

**Főépítész**

Címzett: dr. Szilágyi-Flörich Dóra
Vagyongazdálkodási Iroda
Telefon: 06-1-401-1440
Tárgy: 1161 Budapest XVI. kerület, József utca
93-95. szám, 102597 hrsz. - alatti
ingatlan
Iktatószám: 1/564-04/2024.

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
2024. 07. 10.	
Beérkezett: 10/5945-05/2024	Ch. sz.: 102597
Előadó: K 25	Előszám:

Tisztelt Irodavezető Asszony!

Hivatkozott 10/5945-2/2024. számú megkeresésére és a 2024. július 03-án kelt 1/564/03/2024. számú állásfoglalásra az alábbi tájékoztatást adom:

Az 109494 hrsz-ú közterületből megvásárolni kívánt 118 m² terület a 1161 Budapest, József utca 93. számú (109492 hrsz.) 59 m², és az 1161 Budapest, József utca 95. számú (109493 hrsz.) ingatlanok 59 m² területrészének változási vázrajz szerinti telekhatár-rendezése a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelete szerint lehetséges.

A megvásárolni kívánt területrész önálló ingatlanként, építési telekként nem kialakítható.

Budapest, 2024. július 10.



Tisztelettel:

Dégi Tamás
főépítész

10/5945 - 04/2024



Fejlődő Környezet

**Budapest XVI. kerületi Önkormányzat
Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda**

Cím 1163 Bp., Havashalom u. 43. II. e. 8.
Telefon 40 11 674

Fax:

E-mail keruletfejlesztes@bp16.hu

ügyintéző Furdan Mária

Ügyiratsz. 11- 6607-2/2024

Tárgy 109494 hrsz-ú ingatlan

Hiv. sz.:10/5945/2024

www.bp16.hu

Dr. Köles Zsuzsanna

irodavezető

Vagyonhasznosítási Iroda

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2024. 07. 02	
10/5945 - 04/2024	cb mail
Előadó: K. Zs.	Előszám:

Tisztelt Irodavezető Asszony!

A 109494 hrsz-ú ingatlan visszacsatolása az alábbi feltételekkel betartása mellett felel meg a műszaki előírásoknak:

- A telekrész visszacsatolása beruházási érdekeket nem sért.
- A korábbi szabályozás láthatóan az utca egységes szélességét biztosította volna, mely célt támogatom. Sajnálatos, hogy ez a törekvés nem valósult meg, így a tárgyi teleknél sem feltétlen szükséges a megmaradása.

Budapest, 2024. július 2.

Tisztelettel:


Furdan Mária
irodavezető