XVI. ker. Polgármesteri Hivatal
Érkezett: 2026 OKT. 20
9/1416-9/2026
Iktató: K.R.

JEGYZŐKÖNYV

A BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA 2026. OKTÓBER 20-i, 9. SZÁMÚ ÜLÉSÉRŐL

Az ülés helye: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal I. em. 125. sz. hivatali helyisége

Jelen vannak:
Kovács Raymund képviselő, bizottsági elnök
Szatmáry László képviselő, bizottsági tag
Csizmazia Ferenc képviselő, bizottsági tag
Hollai Gábor képviselő, bizottsági tag – **Igazolt távollét**
Takács János bizottsági tag
Szatmáry Lénárd bizottsági tag - **Igazolt távollét**
Kovács Mátyás bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:
dr. Köles Zsuzsanna gazdálkodási irodavezető
Nyíriné Kovács Ildikó költségvetési irodavezető
dr. Szilágyi-Frölich Dóra vagyongazdálkodási irodavezető
Majorné Szabó Etelka humán irodavezető
dr. Budinek Zsuzsanna jogi és önkormányzati referens
dr. Kovács Katalin jogi és önkormányzati referens
dr. Przybytek Cintia vagyongazdálkodási és jogi referens
Katona Rita gazdálkodási referens, jegyzőkönyvvezető

Meghívottak részéről jelen vannak:
Ács Anikó alpolgármester
Dr. Printz János könyvvizsgáló

A Bizottság Elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes – a csatolt jelenléti ív tanúsága szerint – a Bizottságnak 14 óra 00 perc kezdéskor 5 tagja van jelen, Hollai Gábor képviselő és Szatmáry Lénárd bizottsági tag előre jelezte távolmaradását.

Az Elnök javaslatot tesz az írásos „Meghívó"- ban szereplő napirend tárgyalására.

Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló köznevelési intézményekben alkalmazandó étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítására **(118/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)**
2. Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. számú módosítására
   (116/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)

3. Javaslat az egyes, vagyonnal kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására
   (120/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
4. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítására
   (117/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
5. Javaslat a REHAB-XVI. Közhasznú Nonprofit Kft. és az Önkormányzat közötti 2026.11.18. napján lejáró Üzemeltetési szerződés okán Közszolgáltatási Szerződés módosítására
   (121/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
6. Pályázat értékelése (1163 Budapest, Pirosrózsa utca 26. szám alatti, 100406/0/A/1 hrsz.-ú 75 m2 alapterületű, nem lakás célú helyiség)
7. Egyebek

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
113/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló köznevelési intézményekben alkalmazandó étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítására
   (118/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
2. Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. számú módosítására
   (116/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
3. Javaslat az egyes, vagyonnal kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására
   (120/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
4. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítására
   (117/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
5. Javaslat a REHAB-XVI. Közhasznú Nonprofit Kft. és az Önkormányzat közötti 2026.11.18. napján lejáró Üzemeltetési szerződés okán Közszolgáltatási Szerződés módosítására
   (121/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
6. Pályázat értékelése (1163 Budapest, Pirosrózsa utca 26. szám alatti, 100406/0/A/1 hrsz.-ú 75 m2 alapterületű, nem lakás célú helyiség)
7. Egyebek

Határidő: 2026. október 20.
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 1. Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló köznevelési intézményekben alkalmazandó étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítására
(118/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

Az Elnök kérdezi, hogy mennyivel nőtt a nyersanyagnorma?
Majorné Szabó Etelka válaszában elmondja, hogy a személyi térítési díj 2 %-kal, a nyersanyagnorma 5 %-kal nőtt, többe kerül nekünk az étkezés, de a szülőkre kevesebbet hárítunk.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló köznevelési intézményekben alkalmazandó étkezési térítési díjakról szóló 3/2017. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …./2026. (…..) önkormányzati rendeletét."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
114/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló köznevelési intézményekben alkalmazandó étkezési térítési díjakról szóló 3/2017. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló …./2026. (…..) önkormányzati rendeletét."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 2. Javaslat a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének II. számú módosítására
(116/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

Az Elnök kérdezi, hogy az előterjesztés ötödik oldalán feltüntetett „általános forgalmi adó visszatérítése" bevétel az étkezéshez kapcsolódik?
Nyíriné Kovács Ildikó elmondja, hogy igen, többségében az étkezéshez kapcsolódik ez az Áfa.

Dr. Printz János könyvvizsgáló elmondja, hogy a könyvvizsgálat a rendeletmódosítás tervezetét felülvizsgálta, mely rendeletalkotásra alkalmas.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló .../2026. (... ...) önkormányzati rendeletét."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
115/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendelet II. számú módosításáról szóló .../2026. (... ...) önkormányzati rendeletét."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 3. Javaslat az egyes, vagyonnal kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosításáról szóló rendelet megalkotására
(120/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester és Kovács Péter polgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

dr. Szilágyi-Frölich Dóra elmondja, hogy a holnapi képviselő-testületi ülésig és döntésig változás lesz néhány mellékletben. Módosításra kerül a Kertvárosi Szakrendelővel kötendő Vagyonkezelési Szerződés, többek között nem a szakrendelő ügyvédje fog eljárni, és még egy pontban lesz változás, valamint az Ingatlan Használati Szerződéseknél is lesz változás. Az előterjesztés egyik határozati javaslatában is várható még pontosítás a Mátyásföldi Fecskefészek Óvodára vonatkozóan.

Az Elnök elmondja, hogy többek között a Bizottság egy korábbi, az értékhatárok felülvizsgálatára vonatkozó javaslata is elfogadásra került, például az ingatlanok eladása esetén a 40 millió forintos értékhatár 50 millió forintra emelkedett.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes, vagyonnal kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosításáról szóló .../2026. (X. 22.) önkormányzati rendeletét."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
116/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes, vagyonnal kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosításáról szóló .../2026. (X. 22.) önkormányzati rendeletét."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti, az Önkormányzat és a **XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat között kötendő Vagyonkezelési Szerződést**, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és ingó vagyon közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a Vagyonkezelési Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
117/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti, az Önkormányzat és a **XVI. Kerület**

Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat között kötendő Vagyonkezelési Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok és ingó vagyon közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a Vagyonkezelési Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálata alapító okiratát az előterjesztés 4. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
118/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XVI. kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálata alapító okiratát az előterjesztés 4. számú melléklete szerint módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat alapján elkészített módosító okirat aláírására, valamint a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Magyar Államkincstárhoz való megküldésére."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti harmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Cinkotai Huncutka Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
119/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Cinkotai Huncutka Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti negyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Gyerekkuckó Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
120/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Gyerekkuckó Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti ötödik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Margaréta Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.
A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
121/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Margaréta Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti hatodik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Mátyásföldi Fecskefészek Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
122/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Mátyásföldi Fecskefészek Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti hetedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 9. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Napsugár Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
123/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 9. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest XVI. kerületi Napsugár Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti nyolcadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Sashalmi Manoda Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
124/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Sashalmi Manoda Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti kilencedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 11. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Szentmihályi Játszókert Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
125/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 11. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Szentmihályi Játszókert Óvoda** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti tizedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 12. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a XVI. kerületi Kertvárosi Egyesített Bölcsőde** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
126/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 12. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a XVI. kerületi Kertvárosi Egyesített Bölcsőde** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti tizenegyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 13. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Napraforgó Család- és Gyermekjóléti Központ** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
127/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 13. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Napraforgó Család- és Gyermekjóléti Központ** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti tizenkettedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 14. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Corvin Művelődési Ház** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
128/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 14. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Corvin Művelődési Ház** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti tizenharmadik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 15. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Területi Szociális Szolgálat** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
129/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 15. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Területi Szociális Szolgálat** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti tizennegyedik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 16. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
130/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 16. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Kerületgazda Szolgáltató Szervezet** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti tizenötödik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 17. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
131/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 17. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a Kertvárosi Helytörténeti és Emlékezet Központ** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Az Elnök az előterjesztés szerinti tizenhatodik határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 18. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

A Bizottság **4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
132/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés 18. számú melléklete szerinti, az **Önkormányzat és a XVI. kerületi Kertvárosi Idősek Otthona** között kötendő Ingatlan Használati Szerződést, az abban megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlanok közfeladat ellátása céljából történő ingyenes használatba adása tekintetében.

A Képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert az Ingatlan Használati Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok kiadására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

NAPIREND: 4. Javaslat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítására
(117/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

Szatmáry László kérdezi, hogy a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság ülésén a vagyonnyilatkozattal kapcsolatban felmerült kérdésekre tud-e választ kapni.

dr. Budinek Zsuzsanna válaszában elmondja, hogy a kérdés arra vonatkozott, hogy mikor adható vissza a képviselők vagyonnyilatkozata. Elmondja, hogy az eddigi szabályozás szerint minden évben, mikor leadták a képviselők a vagyonnyilatkozatukat, visszakapták az előző évit.
Ez a szabályozás módosult, az Ügyrendi Bizottság a képviselő megbízatásának megszűnését követő három évig őrzi a vagyonnyilatkozatokat és azt követően kerülnek visszaadásra. Ugyanez vonatkozik a hozzátartozók vagyonnyilatkozatára és a honlapon történő közzétételre is.
A nem képviselő bizottsági tagokra más szabályozás vonatkozik.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2017. (V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2026. (.....) önkormányzati rendeletét."

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
133/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2017. (V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ...../2026. (.....) önkormányzati rendeletét."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 5. Javaslat a REHAB-XVI. Közhasznú Nonprofit Kft. és az Önkormányzat közötti 2026.11.18. napján lejáró Üzemeltetési szerződés okán Közszolgáltatási Szerződés módosítására
(121/2026. számú képviselő-testületi előterjesztés)
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.
A Bizottság tagjai részéről hozzászólás nem történt.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzat és a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező *„Közszolgáltatási Szerződés 3. számú Módosítása és egységes szerkezetbe foglalása"* elnevezésű szerződését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérje ki a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét, majd felhatalmazza az általa jóváhagyott Közszolgáltatási Szerződés aláírására."

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
134/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzat és a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelen előterjesztés 2. számú mellékletét képező *„Közszolgáltatási Szerződés 3. számú Módosítása és egységes szerkezetbe foglalása"* elnevezésű szerződését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérje ki a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét, majd felhatalmazza az általa jóváhagyott Közszolgáltatási Szerződés aláírására."

Határidő: 2026. október 21-i képviselő-testületi ülés
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 6. Pályázat értékelése (1163 Budapest, Pirosrózsa utca 26. szám alatti, 100406/0/A/1 hrsz.-ú 75 m2 alapterületű, nem lakás célú helyiség)
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az Elnök ismertette az előterjesztést, majd megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, véleményük azzal kapcsolatban.

Szatmáry László kérdezi, hogy a pályázó megtekintette-e a helyszínen a helyiséget, mert elég romos állapotban van.
dr. Przybytek Cintia válaszában elmondja, hogy megtekintésre került a helyiség és a pályázó nyilatkozott róla, hogy tisztában van annak műszaki állapotával, adottságaival és vállalja, hogy a tevékenysége céljára alkalmassá teszi.

Az Elnök az alábbi határozati javaslatot tette fel szavazásra: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1163 Budapest, Pirosrózsa utca 26. szám alatti, 100406/0/A/1 hrsz.-ú 75 m^2 alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
A pályázat nyerteseként az előterjesztésben és bontási jegyzőkönyvben 1. sorszámmal szereplő Kovács Mercédesz Ivettet [redacted] jelöli meg 230 000,- Ft/hó összegű bérleti díj ajánlattal.
A Pályázó feladata a helyiségnek a tevékenysége céljára történő alkalmassá tétele.
Pályázó nyilatkozatában elismerte, hogy tudomással bír a helyiség gyenge műszaki állapotáról.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

A Bizottság **5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal elfogadta az alábbi határozatot:

HATÁROZAT:
135/2026. (X. 20.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 1163 Budapest, Pirosrózsa utca 26. szám alatti, 100406/0/A/1 hrsz.-ú 75 m^2 alapterületű, nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
A pályázat nyerteseként az előterjesztésben és bontási jegyzőkönyvben 1. sorszámmal szereplő Kovács Mercédesz Ivettet [redacted] jelöli meg 230 000,- Ft/hó összegű bérleti díj ajánlattal.
A Pályázó feladata **a helyiségnek a tevékenysége céljára történő alkalmassá tétele.**
Pályázó nyilatkozatában elismerte, hogy tudomással bír a helyiség gyenge műszaki állapotáról.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés pályázatban megjelölt feltételekkel történő aláírására.

Határidő: 2026. november 30.
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

NAPIREND: 7. Egyebek

Az Elnök tájékoztatja a Bizottságot, hogy a következő ülés 2026. november 16-án lesz.

Bizottság további észrevételt nem tesz, ezért Kovács Raymund a Bizottság elnöke megköszöni a részvételt, és az ülést 14 óra 20 perckor berekeszti.

Jegyzőkönyv lezárva, ülés befejezve 14 óra 20 perckor.

kmf.

.....
Kovács Raymund
Bizottság elnöke

.....
Csizmazia Ferenc
Jegyzőkönyv hitelesítő