

## JEGYZŐKÖNYV

**A BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA  
2025. JANUÁR 27-i, 1. SZÁMÚ ÜLÉSÉRŐL**

**Az ülés helye:** Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. sz. hivatali helyisége

**Jelen vannak:**

Kovács Raymund képviselő, bizottsági elnök  
Szatmáry László képviselő, bizottsági tag  
Csizmazia Ferenc képviselő, bizottsági tag  
Hollai Gábor képviselő, bizottsági tag  
Takács János bizottsági tag  
Szatmáry Lénárd bizottsági tag  
Kovács Mátyás bizottsági tag

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:**

dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezető  
Nyíriné Kovács Ildikó költségvetési és pénzügyi irodavezető  
Katona Rita gazdálkodási referens, jegyzőkönyvvezető  
dr. Bártfai Sándor vagyongazdálkodási és jogi referens

**Meghívottak részéről jelen vannak:**

Czuczor Attila Kertvárosi Kft. ügyvezető  
Dr. Printz János könyvvizsgáló  
Mihály Ferenc BKIK XVI. kerület

A Bizottság Elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes – a csatolt jelenléti ív tanúsága szerint – a Bizottságnak 17 óra 00 perc kezdéskor 7 tagja van jelen.

*Az Elnök ezt követően felhívja a Bizottság figyelmét, hogy az SZMSZ-nek megfelelően módosító indítványt csak írásban lehetséges benyújtani.*

Az Elnök javaslatot tesz az írásos „Meghívó”-ban szereplő napirend tárgyalására.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. részére felújítási terv jóváhagyására  
(7/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)
2. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése  
(2/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)
3. Javaslat a Nemzeti Földalap vagyoni körébe került ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére  
(5/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)

4. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról
5. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Rákosi út 118. szám alatti, 109337/0/A/3 hrsz.-ú 71 m<sup>2</sup> alapterületű iroda megnevezésű, nem lakás célú helyiség)
6. Üzembentartói szerződés megszüntetése és közfeladat ellátását végző gépjármű üzembentartóként történő átvétele
7. Egyebek

A Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **HATÁROZAT:**

##### **1/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. részére felújítási terv jóváhagyására  
**(7/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)**
2. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése  
**(2/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)**
3. Javaslat a Nemzeti Földalap vagyoni körébe került ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére  
**(5/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)**
4. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról
5. Pályázat értékelése (1161 Budapest, Rákosi út 118. szám alatti, 109337/0/A/3 hrsz.-ú 71 m<sup>2</sup> alapterületű iroda megnevezésű, nem lakás célú helyiség)
6. Üzembentartói szerződés megszüntetése és közfeladat ellátását végző gépjármű üzembentartóként történő átvétele
7. Egyebek

Határidő: 2025. január 27.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnök

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**NAPIREND: 1.** Javaslat a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Kft. részére felújítási terv jóváhagyására

**(7/2025. számú előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

**Az Elnök köszöntötte az ülésen megjelent ügyvezetőt, ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.**

Hollai Gábor üdvözlí az ügyvezetőt és kérdezi, hogy van-e mérnök végzettsége, valamint az ügyvezető által aláírt szakmai észrevételeket belső munkatárstól vagy külső szakértőtől kapta-e? A melléklet excel táblájában bemutatott költségek részletezése úgy tűnik, mint ha egy cég küldött volna egy tételes árajánlatot és már meglenne, hogy ki fogja elvégezni a munkálatokat, nem kellett volna inkább közbeszerzést kiírni?

Czuczor Attila ügyvezető válaszában elmondja, hogy nincs mérnök végzettsége. Van műszaki végzettsége, de vannak személyek, akik ezen a területen tőle nagyobb gyakorlattal és ismeretekkel rendelkeznek. A tavalyi vízkár után az volt a tulajdonos kérése, hogy kompletten a teljes strand felújításra nézzük meg a műszaki tartalmat, mögé kell tenni egy árat, hogy ez egyébként a piacon körülbelül milyen árban elérhető. Ez nem egy ember munkája és van külsős segítség is. Már tervezési dokumentáció is rendelkezésre áll ehhez a műszaki tartalomhoz. Úgy véli, hogy ez a műszaki tartalom a következő 3-5 évben kellő biztonságot ad, nincsen lejátszott történet a lebonyolításra.

Az Elnök kiegészítésként jelzi, hogy a társaságnak van műszaki vezetője.

Szatmáry László megköszöni az ügyvezető eddigi munkáját. Kérdezi, hogy van-e olyan berendezés, készülék, amit érdemes megtartani és hirtelen probléma esetén bevethető, valamint a vízkár kinek a biztosítása?

Czuczor Attila elmondja, hogy a gépek javarészeinek a megbízhatósága valamilyen szinten megvan, de a hatékonysága már nem megfelelő. El kell indulni az újabb, korszerűbb berendezések beépítése felé. Az egész elektromos hálózat teljesen új lesz.

Az épülethez tartozó berendezések a tulajdonos Önkormányzatnál vannak biztosítva. A kamerarendszer és az új gépház internetes hálózata a társaság könyveiben szerepelnek. A két kár össze lett vonva és egy kárszámon az Önkormányzatnál, mint épületkár szerepel.

Csizmazia Ferenc kérdezi, hogy a költségek között a homokcserénél homokszűrő is benne van az árban?

Czuczor Attila válaszolja, hogy komplett cseréről van szó.

Hollai Gábor jelzi, hogy nincs a felújítás ellen, de képviselőként nem tudja felelősségteljesen elfogadni a javaslatot és tartózkodni fog, mert a költségvetést még nem tárgyalta az Önkormányzat Képviselő-testülete, így nem tudja, hogy milyen helyzetben van a terület költségvetése, van-e fedezet a felújításra. Az elvvel egyet ért, hogy a felújításon, karbantartáson nem szabad spórolnia az Önkormányzatnak.

Az Elnök elmondja, hogy az Önkormányzat részéről a polgármester terjesztette elő az előterjesztést, egyben ő a költségvetésért felelős személy is. Ha ezt a felújítást jóváhagyta, akkor ez garancia arra, hogy a költségvetésben is szerepeltetni tudja.

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) felújítási tervét a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy az Erzsébetligeti strand felújítására 178 846 756 Ft + Áfa fordítható a 2025. évi kompenzációs keret részeként, melynek forrása az Önkormányzat 2025. évi átmeneti

gazdálkodásáról szóló rendeletében az 5. § (2) bekezdésében rendelkezésre álló fejlesztési céltartalék.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy már a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásáig tegye meg a felújítási program mielőbbi megindításához szükséges intézkedéseket.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pénzügyi kompenzáció összegének beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.”

A Bizottság **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

## **HATÁROZAT:**

### **2/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) felújítási tervét a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal, hogy az Erzsébetligeti strand felújítására 178 846 756 Ft + Áfa fordítható a 2025. évi kompenzációs keret részeként, melynek forrása az Önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletében az 5. § (2) bekezdésében rendelkezésre álló fejlesztési céltartalék.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy már a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadásáig tegye meg a felújítási program mielőbbi megindításához szükséges intézkedéseket.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy gondoskodjon a pénzügyi kompenzáció összegének beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.”

Határidő: 2025. január 29-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**NAPIREND: 2.** A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

#### **(2/2025. számú képviselő-testületi előterjesztés)**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

**Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.**

*Takács János kérdezi, hogy az előterjesztő alultervezett adóbevételről ír. Év közben tudjuk-e nyomon követni az alakulását és eltérés esetén, ez arányosan korrigálható-e?*

*Az Elnök válaszolja, hogy nincs jelentősége, a törvény szerint a többletet el fogja vonni az állam.*

*Nyíriné Kovács Ildikó elmondja, hogy év végén rendezni fogjuk az előirányzatot, de pénzforgalom nélkül fog majd megjelenni az a többlet, amit el fognak vonni, ha lesz egyáltalán többlet.*

*Szatmáry László kérdezi, hogy tudunk-e arról többlet, hogy az elvont összeggel kapcsolatosan pályázat lesz kiírva?*

*Nyíriné Kovács Ildikó válaszolja, hogy az előterjesztés tartalmazza, hogy a többlet bekerül egy Területfejlesztési Alapba, melyre járárok tudnak majd pályázni.*

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakat tudomásul veszi, azzal a kitéttel, hogy nyilvánvalóan alultervezett az iparüzési adó bevételi terv.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát 2025. január 30-án küldje meg Budapest Főváros Önkormányzatának.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

## **HATÁROZAT:**

### **3/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakat tudomásul veszi, azzal a kitéttel, hogy nyilvánvalóan alultervezett az iparüzési adó bevételi terv.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát 2025. január 30-án küldje meg Budapest Főváros Önkormányzatának.”

Határidő: 2025. január 29-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

**NAPIREND: 3.** Javaslat a Nemzeti Földalap vagyoni körébe került ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére

**(5/2025. számú előterjesztés)**

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

**Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.**

*dr. Bártfai Sándor elmondja, hogy a térkép melléklet kiosztásra került színesben is, hogy a KÉSZ 1. számú mellékletében az ingatlanok útként történő jelölése mindenki számára átlátható legyen.*

*Szatmáry László jelzi, hogy az előterjesztés mellékleteként kapott térképen nem szerepelt a 0118719/16 helyrajzi szám, ezért megkérte a főépítész urat, hogy ezt pontosítsa, ez a változat került az ülésen kiosztásra.*

*Hollai Gábor kérdezi, hogy mi az az előterjesztésben megfogalmazott „elérni kívánt településrendezési cél”? Ez nem derül ki az előterjesztésből.*

*dr. Bártfai Sándor válaszolja, hogy maga az útépítés lesz a cél.*

*Hollai Gábor jelzi, hogy ott nincs forgalom, az most a semmibe vezet.*

*dr. Bártfai Sándor válaszolja, hogy ez egy szakmai kérdés, a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda tudná pontosan megválaszolni. Tudomása szerint a cél, hogy a gépjármű forgalmat elterelje a későbbiekben.*

*Az Elnök elmondja, hogy a főváros jóváhagyta azokat a behajtási útvonalakat ahová be lehet jönni kamionnal, de ezekre az utakra még nem vonatkozik, ez inkább a személygépjármű forgalmat vinné el.*

**Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/1 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 439 m<sup>2</sup> területű, 0.25 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeével valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,

- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értékbecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/1 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően – terjessze a Képviselő-testület elé.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

## **HATÁROZAT:**

### **4/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/1 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 439 m<sup>2</sup> területű, 0.25 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételével valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyónátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értékbecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/1 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően – terjessze a Képviselő-testület elé.”

Határidő: 2025. január 29-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

**Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviseletében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI.



kerület, **0118719/2 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 278 m<sup>2</sup> területű, 0.16 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeivel valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értékbecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/2 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően – terjessze a Képviselő-testület elé.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

## **HATÁROZAT:**

### **5/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/2 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 278 m<sup>2</sup> területű, 0.16 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeével valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyónátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értékbecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/2 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.”

Határidő: 2025. január 29-i képviselő-testületi ülés  
 Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
 (5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

**Az Elnök a harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjében eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/16 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 181 m<sup>2</sup> területű, 0.10 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeivel valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értékbecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/16 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően – terjessze a Képviselő-testület elé.”

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

## **HATÁROZAT:**

### **6/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény (Nfatv.) 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmet nyújt be a Magyar Állam, mint tulajdonos nevében és képviselőjeként eljáró Agrárminisztérium, mint a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv felé a Budapest XVI. kerület, **0118719/16 hrsz.-ú**, külterületi, legelő megnevezésű, 1/1-ed tulajdoni hányadú, 181 m<sup>2</sup> területű, 0.10 AK értékű ingatlanra vonatkozóan.

Az Önkormányzat az ingatlant településrendezési célból, út kialakítására, fenntartására kívánja térítésmentesen tulajdonba venni tekintettel arra, hogy az elérni kívánt településrendezési cél csak ezen ingatlan igénybevételeivel valósítható meg.

Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi, természetvédelmi, helyi, Natura 2000 védettség alatt, az ingatlan régészeti lelőhelynek minősül.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy:

- a térítésmentes tulajdonba adásra vonatkozó döntés megalapozásához az értékbecslési szakvélemény megrendeléséről a Nemzeti Földalap kezeléséért felelős szerv gondoskodik,
- a vagyonátruházási illeték, illetve a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költsége, az ügyvédi munkadíj kérelmezőre eső része, az értékbecslés díja, valamint az ingatlan tulajdonba adásával kapcsolatos jogszabályi költségek a kérelmező Önkormányzatot terhelik.

Az Önkormányzat vállalja, hogy saját költségvetése terhére – szükség esetén – az ingatlan környezeti állapotát felméri, kármentesíti.

Az Önkormányzat előzetesen vállalja, hogy a szerződés megkötését követően, az elidegenítési tilalom időtartama alatt az Önkormányzat tulajdonába adott ingatlant a Képviselő-testületi határozatban megjelölt célok ellátására használja fel, ezen meghatározott célra hasznosítja.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest XVI. kerület, 0118719/16 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás iránti kérelmezése során az Önkormányzatot teljes jogkörben képviselje, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

Környezeti állapot felmérési, kármentesítési kötelezettség fennállása esetén a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a szükséges fedezetet biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felmerülő költségek beépítéséről az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletébe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy amennyiben az ingatlan ingyenes tulajdonba adásával összefüggésben általános forgalmi adófizetési kötelezettség keletkezik és annak összege pontosításra kerül, azt jóváhagyásra – az adásvételi szerződés megkötését megelőzően - terjessze a Képviselő-testület elé.”

Határidő: 2025. január 29-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

**NAPIREND: 4.** Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

**Az Elnök ismertette a jelentést, majd kérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.**

**A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.**

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 169-182/2024. (XII. 09.) GPB, 187-188/2024. (XII. 09.) GPB határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadja.

A Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **HATÁROZAT:**

##### **7/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 169-182/2024. (XII. 09.) GPB, 187-188/2024. (XII. 09.) GPB határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadja.

Határidő: 2025. január 27.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**NAPIREND: 5.** Pályázat értékelése (1161 Budapest, Rákosi út 118. szám alatti, 109337/0/A/3 hrsz.-ú 71 m<sup>2</sup> alapterületű iroda megnevezésű, nem lakás célú helyiség)  
 Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester  
 Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

**Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.**

*Hollai Gábor elmondja, érdekesnek véli, hogy két pályázó ajánlata között körülbelül ezer forint különbség van, valamint mindkettő - a legmagasabb ajánlatot tevők - pályázata hiánypótlásra szorul, és végül a pályázat nyertese az lesz, akinek több dokumentumot is pótolnia kell.*

*Az Elnök válaszában elmondja, úgy gondolja, hogy az ajánlatok közötti különbségre magyarázat lehet az, hogy a nyertes pontosan százezer forintot tett rá az induló bérleti díjra, a másik pályázó pedig kerekítve tette ezt.*

*Nincs ok kételkedni, hogy a pályázat bontásában résztvevő kollégák tisztességesen és becsületesen jártak el.*

*A pályázatok elbírálása régebben nagyon szigorúan történt, egy szó elírás miatt érvénytelen lett a pályázat. Előfordult, hogy ilyen jellegű kizárás miatt akár több havi bérleti díjat is elbuktunk, mert üresen állt az épület, valamint vannak olyan dokumentumok, amik beszerzése időigényes, ezért is került bevezetésre a hiánypótlás lehetősége.*

**Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Rákosi út 118. szám alatti, 109337/0/A/3 hrsz.-ú 71 m<sup>2</sup> alapterületű iroda megnevezésű, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztés 3. számú mellékletében 3. sorszámmal szereplő Dream Box Kft.-t (cégj. szám: 01-09-327107; székhely: 1165 Budapest, Andocs u. 36.; adószám: 26378686-2-42; vezető tisztségviselő: Szlifka Stefánia Zsófia ügyvezető önállóan) jelöli meg 271 585 Ft/hó + Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

A Bizottság **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

## **HATÁROZAT:**

### **8/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Rákosi út 118. szám alatti, 109337/0/A/3 hrsz.-ú 71 m<sup>2</sup> alapterületű iroda megnevezésű, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyerteseként az előterjesztés 3. számú mellékletében 3. sorszámmal szereplő Dream Box Kft.-t (cégj. szám: 01-09-327107; székhely: 1165 Budapest, Andocs u. 36.; adószám: 26378686-2-42; vezető tisztségviselő: Szlifka Stefánia Zsófia ügyvezető önállóan) jelöli meg 271 585 Ft/hó + Áfa összegű bérleti díj ajánlattal.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

**NAPIREND: 6.** Üzembentartói szerződés megszüntetése és közfeladat ellátását végző gépjármű üzembentartóként történő átvétele  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester  
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

**Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.**

*Hollai Gábor kérdezi, hogy miért éri meg a cégnek, hogy használatba adja ingyen a gépjárművet?*

*Az Elnök válaszolja, hogy erre kapott a Bizottság korábban már választ, de tudomása szerint az is magyarázat, hogy a tulajdonos már régebb óta támogatja ezt a tevékenységet, hogy használatra ajánl fel gépjárművet.*

*Hollai Gábor észrevételezi, hogy a kötelező és a casco biztosítások éves díja elég magas, majdnem ötszázezer forint.*

*A Bizottság tagjai közül többen jelzik, hogy ebben az összegben benne van az időszakos szerviz költség is, a biztosítások együttes díja közel négyszázezer forint.*

**Az Elnök az első határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az RRU927 forgalmi rendszámú, WWZZZZAUZLP001746 alvázszámú, DPC216552 motorszámú Volkswagen Golf gépjármű üzemben tartására a 2024. október 1-jén a MAKSI AUTÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződést felmondja.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés felmondásának aláírására.

A Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

## **HATÁROZAT:**

**9/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az RRU927 forgalmi rendszámú, WWZZZZAUZLP001746 alvázszámú, DPC216552 motorszámú Volkswagen Golf gépjármű üzemben tartására a 2024. október 1-jén a MAKSI AUTÓ Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződést felmondja.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szerződés felmondásának aláírására.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

**Az Elnök a második határozati javaslatot tette fel szavazásra:** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az REE994 forgalmi rendszámú, WVWZZZAUZKW084165 alvázszámú, DAC112607 motorszámú Volkswagen Golf gépjárművet a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében felsorolt várható költségek figyelembevételével a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat üzemeltetőként használatra átveszi, valamint az azonnal jelentkező költségek fedezetére és az időszakos költségek időarányos részére a forrást biztosítja a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 33/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, az általános működési tartalék terhére.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetői szerződés aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

#### **HATÁROZAT:**

##### **10/2025. (I. 27.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy az REE994 forgalmi rendszámú, WVWZZZAUZKW084165 alvázszámú, DAC112607 motorszámú Volkswagen Golf gépjárművet a jelen előterjesztés 3. sz. mellékletében felsorolt várható költségek figyelembevételével a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat üzemeltetőként használatra átveszi, valamint az azonnal jelentkező költségek fedezetére és az időszakos költségek időarányos részére a forrást biztosítja a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló 33/2024. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdésében, az általános működési tartalék terhére.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetői szerződés aláírására.

Határidő: 2025. január 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

#### **NAPIREND 7. Egyebek**


*Az Elnök elmondja, hogy a tervek szerint márciusban kerül tárgyalásra az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének a III. számú módosítása. A gyakorlat szerint módosító indítvány már nem szokott érkezni, csak az előirányzatok rendezése történik, de akár előfordulhat módosító indítvány, ezért a következő ülésen egyeztetni szükséges a márciusi ülés időpontját.  
A Bizottság soron következő ülése 2025. február 25-én délután lesz.*




**Bizottság további észrevételt nem tesz, ezért Kovács Raymund a Bizottság elnöke megköszöni a részvételt, és az ülést 18 óra 00 perckor berekeszti.**

**Jegyzőkönyv lezárva, ülés befejezve 18 óra 00 perckor.**

kmf.

  
.....  
Kovács Raymund  
Bizottság elnöke

  
.....  
Hollai Gábor  
Jegyzőkönyv hitelesítő