

A Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága **2022. június 13.-án 14:00 órakor**, a Budapest Főváros XVI. kerületi Polgármesteri Hivatalának I. emelet 112. számú tárgyalótermében megtartott 8. számú üléséről.

**Jelen vannak:**

Szatmáry László	képviselő, bizottsági elnök
Antalóczy Csaba	képviselő, bizottsági tag
Hollai Gábor	képviselő, bizottsági tag
Mizsei László	képviselő, bizottsági tag
Nemes Gábor	képviselő, bizottsági tag
Kiss Piroska	bizottsági tag
Medve Lajos	bizottsági tag
Dr. Nagy Livia	bizottsági tag
Szalóki Éva	bizottsági tag

**A Polgármesteri Hivatal részéről:**

Furdan Mária	KFÜ Irodavezető
Dr. Köles Zsuzsanna	Vagyongazdálkodási Irodavezető
Sturm Enikő	főépítész
Daróczi Mátyás	Főép. Iroda

A Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottságának létszáma 9 fő, a bizottság minden tagja jelen van. A Bizottság elnöke megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes. Az aláírt jelenléti ív csatolva.

A Bizottság elnöke javasolja a Bizottságnak, hogy a korábban kiküldött meghívóban szereplő napirendi pont az alábbiak szerint kerüljön megtárgyalásra:

**NAPIREND:**

1. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására  
(94/2022. számú Kt. előterjesztés)  
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
2. Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat Budapest XVI. kerület teljes közigazgatási területére vonatkozó 2022. évi módosításának megindítására  
(84/2022. számú Kt. előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Döntés a Bökényföldi út – kerülethatár – Külső Keleti körút nyomvonala által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat módosítási eljárás partnerségi egyeztetésének lezárásáról --- később kézbesített  
(85/2022. számú Kt. előterjesztés)  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Egyebek

A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:

**HATÁROZAT:**  
**38/2022. (VI.13.) KFÜB**

1. Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására  
*(94/2022. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
2. Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat Budapest XVI. kerület teljes közigazgatási területére vonatkozó 2022. évi módosításának megindítására  
*(84/2022. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
3. Döntés a Bökényföldi út – kerülethatár – Külső Keleti körút nyomvonala által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat módosítási eljárás partnerségi egyeztetésének lezárásáról  
**--- később kézbesített**  
*(85/2022. számú Kt. előterjesztés)*  
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
4. Egyebek

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök  
Határidő: 2022. június 13.

**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

-----

**NAPIREND 1.    Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítására**  
***(94/2022. számú Kt. előterjesztés)***  
**Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester**

Szatmáry László az előterjesztést ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban az alábbi hozzászólás, javaslat érkezett:

Szatmáry László: a közterületeink használatáról és rendjéről szóló mostani rendelet módosításban az „A” határozati javaslatban foglaltakat tartom megfelelőnek azzal, hogy a többi budapesti kerülethez hasonlóan az engedéllyel kihelyezendő szelektív tárolók közterület használata díjmentes legyen. A helyszíni szemléken tapasztaltak alapján a KFÜB 2022.05.16.-án tartott ülésén megfogalmazott elveket továbbra is megfelelőnek és elfogadhatónak tartom a rendelet módosításához. A szelektív gyűjtőedények tárolására szolgáló építmények zárhatóságát biztosítani kell.

Mizsei László: a Főépítész fogja lefolytatnia a településképi eljárást. Előre kellene szabályozni, hogy mit lehet kitenni a közterületre.

Furdan Mária: korábbi főépítésszel történtek egyeztetések.



Mizsei László: előre egyeztetni kell, hogy hány db kukát akarnak letenni és hova.

Szatmáry László: ez a főépítész feladata lesz

Hollai Gábor: ott fogják tárolni a kerti ást, télen a sót. Ha ingyen van, akkor nem 2 m<sup>2</sup>-est fognak építeni, hanem sokkal nagyobbat.

Szatmáry László: a kommunális szemetet semmiképpen ne vigyék ki a közterületre.

Sturm Enikő: nem tudom, hogy én mennyire szólhatok ebbe bele, én sem támogatom azt, hogy a kommunális közterületen legyen. A mérete legyen akkora, hogy csak a szelektív férjen bele.

Antalóczy Csaba: ahogyan a rendelet tervezetben is benne van, kizárólag olyan helyszínen adnánk engedélyt, ahol külső felépítmény kihelyezésére, ha a társasháznak nincs lehetősége bent elhelyezni azokat. Ahol korábban, az épület építése során nem gondoskodtak akkora hulladék tároló helyiségről, amiben elférnek a szelektív hulladékgyűjtők is. És ezekben az esetekben legyen ingyenes. Nem gondolom, hogy büntetni kellene azokat a lakókat, ahol 40-50 évvel ezelőtt nem építettek megfelelő helyiséget erre a célra.

Szatmáry László: a kommunális szemét tárolására szinte minden esetben rendelkezésre állnak épületen belül a helyiségek.

Mizsei László: Szatmáry László felmérése szerint jelenleg kb. 12 helyen okoz problémát. Nem érték egyet az ingyenes használattal. Ha közterületet használok, azt nem tehetem ingyen. Ha díjat fizetek érte, az nem büntetés, hanem hozzájárulás a közjóhoz. Ezt kell tudatosítani az emberekben.

Medve Lajos: nem beszéltünk össze, de Csaba megismételte azt, amit én az előző ülésen elmondtam. Le kell ellenőrizni azt, hogy a szemét tárolására használható helyiséget nem fodrász helyiségnek használják.

Mizsei László: felejtjük el azt, hogy a szelektív gyűjtés fenntartható. Vásároljunk olyan termékeket, melyek nincsenek túl csomagolva. Tudatosítsuk az emberekben, hogy nem minden szemét, ami hulladék.

Szatmáry László: először a módosító indítványokat szavazzuk meg

#### **Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő „A” alternatívát azzal a kiegészítéssel, hogy a közterület használata legyen ingyenes.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen, 1 nem, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

#### **HATÁROZAT:**

**39/2022. (VI.13.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő „A” alternatívát azzal a kiegészítéssel, hogy a közterület használata legyen ingyenes

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. június 15.

**(5 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)**

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő „A” alternatívát azzal a kiegészítéssel, hogy a közterületre kihelyezett felépítmény zárható legyen.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**40/2022. (VI.13.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő „A” alternatívát azzal a kiegészítéssel, hogy a közterületre kihelyezett felépítmény zárható legyen

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. június 15.

**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2022. (.....) önkormányzati rendeletét **jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerint azzal a módosítással, hogy a rendelet javaslati szövegében lévő „felépítmény” kifejezés helyett „zárható felépítmény” kifejezés kerüljön be a rendelet egészébe, illetve ezen szelektív hulladékgyűjtő edények elhelyezésére szolgáló felépítmény telepítése közterületi használati díj mentes legyen.**”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 6 igen, 0 nem, 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**41/2022. (VI.13.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2022. (.....) önkormányzati rendeletét **jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerint azzal a módosítással, hogy a rendelet javaslati**



szövegében lévő „felépítmény” kifejezés helyett „zárható felépítmény” kifejezés kerüljön be a rendelet egészébe, illetve ezen szelektív hulladékgyűjtő edények elhelyezésére szolgáló felépítmény telepítése közterületi használati díj mentes legyen.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. június 15.

**(6 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)**

**NAPIREND 2.      Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat Budapest XVI. kerület teljes közigazgatási területére vonatkozó 2022. évi módosításának megindítására**

**(84/2022. számú Kt. előterjesztés)**

**Előterjesztő: Kovács Péter polgármester**

Szatmáry László az előterjesztést ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

”Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a „Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat Budapest XVI. kerület teljes közigazgatási területére vonatkozó 2022. évi módosításának megindítására” tárgyú képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát.”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**42/2022. (VI.13.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a „Javaslat a Kerületi Építési Szabályzat Budapest XVI. kerület teljes közigazgatási területére vonatkozó 2022. évi módosításának megindítására” tárgyú képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát.

Felelős: Szatmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. június 15.

**(9 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

**NAPIREND 3.      Döntés a Bökényföldi út – kerülethatár – Külső Keleti körút nyomvonala által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat módosítási eljárás partnerségi egyeztetésének lezárásáról**

**(85/2022. számú Kt. előterjesztés)**

**Előterjesztő: Kovács Péter polgármester**

Szalmáry László az előterjesztést ismertette, a Bizottság tagjai részéről a határozati javaslattal kapcsolatban hozzászólás, javaslat nem érkezett.

**Az Elnök a következő határozati javaslatot tette fel szavazásra:**

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a „Döntés a Bökényföldi út - kerülethatár - Külső Keleti körút nyomvonala által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat módosítási eljárás partnerségi egyeztetésének lezárásáról” tárgyú képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát”

**A Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság 5 igen, 0 nem, 4 tartózkodás mellett az alábbi határozatot elfogadta:**

**HATÁROZAT:**

**43/2022. (VI.13.) KFÜB**

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolja a „Döntés a Bökényföldi út - kerülethatár - Külső Keleti körút nyomvonala által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat módosítási eljárás partnerségi egyeztetésének lezárásáról” tárgyú képviselő-testületi előterjesztés határozati javaslatát.

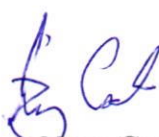
Felelős: Szalmáry László bizottsági elnök

Határidő: 2022. június 15.

**(5 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)**

**Elnök az ülést 15:35-kor berekesztette.**

**Kmf.**

  
**Antalóczy Csaba**  
*jegyzőkönyv-hitelesítő*

  
**Szalmáry László**  
*elnök*