

154/2015.

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

Készült a Képviselő-testület 2015. október 7-i ülésére.

*Készítette: Pappné Furdan Mária kerületfejlesztési és üzemeltetési irodavezető
dr. Sulcz Andrea jegyzői kabinetvezető*

Tárgy: Javaslat a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkákról szóló rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő-testület!

Kerületünkben 280,5 km közterület található, melyek nagy része az utóbbi 10 évben vált szilárd burkolatúvá, és nagyon sok meglévő burkolt utat is felújítottunk, sok járdát építettünk és javítottunk, parkjaink, lakótelepi közterületeink nagy része megújult igényes zöld területekkel.

A közműhálózat kiépítése lakott területen közel 100 %-os, de a meglévő vezetékek állapota sok helyen problémás. Bár az útépítés előtt a közmű üzemeltetőkkel minden esetben felveszünk a kapcsolatot a vezetékeiken végzendő karbantartási munkák elvégzésére, és sok esetben el is végzik a rekonstrukciós munkákat, nagyon sok helyen fordul elő váratlan, burkolatbontással járó üzemzavar.

Az üzemzavar utáni helyreállítás minősége nem mindig kielégítő, az utólagos javítás kikényszerítése rendelet hiányában kevés eredménnyel jár.

Gyakori probléma a közterület engedély nélküli beépítése, mellyel szabálytalan, sokszor balesetveszélyes helyzet alakul ki. Kis hatékonysággal tudunk fellépni az engedély – és csapadékvíz kezelés – nélküli kapubehajtók, az árkok betemetésével és zöldfelület rongálással járó parkolók építése ellen, illetve a járdákon létrehozott akadályképző kialakítások és egyéb kiépítések ellen.

Fontosnak tartjuk a helyreállítás előírásainak egységesítését, ezért egyes közterület típusokra és burkolatfajtákra egységes helyreállítási rendet javasolunk.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

A végrehajtás feltételei:

A rendelet-tervezet az Önkormányzat számára minimális többletfeladatot jelent.

A társadalmi hatások összefoglalása:

A rendelet-tervezet hozzájárul a kerületi közterületek igényes kialakításához, a szabályszerűség megerősítéséhez.

Társadalmi költségek:

A rendelet-tervezet a társadalom számára további költséget nem jelent.

Költségvetési hatások:

A végrehajtáshoz a költségvetési forrást nem igényel.

Egészségügyi hatások:

Nincsenek.

Környezeti hatások:

Javítja az általános környezeti állapotot.

A fentiek miatt kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkákról szóló rendeletet elfogadni szíveskedjen.

Rendeleti javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkákról szóló/2015. (.....) önkormányzati rendeletet.

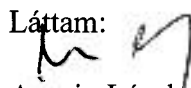
(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)


Budapest, 2015. szeptember 21.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Ancsin László
jegyző 

**Tárgyalja: Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság**

Melléklet:

1. melléklet: Rendelet-tervezet

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2015. (.....) önkormányzati rendelete**

a közterületek felbontásáról és a közúton folyó munkákról

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1.§

- (1) E rendelet hatálya Budapest Főváros XVI. kerület közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendelet tárgyi hatálya kiterjed Budapest XVI. kerület közigazgatási területén található, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában és kezelésében lévő közterületekre, valamint az Önkormányzat tulajdonában, de Budapest Főváros Önkormányzata kezelésében lévő közterületek útpályán kívüli területeire. E rendelet 1. mellékletét képezik az Önkormányzat tulajdonában, de Budapest Főváros Önkormányzata kezelésében lévő közterületek listája.
- (3) E rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki a közterületet fel kívánja bontani, illetve a közút területét nem közlekedési célra kívánja igénybe venni.

2. Fogalmi meghatározások

2.§

E rendelet alkalmazása során:

- 1. Közterület:** közhasználatra szolgáló minden olyan az Önkormányzat tulajdonában álló földterület (utak, járdák, parkolók, terek, közök, piacterek, parkok, sétányok, ligetek és egyéb területek), amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat.
- 2. Belterületi közutak:** a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatban beépítésre szánt területen, vagy annak határvonalán elhelyezkedő közutak.
- 3. Külterületi közutak:** a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatban beépítésre szánt területen kívül, külterületen vezető közutak.
- 4. Kerékpárutak:** kerékpárosok közlekedésére szolgáló önálló kerékpárutak, ideértve a gyalogosok és kerékpárosok együttes közlekedésére szolgáló gyalog-, és kerékpárutakat, kerékpársávokat is.
- 5. Gyalogutak és járdák:** a gyalogutak a gyalogosok közlekedésére szolgáló önálló utak. A járdák a közútnak a gyalogosok közlekedésére szolgáló attól szintkülönbséggel, kiemelt szegéllyel vagy más módon elválasztott része.
- 6. Közút:** a gyalogosok és a közúti járművek közlekedésére szolgáló közterület továbbá ezek műtárgyai és tartozékai.
- 7. Útpálya:** a járművek közlekedésére szolgáló, e célra létesített vagy kijelölt közterület.

8. Burkolat: a gyalogos- és járműforgalom céljára szolgáló közterületek szilárd vagy egyéb anyagból készített fedőrétege.

9. Zöldterület: a közterület burkolatlan, döntően növényzettel fedett terület.

10. Park terület: belterületen lévő olyan közhasználatú zöldterület, amely elsősorban pihenést, felüdülést, sportolási célokat szolgál.

11. Építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készülségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint alatti, illetve feletti tér megváltoztatásával, beépítésével jön létre.

12. Közútkezelő: Budapest Főváros XVI. kerület Önkormányzat.

13. Kivitelező: aki a kivitelezési munkákat megbízás és ellenérték érdekében elvégzi.

14. Megrendelő-beruházó: aki a kivitelezési munkákat megrendelte, finanszírozza.

15. Igénybevevő: elsősorban megrendelő-beruházó, másodsorban a kivitelező, de aki a szabálytalanságot bizonyíthatóan elkövette.

3. A közterületek bontásának előkészítése, szabályai

3.§

(1) A közmű üzemeltetők kötelesek tárgyév március 15-ig a tárgyévre vonatkozó közműhálózat építési- és rekonstrukciós munkáikra vonatkozó éves ütemtervüket a közútkezelőnek benyújtani.

(2) A beruházó legkésőbb a bontási munkák megkezdése előtt 30 nappal köteles tájékoztatni a közterülettel szomszédos ingatlanok tulajdonosait, használóit vagy kezelőit, társasház esetén a közös képviselőt a közműhálózat gerincvezeték építéséről, felújításáról annak érdekében, hogy az ingatlantulajdonosok bármely közműbekötési, kapubejáró létesítési szándékukat a burkolat helyreállítás előtt megvalósíthassák.

4. A közút felbontásának feltételei

4.§

(1) A közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmet a rendelet mellékletét képező 2. melléklet szerinti nyomtatványon a közút kezelőjénél kell kérelmezni. A kérelemhez mellékelni kell:

- a) az építményt engedélyező hatóság létesítési, építési engedélyét, amennyiben az építmény nem engedély köteles, a beruházó erről szóló nyilatkozatát,
- b) az összes közművet feltüntető, az igénybevételt bemutató helyszínrajzot (1:250, 1:500 vagy 1:1000 méretarányban), feltüntetve az igénybevett terület nagyságát, a bontandó burkolat nemét, a burkolatváltásokat,
- c) az igénybevétel miatt szükséges, 50 m meghaladó folyamatos közlekedési terület korlátozásánál a forgalomtechnikai kezelő által engedélyezett forgalomszabályozás tervét,
- d) a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet szerinti mellékletet.

(2) Közútkezelői hozzájárulás nélkül közút nem közlekedési célból abban az esetben vehető igénybe, ha az alatta lévő közmű halasztást nem tűrő kijavítása szükséges. Az igénybevevő közműszolgáltató köteles a közút kezelőjének – a munka megkezdése előtt, halasztást nem tűrő esetben legkésőbb 24 órán belül – a közterület igénybevételének helyét, kezdetét, megbontott terület nagyságát – burkolat típusonként – írásban bejelenteni, az élet- és vagyonbiztonság érdekében a szükséges intézkedéseket megtenni. A rendkívüli bontást

követő helyreállítást legkésőbb 10 napon belül el kell végezni e rendelet 7. §-ának előírásai szerint.

(3) Az engedélyes a munkálatok idejére köteles a megbontott közterület határain jól láthatóan információs táblát kihelyezni, melyen fel kell tüntetni az engedélyes nevét, valamint a kivitelezést végző cég nevét és elérhetőségét.

(4) A közútkezelői hozzájárulás kiadását november 15. és március 15. közötti időszakban a közútkezelő megtagadhatja, ha feltételezhető, hogy a burkolat helyreállítása az időjárás miatt nem biztosítható.

(5) A közútkezelői hozzájárulás iránti kérelem benyújtásának időpontját megelőző öt naptári éven belül épített, felújított vagy korszerűsített útpálya, kerékpárút, járda, gyalogút, térburkolat, kiépített zöldfelület felbontása kizárólag rendkívül indokolt esetben engedélyezhető, amennyiben a bontás szükségességét előidéző helyzet kezelésére más műszaki megoldás nincs.

(6) A munkakezdési bejelentés és a közútkezelői hozzájárulás megkérésének elmulasztását úgy kell tekinteni, hogy a közutat az előírt hozzájárulás nélkül vették igénybe. A közútkezelői hozzájárulás nélkül végzett munkálatok engedély nélkülinek minősülnek, melyek esetében a közút kezelője pótdíjat szabhat ki.

(7) A pótdíj mértéke: 5 m²-ig 30 000,- Ft 5 m² felett minimum 30.000,- Ft maximum 50.000,- Ft. A pótdíjat az Önkormányzat 11784009-15516006-10670006 számú számlájára kell befizetni postai csekken vagy banki átutalással. A közleményrovatban fel kell tüntetni az igénybevevő nevét és a határozat számát.

(8) A pótdíjat kiszabó döntéssel szemben Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületéhez lehet fellebbezni.

5. §

A közút területének nem közlekedési célú felbontásának engedélyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáért egyszeri korlátozási kártalanítást kell fizetni.

5. Útsatlakozás létesítése és fenntartása

6.§

(1) A közúthoz csatlakozást létesíteni a közút kezelőjének írásbeli hozzájárulásával lehet. A kérelemhez csatolni kell az e rendelet 3. mellékletben foglalt dokumentumokat.

(2) A munkakezdési és burkolatbontási engedélyt kell kérni e rendelet 2. melléklete alapján.

(3) A tényleges munkálatok megkezdését a kozterulet@bp16.hu email címen kell bejelenteni.

(4) Az engedély nélkül épített útsatlakozás a létesítő költségén elbontatható. Elbontásról a Kerületfejlesztési és üzemeltetési Iroda gondoskodik szak-kivitelező bevonásával,

vállalkozói megbízással. A vállalkozói díjat a szabálytalanul épített útsatlakozó megrendelőjének továbbszámlázza

(5) A szabálytalan munkavégzés utólag fennmaradási engedéllyel jogszerűvé tehető. A fennmaradási engedélyben azokat a tartalmakat kell közölni, ami az előzetesen megkért engedély dokumentumaiban van meghatározva.

(6) A nem közlekedési célú igénybevétellel vagy az útsatlakozás létesítésével összefüggésben okozott kárért a megrendelő a felelős. Szakszerű helyreállításról a Kerületfejlesztési és üzemeltetési Iroda gondoskodik szak-kivitelező bevonásával, melynek költségét a szabálytalanul épített útsatlakozó megrendelőjének továbbszámlázza

(7) Az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény jókarbantartásáról az építmény tulajdonosa, kezelője, az útsatlakozás jókarbantartásáról az útsatlakozással érintett ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni.

6. Megbontott közterület helyreállítása

7.§

(1) A közút kezelője az előre tervezett, illetve meghibásodás miatt szükségessé vált bontások után a helyreállítás módját, minőségét, határidejét, a munkaterület környezetének biztonságosságát meghatározza.

(2) A közmű meghibásodását követő burkolatbontás utáni helyreállítást a technológiaiailag indokolt legrövidebb időn belül el kell végezni, de maximum 10 napon belül.

(3) Az eltérő használat során megbontott közút helyreállítását a kérelmezőnek kell elvégeznie, a következő bekezdésekben foglaltak szerint:

(4) Útpálya hosszirányú felbontása:

- a) Fő- és gyűjtő utakon az alap és kötő réteget nyomvonalasan, rétegenként 20-20 cm átlapolással kell helyreállítani, a kopóréteget a megbontott forgalmi sáv teljes szélességében kell aszfaltozni. A kopóréteg helyreállításának hossza minimum a helyreállítás szélessége.
- b) Lakó- és kiszolgáló út amennyiben az út minőségi besorolása tárgyévi január 31-i besorolás alapján 1, vagy 2, a helyreállítás nyomvonalasan, rétegenként 20-20 cm átlapolással történjen. 5. minőségi besorolású utat, csak kivételes esetben lehet megbontani, a megbontott forgalmi sáv teljes szélességű kopóréteg helyreállításával, 4,5 m széles vagy annál keskenyebb megbontott utat teljes szélességben új kopóréteggel kell ellátni. Egyéb minőségi besorolású utaknál a felbontott területen az alap és kötő réteget nyomvonalasan, rétegenként 20-20 cm átlapolással kell helyreállítani, a kopóréteget a megbontott forgalmi sáv teljes szélességében kell aszfaltozni. 4,5 méternél keskenyebb út esetén teljes szélességű kopóréteg helyreállítás szükséges. A kopóréteg helyreállításának hossza minimum a helyreállítás szélessége.
- c) Ablakos bontás esetén a helyreállítást a nyomvonalas bontás szabályai szerint kell végezni, a foltszerű helyreállítás nem megengedett.

- d) Tárgyétet megelőző öt naptári éven belül épített, felújított, vagy korszerűsített út hosszirányú felbontása csak rendkívül indokolt esetben engedélyezhető. Amennyiben a bontás szükségességét elidéző helyzet kezelésére más műszaki megoldás nincs, a felbontott út kopórétegét a nyomvonal teljes hosszában és az út teljes szélességben újra kell építeni.

(5) Útpálya keresztirányú felbontása:

- a) Az úttest keresztirányú bontása esetén a helyreállítást a szegélyre, illetve az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni, legalább olyan hosszban, mint amilyen szélességet érint.
- b) Amennyiben egy beruházáson belül két útpályára merőleges munkaárok egymáshoz közelebbi szélének távolsága nem haladja meg a 10 m-t, akkor a két munkaárok területét és a közte lévő területet együttesen új kopóréteggel kell ellátni.

(6) Járda, gyalogút felbontása:

- a) Aszfalt, beton burkolatú járda, gyalogút hosszirányú bontása esetén teljes szélességben új kopóréteget kell teríteni.
- b) Aszfalt, beton burkolatú járda, gyalogút keresztirányú bontása során - amennyiben egy beruházáson belül két út vagy járdaszélre merőleges munkaárok egymáshoz közelebbi szélének távolsága nem haladja meg a 5 m-t - a két munkaárok területét és a közte lévő területet együttesen új kopóréteggel kell ellátni.
- c) Aszfalt, beton burkolatú járda, gyalogút gyalogos átkelőhelynél történő bontása esetén a járda akadálymentesítéséről is gondoskodni kell.
- d) Amennyiben a járda bontása és helyreállítása két keresztező utca között teljes szakaszon, vagy részlegesen, de legalább 50 m hosszon történik, a helyreállítás 1,5 (indokolt esetben 1,3) m szélességgel szegéllyel, térkő burkolattal kell helyreállítani.
- e) Tárgyétet megelőző öt naptári éven belül épített, felújított, vagy korszerűsített járda felbontása csak rendkívül indokolt esetben engedélyezhető. Amennyiben a bontás szükségességét elidéző helyzet kezelésére más műszaki megoldás nincs, a felbontott járdát a nyomvonal teljes hosszában és a járda teljes szélességben újra kell építeni az eredeti pályaszerkezettel.

(7) Árok, csapadékvízkezelő létesítmény bontása:

- a) Árkot és csapadékvízkezelő létesítményt csak kivételes esetben a közútkezelő engedélyével lehet megbontani, és azt teljes szerkezetével - beleértve a földalatti szikkasztó rendszereket is - kell helyreállítani.
- b) Árok és csapadékvízkezelő létesítmény - beleértve a földárkot is - a közút része, megszüntetni csak a közútkezelő engedélyével, az eredeti funkció pótlásával lehet. Az árok, csapadékvízkezelő létesítmény engedély nélküli megszüntetése, átépítése esetén e rendelet 4 §. (6)-(8) bekezdéseit kell alkalmazni.

- (8) A beruházó vagy kivitelező köteles a felbontott közterületek helyreállítását az érvényben lévő műszaki szabványok és irányelvek figyelembevételével e rendeletben meghatározottak alapján kell elvégezni.

(9) Amennyiben a burkolatbontással járó munkavégzés bármely ok miatt szünetel, úgy a kérelmező köteles azt a közútkezelőnek bejelenteni. Ez esetben előírható a közterület azonnali helyreállítása.

(10) Ha a munkavégzés technológiai okok miatt határidőre nem fejeződött be, vagy egyéb okból 10 napnál tovább szünetel, az út üzemeltetője jogosult a felbontott közterületet a más vállalkozóval helyreállíttatni, és azt a kérelmező felé kiszámlázni.

(11) A munkaárokba szerves anyagot, építési törmelékot, szemetet visszatölteni tilos. A munkaárok csak egynemű szervetlen anyaggal vagy az előírt anyaggal tölthető fel, és a visszatöltött anyagot a vonatkozó szabványok szerint kell tömöríteni

(12) Az engedélyes köteles a földvisszatöltések tömörségét a kivitelezés során ellenőrizni és dokumentálni, a közútkezelői hozzájárulásban leírtak szerint.

(13) A közterület kezelője jogosult a földvisszatöltések szakszerűségét, tömörségének megfelelőségét külső szakértő bevonásával szűrőpróbaszerűen ellenőrizni.

(14) Téli, illetve technológiailag alkalmatlan időben az ideiglenes helyreállítást kell megkövetelni, a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.

(15) A téli hónapokban - üzemzavar elhárítás érdekében végzett közút felbontása esetén - a szabvány szerinti tömörítés biztosítása érdekében minden esetben talajcserét kell alkalmazni.

7. Közművek elhelyezése közterületi zöldfelületeken

8. §

A közművezeték a fákat legfeljebb oly mértékben közelítheti meg, hogy a vezeték megépítéséhez, illetve bontásához szükséges munkaárok széle a fatörzs szélétől minimum 2 m távolságban legyen. Ettől eltérni kizárólag rendkívül indokolt esetben, más műszaki megoldás hiányában a közterületi zöldfelület kezelőjének hozzájárulásával, a hozzájárulásban meghatározott feltételekkel lehet.

8. Közterületi zöldfelület felbontása, helyreállítása

9. §

(1) Közterületi zöldfelület igénybevételehez, felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett építmény elhelyezéséhez a közterületi zöldfelület kezelőjének írásbeli hozzájárulása (a továbbiakban: kezelői hozzájárulás) szükséges. A közterületi zöldfelület kezelője a hozzájárulásában feltételeket írhat elő.

(2) Kezelői hozzájárulás nélkül közterületi zöldfelület abban az esetben bontható fel, ha az alatta lévő közmű halasztást nem tűrő kijavítása szükséges. Az igénybevevő köteles a közterületi zöldfelület kezelőjének – a munka megkezdése előtt, de legkésőbb azzal egyidejűleg – a közterület igénybevételt bejelenteni és a hozzájárulást megkérni.

(3) Közterületi zöldfelület felbontásának engedélyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadásáért egyszeri korlátozási kártalanítást kell fizetni.

- (4) Az Önkormányzat által parkfenntartásba bevont közterületi zöldfelületeken bontási munka csak munkaterület átadást követően kezdhető el.
- (5) Amennyiben a közterületi zöldfelület bontása során a növényzet vagy kerti építmény, berendezés, felszerelés megsemmisülése várható, az igénybevevő köteles a növényzet áttelepítéséről vagy annak azonos értékű növényzettel történő pótlásáról gondoskodni, valamint a kerti építmények, berendezések, felszerelések ellenértékét megtéríteni, vagy azok áttelepítését biztosítani.
- (6) Azokat a zöldterületeket, ahol locsolóhálózat biztosított, gyeptegla felhasználásával kell helyreállítani, a nyomvonallal és az építéssel érintett teljes roncsolt felületen.
- (7) Egyéb közterületi zöldfelületeken 20 cm humuszterítést és füvesítést kell végezni a nyomvonalon, valamint az építéssel érintett és roncsolt teljes felületen.
- (8) A fás növényzetet fokozottan védeni szükséges, fát kivágni külön engedély birtokában lehet.
- (9) Cserje, talajtakaró növényzet sérülése, illetve eltávolítása esetén az új telepítést a kezelői hozzájárulásban foglalt feltételekkel kell elvégezni.

9. A közterület-használat felelősei, ellenőrzése

10. §

- (1) Az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény fenntartásáról az építmény tulajdonosa köteles gondoskodni.
- (2) Közmű meghibásodás esetén felbontott közterület helyreállításáért a közmű üzemeltetője, a nem közlekedési célú igénybevétellel, illetve a közterület bontásával összefüggésben okozott kárért a megrendelő felelős.
- (3) Közterület-bontási és helyreállítási munkákat csak arra jogosult szakkivitelező végezhet.
- (4) A felbontott közterület és környezetének rendjéért, biztonságáért az engedélyes teljes körű felelősséggel tartozik mindaddig, amíg a helyreállított közterületet a kezelő át nem veszi.
- (5) A közműépítési vagy rekonstrukciós munkák befejezése után engedélyes köteles a területet műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásával a közterület kezelőjének átadni.
- (6) A közterület kezelője a közterületek helyreállításával kapcsolatos garanciális és szavatossági jogokat köteles érvényesíteni: 1 éves garanciális felülvizsgálat elvégzése, hiánypótlások megkövetelése.

10. Szankciók

11. §

- (1) Árok, csapadékvízkezelő létesítmény, és a közút nem közlekedési célú, a kezelő hozzájárulása nélkül vagy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérő igénybevétele a közút

kezelője az igénybevevőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom érdekében szükséges intézkedések megtételére, továbbá jogszabályban meghatározott alapidíjon felül még pótdíj fizetésére is kötelezheti.

(2) Ha a közút helyreállítását nem vagy nem szakszerűen végezték el, a kezelő 3 éven belül a megrendelőt kötelezheti a helyreállítás elvégzésére, a hiba kijavítására.

(3) A kivitelező indokolt esetben, a munkálatok elvégzéséhez egyszer határidő hosszabbítást kérhet.

(4) A megállapított határidőn túli helyreállítás, hibajavítás esetében 2000,-Ft/m²/nap pótdíj kerül kiszabásra, melyet a 11784009-15516006-10670006 számú számlára kell befizetni.

(5) Ha a helyreállítás, vagy hiba elhárítása határidőre nem készül el, és közterület balesetveszélyessé vált, a közútkezelő felhívására a hiba azonnali harmadik fél általi helyreállítása rendelhető el, melynek költsége a károkozó igénybevevő felé kiszámlázandó.

11. Záró rendelkezések

12. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Kovács Péter
polgármester

Ancsin László
jegyző

Általános indokolás

A rendelet megalkotásának célja annak szabályozása, hogy a kerületben lévő burkolt és burkolatlan felületek bontásának és helyreállításának szabályait.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet területi, tárgyi és személyi hatályát rögzíti.

2. §-hoz

A rendeletben használt fogalmakat állapítja meg.

3. §-hoz

A közterületek bontásának előkészítésére vonatkozó szabályozást tartalmazza.

4-5. §-hoz

A közút felbontásának feltételeit tartalmazza.

6. §-hoz

Útsatlakozás létesítése folyamatát és fenntartási kötelezettségét tartalmazza.

7-9. §-hoz

A közterületek bontásának és helyreállításának szabályait tartalmazza.

10. §-hoz

A közterület-használat felelőseit, ellenőrzését tartalmazza.

11. §-hoz

A szabályok megszegésének szankcióit tartalmazza.

12. §-hoz

Hatályba léptető és vegyes rendelkezéseket tartalmaz.

1. melléklet a(z) .../2015. (.....) önkormányzati rendelethez

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában, és Budapest Főváros
Önkormányzata kezelésében lévő közterületek**

Közterület neve	szakaszhatár
Állás utca	Szlovák út – Menyhért utca
Arany János utca	Margit utca – Budapesti út
Baross Gábor utca	Veres Péter út – Margit utca
Batsányi János utca	Veres Péter út – Budapesti út
Batthyány Ilona utca	Vidámvásár utca – Rózsalevél utca
Batthyány utca	Budapesti út – Csömöri út
Bekecs utca	Monoki utca – Timur utca
Bökényföldi út	Veres Péter út – Cinkotai út
Budapesti út	Futórózsa utca – Arany János utca
Budapesti út	Batsányi János utca – József
Futórózsa utca	Margit utca – Budapesti út
Gazdaság út	Szabadföld út Rózsalevél utca
Georgina utca	Vidámvásár utca – Gazdaság út
Hősök fasora	Veres Péter út – Újszász utca
János utca	Rákosi út – Csömöri út
Jókai Mór utca	Veres Péter út – Újszász utca
József utca	Budapesti út – Csömöri út
Margit utca	Futórózsa utca – Arany János utca
Mátyás király utca	Budapesti út – Csömöri út
Menyhért utca	Állás utca – Monoki utca
Pálya utca	Csömöri út – Rákospalotai határút
Rákosi út	Körvasút sor – Szlovák út
Rákospalotai határút	Pálya utca – XV. ker. Késmárk utca
Rózsa utca	Rákosi út – Csömöri út
Somkút utca	Nógrádverőce utca – Vidámvásár utca
Thököly út	Veres Péter út – Budapesti út
Újszász utca	Hősök fasora – Nógrádverőce utca

2. melléklet a(z) .../2015. (.....) önkormányzati rendelethez

KEZDÉSI (burkolatbontási) KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS KÉRELEM

Kivitelező (kezdési, hozzájárulást kérő) neve, pontos címe irányítószáma:

Munkavégzés helyének pontos megnevezése

kerület

út, utca, tér,

hátszám, hrsz. előtt

kerület

út, utca, tér, kereszteződésében

hátszám, hrsz

hátszám, hrsz. között mindkét oldalon, páros oldalon, páratlan oldalon

Létesítmény megnevezése: vízellátás, gázellátás, csatornázás, hőellátás, elektromos kábel, BKV-kábel, közvilágítási kandeláber, távközlési alépítmény, közúti műtárgy, vasúti műtárgy, vágány, forgalomirányító létesítmény, útpálya, járda, egyéb:

Építési munka jellege: fejlesztés, beruházás, felújítás, korszerűsítés, karbantartás, javítás, kiváltás, bekötés, egyéb:

A létesítmény építési engedélyét kiadó hatóság neve, címe, ügyirat száma, kelte:

A létesítési hozzájárulást adó szerv neve, címe, ügyirat száma, kelte:

Építési (burkolatbontási) munka kezdése:

év

hó

nap

Burkolat végleges helyreállításának időpontja:

év

hó

nap

Bontandó burkolat	Bontandó burkolat neve:	fm, m ¹	Építendő burkolat neve:	fm, m ¹
útpálya				
járda				
szegély				
egyéb				
zöldterület				

Burkolatnemek: öntött aszfalt, hengerelt aszfalt, makedám, kiskockakő, nagykockakő, keramit, kavicsolt, járdalap, járdakő, beton, egyéb:
törmeléklerakó (kötér)

Nyomvonalas bontások hossza: fm.

Bontási helyek száma: db.

A helyreállításért felelős neve, címe, irányítószáma:

A kezdési engedélyt kérő kivitelező felelős építésvezetőjének neve, lakcíme, irányítószáma, telefonszáma:

Budapest,

Hozzájárulást kérő aláírása
P.H.

3. melléklet a(z) .../2015. (.....) önkormányzati rendelethez

A közútsatlakozási engedélykérelem dokumentumai:

1. Kérelem, mely tartalmazza:
 - a. Tulajdonos címe, telefonszáma
 - b. Tervező címe, telefonszáma, jogosultságának igazolása
2. A meglévő állapotról fotódokumentáció
3. Műszaki tervdokumentáció – 3 példány papír alapon
(1. az aktában, 2. az Építéshatóságnak, 3. a kérelmezőnek)
4. Műszaki leírás (A/4)
5. Tervezői nyilatkozat
6. 1:100-as és 1:200-as (v. 1:250) helyszínrajz – meglévő és tervezett állapotról (az útsatlakozás lekerekítő sugara min. 1,0 m)
7. 1:50-es hossz- és keresztmetszet

Tájékoztatásul:

1. tervezésnél figyelembe kell venni, a lejtés viszonyokat, a telekről az utcára ne folyjon ki víz, a meglévő járda szintjéhez kell igazodni. A járda lejtése maximum 12% lehet.
2. 1 lakásos lakóépületnél 1 db gépkocsibehajtó engedélyezett, melynek szélessége maximum 3,5 m lehet. 2 és több lakásos lakóépületnél 2x3,5 m vagy 1 db 6 m széles gépkocsibehajtó engedélyezett. (Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat 30/2000. (VII. 14.) rendelete a Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról 26/A § (16) bek.)
3. az 1:200-as (v. 1:250) helyszínrajzon fel kell tüntetni a környező ingatlanokat, épületeket, szomszédok útsatlakozását, közterület méreteit, tereptárgyait (zöldterület, árok, út, padka)
4. az 1:100-as helyszínrajzon fel kell tüntetni az összes fát, villanyoszlop, víz- és gázvezető helyét, járda, árok helyét, lejtésvizonyokat, meglévő, tervezett burkolatok anyagát
5. amennyiben szükséges az útsatlakozás alatt átereszt beépíteni, annak átmérője, min. 200 mm