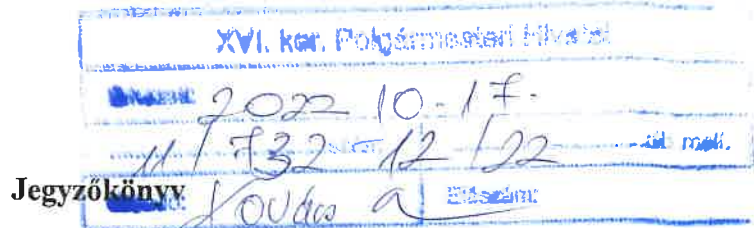


11/732/2022



A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2022. október 17-én 14:10 órakor**, a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 12. számú üléséről.

Jelen vannak:

Szatmáry László
Antalóczy Csaba
Gáspár József
Hollai Gábor
Nemes Gábor
Mizsei László
Kiss Piroska
Medve Lajos
Dr. Nagy Livia
Szalóki Éva

képviselő, bizottsági elnök
képviselő, bizottsági tag
képviselő, bizottsági tag
képviselő, bizottsági tag
képviselő, bizottsági tag
képviselő, bizottsági tag
bizottsági tag
bizottsági tag
bizottsági tag
bizottsági tag

Meghívottak, vendégek:

Baumholczer Tamás

BKIK

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Szász József
Ádám Attila István
Dr. Köles Zsuzsanna
Erdősné dr. Kocsis Helga
Görbe László
Kovács Andrásné

alpolgármester
főkertész
VGI irodavezető
Polgármesteri Iroda vezetője
Igazgatási és Ügyfélszolgálati Iroda
jegyzőkönyvvezető

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkorm10 fő, a bizottság részéről 10 fő jelen van. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva. A Bizottság elnöke javasolja a Bizottságnak, hogy a korábban kiküldött meghívóban szereplő napirend eredeti sorrendben kerüljön megtárgyalásra az alábbiak szerint:

NAPIREND:

1. Javaslat a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló rendelet megalkotására *(első olvasat)*
(130/2022. számú Kt. előterjesztés)
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
2. Javaslat a Georgina utca 116741 hrsz alatti, kivett közterület megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 40 m² terület értékesítésére
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
3. Egyebek

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

54/2022. (X. 17.) KFÜB

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló rendelet megalkotására *(első olvasat)*
(130/2022. számú Kt. előterjesztés)
Előterjesztő: Szász József alpolgármester

2. Javaslat a Georgina utca 116741 hrsz alatti, kivett közterület megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 40 m² terület értékesítésére.
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

3. Egyebek

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. október 17.

(10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

--- --

NAPIREND 1.

Javaslat a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló rendelet megalkotására (első olvasat)
(130/2022. számú Kt. előterjesztés)
Előterjesztő: Szász József alpolgármester

Szatmáry László tájékoztatja a Bizottságot, hogy jelen rendelet módosítása kapcsán a Községi együttélés szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosítása is szükségessé válik, melyet a Képviselő-testület a novemberi ülésén kíván megtárgyalni, ezért azt megelőzően egy rendkívüli bizottsági ülés összehívására lesz szükség.

Szász József az előterjesztést ismertette a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban az alábbi hozzászólás, javaslat érkezett:

Ádám Attila: amennyiben nem mindenkinek világos minden szakmai rész, nyugodtan lehet kérdezni. Értsük meg mindenképpen, hogy mekkora értéket képvisel egy fa. A fakataszter felvétele folyamatban van.

Szatmáry László: ez a rendelet nem arról szól, hogy minél több büntetést szabjunk ki, hanem arról, hogyan tegyük szebbé, egységesebbé kertvárosunkat. Amikor elkészül a fakataszter utcákra vonatkozóan történjen meg. A léghvezetékekről nem rendelkezik a rendelet tervezet. A rendelet tervezet több helyen is említi a kertészeti szakvélemény kérdésénél a Magyar Faápolók Egyesülete által kiadott jogosultsággal rendelkező favizsgáló és faápoló szakembert. Az gondolom, hogy a lakosság számára költséges lehet egy ilyen szakember alkalmazása, ezért érdemes lehet elgondolkodni azon, hogy ilyen végzettségű alkalmazott részére akár egy új státuszt létrehozhat a hivatal.

Szász József: a 4. számú függelék tartalmazza a telepítésre javasolt fafajtákat. Szakember véleményét kell kérni, melyet a hivatalban dolgozó szakemberek is meg tudnak adni. A rendelet mellé egy végrehajtási utasítást kell készíteni, a hivatali struktúra az új rendelethez fog igazodni. Nem a rendeletnek feladata ezt tisztázni, de köszönjük a javaslatot, amire nem gondoltunk igyekszünk beépíteni.

Ádám Attila: a faápoló státusról. Nagyon kevés esetben van erre szükség. A közterületen lévő zöldsáv tekintetében a feladatot Környezetvédelmi Iroda látja el.

Szász József: ez jelen pillanatban is így működik. Közterületen lévő fasor tekintetében egy fasorfenntartó szakcéggel köt az önkormányzat szerződést. Egy új szerződés esetében ezt a passzust is bele lehet venni, hogy új fasor telepítésénél gondoskodjanak a felügyeletről.

Szatmáry László: nagy feladat előtt állunk. Erre a ciklusra vonatkozó vállalásunk, hogy a közművek 2030-ra kerüljenek be a föld alá. Azt kértem a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Irodától, hogy útépitések előtt vegyék fel a kapcsolatot az összes közmű szolgáltatóval és amikor amúgy is fel van szántva minden tegyék be gyorsan a csöveiket a föld alá és csak be kellene húzkodni a vezetékeiket. Persze a határidők ezzel csúsznának. Sajnos nagyon rossz példákat lehet látni pl. az alig 12 m utcaszélességet elérő helyeken, ahova megérkezik az új lakó és beültet egy tölgyfát. A III. Fejezet 12. § (11) be) bekezdés „villanyoszloptól 3 méterre ültethető, és a ce) villanyoszloptól minimum 6 méterre ültethető” én ide beírnám azt is, hogy plusz egyéb légvezetékek.

Szász József: új bekötések esetében már földkábelt lehet csak alkalmazni.

Szatmáry László: a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendeletet is figyelembe kell venni. De mit jelent ez?

Görbe László: a közterületi fák kivágásával kapcsolatban a hatáskört a kerületi jegyzőnek adja át. Kivágás kizárólag engedéllyel történhet, de utólagos engedély esetében a hatáskör a jegyzőé.

Szász József: a természetvédelmi területek fapótlása pl. nem ide tartozik, ez csakis és kizárólag a belterületi területeket érinti.

Dr. Nagy Livia: mi a helyzet a jelenleg meglévő ilyen-olyan fákkal, amik a villanyvezetésekre nőttek? Az áramszolgáltató azt mondja, hogy a kerület feladata. A kerület azt mondja, hogy a szolgáltató feladata a metszés.

Szász József: ez így van, a kerületi fenntartású utak mentén a kerület feladata, de ezt a feladatot kizárólag olyan személy láthatja el, aki megfelelő képzettséggel rendelkezik. Szerencsére 40-50 ezer fa található a közterületeinken, melyhez hozzájönnek a magánterületről kinyúló faágak is. Az elektromos szolgáltatóval közösen felállítunk egy akció tervet és a megfelelő képzettséggel rendelkező szakemberek elvégzik a feladatot. 1-1,5 éves képzésen kell részt venni ahhoz, hogy ezt a feladatot elláthassa. A Kerületgazda Szolgáltató Szervezet néhány emberét elindítottuk ezen a tanfolyamon.

Mizsei László: az elektromos szolgáltató tudja azt, hogy áram alatt lévő vezeték közelében hogyan lehet dolgozni. A szolgáltató cégek érdeke, hogy ezt a feladatot elvégezzék, ne történjen kár a légvezetékben.

Szatmáry László: a rendelet hogyan fogja kezelni a háztetőkön lévő napelemek esetét, amennyiben egy fa beárnyékolja azt?

Szász József: emiatt fát kivágni nem lehet.

Szatmáry László: több kérdést és észrevételt nem látok. Kérdezem alpolgármester urat, hogy most ezt a sok mindent nem íránk össze, de a határozatba „az elhangzottak figyelembevételét kéri a Bizottság” kiegészítést bele íránk.

Medve Lajos 15:10-kor az üléstermet elhagyta.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága tárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek, a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet, annak megszövegezésével egyet ért. Egyúttal a bizottság kéri, hogy a bizottsági ülésen elhangzott észrevételeket elfogadás esetén foglalják bele a rendelet tervezetbe.

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert arra, hogy a rendelet-tervezetet az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleménye birtokában terjessze a Képviselő-testület elé.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

55/2022. (X. 17.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága tárgyalásra javasolja a Képviselő-testületnek, a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet, annak megszövegezésével egyet ért. Egyúttal a bizottság kéri, hogy a bizottsági ülésen elhangzott észrevételeket elfogadás esetén foglalják bele a rendelet tervezetbe.

A Képviselő-testület kérje fel a Polgármestert arra, hogy a rendelet-tervezetet az illetékes környezetvédelmi igazgatási szerv véleménye birtokában terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. október 19.

(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND 2.

Javaslat a Georgina utca 116741 hrsz alatti, kivett közterület megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 40 m² terület értékesítésére

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

Szatmáry László az előterjesztést ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, javaslat nem érkezett.

Szatmáry László kéri, hogy az előterjesztésben felelősként megjelölt Kovács Raymund helyébe Szatmáry László legyen megjelölve felelősként.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága városfejlesztési szempontból jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező a Budapest XVI. kerület, Georgina utca 116741 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból ~ 40 m² területet értékesítsen a Georgina utca 3. szám alatti, 116678 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére, abban az esetben, ha az Önkormányzat Képviselő-testülete a forgalomképtelen törzsvagyongba tartozó ~ 40 m² nagyságú ingatlanrészt forgalomképesévé átminősíti.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

56/2022. (X. 17.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága városfejlesztési szempontból jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező a Budapest XVI. kerület, Georgina utca 116741 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból ~ 40 m² területet értékesítsen a Georgina utca 3. szám alatti, 116678 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére, abban az esetben, ha az Önkormányzat Képviselő-testülete a forgalomképtelen törzsvagyumba tartozó ~ 40 m² nagyságú ingatlanrészt forgalomképesé átminősíti.


Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. október 18.

(8 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az „Egyebek” napirendi pont keretében javaslat nem érkezett, ezért az Elnök az ülést 15:35 - kor berekesztette.

Kmf.


Antalóczy Csaba
jegyzőkönyv-hitelesítő


Szatmáry László
elnök