

126/2015.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Készült a Képviselő-testület 2015. június 24-i ülésére.

Készítette: Pappné Furdan Mária kerületfejlesztési irodavezető

dr. Sulcz Andrea jegyzői kabinetvezető

Tárgy: Javaslat a lakossági kezdeményezésű –
önerős – útépitések lakossági érdekeltségi
hozzájárulásáról szóló 2/2001. (II. 20.)
rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakossági kezdeményezésű útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulásáról szóló 2/2001. (II. 20.) rendeletet 2009. évben vizsgáltuk felül utoljára. Az azóta eltelt időben történt törvényi változásokat – melyek érdemi változást nem jelentettek – időszakonkénti felülvizsgálat alapján javítottuk.

A törvényi hivatkozásban a lakosság által az útépitéshez befizetett hozzájárulás megnevezése „érdekeltségi hozzájárulás”, ezért a rendeletben lévő önerő, hozzájárulás kifejezéseket mindenhol szabatosan érdekeltségi hozzájárulásra változtattuk.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

A végrehajtás feltételei:

A rendelet-tervezet az Önkormányzat többletfeladatot nem jelent.

Társadalmi költségek:

A rendelet-tervezet az érintett lakosok számára az eddigiekhez képest további költséget nem jelent.

Költségvetési hatások:

Nincs kimutatható hatás.

Egészségügyi hatások:

Nincs kimutatható hatás.

Környezeti hatások:

Nincs kimutatható hatás.

A fentiek miatt kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a lakossági kezdeményezésű önerős - útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulásáról szóló 2/2001. (II. 20.) rendelete módosítását célzó rendelet-tervezetet megalkotni szíveskedjen.

Rendeleti javaslat:

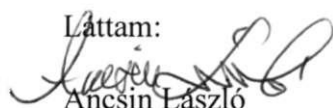
Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a lakossági kezdeményezésű – önerős – útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulásáról szóló 2/2001. (II. 20.) rendelet módosításáról szóló/2015. (.....) önkormányzati rendeletet.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ
18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Budapest, 2015. június 8.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:

Áncsán László
jegyző

Tárgyalja: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési bizottság

Melléklet:

1. melléklet: Rendelet-tervezet

**Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2015. (.....) önkormányzati rendelete**

**a lakossági kezdeményezésű – önerős – útépitések lakossági érdekeltségi
hozzájárulásáról szóló 2/2001. (II. 20.) rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény 31. §-ában és a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 25. §-ában kapott felhatalmazás alapján a kerületi önerős útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulásának szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak a lakossági kezdeményezésű – önerős – útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulásáról szóló 2/2001. (II. 20.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § A rendelet célja, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi földutak szilárd burkolattal való ellátására beadott lakossági igény alapján az építési sorrendet, a lakossági érdekeltségi hozzájárulás mértékét, a kifizetés módját és az igazságos teherviselés elve szerint a nem jelentkezőktől az érdekeltségi hozzájárulás behajtását szabályozza.”

2. §

A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § E rendelet alkalmazásában:

- a) Útépités: földútnak szilárd burkolattal (aszfalt, beton, térkő vagy kockakő) történő ellátása, lakossági érdekeltségi hozzájárulás bevonásával;
- b) Érintett ingatlan: az út nyomvonala mentén fekvő ingatlan;
- c) Lakóközösség: az adott földút szilárd burkolattal történő ellátására Részvételi Nyilatkozatot leadott ingatlantulajdonosok (és -használók) közössége;
- d) Közút használatában érdekelt: az útépitésre kerülő közút mentén ingatlantulajdonnal rendelkező természetes, vagy jogi személy, továbbá jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.
- e) Érdekeltségi hozzájárulás: a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyek kötelező hozzájárulása a beruházáshoz.”

3. §

A Rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § (2) Az érintett ingatlanok nem tulajdonos használói (bérlok, haszonélvezők, egyéb jogcímű használók) jogosultak a tulajdonos helyett részt venni az önerős útépitésben, az érdekeltségi hozzájárulás kifizetését elvállalni, ez esetben a használót kell vállalása alapján kötelezettként kezelni a további eljárásban.”

4. §

A Rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. § A lakossági kezdeményezésű útépités feltételei:

- a) az építendő út alatt az összes közmű (vízvezeték, gázvezeték, szennyvízcsatorna) megléte, vagy építésük megkezdése;
- b) a kiépítendő út minimálisan 4,5 m szélességű (azon utcák kivételével, ahol a beépítettség ezt nem teszi lehetővé); szegéllyel, kétoldali térkő padkával, megfelelő csapadékvíz-elvezetéssel (szikkasztással), és ingatlanonként legfeljebb 1 db építési terv szerinti szilárd burkolatú, minimum 3 m széles, de maximum 6 m széles gépkocsibejáróval készül;
- c) az érintett tulajdonosok (illetve a tulajdonos helyett önerőt vállaló használók) több mint kétharmadának önkéntes részvétele;
- d) a kiépítendő útnak közvetlen csatlakozása van szilárd burkolatú úthoz, illetve a szilárd burkolatú csatlakozó út megépítés alatt áll.”

5. §

A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § (1) Az útépités lakossági kezdeményezésre indul. Az útépitésre vonatkozó, a Polgármesteri Hivatal Kerületfejlesztési és üzemeltetési Irodájára benyújtandó Részvételi Nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

- a) a megépítendő útszakasz pontos határait;
- b) az érdekeltségi hozzájárulás önként vállaló érintett ingatlantulajdonosok nevét, lakcímét, az ingatlan helyrajzi számát és pontos címét;
- c) a részvételt önként nem vállaló tulajdonosok ingatlanjainak pontos címét;
- d) az önként érdekeltségi hozzájárulás vállaló tulajdonosok (illetve a tulajdonos helyett a befizetést elvállaló használók) nyilatkozatát a részvételtől, az önerő vállalásáról;
- e) a lakóközösség által választott szervező kapcsolattartó nevét, lakcímét, meghatalmazását;
- f) a résztvevők azon nyilatkozatát, hogy az útépités lebonyolításával az önkormányzatot bízzák meg;
- g) a résztvevők jóváhagyó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a kiépítendő út térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerül a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (1) bekezdése alapján.”

6. §

A Rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § (1) A benyújtott útépitési kezdeményezéseket a Polgármesteri Hivatal Kerületfejlesztési és üzemeltetési Irodája tartja nyilván, beleértve a 2008. november 17. előtt benyújtott érvényes és nyilvántartott kezdeményezéseket.

(2) Az építési sorrendet a Képviselő-testület határozza meg, melyhez ki kell kérni a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményét. A sorrend meghatározásakor a következő szempontok vehetők figyelembe:

- a) az útépitési lakossági kezdeményezés beérkezésének időpontja;
- b) az útépitéssel egyidőben történő TEMPO 30 zóna kialakítása esetén, illetve tömbösített útépitésnél a tömbhatáron belül lévő magasabb regisztrációs számmal rendelkező utcák előre sorolásáról a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata.”

7. §

A Rendelet „Az önerős érdekeltségi hozzájárulás” alcíme helyébe a következő alcím lép:

„Az érdekeltségi hozzájárulás mértéke

8. §

- (1) Az érintett ingatlanok tulajdonosai, illetve a 4. § (2) bekezdése alapján önként résztvevő nem tulajdonos használók ingatlanonként legalább 45.000,- Ft érdekeltségi hozzájárulást kell vállaljanak a sorrendbe állításhoz.
- (2) Az 1100 m²-t meghaladó területű ingatlanok esetében a vállalandó hozzájárulás minden megkezdett 100 m² után további 4.000,- Ft.
- (3) Az érintettek az (1)-(2) bekezdésben meghatározottaknál arányosan magasabb hozzájárulást is vállalhatnak.
- (4) Ha egy ingatlant több oldalról is földút határol, az érintettek által vállalt hozzájárulást csak az első útépitésnél kell megfizetni; ha a másik út is építésre kerül, az ilyen telket résztvevőnek (és fizetés alól mentesítettnek) kell tekinteni.
- (5) Ha egy ingatlant valamely oldaláról már eleve szilárd burkolatú út határolt, akkor a másik határoló földút építésekor az érintettek által vállalt érdekeltségi hozzájárulásnak az (1)-(2) bekezdések figyelembevételével számított 50 %-a fizetendő.
- (6) Egy érdekeltségi hozzájárulás befizetése csak egy kapubejáró kiépítésére jogosít. További kapubejáró kiépítésének költsége az ingatlantulajdonost, vagy a használót terheli.”

8. §

A Rendelet „A hozzájárulás megfizetése és a kedvezmények” alcíme helyébe a következő alcím lép:

„Az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése és a kedvezmények

9. §

- (1) A kezdeményezésben önként résztvevők vállalkásukat egy összegben fizetik meg a 11. § (5) bekezdésének a) pontja szerint. Közös tulajdon esetén a tulajdonostársak

megállapodásuk szerint, annak hiányában pedig tulajdoni hányaduk alapján fizetnek. A tulajdonos jogállású résztvevők a 11. § (1) bekezdése alapján jogosultak részletfizetést kérni.

- (2) Az érdekeltségi hozzájárulás beépítetlen telkek esetén is fizetendő.

10. §

- (1) Ha az útépítésben a részvétel meghaladja az érintettek kétharmadát, a részvételt nem vállaló érdekelteket a polgármester a vállalt részvételi összeg 8. § (1)-(2) bekezdése szerint megállapított mértékéig az 1988. I. törvény 31. § (2) bekezdése alapján útépítési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezi.
- (2) A polgármester fizetésre kötelező határozata ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

11. §

- (1) Természetes személy érintett esetén, annak kérelmére a polgármester:
- a) 3 havi egyenlő részletben történő, kamatmentes részletfizetést engedélyezhet;
 - b) ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetben háromszorosát, legfeljebb 24 havi egyenlő részletben történő, kamatmentes részletfizetést engedélyezhet;
 - c) ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét, egyedülálló esetén annak kétszeresét, a kérelmezőnek, illetve a vele közös háztartásban élőknek nincs gépjárműtulajdona, – kivéve a súlyos mozgáskorlátozott személyek szállítására nyilvántartásba vett járművet – az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslata alapján a b/ pontban foglalt időtartamnál hosszabb idejű – legfeljebb 45 havi – részletfizetést engedélyezhet.
- (2) A polgármester részletfizetés tárgyában hozott döntése ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.
- (3) Ha egy érintett ingatlanon több fizetésre kötelezett tulajdonos is van, akkor bármilyen kedvezmény az ingatlanra eső érdekeltségi hozzájárulás összegét összességében csak akkor csökkentheti, ha ennek feltételei minden kötelezhető tulajdonostársra nézve fennállnak.
- (4) Az önként vállalt érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének határideje az útépítés műszaki átadás-átvételi eljárását követő 180 nap.
- (5) A polgármesteri határozattal kirótt hozzájárulás befizetésének határideje határozat jogerőre emelkedését követő 30 nap (részlet engedélyezése esetén a jogerős határozat szerint számítandó az esedékesség).
- (6) A kivetett útépítési érdekeltségi hozzájárulás köztartozásként kezelendő; behajtásáról a jegyző az önkormányzati adóhatóság útján gondoskodik.”

9. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

Általános indokolás

A lakossági kezdeményezésű útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulásáról szóló 2/2001. (II. 20.) rendeletet 2009. évben vizsgáltuk felül utoljára. Az azóta eltelt időben történt törvényi változásokat – melyek érdemi változást nem jelentettek – időszakonkénti felülvizsgálat alapján javítottuk. A törvényi hivatkozásban a lakosság által az útépitéshez befizetett hozzájárulás megnevezése „érdekeltségi hozzájárulás”, ezért a rendeletben lévő önerő, hozzájárulás kifejezéseket mindenhol szabatosan érdekeltségi hozzájárulásra változtattuk.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A Rendelet célját rögzíti.

2. §-hoz

Értelmező rendelkezéseket tartalmaz.

3. §-hoz

Amennyiben az útépitéssel érintett ingatlan tulajdonosa helyett annak használója vállalja az érdekeltségi hozzájárulás megfizetését, az eljárás során őt kell kötelezettnek tekinteni.

4. §-hoz

A lakossági útépités feltételeit taglalja.

5-6. §§-hoz

Az eljárás menetét szabályozza.

7. §-hoz

Az érdekeltségi hozzájárulás mértékéről rendelkezik.

8. §-hoz

Az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének módját, a kedvezmények körét szabályozza.

9. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

29/2009. (VI. 25.), a 26/2008. (XI. 11.), a 2/2002. (I. 25.) és a 12/2001. (V. 16.) rendelettel módosított

2/2001. (II. 20.) rendelete

**a lakossági kezdeményezésű –
önerős – útépitések lakossági
érdekeltségi hozzájárulásáról**

(Egységes szerkezetben)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény 31. §-ában és a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a kerületi önerős útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulás szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi földutak szilárd burkolattal való ellátására beadott lakossági igény alapján az építési sorrendet, a lakossági hozzájárulás mértékét, a kifizetés módját és az igazságos teherviselés elve szerint a nem jelentkezőktől a részvételi önerős összeg behajtását szabályozza.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat közigazgatási területén ingatlantulajdonnal

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat

...62015. (...), 29/2009. (VI. 25.), a 26/2008. (XI. 11.), a 2/2002. (I. 25.) és a 12/2001. (V. 16.) rendelettel módosított

2/2001. (II. 20.) rendelete

**a lakossági kezdeményezésű –
önerős – útépitések lakossági
érdekeltségi hozzájárulásáról**

(Egységes szerkezetben)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló többször módosított 1988. évi I. törvény 31. §-ában és a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a kerületi önerős útépitések lakossági érdekeltségi hozzájárulás szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

Általános rendelkezések

1. §

A rendelet célja, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi földutak szilárd burkolattal való ellátására beadott lakossági igény alapján az építési sorrendet, a lakossági érdekeltségi hozzájárulás mértékét, a kifizetés módját és az igazságos teherviselés elve szerint a nem jelentkezőktől az érdekeltségi hozzájárulás behajtását szabályozza.

2. §

A rendelet hatálya kiterjed a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat közigazgatási területén ingatlantulajdonnal

rendelkező természetes és jogi személyiségek, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok által kezdeményezett útépitésekre.

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- a/ Útépités: földútnak szilárd burkolattal (aszfalt, beton, térkő vagy kockakő) történő ellátása, lakossági vállalat alapján lakossági önerő bevonásával;
- b/ Érintett ingatlan: az út nyomvonala mentén fekvő ingatlan;
- c/ Lakóközösség: az adott földút szilárd burkolattal történő ellátására Részvételi Nyilatkozatot leadott ingatlantulajdonosok (és -használók) közössége;
- d/ Közút használatában érdekelt: az útépitésre kerülő közút mentén ingatlantulajdonnal rendelkező természetes, vagy jogi személy, továbbá jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.

Az útépités résztvevői

4. §

- (1) A résztvevők az érintett ingatlanok tulajdonosai.
- (2) Az érintett ingatlanok nem tulajdonos használói (bérlők, haszonélvezők, egyéb jogcímű használók) jogosultak a tulajdonos helyett részt venni az önerős útépitésben, és az önerő kifizetését elvállalni, ez esetben a használót kell

rendelkező természetes és jogi személyiségek, valamint jogi személyiség nélküli gazdasági társaságok által kezdeményezett útépitésekre.

3. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Útépités: földútnak szilárd burkolattal (aszfalt, beton, térkő vagy kockakő) történő ellátása, lakossági érdekeltségi hozzájárulás bevonásával;
- b) Érintett ingatlan: az út nyomvonala mentén fekvő ingatlan;
- c) Lakóközösség: az adott földút szilárd burkolattal történő ellátására Részvételi Nyilatkozatot leadott ingatlantulajdonosok (és -használók) közössége;
- d) Közút használatában érdekelt: az útépitésre kerülő közút mentén ingatlantulajdonnal rendelkező természetes, vagy jogi személy, továbbá jogi személyiség nélküli gazdasági társaság.
- e) Érdekeltségi hozzájárulás: a közút használatában érdekelt természetes és jogi személyek kötelező hozzájárulása a beruházáshoz.

Az útépités résztvevői

4. §

- (1) A résztvevők az érintett ingatlanok tulajdonosai.
- (2) Az érintett ingatlanok nem tulajdonos használói (bérlők, haszonélvezők, egyéb jogcímű használók) jogosultak a tulajdonos helyett részt venni az önerős útépitésben, az érdekeltségi hozzájárulás kifizetését elvállalni, ez esetben a használót

vállalása alapján kötelezettként kezelni a további eljárásban.

- (3) Ha az érintett ingatlanok között önkormányzati tulajdonú is van, akkor azt úgy kell tekinteni, hogy az önkormányzat a lakossági kezdeményezésben részt vesz.

Az útépités feltételei

5. §

Az önerős útépités feltételei:

- a/ az építendő út alatt az összes közmű (vízvezeték, gázvezeték, szennyvízcsatorna) megléte, vagy építésük megkezdése;
- b/ a kiépítendő út minimálisan 4,5 m szélességű (azon utcák kivételével, ahol a beépítettség ezt nem teszi lehetővé); szegéllyel, kétoldali térkő padkával, megfelelő csapadékvíz-elvezetéssel (szikkasztással), és ingatlanonként legfeljebb 1 db építési terv szerinti szilárd burkolatú, minimum 3 m széles, de maximum 6 m széles gépkocsibejáróval készül;
- c/ az érintett tulajdonosok (illetve a tulajdonos helyett önerőt vállaló használók) több mint kétharmadának önkéntes részvétele;
- d/ a kiépítendő útnak közvetlen csatlakozása van szilárd burkolatú úthoz, illetve a szilárd burkolatú csatlakozó út megépítés alatt áll.

Az eljárás menete

6. §

- (1) Az útépités lakossági kezdeményezésre indul. Az útépitésre vonatkozó, a Polgármesteri Hivatal Kerületfejlesztési Irodájára benyújtandó Részvételi Nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

- a/ a megépítendő útszakasz pontos

kell vállalása alapján kötelezettként kezelni a további eljárásban.

- (3) Ha az érintett ingatlanok között önkormányzati tulajdonú is van, akkor azt úgy kell tekinteni, hogy az önkormányzat a lakossági kezdeményezésben részt vesz.

Az útépités feltételei

5. §

A lakossági kezdeményezésű útépités feltételei:

- a) az építendő út alatt az összes közmű (vízvezeték, gázvezeték, szennyvízcsatorna) megléte, vagy építésük megkezdése;
- b) a kiépítendő út minimálisan 4,5 m szélességű (azon utcák kivételével, ahol a beépítettség ezt nem teszi lehetővé); szegéllyel, kétoldali térkő padkával, megfelelő csapadékvíz-elvezetéssel (szikkasztással), és ingatlanonként legfeljebb 1 db építési terv szerinti szilárd burkolatú, minimum 3 m széles, de maximum 6 m széles gépkocsibejáróval készül;
- c) az érintett tulajdonosok (illetve a tulajdonos helyett önerőt vállaló használók) több mint kétharmadának önkéntes részvétele;
- d) a kiépítendő útnak közvetlen csatlakozása van szilárd burkolatú úthoz, illetve a szilárd burkolatú csatlakozó út megépítés alatt áll.

Az eljárás menete

6. §

- (1) Az útépités lakossági kezdeményezésre indul. Az útépitésre vonatkozó, a Polgármesteri Hivatal Kerületfejlesztési Irodájára benyújtandó Részvételi Nyilatkozatnak tartalmaznia kell:

<p>határait;</p> <p>b/ az önerőt önként vállaló érintett ingatlantulajdonosok nevét, lakcímét, az ingatlan helyrajzi számát és pontos címét;</p> <p>c/ a részvételt önként nem vállaló tulajdonosok ingatlanjainak pontos címét;</p> <p>d/ az önként önerőt vállaló tulajdonosok (illetve a tulajdonos helyett a befizetést elvállaló használók) nyilatkozatát a részvételtől, az önerő vállalásáról;</p> <p>e/ a lakóközösség által választott szervező kapcsolattartó nevét, lakcímét, meghatalmazását;</p> <p>f/ a résztvevők azon nyilatkozatát, hogy az útépités lebonyolításával az önkormányzatot bízzák meg;</p> <p>g/ a résztvevők jóváhagyó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a kiépítendő út térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerül a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (1) bekezdése alapján.</p>	<p>a) a megépítendő útszakasz pontos határait;</p> <p>b) az érdekeltségi hozzájárulás önként vállaló érintett ingatlantulajdonosok nevét, lakcímét, az ingatlan helyrajzi számát és pontos címét;</p> <p>c) a részvételt önként nem vállaló tulajdonosok ingatlanjainak pontos címét;</p> <p>d) az önként érdekeltségi hozzájárulás vállaló tulajdonosok (illetve a tulajdonos helyett a befizetést elvállaló használók) nyilatkozatát a részvételtől, az önerő vállalásáról;</p> <p>e) a lakóközösség által választott szervező kapcsolattartó nevét, lakcímét, meghatalmazását;</p> <p>f) a résztvevők azon nyilatkozatát, hogy az útépités lebonyolításával az önkormányzatot bízzák meg;</p> <p>g) a résztvevők jóváhagyó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a kiépítendő út térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerül a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (1) bekezdése alapján.</p>
<p>(2) A lakossági kezdeményezést az 1. mellékletben szereplő, vagy annak tartalmában mindenben megfelelő iraton kell benyújtani.</p> <p>(3) Hatályon kívül helyezve.</p> <p>(4) Hatályon kívül helyezve.</p> <p>(5) Hatályon kívül helyezve.</p>	<p>(2) A lakossági kezdeményezést az 1. mellékletben szereplő, vagy annak tartalmában mindenben megfelelő iraton kell benyújtani.</p> <p>(3) Hatályon kívül helyezve.</p> <p>(4) Hatályon kívül helyezve.</p> <p>(5) Hatályon kívül helyezve.</p>
<p style="text-align: center;">7. §</p> <p>(1) A benyújtott útépitési kezdeményezéseket a Polgármesteri Hivatal Kerületfejlesztési Irodája tartja nyilván, beleértve a 2008. november</p>	<p style="text-align: center;">7. §</p> <p>(1) A benyújtott útépitési kezdeményezéseket a Polgármesteri Hivatal Kerületfejlesztési és</p>

<p>17. előtt benyújtott érvényes és nyilvántartott kezdeményezéseket.</p> <p>(2) Az építési sorrendet a Képviselő-testület határozza meg, melyhez ki kell kérni a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményét. A sorrend meghatározásakor a következő szempontok vehetők figyelembe:</p> <p>a/ az önerős kezdeményezés beérkezésének időpontja;</p> <p>b/ az útépítéssel egyidőben történő TEMPO 30 zóna kialakítása esetén, illetve tömbösített útépítésnél a tömbhatáron belül lévő magasabb regisztrációs számmal rendelkező utcák előre sorolásáról a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata.</p> <p>(3) Hatályon kívül helyezve.</p> <p>(4) Hatályon kívül helyezve.</p>	<p>üzemeltetési Irodája tartja nyilván, beleértve a 2008. november 17. előtt benyújtott érvényes és nyilvántartott kezdeményezéseket.</p> <p>(2) Az építési sorrendet a Képviselő-testület határozza meg, melyhez ki kell kérni a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményét. A sorrend meghatározásakor a következő szempontok vehetők figyelembe:</p> <p>a) az útépítési lakossági kezdeményezés beérkezésének időpontja;</p> <p>b) az útépítéssel egyidőben történő TEMPO 30 zóna kialakítása esetén, illetve tömbösített útépítésnél a tömbhatáron belül lévő magasabb regisztrációs számmal rendelkező utcák előre sorolásáról a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozata.</p>
<p>Az önerős hozzájárulás mértéke</p> <p>8. §</p> <p>(1) Az érintett ingatlanok tulajdonosai, illetve a 4. § (2) bekezdése alapján önként résztvevő nem tulajdonos használók ingatlanonként legalább 45.000,- Ft önerős hozzájárulást kell vállaljanak a sorrendbe állításhoz.</p> <p>(2) Az 1100 m²-t meghaladó területű ingatlanok esetében a vállalandó hozzájárulás minden megkezdett 100 m² után további 4.000,- Ft.</p> <p>(3) Az érintettek az (1)-(2) bekezdésben meghatározottaknál arányosan magasabb hozzájárulást is vállalhatnak.</p> <p>(5) Ha egy ingatlant több oldalról is földút határol, az érintettek által vállalt hozzájárulást csak az első útépítésnél kell megfizetni; ha a másik út is</p>	<p>Az érdekeltségi hozzájárulás mértéke</p> <p>8. §</p> <p>(1) Az érintett ingatlanok tulajdonosai, illetve a 4. § (2) bekezdése alapján önként résztvevő nem tulajdonos használók ingatlanonként legalább 45.000,- Ft érdekeltségi hozzájárulást kell vállaljanak a sorrendbe állításhoz.</p> <p>(2) Az 1100 m²-t meghaladó területű ingatlanok esetében a vállalandó hozzájárulás minden megkezdett 100 m² után további 4.000,- Ft.</p> <p>(3) Az érintettek az (1)-(2) bekezdésben meghatározottaknál arányosan magasabb hozzájárulást is vállalhatnak.</p> <p>(4) Ha egy ingatlant több oldalról is földút határol, az érintettek által</p>

<p>építésre kerül , az ilyen telket résztvevőknek (és fizetés alól mentesítettnek) kell tekinteni.</p>	<p>vállalt hozzájárulást csak az első útépítésnél kell megfizetni; ha a másik út is építésre kerül , az ilyen telket résztvevőknek (és fizetés alól mentesítettnek) kell tekinteni.</p>
<p>(5) Ha egy ingatlant valamely oldaláról már eleve szilárd burkolatú út határolt, akkor a másik határoló földút építéskor az érintettek által vállalt önerők az (1)-(2) bekezdések figyelembevételével számított 50 %-a fizetendő.</p>	<p>(5) Ha egy ingatlant valamely oldaláról már eleve szilárd burkolatú út határolt, akkor a másik határoló földút építéskor az érintettek által vállalt érdekeltségi hozzájárulásnak az (1)-(2) bekezdések figyelembevételével számított 50 %-a fizetendő.</p>
<p>(6) Egy érdekeltségi hozzájárulás befizetése csak egy kapubejáró kiépítésére jogosít. További kapubejáró kiépítésének költsége az ingatlantulajdonost, vagy a használót terheli.</p>	<p>(6) Egy érdekeltségi hozzájárulás befizetése csak egy kapubejáró kiépítésére jogosít. További kapubejáró kiépítésének költsége az ingatlantulajdonost, vagy a használót terheli.</p>
<p>A hozzájárulás megfizetése és a kedvezmények</p>	<p>Az érdekeltségi hozzájárulás megfizetése és a kedvezmények</p>
<p>9. §</p>	<p>9. §</p>
<p>(1) A kezdeményezésben önként résztvevők vállalkozásukat egy összegben fizetik meg a 11. § (5) bekezdésének a) pontja szerint. Közös tulajdon esetén a tulajdonostársak megállapodásuk szerint, annak hiányában pedig tulajdoni hányaduk alapján fizetnek. A tulajdonos jogállású résztvevők a 11. § (1) bekezdése alapján jogosultak részletfizetést kérni.</p>	<p>(1) A kezdeményezésben önként résztvevők vállalkozásukat egy összegben fizetik meg a 11. § (5) bekezdésének a) pontja szerint. Közös tulajdon esetén a tulajdonostársak megállapodásuk szerint, annak hiányában pedig tulajdoni hányaduk alapján fizetnek. A tulajdonos jogállású résztvevők a 11. § (1) bekezdése alapján jogosultak részletfizetést kérni.</p>
<p>(2) Az önerős hozzájárulás beépítetlen telkek esetén is fizetendő.</p>	<p>(2) Az érdekeltségi hozzájárulás beépítetlen telkek esetén is fizetendő.</p>
<p>10. §</p>	<p>10. §</p>
<p>(1) Ha az útépítésben a részvétel meghaladja az érintettek kétharmadát, a részvételt nem vállaló érdekelteket a polgármester a vállalt részvételi összeg 8. § (1)-(2) bekezdése szerint</p>	<p>(1) Ha az útépítésben a részvétel meghaladja az érintettek kétharmadát, a részvételt nem vállaló érdekelteket a polgármester a vállalt részvételi összeg 8. § (1)-(2)</p>

megállapított mértékéig az 1988. I. törvény 31. § (2) bekezdése alapján útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezi.

- (2) A polgármester fizetésre kötelező határozata ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

11. §

- (1) Természetes személy érintett esetén, annak kérelmére a polgármester:

- a/ 3 havi egyenlő részletben történő, kamatmentes részletfizetést engedélyezhet;
- b/ ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetében háromszorosát, legfeljebb 24 havi egyenlő részletben történő, kamatmentes részletfizetést engedélyezhet;
- c/ ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét, egyedülálló esetén annak kétszeresét, a kérelmezőnek, illetve a vele közös háztartásban élőknek nincs gépjárműtulajdona, – kivéve a súlyos mozgáskorlátozott személyek szállítására nyilvántartásba vett járművet – az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslata alapján a b/ pontban foglalt időtartamnál hosszabb idejű – legfeljebb 45 havi – részletfizetést engedélyezhet.

- (2) Hatályon kívül helyezve.

bekezdése szerint megállapított mértékéig az 1988. I. törvény 31. § (2) bekezdése alapján útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezi.

- (2) A polgármester fizetésre kötelező határozata ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

11. §

- (1) Természetes személy érintett esetén, annak kérelmére a polgármester:

- a) 3 havi egyenlő részletben történő, kamatmentes részletfizetést engedélyezhet;
- b) ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének kétszeresét, egyedülálló esetében háromszorosát, legfeljebb 24 havi egyenlő részletben történő, kamatmentes részletfizetést engedélyezhet;
- c) ha a kérelmező családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegét, egyedülálló esetén annak kétszeresét, a kérelmezőnek, illetve a vele közös háztartásban élőknek nincs gépjárműtulajdona, – kivéve a súlyos mozgáskorlátozott személyek szállítására nyilvántartásba vett járművet – az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslata alapján a b/ pontban foglalt időtartamnál hosszabb idejű – legfeljebb 45 havi – részletfizetést engedélyezhet.

- (2) A polgármester részletfizetés tárgyában hozott döntése ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.

<p>(3) A polgármester részletfizetés tárgyában hozott döntése ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezni.</p> <p>(4) Ha egy érintett ingatlanon több fizetésre kötelezett tulajdonos is van, akkor bármilyen kedvezmény az ingatlanra eső hozzájárulás összegét összességében csak akkor csökkentheti, ha ennek feltételei minden kötelezhető tulajdonostársra nézve fennállnak.</p> <p>(5) Az önként vállalt, illetve a polgármesteri (bizottsági) határozattal kirótt hozzájárulás megfizetésének határideje:</p> <p>a/ önkéntes vállalás esetén az útépitésre forrást biztosító önkormányzati döntést követő 120 nap;</p> <p>b/ a határozat jogerőre emelkedését követő 30 nap (részlet engedélyezése esetén a jogerős határozat szerint számítandó az esedékesség).</p> <p>(6) A kivetett útépitési érdekeltségi hozzájárulás köztartozásként kezelendő; behajtásáról a jegyző az önkormányzati adóhatóság útján gondoskodik.</p>	<p>(3) Ha egy érintett ingatlanon több fizetésre kötelezett tulajdonos is van, akkor bármilyen kedvezmény az ingatlanra eső érdekeltségi hozzájárulás összegét összességében csak akkor csökkentheti, ha ennek feltételei minden kötelezhető tulajdonostársra nézve fennállnak.</p> <p>(4) Az önként vállalt érdekeltségi hozzájárulás megfizetésének határideje az útépités műszaki átadás-átvételi eljárását követő 180 nap.</p> <p>(5) A polgármesteri határozattal kirótt hozzájárulás befizetésének határideje határozat jogerőre emelkedését követő 30 nap (részlet engedélyezése esetén a jogerős határozat szerint számítandó az esedékesség).</p> <p>(6) A kivetett útépitési érdekeltségi hozzájárulás köztartozásként kezelendő; behajtásáról a jegyző az önkormányzati adóhatóság útján gondoskodik</p>
<p style="text-align: center;">12. §</p> <p>A 10-11. §-ok által szabályozott eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.</p> <p style="text-align: center;">Külön megállapodás szerinti útépités</p> <p style="text-align: center;">13. §</p>	<p style="text-align: center;">12. §</p> <p>A 10-11. §-ok által szabályozott eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.</p> <p style="text-align: center;">Külön megállapodás szerinti útépités</p> <p style="text-align: center;">13. §</p>

Amennyiben az igénylő a tervezési és építési költségek legalább 50%-át vállalja, az Önkormányzat az útépitési együttműködésre külön megállapodást köthet.

14. §

Hatályon kívül helyezve.

Záró és hatályba léptető rendelkezések

15. §

- (1) Jelen rendelet 2001. február 20-án lép hatályba. E rendeletet az önkormányzati lapban közzé kell tenni.
- (2) Hatályon kívül helyezve.
- (3) Hatályon kívül helyezve.
- (4) Hatályon kívül helyezve.
- (5) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Amennyiben az igénylő a tervezési és építési költségek legalább 50%-át vállalja, az Önkormányzat az útépitési együttműködésre külön megállapodást köthet.

14. §

Hatályon kívül helyezve.

Záró és hatályba léptető rendelkezések

15. §

- (1) Jelen rendelet 2001. február 20-án lép hatályba. E rendeletet az önkormányzati lapban közzé kell tenni.
- (2) Hatályon kívül helyezve.
- (3) Hatályon kívül helyezve.
- (4) Hatályon kívül helyezve.
- (5) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.