

Pályázat értékelő lap

Pályázat címe: a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatása

Pályázó: Szövetkezeti lakóépület **1165 Budapest, Futórózsa utca 72.**

Szövetkezeti elnök: Abonyi János (Összefogás Lakásszövetkezet)

Pályázat befogadása [pályázati felhívás 11. A) pont]

		Megjegyzés
A pályázat a felhívásban meghatározott határidőn belül került benyújtásra	√	
Az igényelt támogatási összeg nem haladja meg a maximálisan igényelhető mértéket és a maximális támogatási intenzitást	√	
A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott lehetséges támogatást igénylői körbe tartozik	√	

Pályázati dokumentumok (pályázati felhívás 8. pont)

		Megjegyzés
Pályázati adatlap (pályázati felhívás 1. sz. melléklete 1 eredeti példányban)	√	1-7. old.
Csatolmányok		
az összes tulajdoni hányad több mint 51%-ával rendelkező tulajdonostársak, vagy lakásszövetkezet esetében a lakások tulajdonjogának többségével rendelkezők - homlokzati hőszigetelésre vonatkozó - beleegyezését igazoló - tulajdonosok nevét, lakcímét, elérhetőségét és aláírását is tartalmazó jegyzőkönyv hiteles másolata (1 példányban)	√	9-11. old. (20 lakás)
kivitelezői tételes költségvetés/árajánlat és vállalkozási szerződés tervezete, valamint kivitelezői nyilatkozat, hogy a költségvetés készítésekor azt a műszaki jogszabályok és tűzvédelmi szabályzat figyelembevételével készítette el (1 hiteles másolati példányban)	√	13-22. old. Kivitelezői költségvetés (+ vállalkozási szerződés tervezete): 16.895.234.- Ft anyagköltség: 5.401.992.- Ft munkadíj: 6.691.948.- Ft összesen: 12.093.940.- Ft + tartalékkeret 1.209.394.- = 13.303.334.- Ft + ÁFA (3.591.900.-) = 16.895.234.- Ft ebből támogatható: 16.895.234.- Ft műszaki ellenőr: 300.000.- Ft össz: 17.195.234.- Ft

		kivitelezői nyilatkozat ✓
lakásszövetkezeti lakóépületre vonatkozó pályázat esetében csatolni kell a lakásszövetkezet támogató véleményét, több pályázat esetében pedig a lakásszövetkezet által meghatározott prioritási javaslatot (1 eredeti példányban)	✓	23. old.
a Pályázó nevére szóló bankszámlakivonat, vagy banki igazolás a pályázati adatlapon megadott bankszámlaszám igazolására (1 hiteles másolati példányban)	✓	25. old. Összefogás Lakásszövetkezet
nyilatkozat a köztartozás-mentességről (1 eredeti példányban)	✓	27. old.
az önrész rendelkezésre állásának igazolása (az önrész biztosításaként hitel is igénybe vehető) (1 eredeti példányban)	✓	29. old. önerő: 12.896.426.- Ft (75 %) - Lh. Felújítási alap + Felújítási támogatás (rendelkezésre áll) - (lakásszövetkezet igazolása)
a pályázati felhívás 4. pont a), b) és c) része szerinti munkarészekre vonatkozó dokumentumok, az azokat készítő kamarai jogosultságának feltüntetésével, aláírásával (1 hiteles másolati példányban)	✓	településképi határozat: ✓ 41-57. old. kamarai jogosultság igazolása: ✓ 31-39. old.
fotódokumentáció a meglévő állapotról	✓	59-61. old.
alapító okirat vagy alapszabályzat (1 hiteles másolati példányban)	✓	63-107. old.
Szervezeti és Működési Szabályzat (1 hiteles másolati példányban)	✓	109-145. old.
közygyűlési határozat a közös képviselő/elnök megválasztásáról (1 hiteles másolati példányban,	✓	147-169. old.
a társasház vagy lakásszövetkezet képviselőjének aláírási címpéldánya (1 eredeti példányban)	✓	171. old.
társasházak előző lezárt év bevétel-kiadás kimutatása, lakásszövetkezet előző lezárt üzleti év éves beszámolója (1 hiteles másolati példányban)	✓	173-201. old.
összeférhetetlenségi nyilatkozat (pályázati felhívás 3. számú melléklete)	✓	203-205. old.
átláthatósági nyilatkozat (pályázati felhívás 4. számú melléklete)	✓	207-217. old.
rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 5. számú melléklete)	✓	219. old.
gazdasági tevékenységre vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 6. számú melléklete)	✓	221. old.
Nyilatkozati adatlap. Aláírva szükséges csatolni a pályázathoz (pályázati felhívás 2. számú melléklete, 1 eredeti példányban)	✓	223-225. old.

Összefoglalva:

Beruházás bruttó összköltsége: **17.195.234.- Ft**

Ebből támogatható: 17.195.234.- Ft

Önrész: 12.896.426.- Ft (75 %)

Lh. Felújítási Alap + Felújítási támogatás (rendelkezésre áll.)

Igényelt támogatási összeg: 4.298.808.- Ft (25 %)

Beruházás tervezett kezdete: 2022. 09. 15.

Beruházás várható befejezési ideje: 2022. 11. 30.