

2061/2025

XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal

Érkezett: 2025 ÁPR. 14

M/2061-4/2025 db mell.

Jegyzőkönyv Előadó: K. A.

Előzetes:

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2025. április 14-én 13:30 órakor**, a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 4. számú üléséről.

**Jelen vannak:**

Szatmáry László  
Antalóczy Csaba  
Mizsei László  
Nemes Gábor  
Kiss Piroska  
Kordás Zsuzsanna  
Szalóki Éva  
Dr. Zsidró László

képviselő, bizottsági elnök  
képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag  
képviselő, bizottsági tag  
bizottsági tag  
bizottsági tag  
bizottsági tag  
bizottsági tag

**Igazoltan távol:**

Dr. Herbszt Enikő

képviselő, bizottsági tag

**Meghívottak, vendégek:**

Baumholczer Tamás

BKIK

**A Polgármesteri Hivatal részéről:**

Sipkainé Ulrich Brigitta

Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda vezetője

Erdősné Dr. Kocsis Helga

Polgármesteri Iroda vezetője

Dégi Tamás

Főépítész

Pordán Rita

Intézményfejlesztési Iroda vezetője

Kovács Andrásné

jegyzőkönyvvezető

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának létszáma 9 fő, a Bizottság részéről 8 fő van jelen. Dr. Herbszt Enikő előre jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva.

A Bizottság elnöke javasolja a Bizottságnak, hogy a korábban kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok eredeti sorrendben kerüljenek megtárgyalásra az alábbiak szerint:

„A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Jelentés a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: Szatmári László KFÜB elnöke

2. Elvi hozzájárulás a 100849/2 hrsz. alatti, Kertvárosi Olimpikonok Parkjával szomszédos ingatlanrész hosszútávú hasznosítási jogának megszerzéséhez és rekreációs célú hasznosításához  
**(57/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Javaslat „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás tartalmára és közzétételére  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerület 2024. évi környezetállapot jelentésének elfogadására  
**(45/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
5. Egyebek

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

#### **HATÁROZAT:**

**16/2025. (IV. 14.) KFÜB**

1. Jelentés a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozatainak végrehajtásáról  
Előterjesztő: Szatmári László KFÜB elnöke
  2. Elvi hozzájárulás a 100849/2 hrsz. alatti, Kertvárosi Olimpikonok Parkjával szomszédos ingatlanrész hosszútávú hasznosítási jogának megszerzéséhez és rekreációs célú hasznosításához  
**(57/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
  3. Javaslat „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás tartalmára és közzétételére.  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
  4. Javaslat Budapest Főváros XVI. kerület 2024. évi környezetállapot jelentésének elfogadására  
**(45/2025. számú előterjesztés)**  
Előterjesztő: Szász József alpolgármester
  5. Egyebek
- Felelős: Szatmári László bizottsági elnök  
Határidő: 2025. április 14.
- (8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND 1.                    Jelentés a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság határozatainak végrehajtásáról**

Előterjesztő: Szatmári László KFÜB elnöke

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a 40/2024. (XII. 9.) KFÜB és a 10/2025. (II. 24.) KFÜB határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**17/2025. (IV. 14.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a 40/2024. (XII. 9.) KFÜB és a 10/2025. (II. 24.) KFÜB határozat végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Szatmári László bizottsági elnök

Határidő: 2025. április 14.

**(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND 2.**

**Elvi hozzájárulás a 100849/2 hrsz. alatti, Kertvárosi Olimpikonok Parkjával szomszédos ingatlanrész hosszútávú hasznosítási jogának megszerzéséhez és rekreációs célú hasznosításához**

*(57/2025. számú előterjesztés)*

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

vegrehatasari szolo jelentesi elfogadja.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő testülete elvi hozzájárulását adja a Kertvárosi Olimpikonok Parkjával szomszédos 100849/2 hrsz.-ú ingatlan jelen előterjesztés 2. számú mellékletében meghatározott része hosszútávú hasznosítási jogának megszerzéséhez. Az Önkormányzat ezen területet rekreációs célra kívánja hasznosítani. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel az ingatlanrész hosszútávú hasznosítási jogának megszerzése céljából, melynek eredményéről számoljon be a Képviselő-testületnek.””

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen, 0 nem, 2 nem szavazott, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**18/2025. (IV. 14.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő testülete elvi hozzájárulását adja a Kertvárosi Olimpikonok Parkjával szomszédos 100849/2 hrsz.-ú ingatlan jelen előterjesztés 2. számú mellékletében meghatározott része hosszútávú hasznosítási jogának megszerzéséhez. Az Önkormányzat ezen területet rekreációs célra kívánja hasznosítani.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetéseket a Fővárosi Vízművek Zrt.-vel az ingatlanrész hosszútávú hasznosítási jogának megszerzése céljából, melynek eredményéről számoljon be a Képviselő-testületnek.”

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. december 31.

**(5 igen, 0 nem, 2 nem szavazott, 1 tartózkodás)**

**NAPIREND 3.**

**Javaslat „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás tartalmára és közzétételére**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét.

A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 6.000.000 Ft, azaz hatmillió forint keretösszeget az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 34. melléklet „Pályázati keret” megnevezésű 44. sora tartalmazza.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**19/2025. (IV. 14.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatására” című pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét.

A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 6.000.000 Ft, azaz hatmillió forint keretösszeget az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 34. melléklet „Pályázati keret” megnevezésű 44. sora tartalmazza.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. április 24.

**(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND 4.                   Javaslat Budapest Főváros XVI. kerület 2024. évi környezetállapot jelentésének elfogadására**

*(45/2025. számú előterjesztés)*

Előterjesztő: Szász József alpolgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évről szóló környezetállapot jelentést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve honlapján keresztül gondoskodjon arról, hogy a kerület lakosai az állapotjelentésben foglaltakat megismerhessék.””

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**20/2025. (IV. 14.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2024. évről szóló környezetállapot jelentést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Felkéri a Polgármestert, hogy az Önkormányzat hivatalos lapjában, illetve honlapján keresztül gondoskodjon arról, hogy a kerület lakosai az állapotjelentésben foglaltakat megismerhessék.”

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. április 14.

**(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

## **NAPIREND 5.**

### **Egyebek – Csapadékvíz elvezetés beruházás**

Előterjesztő: Szatmáry László KFÜB elnök

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

#### **Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a Csapadékvíz-elvezetés beruházás költségvetési soron rendelkezésre álló 20 MFt –ból

- Prodám utca – Újszász utca saroknál csapadékvíz kezelés megoldása
- Istráng utca 88. szám és Gusztáv utca közötti szakasz csapadékvíz elvezető rendszer felülvizsgálata, szükség szerinti átépítése
- Fátra utca 8/A szám előtti terület csapadékvíz kezelésének megoldása kapcsán

a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda a kivitelezés előkészítését kezdje meg.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

#### **HATÁROZAT:**

**21/2025. (IV. 14.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága úgy határoz, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a Csapadékvíz-elvezetés beruházás költségvetési soron rendelkezésre álló 20 MFt –ból

- Prodám utca – Újszász utca saroknál csapadékvíz kezelés megoldása
- Istráng utca 88. szám és Gusztáv utca közötti szakasz csapadékvíz elvezető rendszer felülvizsgálata, szükség szerinti átépítése
- Fátra utca 8/A szám előtti terület csapadékvíz kezelésének megoldása kapcsán


a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda a kivitelezés előkészítését kezdje meg.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. december 31.

**(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**Az „Egyebek” napirendi pont keretében egyéb javaslat nem érkezett, ezért az Elnök az ülést 14:40 - kor berekesztette.**

  
**Antalóczy Csaba**  
**jegyzőkönyv-hitelesítő**

**Kmf.**

  
**Szatmáry László**  
**elnök**