

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

---

*Készült az Ügyrendi Bizottság 2021. június 23. napján tartandó ülésére  
Készítette: Erdősné dr. Kocsis Helga polgármesteri irodavezető*

**Tárgy:**       Javaslat a településképi eljárásokkal  
                  kapcsolatos hatáskörök átruházására  
                  **Képviselő-testületi előterjesztést igényel!**

**Tisztelt Ügyrendi Bizottság!**

Kérem az Ügyrendi Bizottságot, hogy a mellékelt „Javaslat a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházására ” tárgyú képviselő-testületi előterjesztéssel kapcsolatosan alakítsa ki véleményét.

**Határozati javaslat:**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi Bizottsága elfogadásra javasolja Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a „Javaslat a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházására” tárgyú előterjesztés rendeleti javaslatát.

Határidő: 2021. június 23-ai képviselő-testületi ülés  
Felelős: Abonyi János bizottsági elnök  
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2021. június 11.

**Kovács Péter**  
polgármester

Melléklet: „Javaslat a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházására” tárgyú képviselő-testületi előterjesztés és rendelet-tervezet

93/2021

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

*Készült a 2021. június 23. napján tartandó képviselő-testületi ülésre*

*Készítette: Erdősné dr. Kocsis Helga polgármesteri irodavezető*

**Tárgy:**     Javaslat a településképi eljárásokkal  
              kapcsolatos hatáskörök átruházására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (Tktv.) jelenleg hatályos rendelkezései értelmében – a 8. § (2) bekezdése alapján –, a **polgármester** folytatja le a különböző településképi eljárásokat.

A Tktv. 2021. július 1. naptól hatályos módosulása alapján azonban ezen eljárások lefolytatását az **önkormányzat** hatáskörébe helyezi.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) jelenleg hatályos állapota szerint – a 6/A. § (2) bekezdése értelmében –, a településképi véleményezési és a településképi bejelentési eljárást a **polgármester** folytatja le.

Az Étv. 2021. július 1. napjától hatályos módosítása után ezen eljárások lefolytatása a települési önkormányzat **képviselő-testületének** hatáskörébe tartozik.

A Tktv. 2021. július 1-től hatályos 8/A. §-a alapján:

*„A képviselő-testület a 8. §-ban foglalt önkormányzati hatósági hatásköröket a 2. § (2) bekezdése szerinti településképi rendeletben ruházhatja át.”*

A 16/C. § (2) bekezdés szerint:

*„(2) A 8. § (2) bekezdés b)-d) pontja szerinti hatáskör-módosításról a képviselőtestület 2021. október 31-ig gondoskodik.”*

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 40/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelete (településképi rendelet) rögzíti – a jelenleg hatályban lévő magasabb szintű jogszabályok szerint – a polgármesteri hatáskörben lévő települési eljárásokat.

A településképi rendelet módosításának folyamata a XVI. kerületben elkezdődött a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § szerinti, több lépcsőből álló egyeztetési eljárás keretében.

Fenti jogszabályi rendelkezések értelmében – az önkormányzati hatáskörök átruházása tekintetében –, a településképi rendeletet legkésőbb 2021. október 31. napjáig kell módosítani.

A 2021. július 1. és 2021. október 31. napja közötti átmeneti időszakban a településképi eljárások jogszerű és gördülékeny lebonyolítása, valamint a településképi rendelet módosítása során a jogszabályban előírt egyeztetési eljárások lefolytatása érdekében, önálló rendeletben javaslom a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházását rendezni.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a javaslat áttekintésére és a rendelet megalkotására.

**Rendeleti javaslat:**

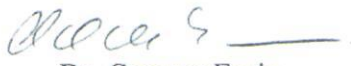
Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházásáról szóló .../2021. (.....) önkormányzati rendeletét.

(elfogadása minősített szótöbbséget igényel az SZMSZ 18. § (2) bekezdésének a) pontja alapján)

Budapest, 2021. június 10.

  
**Kovács Péter**  
polgármester

Törvényességi szempontból megfelelő:

  
Dr. Csomor Ervin  
jegyző

**Tárgyalásra illetékes bizottság:** Ügyrendi Bizottság

Melléklet: a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházásáról szóló rendelet-tervezet

**Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének  
..../2021. (.... ....) önkormányzati rendelete**

**a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházásáról**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a településképi eljárásokkal kapcsolatos hatásköreit a polgármesterre ruházza.

**2. §** E rendelet 2021. július 1. napján lép hatályba.

**Dr. Csomor Ervin**  
*jegyző*

**Kovács Péter**  
*polgármester*



### **Általános indokolás**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete – a 2021. július 1. és 2021. október 31. napja közötti átmeneti időszakban – a településképi eljárások jogszerű és gördülékeny lebonyolítása, valamint a településképi rendelet módosítása során a jogszabályban előírt egyeztetési eljárások lefolytatása érdekében alkotta meg rendeletét.

### **Részletes indokolás**

#### **1. §**

A településképi eljárásokkal kapcsolatos hatáskörök átruházását tartalmazza.

#### **2. §**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.