

142/2016

## BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

*Készült a Képviselő-testület 2016. október 5-i ülésére!*

*Készítette: Balya András önkormányzati referens*

### J E L E N T É S

**az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak  
végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

#### HATÁROZAT:

4/2016. (I. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében részt vegyen a 1162 Budapest, János u. 51. szám alatti kivett kultúrház ingatlan elektronikus árverésén, és ott az Önkormányzat nevében az ingatlan megvásárlásához szükséges licitáláson érvényes ajánlatot tegyen. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát legfeljebb 46.750.000 Ft, azaz Negyvenhatmillió-hétszázötvenezer forintban határozza meg. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert minden ahhoz szükséges intézkedés foganatosítására és jognyilatkozat kiadására, mely az ingatlanra vonatkozó érvényes licitajánlat megtételéhez szükséges.

A Képviselő-testület az ingatlan vételárához szükséges fedezetet az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének 5. melléklet „fejlesztési céltartalék egyéb, előre nem tervezhető kiadások fedezetéül” soráról biztosítja.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Az ingatlant 2016. február 2-án 22.100.000,- Ft-os árverési vételáron megvettük.**

-----

#### HATÁROZAT:

153/2016. (IV. 20.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a XVI. Kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület beruházási - fejlesztési terveit a Budapest XVI. kerület, 116696 hrsz-ú, természetben a 1164 Budapest, Batthyány Ilona u. 12.-14. szám alatti Szerb Antal Gimnázium, mint kivett középiskola megnevezésű, kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon az előterjesztésben foglaltak szerint, abban az esetben,

amennyiben a támogatottnak nincsen az Önkormányzat felé fennálló tartozása.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy biztosítja a projekt megvalósításának összköltsége (megközelítőleg bruttó 26.000.000,- Ft) 30 %-os önrészt, legfeljebb 7.800.000,- Ft összegben, az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) rendelet 5. sz. melléklete 57. számú, fejlesztési céltartalék sora terhére. A beruházás pontos műszaki tartalmát és összegét a Polgármester az Intézményfejlesztési Irodavezető által műszakilag indokoltként ellenjegyzett értékben és tartalommal hagyja jóvá.

XVI. Kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület kijelenti, hogy amatőr sportszervezet, és kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgyi beruházással érintett infrastruktúrát kizárólag utánpótlás-nevelési feladatokra, illetve amatőr sport tevékenységére használja az általa használt időben a tanítási időn kívül.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a fentiekhez kérje ki a Miniszterelnökség felügyelet alatt működő Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét, és kizárólag annak jóváhagyó engedélyezése esetén tegye meg a szükséges intézkedéseket, egyben felhatalmazza a jelen határozatban foglaltak szerinti, a pályázat benyújtásához szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadására, valamint a támogatás elnyerése esetén és annak idejére, de maximum 5 évre az ingatlan használatának a hatályos rendelkezések szerinti biztosítására.

Határidő: 2016. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

#### HATÁROZAT: 214/2016. (VI. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 153/2016. (IV. 20.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2016. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

**A Kézilabda és Modellező Sportegyesület jelezte, hogy az idei évben a pályázaton nem kíván indulni, így a határozat okafogyottá vált.**

**HATÁROZAT:**

212/2016. (VI. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a **Dávid Király Keresztény Kultúráért és Oktatásért Alapítvány** "VI. Tavaszváró Terepfutóverseny, Naplás-tó" tárgyú pályázatának megvalósítására 2015. évben nyújtott **50.000,- Ft** önkormányzati támogatás felhasználásáról szóló elszámolást elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-----

**Az érintett értesítése határidőben megtörtént.**

**HATÁROZAT:**

237/2016. (VII. 13.) Kt.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az előterjesztést napirendjéről leveszi, és a következő ülésen tárgyalja majd egy kontroll értékbecslés készítése után.

Határidő: 2016. július 13.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

-----

**A Képviselő-testület a Budapest XVI. kerület Diósy Lajos 5. szám alatti ingatlannal kapcsolatos előterjesztést a 2016. szeptember 14-i ülésén tárgyalta.**

**HATÁROZAT:**

240/2016. (VII. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Kertvárosi Vívó Sport Egyesület** (székhely: 1162 Budapest, Monoki u. 27.; adószám: 18198829-1-42; képviseli: Decsi István elnök) részére a 1165 Budapest, Diósy Lajos u. 22/D. számú, 105842/40/A/1 hrsz-ú, 598,80m<sup>2</sup> területű, nem lakás célú helyiségnek, valamint a közös tulajdonból hozzá tartozó 599/2417-ed tulajdoni hányadának a 359.400,-Ft/hó+Áfa összegű bérleti díjából a mindenkor bérleti díj 67 %-nak megfelelő összeget elenged, azaz bruttó havi 305.813 Ft azaz a 2016. évre mindösszesen 1.765.823 Ft közvetett, pénzbeli támogatásban

részesíti. A támogatás forrása az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 42. sorában az "Ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos egy évben nyújtható közvetett támogatás keretösszege - Kt. hatáskör" keret. A Képviselőtestület felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés fentiek szerinti kiegészítésére, és a Támogatási szerződés megkötésére a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének kikérése mellett.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(11 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

**A bérleti szerződés és a Támogatási szerződés is aláírásra került.**

-----

H A T Á R O Z A T:  
241/2016. (VII. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a **Kertvárosi Sport Egylet** (székhely: 1165 Budapest, Orsika tér 1. II/11.; adószám: 18200755-1-42; képviseli: **Bacsa Péter elnök**) részére a 1165 Budapest, Diósy Lajos u. 22/D. számú, 105842/40/A/2 hrsz-ú, 464,59m<sup>2</sup> területű, nem lakás célú helyiségnek, valamint a közös tulajdonból hozzá tartozó 465/2417-ed tulajdoni hányadának a 279.000,-Ft/hó+Áfa összegű bérleti díjából a mindenkori bérleti díj 67 %-nak megfelelő összeget elenged, azaz bruttó havi 237.401 Ft azaz a 2016. évre mindösszesen 1.370.799 Ft közvetett, pénzbeli támogatásban részesíti. A támogatás forrása az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 5. melléklet 42. sorában az "Ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos egy évben nyújtható közvetett támogatás keretösszege - Kt. hatáskör" keret. A Képviselőtestület felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés fentiek szerinti kiegészítésére, és a Támogatási szerződés megkötésére a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményének kikérése mellett.

Határidő: 2016. július 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(11 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

**A bérleti szerződés és a Támogatási szerződés is aláírásra került.**

-----

**HATÁROZAT:**

274/2016. (IX. 14.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület György utca – Baross utca 171. szám alatti, 112420 hrsz-ú, 1126 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett gyermekjátszótér megnevezésű, forgalomképtelen törzsvagyron besorolású ingatlant forgalomképes üzleti vagyonná minősíti át.

Határidő: 2016. szeptember 14.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(13 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-

**Az ingatlan kataszterben való átvezetése megtörtént.****HATÁROZAT:**

275/2016. (IX. 14.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros Önkormányzata, (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., törzskönyvi azonosító szám: 735638, adószám: 15735636-2-41, KSH szám: 15735636-8411-321-01, AHTI azonosító: 745192, képviseli: Tarlós István főpolgármester), mint tulajdonos képviseletében szerződés aláírására és vételár átvételére is kiterjedő hatályú meghatalmazással eljáró Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1013 Budapest, Attila út 13/A., rövidített cégnév: BFVK Zrt., cégjegyzékszám: 01-10-042695, adószám: 12006003-2-41, KSH szám: 12006003-6820-114-01, képviseli: Barts J. Balázs vezérigazgató), mint eladó, másrészt Verner Építőipari és Kereskedelmi Kft. (székhely: 2685 Nógrádsáp, Május 1. út 12., adószám: 24117571-2-12, cégjegyzékszám: 12-09-008196, képviseli: Kiss János ügyvezető), mint vevő között létrejött adásvételi szerződés – amelynek tárgya a Budapest XVI. kerület, Szent István utca 3. (Budapesti út 36-38.) szám alatti, 110286 hrsz-ú, 1095 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, vételára: 34.015.748,- Ft + Áfa – tekintetében az 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdésében biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni.

Felkéri a polgármestert az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat megtételére.

Határidő: 2016. szeptember 18.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-

**A nyilatkozat 2016. szeptember 15-én aláírásra került.**

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a

4/2016. (I. 13.)  
153/2016. (IV. 20.)  
212/2016. (VI. 22.)  
214/2016. (VI. 22.)  
237/2016. (VII. 13.)  
240/2016. (VII. 13.)  
241/2016. (VII. 13.)  
274/2016. (IX. 14.)  
275/2016. (IX. 14.)

Kt. határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2016.október 5.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2016. szeptember 26.



Kovács Péter  
polgármester

Láttam:



Ancsin László  
jegyző