

**A BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
2023. JÚNIUS 12-i, 6. SZÁMÚ ÜLÉSÉRŐL**

Az ülés helye: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. sz. hivatali helyisége

Jelen vannak:

Kovács Raymund képviselő, bizottsági elnök

Szatmáry László képviselő, bizottsági tag

Vass Pál képviselő, bizottsági tag

Takács János bizottsági tag

Pacher Tibor bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Nyíriné Kovács Ildikó Költségvetési és Pénzügyi irodavezető

Dr. Köles Zsuzsanna vagyongazdálkodási irodavezető

Katona Rita gazdálkodási referens, jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről jelen van:

Détár László értékbecsülő

A Bizottság Elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes – a csatolt jelenléti ív tanúsága szerint – a Bizottságnak 9 óra 03 perc kezdéskor 5 tagja van jelen.

Az Elnök ezután javaslatot tesz az írásos „Meghívó”-ban szereplő napirend tárgyalására.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról
2. Javaslat a 117525/20, 117525/22, 117525/24, 117525/26 hrsz-ú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére
3. Javaslat az Újszász utca 45/B. szám alatt található 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19, 103772/25 hrsz.-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére
(89/2023. számú előterjesztés)
4. Javaslat az üzemképtelen valamint roncs járművek közterületen történő tárolásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására és a kapcsolódó rendeletek módosítására
(91/2023. számú előterjesztés)
5. Javaslat a Budapest Főváros Kormányhivatala használati jogról lemondó nyilatkozatának tudomásul vételére, valamint a Budapest XVI. kerület belterület, 100902 helyrajzi számon

felvett, természetben a 1163 Budapest, Karát utca 18-20. „C épület” alatt található, 465 m² alapterületű ingatlan egyes részeinek további hasznosítására

(81/2023. számú előterjesztés)

6. A „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetője 2022. évi célfeladatainak értékelése
7. A REHAB - XVI. Nonprofit Kft. ügyvezetője 2022. évi célfeladatainak értékelése
8. A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. ügyvezetője 2022. évi célfeladatainak értékelése
9. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, Örmester u. 5.)
10. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Köztársaság útja 29. szám alatti, 109841/0/A/3 hrsz.-ú, 67 m² alapterületű, 1. számú nem lakás célú helyiség)
11. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Szent Korona u. 99. szám alatti, 109877 hrsz.-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanon lévő 45 m² nem lakás célú helyiség)
12. Egyebek

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

87/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról
2. Javaslat a 117525/20, 117525/22, 117525/24, 117525/26 hrsz.-ú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére
3. Javaslat az Újszász utca 45/B. szám alatt található 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19, 103772/25 hrsz.-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére

(89/2023. számú előterjesztés)

4. Javaslat az üzemképtelen valamint roncs járművek közterületen történő tárolásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására és a kapcsolódó rendeletek módosítására

(91/2023. számú előterjesztés)

5. Javaslat a Budapest Főváros Kormányhivatala használati jogról lemondó nyilatkozatának tudomásul vételére, valamint a Budapest XVI. kerület belterület, 100902 helyrajzi számon felvett, természetben a 1163 Budapest, Karát utca 18-20. „C épület” alatt található, 465 m² alapterületű ingatlan egyes részeinek további hasznosítására

(81/2023. számú előterjesztés)

6. A „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetője 2022. évi célfeladatainak értékelése
7. A REHAB - XVI. Nonprofit Kft. ügyvezetője 2022. évi célfeladatainak értékelése

8. A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. ügyvezetője 2022. évi célfeladatainak értékelése
9. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, Örmester u. 5.)
10. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Köztársaság útja 29. szám alatti, 109841/0/A/3 hrsz.-ú, 67 m² alapterületű, 1. számú nem lakás célú helyiség)
11. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Szent Korona u. 99. szám alatti, 109877 hrsz.-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanon lévő 45 m² nem lakás célú helyiség)
12. Egyebek

Határidő: 2023. június 12.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnök
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 1. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette a jelentést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az 54/2023. (IV.17.) GPB, 66/2023. (V.23.) GPB, 67/2023. (V.23.) GPB, 68/2023. (V.23.) GPB, 69/2023. (V.23.) GPB, 70/2023. (V.23.) GPB, 71/2023. (V.23.) GPB, 72/2023. (V.23.) GPB, 73/2023. (V.23.) GPB, 74/2023. (V.23.) GPB, 75/2023. (V.23.) GPB, 76/2023. (V.23.) GPB, 77/2023. (V.23.) GPB, 78/2023. (V.23.) GPB, 79/2023. (V.23.) GPB, 80/2023. (V.23.) GPB, 81/2023. (V.23.) GPB, 82/2023. (V.23.) GPB, 83/2023. (V.23.) GPB, 84/2023. (V.23.) GPB, 86/2023. (V.23.) GPB határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadja.

A Bizottság 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

88/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az 54/2023. (IV.17.) GPB, 66/2023. (V.23.) GPB, 67/2023. (V.23.) GPB, 68/2023. (V.23.) GPB, 69/2023. (V.23.) GPB, 70/2023. (V.23.) GPB, 71/2023. (V.23.) GPB, 72/2023. (V.23.) GPB, 73/2023. (V.23.) GPB, 74/2023. (V.23.) GPB, 75/2023. (V.23.) GPB, 76/2023. (V.23.) GPB, 77/2023. (V.23.) GPB, 78/2023. (V.23.) GPB, 79/2023. (V.23.) GPB, 80/2023. (V.23.) GPB, 81/2023. (V.23.) GPB, 82/2023. (V.23.) GPB, 83/2023. (V.23.) GPB, 84/2023. (V.23.) GPB, 86/2023. (V.23.) GPB határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadja.

Határidő: 2023. június 12.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 2. Javaslat a 117525/20, 117525/22, 117525/24, 117525/26 hrsz-ú, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére
 Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
 Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szatmáry László képviselő a jövőre vonatkozóan jelzi, hogy az út kiépítésénél oda kell majd figyelni a megfelelő fordulóút kiépítésére.

Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/17 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/20 hrsz.-ú, 176 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per,- teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/17 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét bruttó 281.600 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

89/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/17 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/20 hrsz.-ú, 176 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per,- teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/17 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét bruttó 281.600 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/18 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/22 hrsz.-ú, 174 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per,- teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/18 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzésekori forgalmi értékét bruttó 278.400 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

90/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/18 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/22 hrsz.-ú, 174 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per,- teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/18 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzésekori forgalmi értékét bruttó 278.400 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/19 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/24 hrsz.-ú, 122 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per,- teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/19 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 195.200 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

91/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/19 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/24 hrsz.-ú, 122 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per,- teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/19 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 195.200 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a negyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/9 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/26 hrsz.-ú, 234 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per,- teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/9 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 374.400 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**92/2023. (VI. 12.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, 117525/9 hrsz.-ú ingatlanból telekalakítással kialakuló 117525/26 hrsz.-ú, 234 m² területű, kivett közforgalom elől el nem zárt magánút megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, per-, teher, és igénymentes ingatlant, a 117525/9 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosától, érték megjelölése nélkül, ajándék jogcímén átveszi, a 117526 hrsz.-ú jelenlegi közút szélesítésének céljából.

Az ajándékozás tárgyát képező területen semmilyen műtárgy nem kerülhet elhelyezésre (kerítés, akna, stb.) és ilyen a későbbiekben sem helyezhető el. A birtokba adásig azokat el kell bontani.

A Bizottság az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét bruttó 374.400 Ft-ban állapítja meg.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 3. Javaslat az Újszász utca 45/B. szám alatt található 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19, 103772/25 hrsz.-ú, kivett saját használatú út megnevezésű ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére

(89/2023. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az Elnök jelzi, hogy az előterjesztés második oldalán véleménye szerint vannak számok, amik el vannak számolva.

Nyíriné Kovács Ildikó és dr. Köles Zsuzsanna irodavezetők elmondják, hogy ezeket az összegeket adta meg a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési iroda.

Az Elnök kéri, hogy a Képviselő-testület ülésére ennek nézzenek utána, előfordulhat, hogy van valami oka, van még valami plusz tétel, amit nem részleteztek.

Az Elnök kérdezi, hogy mi lesz a közművekkal? Jelenleg csak arról van szó, hogy az utakat átvesszük, de a közműveket nem.

Dr. Köles Zsuzsanna irodavezető elmondja, hogy meg fogják nézni a közmű térképen, hogy mennek ezek a bekötések, jelenleg nem tudjuk, hogy ezek milyen állapotúak.

Az Elnök elmondja, hogy ezt nem lehet megnézni, mert szerinte ez mind magánterület.

Dr. Köles Zsuzsanna irodavezető megnézi a tulajdoni lapokat és jelzi, hogy azokon csak vízvezetési szolgalmi jog és ELMŰ vezetékgig van bejegyezve.

Szatmáry László képviselő elmondja, ha egyszer átveszünk egy utat, át vesszük a felelősséget is. Fel kell tártni, ki kell kéretni a Csatornázási Művektől, hogy mi, hogyan van bekötve. Ha elkészül egy út és nincs rendbe téve az összes közmű alatta, akkor 5 évig bontási tilalom van, nem lehet hozzányúlni az utakhoz, erre is oda kell figyelni. A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságot kérje fel a polgármester ennek a pontos feltárására.

Dr. Köles Zsuzsanna irodavezető elmondja, hogy a tulajdoni lapokon szereplő bejegyzéseket mind kikérték a Földhivataltól, közműterképet is, de ez csak annyit jelent, hogy az ELMŰ kérelmezte, hogy 101 m²-re vezetékjog legyen neki biztosítva.

Az Elnök elmondja, az probléma, hogy ez most nem közterület, a közművek eddig sem vette át a hálózatot, mert magánterület, de lehet, hogy eddig már átvett valamit, ezt tudni kellene.

Ha megépítjük az utakat parkoló is kell, az csak egy kis szelete az egésznek, hogy az utakat át vesszük, több dolgot is tisztázni kell. Azt is el kell dönten, bizottsági szinten is, hogy át akarjuk-e egyáltalán venni az utakat.

Az Elnök kérdezi a Bizottság tagjait, hogy a Bizottság a felmerült javaslatait, feltételeit milyen formában - kiegészítésként vagy új határozati javaslatként - tegye meg.

Dr. Köles Zsuzsanna irodavezető elmondja, hogy amiről most a vita folyik az a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Irodának a II. ütemre vonatkozó szakvéleménye. Az előterjesztésben szereplő hetedik határozati javaslatban van erről szó, azt lehetne kiegészíteni azzal, hogy az összes közmű elhelyezkedése és felmérése történjen meg.

Az Elnök javasolja, hogy a Bizottság az előterjesztésben szereplő hetedik határozati javaslatot egészítse ki a Bizottság által megfogalmazott feltételekkel.

Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szőcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló:

- 103772/38 hrsz.-ú, 3442 m²,
- 103772/34 hrsz.-ú, 4934 m²,
- 103772/19 hrsz.-ú, 4207 m²,
- 103772/31 hrsz.-ú, 1775 m²

területű ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) vonatkozásában a vagyontárgy tulajdonjogának kedvezményes megszerzéséről szóló döntés jogát az Mőtv. 59. § (3) bekezdésében szereplő jogkörénél fogva a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságtól visszaveszi.

A Képviselő-testület az Ingatlanokat **kizárólag együttesen** kívánja ingyenesen tulajdonba venni.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**93/2023. (VI. 12.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szőcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló:

- 103772/38 hrsz.-ú, 3442 m²,
- 103772/34 hrsz.-ú, 4934 m²,
- 103772/19 hrsz.-ú, 4207 m²,
- 103772/31 hrsz.-ú, 1775 m²

területű ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) vonatkozásában a vagyontárgy tulajdonjogának kedvezményes megszerzéséről szóló döntés jogát az Mötv. 59. § (3) bekezdésében szereplő jogkörénél fogva a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságtól visszaveszi.

A Képviselő-testület az Ingatlanokat **kizárólag együttesen** kívánja ingyenesen tulajdonba venni.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szőcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/38 hrsz.-ú**, 3442 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 5.507.200, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

94/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szőcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/38 hrsz.-ú**, 3442 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 5.507.200, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök a harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szőcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/34 hrsz.-ú**, 4934 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 7.894.400, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

95/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szöcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/34 hrsz.-ú**, 4934 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzésekori forgalmi értékét bruttó 7.894.400, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök a negyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szöcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/19 hrsz.-ú**, 4207 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzésekori forgalmi értékét bruttó 6.731.200, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

96/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szöcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/19 hrsz.-ú**, 4207 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint - az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 6.731.200, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az ötödik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám:Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szöcs Nikoletta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/31 hrsz.-ú**, 1775 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 2.840.000, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

97/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, a VitaFamily Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: Cg.01-09-074911, adószám: 10527063-2-42, statisztikai számjel: 10527063-5629-113-01, székhely: 1165 Budapest, Újszász utca 45/B., képviseli: Kertészné Szócs Nikolettta cégvezető) 1/1-ed tulajdonában álló, **103772/31 hrsz.-ú**, 1775 m² területű ingatlant az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő tulajdoni lap szerint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett terhekkel együtt - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat ingyenesen tulajdonába átveszi.

A Képviselő-testület úgy dönt továbbá, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az utak alatt és fölött lévő közműveket nem veszi át.

A Képviselő-testület az ingatlan szerzési forgalmi értékét bruttó 2.840.000, - Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a megállapodás aláírására.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök a hatodik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok átvételét követően a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda, valamint a Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda által, az előterjesztésben foglalt I. ütemben jelzett, szükséges kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséről 10.050.000 Ft értékben gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséhez szükséges 10 050 000 Ft fedezetet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetésről szóló 5/2023. (II. 23.) rendelet 32. mellékletében szereplő „polgármesteri fejlesztési céltartalék” keret terhére biztosítja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**98/2023. (VI. 12.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok átvételét követően a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda, valamint a Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda által, az előterjesztésben foglalt I. ütemben jelzett, szükséges kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséről 10.050.000 Ft értékben gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület a kátyúzási és fa egészségügyi beavatkozási feladatok elvégzéséhez szükséges 10 050 000 Ft fedezetet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II. 23.) rendelet 32. mellékletében szerepelő „polgármesteri fejlesztési céltartalék” keret terhére biztosítja.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök a hetedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a második bekezdésben tett kiegészítéssel:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok átvételét követően a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda, valamint a Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda által, az előterjesztésben foglalt II. ütem és a szükséges, folyamatos üzemeltetési feladatok elvégzéséről, a mindenkori költségvetési forrás rendelkezésre állásnak függvényében gondoskodjon.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a 2024., 2025., 2026., 2027. évi költségvetési rendeletben a költségek tervezésére, azzal, hogy a közterületté nyilvánításhoz szükséges részletes, teljes jelenlegi közműhálózat kiépítés felmérése történjen meg a későbbi problémák elkerülése érdekében.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**99/2023. (VI. 12.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a második bekezdésben tett kiegészítéssel:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található,

belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok átvételét követően a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda, valamint a Környezetvédelmi- és Klímavédelmi Iroda által, az előterjesztésben foglalt II. ütem és a szükséges, folyamatos üzemeltetési feladatok elvégzéséről, a mindenkori költségvetési forrás rendelkezésre állásnak függvényében gondoskodik.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a 2024., 2025., 2026., 2027. évi költségvetési rendeletben a költségek tervezésére, azzal, hogy a közterülettel nyilvánításhoz szükséges részletes, teljes jelenlegi közműhálózat kiépítés felmérése történjen meg a későbbi problémák elkerülése érdekében.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök a nyolcadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonba vételét követően, a lakossági vélemények figyelembevételével a közterület elnevezéséről készítsen előterjesztést.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

100/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület Újszász utca 45/B. szám alatt található, belterületi „kivett saját használatú út” megnevezésű, 103772/38, 103772/34, 103772/31, 103772/19 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonba vételét követően, a lakossági vélemények figyelembevételével a közterület elnevezéséről készítsen előterjesztést.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 4. Javaslat az üzemképtelen valamint roncs járművek közterületen történő tárolásának szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadására és a kapcsolódó rendeletek módosítására

(91/2023. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Szász József alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Pacher Tibor bizottsági tag megjegyzi, ha elszállítjuk a járművet a tulajdonos költségére és azon belül ez nem jelent többletköltséget, ez ügyben vannak kétségei.

Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – **jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerint** - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az üzemképtelen valamint roncs járművek közterületen történő tárolásának szabályairól szóló .../... önkormányzati rendeletét.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

101/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – **jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerint** - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az üzemképtelen valamint roncs járművek közterületen történő tárolásának szabályairól szóló .../... önkormányzati rendeletét.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – **jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerint** - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2023. (.....) önkormányzati rendeletét.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

102/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – **jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerint** - a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletét.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – **jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerint** – Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-felügyeletről szóló 32/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletét.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

103/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja – **jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerint** – Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-felügyeletről szóló 32/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2023. (.....) önkormányzati rendeletét.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 5. Javaslat a Budapest Főváros Kormányhivatala használati jogról lemondó nyilatkozatának tudomásul vételére, valamint a Budapest XVI. kerület belterület, 100902 helyrajzi számon felvett, természetben a 1163 Budapest, Karát utca 18-20. „C épület” alatt található, 465 m² alapterületű ingatlan egyes részeinek további hasznosítására

(81/2023. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Budapest Főváros Kormányhivatala használati jogról lemondó nyilatkozatát a Budapest XVI. kerület belterület, 100902 helyrajzi számon felvett, természetben a 1163 Budapest, Karát utca 18-20. „C épület” alatt található, 465 m² alapterületű ingatlan tekintetében.

Egyúttal felkéri a Polgármestert az ingatlan birtokbavételével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, egyeztetések lefolytatására, valamint felhatalmazza Budapest Főváros Kormányhivatalával a fenti ingatlan I. emeletén található, a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező alaprajzon megjelölt 5 helyiség bérbeadása tárgyában határozatlan időre szóló megállapodás megkötésére 75 000 Ft+Áfa/hó bérleti díj ellenében.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

104/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Budapest Főváros Kormányhivatala használati jogról lemondó nyilatkozatát a Budapest XVI. kerület belterület, 100902 helyrajzi számon felvett, természetben a 1163 Budapest, Karát utca 18-20. „C épület” alatt található, 465 m² alapterületű ingatlan tekintetében.

Egyúttal felkéri a Polgármestert az ingatlan birtokbavételével kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, egyeztetések lefolytatására, valamint felhatalmazza Budapest Főváros Kormányhivatalával a fenti ingatlan I. emeletén található, a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező alaprajzon megjelölt 5 helyiség bérbeadása tárgyában határozatlan időre szóló megállapodás megkötésére 75 000 Ft+Áfa/hó bérleti díj ellenében.”

Határidő: 2023. június 14-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 6. A „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetője 2022. évi céladatainak értékelése
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft.

(Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor, továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére meghatározott 2022. évi célfeladatok teljesítését – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – elfogadja.

Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a célfeladatok teljesítéséért három havi megbízási díj kifizetésére jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

105/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor, továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére meghatározott 2022. évi célfeladatok teljesítését – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – elfogadja.

Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a célfeladatok teljesítéséért három havi megbízási díj kifizetésére jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.

Határidő: 2023. június 23.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 7. A REHAB - XVI. Nonprofit Kft. ügyvezetője 2022. évi céladatainak értékelése

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a REHAB - XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest XVI. ker. Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére 2022. évi célfeladatként meghatározott három célfeladat közül – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – két célfeladat teljesítését fogadja el.

Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a két célfeladat teljesítéséért összesen két havi megbízási díj kifizetésére jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

106/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a REHAB - XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest XVI. ker. Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére 2022. évi célfeladatként meghatározott három célfeladat közül – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – két célfeladat teljesítését fogadja el.

Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a két célfeladat teljesítéséért összesen két havi megbízási díj kifizetésére jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.

Határidő: 2023. június 23.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 8. A Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. ügyvezetője 2022. évi célfeladatainak értékelése

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász utca 106-108., képviseli: Cserna Sándor ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője a részére 2022. évi célfeladatként meghatározott három célfeladatát nem teljesítette.

Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a célfeladatok teljesítéséért megbízási díj kifizetésére nem jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

107/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Kertvárosi

Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász utca 106-108., képviseli: Cserna Sándor ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője a részére 2022. évi célfeladatként meghatározott három célfeladatát nem teljesítette.

Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a célfeladatok teljesítéséért megbízási díj kifizetésére nem jogosult.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.

Határidő: 2023. június 23.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 9. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, Örmester u. 5.)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szatmáry László képviselő elmondja, hogy addig nem hozhat a Bizottság határozatot, amíg a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság (továbbiakban KFÜB) az előterjesztést nem tárgyalja.

Dr. Köles Zsuzsanna irodavezető megválaszolja, hogy tekintettel arra, hogy a Bizottság ülésére hamarabb került sor, benne is van az előterjesztésben, hogy a Bizottság jelenlegi döntése csak abban az esetben léphet hatályba, ha a KFÜB megállapítja a visszaadást, mert a jogalapot a KFÜB fogja megteremteni.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága **hozzájárul** a Budapest XVI. kerület, Örmester utca 5. szám alatti, 100349 hrsz.-ú ingatlan esetében, a 100365 hrsz.-ú ingatlanból az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált, korábban a 100349 hrsz.-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 21 m² területű ingatlanrésznek a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő kérelmezők, érintett tulajdonosok (a továbbiakban: Kérelmezők) részére történő térítésmentes visszaadásához **azzal a feltétellel**, hogy
- a Kérelmezők vállalják a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatást, és vállalják az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és megállapodás aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**108/2023. (VI. 12.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága **hozzájárul** a Budapest XVI. kerület, Örmester utca 5. szám alatti, 100349 hrsz.-ú ingatlan esetében, a 100365 hrsz.-ú ingatlanból az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált, korábban a 100349 hrsz.-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 21 m² területű ingatlanrésznek a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő kérelmezők, érintett tulajdonosok (a továbbiakban: Kérelmezők) részére történő térítésmentes visszaadásához **azzal a feltétellel**, hogy

- a Kérelmezők vállalják a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatást, és vállalják az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 10. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Köztársaság útja 29. szám alatti, 109841/0/A/3 hrsz.-ú, 67 m² alapterületű, 1. számú nem lakás célú helyiség)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Köztársaság útja 29. szám alatti, 109841/0/A/3 hrsz.-ú, 67 m² alapterületű, 1. számú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a **Budapesti Testedző Club Sportegyesületet** (székhely: 1162 Budapest, Komáromi u. 8.; nyilvántartási szám: 01-02-0015727; adószám: 18649208-1-42; képviseli: Matis Zsófia Borbála elnök önállóan) jelöli meg 122.000,- Ft/hó + Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**109/2023. (VI. 12.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Köztársaság útja 29. szám alatti, 109841/0/A/3 hrsz.-ú, 67 m² alapterületű, 1. számú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat

nyerteseként a **Budapesti Testedző Club Sportegyesületet** (székhely: 1162 Budapest, Komáromi u. 8.; nyilvántartási szám: 01-02-0015727; adószám: 18649208-1-42; képviseli: Matis Zsófia Borbála elnök önállóan) jelöli meg 122.000,- Ft/hó + Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 11. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Szent Korona u. 99. szám alatti, 109877 hrsz.-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanon lévő 45 m² nem lakás célú helyiség)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Szent Korona u. 99. szám alatti, 109877 hrsz.-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanon lévő 45 m² nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a **Manó Works Kft.-t** (székhely: 1161 Budapest, Petőfi u. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-204004; adószám: 25171778-1-42; képviseli: Göndöcs Zsófia ügyvezető önállóan) jelöli meg 111.000,- Ft/hó + Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

110/2023. (VI. 12.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Szent Korona u. 99. szám alatti, 109877 hrsz.-ú osztatlan közös tulajdonú ingatlanon lévő 45 m² nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a **Manó Works Kft.-t** (székhely: 1161 Budapest, Petőfi u. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-204004; adószám: 25171778-1-42; képviseli: Göndöcs Zsófia ügyvezető önállóan) jelöli meg 111.000,- Ft/hó + Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

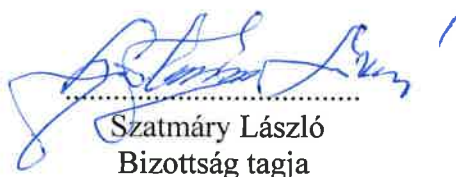
NAPIREND: 12. Egyebek

Egyebek napirend alatt kérdés, észrevétel nem merült fel.

Bizottság további észrevételt nem tesz, ezért Kovács Raymund bizottsági elnök megköszöni a részvételt, és az ülést 9 óra 55 perckor berekeszti.

kmf.

A jegyzőkönyvet hitelesítette:



Szatmáry László
Bizottság tagja



Kovács Raymund
Bizottság elnöke