

**JELENTÉS BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
HATÁROZATAINAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

2024.

Bizottsági határozatok száma	Határozat tartalma	Intézkedés
66/2024. (III. 19.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy mivel a 22/2024. (I.30.) GPB határozatban megjelölt nyertes pályázóval a szerződéskötés határidőben nem jött létre, így a KDL – 773 forgalmi rendszámú Suzuki Grand Vitara 2.0 JLA típusú gépjármű értékesítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.</p> <p>A Bizottság egyúttal úgy dönt, hogy a KDL-773 forgalmi rendszámú Suzuki Grand Vitara 2.0 JLA típusú gépjárművet (gyártási év: 2006, forgalmi érvényessége lejárt: 2022.05.07., km-óra állás: 290.092 km) új pályázati eljárás keretében értékesíti. A Bizottság a gépjármű forgalmi értékét a piaci ár alapján 360 000 Ft-ban állapítja meg, mely egyben a kikiáltási ár.</p> <p>A Bizottság felkéri a polgármestert az előterjesztésben szereplő feltételekkel a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató megjelentetésére.</p> <p>Határidő: 2024. december 31.</p>	A 121/2024. (VI. 25.) GPB határozat visszavonta.
75/2024. (IV. 23.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1165 Budapest, Centenárium sétány 16. szám alatti, 106904/7/A/81 hrsz.-ú, 182 m² alapterületű ingatlanból 95 m² hasznos területű nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztés 3. számú mellékletében 1. sorszámmal szereplő Ez + Az Group 2022 Kft.-t (székhely: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 56/a.; cégjegyzékszám: 13-09-217495; adószám: 27556377-2-13; képviseli: Adamcsek Angelika) jelöli meg 166.000 Ft/hó+Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. május 15.</p>	A bérleti szerződés 2024.05.06-án aláírásra került.
76/2024. (IV. 23.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Csömöri út 78-80. szám alatti 111566 hrsz.-ú ingatlanon lévő 173 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztés 3. számú mellékletében 1. sorszámmal szereplő BELADA Kft.-t (székhely:</p>	A bérleti szerződés 2024.05.09-én aláírásra került.

	<p>1161 Budapest, Csömöri út 78-80.; cégjegyzékszám: 01-09-356282; adószám: 12165168-2-42; képviseli: Pham Hoang Linh) jelöli meg 300.000 Ft/hó+Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. május 15.</p>	
77/2024. (IV. 23.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület Futórózsa u. – Sasvár u. sarak alatti 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15 m² területű pavilon bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztés 3. számú mellékletében 1. sorszámmal szereplő Sidi Napoletana Pizzeria Kft.-t (székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 82.; cégjegyzékszám: 01-09-427862; adószám: 32508617-2-42; képviseli: Kiss Vanessza) jelöli meg 70.000 Ft/hó+Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. május 15.</p>	A bérleti szerződés 2024.05.08-án aláírásra került.
78/2024. (IV. 23.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1165 Budapest, Jókai Mór u. 6. 106057 hrsz-ú irodaház megnevezésű ingatlanon a fszt. 8. számú 13 m² alapterületű irodahelyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztés 2. számú mellékletében 1. sorszámmal szereplő Schuster Zoltán egyéni vállalkozót (székhely: 1161 Budapest, Thököly u. 133. 4. ajtó.; nyilvántartási szám: 1736631; adószám: 62486792-1-42) jelöli meg 45.500 Ft/hó+Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.</p> <p>Határidő: 2024. május 15.</p>	A bérleti szerződés 2024.05.07-én aláírásra került.
83/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és az önkormányzati költségvetési szervek 2023. évi beszámolóját jóváhagyja.”</p>	A Képviselő - testület a 130/2024.(V.08.) Kt. határozattal jóváhagyja.

	Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés	
84/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének zárszámadásáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület megalkotta a 13/2024. (V.9) önkormányzati rendeletét.
85/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 117525/20 hrsz.-ú, belterületi, kivett közút megnevezésű, 176 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 131/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.
86/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 117525/22 hrsz.-ú, belterületi, kivett közút megnevezésű, 174 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 132/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.
87/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p>	A Képviselő - testület a 133/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.

	<p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 117525/24 hrsz.-ú, belterületi, kivett közút megnevezésű, 122 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	
88/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 117525/26 hrsz.-ú, belterületi, kivett közút megnevezésű, 234 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 134/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.
89/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 103772/38 hrsz.-ú, belterületi, kivett saját használatú út megnevezésű, 3442 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 135/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.
90/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 103772/34 hrsz.-ú, belterületi, kivett saját használatú út megnevezésű, 4934 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 136/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.

91/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 103772/19 hrsz.-ú, belterületi, kivett saját használatú út megnevezésű, 4207 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 137/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.
92/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 103772/31 hrsz.-ú, belterületi, kivett saját használatú út megnevezésű, 1775 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 138/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.
93/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület megalkotta a 14/2024.(V.9) önkormányzati rendeletét.
94/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely:</p>	A Képviselő - testület a 141/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.

	<p>1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja.</p> <p>Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezései alapján gondoskodjon a cégbírósági letétbe helyezéséről, valamint a közzétételéről.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	
95/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila) 2023. évi 675 E Ft-os adózott eredménye a Társaságnál maradjon, és ez az összeg átvezetésre kerüljön az Eredménytartalékba.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő - testület a 142/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.
96/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a REHAB - XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest XVI. ker. Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila Csaba ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére 2023. évi célfeladatként meghatározott három célfeladat közül – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – két célfeladat teljesítését fogadja el.</p> <p>Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a két célfeladat teljesítéséért összesen két havi megbízási díj kifizetésére jogosult.</p> <p>Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.</p> <p>Határidő: 2024. június 7.</p>	Intézkedés: A határozatról a Társaság ügyvezetőjét 2024. május 14-én értesítették.

97/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja.</p> <p>Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezési alapján gondoskodjon a cégbírószági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület elfogadta a 143/2024. (V. 08.) Kt. határozatot.</p>
98/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor Károly) 2023. évi 9 967 E Ft-os adózott eredménye a Társaságnál maradjon, és ez az összeg átvezetésre kerüljön az Eredménytartalékba.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő - testület a 144/2024. (V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
99/2024. (V. 07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-916352, székhelye: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., képviseli: Kozma Viktor Károly, továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére meghatározott 2023. évi célfeladatok teljesítését – figyelembe véve a Társaság Felügyelő Bizottságának véleményét – elfogadja.</p> <p>Egyúttal megállapítja, hogy a Társaság ügyvezetője a célfeladatok teljesítéséért három havi megbízási díj kifizetésére jogosult.</p>	<p>Intézkedés: A határozatról a Társaság ügyvezetőjét 2024. május 14-én értesítették.</p>

	<p>Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság ügyvezetőjét.</p> <p>Határidő: 2024. június 7.</p>	
100/2024.(V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila a továbbiakban: Társaság) részére a 2023. évben a közszolgáltatási feladatok ellátására további 1 900 232 Ft pénzügyi kompenzációt biztosít.</p> <p>A Képviselő-testület egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pénzügyi támogatás forrásának biztosításáról az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletének soron következő módosításakor.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület a 139/2024. (V. 08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
101/2024. (V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila a továbbiakban: Társaság) 2023. évi egyszerűsített éves beszámolóját – figyelembe véve a könyvvizsgálói jelentést és a Felügyelő Bizottság ezzel kapcsolatos véleményét – elfogadja.</p> <p>Felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a hatályos jogszabályok rendelkezési alapján gondoskodjon a cégbírósági letétbe helyezésről, valamint a közzétételről.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő - testület a 140/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

102/2024. (V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével megállapítja, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász utca 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) korábbi ügyvezetője, Cserna Sándor a 2023. évi célfeladatként meghatározott három célfeladatát nem teljesítette.</p> <p>Egyúttal úgy dönt, hogy a Társaság korábbi ügyvezetője a célfeladatok teljesítéséért megbízási díj kifizetésére nem jogosult.</p> <p>Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Társaság korábbi ügyvezetőjét.</p> <p>Határidő: 2024. június 7.</p>	<p>Intézkedés: A határozatról a Társaság korábbi, valamint jelenlegi ügyvezetőjét 2024. május 14-én értesítették.</p>
103/2024.(V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet I. számú módosításáról szóló 15/2024. (V. 9.) önkormányzati rendeletét.</p>
104/2024.(V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy tudomásul veszi a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. (Cg.: 01-09-697529, székhely: 1161 Budapest Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila Csaba) Felügyelőbizottsága 2023. évi beszámolóját.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő - testület a 145/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

105/2024.(V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy tudomásul veszi a Sashalmi Piac Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly) Felügyelőbizottsága 2023. évi beszámolóját.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő - testület a 146/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
106/2024.(V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy tudomásul veszi a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila) Felügyelőbizottsága 2023. évi beszámolóját.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő - testület a 147/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
107/2024. (V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 366/2019. (XII. 11.) Kt. határozatot – figyelemmel az azt módosító 301/2021. (IV. 21.) PM határozatra, illetve 206/2022. (IX. 21.) Kt. határozatra is – az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. közötti időszakban az alábbi ingatlanokban lévő önkormányzati bérlakásokat jelöli ki elidegenítésre.</p> <p>Baross G u. 24. Kézbesítő u. 26. Nagyvázsony u. 19. Kossuth Lajos utca 39. Hunyadi utca 27.</p>	<p>A Képviselő - testület a 148/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

	<p>Petúnia u. 10. Pilóta u. 19. Rákóczi u. 81. Rózsa u. 24. Szent István u. 42.</p> <p>Az értékesítésre kijelölés módjáról, és feltételeiről a Lakástörvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott, vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján kijelölt hatáskörrel rendelkező döntéshozó határoz.</p> <p>Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.</p> <p><u>Határidő:</u> a tájékoztatásra 2024. december 31. <u>Felelős:</u> Kovács Péter polgármester””” Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	
108/2024. (V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 367/2019. (XII. 11.) határozatot – figyelemmel az azt módosító 120/2021. (II. 17.) PM határozatra, illetve 207/2022. (IX. 21.) Kt. határozatra is – az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanokat üres állapotban jelöli ki értékesítésre:</p> <p>Árpád u. 29. Batsányi utca 1. Margit u. 130. Mészáros u. 38. Huszár utca 22. Mária utca 68. Iharfa u. 16.</p>	<p>A Képviselő - testület a 149/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

	<p>Matild u. 11. Gondnok utca 23. Matild utca 9. Fehérsas utca 19/B. Csömöri út 70. Kézbesítő utca 14. Pilóta utca 37. Baross G. u. 3.</p> <p>Az értékesítésre kijelölés módjáról, és feltételeiről a Lakástörvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott, vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján kijelölt hatáskörrel rendelkező döntéshozó határoz.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	
109/2024. (V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség által jóváhagyott, az Országos Pályaépítési Program keretében épült, a 1165 Budapest, Bátor utca 1-33. szám alatti, 106854/2 hrsz.-ú, 84226 m² nagyságú, sporttelep megnevezésű ingatlanon található, az IKARUS BSE (székhely: 1165 Budapest, Bátor utca 1-33., nyilvántartási szám: 01-02-0000835, adószám: 19807135-1-42, képviseli: Svantner István) használatában lévő, nagyméretű műfüves pálya felújításához biztosítja az önerő felét, azaz a beruházás teljes tervezett bruttó költségének 5 %-át, legfeljebb bruttó 8 936 406 Ft-ot. A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletének 33. mellékletének 44. sorában található "Pályázati kereten" az összeg rendelkezésre áll.</p> <p>Az önerő másik felét, azaz a beruházás teljes tervezett bruttó költségének további 5 %-át, legfeljebb bruttó 8 936 406 Ft-ot az IKARUS BSE köteles biztosítani.</p>	<p>A Képviselő - testület a 150/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

	<p>A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti Együttműködési Megállapodás aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	
110/2024. (V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat megbízásából készült, „Budapest XVI. kerület Monoki utca - Muzsika utca új gyalogos-átkelőhely létesítése” terv, és „Budapest, XVI. kerület Monoki utca - Muzsika utca új gyalogos-átkelőhely kialakításához kapcsolódó földkábeles közvilágítás bővítés terv” felhasználási jogát – mint forgalomképes vagyoneértékű jogot – térítésmentesen a Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaságra ruházza át a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 11. § (13) bekezdése szerinti közcélok megvalósítása érdekében.</p> <p>Felhatalmazza a Polgármestert a felhasználási szerződés aláírására, valamint az átruházással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő - testület a 151/2024.(V.08.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
111/2024. (V.07.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Sarjú utca 107265 hrsz.-ú, 16250 m² területű ingatlanból 408 m² terület vonatkozásában a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és a BMX Bandits Freestyle Sportegyesületet (székhely: 1163 Budapest, Pesti Határút 7., nyilvántartási szám: 01-02-0017043, adószám: 19101192-1-42,) között létrejött, 2019. május 15. napján kelt bérleti szerződést a bérlő kérelmére további 5 évre meghosszabbítja.</p>	<p>A bérleti szerződés 2024.05.15-én hosszabbításra került.</p>

	<p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés meghosszabbításához szükséges intézkedések megtételére, a megállapodás aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. május 15.</p>	
113/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja a Sashalmi Piac Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft.-vel (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor) kötendő, a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező üzemeltetési szerződést és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.”</p> <p>Határidő: 2024. június 26-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület a 169/2024. (VI. 26.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
114/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona intézményvezetői megbízására pályázatot ír ki, az alábbiak szerint:</p> <p>„BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE</p> <p>PÁLYÁZATOT HÍRDET</p> <p>az újonnan megnyíló, XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona szociális munkatárs munkakörének betöltésére magasabb vezetői (intézményvezetői) megbízással, az alábbiak szerint:</p> <p>A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony</p>	<p>A Képviselő-testület a 165/2024. (VI. 26.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

A magasabb vezetői megbízás időtartama: az állás betöltés napjától, de leghamarabb 2024. október 1-jétől 5 év határozott időre szól.

A foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A munkavégzés helye: az intézmény székhelye: 1164 Budapest, Csobaj utca 12-14., és Budapest XVI. került területe.

A vezetői megbízással járó lényeges feladatok: Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülménynek minősülő működés feltételeinek biztosítása. Az idők otthona, mint az intézmény által nyújtott szociális szolgáltatás (idősek számára teljes ellátást nyújtó, szakosított ellátási forma, ápolást gondozást nyújtó intézmény) irányítása, koordinálása. Felelős vezetőként szervezi, tervezi, irányítja, ellenőrzi és értékeli az általa vezetett intézmény szakszerű és törvényes működését, az alkalmazottak munkáját. A munkáltatói feladatok ellátása, az intézmény szabályzatainak készítése, módosítása, a fenntartóval és intézményeivel való kapcsolattartás, együttműködés, a folyamatos és precíz adminisztráció, vonatkozó jogszabályok szerinti adatszolgáltatás biztosítása. Az intézményi jogviszony létesítéséhez szükséges folyamat végig vitele. Felel az ellátottak jogviszonyával kapcsolatos intézményi feladatok ellátásáért, meghozza a szükséges döntéseket, a fenntartói döntéseket végrehajtja.

A pályázati feltételek:

- Az 1/2000. (I. 7.) SzCsM Rendelet 3. melléklet szerinti szociális munkatárs munkakör betöltéséhez szükséges képesítés, és ugyanezen melléklet intézményvezető munkakör ellátáshoz szükséges valamely felsőfokú szakképesítés.
- Legalább öt év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, az egészségügyi ellátás, illetve a közoktatás területén betöltött munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.
- A magasabb vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. A kinevezés feltétele:
 - Büntetlen előéletű. – A kinevezést megelőzően igazolni kell.
 - Tizennyolcadik életévét betöltött személy.
 - Magyar állampolgárságú, vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett személy.

- Állam elleni bűncselekmény, igazságszolgáltatás elleni bűncselekmény, korrupciós bűncselekmény vagy közélet tisztasága, valamint a nemzetközi közélet tisztasága elleni bűncselekmény, hivatali bűncselekmény, illetve közbizalom elleni bűncselekmény miatt indult büntetőeljárás hatálya alatt nem áll. – A kinevezést megelőzően igazolni kell.

A pályázat elnyerésénél előnyt jelent:

- Legalább két éves vezetői tapasztalat.
- Bentlakásos intézményben szerzett vezetői tapasztalat.
- Ha szociális szakvizsgával rendelkezik, vagy részt vett a vezetői megbízásnak megfelelő szociális ágazati vezetőképzésen.
- TEVADMIN, KENYSZI rendszerek használata, ismerete, jártasság egyéb szociális ellátórendszert kiszolgáló adminisztrációs programban.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- A pályázó szakmai életrajza.
- Az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó program.
- A végzettséget és szakmai gyakorlatot igazoló dokumentumok, képesítési előírások másolata.
- A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul.
- Nyilatkozat, melyben a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy pályázati anyagát a szakértelemmel rendelkező bizottság, valamint a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Egészségügyi és Szociális Bizottsága, és Képviselő-testülete és a jegyző által a pályázati eljárással megbízott személy megismerje, és abba betekintszen.
- Nyilatkozat, hogy nem áll cselekvőképességet érintő gondnokság alatt.
- Nyilatkozat arról, hogy kívánja-e, hogy a pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést a Képviselő-testület zárt ülésen tárgyalja.
- Nyilatkozat a vagyony nyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.

A pályázat benyújtásának határideje:

2024. augusztus 8., 12 óra

A pályázat elbírálásának határideje:

2024. szeptember 30.

Illetmény és juttatások:

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 4. és 5. melléklete szerint kerül megállapításra, valamint az illetménykiegészítést illetően Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat polgármesterének döntése alapján. Egyéb juttatás az önkormányzat éves költségvetésben meghatározott keretek szerint (béren kívüli juttatásként SZÉP kártya, ruházati költségtérítés, a munkavégzéshez szükséges közlekedés költségtérítése, bankszámla vezetési hozzájárulás).

A Fenntartó által közölt lényeges információk:

A XVI. kerületi Idősek Otthona újonnan létesülő, az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülménynek minősülő férőhelyeket biztosító intézmény. Az intézményvezető a működés megkezdése előtt elkezd munkavégzését, ő alkotja meg a működéshez szükséges intézményi dokumentációt, valamint köti meg a szükséges szolgáltatási szerződéseket, bonyolítja le a szükséges beszerzési és hatáskörébe tartozó engedélyeztetési eljárásokat, és pályázat útján ő választja ki az intézménnyel leendő jogviszonyban állókat. Az intézménnyel kapcsolatos információk: <https://www.bp16.hu/muszaki-dokumentacio>

A pályázatot Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Szociális és Szociális Intézményi Irodájához kell eljuttatni zárt borítékban. Cím: 1163 Budapest, Havashalom u. 43.

A borítékra kérjük ráírni: a pályázó nevét, címét, és hogy „Pályázat a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona intézményvezetői megbízására.”

Információt nyújt: Müller Kinga Szociális és Szociális Intézményi irodavezető (mail: mullerkinga@bp16.hu, tel.: +361 4011 733, vagy Török Szilvia intézményi referens mail: torokszilvia@bp16.hu, tel.: +361 4011 646)."

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon arról, hogy a pályázat a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ weboldalán – 2024. július 5-i megjelenéssel –, a XVI. Kerületi Újságban és az Önkormányzat weboldalán közzétételre kerüljön.

	<p>Továbbá a jogszabályi feltételeknek megfelelően gondoskodjon a pályázat bírálását előkészítő szakmai bizottság megalakításáról.</p> <p>A szakmai előkészítő bizottságba a fenntartó képviselőjeként Ács Anikó alpolgármestert, Müller Kinga Szociális és Szociális Intézményi irodavezetőt és Török Szilvia intézményi referenst delegálja.”</p> <p>Határidő: 2024. június 26-i képviselő-testületi ülés</p>	
115/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona 2024. évi költségvetésének elkészítésére, továbbá ennek a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjesztésére a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet módosítása céljából.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona alapítása és egyéb kapcsolódó döntések meghozatala előkészítéséről.”</p> <p>Határidő: 2024. június 26-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület a 167/2024. (VI. 26.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
116/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona esetében a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 117/C. §-a szerinti egyszeri belépési hozzájárulás összegét is tartalmazó, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által biztosított, ápolást gondozást nyújtó szakosított ellátásokról szóló rendelet-tervezetét terjessze a Képviselő-testület elé.”</p> <p>Határidő: 2024. június 26-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület a 168/2024. (VI. 26.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

117/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, támogatja, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat részt vegyen az MLSZ országos futsal csarnok építési programjához kapcsolódó pályázati felhíváson, a 1165 Budapest, Bátony utca 1-33 sz., 106854/2 hrsz.-ú területen tervezett futsal csarnok megépítésére vonatkozóan.</p> <p>A pályázat támogathatósági feltétele alapján rendelkezésre áll a jelen előterjesztés 4. mellékletét képező IKARUS BSE előzetes nyilatkozata, mely szerint eredményes pályázat esetén az Önkormányzattal fennálló Bérleti Szerződés hatálya alatt</p> <ul style="list-style-type: none"> • a futsal csarnok érintettségében vállalja a 15 éves kötelező üzemeltetési időszak alatt a karbantartási és üzemeltetési költségeket • az üzembehelyezéstől számított 15 évig a garantált üzemidőben térítésmentesen biztosítja a létrehozott infrastruktúrát a gesztor partnerpályázó (és a vele együttműködő más futsal sportszervezetnek) számára.” <p>Határidő: 2024. június 26-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület a 176/2024. (VI. 26.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
118/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy együttműködési megállapodást köt a Rubeola Football Clubbal a jelen előterjesztés</p>	<p>A Képviselő-testület a 177/2024. (VI. 26.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

	<p>2. melléklete szerinti tartalommal.</p> <p>Felkéri a Polgármestert a pályázat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatos feladatok végrehajtására azzal, hogy – nyertessége esetén – a beruházás részleteiről köteles annak megkezdése előtt tájékoztatást adni.”</p> <p>Határidő: 2024. június 26-i képviselő-testületi ülés</p>	
119/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az 1165 Budapest, Baross Gábor utca 3. 1. emelet 1. ajtó alatti, 106413/0/A/2 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „lakás” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, valamint a társasházi közös tulajdonból 126/1000-ed tulajdoni hányadot nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti azzal, hogy a pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a kikiáltási árhoz képest a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás megfizetésére tesz ajánlatot.</p> <p>Az ingatlan forgalmi értéke 21 600 000 Ft, mely egyben a kikiáltási ár. Az ingatlan értékesítése áfa mentes körbe tartozik.</p> <p>A Bizottság felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.</p> <p>Határidő: 2024. december 31.</p>	<p>A 1165 Budapest, Baross Gábor utca 3. 1. emelet 1. ajtó alatti, 106413/0/A/2 hrsz.-ú, 41 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „lakás” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, valamint a társasházi közös tulajdonból 126/1000-ed tulajdoni hányadot nyilvános egyfordulós pályázat az előterjesztésben foglalt feltételekkel 2024. július 11. napján kiírásra került.</p>
120/2024. (VI. 25.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében foglalt, a PKKB előtt 1.P.87.020/2022. számon folyamatban lévő perben készült Igazságügyi Mérnökszakértői Vélemény szerinti 5 130 000 Ft tehermentes forgalmi értéken értékesíti a 100140 helyrajzi számmal nyilvántartott és a 1163 Budapest, Szolnoki út 12. szám alatti ingatlan 2/40-ed tulajdoni hányadát az Ajánlattevő részére.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 30.</p>	<p>Nem került megkötésre, mert az Ajánlattevő részletfizetési kérelmet nyújtott be a vételár teljesítésére vonatkozóan, kérjük a határidő hosszabbítását 2024. december 31-ig.</p>

<p>122/2024. (VI. 25.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága elfogadja a polgármester beszámolóját a 254 - 268/2024. (V. 15.) KKSIGYB határozat alapján felülvizsgált sportegyesületi bérleti díjakról és a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Az Árpádföldi Tenisz Club, a Kertvárosi Sport Egylet, a Kertvárosi Vívó Sport Egyesület, a Mátyásföldi Lawn Tennis Club és a Budapesti Testedző Club esetében eltekint a nem lakás célú helyiség bérleti díjának 2024. január 1-től a KSH által hivatalosan közzétett 2023. évi fogyasztói árindex mértékével, azaz 17,6 %-kal történő megemelésétől • az Ikarus Budapest Sportegyesület és a METRO RSC esetében 17,6%-kal, a Mazotti Fitness Sportegyesület esetében pedig 13,8%-kal emeli meg 2024. január 1-től az általuk fizetendő nem lakás célú helyiség bérleti díját. <p>Határidő: 2024. július 31.</p>	<p>A Bérlők tájékoztatva lettek a döntést követően a számla megküldésekor.</p>
<p>124/2024. (VII. 03.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a 1165 Budapest, Villó utca 6. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Kertvárosi Lakásfenntartó Szövetkezet, Szövetkezeti elnök: Benkő János) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (35.460.587.- Ft) 25%-ának megfelelő, azaz 8.865.147.- Ft összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést.</p> <p>Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.</p> <p>Határidő: 2024. július 10.</p>	<p>2024. július 08-án értesítették a Polgármestert.</p>

125/2024. (VII. 03.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a 1165 Budapest, Linda tér 5. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Összefogás Lakásszövetkezet, Szövetkezeti elnök: Abonyi János) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (35.303.653.-Ft) 25%-ának megfelelő, azaz 8.825.913.- Ft összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést. Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.</p> <p>Határidő: 2024. július 10.</p>	<p>2024. július 08-án értesítették a Polgármestert.</p>
126/2024. (VII. 03.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a 1163 Budapest, Tekla u. 5-7. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Tekla Lakásfenntartó Szövetkezet, Szövetkezeti elnök: Náray László) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (49.624.864.- Ft) 25%-ának megfelelő, azaz 12.406.216.- Ft összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést. Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.</p> <p>Határidő: 2024. július 10.</p>	<p>2024. július 08-án értesítették a Polgármestert.</p>
128/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 1. napjával létrehozza a „XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona” elnevezésű költségvetési szervet, és annak alapító okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.</p> <p>A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona térítésmentes használatába adja a 117576/1 helyrajzi számú, természetben a 1164 Budapest Csobaj utca 12-14. szám alatti ingatlant. A XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona jogosult az átadott vagyont használni és – tevékenységéhez kapcsolódóan – hasznosítani.</p>	<p>A Képviselő-testület a 203/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

	<p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat alapján készített alapító okiratot aláírja és gondoskodjon a Magyar Államkincstárhoz való megküldéséről.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	
129/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Gazdasági, Működtető-Ellátó Szervezet alapító okiratát az előterjesztés 3. számú melléklete szerint módosítja.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat alapján készített módosító okiratot aláírja, valamint gondoskodjon a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldéséről.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület a 204/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
130/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona (a továbbiakban: Idősek Otthona) működtetésének megkezdéséhez szükséges költségeket biztosítja. Felkéri a Polgármestert az Idősek Otthona 2024. évi költségvetésének beépítésére a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletébe (a továbbiakban: költségvetési rendelet).</p> <p>A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Idősek Otthona működtetésének megkezdéséhez szükséges költségeket a költségvetési rendelet jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalandó II. számú módosítása tartalmazza.”</p>	<p>A Képviselő-testület a 205/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

	Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés	
131/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona (a továbbiakban: Idősek Otthona) létrehozása, üzemeltetése és működtetése kapcsán az alábbiakról határoz.</p> <p>Felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által biztosított, ápolást gondozást nyújtó szakosított ellátásokról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé az alábbi szempontok figyelembevételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Az ellátottak köre az Idősek Otthona alapító okiratában foglaltaknak megfelelően a Budapest XVI. kerületében lakóhellyel rendelkező személyekre terjed ki. Az ellátás igénybevétele szempontjából előnyben kell részesíteni a Budapest XVI. kerületében legalább 15 éve lakóhellyel rendelkezőket. - Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülménynek minősülő férőhelyeken (egy és két ágyas szobákban való elhelyezés) belépési hozzájárulás megfizetéséhez kötött a férőhely betöltése. - Az Idősek Otthonát az intézmény költségvetésével megalapozott, egy napra és egy főre megállapított térítési díj megfizetése mellett lehet igénybe venni. - A belépési hozzájárulás és a térítési díj a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzattal kötött életjáradéki szerződés útján is megfizethető, amennyiben a feltételrendszernek az adott ingatlan és az ellátást igénylő körülményei megfelelnek.” <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület a 206/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.

132/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona létrehozásából adódóan gondoskodjon a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal dokumentumaiban történő, szükséges módosításokról.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület a 207/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
133/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló 18/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendeletét.</p>
134/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118543/8 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 20 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyona sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület 210/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

135/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118553/2 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1551 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület 211/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.
136/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118553/6 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1568 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület 212/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.
137/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118719/14 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2710 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület 213/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.
138/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118700/18 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2185 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület 214/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.

139/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118696/11 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 3049 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyona sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület 215/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.
140/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Georgina utca 116741 hrsz.-ú kivett közterületi ingatlanból az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt vázrajzban meghatározott 37 m² területet forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület 216/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.
141/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület 117576/1 hrsz.-ú, természetben a 1164 Budapest Csobaj utca 12-14. szám alatti, 57054 m² területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyona sorolja.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	A Képviselő-testület 217/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.

142/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 19/2024. (IX. 19.) önkormányzati rendeletét.</p>
143/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 81/2024. (III. 20.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület 218/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
144/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 1165 Budapest, Bökényföldi út 27. szám alatti (105842/35 hrsz.-ú 26 913 m² nagyságú szabadtéri sportpálya rendeltetésű) címen „Füves nagypálya felújítás” beruházás kerüljön megvalósításra a Magyar Labdarúgó Szövetség támogatásával 55 880 000 Ft összegben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az infrastruktúra-fejlesztés támogatásáról szóló Támogatási Szerződést aláírja, és gondoskodik a kötelezően csatolandó mellékletek elkészítéséről, valamint gondoskodik arról, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet következő módosításakor bevételi oldalon az 55 880 000 Ft-os támogatási összeg és kiadási oldalon a „Füves nagypálya felújítás” beruházásra fordítandó 55 880 000 Ft-os összeg rendezésre kerüljön.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület 219/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

<p>145/2024. (IX. 17.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 103772/59 hrsz.-ú, 4205 m² területű, kivett telephely megnevezésű ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, a pályázat nyerteseként a Kraft Properties Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: 01-09-172374, adószám: 24328135-2-42, statisztikai számjel: 24328135-6810-113-01, székhely: 1141 Budapest, Öv utca 7/B., képviseli: Grüll Péter ügyvezető) jelöli meg 140.050.000 Ft+Áfa, azaz bruttó 177.863.500 Ft vételár összeggel.</p> <p>Ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja, vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontották, akkor az Önkormányzat jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.”</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A Képviselő-testület 220/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>
<p>146/2024. (IX. 17.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat megbízásából készült, „Íjász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv” felhasználási jogát – mint forgalomképes vagyonértékű jogot – térítésmentesen a Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulatra (székhely: 1087 Budapest, Osztály utca 12-14. C. lház. 1. em. 2. ajtó, Céjgjegyzékszám: 01 16 000039, képviseli: Rentler Róbert vezető tisztségviselő) ruházza át a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerinti közcélok megvalósítása érdekében.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a felhasználási szerződés aláírására, valamint az átruházással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.”</p>	<p>A Képviselő-testület 221/2024. (IX. 18.) Kt. határozattal elfogadta.</p>

	Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés	
148/2024. (IX. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az RRU927 forgalmi rendszámú, WVWZZZAUZLP001746 alvázszámú, DPC216552 motorszámú Volkswagen Golf gépjárművet a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében felsorolt várható költségek figyelembe-vételével a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat üzemeltetőként használatra átveszi.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetői szerződés aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. szeptember 30.</p>	Az üzemeltetői szerződés 2024.09.30-án aláírásra került.
152/2024. (X. 28.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1165 Budapest, Sarjú út 50-52. szám alatti, 106869 hrsz.-ú 6803 m² alapterületű ingatlan és a rajta lévő 661 m² területű, több nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztés 3. számú mellékletében 1. sorszámmal szereplő Prémium Pázsit Kft-t (cégjegyzékszám: 13-09-232490; székhely: 2330 Dunaharaszti, Fő út 106-108.; adószám: 26749688-2-13; vezető tisztségviselő: Biró Tamás ügyvezető önállóan) jelöli meg 1 040 000 Ft/hó + Afa összegű bérleti díj ajánlattal.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. október 31.</p>	A bérleti szerződés aláírásra került 2024.11.12-én.
153/2024. (X. 28.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1163 Budapest, Margit u. – Olga u. sarkán, 106904/29 hrsz.-ú, közterületi besorolású ingatlanon lévő 17 m² alapterületű 3. számú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a jelen előterjesztés 3. számú mellékletében 1. sorszámmal szereplő Pozsonyi Júliát [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] jelöli meg 48 135 Ft/hó + Afa összegű bérleti díj ajánlattal.</p>	A szerződés a bérlő részéről nem került aláírásra, annak meghosszabbítását kérjük 2024. december 31-ig.

	<p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. október 31.</p>	
154/2024. (X. 28.) GPB	<p>Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1165 Budapest, Jókai Mór u. 6. szám alatti, 106057 hrsz.-ú irodaház megnevezésű ingatlan I. emeletén lévő, 105. számú 12 m² alapterületű irodahelyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében 1. sorszámmal szereplő Krisztu-Géhner Alexandra egyéni vállalkozót (nyilvántartási száma: 59081926; adószáma: 49375488-1-42; székhelye: 1165 Budapest, Zsélyi Aladár u. 8.) jelöli meg 40 000 Ft/hó + Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.</p> <p>Határidő: 2024. október 31.</p>	A bérleti szerződés aláírása került 2024. október 31-én.

Teljesített határozatok:

66/2024. (III. 19.) GPB, 75-78/2024. (IV. 23.) GPB, 83-111/2024. (V. 07.) GPB, 113-119/2024 (VI. 25.) GPB, 122/2024. (VI. 25.) GPB, 124-126/2024. (VII. 03.) GPB, 128-146/2024 (IX. 17.) GPB, 148/2024 (IX. 17.), 152/2024 (X. 28.) GPB, 154/2024 (X. 28.) GPB.

Hosszabbított határozatok:

120/2024. (VI. 25.) GPB, 153/2024. (X. 28.) GPB

Budapest, 2024. november 11.

Dr. Szilágyi – Frölich Dóra sk.
Vagyongazdálkodási irodavezető