

**JELENTÉS BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
HATÁROZATAINAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

2022.

Bizottsági határozatok száma	Határozat tartalma	
141/2019. (V. 31.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével hozzájárul a Csabaliget Center Apartmanház Kft. (székhely: 1161 Budapest, Eperjesi u. 2.; cjsz.: 01-09-326402; adószám: 26365275-2-42; képviseli: Fodor Tamás ügyvezető) által megvalósítandó 118736/50 hrsz-ú Budapesti úti, a 118736/153 hrsz-ú Etelköz utcai és a 118736/155 hrsz-ú Nemez utcai beruházáshoz és önkormányzati tulajdonba vételéhez az alábbi feltételek teljesülése esetén:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ a beruházás megvalósításának költsége teljes mértékben a Csabaliget Center Apartmanház Kft.-t terheli; ▪ a kivitelezés a közút kezelőjének előzetes írásbeli hozzájárulásával és az abban foglalt feltételekkel kerülhet végrehajtásra; ▪ a Csabaliget Center Apartmanház Kft. a létesítményeket ingyenesen az Önkormányzat tulajdonába adja. A birtokba adásról felek jegyzőkönyvet vesznek fel, amely naptól Önkormányzat jogosult az esteleges garanciális javítások megrendelésére; ▪ a létesítmények üzemeltetése, karbantartása az Önkormányzat kötelezettsége; ▪ a ráépítéssel tulajdonjogot a Csabaliget Center Apartmanház Kft. nem szerez; ▪ a Csabaliget Center Apartmanház Kft. a beruházás értékét semmilyen jogcímen – jogalap nélküli gazdagodás szabályai szerint – nem igényelheti az Önkormányzattól. ▪ Az ügyletből adódó, esetlegesen az Önkormányzatot terhelő ÁFA összegét tartozás átvállalás jogcímén Csabaliget Center Apartmanház Kft. köteles megfizetni. <p>A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság támogatja továbbá a létesítmények önkormányzati tulajdonba való ingyenes átvételét.</p> <p>Határidő: 2019. december 31.</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármestere – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Képviselő-testület hatáskörében eljárva – úgy határozott, hogy:</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 141/2019. (V. 31.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. június 30-ra módosítja.</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 141/2019. (V.31.) GPB számú határozatának végrehajtási idejét 2022. szeptember 15-ig meghosszabbítja.</p>	<p>A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda szakvéleménye szerint a Csabaliget Center Apartmanház Kft. beruházásában készülő lakópark építésének jelenlegi készültségi foka – a közterületek vonatkozásában – kb.: 90%-ra becsülhető, a tervek szerinti munkálatok teljes egészében nem készültek el.</p> <p>A 2022. október 4-én megtartott helyszíni szemle alapján – amennyiben az Önkormányzatunk tulajdonában és kezelésében lévő közterületeken a munkálatokat a tervek alapján befejezték és közútkezelői hozzájárulás iránti (használatbavételi engedély</p>

megadásához szükséges) kérelem érkezik a beruházótól vagy képviselőjétől – , illetve egy ismételt – sikeres - helyszíni szemle után a használatbavételhez szükséges közútkezelői kérelem kiadható.

A létesítmények önkormányzati tulajdonba történő átvételét és üzemeltetésének vállalását Irodánk az alábbiak alapján nem javasolja.

A megépítésre kerülő behajtók, lehajtók és parkolók területének egy része – melyre az építési engedélyhez kiadott közútkezelői hozzájárulás is vonatkozott – az Önkormányzatunk tulajdonában és kezelésében volt és jelenleg is ez az állapot. Így ezen területek Önkormányzatunk

által történő
tulajdonba vételére
nincs szükség.

A gépkocsi behajtók,
lehajtók és parkolók
további része már a
magántulajdonú
területre esik!

A magán területen és
közterületeken lévő
parkolók és lehajtók
üzemeltetésre történő
átvétele – mivel ezzel
vállalnánk a
gépkocsik,
gyalogosok,
kerékpárosok
balesetmentes és
biztonságos
közlekedésének
biztosítását, illetve a
területek
karbantartását (hó
eltakarítás,
jégmentesítés, stb.) –
jelentős költségekkel
járna, melynek
pénzügyi fedezete
nem biztosított!

A közúti
közlekedésről szóló
1988. évi I. törvény
41.§. alapján:

„41. §^{*} (1) Az út
területén, az alatt

		<p>vagy felett elhelyezett építmény</p> <p>fenntartásáról az építmény, az</p> <p>útcsatlakozás fenntartásáról az útcsatlakozás</p> <p>tulajdonosa (kezelője) köteles gondoskodni.</p> <p>(2) A közút kezelője* a közlekedés biztonsága érdekében felszólíthatja az (1) bekezdésben megjelölt építmény, útcsatlakozás tulajdonosát (kezelőjét) annak felújítására, korszerűsítésére vagy megszüntetésére. A felszólítás eredménytelensége esetén az építmény engedélyezésére jogosult hatóság vagy a közlekedési hatóság - a közút kezelőjének kérelmére - az építmény, útcsatlakozás</p>
--	--	--

		<i>tulajdonosát (kezelőjét) felújításra, korszerűsítésre, megszüntetésre kötelezheti.”</i> Végrehajtva	a
44/2022. (III. 01.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület, Sarkad utca 105. szám alatti, 117253 hrsz-ú, belterületi, kivett lakóház, udvar, egyéb épület megnevezésű, 6902 m² területű ingatlanból 969 m² területen utat kíván kialakítani, ezért a per-, igény- és tehermentes ingatlanrész tulajdonjogának megszerzését határozza el, vétel útján.</p> <p>A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a 117253 hrsz-ú ingatlanból telekalakítás után kialakuló 969 m² területű ingatlanrész értékét a 11.700.000,- Ft értékben, az épület értékét 970.000,- Ft értékben, az épület bontási költségét a gépi és kézi földmunkával, valamint az építési törmelék, hulladék elszállítással együtt 1.846.000,- Ft-ban határozza meg.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a 12.670.000,- Ft vételi ajánlat határidő kitűzése melletti megtételére 2022. április 30-ig, a 117253 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat között létrejövő adásvételi szerződés aláírására 2022. augusztus 31. napjáig és a szükséges intézkedés megtételére.</p> <p>Amennyiben a vételi ajánlatot a 117253 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai nem fogadják el, vagy határidőben nem nyilatkoznak, vagy a tulajdoni lap szerinti jogosult hozzájáruló nyilatkozatát határidőben nem csatolják, abban az esetben a Polgármester a kisajátítási eljárás megindításáról intézkedik.</p> <p>A 969 m² területű ingatlanrész és a bontandó épület vételárát, valamint az épület bontási költségét, azaz 14.516.000,- Ft fedezetet Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendelet 6/A. melléklet 11. sora "Ingatlan vásárlás, útlejegyzés" előirányzat terhére biztosítja.</p> <p>Határidő: a kisajátítási eljárás megindítására 2022. szeptember 30.</p>	<p>A kisajátítási eljárás 2022.09.30.-án megindításra került.</p> <p>Végrehajtva</p>	

**66/2022. (IV. 26.)
GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1162 Budapest, Cibakháza u. 45.-47. szám alatti, 114832 hrsz-ú ingatlanon lévő 600 m² nagyságú telek és 109 m² alapterületű Árpádföldi Községi Ház mint nem lakás célú helyiséget zártkörű, egyfordulós pályázat útján, felújítási kötelezettséggel történő bérbeadással hasznosítja.

A versenyeztetési felhívás feltételei:

Az ingatlan tulajdoni lap szerinti megnevezése: kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

Az ingatlan övezeti besorolása: Lke-1/XVI/INT

Az ingatlan területe: 219,76 m² főépület + 9,63 m² tornác, 38,42 m² volt lakás + 7,04 m² tornác

Az ingatlan közmű ellátása: elektromos áram, gáz, víz, csatorna

Induló bérleti díj mértéke: 1.114.598,- Ft +Áfa/év

Az Önkormányzat a bérleti díjat évenként megemeli legfeljebb az infláció mértékével, első alkalommal 2023. évtől.

A bérleti díj évente egy összegben, a bérleti szerződés aláírásának napja évfordulójáig esedékes.

Óvadék elhelyezése: 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg

Bérleti szerződés időtartama: határozatlan idő, 3 hónapos felmondási idővel.

Az ingatlan hasznosítása: a lakosság közösségi terének biztosítása

A zártkörű pályázati eljárásra meghívottak:

Árpádföldi Községi Egyesület

Árpádföldi Polgárok Érdekközössége

Kertvárosi Kertbarátok Egyesülete

Kossuth Lajos Nemzetőr Egyesület

Magyar Politikai Foglyok Szövetsége

A munkanemekre, az egyes munkálatok mértékére a pályázók tesznek ajánlatot, azzal, hogy az ajánlott munkálatok mértéke el kell, hogy érje a minimális bérleti díj összegét 12 hónapra vonatkozóan.

A munkálatok az alábbi munkanemekből választhatóak például:

- tetőjavítás;
- nyílászárók javítása, karbantartása, mázolósa;
- falban és a földben lévő közművek javítása, karbantartása, cseréje;
- fűtésrendszer (kazán-, konvektor-, cirkó) karbantartása
- épület féregtelenítése;
- épület- alagsor-pince gombafertőzés elleni védelme;

A pályázat
2022.07.18. napján a
zártkörű eljárásra
meghívottak részére
kiírásra és kiküldésre
került.

A nyertes pályázót a
143/2022. (IX.20.)

GPB határozat
megjelölte.

Végrehajtva

- villámhárító rendszer javítása, karbantartása;
- külső homlokzat javítása, karbantartása;
- kerítés karbantartása, javítása, elemek cseréje;
- beltéri aljzat felújítása, karbantartása;
- tűzbiztonság, tűzi vízrendszer karbantartása;
- az ingatlanon található életveszélyes fák karbantartása;
- az épületben és az udvaron található balesetveszélyes állapotok megszüntetése;
- tisztasági meszelés;
- záruk javítása;
- vizesblokkok karbantartása;
- kerítés festése;
- elektromos hálózat fogyóeszközeinek (izzó, biztosítékok) esetleges cseréje;
- beltéri nyílászárók karbantartása;

Fentieken túl bármely, a bérbeadó gazdagodását elősegítő, az ingatlanon végzendő szükséges és hasznos munkára tehető ajánlat (pl. tároló javítása, újjáépítése stb.)

Az Ajánlatot a TERC programban ajánlott árakon kell megadni az egyes munkanemekre.

A felújítást a bérlő, legalább az éves bérleti díjnak megfelelő minimumösszegben, – az első évre az ajánlatában foglalt részletezésben, majd az ezt követő évekre vonatkozólag a bérbeadó által elfogadott, a bérleti szerződés aláírásának napja mint évfordulót megelőző hónap első napjáig benyújtott felújítási terv alapján – köteles elvégezni azzal, hogy ezen minimum összegeket az ajánlatában foglalt és a Bérbeadó által elfogadott részletezésben köteles az ingatlanra fordítani, mely ráfordítás ellentételezésekképpen jogosult, legfeljebb a bérlet egy éves időtartamára esedékes bérleti díj 100%-ának megfelelő bérbeszámításra a bérleti díjból az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

a felújítást ezekben az összegekben kivitelezni,

- a kivitelezést minden évben a bérleti szerződés aláírásának napja mint évfordulót megelőző hónap első napjáig befejezi,
- a kivitelezést Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal műszaki ellenőre igazolja.

	<p>A felújítási és karbantartási feladatok jóváhagyására, az elvégzés módjára és határidejének elfogadására a Bérbeadó jogosult.</p> <p>A fent megjelölt minimum összegeken felül a pályázó a saját költségére és kockázatára jogosult további ráfordításokat is eszközölni, azonban ezekkel kapcsolatosan további megtérítési igényeket az Önkormányzat a szerződés fennállása, illetve megszűnése esetére is kizárja.</p> <p>A pályázó ajánlatában nem szereplő egyéb ráfordításai kapcsán az Önkormányzat a jogalap nélküli gazdagodási igény érvényesítését is kizárja.</p> <p>Amennyiben a bérlő a fenti munkálatokat a pályázatban megjelölt határidőben nem, vagy nem megfelelően végzi el, úgy az Önkormányzat jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, ebben az esetben viszont a bérlő az addig elvégzett munkálatok megtérítésére sem jogosult.</p> <p>A bérleti jogot a legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tevő pályázó nyeri meg azzal, hogy a pályázóknak valamennyi, a pályázatban szereplő feltételt a pályázatukban kifejezetten vállalniuk kell.</p> <p>A Bizottság felkéri a Polgármestert az előterjesztésben szereplő feltételekkel a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató meghívottak részére történő eljuttatására, valamint arra, hogy a pályázati anyagot elbírálásra ismételten a Bizottság elé terjessze.</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 30.</p>	
<p>106/2022. (VI. 14.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1164 Budapest, Vidámvásár u.72. szám alatti, 116671 hrsz-ú, osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan 1554/2601-ed eszmei hányada, a Cinkotai Vidámvásár utcai Közösségi Ház megnevezésű, mint nem lakás célú helyiséget zártkörű, egyfordulós pályázat útján, felújítási kötelezettséggel történő bérbeadással hasznosítja.</p> <p><u>A versenyeztetési felhívás feltételei:</u> Az ingatlan tulajdoni lap szerinti megnevezése: kultúrház Az ingatlan övezeti besorolása: Vi-2/XVI/SZ1 Az ingatlan területe: 219,76 m² főépület + 9,63 m² tornác, 38,42 m² volt lakás + 7,04 m² tornác Az ingatlan közmű ellátása: elektromos áram, gáz, víz, csatorna Induló bérleti díj mértéke: 1.114.598,- Ft +Áfa/év Az Önkormányzat a bérleti díjat évenként megemeli legfeljebb az infláció mértékével, első alkalommal 2023. évtől. A bérleti díj évente egy összegben, a bérleti szerződés aláírásának napja évfordulójáig esedékes.</p>	<p>A pályázat 2022.07.18. napján a zártkörű eljárásra meghívottak részére kiírásra és kiküldésre került.</p> <p>A nyertes pályázót a 144/2022. (IX.20.) GPB határozat megjelölte.</p> <p>Végrehajtva</p>

Óvadék elhelyezése: 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg
 Bérleti szerződés időtartama: határozatlan idő, 3 hónapos felmondási idővel.
 Az ingatlan hasznosítása: a lakosság közösségi terének biztosítása

A zártkörű pályázati eljárásra meghívottak:

Cinkotáért Közhasznú Egyesület

Dr. Kresz Mária Alapítvány

Cinkotai Hagyományörző Dalkör

Cinkotai Gazdakör

Magyar Divattánc Egyesület

Jezsovcics Pál Evangélikus Galéria Alapítvány

A munkanemekre, az egyes munkálatok mértékére a pályázók tesznek ajánlatot, azzal, hogy az ajánlott munkálatok mértéke el kell, hogy érje a minimális bérleti díj összegét 12 hónapra vonatkozóan.

A munkálatok az alábbi munkanemekből választhatóak például:

- tetőjavítás;
- nyílászárók javítása, karbantartása, mázolása;
- falban és a földben lévő közművek javítása, karbantartása, cseréje;
- fűtésrendszer (kazán-, konvektor-, cirkó) karbantartása
- épület féregtelenítése;
- épület- alagsor-pince gombafertőzés elleni védelme;
- villámhárító rendszer javítása, karbantartása;
- külső homlokzat javítása, karbantartása;
- kerítés karbantartása, javítása, elemek cseréje;
- beltéri aljzat felújítása, karbantartása;
- tűzbiztonság, tűzi vízrendszer karbantartása;
- az ingatlanon található életveszélyes fák karbantartása;
- az épületben és az udvaron található balesetveszélyes állapotok megszüntetése;
- tisztasági meszelés;
- záruk javítása;
- vizesblokkok karbantartása;
- kerítés festése;
- elektromos hálózat fogyóeszközeinek (izzó, biztosítékok) esetleges cseréje;

- beltéri nyílászárók karbantartása;

Fentiekén túl bármely, a bérbeadó gazdagodását elősegítő, az ingatlanon végzendő szükséges és hasznos munkára tehető ajánlat (pl. tároló javítása, újjáépítése stb.)

Az Ajánlatot a TERC programban ajánlott árakon kell megadni az egyes munkanemekre.

A felújítást a bérlő, legalább az éves bérleti díjnak megfelelő minimumösszegben, – az első évre az ajánlatában foglalt részletezésben, majd az ezt követő évekre vonatkozólag a bérbeadó által elfogadott, a bérleti szerződés aláírásának napja mint évfordulót megelőző hónap első napjáig benyújtott felújítási terv alapján – köteles elvégezni azzal, hogy ezen minimum összegeket az ajánlatában foglalt és a Bérbeadó által elfogadott részletezésben köteles az ingatlanra fordítani, mely ráfordítás ellentételezésekképpen jogosult, legfeljebb a bérlet egy éves időtartamára esedékes bérleti díj 100%-ának megfelelő bérbeszámításra a bérleti díjból az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- a felújítást ezekben az összegekben kivitelezni,

- a kivitelezést minden évben a bérleti szerződés aláírásának napja, mint évfordulót megelőző hónap első napjáig befejezni,

- a kivitelezést Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal műszaki ellenőre igazolja.

A felújítási és karbantartási feladatok jóváhagyására, az elvégzés módjára és határidejének elfogadására a Bérbeadó jogosult.

A fent megjelölt minimum összegeken felül a pályázó a saját költségére és kockázatára jogosult további ráfordításokat is eszközölni, azonban ezekkel kapcsolatosan további megtérítési igényeket az Önkormányzat a szerződés fennállása, illetve megszűnése esetére is kizárja.

A pályázó ajánlatában nem szereplő egyéb ráfordításai kapcsán az Önkormányzat a jogalap nélküli gazdagodási igény érvényesítését is kizárja.

Amennyiben a bérlő a fenti munkákat a pályázatban megjelölt határidőben nem, vagy nem megfelelően végzi el, úgy az Önkormányzat jogosult a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni, ebben az esetben viszont a bérlő az addig elvégzett munkák megtérítésére sem jogosult.

A bérleti jogot a legmagasabb bérleti díjra ajánlatot tevő pályázó nyeri meg azzal, hogy a pályázóknak valamennyi, a pályázatban szereplő feltételt a pályázatukban kifejezetten vállalniuk kell.

	<p>A Bizottság felkéri a Polgármestert az előterjesztésben szereplő feltételekkel a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató meghívottak részére történő eljuttatására, valamint arra, hogy a pályázati anyagot elbírálásra ismételtén a Bizottság elé terjessze.</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 30.</p>	
<p>128/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága javasolja a Polgármesternek, hogy „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatására” kiírt pályázati felhívásra, a 1165 Budapest, Futórózsa utca 72. szám alatti szövetkezeti lakóépület (Összefogás Lakásszövetkezet, Szövetkezeti elnök: Abonyi János) által benyújtott pályázatot a támogatható bruttó összköltség (17.195.234.- Ft) 25%-ának megfelelő, azaz 4.298.808.- Ft összeggel támogassa, és kösse meg a pályázóval a támogatási szerződést.</p> <p>Felkéri a Bizottság az elnökét, hogy a határozatról tájékoztassa a Polgármestert.</p>	<p>A Polgármester úr tájékoztatása 2022.09.26.-án megtörtént.</p>
<p>129/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Kertvárosi lakásrezsi támogatásról szóló/2022. (.....) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a Kertvárosi lakásrezsi támogatásról szóló 19/2022. (IX.23.) önkormányzati rendeletét. Végrehajtva</p>
<p>130/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében gondoskodjon a Kertvárosi lakásrezsi támogatás fedezetéül 40 000 E Ft előirányzat elkülönítéséről a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendeletének II. számú módosításakor.”</p>	<p>Képviselő Testület a 205 /2022. (IX.21.) számú Kt. határozattal elfogadta Végrehajtva</p>

	Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés	
131/2022. (IX. 20.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi módosító javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Cogito Alapítványt (székhelye: 1064 Budapest Rózsa utca 64. I. emelet 1/B., adószám: 18524150-1-42, képviseli: Muth Veronika kuratóriumi elnök) 4 000 E Ft-tal, azaz négymillió forinttal támogatja, mely összegnek forrása az „Önkormányzat általános működési tartaléka” előirányzat.</p> <p>A támogatási összeg felhasználható a Cogito Alapítvány rezsiköltségeinek – áram- és gázszolgáltatási költségek – kifizetésére.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Az Önkormányzat 2022. évi költségvetési rendeletének II. számú módosításakor a támogatási összeg a költségvetésbe beépítésre került.</p> <p>Végrehajtva</p>
132/2022. (IX. 20.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 21.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló .../2022. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II.21.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló 20/2022. (IX.23.) önkormányzati rendeletét.</p> <p>Végrehajtva</p>
133/2022. (IX. 20.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat</p>

	<p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az építményadóról szóló/2022. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Képviselő-testülete megalkotta az építményadóról szóló 21/2022. (IX.23.) önkormányzati rendeletét.</p> <p>Végrehajtva</p>
<p>134/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a telekadóról szóló/2022. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az telekadóról szóló 22/2022. (IX.23.) önkormányzati rendeletét.</p> <p>Végrehajtva</p>
<p>135/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 366/2019. (XII. 11.) Kt. határozatot – figyelemmel az azt módosító 301/2021. (IV. 21.) PM határozatra is – az alábbiak szerint módosítja: „Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020-2024. közötti időszakban az alábbi ingatlanokban lévő önkormányzati bérlakásokat jelöli ki elidegenítésre.</p> <p>Baross G. u. 3. Baross G u. 24. Kézbesítő u. 26. Nagyvázsony u. 19. Kossuth Lajos utca 39. Hunyadi utca 27. Petúnia u. 10. Pilóta u. 19. Rákóczi u. 81. Rózsa u. 24.</p>	<p>Képviselő Testület a 206/2022. (IX.21.) számú Kt. határozattal elfogadta.</p> <p>Végrehajtva</p>

	<p>Szent István u. 42.</p> <p>Az értékesítésre kijelölés módjáról, és feltételeiről a Lakástörvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott, vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján kijelölt hatáskörrel rendelkező döntéshozó határoz.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.””</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	
<p>136/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 367/2019. (XII. 11.) határozatot – figyelemmel az azt módosító 120/2021. (II.17.) PM határozatra is – az alábbiak szerint módosítja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ingatlanokat üres állapotban jelöli ki értékesítésre:</p> <p>Árpád u. 29. Batsányi utca 1. Margit u. 130. Mészáros u. 38. Huszár utca 22. Mária utca 68. Iharfa u. 16. Matild u. 11. Gondnok utca 23. Matild utca 9. Fehérsas utca 19/B. Csömöri út 70. Kézbesítő utca 14. Pilóta utca 37.</p> <p>Az értékesítésre kijelölés módjáról, és feltételeiről a Lakástörvényben kapott felhatalmazás alapján alkotott, vonatkozó önkormányzati rendeletek alapján kijelölt hatáskörrel rendelkező döntéshozó határoz.””</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Képviselő Testület a 207 /2022. (IX.21.) számú Kt. határozattal elfogadta. Végrehajtva</p>
<p>137/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p>	<p>Képviselő Testület a 213 /2022. (IX.21.)</p>

	<p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Zsemlékes utcában (Farkashalom utca – Farkasbaba utca között) kiépülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>számú Kt. határozattal elfogadta. Végrehajtva</p>
<p>138/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Bóbitás utca 48. szám előtt létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Képviselő Testület a 214 /2022. (IX.21.) számú Kt. határozattal elfogadta. Végrehajtva</p>
<p>139/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Csöbör utcában a Csutora utca becsatlakozásánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a</p>	<p>Képviselő Testület a 215 /2022. (IX.21.) számú Kt. határozattal elfogadta.</p>

	<p>beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	Végrehajtva
140/2022. (IX. 20.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Thököly úton az Elemi utcánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Képviselő Testület a 216 /2022. (IX.21.) számú Kt. határozattal elfogadta.</p> <p>Végrehajtva</p>

<p>141/2022. (IX. 20.) GPB</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Thököly úton a Sasvár utcánál létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2022. szeptember 21-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>Képviselő Testület a 217 /2022. (IX.21.) számú Kt. határozattal elfogadta. Végrehajtva</p>
---	---	--

Teljesített határozatok: 141/2019. (V.31.) GPB, 44/2022. (III.01.) GPB, 66/2022. (IV.26.) GPB, 106/2022. (VI.14.) GPB, 128/2022. (IX.20.) GPB, 129/2022. (IX.20.) GPB, 130/2022. (IX.20.) GPB, 131/2022. (IX.20.) GPB, 132/2022. (IX.20.) GPB, 133/2022. (IX.20.) GPB, 134/2022. (IX.20.) GPB, 135/2022. (IX.20.) GPB, 136/2022. (IX.20.) GPB, 137/2022. (IX.20.) GPB, 138/2022. (IX.20.) GPB, 139/2022. (IX.20.) GPB, 140/2022. (IX.20.) GPB, 141/2022. (IX.20.) GPB,

Budapest, 2022. október 13.


 Dr. Köles Zsuzsanna
 Vagyongazdálkodási irodavezető