

Pályázat értékelő lap

Pályázat címe: a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatása

Pályázó: Szövetkezeti lakóépület **1163 Budapest, Tekla u. 5-7.** (III. ütem)
Szövetkezeti elnök: Náray László (Tekla Lakásfenntartó Szövetkezet)

Pályázat befogadása (pályázati felhívás 11. A) pont

		Megjegyzés
A pályázat a felhívásban meghatározott határidőn belül került benyújtásra	✓	
Az igényelt támogatási összeg nem haladja meg a maximálisan igényelhető mértéket és a maximális támogatási intenzitást	✓	
A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott lehetséges támogatást igénylői körbe tartozik	✓	

Pályázati dokumentumok (pályázati felhívás 8. pont)

		Megjegyzés
Pályázati adatlap (pályázati felhívás 1. sz. melléklete 1 eredeti példányban)	✓	
Csatolmányok		
az összes tulajdoni hányad több mint 51%-ával rendelkező tulajdonostársak, vagy lakásszövetkezet esetében a lakások tulajdonjogának többségével rendelkezők - homlokzati hőszigetelésre vonatkozó - beleegyezését igazoló - tulajdonosok nevét, lakcímét, elérhetőségét és aláírását is tartalmazó jegyzőkönyv <i>hiteles másolata</i> (1 példányban)	✓	
kivitelezői tételes költségvetés/árajánlat és vállalkozási szerződés tervezete, valamint kivitelezői nyilatkozat, hogy a költségvetés készítésekor azt a műszaki jogszabályok és tűzvédelmi szabályzat figyelembevételével készítette el (1 hiteles másolati példányban)	✓	
lakásszövetkezeti lakóépületre vonatkozó pályázat esetében csatolni kell a lakásszövetkezet támogató véleményét, több pályázat esetében pedig a lakásszövetkezet által meghatározott prioritási javaslatot (1 eredeti példányban)	✓	
a Pályázó nevére szóló bankszámlakivonat, vagy banki igazolás a pályázati adatlapon megadott bankszámlaszám igazolására (1 hiteles másolati példányban)	✓	

nyilatkozat a köztartozás-mentességről (1 eredeti példányban)	✓	
az önrész rendelkezésre állásának igazolása (az önrész biztosításaként hitel is igénybe vehető) (1 eredeti példányban)	✓	
a pályázati felhívás 4/B. A függőfolyosó felújításával kapcsolatos műszaki elvárások: Építész- illetve statikus szaktervező által készített, illetve jóváhagyott kiviteli tervek alapján történő felújítás. az azokat készítő kamara jogosultságának feltüntetésével, aláírásával (1 hiteles másolati példányban)	✓	
fotódokumentáció a meglévő állapotról	✓	
alapító okirat vagy alapszabályzat (1 hiteles másolati példányban)	✓	
Szervezeti és Működési Szabályzat (1 hiteles másolati példányban)	✓	
közügyi határozat a közös képviselő/elnök megválasztásáról (1 hiteles másolati példányban,	✓	
a társasház vagy lakásszövetkezet képviselőjének aláírási címpéldánya (1 eredeti példányban)	✓	
társasházak előző lezárt év bevétel-kiadás kimutatása, lakásszövetkezet előző lezárt üzleti év éves beszámolója (1 hiteles másolati példányban)	✓	
összeférhetetlenségi nyilatkozat (pályázati felhívás 3. számú melléklete)	✓	
átláthatósági nyilatkozat (pályázati felhívás 4. számú melléklete)	✓	
rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 5. számú melléklete)	✓	
gazdasági tevékenységre vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 6. számú melléklete)	✓	
Nyilatkozati adatlap. Aláírva szükséges csatolni a pályázathoz (pályázati felhívás 2. számú melléklete, 1 eredeti példányban)	✓	

Összefoglalva:

Beruházás bruttó összköltsége: 49 050 000 Ft

Ebből támogatható:

Önerő (75 %): 36 787 500 Ft

Igényelt támogatási összeg (25 %): 12 262 500 Ft

Beruházás kezdete: 2025.11.22.

Beruházás várható befejezési ideje: 2027.04.30.

1163 Budapest, Tekla u. 5-7.