

58/2014

ELŐZETES KIVONAT

a 2014. március 25-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

NAPIREND: 5. Javaslat a Budapest, XVI. kerület, Diósy Lajos utca 5. szám alatti ingatlan hasznosítására
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

115/2014. (III. 25.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2013. (I. 28.) önkormányzati rendelet 23. § (3) bekezdése alapján úgy dönt, hogy az 1165 Budapest Diósy Lajos utca 5. szám alatti, 105774, és 105775 hrsz-ú ingatlanon található felépítmény földszinti rész, valamint a pince rész használatáért, a jogcím nélküli használat kezdetétől, 2014. március 2-től számított 2 hónap elteltével, azaz 2014. május 1-től, nettó 1.000 Ft/m²/hó + Áfa, azaz 368.000,- Ft/hó+Áfa összegű használati díj megfizetésére kötelezi a Park Klinika Kft-t. (cégjegyzékszám: 01-09-365647, székhely: 1165 Budapest, Diósy Lajos u. 5., képviseli: Kemecsey Ferenc ügyvezető).”

Határidő: 2014. március 26. Kt. ülés

Felelős: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

116/2014. (III. 25.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1165 Budapest Diósy Lajos utca 5. szám alatti, 105774, és 105775 hrsz-ú ingatlanon található felépítmény földszinti részét, valamint a pince részét, üres állapotban, nyilvános egyfordulós pályázat útján, bérbeadással orvosi, egészségügyi, oktatási célra hasznosítja.

A versenyeztetési felhívás feltételei:

A helyiségcsoport közmű ellátása: elektromos áram, víz, gáz, csatorna

Az ingatlan övezeti besorolása: L3-XVI/ÓM

Induló bérleti díj mértéke: 280.000,- Ft/hó+Áfa

Az Önkormányzat a bérleti díjat évenként megemeli legfeljebb az infláció mértékével, első alkalommal 2015. január 1-től.

Óvadék elhelyezése: 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg

Bérlet időtartama: határozatlan idő, 3 hónapos felmondási idővel

A Bizottság felkéri a Polgármestert az előterjesztésben szereplő feltételekkel a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató megjelentetésére.”

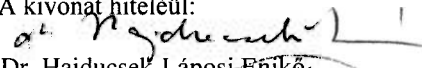
Határidő: 2014. március 26. Kt. ülés

Felelős: Szatmáry László a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Szatmáry László sk.
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:


Dr. Hajducsek-Láposi Enikő
Gazdálkodási ügyosztályvezető
Budapest, 2014. március 26.

