munkálataira tervezett kiadások a 2010. év elején jelentkeztek, ez okozza az eltérést a tervezett 4 393 és a tény 1 016 e HUF összegek között.

*Adi J*

**Személyi jellegű ráfordítások:**

Összességében a terveknek megfelelően alakultak. Az üzleti terv az előtársasági és a társasági bérköltségeket együttesen kezeli. Ez okozza az eltérést a tervben szereplő 2 982 és a ténylegesen felmerülő 2 104 e HUF között.

**Értékcsökkenési leírás:**

A terv 2009 júliusi eszközbeszerzéssel számolt az értékcsökkenés előzetes kalkulációjakor. Ezzel szemben 2009. novemberében került sor a számítástechnikai eszközök és az immateriális javak beszerzésére. Ez okozza a tervezett 653 és a tény 107 e HUF közti különbséget.

**Egyéb ráfordítások:**

Itt a helyi iparüzési adó összege szerepel. Az eltérés a tervezett 440 és a tényleges 170 e HUF között az értékesítés nettó árbevételének változásából fakad.

**Pénzügyi műveletek bevételei:**

Kamatbevételekből sikerült realizálni a tény számokban jelentkező 4 e HUF összeget.

**Rendkívüli bevételek:**

Nem fordult elő rendkívüli árbevétel.

**Rendkívüli ráfordítások:**

Nem fordult elő rendkívüli ráfordítás.

**5. EGYÉB KIEGÉSZÍTÉSEK**

**a/ Kötelezettségvállalás és függő kötelezettségek**

A Társaságnak garanciái, jelzáloggal terhelt eszközei, egyéb a mérlegen kívüli kötelezettségei nem állnak fenn.

**b/ Környezetvédelem**

A Társaságnál 2009. évben veszélyes hulladék nem keletkezett, s a környezetre veszélyes anyagokat a vonatkozó legmagasabb biztonsági előírások szerint kezeli. Környezetvédelmi garanciális kötelezettsége a Társaságnak 2009. évben nem volt.

**c/ Üzletvezetés, igazgatóság, felügyelőbizottság**

A Társaság felügyeletét a Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat által választott 3 fős Felügyelő Bizottság látja el.

A Felügyelő Bizottság részére 2009. évben tiszteletdíj nem került kifizetésre.

Előleg, kölcsön folyósítás részükre nem történt, és a vezető tisztségviselők, az igazgatóság, üzletvezetés, Felügyelő Bizottság tagjai nem tartoznak a Társaságnak.

*Handwritten signature*



A Társaság képviselőjére, cégjegyzésére jogosult személy:

- Rédlő László (a.n. Héger Mária)  
2454 Iváncsa, Hunyadi utca 1/3.

A Felügyelő Bizottság tagjai :

- Nagy József (a.n. Győri Erzsébet)  
1161 Budapest, Szepesi út 27.
- Kovács Balázs (a.n. Serf Ágota Mária)  
1165 Budapest, Diósy Lajos u. 45.
- Zsinka László (a.n. Metz Júlia)- FB elnök  
1165 Budapest, Blaha Lujza utca 13.

#### d/ Könyvvizsgálat

A Társaság beszámolóját könyvvizsgáló ellenőrzi.

Adatai:

- Sággy András Vilmosné (a.n. Szenczi Margit)  
1173 Budapest, Tápióbicske út. 81/B.  
Könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001320

A Társaság könyvvizsgálója részére havonta 80 eFt szerződött díj került kifizetésre.

#### e/ Bér- és létszámadatok

A Kft. munkavállalóinak 2009. évi létszám és jövedelem adatait a következő táblázat szemlélteti:

(költségadatok ezer Ft-ban)

Megnevezés	Fizikai dolgozók	Szellemi dolgozók	Összesen
Átl. stat. létszám	0	2	2
Béreköltség	0	1600	1600
Személyi jell. kifizetés	0	0	0

#### f/ Mellékletek

1. számú melléklet:

Az immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének és értékcsökkenésének változása

2. számú melléklet:

Gazdálkodási mutatók

*Rédlő László*

## 1. sz. melléklet

### Mozgástábla Immateriális javak és Tárgyi eszközök

adatok ezer Ft-ban

	Szellemi termékek	Idegen ingat- lanon végzett beruházás	Műszaki berendezések gépek járművek	Egyéb berendezések felszerelések járművek	Beruházások	Összesen
<b>Bruttó érték</b>						
Előtársaság	0	0	0	0	0	0
Növekedések	50	344	0	541	935	1870
Csökkenések	0	0	0	0	-935	-935
2009.december 31.	50	344	0	541	0	935
<b>Értécsökkenés</b>						
Előtársaság	0	0	0	0	0	0
Tárgyévi értécsökkenés	3	3	0	20	0	26
Kivezetés	0	0	0	0	0	0
2009.december 31.	3	0	0	20	0	26
<b>Nettó érték</b>						
Előtársaság	0	0	0	0	0	0
2009.december 31.	47	341	0	521	0	909

## 2. sz. melléklet

## Gazdálkodási mutatók

Megnevezése	Mutató	Számítása	2009 %
<b>1. A vagyoni helyzet mutatói</b>			
1 Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszközök/ Összes eszköz		11,16
2 Forgóeszközök aránya	(Forgóeszközök+Aktív időbeli elhat)/ Össz.eszk.		88,84
3 Tőke ellátottság	Saját tőke/Összes forrás		57,99
4 Kölcsönvett források aránya	(Kötelezettségek+Passzív ie)/ Összes forrás		42,01
5 Tárgyi eszközök aránya	Tárgyi eszközök értéke/összes eszközök értéke		10,58
6 Adósságszolgálati mutató	(Mérleg sz. eredmény+Écs)/hosszú lejáratú köt.		-
7 Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke/Befektetett eszközök		519,69
8 Saját tőke változása	Saját tőke/Jegyzett tőke		157,47
<b>2. A pénzügyi helyzet mutatói</b>			
Likviditási mutató 1.	Forgóeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek		211,48
1 Likviditási mutató 2.	Pénzeszközök/Rövid lejáratú kötelezettségek		102,92
2 Hitelfedezeti mutató	Követelések/Kötelezettségek		104,12
<b>3. A jövedelmi helyzet mutatói</b>			
<b>1. Hatékonysági mutatók</b>			
(ezer Ft-ban)			
1 Élőmunka hatékonysága	1 főre jutó nettó árbevétel		4275
	1 főre jutó eredmény		2577
	1 főre jutó adózott eredmény		2176
(Ft-ban)			
2 Eszközhatékonysága	1000 HUF tárgyi eszközre jutó nettó árbevétel		9919
	1000 HUF tárgyi eszközre jutó üzemi eredmény		5979
	1000 HUF tárgyi eszközre jutó adózott eredm.		5049
<b>2. Jövedelmezőségi mutatók</b>			
1 Árbevétel arányos nyereség	Üzleti eredmény/Értékesítés nettó árbevétele		60,28

XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.

2	Bevétel arányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény/Összes bevétel	60,29
3	Eszközarányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény/Összes eszköz	63,32
4	Tőkearányos jövedelmezőség	Adózás előtti eredmény/Saját tőke	109,19
5	Költségszint	Összes költség/Összes bevétel	39,71

*Rédei László*

**Könyvvizsgálói Vélemény**

A XVI. kerületi Városfejlesztő Kft. tulajdonosának a

XVI. kerületi Önkormányzat képviselőtestületi ülésére

a beszámoló elfogadásához és az eredmény felhasználásáról szóló döntéshez

Elvégeztem a **XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.** (továbbiakban: "a Társaság") mellékelt 2009. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2009. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **8.146 eFt** a mérleg szerinti eredmény **4.352 eFt** (nyereség) –, az ezen időpontra végződő évre vonatkozó eredmény kimutatásból és a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó megjegyzéseket tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Az éves beszámolóban a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint történő elkészítése és valós bemutatása az ügyvezetés felelőssége. Ez a felelősség magában foglalja az akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését, fenntartását, megfelelő számviteli politika kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között ésszerű számviteli becsléseket.

A könyvvizsgáló felelőssége az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján.

A Társaság 2009. szeptember 02-i előtársasági időszakáról készült egyszerűsített éves beszámolójáról 2009. december 08-án kelt könyvvizsgálói jelentésemben minősítés nélküli záradékot (véleményt) bocsátottam ki.

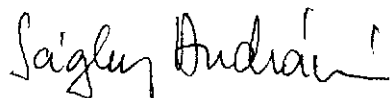
A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon érvényes – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. A fentiek megkövetelik, hogy megfeleljünk bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálat tervezése és elvégzése révén elegendő és megfelelő bizonyítékot szerezzünk arról, hogy az éves beszámoló nem tartalmaz lényeges hibás állításokat.

Az elvégzett könyvvizsgálat magában foglalta olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálói bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár tévedésekből eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felméréseit, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. Az egyszerűsített éves beszámolóhoz kapcsolódóan a könyvvizsgáló kockázatfelméréseinek nem célja, hogy a vállalkozás belső ellenőrzésének hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgálat magában foglalta továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek és az ügyvezetés lényegesebb becsléseinek, valamint az egyszerűsített éves beszámoló bemutatásának értékelését. Meggyőződésünk, hogy a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói záradék (vélemény) megadásához.

A könyvvizsgálat során a **XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.** egyszerűsített éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési és bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálói standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltam, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztem arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámoló a **XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.** 2009. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

Kelt: Budapest, 2010. április 21.



Képviselőre jogosult neve: Sághy Andrásné

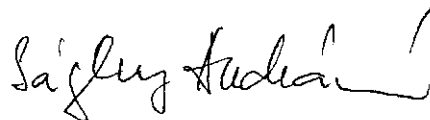
Könyvvizsgáló cég neve:

S.A.M. Vitél Könyvszakértő és Tanácsadó Bt.

Könyvvizsgáló cég székhelye:

1122 Budapest, Moszkva tér 16.

Nyilvántartásba-vételi szám: 000292



Bejegyzett könyvvizsgáló neve: Sághy Andrásné

Kamarai tagsági szám: 001320

# XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft

## Felügyelő Bizottság

### Jegyzőkönyv

Ideje: 2010. április 23.

Helye: XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft irodája

1163. Budapest Sashalmi tér 1.

Jelen vannak: Zsinka László  
Kovács Balázs

Az ülést vezeti: Zsinka László bizottsági elnök

Jegyzőkönyv vezető: Kovács Balázs

Az elnök megállapítja, hogy a bizottság határozatképes.

Előzmény: A XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft 2009. évre szóló beszámolóját, az erről szóló könyvvizsgálói véleményt (Sághy Andrásné bejegyzett könyvvizsgáló, kamarai bejegyzés száma: 001320) a bizottság tagjai előzetes tanulmányozásra drótpostán megkapták.

Határozati javaslat:

„ A Bizottság a Beszámolóban szereplő anyagot (a Kft 2009. évre szóló mérlegét, eredmény-kimutatását, kiegészítő mellékletét, főkönyvi kartonok, analitikák) **megtárgyalta.**


Az abban foglaltakkal egyetért, azt jóvá hagyja, a XVI. kerületi Önkormányzat soron következő ülésén elfogadásra javasolja.”

A bizottság elnöke a szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A szavazás eredménye: A bizottság a határozati javaslatot egyhangúan elfogadta.

A bizottság meghozta az **3/2010-XVI.VF** számú határozatát.

Köszönöm a munkát! Az ülést bezárom.

  
Bizottsági elnök

  
Jegyzőkönyv hitelesítő

XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft

Felügyelő Bizottság

**Jelenléti ív**

Mely felvételre 2010. április 23-án a

XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft irodájában,

1163. Budapest Sashalmi tér 1.



Zsinka László



Kovács Balázs

Nagy József

110/2010

## K I V O N A T

**a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2010. május 12-i (szerda) 6. sz. ülésén felvett jegyzőkönyvéből**

**NAPIREND: 4. Javaslat a Városfejlesztő Kft. 2009. évi beszámolójának elfogadására**

Előadó: Kovács Balázs bizottsági elnök

**Határozat:**

**140/2010. (V. 12.) GTB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága javasolja Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. (Cg.: 01-09-922284, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Rédlí László) 2009. évi 4 352 E Ft-os adózott eredménye a Kft.-nél maradjon, és ez az összeg átvezetésre kerüljön az Eredménytartalékba.

Határidő: 2010. április 14-i Kt.-ülés

Felelős: Kovács Balázs bizottsági elnök

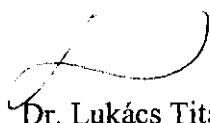
(Szavazás: 8 igen 0 nem 1 tartózkodás)

k.m.f.

Zsinka László sk.  
jegyzőkönyv hitelesítője

Kovács Balázs sk.  
bizottsági elnök

A kivonatot hitelesítette:  
Budapest, 2010. május 12.



Dr. Lukács Titanilla  
Vagyonhasznosítási irodavezető



## K I V O N A T

**a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága 2010. május 12-i (szerda) 6. sz. ülésén felvett jegyzőkönyvéből**

**NAPIREND: 4. Javaslát a Városfejlesztő Kft. 2009. évi beszámolójának elfogadására**

Előadó: Kovács Balázs bizottsági elnök

**Határozat:**

**141/2010. (V. 12.) GTB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Tulajdonosi Bizottsága javasolja Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. (Cg.: 01-09-922284, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Rédlí László) 2009. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja.

Határidő: 2010. április 14-i Kt.-ülés

Felelős: Kovács Balázs bizottsági elnök

(Szavazás: 8 igen 0 nem 1 tartózkodás)

k.m.f.

Zsinka László sk.  
jegyzőkönyv hitelesítője

Kovács Balázs sk.  
bizottsági elnök

A kivonatot hitelesítette:  
Budapest, 2010. május 12.

Dr. Lukács Titanilla  
Vagyonhasznosítási irodavezető

## KIVONAT

110/2010

a 2010. május 10-én (hétfő) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 6. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

**NAPIREND: 5. Javaslat a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. 2009. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Szász József a Pénzügyi Bizottság elnöke

**HATÁROZAT:**

**75/2010.(V. 10.)PB**

Budapest Fővárosi XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója, a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. (Cg.: 01-09-922284, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Rédli László) 2009. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja.

Felkéri a Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a hatályos jogszabályok előírásai szerint gondoskodjon a cégbírósági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.”

Határidő: 2010. május 12-i Kt-ülés

Felelős: Szász József a Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**HATÁROZAT:**

**76/2010.(V. 10.)PB**

Budapest Fővárosi XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója elfogadja, hogy a XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft. (Cg.: 01-09-922284, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Rédli László) 2009. évi 4 352 E Ft-os adózott eredménye a Kft.-nél maradjon, és ez az összeg átvezetésre kerüljön az Eredménytartalékba.”

Határidő: 2010. május 12-i Kt-ülés

Felelős: Szász József a Pénzügyi Bizottság elnöke

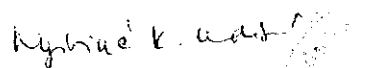
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Szász József sk.

Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

  
Dr. Láposi Enikő  
Gazdálkodási Ügyosztályvezető  
Budapest, 2010.05.11.