

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 35/2004. (IX. 30.) rendelete alapján Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága, mint kiíró (1163 Budapest, Havashalom u. 43.) nyilvános egyfordulós pályázatot hirdet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló,

**XVI. kerület Futórozsa u. – Sasvár u. sarok alatti 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő,
ingatlan nyilvántartáson kívüli 15m² területű pavilon**

bérbeadására

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 14/2022. (I.25.) határozata alapján, jelen felhívás mellékletében foglalt tartalommal és feltételekkel.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022. április 19., 12.00 óra
(Határidőn túl érkezett pályázat érvénytelennek tekintendő.)

Helye: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodája (1163 Budapest, XVI. kerület Havashalom u. 43.).

Ajánlatok felbontásának ideje: 2022. április 19., 13.00 óra

A pályázatok elbírálására biztosított határidő: 2022. május 31.,

Az elbírálási határidőt a kiíró –indokolt esetben-egy alkalommal, legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthatja. Az elbírálásra nyitva álló, meghosszabbított határidőről, ezzel egyidejűleg az ajánlati kötöttség időtartamának meghosszabbodásáról a pályázókat tájékoztatjuk.

Ajánlati kötöttség időpontja: 2022 június 30.,

A pályázó ajánlati kötöttsége az ajánlat benyújtásától számítva a pályázati felhívásban meghatározott időpontig tart, amelyet a kiíró egyoldalú írásbeli nyilatkozatával meghosszabbíthat. Az ajánlati kötöttség megszűnik, ha annak határideje lejár, illetve ha a kiíró ezen időponton belül a pályázat nyertesével szerződést köt, vagy írásban közli, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek minősíti.

Budapest, 2022. március 18.


Kovács Péter
Polgármester

**Budapest, XVI. kerület Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti 107100/2 hrsz-ú
közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli
15 m² területű pavilon
pályázati felhívásának melléklete**

Pályázati feltételek:

1.

bizottsági határozat száma:	pavilon címe	felépítmény területe	induló bérleti díj mértéke	befizetendő pályázati biztosíték összege
14/2022.(I. 25.) GPB	XVI. kerület Futórózsa u. – Sasvár u. sarok	15 m ²	35.000,- Ft/hó+Áfa	133.350,- Ft

2. A pályázatot zárt borítékban, „XVI. kerület Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15m² területű pavilon bérbevételi pályázat” jeligével ellátva, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodáján (1163 Budapest, XVI. kerület Havashalom u. 43.) kell benyújtani.

Ajánlatot tenni kizárólag személyesen vagy meghatalmazott útján lehet. Az ajánlatot egy példányban kell benyújtani. Az ajánlatot hivatalos cégszerű aláírással, valamint minden oldalát kézjeggyel kell ellátni.

A meghatalmazást közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett, vagy közjegyző által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.
A szabályos meghatalmazást a pályázathoz csatolni kell.

3. A pályázó köteles 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegű pályázati biztosíték befizetésére. A befizetésről szóló banki igazolást, vagy postai csekket eredeti példányban a pályázathoz csatolni szükséges. Pályázó pályázati csekket a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodáján kaphat.

Az ajánlat csak akkor érvényes, ha a bontás időpontjában a biztosíték a kiíró 11784009-15516006-10210004 számú, az OTP Zrt-nél vezetett Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Költségvetési elszámolási számláján rendelkezésre áll.

A nyertes pályázó által befizetett biztosíték szerződéskötés esetén a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé (óvadék) alakul át és az óvadék összegébe beszámításra kerül.

A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása esetén, valamint az elbírálást követően a nem nyertes pályázóknak 8 banki napon belül a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat visszautalja a pályázó bankszámlájára. A bankszámla csak a pályázó nevére szólhat.

Nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötésének megghiúsulása a pályázónak felróható, vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

4. A pályázatnak tartalmaznia kell:

- Az ingatlan bérleti díjára vonatkozó pályázati ajánlati összeget: Ft/hó+Áfa formában. **A minimum induló bérleti díjnál alacsonyabb ajánlati összeg érvénytelen.**
- A pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadásáról.
- A pályázó nyilatkozatát az ajánlati kötöttség vállalásáról.
- A pályázó nyilatkozatát, hogy vállalja a helyiség karbantartását, állagmegóvását saját költségén.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat felé nincs bármilyen helyiségbérlettel vagy egyéb bérlettel és ehhez kapcsolódó díjakkal összefüggő, lejárt tartozása.
- A pályázó nyilatkozatát arról, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat felé nincs helyi adótartozása.
- Amennyiben a pályázó nem természetes személy, úgy a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a díj- és adótartozással kapcsolatos feltételnek a cég jegyzésére jogosult valamennyi személy, valamint a cég valamennyi tulajdonosa is megfelel.

5. Az ingatlanra csak természetes személyek vagy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetek pályázhatnak.

A pályázathoz csatolni kell:

- egyéni vállalkozói igazolvány másolatát, vagy egyéni vállalkozói tevékenység megkezdésének nyilvántartásba vételének igazolását (illetve az egyéni vállalkozói – igazolvány kiváltására irányuló szándéknyilatkozatot) vagy
- 30 napnál nem régebbi, eredeti cégbíróság által kiállított cégkivonat (illetve folyamatban lévő cégbejegyzési eljárás igazolását), vagy 30 napnál nem régebbi, közjegyző által hitelesített eredeti cégkivonat
- 30 napnál nem régebbi, eredeti bíróság által kiállított nyilvántartásba vételről szóló igazolást, vagy 30 napnál nem régebbi, közjegyző által hitelesített eredeti nyilvántartásba vételről szóló igazolást (pl. Alapítványok stb. esetében),
- 30 napnál nem régebbi, közjegyző által készített aláírási címpéldányt (Az aláírási címpéldány nem azonos az aláírás mintával. A pályázathoz kizárólag aláírási címpéldány fogadható el.)
- Nyilatkozatot az átlátható szervezetről (pályázati felhívás 1. sz. függeléke)
- A pályázati biztosíték befizetéséről szóló banki igazolást, vagy postai csekk eredeti példányát.

6. Pályázó köteles a pályázat benyújtása előtt a helyiség hasznosíthatóságáról, a végezhető tevékenységi körökre vonatkozóan tájékozódni.

A pályázat hivatalos nyelve magyar.

A pályázati felhívás és a részletes tájékoztató a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodáján, a pályázat benyújtására biztosított határidőben, térítésmentesen kapható.

Bírálati szempontok:

A pályázatot az a pályázó nyeri el, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek valamennyi teljesítése mellett a legmagasabb bérleti díj megfizetésére tett ajánlatot.

A pályázati eljárás során hiánypótlásra van lehetőség (az ajánlati ár kivételével), amelyhez szükséges, hogy a pályázó az email címét a pályázatban megadja.

Az értékelő bizottság a pályázót e-mail-ben tájékoztatja, hiánypótlás szükségességéről. Pályázónak 5 munkanapon belül kell az Ügyfélszolgálati Irodára a hiányzó dokumentumok eredeti példányát benyújtani.

Pályázó az e-mail meg nem érkezésére nem hivatkozhat, az 5 munkanapos határidő jogvesztő.

Pályázattal kapcsolatos információ: 40-11-484 telefonszámon kérhető.

A helyiség megtekintése: a fenti telefonszámon előzetes időpont egyeztetés alapján.

Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a pályázati felhívásban és Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 35/2004. (IX. 30.) rendeletében foglalt egyéb feltételeknek. (A rendelet megtalálható Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat honlapján: www.budapest16.hu)

A nyertes pályázóval a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat bérleti szerződést köt Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottságának vonatkozó döntését követően.

A pályázat nyertese a befizetett pályázati biztosítékot a szerződéskötés időpontjáig Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnál letétbe helyezi.

A bérlet időtartamára elhelyezett biztosíték mértéke 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg, melyet a bérlőnek a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Költségvetési elszámolási számlájára (Szla sz.: 11784009-15516006-10210004) kell befizetni.

Ha a pályázati eljárás nyertesével a szerződéskötés az erre nyitva álló határidő elteltével nem jön létre, avagy a megkötött szerződést a nyertes nem, avagy hibásan teljesíti, és emiatt az Önkormányzat a szerződést felmondja vagy a szerződést a felek közös megegyezéssel felbontották, akkor az önkormányzat jogosult a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni, vagy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítani és új pályázati eljárást kiírni.

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az eljárás során mindvégig fenntartja azon jogát, hogy a versenyeztetési eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

Részletes tájékoztató

Budapest XVI. kerület Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15 m² területű pavilonról

Bérleti szerződés időtartama: határozatlan idő

A helyiség közmű ellátása: elektromos áram önálló mérőórával. Víz- és csatorna használat a szomszédos lakóépületből, megállapodás alapján. A vezetékek lefektetésre került, működőképes, azonban a használatról szóló megállapodást a bérlő köti meg a szomszédos házzal. Annak tartalmáért és aláírásáért az Önkormányzat kötelezettséget nem vállal.

Bérlő az elektromos áram szolgáltatásra köteles a közmű szolgáltatóval saját nevében szerződést kötni.

A helyiségben történő bárminemű beruházáshoz és korszerűsítéshez a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye szükséges.

A helyiséget Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat megtekintett állapotban adja bérbe.

A bérleti díj megfizetésének módja: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által kibocsátott számla alapján.

Jogviszony megszűnésére vonatkozó kikötések:

- Rendes felmondással élhet bármelyik fél: 3 hónapos idővel
- Rendkívüli felmondással élhet bármelyik fél, ha a másik fél a szerződésben, a Lakástörvényben, vagy a Ptk-ban és az Önkormányzat mindenkor hatályos rendeleteiben rögzített szabályokat súlyosan megszegi.

Az éves bérleti díjat a Bérbeadó a Bérlő külön hozzájárulása és a szerződés módosítása nélkül, minden évben – a tárgyév január 1. napjától kezdődő hatállyal - felülvizsgálja és megemeli legfeljebb a tárgyévet megelőző évre a KSH által közzétett inflációs árindex értékével. Első alkalommal 2023. január 1-től.

A szerződés megkötését követően a bérlőnek közjegyző előtt egyoldalú tartozáselismerő nyilatkozatot kell aláírnia. Ebben tudomásul veszi, illetve kötelezi magát arra, hogy amennyiben a bérleti jogviszonya a bérbeadó által felmondásra kerül, vagy az lejár, el kell hagynia a bérleményt. A bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele a közjegyzői okirat elkészítése. A közjegyzői okirat költségeit a bérlőnek kell megfizetnie.

A nyertes pályázónak a szerződés megkötésére 8 munkanap, a közjegyzői okirat aláírására további 8 munkanap áll rendelkezésére. Amennyiben a nyertes pályázó a bérleti szerződést határidőben nem köti meg, és amennyiben a bérleti jogviszony létrejöttének feltételeként előírt közjegyzői okiratot határidőben nem írja alá, a Budapest Főváros XVI. kerületi

Önkormányzatnak a bérlő kijelöléséről szóló jognyilatkozatához való kötöttsége megszűnik, s ezt követően a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat már nem köteles a szerződés megkötésére.

A bérleti szerződés alapján a bérlőnek kell gondoskodnia a helyiségnek a tevékenysége céljára történő alkalmassá tételéről. Az ehhez szükséges összes hatósági engedélyt a bérlő köteles beszerezni.

1. számú függelék

Nyilatkozat

(2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésében meghatározott átlátható szervezetről)

Alulírott..... nyilatkozom, hogy az általam képviselt

.....

1. átlátható szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő

feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Budapest, 2022.....

.....
aláírás

*Megfelelő rész aláhúzendó

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022.04.19. napján 13.00 órakor a Budapest XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal II. emelet 216. számú hivatalos helyiségében

- **Jelen vannak:**

Bárányné dr. Sas Tímea	Értékelő Bizottság elnöke
Humpesterne Sziklai Szilvia	Értékelő Bizottság tagja
Handelné Kiscelli Ágnes	Értékelő Bizottság tagja

Tárgy: A XVI. kerület Budapest, Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti, 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15 m² területű pavilon, mint nem lakás célú helyiség bérbeadására benyújtott ajánlatok felbontása.

A pályázati felhívás tárgya: A XVI. kerület Budapest, Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti, 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15 m² területű pavilon, mint nem lakás célú helyiség bérbeadása

A pályázati felhívás közzétételének helye: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat, Önkormányzat honlapja.

Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2022.04.19. 12.00 óra

Az ajánlatok átvétele: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodája (1163 Budapest, Havashalom u. 43.)

Határidőben beérkezett ajánlatok száma: három

Határidőn túl beérkezett ajánlatok száma: nulla

Minimum induló bérleti díj: 35.000,-Ft/hó+Áfa

Az ajánlattevők neve:

1. Hatternik Balázs
2. Pap Szilárdné
3. KREBER Kft.

Az ajánlatok tartalmának ellenőrzése:

	1. ajánlattevő	2. ajánlattevő	3. ajánlattevő
Írásos ajánlat benyújtása - személyes - meghatalmazott	személyes	személyes	személyes
Meghatalmazás A meghatalmazást közokiratba, vagy ügyvéd által ellenjegyzett, vagy közjegyző által hitelesített teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. A szabályos meghatalmazást a pályázathoz csatolni kell.	-	-	-
Példányszám:	1	1	1
Az ajánlatot hivatalos cégszerű aláírással, valamint minden oldalát (beleértve a mellékleteket is) <u>kézzel</u> kell ellátni.	✓	✓	Cégkivonaton nincs szignó

Az ingatlan bérleti díjára vonatkozó ajánlati összeg	47.300,- Ft/hó+Áfa	50.000,- Ft/hó+Áfa	105.000,- Ft/hó+Áfa
A pályázó nyilatkozata a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadásáról	✓	✓	✓
Az ajánlati kötöttség vállalásáról szóló nyilatkozat	✓	✓	✓
A pályázónak ajánlatában vállalnia kell a helyiség karbantartását, állagmegóvását saját költségén.	✓	✓	✓
A pályázó nyilatkozata arról, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat felé nincs bármilyen helyiségbérlettel vagy egyéb bérlettel és ehhez kapcsolódó díjakkal összefüggő, lejárt tartozása	pontosítás szükséges	✓	✓
A pályázó nyilatkozata, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat felé nincs helyi adótartozása	pontosítás szükséges	✓	✓
Amennyiben a pályázó nem természetes személy, úgy a pályázó nyilatkozata arról, hogy a díj- és adótartozással kapcsolatos feltételnek a cég jegyzésére jogosult valamennyi személy, valamint a cég valamennyi tulajdonosa is megfelel	-	-	✓
egyéni vállalkozói igazolvány másolata, vagy egyéni vállalkozói tevékenység megkezdésének nyilvántartásba vételének igazolása (illetve az egyéni vállalkozói – igazolvány kiváltására irányuló szándéknyilatkozat)	-	hiányzik az igazolvány, vagy másolata	-
30 napnál nem régebbi, eredeti cégbíróság által kiállított cégkivonat (illetve folyamatban lévő cégbejegyzési eljárás igazolását), vagy 30 napnál nem régebbi, közjegyző által hitelesített eredeti cégkivonat	-	-	✓, de nincs rajta szignó
30 napnál nem régebbi, eredeti cégbíróság által kiállított nyilvántartásba vételről szóló igazolást, vagy 30 napnál nem régebbi, közjegyző által hitelesített eredeti nyilvántartásba vételről szóló igazolást (pl. Alapítványok stb. esetében)	-	-	-
30 napnál nem régebbi, közjegyző által készített aláírási címpéldányt, (Aláírási címpéldány helyett aláírási minta nem fogadható el)	-	-	✓
Nyilatkozat az átlátható szervezetről	-	✓	✓ pontatlanul töltötte ki
133.350,- Ft pályázati biztosíték befizetéséről szóló banki igazolás, vagy a postai csekk eredeti példánya.	✓	✓ befizetés 190.500 Ft	✓

Az ajánlatok felbontásának és ismertetésének rövid leírása, a jelenlévők hozzászólása, észrevételek rövid ismertetése:

- 1. sorszámon:** A pályázó a pályázatban foglalt feltételeket részben teljesítette. A benyújtott dokumentumok alapján két nyilatkozat szövegezése pontosításra szorul a pályázati kiírásnak megfelelően. Hiánypótlásra van szükség.

- 2. sorszám:** A pályázó a pályázatban foglalt feltételeket részben teljesítette. Nem csatolta az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát, vagy nyilvántartásba vételének igazolását. Hiánypótlásra van szükség.
- 3. sorszám:** A pályázó az Átláthatósági nyilatkozatban nem a megfelelő pontot jelölte meg, valamint a cégkivonat nincs kézzel ellátva. Hiánypótlásra van szükség.

Kmf



Bányiné Dr. Sas Tímea
Értékelő Bizottság elnöke



Humpesterne Sziklai Szilvia
Értékelő Bizottság tagja



Handelné Kiscelli Ágnes
Értékelő Bizottság tagja

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022.05.02. napján 11.00 órakor a Budapest XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal II. emelet 216. számú hivatalos helyiségében

- **Jelen vannak:**

Bárányné dr. Sas Tímea	Értékelő Bizottság elnöke
Humpesterne Sziklai Szilvia	Értékelő Bizottság tagja
Handelné Kiscelli Ágnes	Értékelő Bizottság tagja

Tárgy: A XVI. kerület Budapest, Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti, 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15 m² területű pavilon, mint nem lakás célú helyiség bérbeadására benyújtott ajánlatok felbontása.

A pályázati felhívás tárgya: A XVI. kerület Budapest, Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti, 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15 m² területű pavilon, mint nem lakás célú helyiség bérbeadása

A pályázati felhívás közzétételének helye: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat, Önkormányzat honlapja.

Az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő: 2022.04.19. 12.00 óra

Az ajánlatok átvétele: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Ügyfélszolgálati Irodája (1163 Budapest, Havashalom u. 43.)

Határidőben beérkezett ajánlatok száma: három

Határidőn túl beérkezett ajánlatok száma: nulla

Minimum induló bérleti díj: 35.000,-Ft/hó+Áfa

Az ajánlattevők neve, székhelye vagy lakóhelye, bírálati sorszáma:

1. Hatternik Balázs
2. Pap Szilárdné
3. KREBER Kft.

Előzmény

Az Értékelő Bizottság megállapította, a 2022.04.19-i bontás során, hogy a pályázatok, nem megfelelően lettek benyújtva, hiánypótlásra volt szükség.

1. sorszámon A pályázó a pályázatban foglalt feltételeket részben teljesítette. A benyújtott dokumentumok alapján két nyilatkozat szövegezése pontosításra szorul a pályázati kiírásnak megfelelően. Hiánypótlásra van szükség.
2. sorszámon A pályázó a pályázatban foglalt feltételeket részben teljesítette. Nem csatolta az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát, vagy nyilvántartásba vételének igazolását. Hiánypótlásra van szükség.
3. sorszámon A pályázó az Átláthatósági nyilatkozatban nem a megfelelő pontot jelölte meg, valamint a cégkivonat nincs kézzeljeggyel ellátva. Hiánypótlásra van szükség.

Az ajánlatok felbontásának és ismertetésének rövid leírása, a jelenlévők hozzászólása, észrevételek rövid ismertetése:

1. sorszámon: A pályázó benyújtotta az adóigazolását, melynek alapján megállapítható, hogy nincs tartozása. A két nyilatkozat pontosított szövegezését, a pályázati kiírásnak megfelelően nem csatolta. A hiánypótlás nem elégséges.
2. sorszámon: A pályázó a pályázatban foglalt feltételeket teljesítette. Csatolta az egyéni vállalkozói igazolvány másolatát, nyilvántartásba vételének igazolását.
3. sorszámon: A pályázó az Átláthatósági nyilatkozatban a megfelelő pontot jelölte meg, valamint a cégkivonatot kézjeggyével ellátta.

Az Értékelő Bizottság javasolja a Gazdasági és Pénzügyi Bizottságnak, hogy XVI. kerület Budapest, Futórózsa u. – Sasvár u. sarok alatti, 107100/2 hrsz-ú közterületen lévő, ingatlan nyilvántartáson kívüli 15 m2 területű pavilon, mint nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítsa, valamint állapítsa meg az 3. sz. pályázó nyertességét.

Kmf)

Bárányné Dr. Sas Tímea
Értékelő Bizottság elnöke

Humpesterne Sziklai Szilvia
Értékelő Bizottság tagja

Handelné Kiscelli Ágnes
Értékelő Bizottság tagja