

**A BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA
2024. SZEPTEMBER 17-i, 10. SZÁMÚ ÜLÉSÉRŐL**

Az ülés helye: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. sz. hivatali helyisége

Jelen vannak:

Kovács Raymund képviselő, bizottsági elnök
Szatmáry László képviselő, bizottsági tag
Vass Pál képviselő, bizottsági tag – **Igazoltan távol**
Takács János bizottsági tag
Pacher Tibor bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezető
Nyíriné Kovács Ildikó költségvetési és pénzügyi irodavezető
dr. Szilágyi-Frölich Dóra mb. vagyongazdálkodási irodavezető
Katona Rita gazdálkodási referens, jegyzőkönyvvezető
Müller Kinga szociális és szociális intézményi irodavezető
Szabó Tamás informatikai, adatvédelmi és biztonsági irodavezető

Meghívottak részéről jelen vannak:

Dr. Printz János könyvvizsgáló
Mihály Ferenc BKIK XVI. kerület

A Bizottság Elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes – a csatolt jelenléti ív tanúsága szerint – a Bizottságnak 13 óra 00 perc kezdéskor 4 tagja van jelen. Vass Pál képviselő előre jelezte távolmaradását.

Az Elnök ezt követően javaslatot tesz az írásos „Meghívó”-ban szereplő napirend tárgyalására.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona intézményalapítása
(96/2024. számú előterjesztés)
2. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének II. számú módosítására
(92/2024. számú előterjesztés)
3. Javaslat Vagyonrendelet módosítására (0118543/8, 0118553/2, 0118553/6, 0118719/14, 0118700/18, 0118696/11, 116741, 117576/1 hrsz.-ú ingatlanok átminősítése)
(97/2024. számú előterjesztés)
4. Javaslat a Mátyásföldi Lawn Tennis Club használatában lévő sporttelepen történő, a Magyar Labdarúgó Szövetség által nyújtandó infrastruktúra-fejlesztés támogatás elfogadására
(99/2024. számú előterjesztés)

5. Javaslat a 103772/59 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
(94/2024. számú előterjesztés)
6. Javaslat az „Íjász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv” átadásához
(98/2024. számú előterjesztés)
7. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, József utca 93.)
8. Közfeladat ellátását végző gépjármű üzembentartóként történő átvétele
9. Egyebek

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

127/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona intézményalapítása
(96/2024. számú előterjesztés)
2. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének II. számú módosítására
(92/2024. számú előterjesztés)
3. Javaslat Vagyonrendelet módosítására (0118543/8, 0118553/2, 0118553/6, 0118719/14, 0118700/18, 0118696/11, 116741, 117576/1 hrsz.-ú ingatlanok átminősítése)
(97/2024. számú előterjesztés)
4. Javaslat a Mátyásföldi Lawn Tennis Club használatában lévő sporttelepen történő, a Magyar Labdarúgó Szövetség által nyújtandó infrastruktúra-fejlesztés támogatás elfogadására
(99/2024. számú előterjesztés)
5. Javaslat a 103772/59 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
(94/2024. számú előterjesztés)
6. Javaslat az „Íjász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv” átadásához
(98/2024. számú előterjesztés)
7. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, József utca 93.)
8. Közfeladat ellátását végző gépjármű üzembentartóként történő átvétele
9. Egyebek

Határidő: 2024. szeptember 17.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnök

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 1. XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona intézményalapítása
(96/2024. számú előterjesztés)
 Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
 Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az Elnök kiegészítésként elmondja a nem képviselő bizottsági tagoknak, hogy a képviselő-testületi ülésen intézményvezetőt fognak választani, több, jó pályázat került benyújtásra.

Szatmáry László képviselő kérdezi, hogy hány fő státusz lesz?

Müller Kinga irodavezető elmondja, hogy 32 fővel tervezzük az intézményt, ez a jövő évi tényleges létszám, amivel majd működni fog. Most az intézményvezető lesz az, aki státuszba kerül, illetve 1 fő segítő hirdethető meg a vezető mellé.

Ez a létszám még változhat jövőre, amikor a jövő évi költségvetés már fix lesz, de ez a létszám olyan, amivel működőképes az intézmény és több, mint a minimum elvárt.

Az Elnök kérdezi az életjáradéki szerződéssel kapcsolatban, hogy ezen pontosan mit értünk?

Müller Kinga irodavezető válaszában elmondja, hogy egyeztetések folynak, most is van egy szabályzat ezzel kapcsolatban és ez lesz kibővíve, úgy, hogy alkalmazható legyen az intézménybe való bekerüléshez is. Az elképzelés alapja az, hogy valaki az ingatlanát felajánlva bekerülhessen. Ha azt szavazza meg a Képviselő-testület, hogy lesz bekerülési hozzájárulás, akkor azt nem kell megfizetnie annak, aki életjáradéki szerződéssel foglalja el a férőhelyét, illetve a térítési díjat sem ő fizeti, mert azt a szociális törvény szabályozza, hogy ha valakinek életjáradéki szerződése van, akivel szerződött, az köteles helyette fizetni a díjat.

Az Elnök kérdezi, hogy mi lesz az ingatlanával?

Müller Kinga irodavezető elmondja, hogy egyelőre a szándék van megfogalmazva, a pontos részletek még kialakításra várnak.

Pacher Tibor bizottsági tag elmondja, hogy tudomása szerint életjáradékot maga az intézmény nem köthet.

Müller Kinga válaszolja, hogy nem az intézmény, hanem az Önkormányzat köti a magánszeméllyel, ez jelenleg is bevett konstrukció.

Szatmáry László képviselő kérdezi, hogy erre is vonatkozik az, ami az egyösszegű befizetésekre, ha három éven belül meggondolja magát a magánszemély, valami változás van, akkor visszajár az egész?

Müller Kinga irodavezető elmondja, hogy kell erre a problémára is gondolni, ez is kidolgozás alatt áll, hogy mindenkinek meglegyen a biztosítéka.

Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 1. napjával létrehozza a „XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona” elnevezésű költségvetési szervet, és annak alapító okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona térítésmentes használatába adja a 117576/1 helyrajzi számú, természetben a 1164 Budapest Csobaj utca 12-14. szám alatti ingatlant. A XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona jogosult az átadott vagyont használni és – tevékenységéhez kapcsolódóan – hasznosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat alapján készített alapító okiratot aláírja és gondoskodik a Magyar Államkincstárhoz való megküldéséről.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

128/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. december 1. napjával létrehozza a „XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona” elnevezésű költségvetési szervet, és annak alapító okiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona térítésmentes használatába adja a 117576/1 helyrajzi számú, természetben a 1164 Budapest Csobaj utca 12-14. szám alatti ingatlant. A XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona jogosult az átadott vagyont használni és – tevékenységéhez kapcsolódóan – hasznosítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat alapján készített alapító okiratot aláírja és gondoskodik a Magyar Államkincstárhoz való megküldéséről.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Gazdasági, Működtető-Ellátó Szervezet alapító okiratát az előterjesztés 3. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat alapján készített módosító okiratot aláírja, valamint gondoskodjon a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldéséről.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

129/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Gazdasági, Működtető-Ellátó Szervezet alapító okiratát az előterjesztés 3. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat alapján készített módosító okiratot aláírja, valamint gondoskodjon a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldéséről.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona (a továbbiakban: Idősek Otthona) működtetésének megkezdéséhez szükséges költségeket biztosítja. Felkéri a Polgármestert az Idősek Otthona 2024. évi költségvetésének beépítésére a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletébe (a továbbiakban: költségvetési rendelet).

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Idősek Otthona működtetésének megkezdéséhez szükséges költségeket a költségvetési rendelet jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalandó II. számú módosítása tartalmazza.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

130/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona (a továbbiakban: Idősek Otthona) működtetésének megkezdéséhez szükséges költségeket biztosítja. Felkéri a Polgármestert az Idősek Otthona 2024. évi költségvetésének beépítésére a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendeletébe (a továbbiakban: költségvetési rendelet).

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Idősek Otthona működtetésének megkezdéséhez szükséges költségeket a költségvetési rendelet jelen képviselő-testületi ülésen tárgyalandó II. számú módosítása tartalmazza.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a negyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona (a továbbiakban: Idősek Otthona) létrehozása, üzemeltetése és működtetése kapcsán az alábbiakról határoz.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által biztosított, ápolást gondozást nyújtó szakosított ellátásokról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé az alábbi szempontok figyelembevételével:

- Az ellátottak köre az Idősek Otthona alapító okiratában foglaltaknak megfelelően a Budapest XVI. kerületében lakóhellyel rendelkező személyekre terjed ki. Az ellátás igénybevétele szempontjából előnyben kell részesíteni a Budapest XVI. kerületében legalább 15 éve lakóhellyel rendelkezőket.
- Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülménynek minősülő férőhelyeken (egy és két ágyas szobákban való elhelyezés) belépési hozzájárulás megfizetéséhez kötött a férőhely betöltése.
- Az Idősek Otthonát az intézmény költségvetésével megalapozott, egy napra és egy főre megállapított térítési díj megfizetése mellett lehet igénybe venni.
- A belépési hozzájárulás és a térítési díj a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzattal kötött életjáradéki szerződés útján is megfizethető, amennyiben a feltételrendszernek az adott ingatlan és az ellátást igénylő körülményei megfelelnek.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

131/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona (a továbbiakban: Idősek Otthona) létrehozása, üzemeltetése és működtetése kapcsán az alábbiakról határoz.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által biztosított, ápolást gondozást nyújtó szakosított ellátásokról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé az alábbi szempontok figyelembevételével:

- Az ellátottak köre az Idősek Otthona alapító okiratában foglaltaknak megfelelően a Budapest XVI. kerületében lakóhellyel rendelkező személyekre terjed ki. Az ellátás igénybevétele szempontjából előnyben kell részesíteni a Budapest XVI. kerületében legalább 15 éve lakóhellyel rendelkezőket.
- Az átlagot jóval meghaladó minőségű elhelyezési körülménynek minősülő férőhelyeken (egy és két ágyas szobákban való elhelyezés) belépési hozzájárulás megfizetéséhez kötött a férőhely betöltése.
- Az Idősek Otthonát az intézmény költségvetésével megalapozott, egy napra és egy főre megállapított térítési díj megfizetése mellett lehet igénybe venni.
- A belépési hozzájárulás és a térítési díj a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzattal kötött életjáradéki szerződés útján is megfizethető, amennyiben a feltételrendszernek az adott ingatlan és az ellátást igénylő körülményei megfelelnek.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök az ötödik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona létrehozásából adódóan gondoskodjon a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal dokumentumaiban történő, szükséges módosításokról.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

132/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Jegyzőt, hogy a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona létrehozásából adódóan gondoskodjon a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal dokumentumaiban történő, szükséges módosításokról.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 2. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetésének II. számú módosítására
(92/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, jelzi, hogy nem érkezett módosító indítvány, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Az Elnök jelzi, hogy három kérdése lenne az előterjesztéshez.

Az egyik az intézményi áfa visszatérítések félévkor, ezek, hogyan szerepelnek a költségvetésben?

Nyíriné Kovács Ildikó irodavezető elmondja, hogy nulla forinttal, áfa visszatérítést az eredeti költségvetésben nem tervezünk. Ezek a tételek azok, amiket konkrétan visszaigényeltek és kiadási oldalon is az érintett áfa sorra kell rakni, ez nem plusz bevétel, de szükséges rendezni.

Az Elnök kérdezi továbbá, hogy az útépitéseknél a 150 milliós visszafizetési kötelezettség miből adódik?

Nyíriné Kovács Ildikó válaszában jelzi, hogy erre pontosan a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda vezetője tudna válaszolni. Nem használtuk fel a teljes támogatási összeget, voltak olyan beruházások, amik többbe kerültek, mint amit terveztünk rá, ezeket a többlet költségeket az iroda próbálta elfogadtatni, de nem sikerült.

Az Elnök kérdezi, hogy többször szerepel az előterjesztésben a KPI 24 jelzés, ez mit jelent?

Nyíriné Kovács Ildikó irodavezető elmondja, hogy két éve az Önkormányzat SZMSZ-ében benne van, hogy egyes előirányzatoknál polgármesteri hatáskörben történik az átcsoportosítás vagy a plusz forrásnak a biztosítása és ezeket jelentenünk kell a Kormányhivatalnak. A KPI a Költségvetési és pénzügyi irodát jelzi, az SZMSZ-nek ez a 24-es melléklete, így lett kitalálva ez a határozat megnevezés. Ez az általános működési céltartalékra és a polgármesteri fejlesztési céltartalékra vonatkozik, ilyen esetekben a polgármester mindig hoz egy határozatot. Azért KPI-vel jelezzük, mert szakterületileg ez a Költségvetési és pénzügyi irodához tartozik, így lehet megkülönböztetni a többi polgármesteri határozattól.

Dr. Printz János könyvvizsgáló elmondja, hogy a könyvvizsgálat a költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést felülvizsgálta, az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének módosítására előterjesztett rendelettervezet rendeletalkotásra alkalmasnak találja.

Megjelentek benne a kötelező átvezetések, átcsoportosítások, amelyek követik a mögöttünk lévő időszakot, valamint megjelenik benne az új feladatok, mint a Kertvárosi Idősek Otthona december havi költségvetésglejte. Mindezeket együtt áttekintve, összefüggéseiben vizsgálva, a jelentésben és a kiegészítésben is leírtaknak megfelelően a rendelettervezetet rendeletalkotásra alkalmasnak találja.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

133/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 26.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 3. Javaslat Vagyonrendelet módosítására (0118543/8, 0118553/2, 0118553/6, 0118719/14, 0118700/18, 0118696/11, 116741, 117576/1 hrsz.-ú ingatlanok átminősítése)

(97/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök jelzi, hogy az előterjesztésben szereplő hetedik határozati javaslatban szereplő ingatlannál vélhetően hozzátartozója által érintett, így ennek okán annál a határozatnál nem fog szavazni.

Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118543/8 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 20 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyona sorolja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**134/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118543/8 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 20 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118553/2 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1551 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**135/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118553/2 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1551 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118553/6 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1568 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**136/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118553/6 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 1568 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a negyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118719/14 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2710 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**137/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118719/14 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2710 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök az ötödik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118700/18 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2185 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**138/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118700/18 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 2185 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a hatodik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118696/11 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 3049 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**139/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 0118696/11 hrsz.-ú, külterületi, kivett út megnevezésű, 3049 m² területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a hetedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Georgina utca 116741 hrsz.-ú kivett közterületi ingatlanból az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt vázrajzban meghatározott 37 m² területet forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.”

A Bizottság **3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**140/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Georgina utca 116741 hrsz.-ú kivett közterületi ingatlanból az előterjesztés 5. számú mellékletében foglalt vázrajzban meghatározott 37 m² területet forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a nyolcadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület 117576/1 hrsz.-ú, természetben a 1164 Budapest Csobaj utca 12-14. szám alatti, 57054 m² területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnba sorolja.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**141/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület 117576/1 hrsz.-ú, természetben a 1164 Budapest Csobaj utca 12-14. szám alatti, 57054 m² területű, ingatlan-nyilvántartás szerint kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnba sorolja.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**142/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2024. (... ..) önkormányzati rendeletét.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 4. Javaslat a Mátyásfüldi Lawn Tennis Club használatában lévő sporttelepen történő, a Magyar Labdarúgó Szövetség által nyújtandó infrastruktúra-fejlesztés támogatás elfogadására

(99/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Pacher Tibor bizottsági tag megjegyzi, örömteli, hogy a füves felújítás még olcsóbb lesz.

Dr. Köles Zsuzsanna irodavezető elmondja, hogy sokkal strapabíróbb lesz, mint a gyepszőnyeg.

Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 81/2024. (III. 20.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.”

A Bizottság 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**143/2024. (IX. 17.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 81/2024. (III. 20.) Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 1165 Budapest, Bökényföldi út 27. szám alatti (105842/35 hrsz.-ú 26 913 m² nagyságú szabadtéri sportpálya rendeltetésű) címen „Füves nagypálya felújítás” beruházás kerüljön megvalósításra a Magyar Labdarúgó Szövetség támogatásával 55 880 000 Ft összegben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az infrastruktúra-fejlesztés támogatásáról szóló Támogatási Szerződést aláírja, és gondoskodik a kötelezően csatolandó mellékletek elkészítéséről, valamint gondoskodik arról, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet következő módosításakor bevételi oldalon az 55 880 000 Ft-os támogatási összeg és kiadási oldalon a „Füves nagypálya felújítás” beruházásra fordítandó 55 880 000 Ft-os összeg rendezésre kerüljön.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

144/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 1165 Budapest, Bökényföldi út 27. szám alatti (105842/35 hrsz.-ú 26 913 m² nagyságú szabadtéri sportpálya rendeltetésű) címen „Füves nagypálya felújítás” beruházás kerüljön megvalósításra a Magyar Labdarúgó Szövetség támogatásával 55 880 000 Ft összegben. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az infrastruktúra-fejlesztés támogatásáról szóló Támogatási Szerződést aláírja, és gondoskodik a kötelezően csatolandó mellékletek elkészítéséről, valamint gondoskodik arról, hogy a 2024. évi költségvetési rendelet következő módosításakor bevételi oldalon az 55 880 000 Ft-os támogatási összeg és kiadási oldalon a „Füves nagypálya felújítás” beruházásra fordítandó 55 880 000 Ft-os összeg rendezésre kerüljön.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 5. Javaslat a 103772/59 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére kiírt nyilvános, egyfordulós pályázat eredményének megállapítására
(94/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **103772/59 hrsz.-ú**, 4205 m² területű, kivett telephely megnevezésű ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, a pályázat nyerteseként a Kraft Properties Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: 01-09-172374, adószám: 24328135-2-42, statisztikai számjel: 24328135-6810-113-01, székhely: 1141 Budapest, Öv utca 7/B., képviseli: Grüll Péter ügyvezető) jelöli meg 140.050.000 Ft+Áfa, azaz bruttó 177.863.500 Ft vételár összeggel.

Ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja, vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontották, akkor az Önkormányzat jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

145/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **103772/59 hrsz.-ú**, 4205 m² területű, kivett telephely megnevezésű ingatlanra vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, a pályázat nyerteseként a Kraft Properties Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: 01-09-172374, adószám: 24328135-2-42, statisztikai számjel: 24328135-6810-113-01, székhely: 1141 Budapest, Öv utca 7/B., képviseli: Grüll Péter ügyvezető) jelöli meg 140.050.000 Ft+Áfa, azaz bruttó 177.863.500 Ft vételár összeggel.

Ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja, vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontották, akkor az Önkormányzat jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 6. Javaslat az „Írász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv” átadásához

(98/2024. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat megbízásából készült, „Íjász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv” felhasználási jogát – mint forgalomképes vagyonértékű jogot – térítésmentesen a Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulatra (székhely: 1087 Budapest, Osztály utca 12-14. C. lház. 1. em. 2. ajtó, Cégjegyzékszám: 01 16 000039, képviseli: Rentler Róbert vezető tisztségviselő) ruházza át a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerinti közcélok megvalósítása érdekében.

Felhatalmazza a Polgármestert a felhasználási szerződés aláírására, valamint az átruházással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.”

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

146/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat megbízásából készült, „Íjász utca II. ütem szennyvízelvezetése engedélyezési és kiviteli terv” felhasználási jogát – mint forgalomképes vagyonértékű jogot – térítésmentesen a Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulatra (székhely: 1087 Budapest, Osztály utca 12-14. C. lház. 1. em. 2. ajtó, Cégjegyzékszám: 01 16 000039, képviseli: Rentler Róbert vezető tisztségviselő) ruházza át a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése szerinti közcélok megvalósítása érdekében.

Felhatalmazza a Polgármestert a felhasználási szerződés aláírására, valamint az átruházással kapcsolatos minden szükséges intézkedés megtételére.”

Határidő: 2024. szeptember 18-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 7. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, József utca 93.)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** a Budapest XVI. kerület, József u. 93. szám alatti, 109492 hrsz-ú ingatlan esetében, a 109494 hrsz-ú ingatlanból (a 109492 hrsz-ú ingatlan szélességű szakaszon) az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált, korábban a 109492 hrsz-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 59 m² területű ingatlanrésznek a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő kérelmező, érintett tulajdonos (a továbbiakban: Kérelmező) részére történő térítésmentes visszaadásához **azzal a feltétellel**, hogy

- a Kérelmező vállalja a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatást, és vállalja az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül,

- **és azzal**, hogy a záradékolt telekalakítási vázrajz birtokában a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt az érintett ingatlanrész forgalomképesé nyilvánításáról.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és megállapodás aláírására.

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

147/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** a Budapest XVI. kerület, József u. 93. szám alatti, 109492 hrsz-ú ingatlan esetében, a 109494 hrsz-ú ingatlanból (a 109492 hrsz-ú ingatlan szélességű szakaszon) az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált, korábban a 109492 hrsz-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 59 m² területű ingatlanrésznek a jelen előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő kérelmező, érintett tulajdonos (a továbbiakban: Kérelmező) részére történő térítésmentes visszaadásához **azzal a feltétellel**, hogy

- a Kérelmező vállalja a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatást, és vállalja az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül,

- **és azzal**, hogy a záradékolt telekalakítási vázrajz birtokában a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt az érintett ingatlanrész forgalomképesé nyilvánításáról.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok és megállapodás aláírására.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 8. Közfeladat ellátását végző gépjármű üzembentartóként történő átvétele
 Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
 Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

Szatmáry László képviselő kérdezi, hogy nem volt még ilyen esetünk, hogy gépjárművet üzembentartóként átveszünk, mi indokolja ezt?

Szabó Tamás irodavezető elmondja, hogy a kereskedő felajánlotta részünkre ezt az autót és mi elfogadtuk, mert van egy autónk, ami már használhatatlan. Kerületen belül fog mozogni, mi üzembentartóként gondját fogjuk viselni a gépjárműnek.

Az Elnök megjegyzi, hogy a forgalmi engedélyben még másik cég van bejegyezve tulajdonosként.

Szabó Tamás irodavezető válaszában elmondja, hogy a forgalmiban manuálisan már fel van jegyezve tulajdonosként a kereskedő. A gépjármű ki van vonva ideiglenesen a forgalomból, ezért a tulajdonos csak feljegyzésként került rá.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az RRU927 forgalmi rendszámú, WVWZZZAUZLP001746 alvázszámú, DPC216552 motorszámú Volkswagen Golf gépjárművet a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében felsorolt várható költségek figyelembe-vételével a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat üzembentartóként használatra átveszi.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az üzembentartói szerződés aláírására.

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

148/2024. (IX. 17.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az RRU927 forgalmi rendszámú, WVWZZZAUZLP001746 alvázszámú, DPC216552 motorszámú Volkswagen Golf gépjárművet a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében felsorolt várható költségek figyelembe-vételével a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat üzembentartóként használatra átveszi.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az üzembentartói szerződés aláírására.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

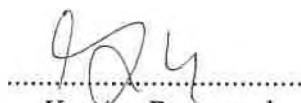
NAPIREND: 9. Egyebek


Egyebek napirend alatt kérdés, észrevétel nem merült fel.

Bizottság további észrevételt nem tesz, ezért Kovács Raymund bizottsági elnök megköszöni a részvételt, mindenkinek megköszöni az elmúlt öt év munkáját és az ülést 13 óra 35 perckor berekeszti.

Jegyzőkönyv lezárva, ülés befejezve 13 óra 35 perckor.

kmf.


Kovács Raymund
Bizottság elnöke


Szatmáry László
Jegyzőkönyv hitelesítő