

11/2061

2025. MÁJ. 12

11/2061-5/2025

Jegyzőkönyv

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2025. május 12-én 13:30 órakor**, a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 5. számú üléséről.

Jelen vannak:

Szatmáry László	képviselő, bizottsági elnök
Dr. Herbszt Enikő	képviselő, bizottsági tag
Mizsei László	képviselő, bizottsági tag
Nemes Gábor	képviselő, bizottsági tag
Kiss Piroska	bizottsági tag
Kordás Zsuzsanna	bizottsági tag
Szalóki Éva	bizottsági tag
Dr. Zsidró László	bizottsági tag

Igazoltan távol:

Antalóczy Csaba	képviselő, bizottsági tag
-----------------	---------------------------

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Sipkainé Ulrich Brigitta	Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Iroda vezetője
Erdősné Dr. Kocsis Helga	Polgármesteri Iroda vezetője
dr. Bártfai Sándor	vagyongazdálkodási és jogi referens
Nyiri László	főépítész referens
Kovács Andrásné	jegyzőkönyvvezető

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának létszáma 9 fő, a Bizottság részéről 8 fő van jelen. Antalóczy Csaba előre jelezte távolmaradását, igazoltan van távol. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva.

A Bizottság elnöke javasolja a Bizottságnak, hogy a korábban kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok eredeti sorrendben kerüljenek megtárgyalásra az alábbiak szerint:

„A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat „a XVI. kerület közigazgatási területén székhellyel, illetve telephellyel, fiókteleppel rendelkező mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő beruházásai, fejlesztései támogatására” című pályázati felhívás tartalmára és közzétételére
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

2. Javaslat a Döbröce utca 102598 hrsz. alatti, „kivett közterület, egyéb épület” megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 328 m² terület értékesítésére
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
3. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, János utca 116.)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
4. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítására
(68/A/2025. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
5. Egyebek”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

**HATÁROZAT:
22/2025. (V. 12.) KFÜB**

1. Javaslat „a XVI. kerület közigazgatási területén székhellyel, illetve telephellyel, fiókteleppel rendelkező mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő beruházásai, fejlesztései támogatására” című pályázati felhívás tartalmára és közzétételére
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Javaslat a Döbröce utca 102598 hrsz. alatti, „kivett közterület, egyéb épület” megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 328 m² terület értékesítésére
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
3. Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, János utca 116.)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
4. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítására
(68/A/2025. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
5. Egyebek
Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök
Határidő: 2025. május 12.
(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND 1.

Javaslat „a XVI. kerület közigazgatási területén székhellyel, illetve telephellyel, fiókteleppel rendelkező mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő beruházásai, fejlesztései támogatására” című pályázati felhívás tartalmára és közzétételére

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerület közigazgatási területén székhellyel, illetve telephellyel, fiókteleppel rendelkező mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő beruházásai, fejlesztései támogatására” című pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét.

A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 10 000 000 Ft keretösszeget az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 30. mellékletének 49. sora tartalmazza.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen, 0 nem, 2 nem szavazott, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

23/2025. (V. 12.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja a Polgármesternek a jelen előterjesztés mellékletét képező, „a XVI. kerület közigazgatási területén székhellyel, illetve telephellyel, fiókteleppel rendelkező mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő beruházásai, fejlesztései támogatására” című pályázati felhívás és mellékleteinek elfogadását, valamint a pályázati felhívás közzétételét.

A pályázat útján megítélendő támogatásokhoz szükséges 10 000 000 Ft keretösszeget az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet 30. mellékletének 49. sora tartalmazza.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 20.

(5 igen, 0 nem, 2 nem szavazott, 1 tartózkodás)

NAPIREND 2.

Javaslat a Döbröce utca 102598 hrsz. alatti, „kivett közterület, egyéb épület” megnevezésű ingatlanból telekalakítással kiszabályozható ~ 328 m² terület értékesítésére
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága városfejlesztési szempontból jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Döbröce utca 102598 hrsz.-ú, „kivett közterület, egyéb épület” megnevezésű ingatlanból ~ 328 m² területet értékesítsen a Szerű utca 12. szám alatti, 102615 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai részére, abban az esetben, ha az Önkormányzat Képviselő-testülete a forgalomképtelen törzsvagyona tartozó ~ 328 m² nagyságú ingatlanrészt forgalomképesé átminősíti.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

24/2025. (V. 12.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága városfejlesztési szempontból jóváhagyja, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező Budapest XVI. kerület, Döbröce utca 102598 hrsz.-ú, „kivett közterület, egyéb épület” megnevezésű ingatlanból ~ 328 m² területet értékesítsen a Szerű utca 12. szám alatti, 102615 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai részére, abban az esetben, ha az Önkormányzat Képviselő-testülete a forgalomképtelen törzsvagyona tartozó ~ 328 m² nagyságú ingatlanrészt forgalomképesé átminősíti.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 13. GPB ülés

(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND 3.

Javaslat az útszabályozások eltörlésével érintett, közterület céljára lejegyzett területrész visszaadására (Budapest XVI. kerület, János utca 116.)

Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 377/2008. (VII. 2.) Kt., továbbá a 70/2016. (II. 17.) Kt. határozata alapján megállapítja a Budapest XVI. kerület, János u. 116. szám alatti, 109583 hrsz.-ú ingatlan esetében, hogy a

korábban a 109583 hrsz.-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 109585 hrsz.-ú, 56 m² területű ingatlan az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált. A Bizottság egyetért a 109585 hrsz.-ú 56 m² területű ingatlannak a 109583 hrsz.-ú ingatlanhoz történő visszacsatolásával, továbbá az ingatlannak a tulajdonosok részére történő térítésmentes átadásával, azzal a feltétellel, hogy a telekalakítás minden költségét a 109583 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosainak kell viselniük.”

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

25/2025. (V. 12.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 377/2008. (VII. 2.) Kt., továbbá a 70/2016. (II. 17.) Kt. határozata alapján megállapítja a Budapest XVI. kerület, János u. 116. szám alatti, 109583 hrsz.-ú ingatlan esetében, hogy a korábban a 109583 hrsz.-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 109585 hrsz.-ú, 56 m² területű ingatlan az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált. A Bizottság egyetért a 109585 hrsz.-ú 56 m² területű ingatlannak a 109583 hrsz.-ú ingatlanhoz történő visszacsatolásával, továbbá az ingatlannak a tulajdonosok részére történő térítésmentes átadásával, azzal a feltétellel, hogy a telekalakítás minden költségét a 109583 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosainak kell viselniük.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. december 31.

(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND 4.

Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítására

(68/A/2025. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

A Bizottság elnöke az előterjesztést ismerteti.

A napirendi ponttal kapcsolatban a határozati javaslatot módosító hozzászólás nem érkezett.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2017. (V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2025. (.....) önkormányzati rendeletét ””

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

HATÁROZAT:

26/2025. (V. 12.) KFÜB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2017. (V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/2025. (.....) önkormányzati rendeletét ”

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2025. május 14.

(8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az „Egyebek” napirendi pont keretében egyéb javaslat nem érkezett, ezért az Elnök az ülést 14:10 - kor berekesztette.

Kmf.


Mizsei László
jegyzőkönyv-hitelesítő


Szatmáry László
elnök