



## Polgármester

Címzett: Sipos Gábor  
főépítész részére

Cím: Budapest Főváros XV. Kerületi  
Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatal  
1153 Budapest, Bocskai utca 1-3.

Ügyintéző: Szesztai György főépítész  
Telefonszám: 06-1-401-1440  
Iktatószám: 1/8202-4/2021.

Tárgy: Budapest XV. kerület, KÉSZ  
módosítással kapcsolatos  
határozat megküldése


### Tisztelt Főépítész Úr!

Köszönettel megkaptuk megkeresését a Budapest XV. Kerületi Építési Szabályzat (KÉSZ) módosításának egyeztetési eljárásában, melyet a XVI. Kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 2021. június 21-i ülésén megtárgyalt és 7/2021.(VI.21.)KFÜB határozatában kialakította véleményét, melyet mellékelten megküldünk.

Kérjük, a határozatban foglalt javaslatainkat a XV. kerületi KÉSZ módosításakor szíveskedjenek figyelembe venni.

Budapest, 2021. június 22.

Üdvözlettel

  
**Kovács Péter**  
polgármester

Melléklet: 7/2021.(VI.21.)KFÜB határozat

## KIVONAT

a 2021. június 21-én 14:02 órakor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 1. sz. ülésén készült jegyzőkönyvéből.

**NAPIREND 5.**           Javaslat a Budapest XV. Kerület Építési Szabályzat módosításának előzetes véleményezésére  
Előadó: Szesztai György főépítész

### **HATÁROZAT: 7/2021. (VI.21.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2017. (V.19.) önkormányzati rendelet 29.§-ában kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2018.(VI.26.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) felülvizsgálatával, módosításával kapcsolatos véleményezési eljárásban rész kíván venni.

A XVI. kerület részéről hatályos településrendezési eszközök:

- Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2018. (VII. 6.) önkormányzati rendelete a kerületi építési szabályzatról
- Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelete a településkép védelméről.

1. Tekintettel arra, hogy az M0 lehajtó átadása óta rendkívüli forgalmat bonyolít a Rákospalotai határút, ezért a KÉSZ felülvizsgálata során a következő nyomvonal kialakítását javasoljuk:
  - A Szentmihályi úti körforgalomtól a Késmárk utcáig a Rákospalotai határút 2x2 sávra bővítését.
  - A Késmárk utca – Rákóczi út csomópontban jelzőlámpás kereszteződés kiépítését.
  - A Késmárk utca 2x2 sávra bővítését.
  - A Késmárk utcától újonnan kiszabályozott (Gondrand mögötti területen) 2x2 sávú nyomvonal tervezését és építését a *tervezett* XIV. kerületi Mogyoródi úti külön szintű közúti vasúti átjáróig.

Fentiek megvalósulása esetén lehet biztosítani a XVI. kerületi Pálya utcai lakótelepen és környékén élők érdekét, hogy a Rákospalotai határút Körvasút és Késmárk utca közötti szakasza 2x1 sávon működjön tovább, de jelentősen kevesebb forgalom mellett. A céljuk elérése érdekében a korábbi években az itt élők több mint 500 aláírást gyűjtöttek össze.

2. Egyetértünk a nagyfeszültségű távvezeték nyomvonalán létesítendő 2x2 sávós út megvalósításával, mert ez csatlakozik a majdani 2x2 sávós Késmárk utcához, amelyen a forgalom jó része levezetődne a Késmárk utcától újonnan kiszabályozott (Gondrand mögötti területen) 2x2 sávú nyomvonal mentén a Mogyoródi úti külön szintű közúti vasúti átjáróig.
3. Az Újpalota-Parkváros megvalósulása esetén támogatjuk a korábbi, közlekedéssel összefüggő elképzeléseket, mely szerint a 69-es villamos nyomvonalát meghosszabbítják, egészen a XVI. kerület határáig, a Szentmihályi úti körforgalomig.
4. A Szilas-patak menti kerékpárút XV. kerületi folytatásával megnyílna a lehetőség a Dunáig történő kerékpározásra.
5. Az M3 autópálya bevezető szakaszának Szerencs utcai csomópontjának többszintes átépítéséhez szükséges helyigényt biztosítani szíveskedjenek.

A Bizottság felkéri a polgármestert a határozat Budapest XV. kerület főépítésze részére történő megküldésére.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök  
Határidő: 2021. június 25.

(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

**Kmf.**

*Antalóczy Csaba sk.*  
jegyzőkönyv hitelesítő

*Szatmáry László sk.*  
elnök

A kivonat hitelül:

  
**Furdan Mária**  
irodavezető



Budapest, 2021. június 22.