

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Készült a Képviselő-testület 2015. szeptember 16-i ülésére!

Készítette: dr. Lábod-Varga Dorina önkormányzati referens

J E L E N T É S

**az Önkormányzat Képviselő-testülete határozatainak
végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

H A T Á R O Z A T:

61/2015. (II. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015-2019. közötti időszakban az alábbi ingatlanokban lévő önkormányzati bérlakásokat jelöli ki elidegenítésre.

Árpád u. 29.
Baross G. u. 3.
Baross G u. 24.
Batsányi u. 1.
Csömöri u. 70.
Kézbesítő u. 14.
Kézbesítő u. 26
Margit 28.
Nagyvázsony u. 19.
Petúnia u. 10.
Pósa Lajos u 23.
Párta u 32.
Pilóta u. 19.
Pilóta u. 37.
Rajka u. 6.
Rákóczi u. 81.
Rákosi u. 37.
Rákosi u. 42.
Rózsa u. 24.
Szent István u. 42.
Szent Korona u. 9-11.
Vámosgyörk u. 60.

Az értékesítésre kijelölés módjáról, és feltételeiről a Lakástörvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott, vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján kijelölt hatáskörrel rendelkező döntéshozó határoz.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Határidő: a tájékoztatásra 2015. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

A képviselő-testületi döntésről az érintettek tájékoztatása folyamatosan történik.

HATÁROZAT:

63/2015. (II. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Tóköz utca 28. szám alatti, 116228 hrsz-ú ingatlant bérlakás építés céljára kijelöli.

A Képviselő-testület a Budapest XVI. kerület, Tóköz utca 28. szám alatti, 116228 hrsz-ú ingatlanon épülő bérlakások létrehozására a Lakásalapból 52.070.000,- Ft fedezetet biztosít.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Újszász u 88. szám alatti Szobabérlők Házában két darab kettő szobás lakóegységet kíván kialakítani a megüresedő, egymás melletti lakások összenyitásával, melyhez 3.000.000 Ft fedezetet biztosít.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évi költségvetés következő módosításakor a beruházási forrás előirányzatának rendezéséről gondoskodjon.

Határidő: 2015. június 18.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

2015. április 28-án az 52.070.000,- Ft – mint kötelezettségvállalás – a lakásalap tartalékkeret terhére lekötésre került a Homes kötelezettségvállalási rendszerben. 2015. április 28-án a 3.000.000,- Ft – mint kötelezettségvállalás – a lakásalap tartalékkeret terhére lekötésre került a Homes kötelezettségvállalási rendszerben.

HATÁROZAT:

309/2014. (XII. 10.) Kt.

1. Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az 1162 Budapest, Cibakháza u. 45., 1165 Budapest, Táncsics u. 10., 1161 Budapest, Rákosi u. 71., 1161 Budapest, Rádió u. 32., 1164 Budapest, Vidámvásár u. 78. szám és a 1161. Budapest Csömöri út 185. szám alatti ingatlanokra vonatkozóan megkötött határozott időtartamú használati szerződés lejárt. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlant használó szervezetek jelenleg érvényes szerződéssel nem rendelkeznek.
2. Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságát arra, hogy a jelen előterjesztésben foglalt feltételekkel, az Önkormányzat tulajdonában álló nem

lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 1/2013. (I. 28.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján írjon ki zártkörű pályázatot az 1. pontban rögzített ingatlanok bérbevételére, a II. számú határozati javaslatban foglalt kivételekkel az egyes ingatlanokat korábban érvényes szerződéssel használó gazdaszervezetek és beintegrált szervezetek meghívásával.

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete egyben felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Civil Házak használóit arról, hogy az ingatlanokat a tulajdonos Önkormányzat birtokába legkésőbb 2015. február 28-ig vissza kell adják, abban az esetben, ha a fentiek szerint lefolytatott pályázati eljárás eredménytelenül zárul.

3. Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy azon ingatlanok tekintetében, ahol a 2. pontban foglaltak szerinti pályáztatási eljárás eredménytelenül zárul, ott az ingatlanokat a továbbiakban Civil Házként működtetésre birtokába legkésőbb 2015. március 1-jével visszaveszi, és ezen ingatlanok hasznosításáról olyan szabályzatot kíván alkotni, mely során az ingatlant jelenleg használók, és jövőben használni kívánó civil szervezetek pályázati úton kaphatnak helyiséghasználatot, természetbeni juttatásként azzal, hogy a jelenlegi gazdaszervezetek a szabályzat alapján minden évben évi 24*2 órában automatikusan kaphatnak természetbeni támogatást helyiséghasználat formájában. A támogatás nyújtása kizárólag a hatályos jogszabályok alapján történhet, tehát a természetbeni támogatás nyújtásának a jogszabályi feltételek megléte minden esetben követelménye lesz.
4. Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, azon ingatlanok tekintetében, ahol a 2. pontban foglaltak szerinti pályáztatási eljárás eredménytelenül zárul, az ingatlanok hivatalos birtokbavételéről gondoskodjon, 2015. március 1-jével bezárólag, és ezen határnap lejártát követően, a birtokbavétel eredménytelensége esetén, a törvényes működés biztosítására tegye meg a szükséges intézkedéseket oly módon, hogy az érintett ingatlanokra vonatkozóan az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 1/2013. (I. 28.) önkormányzati rendelet 23. § (3) bekezdésében foglaltak szerinti használati díj összegének kiszabásáról és behajtásáról gondoskodjon.
5. Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a 2015. február 28-át követő Képviselő-testületi ülésre, készítsen előterjesztést az

üres állapotban birtokba vett 2. pontban hivatkozott civil házak működtetésére vonatkozó szabályzat és pályázati rendszer megalkotásáról.

Határidő:

A határozat közlésére: 2014. december 31-e.

A pályázati felhívás a meghívottak részére történő eljuttatására: 2015. január 13.

Az ingatlanok birtokbavételére: 2015. március 1.

A használatra visszavett ingatlanokra vonatkozó szabályozások előterjesztésére: 2015. március első Képviselő-testületi ülése

Felelős: Kovács Péter polgármester

A pályázati feltételek elfogadására: 2015. január 8.

Felelős: Kovács Raymund Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(12 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)

HATÁROZAT:

85/2015. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az 309/2014. (XII. 10.) határozatának az ingatlanok birtokbavételére vonatkozó végrehajtási határidejét 2015. március 31-re módosítja, a használatra visszavett ingatlanokra vonatkozó szabályozások előterjesztésére vonatkozó végrehajtási határidejét pedig 2015. április 30-ra módosítja.

Határidő: 2015. március 11.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

118/2015. (IV. 1.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 309/2014. (XII. 10.) Kt. határozatának az ingatlanok birtokbavételére vonatkozó határidejét 2015. április 30. napjára módosítja.

Határidő: 2015. április 1.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az ingatlanok birtokbavétele az alábbi időpontokban megtörtént:

1162 Budapest, Cibakháza u. 45. 2015. március 6-án,

1165 Budapest, Táncsics u. 10. 2015. május 4-én,

1161 Budapest, Rákosi u. 71. 2015. április 7-én,

1161 Budapest, Rádió u. 32. 2015. február 27-én,

1164 Budapest, Csömöri út 185. 2015. március 27-én.

A használatra visszavett ingatlanokra vonatkozó szabályozások előterjesztése a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2015. június 22-i ülésére benyújtásra került.

HATÁROZAT:

88/2015. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása tárgyú pályázat önrészenek biztosítását az önkormányzat a 2015. évi költségvetésében a költségvetés I. számú módosításakor rendezze azzal, hogy a pályázat önrészeként biztosított keretösszeget, összesen 114 970 000 Ft-ot külön költségvetési soron különítse el.

Határidő: Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének első módosítása

Felelős: Kovács Péter polgármester
(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a költségvetés I. számú módosításakor a pályázat önrészeként biztosított keretösszeg külön költségvetési sorokon beépítésre került.

HATÁROZAT:

98/2015. (III. 11.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, elvi vételi ajánlatot kíván tenni a TERRA ZEBRA Ingatlanberuházó és Forgalmazó Kft. „f.a.” tulajdonában álló 112011/7 hrsz-ú 9.578 m² alapterületű kivett út; 112011/10 hrsz-ú 7.059 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/11 hrsz-ú 5.635 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/12 hrsz-ú 6.728 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/13 hrsz-ú 9.905 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/15 hrsz-ú 801 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/16 hrsz-ú 801 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/17 hrsz-ú 862 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/18 hrsz-ú 871 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/19 hrsz-ú 871 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/20 hrsz-ú 858 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/21 hrsz-ú 801 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/22 hrsz-ú 805 m² alapterületű kivett beépítetlen terület; 112011/31 hrsz-ú 3.017 m² alapterületű kivett út; 112011/32 hrsz-ú 2.691 m² alapterületű kivett út ingatlanok per-, igény-, és tehermentes tulajdonjogának együttes megvásárlására vonatkozóan mindösszesen 130.000.000 Ft + áfa vételárért. Az elvi vételi ajánlatot tevő ajánlatát annak kézhezvételétől

számított 60 napig tartja fent, azzal, hogy a Képviselő Testület végleges döntését az ajánlat elfogadásáról szóló értesítést követő ülésén hozza meg.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a fentiek szerinti elvi vételi ajánlat közlésére.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete egyúttal felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a felszámoló az elvi vételi ajánlatra nem nyilatkozik, vagy azt visszautasítja, illetve amennyiben az eljárást érvénytelennek nyilvánítja, úgy minden jogi eszköz igénybevételével vizsgálja meg az önkormányzat érdekeinek teljeskörű érvényesítését.

Határidő:

A határozat közlésére: 2015. március 31.

A Képviselő-testület tájékoztatására az elvi ajánlat elfogadásával kapcsolatosan: 2015. május 30.

Felelős: Kovács Péter Polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A határozat közlése 2015. március 23-án megtörtént.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a felszámoló a vételi ajánlatot nem fogadta el. Időközben az ingatlan értékesítésére vonatkozóan pályázat kiírására került sor, amin az önkormányzatunk indulni nem tudott mivel a pályázatot a felszámoló időközben visszamondta.

H A T Á R O Z A T:

104/2015. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megvizsgálta a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottságának 2015. március 20-án kelt 6. és 7. számú határozatait, és megvizsgálta az azok alapjául szolgáló jogi tényeket.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezésre juttatja azon igényét, mely szerint a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. tevékenységének, gazdálkodásának és az üzemeltetésre átvett vagyonelemek hasznosításának ellenőrzésére a jövőben szigorúbb rendszert kíván alkalmazni.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét, hogy jelen határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül, a jelen előterjesztés

szerint előkészített vagyonhasznosítási és gazdálkodási szabályzatait, a Felügyelő Bizottság véleményének kikérése után terjessze Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elé. A szabályzatban kerüljön nevesítésre, hogy szerződések, megállapodások aláírására a Kft. ügyvezetője kizárólag jogi ellenjegyzés mellett jogosult.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete utasítja a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét, hogy kísérelje meg az OWS Ocean Kft.-vel kötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését, és ennek megtörténtét követő 15 napon belül a Tutajos Trend Kft.-vel kötött szerződését közös megegyezéssel módosítsa úgy, hogy az ne tartalmazzon a bérlő részéről élő hosszabbítási jogot, a szerződés alapidőtartamán túl, valamint a szerződésből kitűnjön, hogy a Tutajos Trend Kft. melyik uszodában, milyen óraszámban használja a tanmedencét, illetve a pályákat, ebből mennyit és milyen időtartamban, és ezért pontosan mekkora díjat fizet. Amennyiben a szerződés rendelkezésre állást is tartalmaz, annak díját a szerződésmódosításban meg kell határozni, illetve a rendelkezésre állás kapcsán igénybe vett, illetve nem használt szolgáltatás elszámolásának módját is meg kell határozni.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. Felügyelő Bizottságát, hogy jelen határozat kézhezvételét követő 30 napon belül a Kft. vagyonhasznosításának és gazdálkodásának megfelelő ellenőrzéséhez szükséges új ügyrendjét terjessze a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület elé.

Határidő: A határozat közlésére: 2015. március 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(13 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

A Kertvárosi Kft. értesítése és a határozat közlése 2015. március 25-én megtörtént.

HATÁROZAT:
105/2015. (III. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. ügyvezetője, a megbízási szerződésében foglalt kötelezettségeinek nem tett eleget, ugyanis a Kft által kötött szerződések megkötésénél az ügyvezetői tisztséget betöltő személyektől általában elvárható gondosság és a társaság érdekeinek elsődlegessége alapján történő ügyvezetés követelményeit nem teljesítette,

valamint a Kft. az Önkormányzattal kötött Közzolgáltatási Szerződésének 4.9. pontjában foglaltakat, több alkalommal is, neki felróhatóan megszegte.

Fentiek miatt a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az ügyvezető 154/2013. (V.8) Kt. határozatban foglalt megbízási díját az OWS Ocean Kft-vel kötött szerződés hatálybalépésének dátumára visszamenőleg, azaz 2014. június 16-ától kezdve az Ocean Trend Kft-vel kötött szerződés megszüntetésének dátumig visszamenőleg 10 %-al csökkenti oly módon, hogy azt a megbízó a megbízott jelen előterjesztésben foglalt határozatai meghozatalától számított 6 hónapon keresztül vonja le a megbízott esedékes megbízási díjából 6 egyenlő részletben.

Határidő: A határozat közlésére: 2015. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(15 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

A Kertvárosi Kft. értesítése és a határozat közlése 2015. március 25-én megtörtént.

H A T Á R O Z A T:

193/2015. (V. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila) nonprofit gazdasági társasági formában működjön tovább.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Képviselő-testület a 226/2015 (VI. 24.) határozatában döntött a REHAB-XVI. Kft. non-profit kft-vé alakulásáról.

H A T Á R O Z A T:

215/2015. (V. 13.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület Diósy Lajos utca 5. szám alatti, 105774 hrsz-ú, 954 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a Képviselő-testület az ORTOPROFIL-Ingatlan Kezelő és Hasznosító Korlátolt felelősségű Társaságot (1074 Budapest, Csengery utca 28., képviseli: Lengyel István,

adószám: 22677402-2-42, statisztikai számjele: 22677402-6810-113-01) jelöli meg, bruttó 33.550.000,- Ft vételár összegű ajánlattal.

Felkéri a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2015. június 15.

Felelős: Kovács Péter Polgármester
(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A Vevő 2015. június 29-én írta alá az adásvételi szerződést.

HATÁROZAT:

223/2015. (VI. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában álló REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest, Pálya u. 48.) vezető tisztségviselői feladatainak ellátásával megbízza Siklósi Attilát (anyja neve: Hegedűs Mária, lakóhelye 1164 Budapest, Felsőmalom u. 12. adóazonosító jele: 8386890738) 2015. július 1. napjától határozatlan időre.

A Képviselő-testület Siklósi Attila, a REHAB-XVI. Kft. vezető tisztségviselőjének díjazását bruttó 350.000 Ft, azaz bruttó Háromszázötvenezer forint/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, gondoskodjon a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírásáról és annak a Cégbírósághoz történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2015. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(14 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírása 2015. június 25. napjával megtörtént. Az Alapító Okirat a Cégbíróságon a cégbírósági végzés alapján 2015. július 8-án bejegyzésre került.

HATÁROZAT:

224/2015. (VI. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2015. június 30-ig meghosszabbítja REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Kft.-vel (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest, Pálya u. 48.) kötött üzemeltetési szerződést és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a módosítás aláírására.

Határidő: 2015. június 25.
Felelős: Kovács Péter polgármester
 (17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A módosított üzemeltetési szerződés aláírása 2015. június 25. napjával megtörtént.

HATÁROZAT:
 225/2015. (VI. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Kft.-vel (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest, Pálya u. 48.) kötendő, az előterjesztés 9. számú mellékletet képező üzemeltetési szerződést és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. június 30.
Felelős: Kovács Péter polgármester
 (17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az üzemeltetési szerződés aláírása június 25. napjával megtörtént.

HATÁROZAT:
 226/2015. (VI. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Kft. (székhely: 1161 Budapest, Pálya u.48., cg.: 01-09-697529, képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) alakuljon át non-profit kft.-vé, az új neve legyen REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Non-profit Kft, az alapító okiratban kerüljön nevesítésre non-profit célként a megváltozott munkaképességű személyek foglalkoztatása. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, gondoskodjon a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírásáról és annak a Cégbírósághoz történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2015. július 1.
Felelős: Kovács Péter polgármester
 (17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírása 2015. június 25. napjával megtörtént. Az Alapító Okirat a Cégbíróságon a cégbírósági végzés alapján 2015. július 8-án bejegyzésre került.

HATÁROZAT:
230/2015. (VI. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) között 2012. december 12. napján aláírásra került Megállapodás, valamint 2013. január 30. napján létrejött Használati Szerződés alapján ingyenesen biztosított, a Polgármesteri Hivatal épületének 222-225. számú, 56,5m² összalapterületű irodahelyiségei helyett, azok felújítása okán, cserehelyiségként az Önkormányzat ingyenes használatot ad a KLIK részére a 1165 Budapest, Jókai Mór u. 6. szám alatti irodaház I. em. 99. számú 55m² alapterületű irodahelyiségére azzal a korlátozással, hogy:

- az ingyenes használat 2015. július 10. napjától a Polgármesteri Hivatal épületének felújítási munkálatai befejeztével, a hivatalos teljesítés igazolás aláírásától, illetve a végső műszaki átadás-átvételi eljárástól számított maximum 10 napig, de legkésőbb 2015. december 31-ig tarthat;
- a 4 db irodahelyiség Önkormányzat általi birtokba vételére a 2013. január 1. napján történt átadáskori eljárásnak megfelelő leltár (teljes bútor, felszerelés, eszköz állomány) felvételét követően kerülhet csak sor - tekintettel arra, hogy ezen leltári tételek Önkormányzati tulajdonban vannak -, kivéve akkor, ha a KLIK igényt tart ezen ingóságokra, és azoknak a 1165 Budapest, Jókai Mór u. 6. szám alatti irodaház I. em. 99. számú irodahelyiségébe történő oda-, és visszaszállításáról saját költségén gondoskodik, ezen esetben azonban az ingóságokért, illetve az abban keletkező károkért felelősséggel tartozik.

Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a cserehelyiség biztosítására vonatkozó megállapodás fenti feltételek szerinti megkötésére.

Határidő: 2015. július 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Megállapodás cserehelyiség biztosításáról 2015. július 10. napjával aláírásra került.

HATÁROZAT:
251/2015. (VI. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat (Budapest XVI. kerület Tekla utca 2/c.) és Elekné Litschauer Éva egyéni vállalkozó közötti, az előterjesztés 2.

sz. mellékletében szereplő, a 1163 Budapest Jókai Mór u. 3. szám alatti gyermekrendelő gyermekorvosok által nem használt 14,43m² területű 3. számú vizsgáló helyiség bérletére vonatkozó, 2015. július 1. napjától határozatlan időre szóló Bérleti Szerződés megkötéséhez.

Határidő: a határozat közlésére: 2015. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(15 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

A KESZ értesítése és a határozat megküldése 2015. június 30. napjával megtörtént.

HATÁROZAT:
252/2015. (VI. 24.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület (cím: 1165 Budapest, Futórózsa u. 65. 1/1.; nyilvántartási száma: 01-02-0010108; képviseli: Rozmán Attila) részére a 1163 Budapest, Sasvár u. 106. szám alatti, 107100/34 hrsz-ú bérlete során 2015. június 17. napjáig lekönyvelt állapot szerint felhalmozódott bruttó 5.208.390,- Ft összegű tartozásra vonatkozóan 12 havi részletfizetést engedélyez a részletfizetés engedélyezésekor érvényes jegybanki alapkamat megfizetése mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a részletfizetési megállapodás aláírására azzal a feltétellel, hogy bármely részlet késedelmes, vagy meg nem fizetése esetén a részletfizetésre vonatkozó megállapodás érvényét veszti és a hátralék a kamatokkal együtt egy összegben esedékesé válik, emellett az Önkormányzat bírósági eljárást kezdeményez a hátralék behajtása céljából. A Képviselő-testület ezen felhatalmazása a részletfizetési megállapodás aláírására kizárólag 2015. július 31. napjáig érvényes, azt követően hatályát veszti.

Határidő: 2015. július 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(15 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

A Részletfizetési Megállapodás 2015. július 17. napjával aláírásra került.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a
309/2014. (XII. 10.)
61/2015. (II. 18.)
63/2015. (II. 18.)

85/2015. (III. 11.)
88/2015. (III. 11.)
98/2015. (III. 11.)
104/2015. (III. 25.)
105/2015. (III. 25.)
118/2015. (IV. 1.)
193/2015. (V. 13.)
215/2015. (V. 13.)
223/2015. (VI. 24.)
224/2015. (VI. 24.)
225/2015. (VI. 24.)
226/2015. (VI. 24.)
230/2015. (VI. 24.)
251/2015. (VI. 24.)
252/2015. (VI. 24.)

határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2015. szeptember 16.

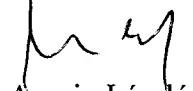
Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2015. szeptember 8.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző 