

## BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERE

*Készült a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 2023. december 11-i ülésére  
Készítette: Daróczi Máttyás műszaki referens*

**Tárgy:** A Szilas-patak menti kerékpárút mellett  
elhelyezni kívánt feszület elhelyezésének  
véleményezése

### **Tisztelt Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság!**

Szuper Géza kerületi lakos kérelemmel fordult hivatalunkhoz (1. sz. melléklet), miszerint a tulajdonában lévő fa-pléh anyagú feszületet szeretné elhelyezni a Szilas-patak menti kerékpárút mellett. Ezzel kapcsolatban településképi bejelentési kérelmet is benyújtott (2. sz. melléklet). A felállítani kívánt feszületet a főépítész megtekintette, arról fényképek készültek (3. sz. melléklet), és a kérelmezővel együtt a tervezett helyszínt bejárta (4-5. számú melléklet).

A Budapest XVI. kerület 118713 helyrajzi számú, XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan (a Szilas-patak medre és mederpartja) a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a kerületi építési szabályzatról szóló 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: KÉSZ) szerint Vf/XVI jelű, „folyóvizek medre és parti sávja” övezeti besorolású, ahol a KÉSZ 109. § (2) bekezdése szerint kizárólag a vízgazdálkodással kapcsolatos létesítmények helyezhetők el. Véleményünk szerint egy feszület elhelyezése a bejárt területen lehetséges, de elgondolkodtató, hogy vallási kegytárgyak elhelyezése illeszkedik-e kerékpárút, illetve a természeti környezet alapvető funkciójához.

A feszületnek, mint emlékjelnek az elhelyezése – tekintettel a településképi védelméről szóló 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendeletben foglaltak – a településképi bejelentési eljárások körébe tartozik, mivel a 118713 helyrajzi számú ingatlan a Szabadföld úttal mint közúti közlekedési területtel (KÖu) határos építési telkek, és a feszület a közterület felől látható lenne.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy alakítsa ki álláspontját a lakossági megkereséssel kapcsolatosan.

### **Határozati javaslat „A” alternatíva:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a jelen előterjesztés 1 mellékletét képező kérelemben foglaltakat támogatja.

A Bizottság felhívja kérelmező figyelmét a szükségessé váló egyéb engedélyek beszerzésére.

A Bizottság felkéri a Polgármestert a fenti határozat kérelmező részére történő megküldésére.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 8.  
(egyszerű szótöbbséget igényel)

**Határozati javaslat  
„B” alternatíva:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy jelen előterjesztés 1 mellékletét képező kérelemben foglaltakat nem támogatja.

A Bizottság a fészület elsősorban egyházi ingatlanon vagy a kerületi Mária-útvonalon történő elhelyezését – a szükségessé váló egyéb engedélyek birtokában – javasolja a kérelmezőnek.

A Bizottság felkéri a Polgármestert a fenti határozat kérelmező részére történő megküldésére.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök  
Határidő: 2024. február 8.  
(egyszerű szótöbbséget igényel)

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

Szász József Tibor  
Digitálisan aláírta:  
Szász József Tibor  
Dátum: 2023.12.07  
15:02:43 +01'00'  
Kovács Péter  
polgármester

Melléklet:

1. számú: Hozzájárulási kérelem
2. számú: Településképi bejelentés
3. számú: Fényképek a fészületről
4. számú: Helyszínrajz
5. számú: Fényképek a helyszínről