

KIVONAT

a 2023. június 12-én 14:00 órakor, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 6. számú üléséről készült jegyzőkönyvből.

NAPIREND 1.

A véleményezési szakasz előtt álló Kerületi Építési Szabályzat rendelet-tervezetének kiegészítése az Ikarus Ipari Park területére készült Telepítési Tanulmányterv alapján

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

HATÁROZAT:

32/2023. (VI. 12.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosítás 2023. évi rendelet-tervezetének kiegészítését a Budapest XVI. kerület, 107259 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a jelen előterjesztés mellékletét képező Telepítési Tanulmánytervben foglaltak szerint.

A Bizottság fontosnak tartja megjegyezni, hogy a 107259 helyrajzi számú ingatlanon, a tulajdonos érdekében megvalósításra kerülő tulajdonosi fejlesztési szándékok és célok az Ikarus Ipari Park közvetlen lakókörnyezetére – elsősorban közlekedésszervezési szempontból – nagy hatást gyakorolnak, emiatt szükséges a Képviselő-testület 154/2023. (V. 24.) Kt. és 160/2023. (V. 24.) Kt. határozataiban foglalt beruházások előzetes, tulajdonos érdekében történő megvalósítása, melyhez a 161/2023. (V. 24.) Kt. határozatban foglalt Településrendezési Szerződés és ahhoz kapcsolódó Együttműködési Megállapodás megkötése szükséges.

A Bizottság felkéri a Polgármestert a határozat településtervező és az Ikarus Ipari Park tulajdonosa részére történő megküldésére *Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat továbbra is fenntartja azt az igényét, hogy a tervek feleljenek meg a hatályos építésügyi, környezetvédelmi és közlekedési előírásoknak, valamint továbbra is szükségesnek tartja a Bizottság, a részletek megtárgyalása érdekében egy munkaértekezlet megtartását.*

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. június 19.

(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Kmf.

Antalóczy Csaba sk.

jegyzőkönyv hitelesítő

Szatmáry László sk.

elnök

A kivonat hitelül:

Digitálisan aláírta: Furdan Mária
Dátum: 2023.06.13 16:40:30
+02'00'

Furdan Mária
irodavezető

Budapest, 2023. június 13.

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal Polgármesteri Iroda Főépítész	
Erkezett:	2023 JÚN 14.
1/697-30/2023.	db mell.
Előadó: Dzsúri M	Előszám: