

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2024.02.19. napján 14.00 órakor a Budapest XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal II. emelet 216. számú hivatalos helyiségében

- Jelen vannak:** Dr. Köles Zsuzsanna Értékelő Bizottság elnöke
Humpesterne Sziklai Szilvia Értékelő Bizottság tagja
Szőkéné Torma Andrea Értékelő Bizottság tagja

Tárgy: A 1165 Budapest, Centenárium sétány 16. szám alatti, 106904/7/A/81 hrsz.-ú 182 m² alapterületű ingatlanból 45 m² hasznos területű nem lakás célú helyiség bérbeadására benyújtott ajánlatok felbontása.

A pályázati felhívás tárgya: A 1165 Budapest, Centenárium sétány 16. szám alatti, 106904/7/A/81 hrsz.-ú 182 m² alapterületű ingatlanból 45 m² hasznos területű nem lakás célú helyiség bérbeadása

A pályázati felhívás közzétételének helye: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat, Önkormányzat honlapja

Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2024.02.19. 9.00 óra

Az ajánlatok átvétele: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodája (1163 Budapest, Havashalom u. 43.)

Határidőben beérkezett ajánlatok száma:

Határidőn túl beérkezett ajánlatok száma:

Minimum induló bérleti díj: 89 573 Ft/hó+Áfa

Az ajánlattevők neve:

- 1. Kőkuti Ádám e.v.

Az ajánlatok tartalmának ellenőrzése:

	1. ajánlattevő
Írásos ajánlat benyújtása - személyes - meghatalmazott	személyes
Meghatalmazás A meghatalmazást közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett, vagy közjegyző által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. A szabályos meghatalmazást a pályázathoz csatolni kell.	-

Példányszám:	1
Az ingatlan bérleti díjára vonatkozó ajánlati összeg	90 000 Ft/hó + Áfa
Az ajánlatot hivatalos cégszerű aláírással, valamint minden oldalát (teljes pályázati anyag minden oldalát) kézjeggyel kell ellátni.	✓, mellékletek minden oldala nincs aláírva
A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati felhívásban foglalt feltételeket elfogadja és a részletes tájékoztatóban foglaltakat megismerte.	✓, nem pontos megfogalmazás
A pályázó nyilatkozatát az ajánlati kööttség vállalásáról.	✓
A pályázó nyilatkozatát, hogy vállalja a helyiség karbantartását, állagmegóvását saját költségén.	✓, nem pontos megfogalmazás
A pályázó nyilatkozata arról, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat felé nincs bármilyen helyiségbérlettel vagy egyéb bérlettel és ehhez kapcsolódó díjakkal összefüggő, lejárt tartozása.	✓, nem pontos megfogalmazás
A pályázó nyilatkozata, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat felé nincs helyi adótartozása.	✓, nem pontos megfogalmazás
Amennyiben a pályázó nem természetes személy, úgy a pályázó nyilatkozata arról, hogy a díj- és adótartozással kapcsolatos feltételnek a cég jegyzésére jogosult valamennyi személy, valamint a cég valamennyi tulajdonosa is megfelel.	-
egyéni vállalkozói igazolvány másolata, vagy egyéni vállalkozói tevékenység megkezdésének nyilvántartásba vételének igazolása (illetve az egyéni vállalkozói – igazolvány kiváltására irányuló szándéknyilatkozat)	✓, nincs minden oldala aláírva

30 napnál nem régebbi, eredeti cégbíróság által kiállított cégkivonat (illetve folyamatban lévő cégbejegyzési eljárás igazolása), vagy 30 napnál nem régebbi, közjegyző által hitelesített eredeti cégkivonat	-
30 napnál nem régebbi, eredeti cégbíróság által kiállított nyilvántartásba vételről szóló igazolás, vagy 30 napnál nem régebbi, közjegyző által hitelesített eredeti nyilvántartásba vételről szóló igazolás (pl. Alapítványok stb. esetében)	-
30 napnál nem régebbi, közjegyző által készített aláírási címpéldány, (Az aláírási címpéldány nem azonos az aláírás mintával. A pályázathoz kizárólag aláírási címpéldány fogadható el.)	-
Nyilatkozat az átlátható szervezetről	✓, nem lett megjelölve egyik pont sem
341 273 Ft pályázati biztosíték befizetéséről szóló banki igazolás, vagy a postai csekk eredeti példánya.	✓, nem került aláírásra

Az ajánlatok felbontásának és ismertetésének rövid leírása, a jelenlévők hozzászólása, észrevételek rövid ismertetése:

1. sorszámon: A pályázó ajánlatában 90 000 Ft/hó + áfa vételárat jelölt meg. A pályázó a pályázatban foglalt feltételeket részben teljesítette. A nyilatkozatok pontatlanul kerültek megfogalmazásra, a mellékletek nem lettek aláírva. Hiánypótlás szükséges.

Kmf

Dr. Köles Zsuzsanna
Értékelő Bizottság elnöke

Humpesterné Sziklai Szilvia
Értékelő Bizottság tagja

Szőkéné Torma Andrea
Értékelő Bizottság tagja