

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
ALPOLGÁRMESTERE

Készült a 2023. március 20. napján tartandó ESZB ülésre

Készítette: Klachmányi Beáta vagyongazdálkodási referens

Tárgy: A Szobabérlők Házában beköltözhető 1 db lakóegység pályázaton kívül, közszolgálati céllal történő odaítélésével kapcsolatos döntés

Tisztelt Egészségügyi és Szociális Bizottság!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelete 18/B. § (1) bekezdése szerint:

„18/B. § (1) A Polgármester javaslatára az ESZB pályázat lefolytatása nélkül, a Szobabérlők Házában közszolgálati jelleggel bérlőnek jelölheti ki azt a személyt, aki

- a) az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalával köztisztviselői jogviszonyt vagy a Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó munkaviszonyt, vagy*
- b) az Önkormányzat által fenntartott és működtetett intézménnyel közalkalmazotti jogviszonyt, vagy*
- c) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal munkaviszonyt kíván létesíteni,*
amennyiben alkalmazása a közvetlen munkahelyi vezető írásban alátámasztott véleménye alapján indokolt, Budapest Főváros területén lakásbérlettel vagy bérlőtársi jogviszonnyal nem rendelkezik és tulajdonában vagy használatában beköltözhető lakás nincs.

(2) A vezető javaslatát közvetlenül a Polgármesterhez nyújtja be, aki a vizsgálat tárgyává teszi, hogy van-e üresen álló, pályázati eljárással nem érintett lakás a Szobabérlők Házában. Amennyiben ilyen lakás rendelkezésre áll és az elhelyezés indokolt, a Polgármester javaslatot tesz az ESZB részére a lakás közszolgálati jelleggel történő bérbeadásáról.”

Tájékoztatom a tisztelt Bizottságot, hogy az elmúlt időszakban egy kérelem érkezett intézményvezetőtől:

2023. február 21-én kelt kérelmében Hanuláné Kurdi Ágnes, a Budapest XVI. kerületi **Napraforgó Család- és Gyermekjóléti Központ** intézményvezetője (1163 Budapest, Cziráki u. 22.) tájékoztattott, hogy 2023. április 3-tól határozatlan időre óvodai és iskolai szociális segítő munkakörben szeretné alkalmazni **Jónás Áront**, aki nyíregyházi lakos, Budapesten nem rendelkezik saját ingatlannal, ezért bejárása nem megoldható. (ld. 1. melléklet).

Fenti közalkalmazott pályázat nélküli közszolgálati bérlőként történő kijelölését kéri az intézményvezető, valamint, hogy részére biztosítson a tisztelt Bizottság egy lakóegységet a Szobabérlők Házában.

Előterjesztőként tájékoztatom a Bizottságot, hogy jelenleg van egy üres, beköltözhető lakóegység a Szobabérlők Házában.

A fentiekre tekintettel kérem a tisztelt Bizottság döntését!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Polgármester javaslatára úgy dönt, hogy – az 1. sz. melléklet szerint benyújtott támogatási kérelem alapján – **Jónás Áron** részére Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 18/B. § (1)-(2) bekezdései alapján, pályázat nélküli kijelöléssel, közszolgálati jelleggel a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található földszint 2. számú** megüresedett lakóegységre bérleti jogot biztosít a **Budapest XVI. kerületi Napraforgó Család- és Gyermekjóléti Központtal** létrejött közalkalmazotti jogviszonya megszűnésének napjáig, de legfeljebb a bérleti szerződés megkötésétől számított 1 évre.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Dobre Dániel bizottsági elnök

Határidő: 2023. május 19.

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt: Budapest, 2023. időbélyegző szerint

Ács Anikó
alpolgármester

Melléklet:

1. Budapest XVI. kerületi Napraforgó Család- és Gyermekjóléti Központ - támogatási kérelem
2. Szándéknyilatkozat belépésről