

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2017. JANUÁR 23. NAPJÁN MEGTARTOTT 1. SZ. ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

2. Napirendi pont:

Bölcsődék nyári zárása

Előterjesztő: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

4/2017. (I.23.) E.SZ.B. határozat

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága jóváhagyja a XVI. kerületi Kertvárosi Egyesített Bölcsőde nyári zárását az alábbiak szerint:

2017.06.19-2017.07.09-ig a **Bóbita, Borostyán és Szivárvány Bölcsőde** tart zárva.

Ügyeletes Bölcsőde: Centi Bölcsőde – 1165 Budapest, Centenáriumi sétány 5/a.

2017.07.17-2017.08.06-ig **Centi és Napsugár Bölcsődék** tartanak zárva.

Ügyeletes Bölcsőde: Bóbita Bölcsőde – 1163 Budapest, Kolozs u. 36.

Határidő: 2017. január 23.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 6 igen, egyhangú

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2017. FEBRUÁR 13. NAPJÁN MEGTARTOTT 1. SZ. ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

1. Napirendi pont:

Javaslat a Corvina Patika Bt. Helyiségbérleti szerződése, valamint a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálatlal kötött Engedményezési szerződés meghosszabbításának jóváhagyására

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

8/2017. (II.13.) E.SZ.B. határozat

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága javasolja Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 22/2017 számú képviselő testületi előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el.

Határidő: 2017. február 15-i Képviselő-testületi ülés.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2017. MÁRCIUS 20. NAPJÁN MEGTARTOTT 2. SZ. ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

2. Napirendi pont: **Egyedi szociális ügy**

Előterjesztő: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

16/2017. (III.20.) E.SZ.B. határozat

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága Moldovai Lászlóné, 1163 Budapest, XVI. Jókai Mór utca 11/b. fszt. 2. szám alatti lakos visszatérítendő támogatást iránti kérelmét, a nyílászáró felújításra kapott árajánlat bemutatását követően, a következő bizottsági ülésen újra tárgyalja.

Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 4 igen, egyhangú

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2017. ÁPRILIS 10. NAPJÁN MEGTARTOTT 3. SZ. ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

2. Napirendi pont: **Egyedi lakásügy**

Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester

21/2017. (IV.10.) E.SZ.B. határozat

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága a Polgármester egyetértésével – a rendkívüli élethelyzetre tekintettel – [...] – részére a [...] szám alatti önkormányzati lakásra határozott időre, a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre bérleti jogot biztosít, azzal a feltétellel, hogy a bérleményben kizárólag egyedül lakhat.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő a bérleti szerződés aláírására: 2017. június 30.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 6 igen, egyhangú

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2017. ÁPRILIS 10. NAPJÁN MEGTARTOTT 3. SZ. ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

3. Napirendi pont: **Egyedi szociális ügy**

Előterjesztő: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

22/2017. (IV.10.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága [...] szám alatti lakos részére 200.000 Ft visszatérítendő támogatást nyújt 2017. május 1. napjától 2018. december 31. napjáig havi 10.000 Ft-os törlesztőrészlet visszafizetésével.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 6 igen, egyhangú

23/2017. (IV.10.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága [...] szám alatti lakos 190.000 Ft összegű visszatérítendő támogatás hátralékának (163.373 Ft) havi 5.000 Ft-os részletekben történő visszafizetéséhez hozzájárul.

[...] nyilatkozata alapján a havi 5.000 Ft összegű törlesztőrészlet a megbízási szerződése díjazásából kerül levonásra.

A Bizottság felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2017. május 10.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 6 igen, egyhangú

24/2017. (IV.10.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága [...] szám alatti lakos 230.000 Ft összegű visszatérítendő támogatás hátralékának (219.532 Ft) havi 5.000 Ft-os részletekben történő visszafizetéséhez hozzájárul.

[...] nyilatkozata alapján a havi 5.000 Ft összegű törlesztőrészlet a megbízási szerződése díjazásából kerül levonásra.

A Bizottság felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2017. május 10.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 6 igen, egyhangú

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2017. MÁJUS 15. NAPJÁN MEGTARTOTT 4. SZ. ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

8.Napirendi pont:

Egyedi lakásügy

Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester

44/2017. (V.15.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága megállapítja, hogy az 1993. évi LXXVIII. évi törvény (a továbbiakban: Lakástörvény) 75 § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Budapest Főváros XVI. ker. Önkormányzat tulajdonában álló 116828 helyrajzi számú ingatlanon található 92 m² alapterületű lakóház szolgálati bérlakásnak minősül. A Bizottság úgy dönt, hogy a Lakástörvény szerinti elhelyezési kötelezettségét az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: rendelet) 21. § 3. bekezdése szerint teljesíti. Fentiek értelmében [...] részére a 1164 Budapest, Rádió u. 36. szám alatti önkormányzati lakásra határozatlan időre, holtig tartó bérleti jogot biztosít, azzal a feltétellel, hogy a bérleményben kizárólag ketten lakhatnak, lakbérfizetési kötelezettségüket pedig a rendelet szerint kötelesek megfizetni. A Bérleti szerződés aláírásának időpontjában [...] költségelvű lakbér fizetésére kötelesek. Jövedelmi viszonyuk megváltozása esetén a bérleti jogviszony fennállása alatt bármikor kérhetik a lakbér mértékének felülvizsgálatát. Amennyiben a rendelet 5. § (3) bekezdésében foglalt kötelezettségüknek nem tennének eleget, abban az esetben az Önkormányzat az ingatlan kiürítéséhez szükséges intézkedéseket megteszi. Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő a bérleti szerződés aláírására: 2017. december 31.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 5 igen, egyhangú

9.Napirendi pont:

Lakásépítés, vásárlás és felújítás helyi támogatási kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

45/2017. (V.15.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága nem javasolja [...] szám alatti lakos visszatérítendő kamatmentes helyi támogatás kérelmét, mivel a kérelmező a lakásépítés, vásárlás és felújítás helyi támogatásáról szóló 2/2009. (I. 27.) Önkormányzati rendelet 5. § (5) a), b), d), f) pontban meghatározott mellékleteket nem csatolta.

Határidő: 2017. május 15.

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG 2017. JÚNIUS 19. NAPJÁN MEGTARTOTT 5. SZ. ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

3.Napirendi pont:

Szobabérlők Háza pályázati elbírálás

Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester

52/2017. (VI.19.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága - az 1165 Budapest, Újszász u. 88. I. em. 17. szám alatti Szobabérlők Házában megüresedett lakóegységre benyújtott pályázatára – 1 üres lakóegységre bérleti jogot biztosít [...]. szám alatti lakos részére a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2. sz. nyertesként [...]. szám alatti lakost, 3. sz. nyertesként [...]. szám alatti lakost jelöli meg.

Határidő a határozat közlésére: 2017. augusztus 14

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

53/2017. (VI.19.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága - az 1165 Budapest, Újszász u. 88. I. em. 17. szám alatti Szobabérlők Házában megüresedett lakóegységre benyújtott pályázatára – 1 üres lakóegységre bérleti jogot biztosít [...]. szám alatti lakos részére a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2. sz. nyertesként [...] szám alatti lakost, 3. sz. nyertesként [...] szám alatti lakost jelöli meg.

Határidő a határozat közlésére: 2017. augusztus 14

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke
Szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú

54/2017. (VI.19.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága - az 1165 Budapest, Újszász u. 88. I. em. 20. szám alatti Szobabérlők Házában megüresedett lakóegységre benyújtott pályázatára – 1 üres lakóegységre bérleti jogot biztosít [...]. szám alatti lakos részére a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2.

sz. nyertesként [...] szám alatti lakost, 3. sz. nyertesként [...] szám alatti lakost jelöli meg.

55/2017. (VI.19.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága - az 1165 Budapest, Újszász u. 88. I. em. 20. szám alatti Szobabérlok Házában megüresedett lakóegységre benyújtott pályázatára – 1 üres lakóegységre bérleti jogot biztosít [...]. szám alatti lakos részére a bérleti szerződés aláírásától számított 1 évre. Amennyiben a nyertes hibájából a szerződéskötési határidőn belül nem köthető bérleti szerződés a Bizottság 15 napos határidő kikötése mellett 2. sz. nyertesként [...] szám alatti lakost, 3. sz. nyertesként Elek Bálint Máté [...] szám alatti lakost jelöli meg.

Határidő a határozat közlésére: 2017. augusztus 14

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú

56/2017. (VI.19.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága az 1165 Budapest, Újszász u. 88. szám alatti Szobabérlok Házában megüresedett lakóegységek bérleti jogának elnyerésére kiírt pályázatra a beérkezett pályázatok közül az előterjesztés 2. sz. mellékletében felsorolt személyek által benyújtott pályázatokat érvénytelennek nyilvánítja.

Határidő: 2017. június 19.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú

57/2017. (VI.19.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága [...] 1165 Budapest, Újszász u. 88. I. em. 25. szám alatti bérlo bérleti jogviszonyát további 1 évvel, 2018. július 2. napjáig meghosszabbítja, azzal a feltétellel, hogy a bérleményben kizárólag egyedül lakhat, és a bérleti szerződés megkötésekor lakbér- és szolgáltatási díj hátraléka nincsen, valamint a mindenkor bérleti díj összegére a szerződés teljes időtartama alatt számlavezető bankjánál az Önkormányzat javára azonnali beszedési megbízást ad.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú

65/2017. (VI.19.) E.SZ.B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága [...] szám alatti lakos visszatérítendő támogatás fennmaradó részének – jelenleg 24 000 Ft - visszafizetéséről eltekint szociális helyzetére való tekintettel.

Határidő: 2017. július 19.

Felelős: Gáspár József, az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Szavazás eredménye: 7 igen, egyhangú

KIVONAT

KÉSZÜLT AZ EGÉSZSÉGÜGYI ÉS SZOCIÁLIS BIZOTTSÁG

2017. SZEPTEMBER 4. NAPJÁN MEGTARTOTT 1. SZ. RENDKÍVÜLI ZÁRT ÜLÉSÉNEK JEGYZŐKÖNYVÉBŐL

3. Napirendi pont:

Egyedi lakásügy

Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester

73/2017. (IX. 4.) E. SZ. B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága [...] szám alatti lakos határozatlan idejű bérleti szerződését az 1993. évi LXXVIII. törvény 26. §-ában foglaltak szerint, 3 hónap felmondási idővel felmondja, és ezzel egyidejűleg cserelakásként biztosítja számára a [...] szám alatti komfortos, 25 m² alapterületű, 1 szobából álló komfortos lakást, melyre a [...] szám alatti lakás bérleti szerződésének felmondásával egyidejűleg határozatlan időre bérleti jogot biztosít, azzal a feltétellel, hogy a bérleményben **kizárólag lányával, [...] lakhat.**

A bérlő a [...] szám alatti lakásból hozzátartozóival együtt a felmondás határidejének lejártá napjáig köteles elköltözni, valamint saját maga és egyébként bejelentett hozzátartozói kijelentkezéséről gondoskodni, legkésőbb az átadás-átvételt követő 30 napon belül, és az erről szóló igazolásokat bemutatja Önkormányzatunknak.

Felkéri a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Gáspár József bizottsági elnök.

Határidő a bérleti szerződés aláírására: 2017. december 31.

Szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

4. Napirendi pont:

Egyedi lakásügy

Előterjesztő: dr. Csomor Ervin alpolgármester

74/2017. (IX. 4.) E. SZ. B. határozat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága [...] **szám alatti bérlő** részére a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 43. § (1) bekezdésben foglaltakra tekintettel lemondó nyilatkozatuk alapján a fenti cím alatti lakásra közös megegyezéssel történő bérleti jogáról való lemondás címén a lakás **19.966.000,- Ft** tehermentes forgalmi értékét alapul véve **2.500.000 Ft, azaz Kétmillió-ötszázezer - forint** pénzbeli térítést állapít meg, csökkentve a lakás leadásának időpontjában fennálló lakbér-

és egyéb szolgáltatási díjtarozás, valamint a társasház felé fennálló fűtés és meleg vízdíj tartozásának összegével, valamint a Rendelet 33. § (1) bekezdésében meghatározott kötelezettség alól – miszerint a lakásbérlet megszűnése esetén a lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni – eltekint.

[...] szám alatti lakásból hozzátartozóival együtt, legkésőbb 2017. szeptember 30-ig köteles elköltözni, a lakásban egyébként bejelentett hozzátartozói kijelentkezéséről gondoskodni.

Felelős: Gáspár József bizottsági elnök.

Határidő: 2017. december 31.

Szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 2 tartózkodás