

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága

Jegyzőkönyv

a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság 8. számú üléséről

Időpont: 2016.10.05. 12:00

Helyszín: Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal 112-es tárgyaló

Jelen vannak:

ifj. Mizsei László bizottság elnöke
Csizmazia Ferenc bizottsági tag
Czipó Zoltán bizottsági tag
Dr. Környeiné Rátz Katalin bizottsági tag
Horváth János bizottsági tag

Kovács Raymund bizottsági tag
Szepesi Attiláné bizottsági tag
Varga Ilona bizottsági tag

13:20-kor, az 1. napirend
tárgyalása alatt távozott

Igazoltan távol: Vass Pál bizottsági tag

Polgármesteri Hivatal részéről jelen van:

Kovács Péter polgármester
Szász József alpolgármester
Jármay Katalin Környezetvédelmi Irodavezető

Vendégként jelen van: Emödi-Kiss Tamás tervező

Jegyzőkönyvvezető: Wendl Viktória

Ifj. Mizsei László elnök (továbbiakban: Elnök) köszönti a megjelenteket és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsággal (továbbiakban: KFÜB) együtt közös ülést tart. Az Elnök az ülést 12:10-kor megnyitja és megállapítja, hogy a bizottság határozatképes, majd felteszi szavazásra, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága a 2016. október 5-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. **A Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark koncepciótervének ismertetése**
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. **Egyebek**

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 8 bizottsági tag 8 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

36/2016. (X.05.) KKB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága a 2016. október 5-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

1. A Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark koncepciótervének ismertetése
Előterjesztő: Kovács Péter polgármester
2. Egyebek

Határidő: 2016. október 5.

Felelős: Ifj. Mizsei László elnök

Szavazás: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

1. NAPIREND

A Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark koncepciótervének ismertetése

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

Kovács Péter polgármester felkéri Emődi-Kiss Tamás tervezőt a koncepció ismertetésére, az ismertetés megtörténik.

Gilyén Ince (KFÜB):

- szoborcsoport helye vitatható, mérete, háttere nem megfelelő
- kilátó stílusa elüt a templom stílusától és túl magas
- a koncepció jól kihasználja az adottságokat
- nagy egyszeri költség és a fenntartási költség nagyon magas lesz
- jó, hogy a terület rendezésre kerül

Tervező:

- intézményi beépítés engedélyezett, a megengedethez képest kisebb a beépítettség, így a templom továbbra is tud érvényesülni
- a felső rész emlékpark jellegű, nem nyomja el a templomot és a szoborcsoportnak is megfelelő háttéréül szolgál, léptékben megfelel

Varga Ilona:

- összességében tetszik a koncepcióterv, de részleteiben nem
- a kilátó stílusa nem illik a templom stílusához
- a napvitorla nem tetszik

Tervező:

- az acélszerkezetű torony megrendelői kérés volt, statikai megoldások miatt is indokolt az acélszerkezet
- a kilátó és a templomtorony távolsága elegendő ahhoz, hogy ne konkuráljanak
- a 100 évvel ezelőtti templom stílusa napjainkban nem követendő

Szatómáry László:

- Búr Csilla irodavezető a következő kérdéseket tette fel a koncepciótervvel kapcsolatban: a tó hogyan lesz öntisztuló, kilátóból hány ingatlanba lehet majd belátni, környező ingatlanokat mennyire fogja zavarni a megnövekedett zajhatás

Tervező:

- a funkciók a helyi lakosok igényeit elégítik ki, nem okoznak túl nagy zajt, főleg hétvégi rendezvényeket terveznek, zajhatás időben korlátozott
- növénybe rejtett zajvédő fallal lehet védekezni

Horváth János:

- az amfiteátrum kivitelezéséhez javasolt hangtechnikust felkérni
- nézőtér hány fősre van tervezve?

Tervező:

- kb. 100 fős lesz

Dr. Környeyiné Rátz Katalin:

- a szoborcsoport élettérbe helyezése pozitív hatású a gyerekekre

Dr. Sebők László (KFÜB):

- a koncepcióval egyetértek
- stilisztikailag modern és nem modern keveredik
- kilátó túl modern ide
- egy üvegezett kilátószint jó lenne szeles időben
- a kávézó túl egyszerű
- az amfiteátrum esetében egyetértek Horváth Jánossal

Tervező:

- a kilátó változtatása nagyobb alapterületet eredményez, ami nagyobb költséggel jár

Kovács Raymund:

- összességében tetszik a koncepció
- javaslom, hogy a csúszdáknál ne legyenek lépcsők
- a kilátó tetején a napvitorlás megoldás nem szép és nem is praktikus, legyen több vagy más, ami jobban szimbolizálja a fakoronát
- javaslom, hogy a tartószerkezetre előre legyenek elhelyezve fogadóhelyek, hogy ünnepélyes alkalmakkor molinó könnyen elhelyezhető legyen a kilátón

Czipó Zoltán:

- javaslom a Havashalom parki futóút áthozását a tervezési területre, mert arra sokan panaszkodnak, hogy rövid

Tervező:

- terepadottságok nem teszik lehetővé

Szász József:

- annak idején az Eiffel torony is felháborodást keltett és ma Párizs jelképe

Szatmáry László (KFÜB):

- egyet értek Gilyén Incével, túl monumentális a kilátó
- reformációs gondolatok elegendőek a szoborhoz, a kilátóhoz már nem szükséges, inkább az öt városrésztől legyen valamilyen információ
- zajterhelés nagy lesz a környéken élőknek
- az augusztus 20-i rendezvényre jobban fel kellene készülni
- a vízelvezetés megoldása fontos

Elnök:

- Többen megkerestek a lakosság részéről a tervezett parkkal kapcsolatban, tolmácsolom:
- szobor tervezője hogy kerül kiválasztásra?
 - szobor legyen a templomkertben, ne a parkban
 - a terület jelenleg értékes zöldfelület, melynek csökkenését eredményezi az építkezés
 - környező ingatlanok értéke csökken, lakók kártalanítása indokolt
 - tömegek kezelésének megoldása, főleg a tűzijáték idején
 - akadálymentes megközelítés megoldása
 - elsősegélynyújtó hely kialakítása
 - kávézó kitakarja a panorámát
 - nagymértékű forgalomnövekedés várható, ennek kezelése
 - ivókút szükséges
 - hangtechnikusként jelzem, hogy kisebb zajvédő fallal nem oldható meg a környező ingatlanok zajvédelme, javaslom a színpad átfordítását, akkor a hang nem a lakott rész felé terjed
 - kertvárosba felesleges burkolt napozóterület kialakítása

- 54 parkolóhely nagyon sok
- kilátót nem javasolok

Kovács Péter:

- a szobrot egy alapítvány finanszírozza, Törley Mária szobrással készítették saját költségükön, az Önkormányzat csak a helyet biztosítja

Tervező:

- a parkolóhelyek számát rendelet írja elő
- az amfiteátrum átfordítása a tájolás miatt nem lehetséges

Tóth Miklós:

- jobban értelmezhető lenne a terv, ha lenne alatta geodézia
- kávézónak nem kell a környező házakkal asszociálnia

Kovács Péter javasolja, hogy a felmerült kérdések alapján a bizottságok először döntsenek két felmerülő kérdésben: legyen-e kilátó és legyen-e a szobor a templomkertben, tudva, hogy az egy zárt kert.

A bizottságok elnökei egyet értenek.

Az Elnök felteszi szavazásra, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága támogatja, hogy kilátó épüljön a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark területén.

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

37/2016. (X.05.) KKB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága *támogatja, hogy kilátó épüljön* a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark területén.

Határidő: 2016. október 5.

Felelős: Ifj. Mizsei László elnök

Szavazás: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás

Az Elnök felteszi szavazásra, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága javasolja, hogy a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark területére tervezett szobor a szomszédos templomkertbe kerüljön.

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 1 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és 1 tartózkodással alábbi határozatot hozta:

Határozat

38/2016. (X.05.) KKB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága *nem javasolja, hogy* a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109)

a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark területére *tervezett szobor a szomszédos templomkertbe kerüljön.*

Határidő: 2016. október 5.

Felelős: Ifj. Mizsei László elnök

Szavazás: 1 igen, 5 nem, 1 tartózkodás

Az Elnök felteszi szavazásra, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselőtestületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark EKHO Építész Műterem Kft. által készített koncepciótervével alapvetően egyetért, felkéri a tervezőt, hogy a felmerült kérdésekre tegye meg megoldási javaslatait és egy következő ülésen ismertesse azokat.

Az Elnök megállapítja, hogy a jelenlévő 7 bizottsági tag 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi határozatot:

Határozat

39/2016. (X.05.) KKB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark EKHO Építész Műterem Kft. által készített koncepciótervével alapvetően egyetért, felkéri a tervezőt, hogy a felmerült kérdésekre tegye meg megoldási javaslatait és egy következő ülésen ismertesse azokat.

Határidő: 2016. október 5.

Felelős: Ifj. Mizsei László elnök

Szavazás: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Ifj. Mizsei László elnök az ülést 13:55-kor berekeszti.

Kmf.

.....
Ifj. Mizsei László
elnök


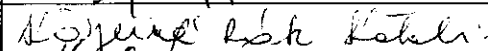
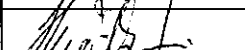

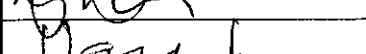

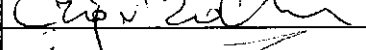
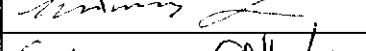
Jegyzőkönyv-hitelesítő:

.....
dr. Környeiné Rátz Katalin
bizottsági tag





JELLENLÉTI ÍV

2016. október 5.

A Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság részéről:

Mizsei László elnök	
Dr. Környeiné Rátz Katalin	
Horváth János	
Kovács Raymund	
Varga Ilona	
Czipó Zoltán	
Csizmazia Ferenc	
Szepesi Attiláné Éva	
Vass Pál	

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Kovács Péter polgármester	
Szász József alpolgármester	
Jármay Katalin Környezetvédelmi irodavezető	
Wendl Viktória bizottsági összekötő	

Meghívott vendég:

[illegible]

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat
Képviselő-testületének
Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága

M e g h í v ó

**a Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság
8. ülésére**

Időpont: 2016. október 5. 12⁰⁰ óra

Helyszín: Budapest XVI. Kerületi Polgármesteri Hivatal **I. emelet 112. számú tárgyalója**

Napirend

- 1. A Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark koncepciótervének ismertetése**

Előterjesztő: Kovács Péter polgármester

2. Egyebek

Kérem, hogy esetleges távolmaradását előre, a Környezetvédelmi Irodán, a 40-11-479-es számon vagy a *kornyezet@bp16.hu* e-mail címen bejelenteni szíveskedjen.



Ifj. Mizsei László
Elnök

BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

Készült a KKB 2016. október 5-i ülésére

Készítette: Wendl Viktória zöldfelület-védelmi ügyintéző

Tárgy: A Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark koncepciótervének ismertetése

Tisztelt Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottság!

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete 216/2015. (V. 13.) számú határozatában döntött a természetben a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt, 110107, 110108, 110109 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú területen a reformáció 500. évfordulója alkalmából emlékpark létesítéséről. Az erre vonatkozó tervdokumentáció elkészítésére Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat szerződést kötött az EKHO Építész Műterem Kft.-vel. A tervezési folyamat során a koncepcióterv dokumentáció elkészült, melyet Emödi-Kiss Tamás tervező ismertet.

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Környezetvédelmi és Közbiztonsági Bizottsága tudomásul veszi a Budapest XVI. kerület Homokdomb utca - Sashalom utca - Milán utca - Rákóczi út által határolt területen (Hrsz.: 110107, 110108, 110109) a reformáció 500. évfordulója alkalmából létesítendő emlékpark EKHO Építész Műterem Kft. által készített koncepciótervét.

Határidő: 2016. október 5.

Felelős: Ifj. Mizsei László elnök

elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel

Budapest, 2016. szeptember 29.



Az előterjesztést készítette: Wendl Viktória

Szakmai szempontból ellenőrizte: Jármay Katalin

Törvényességi szempontból ellenőrizte:
.....
.....