

97/2011

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**Tárgy:** Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelet módosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. június 17-i ülésén elfogadta az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendeletét (továbbiakban: Vagyonrendelet).

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (továbbiakban: Sztv.) értelmező rendelkezése szerint:

*„behajthatatlan követelés: az a követelés,*

*a) amelyre az adós ellen vezetett végrehajtás során nincs fedezet, vagy a talált fedezet a követelést csak részben fedezi (amennyiben a végrehajtás közvetlenül nem vezetett eredményre és a végrehajtást szüneteltetik, az óvatosság elvéből következően a behajthatatlanság - nemleges foglalási jegyzőkönyv alapján - vélelmezhető),*

*b) amelyet a hitelező a csődeljárás, a felszámolási eljárás, az önkormányzatok adósságrendezési eljárása során egyezségi megállapodás keretében elengedett,*

*c) amelyre a felszámoló által adott írásbeli igazolás (nyilatkozat) szerint nincs fedezet,*

*d) amelyre a felszámolás, az adósságrendezési eljárás befejezésekor a vagyonfelosztási javaslat szerinti értékben átvett eszköz nem nyújt fedezetet,*

*e) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, amelynél a fizetési meghagyásos eljárással, a végrehajtással kapcsolatos költségek nincsenek arányban a követelés várhatóan behajtható összegével (a fizetési meghagyásos eljárás, a végrehajtás veszteséget eredményez vagy növeli a veszteséget), amelynél az adós nem lelhető fel, mert a megadott címen nem található és a felkutatása „igazoltan” nem járt eredménnyel,*

*f) amelyet bíróság előtt érvényesíteni nem lehet,*

*g) amely a hatályos jogszabályok alapján elévült.*

A behajthatatlanság tényét és mértékét bizonyítani kell. (3. § (4) bekezdés 10. pont)”

Tekintettel arra, hogy a Sztv. egzakt módon meghatározza a behajthatatlan követelések fogalmát, ezért ennek rendeltben rögzítése felesleges, és jogbizonytalansághoz vezet, ennek megfelelően módosítani kell a Vagyonrendelet vonatkozó paragrafusait, és szabályozni kell a hatáskörök megoszlását.

Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatba-, bérbe (haszonkölcsönbe), illetve tulajdonba adása (ajándékozása) tárgyában szükséges a jelenleg hatályos Vagyonrendeletben meghatározott jogcímek bővítése a közmű kiváltása kapcsán önkormányzati beruházásban létesített közműnek a közműszolgáltató részére történő ingyenes tulajdonba adására vonatkozóan. A közművek kiváltása olyan beruházások kapcsán kerülhet

csak szóba, amelyre vonatkozóan a Képviselő-testület már korábban döntött, tehát az így elkészült közművek átadásáról szóló ismételt döntés felesleges, és az egyes beruházások átadásának elhúzódását eredményezi.

A fenti okok miatt szükséges a Vagyonrendelet módosítása.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

**A végrehajtás feltételei:**

A tervezet az Önkormányzat számára többletfeladatot nem jelent.

**A társadalmi hatások összefoglalása:**

A tervezetnek társadalomra gyakorolt hatása nincs.

**Társadalmi költségek:**

A tervezet a társadalom számára nem jelent költséget.

**Költségvetési hatások:**

A tervezet költségvetési többletkiadással nem jár.

**Egészségügyi hatások:**

Nincsenek kimutatható egészségügyi hatások.

**Környezeti hatások:**

Nincsenek kimutatható környezeti hatások.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeleti javaslatot elfogadni szíveskedjen!

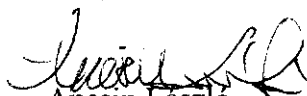
**Rendeleti javaslat:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelet módosításáról szóló .../2011. (... ..) önkormányzati rendeletét.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a/ pontja alapján)

Budapest, 2011. április 20.

  
Kovács Péter  
polgármester

Láttam:

  
Áncsin László  
jegyző

**Melléklet:**

1. rendelet-tervezet
2. kéthasábos rendelet

**Tárgyalja: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság**

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének****..../2011. (... ..) önkormányzati rendelete****az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatba-, bérbe (haszonkölcsönbe), illetve tulajdonba adása (ajándékozása):

- a) a (2) bekezdés a) pontja esetében a polgármester,
- b) a (2) bekezdés b)-c) pontja esetében a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.”

2. § A Rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, használati jogát – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – ingyenesen, vagy kedvezményesen átruházni kizárólag az alábbi jogcímenek lehet:

- a) közmű kiváltása kapcsán önkormányzati beruházásban létesített közműnek a közműszolgáltató részére történő ingyenes tulajdonba adása;
  - b) más önkormányzat részére feladat- és hatáskör átadás, valamint
  - c) átadott kötelező önkormányzati feladat ellátásának biztosítása,
- amennyiben a kedvezményezett vállalja, hogy a b)-c) pontokban foglalt tevékenységet a döntéshozó által meghatározott ideig folytatja.”

3. § A Rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati vagyon hasznosítására, elidegenítésére vonatkozó szerződésekben foglaltak megszegése esetén megtegye azokat a jognyilatkozatokat, amelyek szerződés felbontására vagy megszüntetésére irányulnak, illetve érvényesítse az Önkormányzat követeléseit, ideértve a bírósági eljárás megindítását is.

- (2) Követelések azok a különféle szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénz formában (forintban) kifejezett fizetési igények, amelyek az önkormányzat által már teljesített, a szerződő fél által elfogadott,

elismert termékértékesítéshez, szolgáltatás teljesítéséhez, visszatérítendő támogatás nyújtásához vagy előleg fizetéséhez kapcsolódnak.

- (3) A (2) bekezdésben foglalt követelésekről lemondani a (6) bekezdés szerint méltányosságból lehet jelen rendeletben foglalt eljárási szabályok betartásával.
- (4) Behajthatatlan követelések felülvizsgálatát évente egyszer a zárszámadást megelőzően kell elvégezni.
- (5) A behajthatatlan követelések leírásáról értékhatárra tekintet nélkül a polgármester dönt. A költségvetés elfogadásáról szóló beszámolóban a polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a behajthatatlan követelésnek minősített, leírt összegről.
- (6) Az Önkormányzat a behajthatatlan követelésnek nem minősülő követeléseiről teljesen vagy részlegesen, méltányosságból, a mindenkorai költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének figyelembe vételével mondhat le.
- (7) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról, vagy mérsékléséről a polgármester dönt
  - a) méltányosságból, ha a követelés egyedi értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét nem haladja meg,
  - b) köz- és egyéb területek megterhelésével, valamint nyomvonal jellegű létesítmények elhelyezésével összefüggésben egyszeri korlátozási kártalanítás elengedéséről, a 22. § (7) bekezdésben foglaltak szerint.
- (8) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról illetőleg mérsékléséről – a (7) bekezdés b) pontja és a (9) bekezdésben foglalt kivétellel – a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a polgármester egyetértésével dönt méltányosságból, ha a követelés értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét meghaladja, de nem éri el annak ötszörösét.
- (9) Önkormányzati lakás bérloje, használója által a lakásbérlettel összefüggésben keletkeztetett bármilyen jogcímen fennálló tartozás, illetve Önkormányzatot illető követelés mérsékléséről, illetve törléséről az Egészségügyi és Szociális Bizottság a polgármester egyetértésével dönt méltányosságból, ha a követelés egyedi értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét meghaladja, de nem éri el annak ötszörösét.
- (10) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról, vagy mérsékléséről a (8)-(9) bekezdésben foglalt értékhatár felett a Képviselő-testület dönt.
- (11) A méltányosság alkalmazásának feltételei természetes személy esetében:
  - a) ha a kérelmező és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme (nyugdíja) nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkorai legkisebb összegét, és
  - b) ingatlantulajdonnal nem rendelkezik.

- (12) A kérelmezőnek a méltányosság engedélyezésére irányuló kérelméhez csatolnia kell a saját és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak a 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolását, illetve nyugdíjas esetén a munkáltatói jövedelemigazolás helyett vagy mellett az utolsó havi nyugdíjszelvényt (postai szelvényt) vagy a nyugdíj folyószámlára történő utalása esetén az utolsó havi bankszámlakivonatot.
- (13) Ha a kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak munkajövedelemnek (nyugdíjjövedelemnek) nem minősülő jövedelme van (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő juttatás, társadalombiztosítás alapján járó ellátás, munkanélküli járadék, egyéb rendszeres pénzbeli juttatás, vállalkozói kivét, kamatjövedelem, árfolyamnyereség, osztalékjövedelem), akkor köteles ezen jövedelmekről szóló postai szelvényt, bankszámlakivonatot, kiadási pénztárbizonylatot, vagy egyéb, a jövedelem igazolására alkalmas dokumentumot csatolni.
- (14) Ha a kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak nincs munkáltatója, és nem nyugdíjas, valamint egyéb jövedelme sincs, akkor a kérelmező a kérelmében nyilatkozik e tényről.
- (15) Az Önkormányzatot megillető követelésre részletfizetés, vagy fizetési halasztás engedélyezhető, legalább a részletfizetés engedélyezésekor érvényes jegybanki alapkamat megfizetése mellett. A követelés részletekben történő megfizetésére vagy halasztására vonatkozó feltételeket külön megállapodásban kell rögzíteni, a megállapodásról szóló döntés meghozatala során a (6)-(9) bekezdésben foglalt értékhatárokat és hatásköröket kell alkalmazni.”

4. § E rendelet 2011. május 15-jén lép hatályba.

*Ancsin László*  
*jegyző*

*Kovács Péter*  
*polgármester*

### **Általános indokolás**

A rendelet az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendeletben (továbbiakban: Vagyonrendelet) a behajthatatlan követelésekre vonatkozó szabályokat módosítja.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §-hoz:**

Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatba-, bérbe (haszonkölcsönbe), illetve tulajdonba adása (ajándékozása) ügyében rendelkezik a hatáskörök megoszlásáról.

#### **2. §-hoz:**

Önkormányzati vagyon tulajdonjogának, használati jogának ingyenesen, vagy kedvezményesen történő átruházásának jogcímeit bővíti.

#### **3. §-hoz:**

A követelésről történő lemondást szabályozza. A Rendelet 15. § (4) bekezdése hatályát veszti. A behajthatatlan követelések leírásáról továbbá a behajthatatlan követelésnek nem minősülő követelések lemondásáról rendelkezik.

#### **4. §-hoz:**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI.  
KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT**

37/2009. (X. 27.), a 35/2009. (X. 5.)  
rendelettel módosított

24/2009. (VI. 25.) rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a  
vagyon tárgyak feletti tulajdonosi jogok  
gyakorlásáról

**Kivonatos formában!**

**14. §**

- (1) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatba-, bérbe (haszonkölcsönbe), illetve tulajdonba adása (ajándékozása), a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, használati jogát – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – ingyenesen, vagy kedvezményesen átruházni kizárólag az alábbi jogcímen lehet:
- a) más önkormányzat részére feladat- és hatáskör átadás,
  - b) átadott kötelező önkormányzati feladat ellátásának biztosítása,
- amennyiben a kedvezményezett vállalja, hogy az a-b) pontokban foglalt tevékenységet a Képviselő-testület által meghatározott ideig folytatja.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI.  
KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT**

.../2011. (... ...), 37/2009. (X. 27.), a 35/2009.  
(X. 5.) rendelettel módosított

24/2009. (VI. 25.) rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a  
vagyon tárgyak feletti tulajdonosi jogok  
gyakorlásáról

**Kivonatos formában!**

**14. §**

- (1) Az önkormányzati vagyon ingyenes vagy kedvezményes használatba-, bérbe (haszonkölcsönbe), illetve tulajdonba adása (ajándékozása):
- a) a (2) bekezdés a) pontja esetében a Polgármester,
  - b) a (2) bekezdés b)-c) pontja esetében a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát, használati jogát – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – ingyenesen, vagy kedvezményesen átruházni kizárólag az alábbi jogcímen lehet:
- a) közmű kiváltása kapcsán önkormányzati beruházásban létesített közműnek a közműszolgáltató részére történő ingyenes tulajdonba adása;
  - b) más önkormányzat részére feladat- és hatáskör átadás, valamint
  - c) átadott kötelező önkormányzati feladat ellátásának biztosítása,
- amennyiben a kedvezményezett vállalja, hogy a b)-c) pontokban foglalt tevékenységet a döntéshozó által meghatározott ideig folytatja.

15. §	15. §
<p>(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati vagyon hasznosítására, elidegenítésére vonatkozó szerződésekben foglaltak megszegése esetén megtegye azokat a jognyilatkozatokat, amelyek szerződés felbontására vagy megszüntetésére irányulnak, illetve érvényesítse az Önkormányzat követeléseit, ideértve a bírósági eljárás megindítását is.</p> <p>(2) Követelések azok a különféle szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénz formában (forintban) kifejezett fizetési igények, amelyek az önkormányzat által már teljesített, a szerződő fél által elfogadott, elismert termékértékesítéshez, szolgáltatás teljesítéséhez, visszatérítendő támogatás nyújtásához vagy előleg fizetéséhez kapcsolódnak.</p> <p>(3) A (2) bekezdésben foglalt követelésekről lemondani a (4) bekezdésben foglalt behajthatatlannak minősülő követelés esetén, valamint a (7) bekezdés szerint méltányosságból lehet jelen rendeletben foglalt eljárási szabályok betartásával.</p> <p>(4) Behajthatatlan követelésnek minősül az a követelés,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) melyre a felszámolási eljárás befejezésekor az átvett eszköz értéke nem nyújt fedezetet;</li> <li>b) amelyet eredményesen nem lehet érvényesíteni, mert a megtérülésével kapcsolatban felmerülő költségek nagyságrendje nincs arányban a követelés várhatóan behajtható összegével, vagy csak többletköltség felmerülését eredményezi;</li> <li>c) amely elévült;</li> <li>d) mely a kötelezett halála esetén</li> </ul>	<p>(1) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati vagyon hasznosítására, elidegenítésére vonatkozó szerződésekben foglaltak megszegése esetén megtegye azokat a jognyilatkozatokat, amelyek szerződés felbontására vagy megszüntetésére irányulnak, illetve érvényesítse az Önkormányzat követeléseit, ideértve a bírósági eljárás megindítását is.</p> <p>(2) Követelések azok a különféle szállítási, vállalkozási, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénz formában (forintban) kifejezett fizetési igények, amelyek az önkormányzat által már teljesített, a szerződő fél által elfogadott, elismert termékértékesítéshez, szolgáltatás teljesítéséhez, visszatérítendő támogatás nyújtásához vagy előleg fizetéséhez kapcsolódnak.</p> <p>(3) A (2) bekezdésben foglalt követelésekről lemondani a (6) bekezdés szerint méltányosságból lehet jelen rendeletben foglalt eljárási szabályok betartásával.</p>



<p>nem érvényesíthető.</p> <p>(5) Behajthatatlan követelések felülvizsgálatát évente egyszer a zárszámadást megelőzően kell elvégezni.</p> <p>(6) A behajthatatlan követelések törléséről</p> <p>a) ha a követelés egyedi értéke a mindenkori költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének tízszeresét nem haladja meg, a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a polgármester egyetértésével dönt,</p> <p>b) az a) pontban jelzett értékhatár felett a Képviselő-testület dönt.</p> <p>(7) Az Önkormányzat a (4) bekezdés hatálya alá nem tartozó követeléseiről teljesen vagy részlegesen, méltányosságból, a mindenkori költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének figyelembe vételével mondhat le.</p> <p>(8) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról, vagy mérsékléséről a polgármester dönt</p> <p>a) méltányosságból, ha a követelés egyedi értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét nem haladja meg,</p> <p>b) köz- és egyéb területek megterhelésével, valamint nyomvonal jellegű létesítmények elhelyezésével összefüggésben egyszeri korlátozási kártalanítás elengedéséről, a 22. § (7) bekezdésben foglaltak szerint.</p> <p>(9) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról illetőleg mérsékléséről – a (8) bekezdés b) pontja és a (10)</p>	<p>(4) Behajthatatlan követelések felülvizsgálatát évente egyszer a zárszámadást megelőzően kell elvégezni.</p> <p>(5) A behajthatatlan követelések leírásáról értékhatárra tekintet nélkül a polgármester dönt. A költségvetés elfogadásáról szóló beszámolóban a polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet a behajthatatlan követelésnek minősített, leírt összegről.</p> <p>(6) Az Önkormányzat a behajthatatlan követelésnek nem minősülő követeléseiről teljesen vagy részlegesen, méltányosságból, a mindenkori költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének figyelembe vételével mondhat le.</p> <p>(7) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról, vagy mérsékléséről a polgármester dönt</p> <p>a) méltányosságból, ha a követelés egyedi értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét nem haladja meg,</p> <p>b) köz- és egyéb területek megterhelésével, valamint nyomvonal jellegű létesítmények elhelyezésével összefüggésben egyszeri korlátozási kártalanítás elengedéséről, a 22. § (7) bekezdésben foglaltak szerint.</p> <p>(8) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról illetőleg mérsékléséről – a (7) bekezdés b) pontja és a (9)</p>
---	--

<p>bekezdésben foglalt kivétellel – a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a polgármester egyetértésével dönt méltányosságból, ha a követelés értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét meghaladja, de nem éri el annak ötszörösét.</p>	<p>bekezdésben foglalt kivétellel – a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a polgármester egyetértésével dönt méltányosságból, ha a követelés értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét meghaladja, de nem éri el annak ötszörösét.</p>
<p>(10) Önkormányzati lakás bérloje, használója által a lakásbérlettel összefüggésben keletkeztetett bármilyen jogcímen fennálló tartozás illetve Önkormányzatot illető követelés mérsékléséről illetve törléséről az Egészségügyi és Szociális Bizottság a polgármester egyetértésével dönt méltányosságból, ha a követelés egyedi értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét meghaladja, de nem éri el annak ötszörösét.</p>	<p>(9) Önkormányzati lakás bérloje, használója által a lakásbérlettel összefüggésben keletkeztetett bármilyen jogcímen fennálló tartozás illetve Önkormányzatot illető követelés mérsékléséről illetve törléséről az Egészségügyi és Szociális Bizottság a polgármester egyetértésével dönt méltányosságból, ha a követelés egyedi értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét meghaladja, de nem éri el annak ötszörösét.</p>
<p>(11) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról, vagy mérsékléséről a (9)-(10) bekezdésben foglalt értékhatár felett a Képviselő-testület dönt.</p>	<p>(10) Az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról, vagy mérsékléséről a (8)-(9) bekezdésben foglalt értékhatár felett a Képviselő-testület dönt.</p>
<p>(12) A méltányosság alkalmazásának feltételei természetes személy esetében:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) ha a kérelmező és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme (nyugdíja) nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, és</li> <li>b) ingatlanulajdonnal nem rendelkezik.</li> </ul>	<p>(11) A méltányosság alkalmazásának feltételei természetes személy esetében:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) ha a kérelmező és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozók egy főre jutó havi nettó jövedelme (nyugdíja) nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét, és</li> <li>b) ingatlanulajdonnal nem rendelkezik.</li> </ul>
<p>(13) A kérelmezőnek a méltányosság engedélyezésére irányuló kérelméhez csatolnia kell a saját és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak a 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolását, illetve nyugdíjas esetén a munkáltatói jövedelemigazolás helyett vagy mellett az utolsó havi</p>	<p>(12) A kérelmezőnek a méltányosság engedélyezésére irányuló kérelméhez csatolnia kell a saját és a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak a 30 napnál nem régebbi munkáltatói jövedelemigazolását, illetve nyugdíjas esetén a munkáltatói</p>

nyugdíjszelvényt (postai szelvényt) vagy a nyugdíj folyószámlára történő utalása esetén az utolsó havi bankszámlakivonatot.

- (14) Ha a kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak munkajövedelemnek (nyugdíjjövedelemnek) nem minősülő jövedelme van (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő juttatás, társadalombiztosítás alapján járó ellátás, munkanélküli járadék, egyéb rendszeres pénzbeli juttatás, vállalkozói kivét, kamatjövedelem, árfolyamnyereség, osztalékjövedelem), akkor köteles ezen jövedelmekről szóló postai szelvényt, bankszámlakivonatot, kiadási pénztárbizonylatot, vagy egyéb, a jövedelem igazolására alkalmas dokumentumot csatolni.

- (15) Ha a kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak nincs munkáltatója, és nem nyugdíjas, valamint egyéb jövedelme sincs, akkor a kérelmező a kérelmében nyilatkozik e tényről.

- (16) Az Önkormányzatot megillető követelésre részletfizetés, vagy fizetési halasztás engedélyezhető, legalább a részletfizetés engedélyezésekor érvényes jegybanki alapkamat megfizetése mellett. A követelés részletekben történő megfizetésére vagy halasztására vonatkozó feltételeket külön megállapodásban kell rögzíteni, a megállapodásról szóló döntés meghozatala során a (7)-(10) bekezdésben foglalt értékhatárokat és hatásköröket kell alkalmazni.

**Ancsin László**  
jegyző

**Kovács Péter**  
polgármester

jövedelemigazolás helyett vagy mellett az utolsó havi nyugdíjszelvényt (postai szelvényt) vagy a nyugdíj folyószámlára történő utalása esetén az utolsó havi bankszámlakivonatot.

- (13) Ha a kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak munkajövedelemnek (nyugdíjjövedelemnek) nem minősülő jövedelme van (pl. ösztöndíj, szakképzéssel összefüggő juttatás, társadalombiztosítás alapján járó ellátás, munkanélküli járadék, egyéb rendszeres pénzbeli juttatás, vállalkozói kivét, kamatjövedelem, árfolyamnyereség, osztalékjövedelem), akkor köteles ezen jövedelmekről szóló postai szelvényt, bankszámlakivonatot, kiadási pénztárbizonylatot, vagy egyéb, a jövedelem igazolására alkalmas dokumentumot csatolni.

- (14) Ha a kérelmezőnek, valamint a vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozónak nincs munkáltatója, és nem nyugdíjas, valamint egyéb jövedelme sincs, akkor a kérelmező a kérelmében nyilatkozik e tényről.

- (15) Az Önkormányzatot megillető követelésre részletfizetés, vagy fizetési halasztás engedélyezhető, legalább a részletfizetés engedélyezésekor érvényes jegybanki alapkamat megfizetése mellett. A követelés részletekben történő megfizetésére vagy halasztására vonatkozó feltételeket külön megállapodásban kell rögzíteni, a megállapodásról szóló döntés meghozatala során a (6)-(9) bekezdésben foglalt értékhatárokat és hatásköröket kell alkalmazni.

**Ancsin László**  
jegyző

**Kovács Péter**  
polgármester

97/2011

## ELŐZETES KIVONAT

a 2011. május 3-án (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 7. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

**NAPIREND: 2.** Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Varga Ilona bizottság tag javaslatot tesz, hogy a 14.§ (2) a) pontjára vonatkozó rész maradjon ki a rendeletről.

### HATÁROZAT:

#### 158/2011. (V.3.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi javaslatot 1 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **elvetette**.

„A rendelet 14.§ (2) a) pontjára vonatkozó rész maradjon ki a rendeletről.”

Határidő: 2011. május 4-i Kt ülés

Felelős: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Varga Ilona bizottság tag javaslatot tesz, hogy a 15.§ (5) bekezdés maradjon ki a rendeletről.

### HATÁROZAT:

#### 159/2011. (V.3.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi javaslatot 1 igen, 3 nem, 0 tartózkodás szavazati aránnyal **elvetette**.

„A 15.§ (5) bekezdés maradjon ki a rendeletről.”

Határidő: 2011. május 4-i Kt ülés

Felelős: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

### HATÁROZAT:

#### 160/2011. (V.3.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) rendelet módosításáról szóló .../2011. ( ) önkormányzati rendeletét.

Határidő: 2011. május 4-i Kt ülés

Felelős: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
( 3 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Szatmáry László sk.  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

*Dr. Hajducsek-Láposi Enikő*

Dr. Hajducsek-Láposi Enikő  
Gazdálkodási Ügyosztályvezető  
Budapest, 2011. május 4.

