

Tisztelt Képviselő-testület, Önkormányzat és Polgármester úr!

Az önkormányzati tulajdonú, 1162 Budapest, Hársfa utca 58. címen lévő óvoda épülettel kapcsolatban fordulunk önökhöz.

Az épületet nagy szeretettel használja nap mint nap a Tündérrózsa Waldorf Óvoda 50 óvodása, míg az épület és a kert gondját az ő családjaik és az óvónők viselik szívükön, ahogy erejükből telik. Tavaly ősszel például 20 cm kőzetgyapotot terítettünk "kalákában" a padlás födémre kb 2M ft értékben, hogy így csökkentsük a földgáz-felhasználásunkat és emeljük az épület hőkomfortját.

Az idei nyárra önerőből, részben a családok saját munkájával belső felújítást terveztünk: aljzat betonozás és kiegyenlítés, majd új padlóburkolat fektetése mellett új belső festést követően szeretnénk volna kezdeni a következő tanévet. Azonban a múlt heti viharos időben történtek újragondolásra sarkallnak bennünket.

Az épület Hársfa utcai homlokzata mentén olyan mértékű beázásokat tapasztaltunk, hogy a csoportszobák falain belül folyt a víz. Ennek következtében új burkolatot nem érdemes letennünk, amíg a tetőről újabb beázás veszélye fenyeget.

A tető állapotát a hét elején az Önkormányzat Vagyongazdálkodási csoportjától felmérték, a rövidtávú kárelhárításra ígéretet kaptunk. Saját szakértővel is megnéztetve a tetőt, ő annak teljes felújítását javasolja, a következők miatt: a pala fedés nincs jó állapotban, sok a repedt, törött, lukas elem; az épület téglakéményein meglátszik az idő vasfoga, azok ledőlése nagy veszélyt rejt magában, különösen, hogy a csoportszobák fölé magasodnak.

A tető cseréjének kérdésköre az elmúlt 10 évben rendszeresen előkerült az önkormányzattal való egyeztetéseink során, készítettünk több ajánlatot is rá, azonban igazán égetővé mostanra vált, hogy az épület további állagromlását mielőbb megelőzzük.

Az óvoda és a családjai a maga részéről a felújításhoz 10M ft önerejét szívesen felajánlja - azzal, hogy az összeget egyeztetett idő alatt "lelakja" az évi ~6M ft-os bérleti díjából. Ez az önerőnk és a lelkesedésünk azonban kevés a teljes felújításhoz, ennek nagyjából a két-háromszorosára lenne szükség, hogy a Rákosi út túloldalán levő Hársfa utcai Gyerekkuckó óvodáéhoz hasonló, szép, a "testvér épület" stílusához passzoló tetőt, és így "újabb 100 évet" kapjon az épület.

Ehhez a felújításhoz szeretnénk kérni az önkormányzat és a képviselő-testület támogatását, hozzájárulását, hogy az óvodába járó 50 kerületi család gyereke biztonságos körülmények között növekedhessen, nevelkedhessen.

Tudjuk, hogy a mai világban ez különösen nagy kérés, ezért a tető felújításhoz amit mi, óvodai családok tudunk, szívesen hozzáteszünk, legyen az segítség a bontásban, pakolásban, faanyag-kezelésben, stb.

Alább csatolunk néhány fényképet az épület tetejének állapotáról.

Hálás köszönettel, az óvodai családok nevében:

Kovács Lóránt

(két óvodás gyerek apukája,

