

A Sashalmi Piac Kft, mint 100%-os önkormányzati tulajdonú társaság vezető állású munkavállalóira vonatkozóan a 103/2010. (III.3) Kt. határozat alapján javadalmazási szabályzat került elfogadásra.

A köztulajdonban álló gazdasági társaság takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. Törvény 5. § (2) bekezdésében foglaltak szerint teljesítménykövetelményként az üzleti terv fő számainak teljesítése mellett csak olyan feltétel határozható meg, amelynek teljesítése a munkakör elvárható szakértelemmel és gondossággal való ellátásán túlmutató, objektíven meghatározható teljesítményt takar.

A vezető állású munkavállaló számára a tárgyévre vonatkozóan legalább kettő prémiumfeladatot kell szabni, és meg kell határozni azt is, hogy az adott feladat teljesítése esetén az éves prémium mekkora része illeti meg a munkavállalót.

A prémiumfeladatok meghatározásánál az alábbi szempontokat kell érvényesíteni:

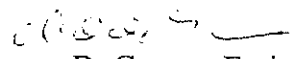
- a prémiumfeladat teljesítése objektíve mérhető, megítélhető legyen
- a prémiumfeladat teljesítése alapvetően a vezető állású munkavállaló munkavégzésétől, illetve általa befolyásolható körülményektől függjön
- vezető állású munkavállaló számára csak olyan feladat tűzhető ki prémiumfeladatként, melynek teljesítése a mindenkori jogi- és gazdasági szabályozók, jogszabályok és egyéb körülmények között a munkavállalótól elvárható, illetve azokkal nem ellentétes.

Ezen szabályzat 5.1.4. pontja alapján az ügyvezető igazgató részére 2013. évre az alábbi prémium feladatok kitűzését javaslom:

- Prémium 40 %-a: a közösségi terem tervezett bevételeinek 5%-os növelése
- Prémium 40 %-a: az üzleti tervben foglalt adózás előtti eredménynek 10%-os növelése
- Prémium 20 %-a: pályázati bevételek elérése

A prémium mértékére vonatkozó javaslat: az éves személyi bruttó bér 10 %-a.

Budapest, 2013. február 7.


Dr Csomor Ervin
FB elnök

Jegyzőkönyv kivonat

mely készült 2013.01.31. napján a Budapest, Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalában (1163. Budapest, Havashalom u. 43.) 16:00 órakor kezdődő Sashalmi Piac Kft. Felügyelő bizottsági ülésen.

1/2013.01.31. határozat

A Bizottság egyhangúlag Kozma Viktort választja meg jegyzőkönyvvezetőnek.

2/2013.01.31. határozat

Az ülés napirendje:

1. Javaslat a XVI. kerületi Városfejlesztő Kft., mint beolvadó, a Sashalmi Piac Kft., mint beolvasztó, valamint a létrejövő jogutód Sashalmi Piac Kft. vagyonszerűségének elfogadására.
2. Javaslat a Sashalmi Piac Kft. 2012 évi beszámolójának elfogadására.
3. Javaslat a Sashalmi Piac Kft. 2013-as üzleti tervének elfogadására.
4. Egyebek

A Bizottság elfogadja a napirendet.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

A Bizottság elnöke rátér az első napirendi pont tárgyalására.

3/2013.01.31. határozat

A Bizottság javasolja az 1. napirendi pontban előterjesztett vagyonszerűségek eredeti formában történő elfogadását a Kt. részére.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

Az Elnök rátér a második napirendi pont tárgyalására.

4/2013.01.31. határozat

A Bizottság javasolja a 2012 évi beszámoló elfogadását eredeti formában a Kt. részére, továbbá kéri az ügyvezetőt, hogy vizsgálja meg az aktuálisan fennálló lejárt követelések behajtásának lehetőségeit.

A Bizottság megállapítja továbbá, hogy a Sashalom Községi Terem nyári hónapokban elért bevételei jelentősen lecsökkentek a szabadban történő sportolási lehetőségek miatt, melyet a 2013 évi üzleti tervben foglaltak szerint lehet növelni.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

Az Elnök rátér a harmadik napirendi pont tárgyalására.

5/2013.01.31. határozat

A Bizottság javasolja a 2013 évi üzleti terv eredeti formában történő elfogadását a Kt. számára, továbbá megállapítja, hogy az üzleti terv nem tartalmazza a Városfejlesztő Kft beolvadása utáni költségvetést, ezért a beolvadáskor azt módosítani szükséges.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.

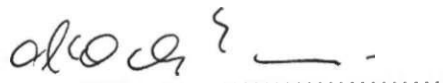
Az Elnök rátér a negyedik napirendi pont tárgyalására.

6/2013.01.31. határozat

A Bizottság kéri az ügyvezetőt, hogy a közösségi terem többcélú hasznosításához szükséges berendezések beszerzéséhez költségbecslést készítsen az üzleti terv módosításának idejére.

A Bizottság döntése 3 igen, egyhangú.
Az Elnök az ülést lezárja.

Budapest, 2013.február 1.



Dr. Csomor Ervin
FB. elnök