

87/2011

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLET ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

---

**Tárgy:** Sürgősségi indítvány

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzat SZMSZ-e lehetőséget ad sürgősségi indítvány előterjesztésére.

A csatolt tárgyban megjelölt előterjesztés Képviselő-testület elé vitelét sürgősséggel azért kérem, mert a tárgyi ügyben a Közreműködő Szervezettel az egyeztetés 2011. április 6. napján történt meg, és az előterjesztések kiküldése 2011. április 5-én megtörtént.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a sürgősségi indítványt napirendre venni szíveskedjék.

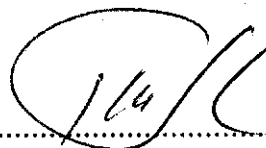
**HATÁROZATI JAVASLAT:**

...../2011. (.....) Kt.

Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete a XVI. kerületi Városfejlesztő társasággal kötött megbízási szerződés módosítása tárgyában benyújtott sürgősségi indítványt ..... napirendi pontként tárgyalja.

**(minősített szótöbbséget igényel az SzMSz 17.§  
(2) bek. 1.) pontja alapján)**

Budapest, 2011. április 8.



polgármester

87/2011

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE

Készült a 2011. április 13. napján tartandó képviselő-testületi ülésre.

Tárgy: Javaslat a XVI. kerületi Városfejlesztő  
társasággal kötött megbízási szerződés  
módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzata és a Pro Regio Nonprofit Közhasznú Kft. között, 2010. január 20. napján KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0003. számú támogatási szerződés jött létre (a továbbiakban: Támogatási Szerződés), „Sashalom városközpont komplex rehabilitációja” megvalósítására.

A Sashalom városközpont komplex rehabilitációjának végrehajtásához szükséges promóciós tevékenység a XVI. kerületi Városfejlesztő Kft. profiljába beletartozik, ezért ezen feladatok ellátására 2010. április 15-én a Kft.-vel megbízási szerződés megkötését hagyta jóvá a tisztelt Képviselő-testület. Az elvégzendő feladatokat, és annak költségeit a megbízási szerződés tartalmazza (1. számú melléklet).

Tekintettel arra, hogy a Sashalmi városközpont komplex rehabilitációja projekt még nem zárult le, a tájékoztatással és nyilvánossággal kapcsolatos kötelező tevékenységek végig kell kísérik a projekt megvalósítását, ezért kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a megbízási idő 2011. szeptember 30-ig történő meghosszabbítását, és a megbízási szerződés ennek megfelelően történő módosítását jóváhagyni szíveskedjenek. A módosítás az önkormányzat számára többletköltséget nem jelent.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában döntést hozni szíveskedjen.


**HATÁROZATI JAVASLAT:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az Önkormányzat és a XVI. kerületi Városfejlesztő Kft. között a Sashalom városközpont komplex rehabilitációjának végrehajtásához kapcsolódó átfogó promóciós tevékenység elvégzésére vonatkozóan 2010. április 15-én kötött megbízási szerződés VII.2. pontjában szereplő határidő 2011. szeptember 30-ra történő módosítását.

Felelős: Kovács Péter polgármester

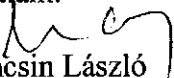
Határidő: 2011. április 20. a megbízási szerződés  
módosítására


(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2011. április 7.

  
Kovács Péter  
polgármester

Láttam:

  
Ancsin László

Jegyző 

Melléklet:

1. sz. melléklet: megbízási szerződés

1.62

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről,

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat**

székhelye: 1163 Budapest. Havashalom u.

43. adószáma: 15516006-2-42

bankszámlaszáma: 11784009-15516006

statisztikai számjel: 15516006-7511-321-01

azonosító: 0108208

képviseli: Kovács Péter polgármester, mint megbízó

(a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről,

**XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.**

székhelye: 1163 Budapest, XVI. kerület Sashalmi tér 1.

Cégjegyzékszám: 01-09-922284

Adószám: 14836002-2-42

Bankszámlaszám: 11716008-20192552-00000000

képviseli: Rédlí László ügyvezető, mint megbízott

(a továbbiakban: **Városfejlesztő Kft.**),

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### I.

#### Előzmények

1. Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat és a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között, 2010. január 20. napján *KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0003.* számú támogatási szerződés jött létre, (a továbbiakban: **Támogatási Szerződés**), „*Sashalom városközpont komplex rehabilitációjára*” nézve.

Városfejlesztő Kft. kijelenti, hogy a támogatási szerződést átolvasta, annak tartalmát részletesen ismeri.

### II.

#### Megbízás tárgya

1. Az Önkormányzat megbízza a Városfejlesztő Kft.-t a Sashalom városközpont komplex rehabilitációjának végrehajtásához kapcsolódó átfogó promóciós tevékenység elvégzésével. A fejlesztést megismertető, a helyi közösséget aktivizáló, tudásbővítő tevékenységgel. A Városfejlesztő Kft. a megbízást e szerződés aláírásával elfogadja.

2. A Városfejlesztő Társaság e megbízás keretében az alábbi feladatokat látja el:

2.1. *Marketing eszközök fejlesztése, városmarketing (529. szlakör)*

2.2. *Kommunikációs tevékenység (524. szlakör)*

2.3. *Nyilvánosság biztosítása (11. szlakör)*

2.4. *Kapcsolódó képzések szervezése (529. szlakör)*

164/2

2010.01.20.

### III.

#### Megbízási díj

1. A Városfejlesztő Kft.-t a megbízás teljesítéséért megbízási díj illeti meg. A megbízási díj teljes összege: **bruttó 43.412.500 Ft. azaz negyvenhárommillió-négyszáztizenkétezer-öt száz forint, amelyből:**

- a. *Marketing eszközök fejlesztése, városmarketing (529. szlakör): 8.500.000. Ft.*
- b. *Kommunikációs tevékenység (524. szlakör): 16.350.000. Ft.*
- c. *Nyilvánosság biztosítása (11. szlakör): 8.562.500. Ft.*
- d. *Kapcsolódó képzetek szervezése (529. szlakör): 10.000.000. Ft.*

A megbízási díj a Városfejlesztő Kft. megbízás teljesítése során felmerülő valamennyi költségét is tartalmazza.

2. A megbízási díjat a fenti 1. pontban meghatározott minden egyes részfeladat elvégzését követően, a Városfejlesztő Kft. számlájának kézhezvételét követő, 8 napon belül, átutalással fizeti meg az Önkormányzat.

### IV.

#### Megbízási szerződés teljesítése

1. A teljesítés igazolására kizárólagosan jogosult személy az Önkormányzat részéről: **Kovács Péter polgármester.**
2. A megbízás teljesítése során a Városfejlesztő Kft. alvállalkozó tevékenységét veheti igénybe.

### V.

#### A felek feladatai, jogai és kötelezettségei

1. Az Önkormányzat köteles a rendelkezésére álló mindennemű információt, adatot, dokumentumot a Városfejlesztő Kft. rendelkezésére bocsátani a jelen szerződésben meghatározott feladatai ellátásához.
2. A Városfejlesztő Kft szerződés teljesítése során szerzett tapasztalatait megosztja az Önkormányzattal.
3. A Felek kötelezik magukat, hogy az együttműködésük, illetőleg feladataik ellátása során tudomásukra jutott, mindennemű tény, adatot, információt, megoldást, amelynek harmadik, illetéktelen fél részére történő átadása vagy hozzáférhetővé tétele az érintett félre nézve közvetlenül vagy közvetve hátránnyal jár, vagy járhat, üzleti titokként kezelik, és azt megőrzik. A Felek, ezen kötelezettségük megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartoznak. A Felek a jelen pont szerinti kötelezettségükről kötelesek az érintett alkalmazottaikat, megbízottjaikat és esetleges alvállalkozóikat is tájékoztatni.
4. A Városfejlesztő Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés tárgyát képező tevékenységeket, minden esetben csak az adott tevékenység végzésére kellő képesítéssel, és szakmai tapasztalattal rendelkező személy látja el.



**VI.**  
**Kapcsolattartás**

A Felek a jelen megállapodásban rögzített együttműködésükkel kapcsolatos képviselőikre, illetőleg nyilatkozataik megtételére az alábbi személyeket jelölik ki:

**3.1. az Önkormányzat részéről:**

Név: Kovács Péter  
Beosztás: polgármester  
Telefon: 061-4011-401  
Telefax: 061-404-4308  
E-mail: kovacspeter@bp16.hu

**3.2. a Városfejlesztő Kft. részéről:**

Név: Rédlí László  
Beosztás: ügyvezető  
Telefon: 0620-669-3824  
E-mail: laszlo.redli@ivancsa.hu

**VII.**

**A szerződés módosítása, megszűnése, megszüntetése**

1. A szerződést a felek egyező akarattal bármikor módosíthatják.
2. Ezen szerződést a felek határozott időre 2010. december 31.-ig kötik meg.
3. Bármelyik fél súlyos szerződésszegése esetén a sérelmet szenvedett fél e szerződést azonnali hatállyal felmondhatja.

**VIII.**

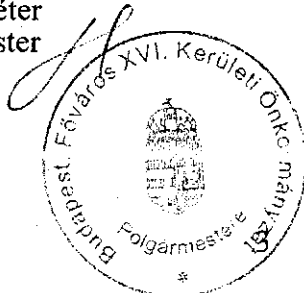
**Vegyes rendelkezések**

1. Ezen szerződés mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Alulírott szerződő felek a jelen megbízási szerződést átolvastuk, tartalmát megértettük és azt, mint akaratunkkal megegyezőt, négy példányban jóváhagyólag és saját kezűleg aláírtuk.

Budapest, 2010. *04.15.*

Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat  
Kovács Péter  
polgármester



*Rédlí László*  
XVI. kerületi Városfejlesztő Kft.  
Rédlí László  
ügyvezető

**XVI. Kerületi Városfejlesztő Kft.**  
1163 Budapest, Sasalmi tér 1.  
Adószám: 14836002-2-42  
Cégjegyzékszám: 01-09-922284