

Pályázat értékelő lap

Pályázat címe: a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatása

Pályázó: Szövetkezeti lakóépület: **1165 Budapest, Villő utca 6.**

Szövetkezeti elnök: Benkő János (Kertvárosi Lakásfenntartó Szövetkezet)

Lakóépületek: 1165 Budapest, Jókai utca 10-14.,

1165 Budapest, Villő utca 2-12.

Pályázat befogadása (pályázati felhívás 11. A) pont

		Megjegyzés
A pályázat a felhívásban meghatározott határidőn belül került benyújtásra	√	
Az igényelt támogatási összeg nem haladja meg a maximálisan igényelhető mértéket és a maximális támogatási intenzitást	√	
A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott lehetséges támogatást igénylői körbe tartozik	√	

Pályázati dokumentumok (pályázati felhívás 8. pont)

		Megjegyzés
Pályázati adatlap (pályázati felhívás 1. sz. melléklete 1 eredeti példányban)	√	
Csatolmányok		
az összes tulajdoni hányad több mint 51%-ával rendelkező tulajdonostársak, vagy lakásszövetkezet esetében a lakások tulajdonjogának többségével rendelkezők - homlokzati hőszigetelésre vonatkozó - beleegyezését igazoló - tulajdonosok nevét, lakcímét, elérhetőségét és aláírását is tartalmazó jegyzőkönyv <i>hiteles másolata</i> (1 példányban)	√	(90 lakás)
kivitelezői tételes költségvetés/árajánlat és vállalkozási szerződés tervezete, valamint kivitelezői nyilatkozat, hogy a költségvetés készítésekor azt a műszaki jogszabályok és tűzvédelmi szabályzat figyelembevételével készítette el (1 hiteles másolati példányban)	√	<p>Kivitelezői költségvetés: Vállalkozási szerződés mellékletekkel Vállalkozási Szerződés 2.2 pont: végfalak utólagos hőszigetelése:</p> <p>anyagköltség: 15.858.016.- Ft munkadíj: 19.056.047.- Ft össz: 34.914.063.-</p> <p>-200.000.- mb. szerz. műszaki ell. – szla. - 346.524.-.- mb. szerz. műszaki ell</p> <p>össz: 35.460.587.- Ft</p>

lakásszövetkezeti lakóépületre vonatkozó pályázat esetében csatolni kell a lakásszövetkezet támogató véleményét, több pályázat esetében pedig a lakásszövetkezet által meghatározott prioritási javaslatot (1 eredeti példányban)	√	
a Pályázó nevére szóló bankszámlakivonat, vagy banki igazolás a pályázati adatlapon megadott bankszámlaszám igazolására (1 hiteles másolati példányban)	√	
nyilatkozat a köztartozás-mentességről (1 eredeti példányban)	√	
az önrész rendelkezésre állásának igazolása (az önrész biztosításaként hitel is igénybe vehető) (1 eredeti példányban)	√	<p>Össz költség: 35.460.587.- Ft</p> <p>önerő: össz: 26.595.440.- Ft (75 %)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 19.439.911.- Ft hitel - 200.000.- Ft számlával igazolva, megkezdett. beruházás - 6.955.529 - Ft számlán rendelkezésre áll <p>Igényelt támogatási összeg: 8.865.147.- Ft (25 %)</p>
a pályázati felhívás 4. pont a), b) és c) része szerinti munkarészekre vonatkozó dokumentumok, az azokat készítő kamarai jogosultságának feltüntetésével, aláírásával (1 hiteles másolati példányban)	√	<p>Kivitelezői nyilatkozat √</p> <p>Műszaki elemzés √</p> <p>kamarai jogosultság: √</p>
fotódokumentáció a meglévő állapotról	√	
alapító okirat vagy alapszabályzat (1 hiteles másolati példányban)	√	+ SZMSZ
Szervezeti és Működési Szabályzat (1 hiteles másolati példányban)	√	
közygyűlési határozat a közös képviselő/elnök megválasztásáról (1 hiteles másolati példányban,	√	
a társasház vagy lakásszövetkezet képviselőjének aláírasi címpéldánya (1 eredeti példányban)	√	
társasházak előző lezárt év bevétel-kiadás kimutatása, lakásszövetkezet előző lezárt üzleti év éves beszámolója (1 hiteles másolati példányban)	√	
összeférhetetlenségi nyilatkozat	√	

(pályázati felhívás 3. számú melléklete)		
átláthatósági nyilatkozat (pályázati felhívás 4. számú melléklete)	√	
rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 5. számú melléklete)	√	
gazdasági tevékenységre vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 6. számú melléklete)	√	
Nyilatkozati adatlap. Aláírva szükséges csatolni a pályázathoz (pályázati felhívás 2. számú melléklete, 1 eredeti példányban)	√	

Összefoglalva:

- Beruházás bruttó összköltsége: **68.370.493.- Ft**

Ebből támogatható: 35.460.587.- Ft

Önrész: 26.595.440.-Ft (75 %)

- Hitel: 19.439.911- Ft
 - Megkezdett beruházás: 200.000.- Ft
 - Számlán rendelkezésre áll: 6.955.529.- Ft
- összesen: 26.595.440.-Ft**

Igényelt támogatási összeg: 8.865.147.- Ft (25 %)

Beruházás tervezett kezdete: 2024. 04. 29.

Beruházás várható befejezési ideje: 2024. 07. 29.