

el: B / 1721 / 2024
R

Jegyzőkönyv

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
2024. MÁJ. 06.	
8/1721-24/2024	
T. Sz.	Beszám:

Mely készült a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága 2024. május 6. napján 16:30 órától a Polgármesteri Hivatal II.emelet 223. tárgyalójában tartott 6. számú nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Dobre Dániel képviselő, bizottsági elnök
Gáspár József, képviselő, bizottsági tag
Hollai Gábor képviselő, bizottsági tag
Kömüves József bizottsági tag
Dr. Herbszt Enikő bizottsági tag
Zánkai Péterné bizottsági tag
Horváth Csaba Csongor bizottsági tag

Igazoltan távol:

Csizmazia Ferenc képviselő, bizottsági tag
Kovács Raymund képviselő, bizottsági tag

Meghívottként jelen van:

Dr. Balogh Attila
Tománné Kovács Judit (BKIK)

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Müller Kinga
Dr. Köles Zsuzsanna
Török Szilvia

Dobre Dániel 16:30 órakor megnyitja az ülést, üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.

Napirend elfogadása

Előterjesztő: Dobre Dániel ESZB elnök

A Bizottság elnöke kéri a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményüket, javaslatukat a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban.

A napirendi pontokkal kapcsolatosan hozzászólás nem hangzik el.

Dobre Dániel bizottsági elnök felteszi szavazásra a meghívóban kiküldött napirendi javaslatot:

Határozati javaslat:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a 2024. május 6. napi bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Napirendi pont:

Jelentés az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozatainak végrehajtásáról

2. Napirendi pont:

Pályázat értékelése és döntés a Szobabérlők Házában található két lakóegység bérleti jogának elnyerése céljából

3. Napirendi pont:

Döntéshozatal határozatlan idejű bérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való hozzájárulás ügyében

4. Napirendi pont:

Javaslat a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó bérletkoncepció módosítására

Képviselő-testületi döntést igényel! (69/2024. számú Kt. előterjesztés)

5. Napirendi pont:

Egyebek”

Határidő: 2024. május 6.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

41/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a 2024. május 6. napi bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Napirendi pont:

Jelentés az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozatainak végrehajtásáról

2. Napirendi pont:

Pályázat értékelése és döntés a Szobabérlet Házában található két lakóegység bérleti jogának elnyerése céljából

3. Napirendi pont:

Döntéshozatal határozatlan idejű bérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való hozzájárulás ügyében

4. Napirendi pont:

Javaslat a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó bérletkoncepció módosítására

Képviselő-testületi döntést igényel! (69/2024. számú Kt. előterjesztés)

5. Napirendi pont:

Egyebek

Határidő: 2024. május 6.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

1. Napirendi pont:

Jelentés az Egészségügyi és Szociális Bizottság határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Dobre Dániel ESZB elnök

A Bizottság elnöke kéri a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket, véleményeiket, javaslatukat a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatosan hozzászólás nem hangzik el.

Dobre Dániel, a Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága az alábbi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja:

35-37/2024. (IV. 22.) ESZB határozatok,
39-40/2024. (IV. 22.) ESZB határozatok.”

Határidő: 2024. május 6.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök
(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7. bizottsági tag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

42/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága az alábbi határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja:

35-37/2024. (IV. 22.) ESZB határozatok,
39-40/2024. (IV. 22.) ESZB határozatok.

Határidő: 2024. május 6.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök
Szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

2. Napirendi pont:

Pályázat értékelése és döntés a Szobabérlők Házában található két lakóegység bérleti jogának elnyerése céljából

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

A Bizottság elnöke felkéri Dr. Köles Zsuzsannát, a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetőjét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Köles Zsuzsanna röviden ismerteti az előterjesztést.

A Bizottság elnöke kéri a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket, véleményeiket, javaslatukat a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban.

Hollai Gábor kérdést intézett a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetőjéhez, melyben a sorrend kialakítását meghatározó bírálati szempontokról érdeklődött.

Dr. Köles Zsuzsanna a Hollai Gábor által feltett kérdésre válaszolt, melyet a Bizottsági tag elfogadott, további kérdést nem intézett az előterjesztéssel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatosan további hozzászólás nem hangzik el.

Dobre Dániel, a Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat I.:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található földszint 14; II. emelet 33. szám** alatti önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázatok közül a következő személy által benyújtott pályázatot a Bizottság **érvénytelennek nyilvánítja**:

•Hortobágyi Gábor

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértékeléséről.”

Határidő: 2024. június 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

43/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található földszint 14; II. emelet 33. szám** alatti önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázatok közül a következő személy által benyújtott pályázatot a Bizottság **érvénytelennek nyilvánítja**:

•Hortobágyi Gábor

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértékeléséről.

Határidő: 2024. június 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Dobre Dániel, a Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat II.:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található földszint 14; II. emelet 33. szám** alatti önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázatok közül a következő személy által benyújtott pályázatot a Bizottság **érvénytelennek nyilvánítja**:

•Szabó Veronika Szilvia és Budai Mihály

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértesítéséről.”

Határidő: 2024. június 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

44/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található földszint 14; II. emelet 33. szám** alatti önkormányzati tulajdonú bérlakások bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázatok közül a következő személy által benyújtott pályázatot a Bizottság **érvénytelennek nyilvánítja:**

- Szabó Veronika Szilvia és Budai Mihály

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértesítéséről.

Határidő: 2024. június 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Dobre Dániel, a Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat III.:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy **Csabina Ferencné** pályázó részére a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található földszint 14. szám** alatti megüresedett lakóegységre bérleti jogot biztosít a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. A kijelölt bérlő a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a szerződéskötés feltételét képező kötelezettségének eleget tenni, valamint a lakásbérleti szerződést a bérbeadóval írásban megkötni.

Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés, a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2. számú nyertesként **Kiss Fruzsínát** jelöli meg.

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértesítéséről.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a pályázatban rögzített feltételek mellett a bérleti szerződés megkötésére.”

Határidő: 2024. július 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök
(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

45/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy **Csabina Ferencné** pályázó részére a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található földszint 14. szám** alatti megüresedett lakóegységre bérleti jogot biztosít a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. A kijelölt bérlő a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a szerződéskötés feltételét képező kötelezettségének eleget tenni, valamint a lakásbérleti szerződést a bérbeadóval írásban megkötni.

Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés, a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2. számú nyertesként **Kiss Fruzsint** jelöli meg.

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértesítéséről.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a pályázatban rögzített feltételek mellett a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. július 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Dobre Dániel, a Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat IV.:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy **Tomena Gábor** pályázó részére a **1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található II. emelet 33. szám** alatti megüresedett lakóegységre bérleti jogot biztosít a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. A kijelölt bérlő a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a szerződéskötés feltételét képező kötelezettségének eleget tenni, valamint a lakásbérleti szerződést a bérbeadóval írásban megkötni.

Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés, a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2. számú nyertesként **Varga Tamást** jelöli meg.

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértesítéséről.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a pályázatban rögzített feltételek mellett a bérleti szerződés megkötésére.”

Határidő: 2024. július 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

46/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága úgy dönt, hogy ***Tomena Gábor*** pályázó részére a ***1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlők Házában található II. emelet 33. szám*** alatti megüresedett lakóegységre bérleti jogot biztosít a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. A kijelölt bérlő a döntésről szóló értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles a szerződéskötés feltételét képező kötelezettségének eleget tenni, valamint a lakásbérleti szerződést a bérbeadóval írásban megkötni.

Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés, a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2. számú nyertesként ***Varga Tamást*** jelöli meg.

Felkéri a bizottság az elnököt, hogy gondoskodjon a határozatnak a pályázó részére történő kiértesítéséről.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a pályázatban rögzített feltételek mellett a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. július 5.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Szavazás eredménye: 5 igen, 2 nem, 0 tartózkodás

3. Napirendi pont:

Döntéshozatal határozatlan idejű bérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való hozzájárulás ügyében

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

A Bizottság elnöke felkéri Dr. Köles Zsuzsannát, a Vagyongazdálkodási Iroda irodavezetőjét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Köles Zsuzsanna röviden ismerteti az előterjesztést.

A Bizottság elnöke kéri a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket, véleményeiket, javaslatukat a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatosan hozzászólás nem hangzik el.

Dobre Dániel, a Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a **1165 Budapest, Mészáros József u. IV/23.** szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jog folytatására jogosító tartási szerződéshez **nem járul hozzá.**”

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Határidő: 2024. május 15.

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

47/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a **1165 Budapest, Mészáros József u. IV/23.** szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jog folytatására jogosító tartási szerződéshez **nem járul hozzá.**

Határidő: 2024. május 15.

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Szavazás eredménye: 6 igen, 1 nem, 0 tartózkodás

4. Napirendi pont:

Javaslat a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó bérlakás koncepció módosítására Képviselő-testületi döntést igényel! (69/2024. számú Kt. előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Dobre Dániel a Bizottság elnöke tájékoztatja a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy az előterjesztés képviselő-testületi döntést igényel, a Bizottság csak javaslatot tesz.

A Bizottság elnöke kéri a Bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket, véleményeiket, javaslatukat a kiküldött előterjesztéssel kapcsolatban.

A napirendi ponttal kapcsolatosan hozzászólás nem hangzik el.

Dobre Dániel, a Bizottság elnöke az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének

elfogadásra javasolja az „*Javaslat a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó bérletelés koncepció módosítására*” tárgyú képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát.”

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés

(Elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 5 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

48/2024. (V. 06.) ESZB határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja az „*Javaslat a 2020-2024. közötti időszakra vonatkozó bérletelés koncepció módosítására*” tárgyú képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát.

Határidő: 2024. május 8-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Dobre Dániel ESZB elnök

Szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás

5. Napirendi pont:

Egyebek

A Bizottság egyéb észrevételt nem tesz, ezért Dobre Dániel, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke megköszöni a részvételt és az ülést berekeszti.

Jelen jegyzőkönyv lezárására 17:00 órakor került sor.

kmf.



Dobre Dániel

Egészségügyi és Szociális Bizottság
bizottsági elnök



Zánkai Péterné

jegyzőkönyv hitelesítő