

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

**KIVONAT**

a 2022. május 17-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

**NAPIREND: 10.** Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területre visszaadására (Budapest XVI. kerület, József utca 95.)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

**HATÁROZAT:**

**84/2022. (V. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága **hozzájárul** a Budapest XVI. kerület, József u. 95. szám alatti, 109493 hrsz-ú ingatlan esetében, a 109494 hrsz-ú ingatlanból (a 109493 hrsz-ú ingatlan szélességű szakaszon) az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált, korábban a 109493 hrsz-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 59 m<sup>2</sup> területű ingatlanrésznek a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő kérelmező, érintett tulajdonos (a továbbiakban: Kérelmező) részére történő térítésmentes visszaadásához azzal a feltétellel, hogy

- a Kérelmező vállalja a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatást, és vállalja az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül,
- és azzal, hogy a záradékolt telekalakítási vázrajz birtokában a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt az érintett ingatlanrész forgalomképesé nyilvánításáról.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és megállapodás aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.

Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

A kivonat hitelével:

Dr. Köles Zsuzsanna

Vagyongazdálkodási irodavezető

Budapest, 2022. május 18.



## BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

### KIVONAT

a 2024. szeptember 17-én (kedden) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 10. számú ülésén készült jegyzőkönyvből

**NAPIREND: 7.** Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrészt visszaadására (Budapest XVI. kerület, József utca 93.)  
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester  
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

### HATÁROZAT:

#### 147/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** a Budapest XVI. kerület, József u. 93. szám alatti, 109492 hrsz-ú ingatlan esetében, a 109494 hrsz-ú ingatlanból (a 109492 hrsz-ú ingatlan szélességű szakaszon) az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált, korábban a 109492 hrsz-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 59 m<sup>2</sup> területű ingatlanrésznek a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő kérelmező, érintett tulajdonos (a továbbiakban: Kérelmező) részére történő térítésmentes visszaadásához **azzal a feltétellel**, hogy

- a Kérelmező vállalja a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatást, és vállalja az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül,
- **és azzal**, hogy a záradékolt telekalakítási vázrajz birtokában a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt az érintett ingatlanrész forgalomképessé nyilvánításáról.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. december 31.


Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.  
Bizottság elnöke

Szatmáry László s.k.  
Jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

  
Dr. Köles Zsuzsanna  
Gazdálkodási irodavezető  
Budapest, 2024. szeptember 18.

## BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

K I V O N A TNAPIREND:

9. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett közterületi ingatlanok átminősítésére  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

H A T Á R O Z A T:

377/2008. (VII. 2.) Kt.

A Budapest, Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező forgalomképtelen közterületi besorolású, a kerületi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok, a 23/1993. (VII. 6.) Ök. rendelet alapján az útszabályozás eltörlésével feleslegessé vált, telekalakítás során kialakuló, magántulajdonú ingatlanokkal szomszédos részét forgalomképesse nyilvánítja azzal, hogy a feleslegessé váló ingatlanrészek pontos nagyságát, a feleslegessé válás tényét és az érintett ingatlanrész visszaadásának feltételeit a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság, a tulajdonosok közötti megállapodás feltételeit a Gazdasági és Tulajdonosi Bizottság határozza meg.

Határidő: 2008. július 31.Felelős: Kovács Péter polgármester  
Anosin László jegyző

(21 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Anosin László sk.  
jegyzőKovács Péter sk.  
polgármester

A kivonat hitelesül:

  
 Anosin László  
 jegyző  
 Budapest, 2009. augusztus 27.

2. sz. melléklet az útszabályozások eltörlésével érintett közterületi ingatlanok  
átminősítése tárgyú előterjesztéshez

Állás u.  
Monoki u.  
Rákosi út  
Nagyvárad u.  
Dobó u.  
Szilas patak u.  
Béla u.  
Baross u.  
Timúr u.  
Szent Korona u.  
Mátyás király u.  
Thököly út  
Batthyány u.  
Szolnoki út  
Körvasút sor  
Rákospalotai határút  
János u.  
Rákóczi u.  
József u.  
Margit u.  
Rigó u.  
Sasvár u.  
Örmester u.  
Batsányi u.  
Batthyány I. u.  
Kenéz u.  
Arany János u.  
György u.  
Jávorfalja u.  
Ida u.  
Árpádföldi út  
Rozsos u.  
Istráng u.  
Budapesti út  
Kőszírt u.  
Georgina u.  
Rózsalevél u.  
Piros rózsza u.  
Vidámvásár u.