

11/1624

Jegyzőkönyv

XVI. ker. Polgármesteri Hivatal
Érkezett: 2023. SZEPTEMBER 18
11/1624-8/2023 db mell.
Előadó: K. A.
Előszám:

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2023. szeptember 18-án 14:30 órakor**, a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 8. számú üléséről.

Jelen vannak:

Szatmáry László
Gáspár József
Hollai Gábor
Mizsei László
Nemes Gábor
Dr. Nagy Lívia
Kiss Piroska
Medve Lajos
Szalóki Éva

képviselő, bizottsági elnök
képviselő, bizottsági tag
képviselő, bizottsági tag
képviselő, bizottsági tag
képviselő, bizottsági tag
bizottsági tag
bizottsági tag
bizottsági tag
bizottsági tag

Igazoltan távol:

Antalóczy Csaba

képviselő, bizottsági tag

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Furdan Mária
Sturm Enikő
Daróczi Mátyás

KFÜI vezetője
Főépítész
műszaki referens

Meghívottak, vendégek:

Baumholczer Tamás

BKIK

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának létszáma 10 fő, a Bizottság részéről 9 fő jelen van. Antalóczy Csaba előre jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva. A Bizottság elnöke javasolja a Bizottságnak, hogy a korábban kiküldött meghívóban szereplő napirend eredeti sorrendben kerüljön megtárgyalásra az alábbiak szerint:

„A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat városképi jelentőségű épületek felújításának önkormányzati támogatásáról
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat Petőfikert - Íjász II. Víziközmű Társulat alapszabályának elfogadására
(107/2023. számú Kt. előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Egyebek”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

47/2023. (IX. 18.) KFÜB

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat városképi jelentőségű épületek felújításának önkormányzati támogatásáról

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

2. Javaslat Petőfikert - Íjász II. Víziközmű Társulat alapszabályának elfogadására

(107/2023. számú Kt. előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

3. Egyebek

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. szeptember 18.

(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND 1. Javaslat városképi jelentőségű épületek felújításának önkormányzati támogatásáról

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismertette.

A határozati javaslatot módosító hozzászólás, javaslat:

Szatmáry László: a támogatást a KFÜB már tárgyalta, a támogatott tevékenység megvalósításának határideje is módosításra került korábban. Jelenleg a támogatás kifizetéséről kellene dönten, de a KFÜ irodavezetője hiányosságokat tárt fel. A Támogatási Szerződésben 2.) Vissza nem térítendő támogatás összege 1.924.320,-Ft, a támogatás intenzitása 25,00 %. A Támogatott által benyújtott, elszámolással érintett számlák összértéke 2.000.728,-Ft. A Támogatott által a kerítés építésére kifizetett teljes bruttó költség igazolására van szükség ahhoz, hogy a javaslatban szereplő támogatás teljes összege kifizethető legyen, ezért javaslom, hogy az elszámolást hiánypótlásra adjuk vissza az Intézményfejlesztési Irodának.

Hollai Gábor: Nem tudom, hogy miért kell az adófizetők pénzéből ekkora összegű támogatást kifizetni annak, aki 8 millió forintért épít egy új kerítést, mert itt nem arról van szó, hogy felújította a régit, hanem épített egy teljesen újat.

Szatmáry László: meg kell nézni a feltárási képeket, mert úgy lehet látni, hogy alap nélkül volt ott valami kerítés. Most nem arról kell beszélünk, hogy miért támogatjuk, mert erről már döntöttünk rég.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság) úgy dönt, hogy – Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/1017 (XII.19.) önkormányzati rendelete, továbbá a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 65/2019 (XII.9.) és 47/2022. (VII.04.) határozata alapján -, Hőnich Balázs Gábor és Hőnichné Paulik Dóra Judit Támogatott által benyújtott beszámolót jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja és a bruttó 1.924.320,-Ft, azaz bruttó egymillió-kilencszázhuszonnégyezer-háromszázhusz forint támogatás folyósítását jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg folyósításáról intézkedjen.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 0 igen, 9 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elutasította:

HATÁROZAT:

48/2023. (IX. 18.) KFÜB

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 0 igen, 9 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elutasította:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság) úgy dönt, hogy – Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/1017 (XII.19.) önkormányzati rendelete, továbbá a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 65/2019 (XII.9.) és 47/2022. (VII.04.) határozata alapján -, Hőnich Balázs Gábor és Hőnichné Paulik Dóra Judit Támogatott által benyújtott beszámolót jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja és a bruttó 1.924.320,-Ft, azaz bruttó egymillió-kilencszázhuszonnégyezer-háromszázhusz forint támogatás folyósítását jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási összeg folyósításáról intézkedjen.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 15.

(0 igen, 9 nem, 0 tartózkodás)

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság) úgy dönt, hogy – Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/1017 (XII.19.) önkormányzati rendelete, továbbá a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 65/2019 (XII.9.) és 47/2022. (VII.04.) határozata alapján -, Hőnich Balázs Gábor és Hőnichné Paulik Dóra Judit Támogatott által benyújtott beszámolót jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal nem fogadja el, felkéri az Intézményfejlesztési Irodát, hogy az elfogadáshoz szükséges bruttó bekerülési költséget tisztázza és egy új időpontban küldje meg a Bizottság részére a Támogatási Szerződés szerinti teljes elszámolást.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

49/2023. (IX. 18.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága (a továbbiakban: Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság) úgy dönt, hogy – Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/1017 (XII.19.) önkormányzati rendelete, továbbá a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 65/2019 (XII.9.) és 47/2022. (VII.04.) határozata alapján -, Hőnrich Balázs Gábor és Hőnrichné Paulik Dóra Judit Támogatott által benyújtott beszámolót jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal nem fogadja el, felkéri az Intézményfejlesztési Irodát, hogy az elfogadáshoz szükséges bruttó bekerülési költséget tisztázza és egy új időpontban küldje meg a Bizottság részére a Támogatási Szerződés szerinti teljes elszámolást.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. október 15.

(7 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendeletét vizsgálja felül, különös tekintettel a 81. § (4) bekezdés a, b, c, d. pontjait. Indokoltan tartaná a Bizottság, hogy a teljes Kertváros területén a városközpontok városképi megjelenítését segítettően készüljön el az új rendelet módosítás.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

50/2023. (IX. 18.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 40/2017. (XII.19.) önkormányzati rendeletét vizsgálja felül, különös tekintettel a 81. § (4) bekezdés a, b, c, d. pontjait. Indokoltan tartaná a Bizottság, hogy a teljes Kertváros területén a városközpontok városképi megjelenítését segítettően készüljön el az új rendelet módosítás.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. december 31.

(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND 2.

Javaslat Petőfikert - Íjász II. Víziközmű Társulat alapszabályának elfogadására

(107/2023. számú Kt. előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester r

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismertette.

A határozati javaslatot módosító hozzászólás, javaslat:

Szatmáry László: az Önkormányzatnak az érintett területen 3 db telke volt, abból már egyet eladott, jelenleg 2 db telek vízhálózat közművesítését kell kifizetni, mely telkenként 5,5 millió forint.

Hollai Gábor: kérdezném, hogy ha eladásra kerülnek ezek a telkek, akkor azt a vevő ki fogja fizetni az Önkormányzatnak?

Szatmáry László: természetesen, ha eladásra kerülnek az ingatlanok, akkor át kell utalják az Önkormányzat számlájára.

Furdan Mária: az új tulajdonosnak át kell vállalni ezeket a kötelezettségeket.

Szatmáry László: van egy probléma. Az előterjesztés 2. számú mellékletében az szerepel, hogy a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítését is tartalmazza az újonnan létesülő „Petőfikert-Íjász II. Víziközmű Társulat” feladatköre, de ezt ki kell venni a dokumentumokból, mivel a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítése az útépités során kerül kiépítésre, ezért a dokumentumokból ezt kérjük törölni.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező Petőfikert - Íjász II. Víziközmű Társulat Alapszabályát ***azzal a módosítással, hogy a mellékletben benyújtott dokumentumokból a csapadékvíz elvezetés kerüljön ki, mivel a csapadékvíz kiépítése az útépitéssel egy időben valósul meg.***

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tulajdonosokat képviselő Rentler Róbert a jelen előterjesztés 4. számú mellékletét képező meghatalmazását aláírja.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 1 nem, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

51/2023. (IX. 18.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező Petőfikert - Íjász II. Víziközmű Társulat Alapszabályát ***azzal a módosítással, hogy a mellékletben benyújtott dokumentumokból a csapadékvíz elvezetés kerüljön ki, mivel a csapadékvíz kiépítése az útépitéssel egy időben valósul meg.***


A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert, hogy a tulajdonosokat képviselő Rentler Róbert a jelen előterjesztés 4. számú mellékletét képező meghatalmazását aláírja.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2023. szeptember 20.

(6 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

Az „Egyebek” napirendi pont keretében javaslat nem érkezett, ezért az Elnök az ülést 16:05 - kor berekesztette.



Mizsei László
jegyzőkönyv-hitelesítő

Kmf.



Szatmáry László
elnök