

201/2013.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Készült a Képviselő-testület 2013. december 11-i ülésére!

Készítette: dr. Lukács Titanilla vagyonhasznosítási irodavezető

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2013. október 16-i ülésén megalkotta az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendeletét. A rendeletalkotás során az előterjesztő által befogadott módosító indítvánnyal egyes szabályok módosulása miatt kialakult koherencia zavar elhárítása szükséges, valamint a rendelet korábbi melléklete jelen rendelet elfogadásával függelék lesz, így egyszerűbb a kezelhetősége.

Fentiek alapján a rendelet 1. számú mellékletében az 1. kategóriájú területek közé teljes Ómátyásföld területe is belekerült, így a korábbi tiltások közül a legtöbb tiltás feloldása javasolt, hiszen Ómátyásföld területén ezek a tevékenységek jelenleg is folynak, tehát a jelenlegi szerződések alapján a díjmeghatározás elengedhetetlen.

Fentiekén túl módosításra kerülnének az alkalmi árusítás, valamint a közterület ideiglenes mezőgazdasági hasznosításának díjtételei.

Az alkalmi árusítás a továbbiakban minimum 5 napra kérhető, és minimum 5000 Ft befizetésével kezdhető meg. A korábbi 500Ft/m²/nap díjtétele miatt, sokszor a befizetés mindösszesen 1000 Ft volt, és a szerződéshez használt papír és a számla előállításának, valamint tértivényes megküldésének költségei magasabbak lehetnek, mint a bevétel.

A rendelet mellékletében a konténerhasználat szabályai függelékbe kerülnek, így egy esetleg szükséges módosítással a megváltozott viszonyokat egyszerűbben követheti.

A függelék tartalma részletesebb, de módosítása egyszerűbb lesz.

Fentiekén túl a közterület használatának számításakor plakát és hirdetőtábla esetén a hirdetési felület után kell díjat fizetni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

A végrehajtás feltételei:

A végrehajtás feltételi rendelkezésre állnak.

A társadalmi hatások összefoglalása:

A rendelet-tervezet elfogadásával a jogszabályi környezet átláthatóbbá válik.

Társadalmi költségek:

A tervezet a társadalom számára minimális többletköltséget jelent.

Költségvetési hatások:

A tervezet költségvetési többletkiadással nem jár.

Egészségügyi hatások:

Nincsenek kimutatható egészségügyi hatások.

Környezeti hatások:

Nincsenek kimutatható környezeti hatások.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeleti javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2013. (...) önkormányzati rendeletet.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Budapest, 2013. december 3.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin Esző

jegyző

Melléklet:

1. rendelet-tervezet
2. kéthasábos változat

Tárgyalásra kijelölt bizottság: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat
.../2013. (...) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről
szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Rendelet) 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„Építési konténer, állvány elhelyezése, építőanyag, építési törmelék tárolása, betonpumpa, daruzás, elkerített munkaterület használata esetén az ajánlatot benyújtani és a közterület használati díjat megfizetni a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) Ügyfélszolgálati Irodáján kell. Amennyiben a jelen szakaszban meghatározott közterület használat időtartama a 7 napot nem haladja meg, a használati díj megfizetésével és e rendelet 1. számú függelékében szereplő nyilatkozat aláírásával a használati engedély e rendeletben foglalt feltételekkel megadottnak minősül, a szerződés pedig a jelen rendeletben foglaltak szerint a felek között létrejön.”

2. §

A Rendelet 7. § t) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„t) egyéb, e rendelet 1. számú mellékletében részletezett esetben.”

3. §

A Rendelet 13. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vetület alapterületét, plakát, hirdetőtábla esetén a hirdetőfelület nagyságát kell figyelembe venni, azzal, hogy minden megkezdett m²-t egész m²-ként kell figyelembe venni.,,

4. §

A Rendelet 14. § (1) bekezdés g) pontja hatályát veszti.

5. §

A rendelet 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(3) A rendelet 1. számú mellékletében meghatározott közterület-használati díjnak megfelelő használati díjat valamint a használati díj ötszörösének megfelelő, de minimum 30.000 Ft pótdíjat kell fizetni annak, aki a közterületet szerződés nélkül, vagy a szerződéstől eltérően, vagy a szerződés megszűnése után használja. A használati díj, valamint pótdíj fizetési kötelezettség a szerződés nélküli használat kezdetétől, valamint a szerződés megszűnésétől, vagy a szerződéstől való eltérés megállapításától az eredeti állapot helyreállításáig tart. Mentesül a pótdíj fizetése alól az, aki a jogcím nélküli használatot a szerződés megszűnésétől számítottan, illetve az Önkormányzat ilyen irányú felhívásától számított 3 napon belül megszünteti.”

6. §

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) A Rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.
- (3) A Rendelet e rendelet 1. számú függelékével egészül ki.
- (4) E rendelet előírásait kell alkalmazni a hatályba lépését követően kötendő szerződéseknél, a szerződések módosításánál, meghosszabbításánál, illetőleg a hatályba lépését követően indult ügyekben, amennyiben az szerződéskötéssel nem jár.
- (5) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelését szolgálja.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

	A	B	C	D
1			A kategória	B kategória (Egyéb közterületek)
2	Sor-szám	Közterület foglalás célja		
3	1.)	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek		
4	a.)	Építmény (Pavilon, épület)	2640 Ft/nm/hó	1320 Ft/nm/hó
5	b.)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi állvány		
6		- levelezőlap, hírlap, folyóirat, könyv	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
7		- virág	1820 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
8		- pattogatott- és főtt kukorica, sült gesztenye, iparilag csomagolt pirított magok, léggömb, vattacukor, fagylalt, jégkrém, előre csomagolt édesség, sütemény, ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej, sütőipari termékek	tilos	tilos
9		- zsúrizett iparművészeti termékek	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
10		- zöldség gyümölcs	1820 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
11		- árusító és egyéb automata	5060 Ft/db/hó	5060 Ft/db/hó
12	c.)	Idényjellegű árusítás		
13		- dinnye	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
14		- fenyőfa	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
15	d.)	Alkalmi árusítás		
16		- ünnepek előtti árusítás, vásár (pl. Karácsony Húsvét, Szt. István nap, Szilveszter stb.)	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
19	e.)	Mozgóárusítás		
20		folyamatos 30 napon túli	Tilos	5000 Ft/hó
21		30 napnál rövidebb	tilos	800 Ft/nap
22	f.)	Vendéglátás		
23		- előkert, terasz	1815 Ft/nm/hó	1340 Ft/nm/hó
24		- sörsátor	275 Ft/nm/nap	1570 Ft/nm/hó

1. melléklet a .../2013 (..) önkormányzati rendelethez

26	g.)	Reklámcélú, vagy vállalkozási rendezvény.(30 napnál rövidebb		
27		- termékbemutató, kiállítás egyéb elkerített terület	730 Ft/nm/nap	730 Ft/nm/nap
28		- kapcsolódó vendéglátó, kereskedelmi, szórakoztató tevékenység	1940 Ft/nm/nap	1940 Ft/nm/nap
29	i)	Üzemanyagtöltő állomás	tilos	tilos
30	2.)	Építési szerelési munkálatok a terület építését és fenntartását igénylő munkálatok kivételével		
31		- állvány, építőanyag törmelék tárolása, elkerített munkaterület, daruzás, betonpumpa	150 Ft/m2/nap	80 Ft/nm/nap
32		- építési konténer elhelyezése	600 Ft/db/nap	360 Ft/db/nap
33	3.)	Reklámhordozók felülete és árubemutatók		
34		- óriásplakát	tilos	tilos
35		- hirdetőoszlop (legfeljebb 2 nm plakátozással)	4360 Ft/db/hó	4360 Ft/db/hó
36		- hirdetőoszlop (2 nm méretűnél nagyobb, óriásplakát jellegű plakátozással)	7480 Ft/db/hó	7480 Ft/db/hó
37		- reklámtábla (hirdetőtábla) talajon, oszlopon, építményen	3990 Ft/nm/hó	3990 Ft/nm/hó
38		- homlokzati védőháló reklámmal	1090 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
39		- portál, üzlethomlokzat reklám nélkül	730 Ft/nm/hó	mentes
40		- vitrin reklámmal, valamint választási kampányt szolgáló hirdetőberendezés	1450 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
41		- vitrin reklám nélkül	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
42		- árubemutató	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
43		- védőtető , előtető, napvédő ponyva reklámmal	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó

44		- védőtető, előtető, napvédő ponyva reklám nélkül	tilos	mentes
45		- köztéri óra reklámmal	2640 Ft/db/hó	2640 Ft/db/hó
46		- köztéri óra reklám nélkül	mentes	mentes
47	4.)	Szórakoztató tevékenységek		
48		- mutatványos	275 Ft/nm/nap	200 Ft/nm/nap
49		- pónilovaglás	275 Ft/nm/nap	200 Ft/nm/nap
50		- hőlégballon	1810 Ft/db/nap	1810 Ft/db/nap
51		- tűzijáték	9680 Ft/nm/nap	9680 Ft/nm/nap
52		- légvár	60 Ft/nm/nap	60 Ft/nm nap
53	5.)	Kulturális és sporttevékenységek		
54		- ideiglenesen elhelyezett építmény berendezés, egyéb elkerített terület	75 Ft/nm/nap	80 Ft/nm/nap
55		- kreatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás	mentes	mentes
56		- kapcsolódó vendéglátó tevékenység	1090 Ft/nm/nap	1090 Ft/nm/nap
57		- kapcsolódó kereskedelmi tevékenység	410 Ft/nm/nap	410 Ft/nm/nap
58		- kapcsolódó szórakoztató tevékenység	210 Ft/nm/nap	210 Ft/nm/nap
59	6.)	Autóparkoló	tilos	tilos
60		- ideiglenes autóparkoló	200 Ft/m2/nap	200 Ft/m2/nap
61	7.)	Egyéb		
62		Gépkocsitárolók elhelyezése	200 Ft/nm/hó	200 Ft/nm/hó
63		Üzemképtelen gépjármű maximum 90 napig, kizárólag mellékútvonalon történő tárolása	3000,-Ft/db/nap	1000,-Ft/db/nap
64		Közhasználatra még át nem adott mezőgazdasági hasznosítás	150 Ft/nm/év	100 Ft/nm/év

65		Ipari létesítmények raktárak	tilos	1270 Ft/nm/év
66		Sírkőkészítő bemutató telephelyek	1270 Ft/nm/hó	1270 Ft/nm/hó
67		Lovasiskola és kutyaiskola erdőben engedélyezhető	275 Ft/nm/hó	220 Ft/nm/hó
68		Sportterület és kemping kialakítása	840 Ft/nm/év	620 Ft/nm/év

A megállapított díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák!

A. Kategória

Közparkok, közkertek, játszóterek, védendő fasorok, erdők, természetvédelmi területek, temető, kegyeleti park illetve az ezeket határoló közterület, 200 m-en belül, középületeket, műemlék épületeket határoló közterület 100 m-en belül, valamint Ómátyásföld területe (a hatályos KVSZ-ben meghatározottak szerint)

B. Kategória

Minden egyéb közterület mely az A. kategóriába nem tartozik.

1. számú függelék

Nyilatkozat szerződéses ajánlat elfogadásáról
Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzatának tulajdonában álló közterület
használatáról

Alulírott (cégnév)

Teljes jogú képviselője:

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Számlaszám:

Alulírott (név)

Születési név:

Lakcím:

Édesanyja neve:

Adószám:

Számlaszám:

mint használó (a továbbiakban: Használó) jelen nyilatkozat aláírásával a mai napon átvett közterület használati szerződésre vonatkozóan részemre adott ajánlatukat elfogadom, annak minden elemét magamra nézve kötelezőnek ismerem el az alábbiak szerint:

A használat célja:

Elhelyezni / tárolni / használni kívánt

építési konténer, állvány, építőanyag, építési törmelék, betonpumpa, daruzás, elkerített munkaterület *(megfelelő rész aláhúzendő)*

A használat helye:

..... hrsz alatt felvett, természetben Budapest,

.....utca szám előtti közterületen m²

nagyságban

A használat díja

..... Ft/m²/nap

A teljes időszakra fizetendő díj összesen:

.....

Jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy a fenti összeget, egyösszegben, hiánytalanul megfizettem a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat számú számlájára.

Tudomásul veszem, hogy a díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül kötelező megfizetni. Utólag ezzel kapcsolatosan az Önkormányzattal szemben semmilyen igényt nem támasztok. A helyszínt előzetesen megtekintettem, és kijelentem, hogy az általam használni kívánt közterületrész a használat céljára alkalmas, annak megfelelő.

Tudomásul veszem, és kijelentem, hogy a fenti területet csak a jelen nyilatkozatban és az ajánlatban meghatározott célra, a fent jelölt időtartam alatt használhatom a tevékenységhez szükséges hatósági, illetve egyéb engedélyek birtokában. A használat során a betartom a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet valamint a jelen nyilatkozatban és az átvett ajánlatban leírtakat betartom. Az igénybevett területet és annak közvetlen környékét folyamatosan tisztán tartom, a téli síkosság-mentességet biztosítom, a göngyöleg és szemét elszállításáról, valamint a közterületi létesítmény karbantartásáról gondosodom. A területet az átadás előtti állapotban vagyok köteles visszaadni az Önkormányzat részére.

A munka-, baleset és egészségvédelmi óvórendszabályokat betartom.

Tudomásul veszem, hogy a közterület-használat átengedéséhez a tulajdonos nem járul hozzá.

Jelen nyilatkozat tételekor tudomásul veszem és elfogadom, hogy a közterület-használat közérdekből (különösen közbiztonsági, közegészségügyi okból, kiemelt kerületi rendezvény lebonyolítása, infrastruktúra fejlesztési-korszerűsítési beruházás lebonyolítása, közmű hibaelhárítás érdekében) bármikor, kártalanítási és elhelyezési kötelezettség nélkül megszüntethető.

A részemre adott ajánlatban foglalt időtartam lejártá előtt a Tulajdonos egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Használó a közterületet nem a szerződésben rögzített célra és módon, illetve a Ktr. előírásainak megsértésével használja.

A jelen nyilatkozatban foglalt rögzített időtartam lejártakor, az utolsó nap 24.00 óráig a saját költségemen az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítom.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a tevékenység egyéb, más jogszabályok által előírt további engedélyek birtoklását (Építésügyi Iroda, ELMÜ, ÁNTSZ, Fővárosi Tűzoltóparancsnokság stb.) teszi szükségessé, azok beszerzése a tevékenység megkezdésének előfeltétele, ezek megszerzése a Használó kötelezettsége, amelyhez a tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat megadja. Tudomásul veszem, hogy a közterület használattal járó esetleges járulékos költségek (energia, vízdíj stb.) viselése, illetőleg megfizetése a Használó kötelezettsége.

Nyilatkozom, hogy munka és balesetvédelmi előírásokat betartom.

Tudomásul veszem hogy a közterület használatára vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás visszavonása a részemre adott ajánlat alapján létrejött megállapodás megszűnését eredményezi. Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterületet eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégezteti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.

Aki közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, az egy hónapon belüli közterület használat esetén a ténylegesen használt időtartamra és területre vonatkozó közterület használati díj kétszeresét, egy hónap és hat hónap közötti közterület használat esetén a ténylegesen használt időtartamra és területre vonatkozó közterület használati díj ötszörösét, hat hónapot meghaladó közterület használat esetén a ténylegesen használt időtartamra és területre vonatkozó közterület használati díj tízszeresét köteles megfizetni.

A közterület-használat jogszerűségének igazolására Használó, vagy a tevékenységet folytató személy köteles jelen használati megállapodást, valamint a díjbefizetést igazoló bizonylatot és a részére átadott ajánlatot a közterület-használat ellenőrzésére jogosult személy részére, kérésére bemutatni.

A közterületi hozzájárulás megszűnése valamint a tulajdonosi hozzájárulás visszavonása esetén Használó köteles az eredeti állapotot minden kártalanítási igény nélkül, saját költségén helyreállítani.

Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. Rendelkezései valamint a vonatkozó jogszabályok az irányadók.

Budapest, 2013.

Használó

Előttünk mint tanúk előtt:

Tanú 1.
.....

Tanú 2.
.....

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Képviselő-testület 2013. október 21-ei ülésén megalkotta az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendeletét. A rendelet elfogadásakor az előterjesztő által befogadott módosító indítvány elfogadásakor egyes szabályok módosulása miatt kialakult koherencia zavar elhárítása szükséges, valamint a rendelet korábbi melléklete jelen rendelet elfogadásával függelék lesz, így egyszerűbb a kezelhetősége.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

A rendelet mellékletét függelékre változtatja. A függelék tartalma részletesebb, és módosítása egyszerűbb lesz.

2. §-hoz

Pontosítja a rendelet mellékletének megjelölését.

3. §-hoz

A közterület használatának számításakor plakát és hirdetőtábla esetén a hirdetési felület után kell díjat fizetni.

4. §-hoz

A díjmentességek köréből kikerül a műemlék jellegű ingatlanok felújításához szükséges közterületi konténerek díja, ugyanis ennek alkalmazása során felmerülő problémák nincsenek arányban az alkalmazható díjkedvezmény okozta előnyökkel.

5. §-hoz

Pontosítja a rendelet mellékletének megjelölését.

6. §-hoz

Záró rendelkezéseket tartalmaz. A rendelet kiegészül az 1. számú függelékkel, illetve az 1. számú melléklet módosul, ami a közterület-használati díjakat módosítja minimális mértékben, illetve az 1. kategóriájú területek használati lehetőségeit bővíti.

**Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat
31/2013. (X. 21.) önkormányzati
rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában
lévő közterületek használatáról és
rendjéről**

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

Kivonatos formában!

6. §

Építési konténer, állvány elhelyezése, építőanyag, építési törmelék tárolása, betonpumpa, daruzás, elkerített munkaterület használata esetén az ajánlatot benyújtani és a közterület használati díjat megfizetni a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) Ügyfélszolgálati Irodáján kell. Amennyiben a jelen szakaszban meghatározott közterület használat időtartama a 7 napot nem haladja meg, a használati díj megfizetésével és e rendelet 3. számú mellékletében szereplő nyilatkozat aláírásával a használati engedély e rendeletben foglalt feltételekkel megadottnak minősül, a szerződés pedig a jelen rendeletben foglaltak szerint a felek között létrejön.

**Budapest Főváros XVI. Kerületi
Önkormányzat
.../2013. (...) rendelettel módosított
31/2013. (X. 21.) önkormányzati
rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában
lévő közterületek használatáról és
rendjéről**

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

Kivonatos formában!

6. §

Építési konténer, állvány elhelyezése, építőanyag, építési törmelék tárolása, betonpumpa, daruzás, elkerített munkaterület használata esetén az ajánlatot benyújtani és a közterület használati díjat megfizetni a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) Ügyfélszolgálati Irodáján kell. Amennyiben a jelen szakaszban meghatározott közterület használat időtartama a 7 napot nem haladja meg, a használati díj megfizetésével és e rendelet 1. számú függelékében szereplő nyilatkozat aláírásával a használati engedély e rendeletben foglalt feltételekkel megadottnak minősül, a szerződés pedig a jelen rendeletben foglaltak szerint a felek között létrejön.

7. §

Szerződést kell kötni – ide nem értve a 8. §-ban foglalt kivételeket –:

- a) a közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), védőtető, előtető, ernyőszerkezet, hirdető berendezés, reklámhordozó (ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető berendezést, óriásplakátot) elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- b) a közterületre jogszerűen – különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján – kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra, különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra felszerelt reklám, illetve reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá bármilyen képek, vagy reklámok közterületre történő vetítéséhez, és az erre a célra szolgáló berendezések közterületre történő elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- c) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, az üzlet homlokzatával érintkező közterületen ideiglenes vagy idényjellegű árusításhoz;
- d) alkalmi és mozgóárusításhoz, szórólap osztásához, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához;
- e) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő-állomás, iparvágány elhelyezésére, a közlekedési

7. §

Szerződést kell kötni – ide nem értve a 8. §-ban foglalt kivételeket –:

- a) a közterületre 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), védőtető, előtető, ernyőszerkezet, hirdető berendezés, reklámhordozó (ideértve a választási kampányt szolgáló önálló hirdető berendezést, óriásplakátot) elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- b) a közterületre jogszerűen – különösen hozzájárulás vagy jogszabály rendelkezése alapján – kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra, különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra felszerelt reklám, illetve reklámhordozó berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához; továbbá bármilyen képek, vagy reklámok közterületre történő vetítéséhez, és az erre a célra szolgáló berendezések közterületre történő elhelyezéséhez, fennmaradásához;
- c) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, az üzlet homlokzatával érintkező közterületen ideiglenes vagy idényjellegű árusításhoz;
- d) alkalmi és mozgóárusításhoz, szórólap osztásához, szolgáltató tevékenység végzéséhez, szórakoztató tevékenység folytatásához;
- e) a közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő-állomás, iparvágány elhelyezésére, a közlekedési

	szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyek, a megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, létesítéséhez, fennmaradásához, , amennyiben azok nem a közút tartozékai, a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához,		szolgáltatással kapcsolatos megállóhelyek, a megállóhelyeken létesített fülke és várakozóhelyiség, létesítéséhez, fennmaradásához, , amennyiben azok nem a közút tartozékai, a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, fennmaradásához,
f)	a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai;	f)	a köztisztasággal kapcsolatos építmények és berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához, amennyiben azok nem a közút tartozékai;
g)	utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra, kivetítő- és videofal-berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;	g)	utcabútor, figyelmeztető és tájékoztató tábla, köztéri óra, kivetítő- és videofal-berendezés elhelyezéséhez, fennmaradásához;
h)	totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, fennmaradásához, továbbá az utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, BKV-jegy, telefonkártya, bármilyen bankautomata, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához;	h)	totó-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, fennmaradásához, továbbá az utcai árusító és egyéb automaták (például: pénzváltó, ital, BKV-jegy, telefonkártya, bármilyen bankautomata, ATM stb.) felállításához, fennmaradásához;
i)	közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, bankjegykiadó automata elhelyezésére;	i)	közterületen lévő, vagy közterületbe nyúló árusító automata, bankjegykiadó automata elhelyezésére;
j)	építési munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához;	j)	építési munkával kapcsolatos létesítmények (például: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fennmaradásához, tárolásához;
k)	film-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza;	k)	film-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használatát 30 percnél hosszabb ideig akadályozza;
l)	a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához, vendéglátó-ipari előkert, terasz, kitelepülés céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,	l)	a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához, vendéglátó-ipari előkert, terasz, kitelepülés céljára, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,

<p>m) árukirakodásra; sport- és kulturális-, rendezvényekre, kiállítás, vásár, piac továbbá mutatóanyag tevékenység céljára, valamint utcazenéléshez;</p> <p>n) családi eseményekkel kapcsolatos rendezvényekre;</p> <p>o) bármely közúti jármű, külön jogszabály alapján parkolásnak nem minősülő egyéb célú elhelyezéséhez, különösen reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához;</p> <p>p) kerékpár-megőrzésre és kerékpártároló kihelyezésére;</p> <p>q) díszítés céljából, különösen virágláda, virágkosár elhelyezésére, kivéve járdán, ha az a gyalogosforgalmat nem akadályozza és kihelyezője gondozza;</p> <p>r) fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához,</p> <p>s) bármely olyan tárgy közterületen történő elhelyezéséhez, tárolásához mely közterület használatát jár, és nem kapcsolódik a közterület rendeltetésszerű használatához;</p> <p>sz) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §-ában foglalt esetben;</p> <p>t) egyéb, e rendelet mellékletében részletezett esetben.</p>	<p>m) árukirakodásra; sport- és kulturális-, rendezvényekre, kiállítás, vásár, piac továbbá mutatóanyag tevékenység céljára, valamint utcazenéléshez;</p> <p>n) családi eseményekkel kapcsolatos rendezvényekre;</p> <p>o) bármely közúti jármű, külön jogszabály alapján parkolásnak nem minősülő egyéb célú elhelyezéséhez, különösen reklámhordozó céllal való elhelyezéséhez, tárolásához;</p> <p>p) kerékpár-megőrzésre és kerékpártároló kihelyezésére;</p> <p>q) díszítés céljából, különösen virágláda, virágkosár elhelyezésére, kivéve járdán, ha az a gyalogosforgalmat nem akadályozza és kihelyezője gondozza;</p> <p>r) fák és zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, fennmaradásához,</p> <p>s) bármely olyan tárgy közterületen történő elhelyezéséhez, tárolásához mely közterület használatát jár, és nem kapcsolódik a közterület rendeltetésszerű használatához;</p> <p>sz) a közúti közlekedési szolgáltatásokról és a közúti járművek üzemben tartásáról szóló 89/1988. (XII. 20.) MT rendelet 7. §-ában foglalt esetben;</p> <p>t) egyéb, e rendelet 1. számú mellékletében részletezett esetben.</p>
<p>4. A közterület-használati díj</p> <p>13. §</p>	<p>4. A közterület-használati díj</p> <p>13. §</p>
<p>(1) A 3 hónapot meghaladó közterület használat esetén a díjat negyedévente előre kell megfizetni, az Önkormányzat által kibocsátott számla ellenében.</p> <p>(2) A 3 hónapot meg nem haladó közterület használat esetén a díjat egy összegben, előre, a szerződéskötéssel egy időben kell megfizetni.</p>	<p>(1) A 3 hónapot meghaladó közterület használat esetén a díjat negyedévente előre kell megfizetni, az Önkormányzat által kibocsátott számla ellenében.</p> <p>(2) A 3 hónapot meg nem haladó közterület használat esetén a díjat egy összegben, előre, a szerződéskötéssel egy időben kell megfizetni.</p>

<p>(3) A befizetés a Polgármesteri Hivatal pénztárában, az Önkormányzat költségvetési számlájára átutalással, vagy postai csekkel történhet.</p> <p>(4) A díjat – a KVSZ-ben meghatározott kategóriákba sorolt közterületekre vonatkozóan – az e rendelet 1. melléklete tartalmazza.</p> <p>(5) A díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül kötelező megfizetni.</p> <p>(6) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vetület alapterületét kell figyelembe venni, minden megkezdett m²-t egész m²-ként kell figyelembe venni.</p> <p>(7) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.</p> <p>(8) Az időarányos díjvisszafizetés feltétele a terület 15. §-ban foglaltak szerinti visszaadása. Amennyiben a használó az eredeti állapotot nem állítja helyre, vagy a közterületet nem tisztítja meg, a használatba adó az időarányosan visszajáró díjból a használó költségére e munkákat elvégeztetheti.</p>	<p>(3) A befizetés a Polgármesteri Hivatal pénztárában, az Önkormányzat költségvetési számlájára átutalással, vagy postai csekkel történhet.</p> <p>(4) A díjat – a KVSZ-ben meghatározott kategóriákba sorolt közterületekre vonatkozóan – az e rendelet 1. melléklete tartalmazza.</p> <p>(5) A díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül kötelező megfizetni.</p> <p>(6) Az elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a felülnézetből számított vetület alapterületét, plakát, hirdetőtábla esetén a hirdetőfelület nagyságát kell figyelembe venni, azzal, hogy minden megkezdett m²-t egész m²-ként kell figyelembe venni.</p> <p>(7) A létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét kell figyelembe venni.</p> <p>(8) Az időarányos díjvisszafizetés feltétele a terület 15. §-ban foglaltak szerinti visszaadása. Amennyiben a használó az eredeti állapotot nem állítja helyre, vagy a közterületet nem tisztítja meg, a használatba adó az időarányosan visszajáró díjból a használó költségére e munkákat elvégeztetheti.</p>
<p style="text-align: center;">5. Díjmentesség 14. §</p> <p>(1) A közterület-használati díjfizetés alóli mentesség a közterület-használati szerződés alapján a következő esetekben jár:</p>	<p style="text-align: center;">5. Díjmentesség 14. §</p> <p>(2) A közterület-használati díjfizetés alóli mentesség a közterület-használati szerződés alapján a következő esetekben jár:</p>

- a) a szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, nem hirdetési célú zászlórudak és a vegyes funkciójú, a közlekedést, a zöldfelületek, a növényzet védelmét, pihenési, köztisztasági célokat szolgáló köztárgyak, valamint díszítés céljából kihelyezett virágládák, virágkosarak elhelyezéséért;
- b) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után;
- c) az Önkormányzat által előre meghirdetett lomtalanítás idejére kihelyezett lomok és hulladék hasznosítása céljából elhelyezett hulladékgyűjtő konténerekkel elfoglalt területek után;
- d) az akadálymentes közlekedést biztosító építményekért;
- e) mindazokat a létesítményeket és tevékenységeket, amelyeknek elhelyezésére és folytatására az Önkormányzattal egyeztetett, vagy jóváhagyott programok alapján Önkormányzati támogatás felhasználásával kerül sor (különösen szervezett hulladékgyűjtés, szelektív hulladékgyűjtéshez elhelyezett konténerek, non-profit érdekeltségű programok, Önkormányzati pályázaton nyert összeg felhasználása stb.) amennyiben a tevékenység vagy létesítmény elhelyezése nonprofit szervezet vagy magánszemély által történik;
- f) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl az önkormányzati tulajdonú épületek felújításával, önkormányzati beruházásban

- a) a szobrok, emlékművek, díszkutak, vízmedencék, szökőkutak, nem hirdetési célú zászlórudak és a vegyes funkciójú, a közlekedést, a zöldfelületek, a növényzet védelmét, pihenési, köztisztasági célokat szolgáló köztárgyak, valamint díszítés céljából kihelyezett virágládák, virágkosarak elhelyezéséért;
- b) a közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után;
- c) az Önkormányzat által előre meghirdetett lomtalanítás idejére kihelyezett lomok és hulladék hasznosítása céljából elhelyezett hulladékgyűjtő konténerekkel elfoglalt területek után;
- d) az akadálymentes közlekedést biztosító építményekért;
- e) mindazokat a létesítményeket és tevékenységeket, amelyeknek elhelyezésére és folytatására az Önkormányzattal egyeztetett, vagy jóváhagyott programok alapján Önkormányzati támogatás felhasználásával kerül sor (különösen szervezett hulladékgyűjtés, szelektív hulladékgyűjtéshez elhelyezett konténerek, non-profit érdekeltségű programok, Önkormányzati pályázaton nyert összeg felhasználása stb.) amennyiben a tevékenység vagy létesítmény elhelyezése nonprofit szervezet vagy magánszemély által történik;
- f) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl az önkormányzati tulajdonú épületek felújításával, önkormányzati beruházásban

<p>megvalósuló épületek építésével, önkormányzati beruházásban megvalósuló közutak, közterületek felújításával, fenntartásával kapcsolatos közterület- használatot, ha a használat időtartama az egy évet nem haladja meg;</p> <p>g) műemlékvédelem, vagy helyi védetség alatt álló épületek felújítási munkálataival kapcsolatos közterület- használatot, ha a használat időtartama az egy évet nem haladja meg;</p> <p>h) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl az önkormányzat intézményei, beleértve a Polgármesteri Hivatalt is, és az Önkormányzat nevében közfeladatot ellátó által a közfeladat ellátása céljából történő közterület-használatot;</p> <p>i) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl az Önkormányzat intézményei, és 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságai által szervezett rendezvények esetében;</p> <p>j) az egyházak, templomon, illetve imaházon kívüli, hitéleti tevékenységeihez szükséges terület után;</p> <p>k) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl ha a közterületet az önkormányzat saját beruházásában épülő létesítményekkel kapcsolatosan veszi igénybe;</p> <p>l) a közterületet igénybe vevő rendezvény szervezőjének az ingyenes sport-, egészségügyi-, oktatási-, környezetvédelmi- vagy kulturális tevékenységekre, jótékony célú gyűjtésekre, szociális jellegű</p>	<p>megvalósuló épületek építésével, önkormányzati beruházásban megvalósuló közutak, közterületek felújításával, fenntartásával kapcsolatos közterület- használatot, ha a használat időtartama az egy évet nem haladja meg;</p> <p>g) hatályon kívül</p> <p>h) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl az önkormányzat intézményei, beleértve a Polgármesteri Hivatalt is, és az Önkormányzat nevében közfeladatot ellátó által a közfeladat ellátása céljából történő közterület-használatot;</p> <p>i) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl az Önkormányzat intézményei, és 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaságai által szervezett rendezvények esetében;</p> <p>j) az egyházak, templomon, illetve imaházon kívüli, hitéleti tevékenységeihez szükséges terület után;</p> <p>k) a 8 § (1) bekezdésének j) pontján túl ha a közterületet az önkormányzat saját beruházásában épülő létesítményekkel kapcsolatosan veszi igénybe;</p> <p>l) a közterületet igénybe vevő rendezvény szervezőjének az ingyenes sport-, egészségügyi-, oktatási-, környezetvédelmi- vagy kulturális tevékenységekre, jótékony célú gyűjtésekre, szociális jellegű</p>
--	---

tevékenységre igénybe vett terület után, amennyiben a rendezvényen reklámtevékenységre és árusításra (beleértve a büfészolgáltatást is) nem kerül sor.

**7. A közterület jogcím nélküli
használatának jogkövetkezményei
16. §**

(1) Aki közterületet szerződés nélkül, vagy a szerződéstől eltérő módon, különösen a szerződésben rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a szerződésben meghatározott mértéket meghaladó alapterületben illetve e rendelet szabályainak megsértésével használ, köteles felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására a megadott határidőn belül. Az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére, felszólítás nélkül elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget. A helyreállítás, tisztántartás befejezéséig a közterület-használatba vétel nem szűnik meg. Ebben az esetben a megszűnés szerződési időpontja és a tényleges használat időpontja közötti időtartam alatt a jogcím nélküli használat szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és

tevékenységre igénybe vett terület után, amennyiben a rendezvényen reklámtevékenységre és árusításra (beleértve a büfészolgáltatást is) nem kerül sor.

**7. A közterület jogcím nélküli
használatának jogkövetkezményei
16. §**

(1) Aki közterületet szerződés nélkül, vagy a szerződéstől eltérő módon, különösen a szerződésben rögzített céltól vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a szerződésben meghatározott mértéket meghaladó alapterületben illetve e rendelet szabályainak megsértésével használ, köteles felhívásra a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására a megadott határidőn belül. Az Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére és veszélyére, felszólítás nélkül elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget. A helyreállítás, tisztántartás befejezéséig a közterület-használatba vétel nem szűnik meg. Ebben az esetben a megszűnés szerződési időpontja és a tényleges használat időpontja közötti időtartam alatt a jogcím nélküli használat szabályait kell megfelelően alkalmazni.

(2) Az Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltére való tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és

<p>balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogcím nélküli közterület-használó köteles viselni.</p>	<p>balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogcím nélküli közterület-használó köteles viselni.</p>
<p>(3) A rendelet mellékletében meghatározott közterület-használati díjnak megfelelő használati díjat valamint a használati díj ötszörösének megfelelő, de minimum 30.000 Ft pótdíjat kell fizetni annak, aki a közterületet szerződés nélkül, vagy a szerződéstől eltérően, vagy a szerződés megszűnése után használja. A használati díj, valamint pótdíj fizetési kötelezettség a szerződés nélküli használat kezdetétől, valamint a szerződés megszűnésétől, vagy a szerződéstől való eltérés megállapításától az eredeti állapot helyreállításáig tart. Mentesül a pótdíj fizetése alól az, aki a jogcím nélküli használatot a szerződés megszűnésétől számítottan, illetve az Önkormányzat ilyen irányú felhívásától számított 3 napon belül megszünteti.</p>	<p>(3) A rendelet 1. számú mellékletében meghatározott közterület-használati díjnak megfelelő használati díjat valamint a használati díj ötszörösének megfelelő, de minimum 30.000 Ft pótdíjat kell fizetni annak, aki a közterületet szerződés nélkül, vagy a szerződéstől eltérően, vagy a szerződés megszűnése után használja. A használati díj, valamint pótdíj fizetési kötelezettség a szerződés nélküli használat kezdetétől, valamint a szerződés megszűnésétől, vagy a szerződéstől való eltérés megállapításától az eredeti állapot helyreállításáig tart. Mentesül a pótdíj fizetése alól az, aki a jogcím nélküli használatot a szerződés megszűnésétől számítottan, illetve az Önkormányzat ilyen irányú felhívásától számított 3 napon belül megszünteti.</p>
<p>(4) A közterületet szerződés nélkül használóval, amennyiben egyébként e rendelet feltételeinek megfelel – kérelemre – szerződés köthető. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (3) bekezdésben rögzített pótdíjfizetési következmények alól.</p>	<p>(4) A közterületet szerződés nélkül használóval, amennyiben egyébként e rendelet feltételeinek megfelel – kérelemre – szerződés köthető. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (3) bekezdésben rögzített pótdíjfizetési következmények alól.</p>
<p>(5) A közterületről eltávolított dolgok őrzetere a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény felelős őrzésre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni. A jogosult csak az eltávolítás és a tárolás költségeinek megfizetése után veheti át az eltávolított dolgokat.</p>	<p>(5) A közterületről eltávolított dolgok őrzetere a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény felelős őrzésre vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni. A jogosult csak az eltávolítás és a tárolás költségeinek megfizetése után veheti át az eltávolított dolgokat.</p>