

Pályázat értékelő lap

Pályázat címe: a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatása

Pályázó: Szövetkezeti lakóépület **1163 Budapest, Egyenes utca 22.**

Szövetkezeti elnök: Abonyi János (Összefogás Lakásszövetkezet)

Pályázat befogadása [pályázati felhívás 11. A) pont]

		Megjegyzés
A pályázat a felhívásban meghatározott határidőn belül került benyújtásra	✓	
Az igényelt támogatási összeg nem haladja meg a maximálisan igényelhető mértéket és a maximális támogatási intenzitást (30 %)	✓	
A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott lehetséges támogatást igénylői körbe tartozik	✓	

Pályázati dokumentumok (pályázati felhívás 8. pont)

		Megjegyzés
Pályázati adatlap (pályázati felhívás 1. sz. melléklete 1 eredeti példányban)	✓	
Csatolmányok		
az összes tulajdoni hányad több mint 51%-ával rendelkező tulajdonostársak, vagy lakásszövetkezet esetében a lakások tulajdonjogának többségével rendelkezők – a villámvédelmi rendszer korszerűsítésére vonatkozó - bejegyzését igazoló - tulajdonosok nevét, lakcímét, aláírását is tartalmazó - jegyzőkönyv hiteles másolata (1 példányban)	✓	
kivitelezői tételes költségvetés/árajánlat és vállalkozási szerződés tervezete, valamint kivitelezői nyilatkozat, hogy a költségvetés készítésekor azt a műszaki jogszabályok és tűzvédelmi szabályzat figyelembevételével készítette el (1 hiteles másolati példányban)	✓	Kivitelezői költségvetés (+vállalkozási szerződés tervezete): Villanyszerelési Kivitelező Kft Kivitelezői szabványossági nyilatkozat✓
lakásszövetkezeti lakóépületre vonatkozó pályázat esetében csatolni kell a lakásszövetkezet támogató véleményét, több pályázat esetében pedig a lakásszövetkezet által meghatározott prioritási javaslatot (1 eredeti példányban)	✓	

a Pályázó nevére szóló bankszámlakivonat, vagy banki igazolás a pályázati adatlapon megadott bankszámlaszám igazolására (1 hiteles másolati példányban)	✓	Összefogás Lakásszövetkezet Felújítási szla.
nyilatkozat a köztartozás-mentességről (1 eredeti példányban)	✓	
az önrész rendelkezésre állásának igazolása (az önrész biztosításaként hitel is igénybe vehető) (1 eredeti példányban)	✓	Össz költség: = 3.429.199.- Ft önerő: 2.400.439.- Ft (70 %) - Lakásszövetkezet igazolása (felújítási alap) Felújítási számlán rendelkezésre áll (17.881.044.- Ft) Igényelt támogatási összeg: 1.028.760.- Ft (30 %)
a pályázati felhívás 4/A. pontban foglalt munkarészekre vonatkozó, valamint a 4/B. pontban felsorolt dokumentumok, az azokat készítő jogosultságának, kamarai jogosultságának feltüntetésével, aláírásával (1 hiteles másolati példány),	✓	Villámvédelmi Minősítő Irat ✓ Kamarai jogosultság igazolása: ✓
4./B. pont: a villámvédelmi rendszer korszerűsítésére, szabványosítására vonatkozó a) állagfelmérő szakvéleményt és felújítási javaslatot, b) részletes költségvetést vagy részletes kivitelezői árajánlatot, mely a munkák vonatkozásában igazodik a pályázathoz, és az a) pontban foglalt szakvéleményhez. c) nyilatkozatot arról, hogy a költségvetést vagy kivitelezői árajánlatot az a) pontban foglalt szakvélemény ismeretében, az abban foglaltak teljes körű figyelembevételével készítették el. d) a villámvédelmi felülvizsgálói jogosultsággal rendelkező szakember által készített - villámvédelmi felülvizsgálati minősítő iratot.	✓	✓ (Villámvédelmi Minősítő Irat) ✓ (Kivitelezői költségvetés) ✓ (Kivitelezői szabványossági nyilatkozat) ✓ (Villámvédelmi Minősítő Irat)
fotódokumentáció a meglévő állapotról	✓	
alapító okirat vagy alapszabályzat (1 hiteles másolati példányban)	✓	
Szervezeti és Működési Szabályzat (1 hiteles másolati példányban)	✓	
közyűlési határozat a közös képviselő/elnök megválasztásáról (1 hiteles másolati példányban,	✓	
a társasház vagy lakásszövetkezet képviselőjének aláírási címpéldánya (1 eredeti példányban)	?	hitelesítés? 2018-ban került kiállításra
társasházak előző lezárt év bevétel-kiadás kimutatása, lakásszövetkezet előző lezárt üzleti év éves beszámolója (1 hiteles másolati példányban)	✓	

összeférhetlenségi nyilatkozat (pályázati felhívás 3. számú melléklete)	✓	
átláthatósági nyilatkozat (pályázati felhívás 4. számú melléklete)	✓	
rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 5. számú melléklete)	✓	
gazdasági tevékenységre vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 6. számú melléklete)	✓	de minimis nyilatkozat ✓
Nyilatkozati adatlap. Aláírva szükséges csatolni a pályázathoz. (pályázati felhívás 2. számú melléklete, 1 eredeti példányban)	✓	

Összefoglalva:

Beruházás bruttó összköltsége: **3.429.199.- Ft**

Ebből támogatható: 3.429.199.- Ft

Önerő: 2.400.439.- Ft (70 %)

Igényelt támogatási összeg: 1.028.760.- Ft (30 %)

Beruházás várható kezdete: 2026. 06. 21.

Beruházás várható befejezési ideje: 2026. 09. 30.