

70/2012

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT ALPOLGÁRMESTERE

Készült a Képviselő-testület 2012. április 4. napján tartandó ülésére.

Tárgy: Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett "Országos Pályaépítési Program" pályázatán való részvételre

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Labdarúgó Szövetség (MLSZ) országos pályaépítési program megvalósítását támogató nyílt pályázatot hirdet (1.sz melléklet). A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az ország településein új, műfüves nagypályák és kispályák épüljenek.

Az MLSZ tíz évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését, a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését, és a szabadidő futball feltételeinek javítását.

A pályaépítési program keretében kizárólag az alábbi pályák megépítése lehetséges:

1. kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24 (14*26 m) építése,
2. kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m) építése,
3. nagyméretű műfüves pálya 105*68 (111*72 m) építése.

A pályázatban a fenti építmények közül egyszerre több megépítése is választható. A pályázónak rövid sportszakmai programot kell kidolgoznia, amelyben alátámasztja a fejlesztés igényét.

A pályaépítési program megvalósítása eltér a megszokott pályázati rendszerek szabályaitól. **A pályázó szervezet nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia.**

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MLSZ építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást valósítson meg. Jelen pályázat szabálya alapján a pályázat keretében az új pályák építését az MLSZ által kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k). A fentiekben leírtak azt jelentik, hogy az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás nem kerül a nyertes pályázó tulajdonába, vagyonkezelésébe, azonban a **pálya használati jogát az MLSZ a nyertes pályázó részére átengedi.**

A fejlesztés fenntartásának 15 éves időszakára a nyertes pályázónak bérleti szerződés alapján bérleti díjat kell fizetnie. A 15 évre megállapított bruttó bérleti díj jelenértékét – **amely a bruttó beruházási összeg 30%-ban került meghatározásra** – egy összegben szükséges kifizetni a kivitelezés megkezdése előtt. A bérleti szerződés szabályozza a karbantartás és üzemeltetés, valamint a pályahasznosítás feltételeit, a hirdetési- és marketing jogokat és kötelezettségeket, bérleti díjfizetést, a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. A megépített pályát a látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabály előírásainak megfelelően a pályázó korlátozott mértékben hasznosíthatja.

A pályázathoz kapcsolódó szakmai program megvalósítása érdekében az önkormányzatnak együttműködési megállapodást kell kötnie sportszervezettel vagy a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában jelenleg vagy a jövőben résztvevő intézménnyel.

A pályázat benyújtására rendkívül rövid idő állt rendelkezésre 2012. március 14-től **2012. március 23-ig**, ezért a pályázatot elkészítettük és benyújtottuk az Magyar Labdarúgó Szövetség felé. Jelen előterjesztésben a pályázat jóváhagyását kérjük azzal a feltétellel, hogy a pályázat eredményétől függően a megvalósításhoz szükséges szerződéseket a Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia. A pályázat eredményhirdetésének tervezett határideje 2012. március 30.

A megadott határidőig az Önkormányzat nevében pályázatot nyújtottunk be két helyszínen történő pályaépítéssel.

Az Ikarus sporttelepen (1165 Budapest, Bányos u. 1.) egy nagyméretű műfüves pálya megvalósítására pályáztunk a meglévő földes pálya helyén. A pálya ára bruttó 170 millió forint, a pálya műszaki leírását a 3. sz. melléklet tartalmazza. Az MLTC sporttelepen (1165 Budapest, Bökényföldi út 27.) egy kisméretű műfüves pálya (20x40m) építését tervezzük. A pálya ára bruttó ára 33 millió forint, a pálya műszaki leírását a 4. sz. melléklet tartalmazza. Sikeres pályázat esetén az Önkormányzat „önrésze”, tehát az előre fizetendő bérleti díj 61 millió forint.

A Képviselő-testület által elfogadott „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Sportfejlesztési Terve 2011-2014” fejlesztési tervként határozza meg a kerületben műfüves sportpálya létesítését.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a benyújtott pályázat támogatására.

Határozati javaslat:

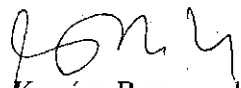
Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyar Labdarúgó Szövetség országos pályaépítési program”-ra benyújtott, az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő pályázatot jóváhagyja. A megvalósításhoz szükséges, bérleti díjként fizetendő „önrészt”, 61 millió forint erejéig a 2012. évi költségvetésben szereplő „Pályázati keret” terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a megvalósításhoz szükséges szerződéseket jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

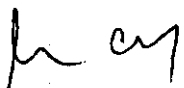

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2012. március 26.


Kovács Raymund
alpolgármester

Láttam: .


Ancsin László
jegyző 

Melléklet:

1. számú melléklet: Pályázati felhívás és útmutató
2. számú melléklet: Pályázati anyag
3. számú melléklet: Nagyméretű műfüves pálya műszaki leírása
4. számú melléklet: Kisméretű műfüves pálya műszaki leírása

Tárgyalja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

**MLSZ országos labdarúgó pályaépítési programjához kapcsolódó
pályázati felhívás és útmutató**

2012.03.22

TARTALOMJEGYZÉK

1. Bevezetés.....	3
2. A pályázat keretében megvalósítandó beruházások.....	3
3. A fejlesztés lebonyolítása.....	3
4. Pályázók körének meghatározása.....	5
4.1 Pályázó szervezethez kapcsolódó egyéb feltételek	5
4.2 Együttműködő szervezetek lehetséges jogi formája:	6
5. Pályázathoz kapcsolód legfontosabb vállalások feltételek.....	6
6. Nem elszámolható tevékenységek.....	8
7. Bírálati szempontok.....	9
8. Pályázat meghirdetésének, benyújtásának és hiánypótlásának módja határideje	9
9. Pályázatok formai követelményei	12
10. Pályázatok értékelése	12
12. Ellenőrző lista a pályázat benyújtásához.....	13
1. Melléklet: Hátrányos helyzetű kistérségek felsorolása	
2. Melléklet: Műfüves pályák műszaki leírása, talajmechanikai és talajvízről szóló nyilatkozat kitöltéséhez szükséges műszaki dokumentáció	
3. Melléklet: A műfüves pályák karbantartása és költségei	
4. Melléklet: 15 évre szóló bérleti szerződés tervezete	

1. BEVEZETÉS

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok 2011. évi hatálybalépésének eredményeként a Magyar Labdarúgó Szövetség (továbbiakban: MLSZ) labdarúgó pályaépítési programot támogató nyílt pályázatot hirdet meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja, hogy az országban új műfüves nagypályák és kispályák épüljenek.

Az MLSZ tíz évre szóló stratégiájával összhangban a pályázatok megvalósítása eredményeként szeretné elősegíteni:

- az utánpótlás-nevelés infrastrukturális feltételeinek erősítését,
- a labdarúgással tömegsport szintjén foglalkozó gyerekek létszámának növekedését,
- a szabadidő futball feltételeinek javítását.

A pályázóknak olyan szakmai programot kell benyújtaniuk, amelyek a fenti célkitűzések egyikének megvalósításához egyértelműen hozzájárul. A pályázat szakmai programjának megvalósítását – ahol a pályázó nem sportszervezet - együttműködő partnerek bevonásával kell biztosítani.

A támogatás jogcíme: látvány-csapatsport fejlesztése, támogatási rendszerből megvalósuló, építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházás.

2. A PÁLYÁZAT KERETÉBEN MEGVALÓSÍTANDÓ BERUHÁZÁSOK

Az MLSZ a pályaépítési programhoz kapcsolódó pályázat keretében a pályázó szakmai programjához kapcsolódóan **kizárólag** az alábbi beruházásokat valósítja meg:

1. Kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24 (14*26 m) építése
2. Kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m) építése
3. Nagyméretű műfüves pálya 105*68 (111*72 m) építése

A pályázatban a **fenti építmények közül egyszerre több megépítése is választható**. A pályatípusok műszaki leírását a 2. melléklet tartalmazza. A pályázatban ismertetni kell, hogy a fenti beruházás változatok megvalósítása hogyan segíti a pályázó és vele együttműködő szervezetek szakmai programjának és az MLSZ stratégiai célkitűzéseinek megvalósulását. A fentiekben ismertetett tevékenységek kiválasztásánál figyelembe kell venni az útmutató 4. fejezetében ismertetett szabályokat.

3. A FEJLESZTÉS LEBONYOLÍTÁSA

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok keretfeltételei lehetőséget adnak arra, hogy az MLSZ építési beruházással járó, sportcélú ingatlanra irányuló tárgyi eszköz beruházást valósítson meg az ország területén. Jelen pályázat szabálya alapján a pályázat keretében az új pályák építését az MLSZ által kiválasztott vállalkozás(ok) végzi(k) el.

A pályázó szervezet nyertes pályázat esetén nem kap vissza nem térítendő támogatást, azaz saját hatáskörben konkrét beruházási tevékenységet nem kell elvégeznie, nem kell számlákat kiállítania és kifizetnie, valamint nem kell a támogatással elszámolnia!

Jelen pályázat esetében kizárólag azon helyszínek kerülnek kiválasztásra, ahol a pályafejlesztéshez kapcsolódó tárgyi eszköz beruházásokat (útmutató 2. fejezet) az MLSZ megvalósítja.

A helyszínek kiválasztása a pályázó szakmai programjának figyelembevételével, az útmutató 7. fejezetében olvasható értékelési szempontrendszer alapján történik.

A fentiekben leírtak azt jelentik, hogy az MLSZ által megvalósított tárgyi eszköz beruházás nem kerül a nyertes pályázó tulajdonába, vagyonkezelésébe, azonban a pálya használatával járó szakmai, társadalmi előnyök helyben jelentkeznek.

Az MLSZ a pályázat nyertesével a fejlesztés megkezdése előtt a beruházással érintett ingatlanra bérleti szerződést köt. A bérleti szerződés tervezetét jelen dokumentum 4. melléklete tartalmazza. A szerződésben a felek többek között rendezik a karbantartás és üzemeltetés, valamint a pályahasznosítás feltételeit (karbantartási feladatokat és előzetes költségeket a 3. melléklet tartalmazza), a hirdetési- és marketing jogokat és kötelezettségeket, a bérleti díjfizetést, a szakmai elvárásokat és feltételeket, az adatszolgáltatás és együttműködés rendjét. A pálya megépítésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az MLSZ részére ingyenes földhasználati jogot biztosítson. A pályaépítések megkezdésének további feltétele az MLSZ sportfejlesztési programjának a Nemzeti Sport Intézet által történő jóváhagyása.

Az építés befejezése után az üzembe helyezését követően az MLSZ a felépítmény hasznosítási jogát szerződésben átengedi a pályázó részére.

A pályázónak vállalnia kell a beruházás összegével megegyező jelzálogjog 15 évre szóló bejegyzését, és a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését. A beruházás 70%-ának erejéig a Magyar Állam lesz a jelzálogjog jogosultja.

A fejlesztés fenntartásának 15 éves időszakára a nyertes pályázónak bérleti díjat kell fizetnie.

A 15 évre megállapított bruttó bérleti díj jelenértékét egy összegben szükséges kifizetni a kivitelezés megkezdése előtt. A bérleti díj bruttó összegét a pályázati adatlap ismerteti.

Amennyiben a pályázatban szereplő kivitelezés költség előre nem látható okból megemelkedik és a megnövekedett költséget a pályázó nem képes finanszírozni, akkor jogában áll a pályázat megvalósításától elállni kizárólag a kivitelezés megkezdése előtt.

4. PÁLYÁZÓK KÖRÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Jelen dokumentum 2. fejezetében olvasható pálya típusokra eltérő szervezetek nyújthatnak be pályázatot.

Pályázó szervezet lehet:

Pálya típusa	Pályázó szervezet meghatározása
Nagyméretű műfüves pálya 105*68 (111*72 m)	Bozsik alközpont szervező egyesület vagy települési (kerületi) önkormányzat, amely lélekszáma 2011. december 31-én az önkormányzat nyilvántartása szerint legalább 5000 fő , és szakmai partnerként a Bozsik-program egyesületi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézményt jelöl meg.
Kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24 (14*26 m) és kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m)	Az a települési önkormányzat (lélekszámtól függetlenül), amely szakmai partnerként olyan sportszervezetet vagy intézményt jelöl meg, aki a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vesz, vagy vállalja, hogy legkésőbb a 2012/2013-as szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.

4.1 Pályázó szervezethez kapcsolódó egyéb feltételek

1. Csak azon szervezet nyújthat be pályázatot, amelynek a kizárólagos tulajdonában van a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok).
2. A pályázatban a fenti építmények közül egyszerre több megépítse is választható.
3. Bozsik alközpont szervező egyesület olyan településen is pályázhat, amelynek lakosságszáma az önkormányzat nyilvántartása szerint nem érte el az 5000 főt 2011. december 31-én.
4. A pályázati feltételek lehetővé teszik azt, hogy azon települési (kerületi) önkormányzat, amely lélekszáma 2011. december 31-én az önkormányzat nyilvántartása szerint legalább 5000 fő és szakmai partnerként a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában részt vevő, a település területén működő sportszervezet vagy oktatási intézményt jelöl, meg egyszerre pályázzon nagyméretű és kisméretű pályákra.

4.2 Együttműködő szervezetek lehetséges jogi formája:

Együttműködő partner lehet:

1. Sportszövetség,
2. Oktatási intézmény, sportiskola
3. Utánpótlás-neveléssel foglalkozó alapítvány,
4. Sportegyesület,
5. Sportvállalkozás (amennyiben főtevékenysége sporttevékenység, továbbá a gazdasági társaság célja sporttevékenység szervezése, valamint a sporttevékenység feltételeinek megteremtése egy vagy több sportágban),
6. Fogyatékosok sportja, illetve a szabadidősport területén működő közhasznú társaság.

A pályázó egyszerre több együttműködő partnert is bevonhat a pályázat megvalósításába. A pályázó és az együttműködő partner szervezet(ek) közötti megállapodást a bérleti szerződés megkötése előtt kell benyújtani. Az együttműködő partnereket, és az együttműködés tartalmát az adatlapon is ismertetni kell.

5. PÁLYÁZATHOZ KAPCSOLÓD LEGFONTOSABB VÁLLALÁSOK FELTÉTELEK

A pályázat benyújtása előtt indokolt elolvasni jelen útmutatót és a mellékleteit, különös tekintettel a bérleti szerződés tervezetére. A pályázónak:

- a hiánytalan adatlapot a nyilatkozási részének cégszerű aláírásával és
- az alábbi három mellékletet szükséges benyújtania:
 - a) Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a sportcélú ingatlan hasznosítására vonatkozóan
 - b) Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát
 - c) Az építeni kívánt projektlem megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.

1. Nyertes pályázat esetén a pályázónak az alábbi általános feltételeket kell vállalnia, amelyekről az adatlapon nyilatkozik:

- a) Nyertes pályázó egy összegben és előre kifizeti a teljes 15 évre számított bérleti díjat, amely így megegyezik a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-val. Ezt az összeget a számla ellenében, a számla kiállítását követő 15 napon belül átutalás útján teljesítem az MLSZ részre.
- b) Amennyiben a pályázatban szereplő kivitelezés költség előre nem látható okból megemelkedik és a módosított költséget a pályázó nem képes finanszírozni, akkor jogában áll a pályázat megvalósításától elállni kizárólag a kivitelezés megkezdése előtt.
- c) Rendelkezésre bocsátja a beruházáshoz szükséges ingatlant (minimum 15 év)
- d) Hozzájárul a beruházás megvalósításához és az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

- e) A beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett ingatlan sportcélú hasznosítását fenntartja.
 - f) A beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlant iskolai és diák-, főiskolai-egyetemi sportesemények, szabadidősport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen vagy kedvezményes áron hasznosítja.
 - g) Amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2012/2013-as szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.
 - h) A bérleti szerződés tartalmát a pályázó tudomásul veszi. Nyertes pályázat esetén a támogatásról szóló döntés kézhezvételét követő 15 napon belül a bérleti szerződést a pályázó aláírja.
2. Nyertes pályázat esetén a pályázónak a kivitelezéshez kapcsolódóan az alábbi feltételeket kell vállalnia, amelyekről szintén az adatlapon nyilatkozik:
- a) A pályázó kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszerezi és a kivitelezés kezdetére átadja azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
 - b) A pályázó minden olyan feltételt biztosít az építkezés teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházást Megrendelő feladata lenne. (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség biztosítása, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, stb.)
 - c) A pályázó a pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 15 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak – előre egyeztetett időpontban - bemutatja az építési területet, ismerteti velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosít részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalja, hogy olyan részletes adatokat adok meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
 - d) Együttműködik a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével, mindent elkövet annak érdekében, hogy a kivitelezés a tervezett ütemezés szerinti időben elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra.
 - e) A pályázó a pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést, mint majdani üzemeltető aláírja, megismerve a szerződés tartalmát, segíti az abban foglaltak megvalósulását.
 - f) Az építkezés ideje alatt a pályáépítés kapcsán, a területen legalább az egyik lehetőség biztosított:
 - a.) kitermelt föld elterítése a helyszínen oldható meg,
 - b.) a helyszín 500 - 1 000 méteres körzetében oldható meg,
 - c.) vagy lerakóhelyre történő szállítás szükséges.
3. Nyertes pályázat esetén a pályázónak az üzemeltetéshez kapcsolódóan az alábbi feltételeket kell vállalnia, amelyekről szintén az adatlapon nyilatkozik:
- a) A kivitelezési szerződésben meghatározott sportlétesítmény átadását követő egy év múlva, garanciális bejárásra hívja a pályázó a szerződést aláíró kivitelezőt, közösen

megvizsgálják a létesítmény állapotát, jegyzőkönyvet vesznek fel a garanciális hibákról (amennyiben lesznek). A jegyzőkönyvben rögzítik a kijavítandó hibákat és a javítás elvégzésére közösen meghatároznak egy időpontot, vagy rögzítik, hogy nincsenek garanciális hibák. Amennyiben a hibákat a kivitelező határidőre és hiánytalanul kijavítja, vagy nem voltak hibák, a jegyzőkönyvben rögzítik ezt a tényt. A jegyzőkönyv egy példányát megküldi az MLSZ részére, egyben javaslatot tesz a vállalkozói árból visszatartott összeg kifizetésére.

- b) Az üzemeltetés/bérlet teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, szerződésben rögzítendő karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzi, vagy külsős vállalkozóval elvégezteti.
4. Támogatásba részesülő pályázat esetén a bérleti szerződés aláírásához az alábbi dokumentumok benyújtása kötelező:
- a) Együttműködési megállapodás(ok) csatolása (önkormányzat, sportszervezet, alapítványok, oktatási intézmények, civil szervezetek stb.)
 - b) Önkormányzat estén testületi határozat másolata a bérleti díj egyösszegű biztosításáról
 - c) Érvényes talajmechanikai szakvéleményt arról, hogy beruházás területen nem kell jelentős költségnövekedésre számítani a kivitelezés kapcsán, (maximum 20 %) a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítésére (talajszerkezet, talajvíz, belvíz, stb.) és amely szakvélemény később megfelelő lehet a kivitelezési terv területre történő esetleges adaptálásához is. Amennyiben a fenti szakvéleményt a Telek tulajdonosának erre vonatkozó nyilatkozatával helyettesíti a nyertes pályázó, akkor tudomásul veszi, ennek teljes kockázatát (anyagi, műszaki, jogi, stb.) viselni kell.

Az MLSZ a nyertes pályázók irányába vállalja, hogy 2013. június 30-ig megépíti a pályákat. Az MLSZ fenntartja a jogot azonban arra, hogy az építkezések konkrét, pályánkénti ütemezéséről, logisztikai szempontokat figyelembe véve hozzon döntést. Erről természetesen a pályázó kellő időben értesül.

6. NEM ELSZÁMOLHATÓ TEVÉKENYSÉGEK

A pályázatban támogatott fejlesztés kizárólag a jelen útmutató 2. pontjában felsorolt pályák építése. **Egyéb tevékenység jelen pályázatban nem támogatott!**

Természetesen a pályázó egyéb beruházási, felújítási tevékenységet elvégezhet a pályázat szakmai céljainak megvalósítása érdekében (pl: térvilágítás kiépítése/nem azonos a pálya világításával/, öltöző felújítása stb.), de ezen tevékenységeket saját erőből, saját kockázatára és csak úgy valósíthatja meg, hogy a pályázatban szereplő támogatott tevékenységek megvalósulását ne veszélyeztesse, akadályozza.

7. BÍRÁLATI SZEMPONTOK

A benyújtott pályázatok az alábbi táblázatban ismertetett szempontok alapján kerülnek értékelésre.

Sorszám	Szempont	Feltétel	Adható pontszám
1.	A fejlesztés helyszínét biztosító település hátrányos helyzetű kistérségben helyezkedik-e el?	Település nem hátrányos helyzetű térségben található	0
		A település a 311/2007. (XI. 17.) Korm. Rendelet 2., 3. és 4. melléklet alapján hátrányos helyzetű, átmenetileg kedvezményezett vagy leghátrányosabb helyzetű kistérségben található. Hátrányos helyzetű kistérségek felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.	1
2.	Pályaépítés indokoltság a jelenlegi infrastruktúra ellátottság és a várható kihasználtsági adatok (kapacitás-kihasználtság) alapján		5
3.	A benyújtott szakmai program minősége, szerződött szakmai partnerek száma és a partnereknél regisztrált, foglalkoztatott labdarúgók száma.		4
Összesen:			10

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MLSZ Megyei Társadalmi Elnökség javaslatára az MLSZ elnökség dönt. Támogatói döntésbe csak kizárólag formailag megfelelt pályázat részesülhet.

8. PÁLYÁZAT MEGHIRDETÉSÉNEK, BENYÚJTÁSÁNAK ÉS HIÁNYPÓTLÁSÁNAK MÓDJA HATÁRIDEJE

A pályázathoz kapcsolódó dokumentumok az MLSZ honlapján érhetőek el **2012. március 11-ét** követően.

A pályázat benyújtásához előzetes regisztráció szükséges. A regisztrációt a pályázónak kell kezdeményeznie! Az előzetes regisztrációt az MLSZ alábbiakban felsorolt megyei szervezetei adják meg.

Megye	E-mail	Székhely	Postafiók címe	Telefon
Baranya	baranya.megye@mlsz.hu	7621 Pécs, Tímár u. 21.	7601 Pécs Pf: 174	(72) 312-433
Bács-Kiskun	bekes.megye@mlsz.hu	6000 Kecskemét, Zimay László u. 3.	-	(76) 507-703
Békés	bacs-kiskun.megye@mlsz.hu	5600 Békéscsaba, Gyulai út 59.	-	(66) 441-033

Megye	E-mail	Székhely	Postafiók címe	Telefon
Borsod-Abaúj-Zemplén	borsod@mlsz.hu	3527 Miskolc, Selyemrét u. 1.	-	(46) 507-716
Budapest	budapest.megye@mlsz.hu	1053 Budapest, Curia u. 3.	-	() 318-13-38
Csongrád	csongrad.megye@mlsz.hu	6726, Szeged, Középfasor 1-3	-	(62) 426-940
Fejér	fejer.megye@mlsz.hu	8002 Székesfehérvár, Csíkvári út 10.	8002 Székesfehérvár, Pf. 16	(22) 312-282
Győr-Moson-Sopron	gyor-moson-sopron.megye@mlsz.hu	9022 Győr, Batthyány tér 2., (ápr. 1-ig) Kálvária u. 4-10. (ápr. 2-től)	9001 Győr, Pf. 635	(96) 523-330
Hajdú-Bihar	hajdu-bihar.megye@mlsz.hu	4025 Debrecen, Piac u. 71.	-	(52) 413-179
Heves	heves.megye@msz.hu	3300 Eger, Dobó tér 6/A	3301 Eger, Pf.: 217.	(36) 515-365
Jász-Nagykun-Szolnok	jasz-nagykun-szolnok.megye@mlsz.hu	5000 Szolnok, József Attila út 40	-	(56) 513-805
Komárom-Esztergom	komarom-esztergom.megye@mlsz.hu	2800 Tatabánya Fő tér 4.	2801 Tatabánya Pf. 1387	(30)774 2641
Nógrád	nograd.megye@mlsz.hu	3100 Salgótarján, Bartók B. u.10.	-	32432077
Pest	pest.megye@mlsz.hu	1052 Budapest, Városház u. 7.	1364., Budapest, Pf. 301.	() 354-09-00
Somogy	somogy.megye@mlsz.hu	7400 Kaposvár, Fő u. 10.	7400 Kaposvár, Pf. 45.	(82) 510-767
Szabolcs-Szatmár-Bereg	szabolcs-szatmar-bereg.megye@mlsz.hu	4400 Nyíregyháza, Egyház út 15.	-	(42) 316-069
Tolna	tolna.megye@mlsz.hu	7100 Szekszárd Keselyűsi út 3.	-	(74) 511-123
Vas	vas.megye@mlsz.hu	9700 Szombathely, Markusovszky u. 6.	-	(94) 505-336
Veszprém	veszprem.megye@mlsz.hu	8200 Veszprém Wartha Vince u. 3.	-	(88) 401-396
Zala	zala.megye@mlsz.hu	8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 47-51.	-	(92) 348-206

A pályázati adatlap kitöltése csak az előzetes regisztráció után lehetséges. A regisztrálásról a pályázót az MLSZ megyei szervezetének illetékes képviselője értesíti. A regisztráció eredményeként a pályázó egy iktatószámot kap, valamint jogosultságot a pályázati adatlap kitöltésére az MLSZ on-line felületének használatával. A regisztrálásra jelentkezett pályázók a felhasználónevet és kódot, azaz a jogosultságot a pályázati adatlap kitöltésére az illetékes megyei igazgatótól 2012. március 14.-től kapják meg.

A pályázati adatlapot és mellékleteit elektronikusan az MLSZ on-line rendszerében és egy példányban nyomtatva, cégszerűen aláírva kell benyújtani. **Az adatlap mellékleteit szkennelést követően kell feltölteni az on-line rendszerbe.**

Az előzetes regisztrációt követően a pályázati adatlapot és a mellékleteit **2012. március 14.-től kezdve 2012. március 23-ig az MLSZ on-line rendszerében kell feltölteni!**

Az on-line rendszerbe történő feltöltés után az adatlapot ki kell nyomtatni és aláírni, az aláírt mellékleteket csatolni, majd személyesen esetleg kézbesítővel vagy postai úton tértivevényes küldeményként benyújtani legkésőbb 2012. március 23-ig.

Az aláírt kinyomtatott pályázatnak függetlenül a benyújtás módjától meg kell érkeznie 2012. március 23-ig az illetékes megyei (budapesti) igazgatóságra.

Az MLSZ fenntartja magának a jogot, hogy a pályázat benyújtásának határidejét egy alkalommal meghosszabbíthassa, amelyről a regisztrált pályázókat értesíti.

Az aláírt adatlapot és a mellékleteit egy példányban, összefűzve és oldalszámozva (csak az írott oldalakat számozva) kell benyújtani zárt borítékban. A borítékon szerepeltetni kell a pályázó megnevezését, és címét, valamint „pályaépítési program pályázata” szöveget.

Az on-line rendszerbe már feltöltött pályázatot az illetékes MLSZ megyénkénti és budapesti igazgatóságainak kell benyújtani az alábbi címre:

Megye	Székhely	Postafiók címe
Baranya	7621 Pécs, Tímár u. 21.	7601 Pécs Pf: 174
Bács-Kiskun	6000 Kecskemét, Zimay László u. 3.	-
Békés	5600 Békéscsaba, Gyulai út 59.	-
Borsod-Abaúj-Zemplén	3527., Miskolc, Selyemrét u. 1.	-
Budapest	1053 Budapest, Curia u. 3.	-
Csongrád	6726, Szeged, Középfő sor 1-3	-
Fejér	8002 Székesfehérvár, Csíkvári út 10.	8002 Székesfehérvár, Pf: 16
Győr-Moson-Sopron	9022 Győr, Batthyány tér 2., (ápr. 1-ig) Kálvária u. 4-10. (ápr.2-től)	9001 Győr, Pf. 635
Hajdú-Bihar	4025 Debrecen, Piac u. 71.	-
Heves	3300 Eger, Dobó tér 6/A	3301 Eger, Pf.: 217.
Jász-Nagykun-Szolnok	5000 Szolnok, József Attila út 40	-
Komárom-Esztergom	2800 Tatabánya Fő tér 4.	2801 Tatabánya Pf. 1387
Nógrád	3100 Salgótarján, Bartók B. u.10.	-
Pest	1052 Budapest, Városház u. 7.	1364., Budapest, Pf. 301.
Somogy	7400 Kaposvár, Fő u. 10.	7400 Kaposvár, Pf. 45.
Szabolcs-Szatmár-Bereg	4400 Nyíregyháza, Egyház út 15.	-
Tolna	7100 Szekszárd Keselyűsi út 3.	-

Megye	Székhely	Postafiók címe
Vas	9700 Szombathely, Markusovszky u. 6.	-
Veszprém	8200 Veszprém Wartha Vince u. 3.	-
Zala	8900. Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 47-51.	-

A pályázatok hiánypótlását a megyei igazgatóságok intézik. A hiánypótlás keretében benyújtandó adatokról és dokumentumokról, a benyújtás formájáról és határidejéről a pályázót az illetékes megyei igazgatóság képviselője értesíti.

A pályázat formai hiánypótlása egy alkalommal lehetséges!

Amennyiben a pályázó a hiánypótlási felhívásnak nem tesz eleget, úgy pályázata a rendelkezésre álló adatok alapján kerül értékelésre. Támogatásba csak a formailag teljesen megfelelt pályázat részesülhet.

A benyújtást követően a pályázat tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség!

9. PÁLYÁZATOK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

A benyújtott pályázatoknak az alábbi formai követelményeket szükséges teljesíteniük:

1. A pályázati adatlap és mellékletei az MLSZ on-line rendszerébe feltöltésre került.
2. A pályázati adatlap összes releváns cellája kitöltött.
3. A pályázati adatlap cégszerűen aláírt.
4. A pályázati dokumentáció teljes körűen tartalmazza pályázati adatlap alábbiakban felsorolt mellékleteit (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
 - 1) Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a sportcélú ingatlan hasznosítására vonatkozóan
 - 2) Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát
 - 3) Az építeni kívánt projektlem megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
5. A pályázati dokumentáció, valamint a hiánypótlás határidőre, egy példányban a mellékletekkel együtt teljes körűen benyújtásra került.

10. PÁLYÁZATOK ÉRTÉKELÉSE

A pályázat egyfordulós eljárású. A határidőre benyújtott pályázatok értékelése egyszerre történik. Kizárólag a formailag megfelelt pályázatok részesülhetnek támogatásban.

Az elért pontszám alapján a támogatásról az MLSZ Megyei Társadalmi Elnökség javaslatára az MLSZ elnöksége dönt. A formailag megfelelt, de nem nyertes pályázatok tartaléklistára kerülnek. A nyertes pályázatok maximális száma országos és megyei szinten előre meghatározott. A döntéshozatal tervezett határideje 2012. március 30.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs!

12. ELLENŐRZŐ LISTA A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁHOZ

Az alábbiakban felsorolt szempontok ellenőrzése segíti a pályázót a dokumentáció megfelelő összeállításában!

1. Az adatlap minden releváns cellája ki van töltve.
2. A kitöltött adatlap és mellékletei hiánytalanul feltöltésre került az MLSZ on-line rendszerébe.
3. Önkormányzati pályázó nagyméretű műfüves pálya esetében a megvalósítás helyszínét biztosító település lakosainak száma az önkormányzat nyilvántartása alapján meghaladja az 5000 főt 2011. december 31-én.
4. Az adatlapot a pályázó aláírója/kötelezettségvállalója cégszerűen aláírta.
5. A pályázati dokumentáció tartalmazza az alábbiakban felsorolt mellékletek (amennyiben szükséges aláírt eredeti példányát):
 - a. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a sportcélú ingatlan hasznosítására vonatkozóan (előre megadott sablonkitöltése és aláírása)
 - b. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát
 - c. Az építeni kívánt projektelelem megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.
6. A pályázati dokumentációt a megadott határidő előtt személyesen vagy postai úton tértivevényes küldeményként vagy kézbesítő igénybevételével benyújtásra került.

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
(1163 Budapest, Havashalom u. 43.)

pályázata

az

**„MLSZ Országos labdarúgó
pályaépítési program”**

című pályázati felhívására

**1165 Budapest, Bátor u. 1. –
IKARUS Budapesti Sport Egyesület,**

**1165 Budapest, Bökényföldi út 27-39. –
Mátyásföldi Lawn Tennis Club**

műfüves pályáinak kialakítása

2012. március

Pályázati adatlap
Országos labdarúgó pályaépítési program

Pályázat iktatószáma

48**I. Pályázó adatai****1. Pályázó regisztrációs adatai**

- | | | |
|-------|--|--|
| 1.1 | Pályázó szervezet teljes neve | BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT |
| 1.2 | Pályázó besorolása | Települési (kerületi) önkormányzat |
| 1.3 | Pályázó szervezet székhelye | |
| | Megye | Budapest |
| | Kistérség | Budapesti kistérség |
| | Település | BUDAPEST |
| | Utca | HAVASHALOM UTCA |
| | Házzszám | 43. |
| | Irányítószám | 1163 |
| 1.4 | Adószám | 15735791-2-42 |
| 1.5 | Pályázó szervezet kapcsolattartójának adatai | |
| 1.5.1 | Kapcsolattartó neve | KOVÁCS RAYMUND |
| 1.5.2 | Kapcsolattartó beosztása | ALPOLGÁRMESTER |
| 1.5.3 | Kapcsolattartó mobil száma | 06-1/401-1545, 06-20/471-8426 |
| 1.5.4 | Kapcsolattartó e-mail címe | kovacsraymund@bp16.hu |

II. Pályázat adatai**2. Pályázat adminisztratív adatai**

- | | | |
|-----|---|---------------|
| 2.1 | Államháztartási azonosító szám | 735793 |
| 2.2 | A beruházásnak helyt adó település lakosainak száma 2011. december 31-én (önkormányzat nyilvántartása alapján) (fő) | 72 099 |

Pályázat iktatószáma: 48

3. Pályázat megvalósításában együttműködő partner adatai3.1 Együttműködő partner teljes neve: **IKARUS Budapesti Sport Egyesület**

3.2 Együttműködő partner székhelye:

Település **Budapest**Utca, házszám **Bátony utca 1.**Irányítószám **1165**3.1 Együttműködő partner teljes neve: **Mátyásfüldi Lawn Tennis Club**

3.2 Együttműködő partner székhelye:

Település **Budapest**Utca, házszám **Bökényföldi út 27.**Irányítószám **1165****4. Beruházás kapcsolódó bérleti díj meghatározása.**

Beruházási tevékenység / termék	db	nettó Ft	áfa 27% Ft	bruttó Ft
4.1 Kisméretű műfüves (grund) pálya 12x24 (14*26 m) építése				
Választható kiegészítő beruházási elemek:				
Mobil lelátó	Nem			
Pálya körül labdafogó háló	Nem			
4.2 Kisméretű műfüves pálya 20x40 (22*42 m) építése	1	26 000 000	7 020 000	33 020 000
Választható kiegészítő beruházási elemek:				
Mobil lelátó	Igen			
Pálya körül labdafogó háló	Nem			
4.3 Nagyméretű műfüves pálya 105*68 (111*72 m) építése	1	134 000 000	36 180 000	170 180 000
Választható kiegészítő beruházási elemek:				
Mobil lelátó	Nem			
Pálya körül labdafogó háló	Nem			
Pálya körül viacolor járda	Nem			
4.5 Összesen		160 000 000	43 200 000	203 200 000
4.4 Egy összegben fizetendő előzetesen kalkulált 15 évre megállapított bérleti díj jelenértéke (Ft)		48 000 000	12 960 000	60 960 000
4.6 Egyéb (a pályázó itt tüntetheti fel mindazon egyéb igényeit, amik az opcionális tételek között nem szerepelnek, pl. kerítés igénylése, stb.):				

Pályázat iktatószáma: 48

5. Beruházás helyszíne**5.1 Pálya típusa:** 20 x 40 műfüves**5.1.1 Ingatlan helyrajzi száma:** 105842/35

Cím:

Település	Budapest
Kerület	XVI.
Utca, házszám	Bökényföldi út 27.
Irányítószám	1165

5.1.2 Ingatlan legkisebb szélessége (m): 148

5.1.3 Ingatlan legkisebb hosszúsága (m): 178

5.1.4 A tulajdoni lapon szereplő terület nagysága (m²): 28913

5.1.5 a telek tulajdonosa kizárólag a pályázó? Igen

5.1.6 egyéb, a beruházás megvalósítását befolyásoló jogi, fizikai tény (ingatlanon lévő teher, szolgalmi jog, fizikai korlátozás, stb.) ismertetése

nincs

5.1.7 az ingatlan infrastrukturális adottságainak, ellátottságának ismertetése (víz, villany)

A Mátyásföldi Lawn Tennis Club (MLTC) sporttelepét egy uszoda, négy tenispálya, egy-egy salakos lánstenisz – és futballpálya, továbbá egy nagyméretű, fűvel borított labdarúgópálya képezi, melyet salakos futópálya vesz körül. 2004-ben az Önkormányzat által benyújtott ROP pályázat keretén belül az addig leromlott, rendkívül elhanyagolt állapotban lévő területen – az épületeket beleértve – teljes rekonstrukció és korszerűsítés valósult meg. Megtörtént a ligetben található színház felújítása, a tisztí kaszinó állag- és vagyonvédeleme, épült egy új uszoda, négy új öltöző, mozgássérült öltöző, 2 akadálymentesített tenispálya, lelátó, megvalósult a parkrekonstrukció és kiépült a közmű csatlakozás. Jelenlegi pályázatunk célja a közepes méretű salakos labdarúgópálya területén műfűvel borított pálya kialakítása.

5.1 Pálya típusa: 105 x 68 műfüves**5.1.1 Ingatlan helyrajzi száma:** 106854/2

Cím:

Település	Budapest
Kerület	XVI.
Utca, házszám	Bátöny utca 1.
Irányítószám	1165

5.1.2 Ingatlan legkisebb szélessége (m): 222

- 5.1.3 Ingatlan legkisebb hosszúsága (m): **241**
- 5.1.4 A tulajdoni lapon szereplő terület nagysága (m²): **50000**
- 5.1.5 a telek tulajdonosa kizárólag a pályázó? **Igen**
- 5.1.6 egyéb, a beruházás megvalósítását befolyásoló jogi, fizikai tény (ingatlanon lévő teher, szolgalmi jog, fizikai korlátozás, stb.) ismertetése **nincs**

- 5.1.7 az ingatlan infrastrukturális adottságainak, ellátottságának ismertetése (víz, villany)

A Bátor utcai sporttelepet 2005-ben vásárolta meg az Önkormányzat. A telep területén két nagy futballpálya (az egyik körül futópálya) és egy salakos kispálya található. Az akkor infrastrukturálisan leromlott állapotú sportcentrum felújítását azonnal elkezdtük. A használhatatlan öltözők okán ideiglenes konténereket helyeztünk el, így biztosítva az öltözés és a mosakodás feltételeit. 2011-ben új, akadálymentes öltözőt építettünk téli futófolyosóval, az egyik labdarúgó pályát (füves) felújítottuk, az akörül található rossz állapotú salakos pálya helyére 8 sávos nemzetközi szintű versenyek rendezésére is alkalmas műanyag borítású futópálya épült. Mind a két nagy labdarúgó pályát automata locsolórendszerrel láttuk el. Idén a pálya bejárata melletti, elhanyagolt állapotban lévő salakos kis sportpálya és játszótér kerül felújításra. A beruházás keretében a sporttelep ezen részén az árnyékmentes világítást is kiépítik. Jelen pályázatunk célja az elhanyagolt állapotban lévő, földes futballpálya felújítása, műfüves pálya kialakítása.

Pályázat iktatószáma: 48

III. Értékelés

6. Szakmai kiegészítő információk

6.1. A település és közvetlen vonzáskörzetének sportcélú infrastruktúra helyzetének bemutatása.

Kérjük ebben a pontban ismertesse a rendelkezésre álló infrastruktúrát, azok kihasználtságát konkrét számadatokkal.

Max. 4000 karakter terjedelmű szöveg!

A XVI. kerület a sportcélú létesítményeik tekintetében (is) az elmaradottabb fővárosi kerületek közé tartozott. Az önkormányzat ezért az elmúlt 4-5 évben összességében közel 4 milliárdos fejlesztést hajtott végre a kerület sportcélú infrastruktúrájában. Két új uszoda épült, fitness és kondicionáló teremmel, valamint úszásoktatásra alkalmas medencével. Teljes felújításra került két nagyobb sporttelep (MLTC, Ikarus), mindkét esetben új öltözőépület, fedett lelátó, és kiszolgáló helyiségek épültek. Az Ikarus sporttelepen fedett futófolyosó és 8 sávós rekortán atlétikapálya építésére is sor került. A teljesen megújult Havashalom parkban elsősorban a szabadidős és tömegsport kiszolgálására alkalmas futópálya, gördeszka- és BMX pálya, valamint egy szabvány méretű szabadtéri kézilabda pálya épült. A parktól nem messze egy közösségi terem épült, amely elsősorban teremsportágak (röplabda, futsal, kosárlabda) gyakorlására alkalmas. Tapasztalataink azt mutatták, hogy az egyesületek nem képesek megfelelő szinten fenntartani az új és a már meglévő létesítményeket. Ez komoly feladatot és nem utolsósorban jelentős anyagi terhet jelent, ezért a létesítmények fenntartására létrehoztuk a XVI. kerület Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft-t. A felsorolt beruházások eredményeként ugrásszerűen megnőtt a sportolni vágyók száma a versenysport és a szabadidősport területén egyaránt. Az Erzsébetligeti és a Szentmihályi Uszoda éves szinten összesen 160.000 látogatót fogad. A szervezett úszásoktatások keretében további 60.000 gyermeklátogató használja az uszodákat. A két nagyobb sporttelep közül a pályázatban is szereplő Ikarus és MLTC esetében is teljes kihasználtsággal üzemelnek a labdarúgó pályák. Az igazolt labdarúgók száma 221, illetve 169 fő, amely 12, illetve 9 csapatot jelent. Mindkét egyesület részt vesz a Bozsik programban, az Ikarus az 1-es alközpont egyik körzete. Az egyesületek közös gondja, hogy a meglévő pályák nem elegendőek ennyi csapat kiszolgálására. A füves és földes pályák használatát tovább korlátozza az időjárás, a téli időszakban pedig alkalmatlanná válnak a sportolásra. Az önkormányzat tulajdonában van még egy kisebb sporttelep (Keringő utca), ahol egy nagyméretű füves labdarúgópálya és egy kisméretű aszfaltborítású pálya található. Itt tartja edzéseit az FC Budapest Sólímok, akik csak utánpótlás neveléssel foglalkoznak 14 éves korig és a Puskás Akadémia szakmai partnerei. A Sólímok már második évben rendezik meg az önkormányzat támogatásával a Future Cup elnevezésű nemzetközi gyermektornájukat, olyan neves csapatok részvételével, mint az FC Barcelona, Fulham, Sparta Praga, Austria Wien, stb. A pálya teljes kihasználtsággal üzemel, itt edzenek még a Rákosszentmihályi Atlétikai és Futball Club (RAFC) gyerekcsapatai is. Magántulajdonban található még a kerületben két sporttelep, a RAFC-nak otthont adó volt EMG sporttelep és az egykori AURAS sporttelep. A RAFC pályán egy nagyméretű füves és egy kisebb aszfaltos pálya található. A felnőtt csapat az NB3-ban szerepel. Az egyesület összesen 188 igazolt játékoskal és 9 csapattal rendelkezik szintén a Bozsik program résztvevőjeként. Erre a sporttelepre is igaz, hogy az egyetlen pálya nem tudja maradéktalanul kiszolgálni az összes csapatot. Az AURAS sporttelep üresen áll. A XVI. kerületben 2 kisebb műfüves pálya található, ami magántulajdonban van, de a magas bérleti díj miatt az egyesületek rendszeres sportolásra nem használják. A kerületben működik még két kisebb egyesület (RSC és Tintahalak), amelyek a Budapest 1. osztályban szerepelnek és nincs saját pályájuk. Összességében a XVI. kerületben 6 labdarúgó csapat működik 40 csapattal és 750 igazolt versenyzővel és három csapatunk is részt vesz a Bozsik programban. Természetesen ezek mellett jelentős igény jelentkezik még az iskolai és a lakossági sportolásra is. Pályázatot egy nagyméretű és egy 20x40 méter méretű műfüves pálya

építésére nyújtunk be arra a két helyszínre, ahol ezek megvalósítására lehetőség van. A várható kihasználtságra a fenti adatok egyértelmű választ adnak, hiszen a meglévő pályák már most sem képesek kiszolgálni az összes csapatot.

6.2. A pályázó és partnereinek tervezett szakmai együttműködésének, a pálya használatbavételével elérni kívánt szakmai céloknak, és a tervezett szakmai tevékenységek rövid bemutatása.

Ebben a pontban kell ismertetni a szerződött szakmai partnerek számát és a partnereknél regisztrált, foglalkoztatott labdarúgók számát 2011. évre vonatkozóan.

Max. 4000 karakter terjedelmű szöveg!

1. A XVI. kerületi Önkormányzat a kerületben fellelhető valamennyi sportegyesülettel szorosan együttműködik, amelyet alátámaszt a "Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat sportfejlesztési terve a kerületi testnevelési és sport feladatokról, illetve fejlesztési célkitűzésekről 2011-2014" című dokumentum. Az Önkormányzat felújításra szánt pályájának területén működik a jelentős múlttal rendelkező IKARUS Budapest Sport Egyesület, melynek keretein belül a sporttelepen két - labdarúgó és atlétikai- szakosztály működik, ahol képzett testnevelők, illetve szakedzők állnak rendelkezésre, szám szerint 11-en. Az Ikarus résztvevője a Bozsik programnak, az 1-es alközpont egyik körzete. A Labdarúgó Szakosztály játékosainak száma 231 fő, melyből igazolt 221 fő. A szakosztály 12 csapatot versenyeztet, melyek összetétele a következő: - Old Boy's - 18 fő - Öregfiúk - 21 fő - Felnőtt - 24 fő - Ifi I. - II. - 35 fő - Serdülő I.-VII. - 133 fő A labdarúgók jelenleg elhanyagolt állapotú, egyenetlen felületű salakos pályán edzenek, melynek használata balesetveszélyes. Tavasszal, ősszel, esős időben használhatatlan, mérkőzések rendezésére alkalmatlan, így a játékosok motiváltsága csökken. A projekt sikeres megvalósulása, a kiépített műfüves futballpálya infrastruktúra minőségi változást eredményez ifjú futballistáink napi edzési és mérkőzési lehetőségeiben, segítve ezzel az egész éves nyugodt és folyamatos felkészülést, jelentős esélyt adva minél jobb eredmények elérésére, erősítve ezzel a hazai futball sport sikereit is. A pálya építésének célja az egészséges életmódot népszerűsítő stratégiánk egyik eleme, a lakossági szabadidősport megszervezése meghirdetett időpontokban, a rendelkezésre álló szakemberi kapacitás igénybevételével, ezen belül a tömegsport, a szabadidő-futball egyre szélesebb körben való terjesztése, a sporttal eltöltött idő, illetve a sporteseményeken résztvevők számának növelése. Kerületünkben a pálya vonzáskörzetében hat általános iskola és középiskola van (a legnagyobb gyermeklétszámú a Táncsics Mihály Általános Iskola és Gimnázium 760 növendékkel), melynek tanulói megfelelő, az eddiginél jóval esztétikusabb és tisztább körülmények között sportolhatnak minden évszakban, lehetőség nyílik kihelyezett testnevelési órák, iskolai futballmérkőzések megtartására, ezen túlmenően a pálya kiválóan alkalmas lesz egyesületi bajnokságok, kerületi diákolimpiák, budapesti, hazai, de akár nemzetközi – ifjúsági, felnőtt- futballmérkőzések színvonalas lebonyolítására. A műfüves pálya megvalósulása esetén az Ikarus BSE-n túl a kerületben működő többi labdarúgó egyesület, szakmai partner is használhatná a pályát. Ezek a következők: 1. Mátyásfüldi Lawn Tennis Club (MLTC): - leigazolt versenyzők száma: 169 fő - szakosztály csapatai: Old boy's (26 fő), öregfiúk (20 fő), felnőtt (39 fő), U 19 (14 fő), U 14 (14 fő), U 12 (14 fő), U 11 (12 fő), U 9 (15 fő), U 7 (15 fő) A Bozsik programban részt vesz. 2. Rákosszentmihályi Atlétikai és Football Club (RAFC): - leigazolt versenyzők száma: 188 fő - szakosztály csapatai: 2db Felnőtt, 2 db Ifi, 2 db Serdülő, 2 db Gyerek, 1 db Futsal. A Bozsik programban részt vesz. 3. Rákosszentmihályi Sport Club (RSC) - leigazolt versenyzők száma: 68 fő - utánpótlás 37 fő 4. FC Budapest Sólímok (labdarúgó csapat) - leigazolt versenyzők száma: 65 fő (csak utánpótlás csapatokkal foglalkozik)

2. Az Önkormányzat felújításra szánt pályájának területén működik a Mátyásfüldi Lawn Tennis Club (MLTC), melynek keretein belül a sporttelepen három - labdarúgó, sakk és tenisz- szakosztály működik, ahol képzett szakedzők biztosítják a sportolók szakmai felkészítését. A Labdarúgó Szakosztály játékosainak száma 169 fő, amely számérték megegyezik az igazolt versenyzők számával. A szakosztály 9 csapatot versenyeztet, melyek összetétele a következő: - Old Boy's - 26 fő - Öregfiúk - 20 fő - Felnőtt - 39 fő - U 7- U 19 - 84 fő A labdarúgók jelenleg egyetlen fűvel borított pályán edzenek, melynek

karbantartását az MLTC végzi. A pálya építését különösen indokoltá teszi, hogy a füves labdarúgópálya a nagymértékű igénybevételtől rövid idő alatt elhasználódik, és az egyetlen pálya nem nyújt elég helyet az egyesületben működő csapatokat számára. A pálya vonzáskörzetében három oktatási intézmény: általános iskola, középiskola és főiskola van. Az MLTC pálya nem csupán sportpálya, hanem a sportot körülvevő és arra épülő társasági élet színtere is. Az MLTC különös figyelmet fordít arra, hogy a XVI. kerületben található valamennyi sportegyesülettel rendszeresen tartsa a kapcsolatot. Ennek érdekében rendszeresen barátságos, felkészülési mérkőzéseket rendeznek, szakmai konzultációkat szerveznek, beleértve az utánpótlás nevelést is. Már két éve ezen a pályán kerül megrendezésre a Future Cup, amely az ország egyik legnagyobb nemzetközi gyermek tornája. Az MLTC-vel szerződött szakmai partnereknél regisztrált, foglalkoztatott labdarúgók/ labdarúgó csapatok létszám adatai a következők: 1. IKARUS Budapesti Sport Egyesület (IKARUS BSE) 2. Rákosszentmihályi Atlétikai és Football Club (RAFC) 3. Rákosszentmihályi Sport Club (RSC) 4. FC Budapest Sólímok

6.3. A település a 311/2007. (XI. 17.) Korm. Rendelet 2., 3. és 4. melléklet alapján hátrányos helyzetű, átmenetileg kedvezményezett vagy leghátrányosabb helyzetű kistérségben található (igen/nem)

Nem

IV. Nyilatkozatok

7. Nyilatkozat

- a) A projekt adatlapon és mellékleteiben feltüntetett adatok teljes körűek, valódiak és hitelesek, az abban tett nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek.
- b) Az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, alapján jogosult vagyok a pályázó szervezet képviselőjére. Kijelentem továbbá, hogy a testületi szervek részéről a pályázat benyújtásához és a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással rendelkezem, a pályázat benyújtását jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely az általam képviselt szervezet részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a pályázat megvalósítását.
- c) A kivitelezéshez szükséges összes engedélyt beszereztem és a kivitelezés kezdetére átadom azokat az MLSZ, vagy az MLSZ képviselője (beruházás bonyolító) részére.
- d) Minden olyan feltételt biztosítok az építkezés teljes időtartama alatt, ami egyéb esetben a beruházást Megrendelő feladata lenne. (felvonulási terület biztosítása, vízvételi lehetőség, áramvételi lehetőség biztosítása, munkaterület kivitelezésre alkalmassá tétele, stb.)
- e) A pályázat tárgyának megépítése helyszínén, a kivitelezésre meghirdetett időszakban (minimum 15 nap) valamennyi a kivitelezésben részt venni kívánó Vállalkozónak és Szállítónak – előre egyeztetett időpontban - bemutatom az építési területet, ismertetem velük mindazon adatokat, tényeket, stb. amelyek a kivitelezésre és az anyagszállításra történő minél pontosabb ajánlatadáshoz szükséges. Lehetőséget biztosítok részükre a helyszín megismerésére, bejárására, tanulmányozására. Vállalom, hogy olyan részletes adatokat adok meg részükre, amelyek elősegítik azt, hogy az MLSZ által rendelkezésükre bocsátott információk mellett szakmailag és pénzügyileg megalapozott ajánlatot nyújthassanak be a kivitelezésre.
- f) Együttműködöm a kivitelezővel, az MLSZ képviselőjével, mindent elkövetek annak érdekében, hogy a kivitelezés a tervezett ütemezés szerinti időben elkezdődhessen, és zökkenőmentesen kerüljön végrehajtásra.
- g) A pályázat tárgyának megépítése kapcsán, az MLSZ és a kivitelezést végző Vállalkozó közti vállalkozói szerződést, mint majdani üzemeltető aláírom, megismerve a szerződés tartalmát, segítem az abban foglaltak megvalósulását.
- h) Az előző pontban említett szerződésben meghatározott sportlétesítmény átadását követő egy év múlva, garanciális bejárásra hívom a szerződést aláíró kivitelezőt, közösen megvizsgáljuk a létesítmény állapotát, jegyzőkönyvet veszünk fel a garanciális hibákról (amennyiben lesznek). A jegyzőkönyvben rögzítjük a kijavítandó hibákat és a javítás elvégzésére közösen meghatározunk egy időpontot, vagy rögzítjük, hogy nincsenek garanciális hibák. Amennyiben a hibákat a kivitelező határidőre és hiánytalanul kijavította, vagy nem voltak hibák, a jegyzőkönyvben rögzítjük ezt a tényt. A jegyzőkönyv egy példányát megküldöm az MLSZ részére, egyben javaslatot teszek a vállalkozói árból visszatartott összeg kifizetésére.
- i) Az üzemeltetés/bérlés teljes ideje alatt (minimum 15 év) a beruházásra előírt, szerződésben rögzítendő karbantartást saját költségén folyamatosan elvégzem, vagy külsős vállalkozóval elvégeztetem.
- j) A bérleti szerződés tervezet tartalmát megismertem.
- k) Támogatásba részesülő pályázat esetén a bérleti szerződés aláírásához szükséges dokumentumokat benyújtom:
 - 1. Együttműködési megállapodás(ok) csatolása (önkormányzat, sportszervezet, alapítványok, oktatási intézmények, civil szervezetek stb.).
 - 2. Önkormányzat estén testületi határozat másolata a bérleti díj egyösszegű biztosításáról.
 - 3. Érvényes talajmechanikai szakvéleményt arról, hogy beruházás területen nem kell jelentős költségnövekedésre számítani a kivitelezés kapcsán, (maximum 20 %) a terület megfelel a pályázat tárgyának megépítésére (talajszerkezet, talajvíz, belvíz, stb.) és amely szakvélemény később megfelelő lehet a kivitelezési terv területre történő esetleges adaptálásához is. Amennyiben a fenti szakvéleményt a Telek tulajdonosának erre vonatkozó nyilatkozatával helyettesítem, tudomásul veszem, ennek teljes kockázatát (anyagi, műszaki, jogi, stb.) viselnem kell.

7.2 Alulírott, mint a pályázó képviselője nyilatkozom arról, hogy:

- a) Vállalom egy összegben és előre kifizetni a teljes 15 évre számított bérleti díjat, amely így megegyezik a beruházás tényleges bruttó összegének 30 %-val. Ezt az összeget a számla ellenében, a számla kiállítását követő 15 napon belül átutalás útján teljesítem az MLSZ részre.
- b) Amennyiben a pályázatban szereplő kivitelezés költség előre nem látható okból megemelkedik és a módosított költséget a pályázó nem képes finanszírozni, akkor jogában áll a pályázat megvalósításától elállni kizárólag a kivitelezés megkezdése előtt.
- c) Az építkezés ideje alatt a pályáépítés kapcsán, a területen (megfelelő lehetőség aláhúzása):
 - a.) kitermelt föld elterítése a helyszínen oldható meg,
 - b.) a helyszín 500 - 1 000 méteres körzetében oldható meg,
 - c.) vagy lerakóhelyre történő szállítás szükséges.
- d) Rendelkezésre bocsátom a beruházáshoz szükséges ingatlant (minimum 15 év).
- e) *
- f) A beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett ingatlan sportcélú hasznosítását fenntartom.
- g) A beruházás üzembe helyezését követő legalább 15 évben az adókedvezmény alapjául szolgáló beruházás révén üzembe helyezett sportcélú ingatlant iskolai és diák-, főiskolai-egyetemi sportesemények, szabadidősport események és más, közösségi célú (különösen: kulturális, turisztikai) események lebonyolítása céljából naponta a sportcélú ingatlan üzemidejének legalább 20%-ában és évente legalább 10 nap ingyenesen vagy kedvezményes áron hasznosítom.
- h) Amennyiben a pályázat megvalósításában olyan partner vesz részt, amely még nem lépett be a Bozsik-program egyesületi vagy intézményi programjában, akkor vállalja, hogy legkésőbb a 2012/2013-as szezonban a fenti programok egyikében regisztrálja magát.

7.3 Jelen pályázathoz csatoltam:

- 1. Aláírt tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a sportcélú ingatlan hasznosítására vonatkozóan
- 2. Az építeni kívánt projektelemmel érintett ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdonilap-másolatának földhivatal által kiadott eredeti példányát vagy másolatát
- 3. Az építeni kívánt projekteleme megvalósítását jóváhagyó elvi építési engedélyt az ingatlan tulajdonosának hitelesített hozzájáruló nyilatkozatával, vagy a jogerős építési engedélyt, vagy a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező hatóság igazolását arról, hogy a bejelentésben megjelölt beruházási tevékenység nem építésiengedély-köteles.

7.4. Nyilatkozati érvényesség

Jelen nyilatkozat hatálybalépéséhez a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése szükséges. A nyilatkozat alapjául szolgáló Képviselő-testületi határozat a 2012. április 4-i testületi ülésen kerülhet elfogadásra, így jelen nyilatkozat legkorábban az említett testületi ülést követően léphet hatályba.

Dátum: Budapest, 2012. 03. 24.



[Handwritten signature]
Cégszerű aláírás

e) * A nyilatkozat 7.2 e) pontjában szerepeltetett hozzájárulást Önkormányzatunk nem tudja vállalni, tekintettel az Önkormányzat által 2007-2008. években kibocsátott kötvényekkel kapcsolatosan a kötvényokiratokban vállalt pari passu feltételre. A pályázat kiírójával való további egyeztetés során Önkormányzatunk kész egyéb vállalható biztosítást nyújtani a közös cél megvalósítása érdekében.

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 8000004/83146/2012
2012.03.20

BUDAPEST XVI. KER.

Szektor: 15

Belterület 106854/2 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI. KER. Bányó utca 1.
1165 BUDAPEST XVI. KER. István király utca 24.
1165 BUDAPEST XVI. KER. Lőtér utca 2.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 50000 (m²) törölő határozat: 381/1/2010/10.06.07

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m ²	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m ² k.fill

Kivett sporttelep

0

5.0000

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 130179/1/2006/06.05.04

bejegyző határozat, érkezési idő: 149813/2/2005/05.04.19

törölő határozat: 130179/1/2006/06.05.04

jogcím: adásvétel 282623/2/2003 sz.határozat rangsorába

jogcím: ingatlanszabályozás

jogállás: tulajdonos

név: RÖNIFIELD INVEST INGATLANFEJLESZTŐ ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

cím: 1162 BUDAPEST XVI. KER. Sarkad utca 1.

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 130179/1/2006/05.06.22

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: BUDAPEST FŐV. XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1163 BUDAPEST XVI. KER. Havashalom utca 43

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 5209/1964/III.28

Villamos berendezés elhelyezését biztosító használati jog.

jogosult:

név: BUDAPESTI ELEKTROMOS MŰVEK

cím : 1130 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72/74

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 149813/2/2005/05.04.19

- a T-73364 tetszámú térrajz alapján a 106854 hrsz-ú ingatlan megosztva 106854/1-2 hrsz-ekre.

A 106854/1 hrsz 3.ha.4226m² és a 106854/2 hrsz 5.ha kialakítva.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 212619/1/2005/05.06.22

törölő határozat: 130179/1/2006/06.05.04

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

utalás: II /1.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐV. XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT, POLGÁRMESTERI HIVATAL

cím : 1163 BUDAPEST XVI. KER. Havashalom utca 43

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 8000004/83146/2012
2012.03.20

BUDAPEST XVI.KER.

Szektor: 15

Belterület 106854/2 helyrajzi szám

**Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ**

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 221677/2/2007/07.08.02

törölő határozat: 74804/1/2008/07.08.02

Közérdekű használati jog
elutasítása.

jogosult:

név: IKARUS BUDAPEST SPORTEGYESÜLET

cím : 1165 BUDAPEST XVI.KER. Bátor útca 1-33.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 72801/1/2008/08.07.10

- a T-79116 számú térrajz alapján a 106854/1 hrsz-ú ingatlannal telekhatár rendezés.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 41987/2/2010/10.03.05

Vezetékjog

804 m2 területre, VMB-194/2009.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/85798/2012

2012.03.22

BUDAPEST XVI. KER.

Szektor: 53

Belterület 105842/35 helyrajzi szám

1165 BUDAPEST XVI. KER. Bókényföldi út 27-39.

Széljegy: 58208/ 2012.02.22

Vezeték jog bejegyzése iránti kérelem, ELMŰ HÁLÓZATI KFT. 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út
72-74

II. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:	849 (m2)	törölő határozat:	35/2003
Földrészlet területe változás előtt:	849 (m2)	törölő határozat:	4041/1/2004/04.08.06
Földrészlet területe változás előtt:	849 (m2)	törölő határozat:	333306/1/2005/05.11.02
Földrészlet területe változás előtt:	26913 (m2)	törölő határozat:	83142/1/2006/06.03.06

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatai	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
művelési ág/kivett megnevezés/					

- Kivett sporttelep és szolgáltató egység 0 2.6913 0.00

III. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 144714/1/1997/94.02.21

bejegyző határozat, érkezési idő: 228971/1/1998/98.11.30

törölő határozat: 144714/1/1997/94.02.21

jogcím: kisajátítás 3235/1964.II.26

jogcím: megosztás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 0/0 törölő határozat: 144714/1/1997/94.02.21

bejegyző határozat, érkezési idő: 228971/1/1998/98.11.30

törölő határozat: 144714/1/1997/94.02.21

jogcím: - 220557/1993.XI.23

jogcím: megosztás

jogállás: kezelő

név: KINCSTÁRI VAGYONI IGAZGATÓSÁG

cím: 1054 BUDAPEST V. KER. Zoltán utca 15

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 144714/1/1997/94.02.21

jogcím: 1990. évi LXV. tv. 1032/1991.(VII.9.) Korm.határozat

jogállás: tulajdonos

név: XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1163 BUDAPEST XVI. KER. Havashalom utca 43.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 228971/1/1998/98.11.30

- a T-41738 ttsz. térrajz alapján a 105842/28 hrsz- ú ingatlan megosztva a 105842/29 - 42
hrsz-ú ingatlanokra.

Budapesti 2. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Pf. 101

Oldal: 2/2

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 8000004/85798/2012
2012.03.22

BUDAPEST XVI. KER.

Szektor: 53

Belterület 105842/35 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 333306/1/2005/05.11.02

Egyéb a T-75719 ttsz-térrajz alapján a 105842/42 hrszból hozzájön 2.6064 m2.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 53041/2/2010/10.05.31

Vezetékjog

27 m2 területre, VMB-25/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONI LAP VÉGE



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI IRODA

Ügyiratszám: 6/8429-04/2012

Ügyintéző: Hamvai Sándor

☎: 4011-505

Tárgy: Hatósági bizonyítvány a Budapest XVI. ker. Bátony u. 1. szám alatti 106854/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő sportpályával kapcsolatban

H A T Ó S Á G I B I Z O N Y Í T V Á N Y

Budapest XVI. Kerület Önkormányzata (címe: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. szám) részére az MLSZ Országos Labdarúgó Pályaépítési Programjához kapcsolódó pályázati felhívásban történő felhasználásra építéshatósággént nyilatkozom, hogy:

a Budapest XVI. kerület Bátony u. 1 szám alatti 106854/2 hrsz.-ú ingatlanon lévő sporttelep területén lévő nagyméretű salakpálya helyén műfüves pálya kialakítása nem engedély köteles építési tevékenység.

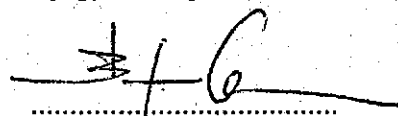
Ezt a hatósági bizonyítványt Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzata részére a vonatkozó – az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII.13.) ÖTM - rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 83. § értelmében adtam ki.

Illetékességemet a Ket. 21. § (1) bek. b) pontja, hatáskörömet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § bek. a) pontja állapítja meg.

Budapest, 2012. március 20.



Ancsin László
jegyző megbízásából:


Búr Csilla
irodavezető



BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KER. ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTERI HIVATALA

ÉPÍTÉSÜGYI IRODA

Ügyiratszám: 6/24099-02/2012

Ügyintéző: Hamvai Sándor

☎: 4011-505

Tárgy: Hatósági bizonyítvány a Budapest XVI. ker. Bökényföldi út 27-39. szám alatti 105842/35 hrsz.-ú ingatlanon lévő sportpályával kapcsolatban

H A T Ó S Á G I B I Z O N Y Í T V Á N Y

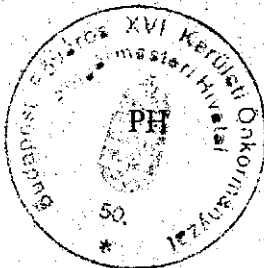
Budapest XVI. Kerület Önkormányzata (címe: 1163 Budapest, Havashalom u. 43. szám) részére az MLSZ Országos Labdarúgó Pályaépítési Programjához kapcsolódó pályázati felhívásban történő felhasználásra építéshatósággént nyilatkozom, hogy:

a Budapest XVI. kerület Bökényföldi út 27-39. szám alatti 105842/35 hrsz.-ú ingatlanon lévő sporttelep területén lévő közepes salakpálya helyén
műfüves pálya kialakítása nem engedély köteles építési tevékenység.

Ezt a hatósági bizonyítványt Budapest Főváros XVI. Kerület Önkormányzata részére a vonatkozó – az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII.13.) ÖTM - rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban: Ket.) 83. § értelmében adtam ki.

Illetékességemet a Ket. 21. § (1) bek. b) pontja, hatáskörömet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. § bek. a) pontja állapítja meg.

Budapest, 2012. március 23.



Ancsin László
jegyző megbízásából:

Búr Csilla
irodavezető

2.3 Műszaki leírás nagyméretű, 105x68 (111x72) m műfüves sportpálya

Alépítmények:

1. Tükör készítés:
Az eredeti környezet talajszintjéhez képest átlag 25 cm mély gödör, (tükör) készül, amely a tervezett végleges szinttel azonos lejtésű, (középről kifelé 1%). Mivel a rétegvastagság összesen 35 cm lesz, a pálya végleges szintje 10 cm-t kiemelkedik majd a környezet szintjéhez képest. A felület lejtésének olyannak kell lennie, hogy a víz mindenhol le tudjon folyni róla és egy ponton sem lehet magasabb a tervezett szintnél. Tömörítés mértéke 85%.
2. Ágyazati szűrőréteg:
Ágyazati szűrőréteg készül, fagyálló (zúzott kő) anyagból, 20/50 szemcseagyságú 20 cm vastagságban tömörített állapotban. Eltérés a névleges magasságtól maximum +/- 20 mm, lejtés maximum 1%, felület egyenletlensége maximum 20 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 85%.
3. Fagyálló szűrő réteg:
Szűrő réteg készül, fagyálló (zúzott kő) anyagból, 5/20 szemcseagyságú 12 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 1%, felület egyenletlensége maximum 20 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 85%.
4. Kiegyenlítő szűrő réteg:
Kiegyenlítő szűrő réteg készül, fagyálló (zúzott kő), pormentes anyagból, 2/5 szemcseagyságú, 3,5 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 1%, felület egyenletlensége maximum 4 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 90-95%.

VIACOLOR járda készítése a pálya körül (opcionális tétel):

1. Tükör készítés járdának:
Műfü felületet körülvevő területen VIACOLOR burkolat készül. Első lépésben a tükör kiszedés történik, a környezet szintjéhez képest 14 cm mélységig, oldalvonalak mentén 1,5 méter, alapvonalak mögött 2 méter szélességben.
2. Szegélykövezés:
Szegélykő készül a pálya és a VIACOLOR burkolat körül körül, 100 cm hosszú (100*5*20 cm) elemekből, betongerendába rakva a burkolat fogadására, a megadott tervekben foglaltaknak megfelelően.
3. Járda készítés:
VIACOLOR burkolat készítése a pálya körül, 6 cm vastag térkő burkolattal kialakítva. Fentről lefelé 4 cm vastag 0-0,8 mm ágyazó homok, 10 cm vastag 0-20 mm zúzottkő ágyazat, és 10 cm vastag fagyálló folyami homokos kavicsrétegre.

Vízvezetés:

1. Szivárgó cső:
A 80 mm-es csővezetéket 0,5% lejtéssel, a kivitelezési terveken meghatározott módon 0,25x0,4 m mély és a pálya oldalvonalával párhuzamos egymástól 5 méter távolságban levő munkagödörben kell elhelyezni az egyenletes vízeloszlás érdekében. A szivárgó csövekből a vizet a gyűjtőaknán keresztül a pálya két végén az alapvonallal párhuzamosan fektetett 160 mm-es 0,5%-os lejtésű gyűjtő csővezetékekbe (dréncső) kell bekötni. A szivárgó és gyűjtő csövek keresztmetszete a helyi talajviszonyok, mértékadó talajvízszint és a várható csapadék mennyiségének figyelembevételével kerül méretezésre.
2. Geotextília:
A csővezetékeket minden oldalról 4-16 mm osztályozott kavicssal, a kavicsot pedig

geotextíliával kell körülvenni az elkoszolódás, a gaz kinövése és a különböző szemcse összetételű talajok összekeveredésének megakadályozása, megelőzése érdekében.

3. Szikkasztó gödrök:

Négy darab szikkasztó gödör készül a pálya négy sarkánál 2x2x3 méteres méretben, feltöltve 50/200 mm kavicssal, geo textília alátéttel és letakarással. Ide kerül bevezetésre a pályáról összegyűjtött csapadékvíz szikkasztás céljából.

Burkolat:

1. Műfű burkolat:

A 60 mm szálhosszúságú műfű szőnyeg az elkészített kiegyenlítő ágyazati rétegre kerül elhelyezésre. A szőnyegcsíkok ragasztással kerülnek rögzítésre és alkotnak egységes felületet. Súlyuknál fogva rögzülnek az alépítményhez. A lefektetett szőnyeg száraz, kvarchomokkal és gumi-granulátummal kerül feltöltésre.

2. A műfűvel szemben támasztott követelmények:

szál kiképzés: 100 % monofil

szál magasság: 60 mm

szál anyaga: UV álló, hő-stabilizált polietilén

szál tűzés: csomó száma (kötegszám): min. 9.500/m²

szál színe: zöld

dtex szám (hosszegységre számított tömeg): min. 11.000 dtex (+ 10 %)

hátszőnyeg tömege min. 200 g/m²

fűtekercs hossza: burkolandó pálya szélességével azonos

fűtekercs szélessége: min. 4,0 m

lefektetett műfű csíkok közötti illesztési hézag: max.5 mm

vonall szélesség: 10 cm

vonall anyaga megegyezik a műfű anyagával

vonall színe: fehér. A vonalakat a lefektetett műanyag gypeszőnyegbe – a kivitelezési, kitzúzési terveknek megfelelően – bevágással, ragasztással kell elkészíteni.

3. Feltöltés:

Kettő rétegben történik a feltöltés, kvarchomokkal és gumi-granulátummal.

Alsó réteg: osztályozott, száraz, kerek szemcséjű, pormentes, 0,3-0,8 mm szemcseméretű kvarchomok 18-20 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Felső réteg: újrahasznosított (SBR) zöld poliuretán festékkel bevont fekete 1,0-2,0 mm szemcseméretű, szál, fém és pormentes, száraz, osztályozott gumi granulátum 15 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Labdafogó háló és tartószerkezete:

A labdafogó háló, UV álló műanyagból, 13x13 cm lyukosztással, alul és felül acél feszítőhuzallal, egymagában álló tartószerkezete 5 m magas 60x60x3 mm méretű, tüzi horganyzott zárt szelvényből készül. A háló tartóoszlopának alapteste 0,3x0,3x1 m méretű C16 FN beton. Az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell. A kapuk mögé 2x72 m szélességben készül.


Felszerelési tárgyak:

A pálya tartozéka 2 db 732x244 cm kapu hálóval. Négy darab szögletzászló, hüvelyes, rugós változatban.

Világítás

1. Tervezési feladat: A 105x68 (111x72) méteres, mesterséges megvilágítással ellátott műfüves futballpályánál közepes megvilágítás értéket kell biztosítani. 120 lux
2. Energiaigény, energiaellátás: A tervezett pálya mesterséges megvilágításához szükséges energiaigény értéke 16 KW-ra becsülhető. A villamos-energia ellátás feszültség szintje 3F+N 230 V AC. A többlet energiaigény biztosításának műszaki és gazdasági feltételeit az áramszolgáltatóval előzetesen egyeztetni kell.
3. Villamos berendezés: A tervezett fővezetékek elosztókba csatlakoznak. Az futballpálya részére szabadtéri elosztó-berendezést kell létesíteni. Az elosztóban kerülnek elhelyezésre a világításhoz szükséges áramkörök szerelvényei.
4. Világítási berendezések: A megvilágítási érték 4 db 18-20 m fénypontmagasságú tartószerkezetre szerelt, 4-4 db (összesen 16 db) 1000 W-os, nagyteljesítményű, jól irányított, kis kápráztatású, sugárzó fényeloszlást biztosító, fényforrást tartalmazó fényvetőkkel biztosítható.
5. Lámpatartó oszlop: A világítás tartó szerkezete 18-20 m magas vékonyfalú, kúpos kivitelű acéloszlop, tüzhorganyzott. Az oszlop T alakú fényponttartóval 4 db fénypont rögzítésére van kialakítva. A 1x1x1,8 m méretű C16 FN betonból készült alaptesthez 4 db M24 csavarral rögzül az oszloptalp. A rögzítést és az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell.
6. Szerelési mód: A futballpálya mesterséges megvilágítását biztosító fényforrások energiaellátása a tervezett elosztóból induló műanyag szigetelésű, réz földkábel (elhelyezése min. 70 cm mélyen) hálózat létesítésével történik.
7. Érintés és villámvédelem: A tervezési területen alkalmazandó érintésvédelmi mód a nullázás (TN rendszer). A villamos hálózat ötvezetős rendszerű, szétválasztott N és PE vezetőkkel. A tervezési területen valamennyi nagy kiterjedésű fémtárgyat (kapuk, kerítésoszlopok, lámpaoszlopok és labdafogó-háló tartóoszlopai) az EPH és a földelés hálózatába fémesen kell bekötni.

Budapest, 2012. március 08.



András László
É 01-0526

Maximált ár nettó: 134 millió Ft
Maximált ár bruttó 170 millió Ft

2.2 Műszaki leírás 20x40 (22x42) méteres műfüves futballpálya

Alépitmények:

1. Tükör készítés:
Az eredeti környezet talajszintjéhez képest átlag 25 cm mély gödör, (tükör) készül, amely a tervezett végleges szinttel azonos lejtésű (középről kifelé 1%). Mivel a rétegvastagság összesen 35 cm lesz, a pálya végleges szintje 10 cm-t kiemelkedik majd a környezet szintjéhez képest. A felület lejtésének olyannak kell lennie, hogy a víz mindenhol le tudjon folyni róla és egy ponton sem lehet magasabb a tervezett szintnél. Tömörítés mértéke 85%.
2. Ágyazati szűrőréteg:
Ágyazati szűrőréteg készül, fagyálló (zúzott kő) anyagból, 20/50 szemcse nagyságú 20 cm vastagságban tömörített állapotban. Eltérés a névleges magasságtól maximum +/- 20 mm, lejtés maximum 1%, felület egyenetlensége maximum 20 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 85%.
3. Fagyálló szűrő réteg:
Szűrő réteg készül, fagyálló (zúzott kő) anyagból, 5/20 szemcse nagyságú 12 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 1%, felület egyenetlensége maximum 20 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 85%.
4. Kiegyenlítő szűrő réteg:
Kiegyenlítő szűrő réteg készül, fagyálló (zúzott kő), pormentes anyagból, 2/5 szemcse nagyságú, 3,5 cm vastagságban tömörített állapotban. Lejtés maximum 1%, felület egyenetlensége maximum 4 mm 4 méterenként. Tömörítés mértéke 90-95%.

VIACOLOR járda készítése a pálya körül:

1. Tükör készítés járdának:
Műfü felületet körülvevő területen VIACOLOR burkolat készül. Első lépésben a tükör kiszedés történik, a környezet szintjéhez képest 14 cm mélységig, oldalvonalak mentén 1,5 méter, alapvonalak mögött 2 méter szélességben.
2. Szegélykövezés:
Szegélykő készül a pálya és a VIACOLOR burkolat körül, 100 cm hosszú (100*5*20 cm) elemekből, betongerendába rakva a burkolat fogadására, a megadott tervekben foglaltaknak megfelelően.
3. Járda készítés:
VIACOLOR burkolat készítése a pálya körül, 6 cm vastag térkő burkolattal kialakítva. Fentről lefelé 4 cm vastag 0-0,8 mm ágyazó homok, 10 cm vastag 0-20 mm zúzottkő ágyazat, és 10 cm vastag fagyálló folyami homokos kavicsrétegre.

Vízvezetés:

1. Szivárgó cső:
A 80 mm-es csővezetéket (dréncső) 0,5% lejtéssel, a pályán a kivitelezési terveken meghatározott módon 0,25x0,4 m mély és a pálya oldalvonalával párhuzamos egymástól 5 méter távolságban levő munkagödörben kell elhelyezni az egyenletes vízeloszlás érdekében. A szivárgó csővekből a vizet a pálya alapvonalával párhuzamosan fektetett 80 mm-es 0,5%-os lejtésű, a pálya egyik végén kialakított csővezetékebe (dréncső) kell bekötni. A szivárgó és gyűjtő csövek keresztmetszete a helyi talajviszonyok, mértékadó talajvízszint és a várható csapadék mennyiségének figyelembevételével kerül méretezésre.
2. Geotextília:
A csővezetékeket minden oldalról 4-16 mm osztályozott kavicssal, a kavicsot pedig geotextíliával kell körülvenni az elkoszolódás, a gaz kinövése és a különböző

szemcse összetételű talajok összekeveredésének megakadályozása, megelőzése érdekében.

3. Szikkasztó gödrök:

Két darab szikkasztógödör készül a rendszer mélypontjain 2x2x2 méteres méretben, feltöltve 50/200 mm kavicsal, geo textília alátéttel és letakarással. Ide kerül bevezetésre a pályáról összegyűjtött csapadékvíz szikkasztás céljából.

Burkolat:

1. Műfű burkolat:

Az 50 mm szálhosszúságú műfű szőnyeg, az elkészített kiegyenlítő ágyazati rétegre kerül elhelyezésre. A szőnyegcsíkok ragasztással kerülnek rögzítésre és alkotnak egységes felületet. Súlyuknál fogva rögzülnek az alépítményhez. A lefektetett szőnyeg száraz, kvarchomokkal és gumi-granulátummal kerül feltöltésre.

2. A műfűvel szemben támasztott követelmények:

szál kiképzés: 100 % monofil

szál magasság: 50 mm

szál anyaga: UV álló, hő-stabilizált polietilén

szál tűzés: csomó száma (kötegszám): min. 9.500/m²

szál színe: zöld

dtex szám (hosszegységre számított tömeg): min. 11.000 dtex (+ 10 %)

hátszőnyeg tömege min. 200 g/m²

fűtekercs hossza: burkolandó pálya szélességével azonos

fűtekercs szélessége: min. 4,0 m

lefejtetett műfű csíkok közötti illesztési hézag: max.5 mm

vonall szélesség: 8-10 cm

vonall anyaga megegyezik a műfű anyagával

vonall színe: fehér. A vonalakat a lefejtetett műanyag gypszőnyegbe – a kivitelezési, kitézési terveknek megfelelően – bevágással, ragasztással kell elkészíteni.

3. Feltöltés:

Kettő rétegben történik a feltöltés, kvarchomokkal és gumi-granulátummal.

Alsó réteg: osztályozott, száraz, kerek szemcséjű, pormentes, 0,3-0,8 mm szemcseméretű kvarchomok 18-20 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Felső réteg: újrahasznosított (SBR) zöld poliuretán festékkel bevont fekete 1,0-2,0 mm szemcseméretű, szál, fém és pormentes, száraz, osztályozott gumi granulátum 10-15 kg/m². (A műfű szállítójának előírásai szerint kerül pontosításra)

Labdafogó háló és tartószerkezete:

A labdafogó háló, UV álló műanyagból, 13x13 cm lyukosztással, alul és felül acél feszítőhuzallal, tartószerkezete a palánkkal egybeépítve készül, 5 m magas, 50x50x3 mm tűzihorganyzott zárt szelvényből. A háló tartóoszlopának alaptete 0,3x0,3x1 m méretű C16 FN beton. Az alaptetet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell. A kapuk mögé 2x22 m szélességben készül.

Felszerelési tárgyak:

A pálya tartozéka 2 db rögzített kézilabda kapu hálóval (300 x 200) cm.

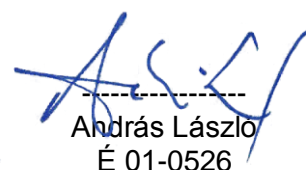
Palánk:

A pályához, azt körülvevően, az alap és oldalvonalakon rögzített formában 1,1 m magas focipalánk készül, időjárás és hőálló 18 mm vastag fehér színű, lekerekített rétegelt lemezből, 50x50x3 mm tűzihorganyzott zártszelvény oszlopokkal.

Világítás:

1. Tervezési feladat: A 20*40 méteres, mesterséges megvilágítással ellátott műfüves futball pályánál közepes megvilágítás értéket kell biztosítani. (75-120 lux)
2. Energiaigény, energiaellátás: A tervezett pálya mesterséges megvilágításához szükséges energiaigény értéke 6,4 KW-ra becsülhető. A villamos-energia ellátás feszültségszintje 3F+N 230 V AC. A többlet energiaigény biztosításának műszaki és gazdasági feltételeit az áramszolgáltatóval előzetesen egyeztetni kell.
3. Villamos berendezés: A tervezett fővezetékek elosztókba csatlakoznak. A futballpálya részére szabadtéri elosztó-berendezést kell létesíteni. Az elosztóban kerülnék elhelyezésre a világításhoz szükséges áramkörök szerelvényei.
4. Világítási berendezések: A megvilágítási érték 4 db 9-10 m fénypontmagasságú tartószerkezetre szerelt, 4-4 db (összesen 16 db) 400 W-os, nagyteljesítményű, jól irányított, kis kápráztatású, sugárzó fényeloszlást biztosító, fényforrást tartalmazó fénnyvetőkkel biztosítható.
5. Lámpatartó oszlop: A világítás tartó szerkezete 9-10 m magas vékonyfalú, kúpos kivitelű, tűzihorganyzott acéloszlop. Az oszlop T alakú fénnyvetőtartóval 3 db fénnyvető rögzítésére van kialakítva. A 0,6x0,6x1,5 m méretű C16 FN betonból készült alaptesthez 4 db M24 csavarral rögzül az oszloptalp. A rögzítést és az alaptestet a helyi talaj teherbírási értékének ismeretében méretezni kell.
6. Szerelési mód: A futballpálya mesterséges megvilágítását biztosító fényforrások energiaellátása a tervezett elosztóból induló műanyag szigetelésű, réz földkábel (elhelyezése min. 70 cm mélyen) hálózat létesítésével történik.
7. Érintés és villámvédelem: A tervezési területen alkalmazandó érintésvédelmi mód a nullázás (TN rendszer). A villamos hálózat ötvezetős rendszerű, szétválasztott N és PE vezetőkkel. A tervezési területen valamennyi nagyterjedésű fémtárgyat (kapuk, kerítésoszlopok, lámpaoszlopok és labdafogó-háló tartóoszlopai) az EPH és a földelés hálózatába fémesen kell bekötni.

Budapest, 2012. március 08.



András László
É 01-0526

Maximum ár nettó: 26 millió Ft
Maximum ár bruttó: 33 millió Ft

ELŐZETES KIVONAT

40/2012

a 2012. április 3-án (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

NAPIREND: 7. Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett „Országos Pályaépítési Program” pályázatán való részvételre
Előterjesztő: Kovács Raymund alpolgármester
Előadó: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

165/2012. (IV. 3.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyar Labdarúgó Szövetség országos pályaépítési program”-ra benyújtott, az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő pályázatot jóváhagyja. A megvalósításhoz szükséges, bérleti díjként fizetendő „önrészt”, 61 millió forint erejéig a 2012. évi költségvetésben szereplő „Pályázati keret” terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a megvalósításhoz szükséges szerződéseket jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.”

Határidő: 2012. április 4. Kt. ülés

Felelős: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

kmf.

Szatmáry László sk.
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

Dr. Hajducsek-Láposi Enikő
Dr. Hajducsek-Láposi Enikő
Gazdálkodási Ügyosztályvezető
Budapest, 2012. április 4.



70/2012

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Magyar Labdarugó Szövetség országos pályaeépítési program”-ra benyújtott, az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő pályázatot jóváhagyja, **azzal a feltétellel, hogy a jelzálogjog bejegyzéséhez csak a létesítendő pályák alatti területre ad hozzájárulást.**

A megvalósításhoz szükséges, bérleti díjként fizetendő önrészt 61 millió forint erejéig a 2012. évi költségvetésben szereplő „Pályázati keret” terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy sikeres pályázat esetén a megvalósításhoz szükséges szerződéseket jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (székhelye: 1163 Budapest, Havashalom u. 43., adószáma: 15735791-2-42, képviseli: Kovács Péter polgármester.), kötelezettséget vállalok arra, hogy a kizárólagos tulajdonomban álló, a 1165 Budapest, Bökényföldi út 27-39. Földhivatalnál 105842/35 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1165 Budapest, Bökényföldi út 27-39. címen található ingatlan kizárólagos használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére 15 évre átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen és azon TAO pályázatában leírt célt megvalósítsa.

Hozzájárulok a beruházás megvalósításához és az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Elismerem, hogy a pályázat keretében megvalósításra kerülő futballpálya a Magyar Labdarúgó Szövetség kizárólagos tulajdonát fogja képezni.

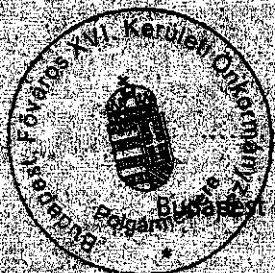
Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat törzsvagyonaiba, illetve helyi önkormányzati rendelet értelmében nem minősül korlátozottan forgalomképes vagyonnak.

Vállalom, hogy pályázatom sikeres elbírálása esetén a fentieknek megfelelő szükséges nyilatkozatokat – így különösen a tulajdonosi bejegyzési engedélyt – a jogszabályban előírt és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas alakban és tartalommal a pályázat kiírójának felhívását követő nyolc napon belül a pályázat kiírójának rendelkezésére bocsátom.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megtételéhez szükséges felhatalmazással.

Kelt: Budapest, 2012. március 29.



Kovács Péter

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Kovács Péter polgármester

Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Alulírott, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (székhelye: 1163 Budapest, Havashalom u. 43., adószáma: 15735791-2-42. képviseli: Kovács Péter polgármester.), kötelezettséget vállalok arra, hogy a kizárólagos tulajdonomban álló a 1165 Budapest, Bátorny u. 1. Földhivatalnál 106854/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1165 Budapest, Bátorny u. 1. címen található ingatlan kizárólagos használatát a Magyar Labdarúgó Szövetség részére 15 évre átengedem.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség a fent megnevezett ingatlan(ok)on sportpályát létesítsen és azon TAO pályázatában leírt célt megvalósítsa.

Hozzájárulok a beruházás megvalósításához és az ingatlanon a Magyar Állam javára történő 15 évre szóló jelzálogjog bejegyzéséhez a beruházás összegének 70% erejéig, és vállalom a bejegyzéshez kapcsolódó költségek megfizetését.

Elismerem, hogy a pályázat keretében megvalósításra kerülő futballpálya a Magyar Labdarúgó Szövetség kizárólagos tulajdonát fogja képezni.

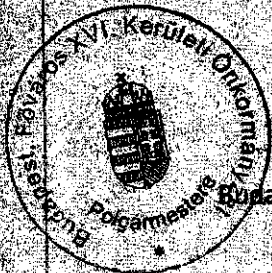
Nyilatkozom, hogy fent nevezett ingatlanon harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, amely akadályozná a Magyar Labdarúgó Szövetséget abban, hogy a fenti ingatlanon a beruházást megvalósítsa.

Nyilatkozom arról, hogy a fenti ingatlan nem tartozik az Önkormányzat törzsvagyonaiba, illetve helyi önkormányzati rendelet értelmében nem minősül korlátozottan forgalomképes vagyonnak.

Vállalom, hogy pályázatom sikeres elbírálása esetén a fentieknek megfelelő szükséges nyilatkozatokat – így különösen a tulajdonosi bejegyzési engedélyt – a jogszabályban előírt és ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas alakban és tartalommal a pályázat benyújtását követő nyolc napon belül a pályázat kiírójának rendelkezésére bocsátom.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és rendelkezem a jelen nyilatkozat megkötéséhez szükséges felhatalmazással.

Budapest, 2012. március 29.



[Handwritten signature]

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Kovács Péter polgármester