

44/2014.

## BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

Készült a Képviselő-testület 2014. március 5-i ülésére.

Készítette: Tóth Miklós főépítész

**Tárgy:** Budapest, XVI. kerület, Integrált Városfejlesztési  
Stratégia

- a.) végrehajtásáról szóló beszámoló
- b.) további alkalmazása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A XVI. kerületi Önkormányzatnak, a „KMOP-5.2.2/B-2008-0008 jelű pályázat, Budapest, XVI. kerület, Sashalom városközpont komplex rehabilitációja” elnevezésű projekthez, annak feltételeként, és előírásai szerint, el kellett készítenie és a Képviselő-testületnek elfogadnia a kerület Integrált Városfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban: IVS).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) a településfejlesztés hierarchiájába illesztette a stratégia kialakítását, amely az általános érvényessége miatt, nem városfejlesztési, hanem Integrált Településfejlesztési Stratégia elnevezést kapta.

Az R. szerint a középtávra szóló (4-10 év) stratégia végrehajtásáról a helyi önkormányzat képviselő-testülete a stratégia végrehajtásáról évente dönt, valamint legalább négyévente áttekinti, ellenőrzi és dönt arról, hogy azt továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza, módosítja vagy újat készít.

A 2008. évben elkészített IVS-re gyakorlatilag a Sashalmi piac pályázat miatt volt szükség, ugyanakkor összefoglalta az Önkormányzat fejlesztési célrendszerében a kerület hosszú távú jövőképét:

- család és biztonság,
- egészséges életmód
- kertvárosi arculat
- kerületi identitás kialakítása, valamint

a távlati fejlesztési irányokat, a kerület átfogó célját az alábbiakban határozta meg.

„Élhető parkvárosi környezet fenntartása, amely szervesen csatlakozik a főváros vérkeringéséhez, helyben biztosítja a megélhetési feltételeket, s kifejezetten hangsúlyt fektet az egészséges életmód és a családbarát környezet kialakítására.”

Az ágazati és horizontális célok is megfogalmazódtak, amelyek kiegészülnek a kiemelt területi célokkal.

Így a

- főutca projekt (Sashalmi Városközpont),
- a parkváros projekt (Szilas-patak menti zöldterület és rekreációs sáv),

- IKARUS projekt (a volt IKARUS gyár területének és környezetének rehabilitációja).

Az IVS-ben rögzített három kiemelt célok közül, a KMOP pályázat megvalósult a Sashalmi központ, a parkváros projekt keretén belül, a Szilas-patak melletti kerékpárút egy része és rekreációs terület alakul ki (a Fővárosi Önkormányzat TÉR-KÖZ pályázat támogatásával, megvalósulás előtt áll), míg az ún. „IKARUS projekthez” elkészült a szabályozás előkészítéséhez szükséges telepítési tanulmányterv, amelyről hamarosan a Képviselő-testület kialakítja véleményét.

A fentiek alapján megállapítható, hogy az IVS-ben foglalt kiemelt területi célok figyelembevételének végrehajtása egyrészt sikeres, egyrészt folyamatos.

Az IVS-ben megfogalmazott tartalom változatlanul aktuális, ezért annak módosítására vagy új készítése nem indokolt.

A Képviselő-testület R. szerinti döntése az IVS-ről – hogy az IVS-t változatlan tartalommal alkalmazza – az önkormányzati településrendezési eszközök jövőbeni véleményezési eljárása során szükséges.

Kérem a T. Bizottságot, hogy a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék!

#### **Határozati javaslat I.:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest, XVI. kerületi Integrált Városfejlesztési Stratégia végrehajtásáról szóló 2013. évi beszámolót elfogadja.

Határidő: 2014. március 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

#### **Határozati javaslat II.:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 256/2008. (V. 7.) Kt. sz. határozatával jóváhagyott, Budapest, XVI. kerületi Integrált Városfejlesztési Stratégiát továbbra is változatlan tartalommal alkalmazza.

Határidő: 2014. március 10.

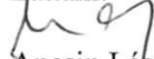

Felelős: Kovács Péter polgármester  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2014. február 18.



**Kovács Péter**  
polgármester

Láttam:

  
Ancsin László  
jegyző 

**Tárgyalja: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság!**