

KÖZFELADAT ELLÁTÁSI ÉS EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről a

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

Székhely: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

Adószám: 15735791-2-42

Statisztikai számjel: 1516006

Képviseli: Kovács Péter polgármester

(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

BUDAPESTI KERESKEDELMI ÉS IPARKAMARA

Székhely: 1016 Budapest, Krisztina krt. 99.

Adószám: 18067666-2-41

Cégnyilvántartási száma: 7.Pk.61484/1994.

Képviseli: Dr. Kiss Zoltán elnök

(a továbbiakban: **BKIK**)

a továbbiakban együtt: **Felek** között, a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete/2016. (....) Kt. sz. határozata alapján az alábbi feltételek szerint:

I. A KÖZFELADAT ELLÁTÁS TÁRGYA

Felek rögzítik, hogy az Önkormányzati törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontja szerint Önkormányzati közfeladat: *A helyi adóval, gazdaságszervezéssel és a turizmussal kapcsolatos feladat.*

A Felek megállapodnak, hogy az Ingatlanban a BKIK kerületi Tagsoportján keresztül a helyi gazdaságszervezéssel kapcsolatos önkormányzati közfeladat egy részét jelen Közfeladat ellátási és együttműködési megállapodással átvállalja.

A közfeladat ellátása során a BKIK

- az Önkormányzat által megbízott személynek tanácskozási joggal részvételi lehetőséget biztosít a BKIK XVI. kerületi Tagsoportja, továbbá a kamarai munkabizottságok munkájában;
- közreműködik az Önkormányzat gazdasági vonatkozású döntéseinek ismertetésében, gazdaság-, kereskedelem- és iparpolitikájának propagálásában;
- a gazdasági tárgyú előterjesztések – Kormányhoz történő beterjesztés előtti - véleményezéséről, ilyen előterjesztések készítésére és benyújtására irányuló kezdeményezéséről tájékoztatja az Önkormányzatot;
- közbeszerzési eljárások esetén a jogszabályban előírt közreműködési lehetőségről tájékoztatást nyújt, annak igénybevételét segíti;
- előzetes egyeztetés alapján elősegíti az Önkormányzat, vagy annak tulajdonában lévő társaságok, a BKIK nyilvántartásában szereplő tagvállalkozások körében végzendő piackutató, adatgyűjtő tevékenységét. A gazdaságról, a gazdasági folyamatokról az általa jogszerűen gyűjtött adatokból tájékoztatást ad, elősegítve az Önkormányzat döntéseinek megalapozottságát;

- a rendelkezésére álló információk alapján a XVI. kerületben működtetett szolgáltató irodájában tájékoztatást nyújt a kerületben működő vállalkozások, illetve vállalkozni szándékozók részére az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hatósági eljárások okmányleadásának megfelelő előkészítése, az alapítással és működéssel kapcsolatos helyi előírások megismertetése érdekében;
- lehetőségéhez mérten részt vesz és közreműködik az Önkormányzat által minden évben meghirdetett helyi vállalkozásfejlesztési program lebonyolításában;
- a kerületi tagvállalkozások és nyilvántartásba vett gazdálkodó szervezetek részére tájékoztató rendezvényeket szervez, melyen az Önkormányzat képviselőjének részvételi, felszólalási lehetőséget biztosít;
- figyelmet fordít arra, hogy a helyi gazdaság fejlesztése elősegítése érdekében az Önkormányzat által működtetett Kertváros Kártya programhoz minél több vállalkozás csatlakozzon;
- lehetőséget biztosít a XVI. kerületben működő szolgáltató irodájában, illetve a rendelkezésére álló médiumokban az Önkormányzat gazdálkodásszervezéssel és élénkítéssel kapcsolatos közleményeinek megjelentetésére, közzétételére.
- Hetente egy alkalommal, térítésmentesen a helyi vállalkozók részére a helyi adózásra vonatkozó helyi jogszabályokkal kapcsolatos felvilágosítást nyújt, és a helyi adóbevallás kitöltéséhez ingyenes szakmai segítséget nyújt.

II. A KÖZFELADAT ELLÁTÁS ÉRDEKÉBEN AZ ÖNKORMÁNYZAT VÁLLALÁSAI

Az **Önkormányzat** a fenti célok elérése érdekében vállalja, hogy

- a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. §-a alapján kikéri a BKIK véleményét a gazdálkodó szervezetekre, az általuk folytatott gazdasági tevékenységre vonatkozó jogszabály alkotására, program elfogadására, átfogó intézkedések meghozatalára irányuló, vagy egyéb jelentős előterjesztések Képviselő-testület elé történő beterjesztése, illetve a kerületi vállalkozókat és vállalkozásokat érintő nem egyedi döntések meghozatala előtt. Az e körbe tartozó előterjesztéseket eljuttatja a BKIK XVI. kerületi Tagcsoportja részére;
- állandó meghívottként tanácskozási joggal részvételi lehetőséget biztosít a BKIK képviselőjének a Képviselő-testület és az egyes bizottságok munkájában;
- a kerületi vállalkozásokat érintő hatályos önkormányzati rendeleteket, határozatokat a BKIK XVI. kerületi Tagcsoportja részére átadja;
- a kerületi gazdálkodó szervezetek részére tartandó tájékoztató rendezvényein a BKIK képviselőjének részvételi, felszólalási lehetőséget biztosít;
- a Polgármesteri Hivatal portáján és Ügyfélszolgálati Irodáján illetve a rendelkezésére álló médiumokban lehetőséget biztosít a BKIK számára a tájékoztató anyagainak megjelentetésére, közzétételére.

III. AZ INGATLAN HASZNÁLATÁVAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

A közfeladat ellátására tekintettel biztosított Ingatlan használata során a BKIK köteles

- a. az Ingatlant rendeltetésszerűen használni, karbantartani, állagát megővni, a burkolatainak folyamatos használata során keletkező esetleges megrongálódása, elhasználódása helyreállításáról, felújításáról, pótlásáról, cseréjéről gondoskodni, valamint az Ingatlanban folytatott tevékenység körében felmerülő elhasználódás következményekénti felújításról gondoskodni.

- b. az Ingatlan használata során felmerülő költségeket, közüzemi díjakat az Önkormányzat által kiállított számla alapján megfizetni,
- c. az Ingatlan használata során szükségessé váló alábbi különszolgáltatások igénybevételi szerződéseit közvetlenül a szolgáltatóval megkötni, költségeit megfizetni:
 - vezetékes telefonvonal,
 - vezetékes internet.

Az Önkormányzat képviselőjében eljáró Polgármester előzetes egyeztetést követően engedélyt ad olyan munkák elvégzésére, amelyek meghaladják az állagmegóvást.

Felek megállapodnak abban, hogy a helyiség működtetésével kapcsolatos mindennemű közüzemi díj (külön szolgáltatás díja) az Iparkamarát terheli, a használt ingatlan területének arányában, melyet úgy fizeti meg, hogy az Önkormányzat a teljes Irodaházzal kapcsolatos közüzemi költségeinek (víz, csatorna, villany, gáz fűtődíj, szemétszállítási díj, takarítási díj) **6 %-át** az Önkormányzat havonta esedékes számlája ellenében, a számlán jelzett esedékességi időpontig egyenlíti ki.

Felek megállapodnak abban, hogy 15 napot meghaladó fizetési késedelem esetén az BKIKa lejárt tartozását a Ptk. szerint meghatározott mértékű késedelmi kamattal köteles megfizetni. A késedelmi kamat érvényesítése nem szünteti meg az Önkormányzat azon jogát, hogy nemfizetési szerződésszegés miatt a jelen szerződést felmondja.

IV. MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA

Felek a jelen Együttműködési Megállapodást öt év határozott időtartamra kötik.

Jelen megállapodás megszüntetését, rendes felmondását bármelyik fél írásban kezdeményezheti. A felmondás legkorábban az erről szóló írásos értesítés kézhezvételét követő második naptári hónap utolsó napjára szólhat.

Jelen megállapodást a másik fél azonnali hatállyal felmondhatja a másik fél kötelezettségének súlyos megszegése esetén.

Ha a közfeladat ellátása megszűnik, illetve erre vonatkozó az azonnali felmondás, a BKIK a bérleti díjjal megegyező használati díjfizetésre köteles, mely havonta bruttó 120.000,- Ft.

Az együttműködés céljainak megvalósulását, a meghatározott feladatok végrehajtását Felek saját maguk legalább évente értékelik és szükség esetén a megállapodás módosítását kezdeményezik. Az Együttműködési Megállapodás csakis a Felek közös akaratával és kizárólag írásban módosítható.

Jelen megállapodás aláírásának napjával az Önkormányzat és a BKIK között 2001 júniusában megkötött Együttműködési Megállapodás hatályát veszti.

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK, KAPCSOLATTARTÁSRA KIJELELT SZEMÉLYEK

Felek a jelen megállapodásból származó esetleges vitás kérdéseket elsősorban békés úton kívánják rendezni.

Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak. Esetleges jogvitás ügyek eldöntésére, értékhatártól függetlenül az általános illetékesség szerinti Bíróság jogosult.

A megállapodásban foglaltak megvalósítása során kapcsolattartásra kijelölt személyek:

- a **BKIK** részéről: a XVI. kerületi Tagsoport elnöke, valamint a BKIK főtitkára által kijelölt munkavállaló. Pénzügyi kötelezettségvállalás esetén a BKIK főtitkára.
- az **Önkormányzat** részéről: a polgármester által kijelölt személy.

Felek a jelen 4 sorszámozott oldalból álló Együttműködési Megállapodást elolvasták, értelmezték és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezők, a szükséges testületi felhatalmazások alapján jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2016. szeptember

Dr. Kiss Zoltán
elnök
Budapesti Kereskedelmi és BKIK

Kovács Péter
polgármester
Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat