Jegyzőkönyv

a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2015. július 27-én 1505**órakor, a XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának II. emelet 201. számú irodájában megtartott 9. számú üléséről.

**Jelen vannak:**

Szatmáry László képviselő, bizottsági elnök

Dobre Dániel képviselő, bizottsági tag

Dr. Sebők László képviselő, bizottsági tag

Gilyén Ince bizottsági tag

**Igazolatlanul távol:**

Kaszás Gábor bizottsági tag

**Később érkezett:**

Medve Lajos bizottsági tag

Gáspár József képviselő, bizottsági tag

**A Polgármesteri Hivatal részéről:**

Baranyai Zsolt műszaki ügyosztályvezető

Pappné Furdan Mária KFÜ irodavezető

Tóth Miklós főépítész

Kovács Andrásné jegyzőkönyvvezető

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának létszáma 7 fő, jelen van 4 fő. Kaszás Gábor előre jelezte távol maradását, igazoltan van távol. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva.

Bizottság elnöke „Budapest XV. kerület KVSZ egyeztetési eljárásában való részvétel” című előterjesztés felvételét és a napirend sorrendjének megváltoztatását javasolja az alábbiak szerint:

**NAPIREND:**

1. Budapest X. kerület, Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Körösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve véleményezés

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Nagytarcsa településrendezési eszközeinek felülvizsgálata

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Budapest, XVII. Kerület Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata véleményezés

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Budapest, XVII. Kerület Péceli út – M0 autóút – közigazgatási határ – M0 autóút Pesti út – kül-belterületi határ által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata véleményezés

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Budapest XV. kerület KVSZ egyeztetési eljárásában való részvétel

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Irodavezetői javaslatok (Javaslatok értékelése a KVSZ módosításához)

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. *Egyebek*

Határidő: 2015. július 27.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 4 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**60/2015. (VII. 27.) KFÜB**

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Budapest X. kerület, Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Körösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve véleményezés

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Nagytarcsa településrendezési eszközeinek felülvizsgálata

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Budapest, XVII. Kerület Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata véleményezés

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Budapest, XVII. Kerület Péceli út – M0 autóút – közigazgatási határ – M0 autóút Pesti út – kül-belterületi határ által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata véleményezés

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Budapest XV. kerület KVSZ egyeztetési eljárásában való részvétel

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. Irodavezetői javaslatok (Javaslatok értékelése a KVSZ módosításához)

*(Előterjesztő: Kovács Péter polgármester)*

1. *Egyebek*

Határidő: 2015. július 27.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

***Medve Lajos bizottsági tag 1510kor megérkezett az ülésterembe.***

**NAPIREND:          1. Budapest X. kerület, Vaspálya utca – Kőér utca – Óhegy utca – Kápolna tér – Kápolna utca – Körösi Csoma Sándor út – Liget tér által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve véleményezés**

Előadó: Szatmáry László KFÜB elnöke

Elnök az előterjesztést ismertette, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról. Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Budapest, X. kerület, Vaspálya utca - Kőér utca - Óhegy utca - Kápolna tér - Kápolna utca - Kőrösi Csoma Sándor út - Liget tér által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve ellen kifogást nem emel, a véleményezési eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest X. kerületi Önkormányzat Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 4 igen, 0 nem 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**61/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Budapest, X. kerület, Vaspálya utca - Kőér utca - Óhegy utca - Kápolna tér - Kápolna utca - Kőrösi Csoma Sándor út - Liget tér által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve ellen kifogást nem emel, a véleményezési eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest X. kerületi Önkormányzat Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)**

***Gáspár József bizottsági tag 1515kor megérkezett az ülésterembe.***

**NAPIREND:          2. Nagytarcsa településrendezési eszközeinek felülvizsgálata**

Előadó: Szatmáry László KFÜB elnöke

Elnök az előterjesztést ismertette, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról. Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Nagytarcsa Településszerkezeti Tervének, valamint Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének felülvizsgálata egyeztetési eljárásának további szakaszában – észrevételt nem téve – nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Nagytarcsa Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**62/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Nagytarcsa Településszerkezeti Tervének, valamint Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének felülvizsgálata egyeztetési eljárásának további szakaszában – észrevételt nem téve – nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Nagytarcsa Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND:          3. Budapest, XVII. Kerület Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata véleményezés**

Előadó: Szatmáry László KFÜB elnöke

Elnök az előterjesztést ismertette, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról. Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Budapest, XVII. kerület, Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata ellen kifogást nem emel, a véleményezési eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest XVII. kerületi Önkormányzat Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**63/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Budapest, XVII. kerület, Gyökér utca – Bakancsos utca – Pesti út – Ferihegyi út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata ellen kifogást nem emel, a véleményezési eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest XVII. kerületi Önkormányzat Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND:          4. Budapest, XVII. Kerület Péceli út – M0 autóút – közigazgatási határ – M0 autóút Pesti út – kül-belterületi határ által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata véleményezés**

Előadó: Szatmáry László KFÜB elnöke

Elnök az előterjesztést ismertette, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról. Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Budapest, XVII. kerület, Péceli út – M0 autóút – közigazgatási határ – M0 autóút – Pesti út – kül-belterületi határ által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata ellen kifogást nem emel,

a véleményezési eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest XVII. kerületi Önkormányzat Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**64/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Budapest, XVII. kerület, Péceli út – M0 autóút – közigazgatási határ – M0 autóút – Pesti út – kül-belterületi határ által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata ellen kifogást nem emel, a véleményezési eljárás további szakaszában nem kíván részt venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest XVII. kerületi Önkormányzat Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND:         5. Budapest XV. kerület KVSZ egyeztetési eljárásában való részvétel**

Előadó: Szatmáry László KFÜB elnöke

Elnök az előterjesztést ismertette, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról. Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Budapest XV. kerületben készülő KVSZ egyeztetési eljárásában részt kíván venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest XV. kerület Polgármesterének.

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**65/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (IV. 20.) önkormányzati rendelet 29/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a Budapest XV. kerületben készülő KVSZ egyeztetési eljárásában részt kíván venni.

A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a határozatot küldje meg Budapest XV. kerület Polgármesterének.

Határidő: 2015. augusztus 24.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND:      6. Irodavezetői javaslatok (Javaslatok értékelése a KVSZ módosításához)**

Előadó: Szatmáry László KFÜB elnöke

Elnök az előterjesztést ismertette, majd a Bizottság tagjai kifejtették véleményüket arról. Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a vonatkozó javaslatok közül, a következők megfogalmazását javasolja, hogy a KVSZ módosítás egyeztetési eljárásában szerepeljenek:

* az L4-XVI/INT lakóterület alapintézményeinek elhelyezésére szolgáló területen a zöldfelület legkisebb mértéke 30 % helyett 15 % legyen.
* A 6,0 méter magasságot meghaladó antennák, adótornyok elhelyezhetősége és az engedélyhez sugárzásmérési szakvélemény beszerzése szükséges.
* A csapadékvíz szennyvízcsatornába történő bekötésének tilalma.
* Az előkert 5,0 méteres távolságán belül elhelyezhető legfeljebb 9,0 m2 kerti tető helyett 15,0 m2-es kerti tető lehetősége.
* Melléképületek funkciója: garázs szerkezete lehetőleg favázas legyen, alapterülete maximum 30 m2 , magassága maximum 3 m lehet. 8 m2 felett nem lehet fémszerkezetű térelhatárolás
* Az I (intézményi), IZ (jelentős zöldfelületű intézményi) övezetekben a 3,5 t összsúlynál nagyobb gépjárművek parkolási tilalmának módosítása.
* A terepszint alatti beépítés építési helyen belüli alkalmazhatósága.
* Lakókocsi, konténer, mobilház elhelyezhetőségének korlátozása (kiterjesztve az L4; I; IZ; MG keretövezetre is).
* A lakóterületeken lakásonként 5,0 m2 , de max: 20,0 m2 garázzsal összevonva + 4,0 m2 tároló létesítése.
* A gk. tároló legkisebb mérete 3,0x5,0 méter és egy gépkocsi legfeljebb 24,0 m-rel számítható, a legnagyobb szintterületi mutató vonatkozó számításával.
* Az L3-L4 keretövezetben a fő funkciót kiegészítő építmények építmény- és gerincmagasságának csökkentése (4,0 – 3,2 m) – (8,0 – 5,0).
* Az építési telken 60 cm-nél nem nagyobb feltöltés építménymagasságot csökkentő előírás törlése.
* A szabadonálló beépítési mód esetén a megengedett oldalkertre néző építménymagasság 10 %-os növelése, mind az egész homlokzatra, mind csak egyes építményszakaszokra is vonatkozóan. (Ne legyen alkalmazható az L4-XVI/SZ1; L4-XVI/CS-1 övezetek esetében.)
* Az oldalhatáron álló épület oldalhatár felőli (homlokzat) építménymagassága mellett, az egyes homlokzati szakaszok építménymagassága sem lehet több a megengedett mértéknél **mondatrész törlése**.
* A mezőgazdasági területen a 720 m2-nél nagyobb ingatlanon 12,0 m2-es, kizárólag szerszámkamra és vegyszertároló építési lehetősége.
* Építési övezetek szerint a nagy állatok, kisállatok és közepes testű állatok elhelyezésére szolgáló építmények minimális védőtávolsága.
* Egységes megoldással, fogalom-meghatározások rögzítése.
* A György utca – Baross utca sarkán lévő 112420 hrsz. L4-XVI/KK lakóterületi besorolása, mivel a terület nem felel meg a KK előírásainak.
* A Thököly út – 111001 L4-XVI/01 ingatlan az utcával párhuzamos és „belső” építési telkek, így nem elérhetők, az önkormányzati tulajdon közterületkénti meghatározása szükséges.
* Az Újszász utca 70-74. – 105944/2 hrsz.-ú ingatlan megoszthatósága miatt, az előírt 2000 m2 legkisebb telekméret csökkentése.
* A Caprera u. 1. – 115953/2 ingatlan intézményi övezet helyett, lakóterületbe sorolása.

Határidő: 2015. december 31. A KVSZ módosítás elfogadása.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**66/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a vonatkozó javaslatok közül, a következők megfogalmazását javasolja, hogy a KVSZ módosítás egyeztetési eljárásában szerepeljenek:

* az L4-XVI/INT lakóterület alapintézményeinek elhelyezésére szolgáló területen a zöldfelület legkisebb mértéke 30 % helyett 15 % legyen.
* A 6,0 méter magasságot meghaladó antennák, adótornyok elhelyezhetősége és az engedélyhez sugárzásmérési szakvélemény beszerzése szükséges.
* A csapadékvíz szennyvízcsatornába történő bekötésének tilalma.
* Az előkert 5,0 méteres távolságán belül elhelyezhető legfeljebb 9,0 m2 kerti tető helyett 15,0 m2-es kerti tető lehetősége.
* Melléképület funkcionális garázs szerkezete lehetőleg favázas legyen, alapterülete maximum 30 m2 , magassága maximum 3 m lehet. 8 m2 felett nem lehet fémszerkezetű térelhatárolás
* Az I (intézményi), IZ (jelentős zöldfelületű intézményi) övezetekben a 3,5 t összsúlynál nagyobb gépjárművek parkolási tilalmának módosítása.
* A terepszint alatti beépítés építési helyen belüli alkalmazhatósága.
* Lakókocsi, konténer, mobilház elhelyezhetőségének korlátozása (kiterjesztve az L4; I; IZ; MG keretövezetre is).
* A lakóterületeken lakásonként 5,0 m2 , de max: 20,0 m2 garázzsal összevonva + 4,0 m2 tároló létesítése.
* A gk. tároló legkisebb mérete 3,0x5,0 méter és egy gépkocsi legfeljebb 24,0 m-rel számítható, a legnagyobb szintterületi mutató vonatkozó számításával.
* Az L3-L4 keretövezetben a fő funkciót kiegészítő építmények építmény- és gerincmagasságának csökkentése (4,0 – 3,2 m) – (8,0 – 5,0).
* Az építési telken 60 cm-nél nem nagyobb feltöltés építménymagasságot csökkentő előírás törlése.
* A szabadonálló beépítési mód esetén a megengedett oldalkertre néző építménymagasság 10 %-os növelése, mind az egész homlokzatra, mind csak egyes építményszakaszokra is vonatkozóan. (Ne legyen alkalmazható az L4-XVI/SZ1; L4-XVI/CS-1 övezetek esetében.)
* Az oldalhatáron álló épület oldalhatár felőli (homlokzat) építménymagassága mellett, az egyes homlokzati szakaszok építménymagassága sem lehet több a megengedett mértéknél **mondatrész törlése**.
* A mezőgazdasági területen a 720 m2-nél nagyobb ingatlanon 12,0 m2-es, kizárólag szerszámkamra és vegyszertároló építési lehetősége.
* Építési övezetek szerint a nagy állatok, kisállatok és közepes testű állatok elhelyezésére szolgáló építmények minimális védőtávolsága.
* Egységes megoldással, fogalom-meghatározások rögzítése.
* A György utca – Baross utca sarkán lévő 112420 hrsz. L4-XVI/KK lakóterületi besorolása, mivel a terület nem felel meg a KK előírásainak.
* A Thököly út – 111001 L4-XVI/01 ingatlan az utcával párhuzamos és „belső” építési telkek, így nem elérhetők, az önkormányzati tulajdon közterületkénti meghatározása szükséges.
* Az Újszász utca 70-74. – 105944/2 hrsz.-ú ingatlan megoszthatósága miatt, az előírt 2000 m2 legkisebb telekméret csökkentése.
* A Caprera u. 1. – 115953/2 ingatlan intézményi övezet helyett, lakóterületbe sorolása.

Határidő: 2015. december 31. A KVSZ módosítás elfogadása.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja, hogy a telephely engedély-köteles tevékenység a lakóterületeken ne legyen engedélyezhető, míg a bejelentés-köteles tevékenységek közül csak az alábbiakhoz adhassanak ki hozzájárulást::

1. Alsóruházat gyártása
2. bőrruházat gyártása
3. csomagolás
4. egyéb bútor gyártása
5. egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
6. egyéb kerámiatermék gyártása
7. egyéb kötött, hurkolt ruházati termék gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású ruházati termékek gyártása
8. egyéb papír-, kartontermék gyártása
9. egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
10. egyéb szárazföldi személyszállítás vagy közúti áruszállítás, költöztetés alágazatba tartozó tevékenységek közül azon tevékenységek, amelyek esetében a tevékenységhez igénybe vett gépjárművet (gépjárműveket) külön jogszabály szerint telephelyen kell tárolni
11. egyéb textiláru gyártása m. n. s., kivéve a kéziszőttes-, necceltáru- és csipkekészítés, kézi hímzés
12. elektronikus orvosi berendezés gyártása
13. evőeszköz gyártása
14. felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
15. gépjárműjavítás, -karbantartás
16. háztartási kerámia gyártása
17. hangszergyártás
18. illóolajgyártás
19. járművillamossági, -elektronikai készülékek gyártása
20. játékgyártás
21. konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
22. konyhabútorgyártás
23. kötött, hurkolt harisnyafélék gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású harisnyafélék gyártása
24. kötött, hurkolt kelme gyártása
25. lábbeligyártás
26. lakat-, zárgyártás
27. munkaruházat gyártása
28. műszaki kerámia gyártása
29. nyomdai tevékenység alágazatba tartozó tevékenységek
30. orvosi eszköz gyártása
31. síküveg továbbfeldolgozás
32. sportszergyártás, kivéve úszómedence gyártása
33. számítógép, perifériás egység gyártása
34. szőrmecikk gyártása
35. táskafélék, szíjazat gyártása
36. textilszálak fonása
37. textilszövés
38. textil, szőrme mosása, tisztítása

Határidő: 2015. december 31. A KVSZ módosítás elfogadása.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**67/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja, hogy a telephely engedély-köteles tevékenység a lakóterületeken ne legyen engedélyezhető, míg a bejelentés-köteles tevékenységek közül csak az alábbiakhoz adhassanak ki hozzájárulást::

1. Alsóruházat gyártása
2. bőrruházat gyártása
3. csomagolás
4. egyéb bútor gyártása
5. egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
6. egyéb kerámiatermék gyártása
7. egyéb kötött, hurkolt ruházati termék gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású ruházati termékek gyártása
8. egyéb papír-, kartontermék gyártása
9. egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
10. egyéb szárazföldi személyszállítás vagy közúti áruszállítás, költöztetés alágazatba tartozó tevékenységek közül azon tevékenységek, amelyek esetében a tevékenységhez igénybe vett gépjárművet (gépjárműveket) külön jogszabály szerint telephelyen kell tárolni
11. egyéb textiláru gyártása m. n. s., kivéve a kéziszőttes-, necceltáru- és csipkekészítés, kézi hímzés
12. elektronikus orvosi berendezés gyártása
13. evőeszköz gyártása
14. felsőruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
15. gépjárműjavítás, -karbantartás
16. háztartási kerámia gyártása
17. hangszergyártás
18. illóolajgyártás
19. járművillamossági, -elektronikai készülékek gyártása
20. játékgyártás
21. konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
22. konyhabútorgyártás
23. kötött, hurkolt harisnyafélék gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású harisnyafélék gyártása
24. kötött, hurkolt kelme gyártása
25. lábbeligyártás
26. lakat-, zárgyártás
27. munkaruházat gyártása
28. műszaki kerámia gyártása
29. nyomdai tevékenység alágazatba tartozó tevékenységek
30. orvosi eszköz gyártása
31. síküveg továbbfeldolgozás
32. sportszergyártás, kivéve úszómedence gyártása
33. számítógép, perifériás egység gyártása
34. szőrmecikk gyártása
35. táskafélék, szíjazat gyártása
36. textilszálak fonása
37. textilszövés
38. textil, szőrme mosása, tisztítása

Határidő: 2015. december 31. A KVSZ módosítás elfogadása.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Az elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja, hogy a szabálysértések tényállásának kivizsgálási folyamatára, valamint a szabálysértések szankcióira készüljön szabályozó önálló rendelet.

Határidő: 2015. október 30.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**68/2015. (VII. 27.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága javasolja, hogy a szabálysértések tényállásának kivizsgálási folyamatára, valamint a szabálysértések szankcióira készüljön szabályozó önálló rendelet.

Határidő: 2015. október 30.

# Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

**(6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

*Elnök az ülést 1805 kor berekesztette.*

Kmf.

## Gilyén Ince  Szatmáry László

jegyzőkönyv hitelesítő elnök

Kapják:

Bizottsági tagok Polgármester

Alpolgármesterek Jegyző

Műszaki ügyosztályvezető Építésügyi Iroda

Kerületfejlesztési és üzemeltetési Iroda Főépítész

Vagyonhasznosítási Iroda