

## A nyertes nevét tartalmazó határozati javaslat (4. számú melléklet)

### Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a 1161 Budapest, Iharfa utca 16. fszt. 7 szám alatti, 109737/0/A/7 hrsz-ú, 30 m<sup>2</sup> alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „lakás” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára, valamint a társasházi közös tulajdonból 898/10000-ed tulajdoni hányadára vonatkozó pályázati eljárást érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, a pályázat nyerteseként a JOMTIEN HOLDING Korlátolt Felelősségű Társaságot (cégjegyzékszám: 07-09-035965, adószám: 32620607-1-07, statisztikai számjel: 32620607-6811-113-07, székhely: 8000 Székesfehérvár, Nefelejcs utca 51., képviseli: Keresztény Gábor ügyvezető) jelöli meg 22.140.000,- Ft vételár összeggel.

Ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja, vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontották, akkor az Önkormányzat jogosult a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, valamint a szükséges nyilatkozatok kiadására.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Raymund Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)