

JEGYZŐKÖNYV

A BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA 2026. JANUÁR 19-i, 1. SZÁMÚ ÜLÉSÉRŐL

Az ülés helye: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. sz. hivatali helyisége

Jelen vannak:

Kovács Raymund képviselő, bizottsági elnök
Szatmáry László képviselő, bizottsági tag
Csizmazia Ferenc képviselő, bizottsági tag
Hollai Gábor képviselő, bizottsági tag
Takács János bizottsági tag
Szatmáry Lénárd bizottsági tag
Kovács Mátyás bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

Sándor Ibolya gazdasági vezető
dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezető
Nyíriné Kovács Ildikó költségvetési irodavezető
dr. Tili Annamária jegyzői irodavezető
Katona Rita gazdálkodási referens, jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről jelen vannak:

Dr. Printz János könyvvizsgáló
Mihály Ferenc BKIK XVI. kerület

A Bizottság Elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes – a csatolt jelenléti ív tanúsága szerint – a Bizottságnak 17 óra 00 perc kezdéskor 6 tagja van jelen.

Szatmáry Lénárd 17 óra 01 perckor megérkezett az ülésre, a Bizottság 7 fővel határozatképes.

Az Elnök javaslatot tesz az írásos „Meghívó”-ban szereplő napirend tárgyalására.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról
2. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése
(6/2026. számú előterjesztés)
3. Javaslat a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola bővítése és felújítása során létrejövő ingatlanberuházáshoz kapcsolódó az Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására
(5/2026. számú előterjesztés)

4. Egyebek

A Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**1/2026. (I. 19.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról
2. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése
(6/2026. számú előterjesztés)
3. Javaslat a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola bővítése és felújítása során létrejövő ingatlanberuházáshoz kapcsolódó az Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között létrejött Vagyongazdálkodási Szerződés módosítására
(5/2026. számú előterjesztés)
4. Egyebek

Határidő: 2026. január 19.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnök

(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 1. Jelentés a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozó határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette a jelentést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük az előterjesztéssel kapcsolatban.

A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 158-167/2025. (XII. 08.) GPB határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadja.

A Bizottság **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**2/2026. (I. 19.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a 158-167/2025. (XII. 08.) GPB határozatok végrehajtásáról szóló jelentéseket elfogadja.

Határidő: 2026. január 19.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 2. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése

(6/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

Szatmáry Lénárd kérdezi, hogy a Fővárosi Önkormányzattól kapott iparűzési adó milyen célra lesz felhasználva, hogyan lesz kezelve, erről kell-e dönteni?

Nyíriné Kovács Ildikó irodavezető válaszában elmondja, hogy a működési és felhalmozási kiadásokra egyaránt felhasználásra kerül, erről külön döntés nem szükséges.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakat tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát 2026. január 27-éig küldje meg Budapest Főváros Önkormányzatának.”

A Bizottság **6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:

3/2026. (I. 19.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakat tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat kivonatát 2026. január 27-éig küldje meg Budapest Főváros Önkormányzatának.”

Határidő: 2026. január 21-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 3. Javaslat a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola bővítése és felújítása során létrejövő ingatlanberuházáshoz kapcsolódó az Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására

(5/2026. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

Hollai Gábor kérdezi - az eredeti Vagyonkezelési Szerződés azon pontjaihoz kapcsolódóan, mely azt tartalmazza, hogy „az Önkormányzat az iskola felújítási költségeket legalább évi 150 millió forint értékben vállalja, és ez mindaddig érvényben van, amíg az önkormányzatok finanszírozásában drasztikus, negatív változás nem áll elő. Különösen a helyi adók, iparűzési adó, állami normatíva előző évhez képest legalább 5% csökkenése, valamint a szolidaritási hozzájárulás jelentős változása esetén alkalmazható” – jól érti-e, hogy mivel a nagyobb szolidaritási hozzájárulás miatt csökkent a bevételünk, ezzel megszűnik, vagy nem szűnik meg a szerződés vonatkozó pontjaiban jelzett kötelezettségünk?

Sándor Ibolya gazdasági vezető válaszában elmondja, hogy ez egy általános vagyonkezelői szerződés, amely az összes átadott vagyonukra vonatkozik, ez nem kimondottan az iskola felújításához kapcsolódik. Most jelen pillanatban az iskola felújításához nem volt szükség erre, de ez az általános pont mindig a szerződésben marad. Ha van egy ilyen beruházás, akkor ez mindig vizsgálatra kerül.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola felújítása és bővítése során létrejött ingatlan beruházás bruttó bekerülési értékét 2.046.875.054 Ft könyv szerinti értéken, ingyenesen – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (4) bekezdésében foglaltak alapján – 2025. október 1. napjával az Észak-Pesti Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az „Átadás-átvétel a számviteli nyilvántartás rendezéséhez” című dokumentum aláírására, továbbá felhatalmazza a 2016. december 14-én aláírt és 2017. december 28-án módosított, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására, a Vagyonkezelési Szerződés 1. mellékletének a jelen előterjesztésben foglalt ingatlan beruházás bruttó értékén történő kiegészítésére.”

A Bizottság 5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:**4/2026. (I. 19.) GPB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 1161 Budapest, Csömöri út 142. szám alatti Budapest Főváros XVI. Kerületi Szent-Györgyi Albert Általános Iskola felújítása és bővítése során létrejött ingatlan beruházás bruttó bekerülési értékét 2.046.875.054 Ft könyv szerinti értéken, ingyenesen – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 74. § (4) bekezdésében foglaltak alapján – 2025. október 1. napjával az Észak-Pesti Tankerületi Központ részére vagyonkezelésbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az „Átadás-átvétel a számviteli nyilvántartás rendezéséhez” című dokumentum aláírására, továbbá felhatalmazza a 2016. december 14-én aláírt és 2017. december 28-án módosított, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és az Észak-Pesti Tankerületi Központ között létrejött Vagyonkezelési Szerződés módosítására, a Vagyonkezelési Szerződés 1. mellékletének a jelen előterjesztésben foglalt ingatlan beruházás bruttó értéken történő kiegészítésére.”

Határidő: 2026. január 21-i képviselő-testületi ülés

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)


NAPIREND: 4. Egyebek

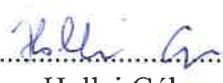
A Bizottság elnöke tájékoztatja a Bizottságot, hogy a soron következő ülés a képviselő-testületi ülést megelőző napon, február 17-én, kedden délután lesz.

Bizottság további észrevételt nem tesz, ezért Kovács Raymund a Bizottság elnöke megköszöni a részvételt, és az ülést 17 óra 10 perckor berekeszti.

Jegyzőkönyv lezárva, ülés befejezve 17 óra 10 perckor.

kmf.


Kovács Raymund
Bizottság elnöke


Hollai Gábor
Jegyzőkönyv hitelesítő