

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

.....

**M E G H Í V Ó**

**a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 12. számú ülésére**

**Az ülés ideje: 2025. december 8. (hétfő) 17:00 óra**

**Helye: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. sz. hivatali helyisége**

**Napirendi pontok:**

1. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról és a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről
2. Javaslat a Rózsalevél utca 43. szám előtt elhelyezkedő, 117102 hrsz.-ú, „kivett közterület” megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 59 m<sup>2</sup> terület értékesítésére
3. Javaslat a 1164 Budapest XVI. kerület, Tervező utca 10. szám alatti Budapest XVI. kerület, 115798/0/A/4 hrsz.-ú kivett lakás megnevezésű, a Budapest XVI. kerület, 115798/0/A/5 hrsz.-ú kivett lakás megnevezésű és a Budapest XVI. kerület, 115798/0/A/6 hrsz.-ú kivett tároló megnevezésű ingatlanok értékesítésére
4. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló rendeletének megalkotására  
**(132/2025. számú előterjesztés)**
5. Javaslat a Lakásrendelet módosítására  
**(147/2025. számú előterjesztés)**
6. Javaslat a 222/2025. (IX. 24.) számú képviselő-testületi határozat módosítására  
**(144/2025. számú előterjesztés)**
7. Javaslat a 2025-2029. közötti időszakra vonatkozó bérlakás koncepció módosítására  
**(149/2025. számú előterjesztés)**
8. Javaslat a 1161 Budapest, József u. 157. szám alatti, 111816 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában elbirtoklás tényének elismerésére  
**(142/2025. számú előterjesztés)**
9. Elővásárlási jog gyakorlása a Budapest 106904/7/A/81 hrsz.-ú, a természetben 1165 Budapest, Centenárium sétány 16. földszint 2. ajtószám alatt található, osztatlan közös tulajdonú ingatlan 42/182-ed tulajdoni hányada tekintetében  
**(148/2025. számú előterjesztés)**
10. Javaslat az Önkormányzat és a REHAB-XVI. Közhasznú Nonprofit Kft. között fennálló Közzolgáltatási Szerződés módosítására  
**(141/2025. számú előterjesztés)**
11. Javaslat a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadására  
**(135/2025. számú előterjesztés)**

12. Javaslat a CSOBAJ Ingatlanforgalmazó és Ingatlanhasznosító Kft. vételár követelésének engedményezéséhez szükséges írásbeli hozzájárulás megadására **(151/2025. számú előterjesztés)**  
**(Zárt ülés rendelhető el az Mötv. 46.§ (2) bekezdés c) pontja alapján!)**
13. Javaslat behajthatatlanná vált követelés törlésére  
**(az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülés tartásával érintett tárgykör)**
14. Egyebek

**Megjelenésére feltétlen számítok!**

Esetleges távolmaradását kérem, előre jelezze a Gazdálkodási Iroda **06-1-4011-444** telefonszámán.

Budapest, 2025. december 3.

Tisztelettel:

Kovács Raymund s.k.  
Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke