

11/162h

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal

2023. márc. 20.

11/1624.....szám/2023.....dó num

## Jegyzőkönyv

Előadó: K. A.

Előszám:

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2023. március 20-án 14:00 órakor**, a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 3. számú üléséről.

**Jelen vannak:**

Szatmáry László  
Antalóczy Csaba  
Gáspár József  
Hollai Gábor  
Mizsei László  
Nemes Gábor  
Kiss Piroska  
Dr. Nagy Livia  
Szalóki Éva

képviselő, bizottsági elnök  
képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag  
bizottsági tag  
bizottsági tag  
bizottsági tag

**Igazoltan távol:**

Medve Lajos

bizottsági tag

**Meghívottak, vendégek:**

Baumholczer Tamás

BKIK

**A Polgármesteri Hivatal részéről:**

Furdan Mária

KFÜ vezetője

Kovács Andrásné

jegyzőkönyvvezető

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának létszáma 10 fő, a bizottság részéről 9 fő jelen van. Medve Lajos bizottsági tag előre jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva. A Bizottság elnöke javasolja a Bizottságnak, hogy a korábban kiküldött meghívóban szereplő napirend eredeti sorrendben kerüljön megtárgyalásra az alábbiak szerint:

**NAPIREND:**

1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeinek rendjéről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására  
(39/2023. számú Kt. előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat „Sashalom 100” centenáriumi emlékévvvel kapcsolatos döntések meghozatalára  
(37/2023. számú Kt. előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Javaslat a 2023 évi költségvetési rendeletben elfogadott járdajavítási keret felosztására  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Egyebek

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**8/2023. (III. 20.) KFÜB**

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására  
*(39/2023. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat „Sashalom 100” centenáriumi emlékévvvel kapcsolatos döntések meghozatalára  
*(37/2023. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Javaslat a 2023 évi költségvetési rendeletben elfogadott járdajavítási keret felosztására  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Egyebek  
Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök  
Határidő: 2023. március 20.  
**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

-----

**NAPIREND 1.**

Javaslat az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló 28/2018. (XII.14.) önkormányzati rendelet módosítására  
*(39/2023. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Furdan Mária az előterjesztést ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban az alábbi hozzászólás, javaslat érkezett:

Mizsei László: Aki több százezer forintot költ kapubehajtóra, nézze meg, hogy mit mond a helyi építési szabályzat és annak megfelelően járjon el.

Furdan Mária: utas tervezőnek kell megtervezni az utcátlakozást.

Mizsei László: Nekem az a problémám, ha ezt nem teszi meg, 100.000 Ft pótdíjat fizet?

Furdan Mária: Én azt gondolom, hogy van benne visszatartó erő.

Mizsei László: Ha megépíti engedély nélkül, rákölt 1,5 M Ft-ot, ahhoz képest a 100.000 Ft bakfitty.

Szatmáry László: Jó, akkor tegyük fel szavazásra egy nagyobb összeget. Mennyire gondoltál?

Mizsei László: 250.000 Ft az a minimum.

Nemes Gábor: Nekem csak az jutott eszembe, hogy tulajdonos váltás esetén ki fizeti meg a pótdíjat?

Furdan Mária: A rendelet azt írja, hogy a mindenkori tulajdonos.

Dr. Nagy Livia: az előző tulajdonossal végeláthatatlan pereskedés lenne.

Kiss Piroska: Miért nem lehet ezt valakinek ellenőrizni folyamatosan?

Furdan Mária: A Közterület Felügyelők feladata az ellenőrzés. Ők járják a kerületet.

Gáspár József: Sokan parkolót alakítanak ki a teljes telek hosszában. Azt ki engedélyezi? Ez sok helyen gondot okoz, az egész árkot lefedik, betemetik.

Furdan Mária: Amikor engedélyt kérnek az építéshez, mi vizsgáljuk azt, hogy a csapadékvíz szikkasztása megtörténik-e? Ezért kell ennek megtörténni, hogy ne a szomszédra vezesse le a vizet.

Gáspár József: Az árkokat lefedik, először azt mondják, hogy csak az építkezés idejére, majd ezek az árkok eltűnnek.

Szatmáry László: Annak érdekében, hogy ne kerüljünk ilyen helyzetbe, úttervezőnek kell megtervezni és az alapján megvalósítani a közterületi munkát.

Furdan Mária: A pakoló építés építési engedély köteles tevékenység, nem közútkezelői engedéllyel épül.

Szatmáry László: Az elhangzottak alapján először szavazzunk egy módosító indítványról, aztán a rendeletről.

#### **Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a rendelettervezet 29. § (2) bekezdés módosítását javasolja. Lakóingatlanhoz kapcsolódó útsatlakozás (kapubehajtó, átereszt) fennmaradási engedéllyel történő létesítés esetén a pótdíj összege 100.000 Ft. A Bizottság nem tartja megfelelőnek ezt az alacsony összeget, mert a károkozás nem áll arányban a 100.000 Ft-tal. A Bizottság kéri ennek az összegnek 250.000 Ft-ra történő emelését.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

#### **HATÁROZAT:**

**9/2023. (III. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a rendelettervezet 29. § (2) bekezdés módosítását javasolja. Lakóingatlanhoz kapcsolódó útsatlakozás (kapubehajtó, átereszt) fennmaradási engedéllyel történő létesítés esetén a pótdíj összege 100.000 Ft. A bizottság nem tartja megfelelőnek ezt az alacsony összeget, mert a károkozás nem áll arányban a 100.000 Ft-tal. A Bizottság kéri ennek az összegnek 250.000 Ft-ra történő emelését.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 22.

**(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)**

#### **Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg a Budapest

Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeinek rendjéről szóló 28/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. ( ) önkormányzati rendeletét.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**10/2023. (III. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy alkossa meg a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételeinek rendjéről szóló 28/2018. (XII. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2023. ( ) önkormányzati rendeletét.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 22.

**(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)**

**NAPIREND 2.**

Javaslat „Sashalom 100” centenáriumi emlékévvvel kapcsolatos döntések meghozatalára

**(37/2023. számú Kt. előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Szatmáry László az előterjesztést ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban az alábbi hozzászólás, javaslat érkezett:

Szatmáry László: A határozati javaslat 4. bekezdésénél az információs táblák kihelyezése felsorolásnál kerüljön törlésre a határozat szövegéből a „református templom kerítése”. Rákosszentmihályi templomra ne tegyünk ki Sashalom emléktáblát. Ezzel a változtatással teszem fel szavazásra a határozati javaslatot.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- Ünnepi Képviselő-testületi ülést tart 2023. május 23-án, megemlékezve Sashalom önálló településsé nyilvánításának 100. évfordulójáról.
- Sashalom alapításának 100. évfordulója alkalmából kerüljön kiadásra a „Sashalom 100” emlékkönyv, melyet a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ ad ki.
- A mostani Waldorf iskola területén található országzászló talapzat kerüljön áthelyezésre a Sashalmi sétányra a Karát utca csatlakozásánál levő kis teresedésre. A kőből készült országzászlóra kerüljön fel Sashalom címere (ha volt ilyen), a talpazaton legyenek elhelyezve az I. és II. világháború áldozatainak nevei, illetve egy kifaragott sas.
- Információs táblák kerüljenek kihelyezésre Sashalom jelentős és helytörténetileg fontos helyszíneire, mint a Waldorf Iskola kerítése, a Sashalmi Piac területe, a Kertvárosi Olimpikonok Parkja, a katolikus templom kerítése, az izraelita egyház volt épülete, a Polgármesteri Hivatal épületének bejárata.

- Kerüljön megrendezésre több helyszínes, kihelyezett, kültéri kiállítás, melyhez a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ térképes sétatervet készít. A séta zárásaként kerüljön megrendezésre a Sashalmi Búcsú.

- Állítson mellszobrot Ehmann Viktorról a róla elnevezett téren.

Kérje fel a polgármestert az Ünnepi Képviselő-testületi ülés összehívására és hatalmazza fel a szükséges intézkedések meghozatalára.

A megvalósításhoz szükséges forrásokat a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ költségvetése biztosítsa.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

## **HATÁROZAT:**

**11/2023. (III. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

- Ünnepi Képviselő-testületi ülést tart 2023. május 23-án, megemlékezve Sashalom önálló településsé nyilvánításának 100. évfordulójáról.

- Sashalom alapításának 100. évfordulója alkalmából kerüljön kiadásra a „Sashalom 100” emlékkönyv, melyet a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ ad ki.

- A mostani Waldorf iskola területén található országzászló talapzat kerüljön áthelyezésre a Sashalmi sétányra a Karát utca csatlakozásánál levő kis teresedésre. A kőből készült országzászlóra kerüljön fel Sashalom címere (ha volt ilyen), a talpazaton legyenek elhelyezve az I. és II. világháború áldozatainak nevei, illetve egy kifaragott sas.

- Információs táblák kerüljenek kihelyezésre Sashalom jelentős és helytörténetileg fontos helyszíneire, mint a Waldorf Iskola kerítése, a Sashalmi Piac területe, a Kertvárosi Olimpikonok Parkja, a katolikus templom kerítése, az izraelita egyház volt épülete, a Polgármesteri Hivatal épületének bejárata.

- Kerüljön megrendezésre több helyszínes, kihelyezett, kültéri kiállítás, melyhez a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ térképes sétatervet készít. A séta zárásaként kerüljön megrendezésre a Sashalmi Búcsú.

- Állítson mellszobrot Ehmann Viktorról a róla elnevezett téren.

Kérje fel a polgármestert az Ünnepi Képviselő-testületi ülés összehívására és hatalmazza fel a szükséges intézkedések meghozatalára.

A megvalósításhoz szükséges forrásokat a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ költségvetése biztosítsa.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 22.

**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Szatmáry László az előterjesztés „A” és „B” alternatíva szövegét ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás, javaslat nem érkezett. A Bizottság elnöke az „A” alternatívát tette fel szavazásra.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy Sashalom település létrejöttének 100. évfordulójának alkalmából – a 170 éve született Ehmann Viktornak emléket állítandó – a Budapest, XVI. kerület 103153/1 helyrajzi számú névtelen közterületet Sashalom jötevőjéről „Ehmann Viktor tér”-nek nevezze el.

Kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a közterület elnevezésére vonatkozó javaslat Budapest Főváros Főpolgármesterének történő megküldéséről.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 7 igen, 2 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**12/2023. (III. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy javasolja Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének, hogy Sashalom település létrejöttének 100. évfordulójának alkalmából – a 170 éve született Ehmann Viktornak emléket állítandó – a Budapest, XVI. kerület 103153/1 helyrajzi számú névtelen közterületet Sashalom jötevőjéről „Ehmann Viktor tér”-nek nevezze el.

Kérje fel a polgármestert, hogy gondoskodjon a közterület elnevezésére vonatkozó javaslat Budapest Főváros Főpolgármesterének történő megküldéséről

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. március 22.

**(7 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND 3.**

Javaslat a 2023. évi költségvetési rendeletben elfogadott járdajavítási keret felosztására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Szatmáry László az előterjesztést ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban, a határozati javaslatot módosító hozzászólás, javaslat nem érkezett.

*Mizsei László 14:50-kor elhagyta az üléstermet.*

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése értelmében jóváhagyja a „Közutak, hidak, alagutak üzemeltetésére, fenntartására” jóváhagyott keretösszegen belül a járda javításra fordítható keretösszeg felosztását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Azokban a körzetekben, ahol az előzetesen összegyűjtött igény költsége meghaladja a rendelkezésre álló keretet, a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda egyezteti az egyéni választókerület képviselőjével az elvégzendő munkákat.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**13/2023. (III. 20.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése értelmében jóváhagyja a „Közutak, hidak, alagutak üzemeltetésére, fenntartására” jóváhagyott keretösszegen belül a járda javításra fordítható keretösszeg felosztását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Azokban a körzetekben, ahol az előzetesen összegyűjtött igény költsége meghaladja a rendelkezésre álló keretet, a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda egyezteti az egyéni választókerület képviselőjével az elvégzendő munkákat.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. december 31.

**(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**Az „Egyebek” napirendi pont keretében javaslat nem érkezett, ezért az Elnök az ülést 15:25 - kor berekesztette.**

**Kmf.**



**Antalóczy Csaba**  
**jegyzőkönyv-hitelesítő**



**Szatmáry László**  
**elnök**