

151/2010

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZATÁNAK POLGÁRMESTERE

Tárgy: Javaslat a telekadóról szóló rendelet
megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 16. § (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint:

„16. § (1) A jogszabály tervezetében jogszabályra vagy jogszabály rendelkezésére akkor lehet hivatkozni, ha a hivatkozás a megfelelő fogalomhasználattal nem küszöbölhető ki, vagy ha a hivatkozás alkalmazása a jogszabály értelmezését, alkalmazását megkönnyíti.

(2) A jogszabály tervezetében olyan jogszabály szövegét, amellyel a jogszabály az Alkotmány alapján nem lehet ellentétes, sem szó szerint, sem tartalmilag nem lehet idézni, ehelyett - ha a jogalkalmazás megkönnyítése vagy a jogszabály megfogalmazása ezt megköveteli - hivatkozást kell alkalmazni.”

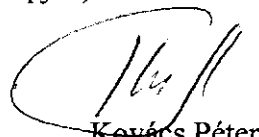
A jelenleg hatályos telekadóról szóló 36/2007. (XII. 21.) önkormányzati rendelet még nem a fenti szempontok figyelembe vételével készült, ezért indokolt, hogy a telekadóról szóló rendelet a fenti jogszabályi helyeknek megfelelően átdolgozásra kerüljön. Az átdolgozott rendeletben érdemi változtatásokat előterjeszteni nem kívánok.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy alkossa meg rendeletét!

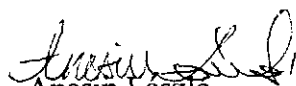
Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a telekadóról szóló.../2010. (.....) önkormányzati rendeletét.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 17. § (2) bekezdés a/ pontja alapján)

Budapest, 2010. május 31.


Kovács Péter
polgármester

Láttam:


Ancsin László
jegyző

Melléklet:

1. sz.: rendelet-tervezet
2. sz.: kéthasábos forma

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2010. (... ..) önkormányzati rendelete**

a telekadóról

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdésének d) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

Adóköteles a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet (a továbbiakban: telek).

Tárgyi adómentesség

2. §

(1) Mentés az adó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában felsoroltakon túl:

- a) lakóterület övezeti besorolású, magánszemély, társasház, lakásszövetkezet tulajdonában lévő telek.

Az adó alapja

3. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

Az adó mértéke

4. §

Az adó mértéke a telek adókötelezettség alá eső minden m²-re után 200,- Ft/év.

Az adó bevallása, megállapítása, megfizetése és ellenőrzése

5. §

- (1) A telekadóról a bevallást az adóév január 15-ig kell benyújtani az önkormányzati adóhatósághoz.
- (2) A telekadó fizetési kötelezettség keletkezéséről, és megszűnéséről az adóhatóság által rendszeresített formanyomtatványon kell adóbevallást tenni.
- (3) A telekadót az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg.
- (4) Az önkormányzati adóhatóság által év közben megállapított adót a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetni.

- (5) Ha az adózó bevallási kötelezettségét nem, vagy késedelmesen teljesíti és késedelmét nem menti ki, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben meghatározott mulasztási bírságot fizet.
- (6) Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni.
- (7) Az önkormányzati adóhatóság rendszeresen ellenőrzi az adózókat. Az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) E rendelet 2010. július 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak a telekadóról szóló 36/2007. (XII. 21.) rendelete.
- (2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

Általános indokolás

A települési önkormányzatok alapvető feladata - a helyi közügyek irányítása mellett - a helyi közszolgáltatások biztosítása. Az önkormányzati autonómia megteremtésének alapvető feltétele az önálló gazdálkodás. A gazdasági önállósulás egyik eszköze a helyi adó. Az Országgyűlés megalkotta a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényt, mely a települési önkormányzatok számára lehetőséget teremt a helyi szuverén adóztatási jog gyakorlására.

Részletes indokolás

1. §-hoz: A rendelet hatályát határozza meg.
2. §-hoz: A tárgyi adómentességre vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.
3. §-hoz: Az adó alapját állapítja meg.
4. §-hoz: A telekadó mértékét állapítja meg.
5. §-hoz: Az adó bevallására, megállapítására, megfizetésének módjára és az ellenőrzésre vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket.
6. §-hoz: Záró rendelkezéseket tartalmaz.

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzatának TELEKADÓ „A” BEVALLÁSI NYOMTATVÁNYA JOGI SZEMÉLYEK RÉSZÉRE

A Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) valamint Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő Testületének **36/2007.(XII.21.) számú telekadóról szóló rendelete** alapján helyrajzi számonként külön-külön legkésőbb a változást követő év **január 15-ig kell benyújtani a bevallást.**

I. Bevallás fajtája *

<input type="checkbox"/> megállapodás alapján benyújtott bevallás (kizárólag több tulajdonos esetén)	<input type="checkbox"/> nem megállapodás alapján benyújtott bevallás
<input type="checkbox"/> megállapodás nyomtatvány csatolva	

II. Adózó, adóalany azonosító adatai

Jogi személy adózó neve:	
Adószáma:	
Önkormányzati nyilvántartási száma:	
Adózó székhelye, telephelye:	
Adózó levelezési címe:	
Statisztikai számjele:	
Számlavezető pénzintézet neve, címe:	
Bankszámla száma:	
Bevallás kitöltőjének neve, telefonszáma:	
e-mail címe:	

III. Adóalanyiség jogcíme *

Tulajdonos	
Résztulajdonos (tulajdoni hányada: /)	
Vagyoni értékű jog jogosítottja (haszonélvezeti jog, kezelői jog, vagyonkezelői jog, használati jog) **	

IV. Az ingatlan (telek) helye és egyéb adatai

Az építési telek elhelyezkedése: **	Lakóövezet	Vegyes vagy gazdasági övezet
A telek címe:		

Helyrajzi száma:	
A telek alapterülete:	
Épülettel lefedettség: (bruttó lefedettség)	
Épület hasznos alapterülete: (nettó, belső, szintenként összesen	
Egyéb lefedettség: (műtárgy: út, járda parkoló, stb.)	

V. Törvényi mentességek *

- ☐ építési tilalom alatt álló telek
- ☐ helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési célra használt telek
- ☐ A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó – jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított - _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik
- ☐ erdő művelési ágban nyilvántartott telek
- ☐ A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll
- ☐ A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll

VI. Rendeleti mentességek *

- ☐ lakóterület övezeti besorolású, magánszemély, társasház, lakásszövetkezet tulajdonában lévő telek

VI. A bevallás benyújtásának oka *

<input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése	<input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
<input type="checkbox"/> Változás bejelentése	
Változás jellege:	Változás jellege:
<input type="checkbox"/> ingatlan szerzése (vásárlás, öröklés) <input type="checkbox"/> új telek <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog szerzése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> művelési ágban, ak. értékkel nyilvánt. földrészlet művelésének befejezése <input type="checkbox"/> belterületbe vonás <input type="checkbox"/> helyi adó bevezetése <input type="checkbox"/> építmény lebontása, megsemmisülése <input type="checkbox"/> építési tilalom feloldása	<input type="checkbox"/> ingatlan eladás <input type="checkbox"/> ingatlan beépítése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog szerzése <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése <input type="checkbox"/> művelési ágban, ak. értékkel nyilvánt. földrészlet művelés alá vétele <input type="checkbox"/> külterületbe sorolás <input type="checkbox"/> építési tilalom alá vonás
Változás jellege:	
<input type="checkbox"/> alapterület változás <input type="checkbox"/> lakcímváltozás <input type="checkbox"/> jognyilatkozat megváltoztatása <input type="checkbox"/> egyéb _____	

VII. Adókötelezettség keletkezésének, megszűnésének, változásának időpontja

□□□□ év □□ hó □□ nap

VIII. Adókötelezettség változása esetén Előző vagy új tulajdonos(ok), résztulajdonos(ok) adatai

1. Tulajdonos neve, tul.hányada:	tulajdoni hányad ____/____
Lakcíme:	
2. Tulajdonos neve, tul.hányada:	tulajdoni hányad ____/____
Lakcíme:	

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek!

Kelt: _____ 20____. év _____ hó ____ nap

 adózó cégszerű aláírása

* A négyzetbe tett x-szel kérjük jelölni.

** Bekarikázással kérjük jelölni.

*** Minden esetben kérjük kitölteni az időpontot!

Budapest Főváros XVI.kerületi Önkormányzatának TELEKADÓ „ B „ BEVALLÁSI NYOMTATVÁNYA MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE

A Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) valamint Budapest Főváros XVI.kerületi Önkormányzat Képviselő Testületének **36/2007.(XII.21.) számú telekadóról szóló rendelete** alapján helyrajzi számonként külön-külön legkésőbb a változást követő év **január 15-ig kell benyújtani a bevallást.**

I. Bevallás fajtája *

<input type="checkbox"/> megállapodás alapján benyújtott bevallás (kizárólag több tulajdonos esetén) <input type="checkbox"/> megállapodás nyomtatvány csatolva	<input type="checkbox"/> nem megállapodás alapján benyújtott bevallás
---	--

II. Adózó, adóalany azonosító adatai

Magánszemély adózó neve: _____ Adószáma, adóazonosító jele: _____ Önkormányzati nyilvántartási száma: _____ Adózó lakcíme: _____ Adózó levelezési címe: _____ Születési helye, ideje: _____ Anyja neve: _____ Munkahelye: _____ Számlavezető pénzintézet neve, címe: _____ Bankszámla száma: _____ Bevallás kitöltőjének neve, telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

III. Adóalanyiság jogcíme *

Tulajdonos	
Résztulajdonos (tulajdoni hányada: /)	
Vagyoni értékű jog jogosítottja (haszonélvezeti jog, kezelői jog, vagyonkezelői jog, használat joga) **	

IV. Az ingatlan (telek) helye és egyéb adatai

Az építési telek elhelyezkedése: **	Lakóövezet	Vegyes vagy gazdasági övezet
-------------------------------------	------------	------------------------------

A telek címe:	
Helyrajzi száma:	
A telek alapterülete:	

Épülettel lefedettség: (bruttó lefedettség)	
Épület hasznos alapterülete: (nettó, belső, szintenként összesen)	
Egyéb lefedettség: (műtárgy: út, járda parkoló, stb.)	

V. Törvényi mentességek *

- ☐ építési tilalom alatt álló telek
- ☐ helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedési célra használt telek
- ☐ A telken elhelyezkedő épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó – jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított - _____ m² védő (biztonsági) terület tartozik
- ☐ erdő művelési ágban nyilvántartott telek
- ☐ A telken szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiséget magában foglaló épület áll
- ☐ A telken költségvetési szerv vagy egyház tulajdonában álló építmény áll

VI. Rendeleti mentességek *

- ☐ lakóterület övezeti besorolású, magánszemély, társasház, lakásszövetkezet tulajdonában lévő telek

VI. A bevallás benyújtásának oka *

☐ Adókötelezettség keletkezése

☐ Változás bejelentése

Változás jellege:

- ☐ ingatlan szerzése(vásárlás, öröklés)
- ☐ új telek
- ☐ vagyoni értékű jog szerzése
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ művelési ágban, ak. értékkel nyilvánt. földrészlet művelésének befejezése
- ☐ belterületbe vonás
- ☐ helyi adó bevezetése
- ☐ építmény lebontása, megsemmisülése
- ☐ építési tilalom feloldása

Változás jellege:

- ☐ ingatlan eladás
- ☐ ingatlan beépítése
- ☐ vagyoni értékű jog szerzése
- ☐ vagyoni értékű jog megszűnése
- ☐ művelési ágban, ak. értékkel nyilvánt. földrészlet művelés alá vétele
- ☐ külterületbe sorolás
- ☐ építési tilalom alá vonás

☐ Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ☐ alapterület változás
- ☐ lakcímváltozás
- ☐ jognyilatkozat megváltoztatása
- ☐ egyéb _____

VII. Adókötelezettség keletkezésének, megszűnésének, változásának időpontja

☐☐☐☐ év ☐☐ hó ☐☐ nap

VIII. Adókötelezettség változása esetén

Előző vagy új tulajdonos(ok), résztulajdonos(ok) adatai

1, Tulajdonos neve, tul.hányada:	tulajdoni hányad ____/____
Lakcíme:	
2, Tulajdonos neve, tul.hányada:	tulajdoni hányad ____/____
Lakcíme:	

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek!

Kelt: _____ 20____. év _____ hó ____nap

adózó aláírása

* A négyzetbe tett x-szel kérjük jelölni.

** Bekarikázással kérjük jelölni.

*** Minden esetben kérjük kitölteni az időpontot!

**Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat**

36/2007. (XII. 21.) számú rendelete

a telekadóról

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdés felhatalmazása alapján az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet (a továbbiakban: telek).

Az adó alanya

2. §

- (1) A rendelet alkalmazásában adóalany:
- a) a magánszemély
 - b) a jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság,
 - c) a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése.
- (2) Az adó alanya az, aki a naptári év (továbbiakban: év) első napján a telek tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben a telket az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya. (A tulajdonosok, a vagyoni értékű jog jogosítottja a továbbiakban együtt: tulajdonos.)
- (3) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a (2) bekezdésben

**Budapest Főváros XVI. kerületi
Önkormányzat Képviselő-
testületének**

**.../2010. (... ..) önkormányzati
rendelete**

a telekadóról

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdésének d) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

Adóköteles a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet (a továbbiakban: telek).

Tárgyi adómentesség

2. §

- (1) Mentés az adó alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában felsoroltakon túl:
- a) lakóterület övezeti besorolású, magánszemély, társasház, lakásszövetkezet tulajdonában lévő telek.

Az adó alapja

3. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

Az adó mértéke

4. §

Az adó mértéke a telek adókötelezettség alá eső minden m²-re után 200,- Ft/év.

foglaltaktól el lehet térni.

Alanyi adómentesség 3. §

Adómentes a 2.§ (1) bekezdés b) és c) pontjában említett adóalanyok közül a társadalmi szervezet, az egyház, az alapítvány, a közszolgáltató szervezet, a köztestület, a közhasznú társaság, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, a költségvetési szerv és a költségvetési szervnek nem minősülő nevelési oktatási intézmény abban az adóévben, amelyet megelőző adóévben folytatott vállalkozási tevékenységéből származó jövedelme (nyeresége) után társasági adófizetési kötelezettsége, illetve – költségvetési szerv esetében – eredménye után a központi költségvetésbe befizetési kötelezettsége nem keletkezett. E feltétel meglétéről az adóalany írásban köteles nyilatkozni az adóhatóságnak.

Tárgyi adómentesség 4. §

- (1) Mentés az adó alól:
- a) az építési tilalom alatt álló telek a tilalom ideje alatt,
 - b) a helyi és helyközi menetrendszerinti tömegközlekedést lebonyolító adóalany, az e célra használt telek után,
 - c) az építményadó alkalmazásában az építményhez tartozó az építmény rendeltetésszerű használatához szükséges – az épületnek minősülő építmény esetén annak hasznos alapterületével, épületnek nem minősülő építmény esetén az általa lefedett földrészlettel egyező nagyságú – földrészlet,
 - d) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló teleknek az a része, amely a c) pontban meghatározott mértéket meghaladja,
 - e) a költségvetési szerv, az egyház

Az adó bevallása, megállapítása, megfizetése és ellenőrzése 5. §

- (11) A telekadóról a bevallást az adóév január 15-ig kell benyújtani az önkormányzati adóhatósághoz.
- (12) A telekadó fizetési kötelezettség keletkezéséről, és megszűnéséről az adóhatóság által rendszeresített formanyomtatványon kell adóbevallást tenni.
- (13) A telekadót az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg.
- (14) Az önkormányzati adóhatóság által év közben megállapított adót a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetni.
- (15) Ha az adózó bevallási kötelezettségét nem, vagy késedelmesen teljesíti és késedelmét nem menti ki, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben meghatározott mulasztási bírságot fizet.
- (16) Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni.
- (17) Az önkormányzati adóhatóság rendszeresen ellenőrzi az adózókat. Az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása.

Záró rendelkezések 6. §

- (1) E rendelet 2010. július 1. napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak a telekadóról szóló 36/2007. (XII. 21.) rendelete.

tulajdonában álló teleknek az a része, amely a c) pontban meghatározott mértéket meghaladja,

f) az épülethez, az épületnek nem minősülő építményhez, nyomvonal jellegű létesítményekhez tartozó – jogszabályban vagy hatósági előírásban megállapított – védő (biztonsági) terület,

g) az erdő művelési ágban nyilvántartott telek,

h) lakóterület övezeti besorolású, magánszemély, társasház, lakásszövetkezet tulajdonában lévő telek.

Az adókötelezettség keletkezése és megszűnése

5. §

(1) Az adókötelezettség a földrészlet belterületté minősítését, illetőleg az építési tilalom feloldását követő év első napján keletkezik.

(2) Az adókötelezettséget érintő változást – így különösen az alapterület módosulását, a telek átminősítését, telek beépítését – a következő év első napjától kell figyelembe venni.

(3) Az adókötelezettség

a) a belterületi földrészlet külterületté minősítése, illetőleg – beépítés esetén – a beépítés évének utolsó napján,

b) építési tilalomnak az év első felében történt kihirdetése esetén a félév utolsó napján
szűnik meg.

Az adó alapja

6. §

A telek m²-ben számított területe.

Az adó mértéke

7. §

Az adó mértéke a telek adókötelezettség alá eső minden m²-re után 200,- Ft/év.

(2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

**Az adó bevallása, megállapítása,
megfizetése és ellenőrzése
8.§**

- (1) A telekadóról a bevallást az adóév január 15-ig kell benyújtani az önkormányzati adóhatósághoz.
- (2) Az adókötelezettséget érintő változást, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül az előírt formanyomtatványon kell bejelenteni az önkormányzati adóhatóságnál.
- (3) A telekadó fizetési kötelezettség keletkezéséről, és megszűnéséről az adóhatóság által rendszeresített formanyomtatványon kell adóbevallást tenni.
- (4) Újabb adóbevallást az adó alanya csak akkor köteles tenni, ha adófizetési kötelezettségét érintő változás áll be.
- (5) A telekadót az önkormányzati adóhatóság kivetéssel állapítja meg.
- (6) A telekadót minden évben – külön értesítés nélkül – két egyenlő részletben adóév március, illetve szeptember 15. napjáig szükséges megfizetni.
- (7) Az önkormányzati adóhatóság által év közben megállapított adót a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell megfizetni.
- (8) Ha az adózó bevallási kötelezettségét nem, vagy késedelmesen teljesíti és késedelmét nem menti ki, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben meghatározott mulasztási bírságot fizet.
- (9) Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától késedelmi pótlékot kell fizetni.
- (10) Az önkormányzati adóhatóság rendszeresen ellenőrzi az adózókat. Az ellenőrzés célja az adótörvényekben és más jogszabályokban előírt kötelezettségek teljesítésének vagy megsértésének megállapítása.

**Záró rendelkezések
9. §**

(1) E rendelet hatályba lépésének időpontja 2008. január 1. napja.

(2) Az e rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rendelkezései, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 24/2003. (XII. 22.) számú önkormányzati rendelet, valamint a módosításáról szóló 48/2004. (XII. 20.), 2/2005. (II. 1.) és a 37/2006. (XII. 18.) számú önkormányzati rendelet.

Ancsin László

jegyző

Kovács Péter
polgármester