BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT ALPOLGÁRMESTERE

Készült a Képviselő-testület 2017. június 21-ai ülésére!
Készítette: dr. Lukács Titanilla vagyonhasznosítási irodavezető

115/2017

Tárgy: Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat megalkotta az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendeletét. Jogszerűtlen közterület-használatok feltérképezését követően derült fény arra a tényre, hogy a használók szerint egyes közterület-használati kategóriák félreérthetően kerültek szabályozásra, és mivel korábban ilyen jellegű kérelem nem érkezett, így a szabályozás pontosítása sem volt indokolt. Többek között ilyen az üzemanyag egységárat jelző berendezés elhelyezése, fennmaradása, illetve egyes reklámhordozók.
A jogszerűtlen közterület-használatok okán felhalmozódott használati illetve pótdíjtartozások esetén az alperes használók legtöbbször arra hivatkoznak, hogy a rendeletben nem került megfelelően szabályozásra az adott közterület-használati kategória, és erre hivatkozva kérik a díj csökkentését.
Ennek okán javasoljuk a rendelet mellékletének kiegészítését.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában foglalt előzetes hatásvizsgálat összefoglalása:

A végrehajtás feltételei:
A tervezet az Önkormányzat számára nem jelent többlet feladatot.
A társadalmi hatások összefoglalása:
Nincs kimutatható társadalmi hatása.
Társadalmi költségek:
Nincsenek kimutatható társadalmi költségek.
Költségvetési hatások:
A tervezet minimális költségvetési többletet jelent.
Egészségügyi hatások:
Nincsenek kimutatható egészségügyi hatások.
Környezeti hatások:
Nincsenek kimutatható környezeti hatások.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi rendeleti javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Rendeleti javaslat: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (...) önkormányzati rendeletét.

(Elfogadása minősített szótöbbséget igényel az Szmsz. 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján)

Budapest, 2017. június 12.

Dr. Csomor Ervin
alpolgármester

Láttam:

Ancsin László
jegyző

Mellékletek:

1. sz.: rendelet-tervezet
2. sz.: 31/2013. (X. 21.) rendelet hatályos 1. melléklete

Tárgyalja: Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

1. melléklet

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2017. (...) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

2. §

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet előírásait kell alkalmazni a hatályba lépését követően kötendő szerződéseknél, a szerződések módosításánál, meghosszabbításánál, illetőleg a hatályba lépését követően indult ügyekben, amennyiben az szerződéskötéssel nem jár.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelését szolgálja.

Ancsin László
jegyző

Kovács Péter
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

A Képviselő-testület 2013. október 21-i ülésén megalkotta az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 31/2013. (X. 21.) önkormányzati rendeletét. A rendelet alkalmazása során derült fény arra, hogy egyes közterület-használati tevékenységek nem pontosan kerültek meghatározásra. Ezek pontosítása szükséges.A szabályozás alapján az üzemanyagtöltő állomás árait hirdető berendezés és az óriásplakát is megfelelő, könnyedén beazonosítható díjtétellel rendelkezik.

RÉSZLETES INDOKOLÁS

1. §-hoz

Az eredeti rendeletben nem került megfelelően szabályozásra több közterület-használati kategória, ezt a jogalkalmazás megkönnyítése és a jogbiztonság érdekében pontosítani szükséges.

2. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezéseket tartalmaz.

	A	B	C	D
1			A kategória	B kategória (Egyéb közterületek)
2	Sor-szám	Közterület foglalás célja		
3	1.)	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek		
4	a.)	Építmény (Pavilon, épület)	2640 Ft/nm/hó	1320 Ft/nm/hó
5	b.)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi állvány		
6		- levelezőlap, hírlap, folyóirat, könyv	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
7		- virág	1820 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
8		- pattogatott- és főtt kukorica, sült gesztenye, iparilag csomagolt pirított magok, léggömb, vattacukor, fagylalt, jégkrém, előre csomagolt édesség, sütemény, ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej, sütőipari termékek	tilos	tilos
9		- zsűrizett iparművészeti termékek	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
10		- zöldség, gyümölcs	1820 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
11		- árusító és egyéb automata	5060 Ft/db/hó	5060 Ft/db/hó
12	c.)	Idényjellegű árusítás		
13		- dinnye	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
14		- fenyőfa	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
15	d.)	Alkalmi árusítás		
16		- ünnepek előtti árusítás, vásár (pl. Karácsony Húsvét, Szt. István nap, Szilveszter stb.)	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
19	e.)	Mozgóárusítás		
20		folyamatos 30 napon túli	Tilos	25.000 Ft/hó
21		Mozgóbolt	250.000 Ft/jármű/év, de minimum 1.000.000 Ft/év	250.000 Ft/jármű/év, de minimum 1.000.000 Ft/év
22	f.)	Vendéglátás		
23		- előkert, terasz	1815 Ft/nm/hó	1340 Ft/nm/hó
24		- sörsátor	275 Ft/nm/nap	1570 Ft/nm/hó

26	g.)	Reklámcélú, vagy vállalkozási rendezvény.(30 napnál rövidebb		
27		- termékbemutató, kiállítás egyéb elkerített terület	730 Ft/nm/nap	730 Ft/nm/nap
28		- kapcsolódó vendéglátó, kereskedelmi, szórakoztató tevékenység	1940 Ft/nm/nap	1940 Ft/nm/nap
29	i)	Üzemanyagtöltő állomás	tilos	tilos
30	2.)	Építési szerelési munkálatok a terület építését és fenntartását igénylő munkálatok kivételével		
31		- állvány, építőanyag törmelék tárolása, elkerített munkaterület, daruzás, betonpumpa	150 Ft/m2/nap	80 Ft/nm/nap
32		- építési konténer elhelyezése	600 Ft/db/nap	360 Ft/db/nap
33	3.)	Reklámhordozók felülete és árubemutatások		
34		- üzemanyag egységárat jelző berendezés elhelyezése, fennmaradása	40000 Ft/hó/darab	40000 Ft/hó/darab
35		- hirdetőoszlop (legfeljebb 2 nm plakátozással)	4360 Ft/db/hó	4360 Ft/db/hó
36		- hirdetőoszlop (2 nm méretűnél nagyobb plakátozással)	7480 Ft/db/hó	7480 Ft/db/hó
37		- reklámtábla (hirdetőtábla) talajon, oszlopon, építményen	3990 Ft/nm/hó	3990 Ft/nm/hó
38		- homlokzati védőháló reklámmal	1090 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
39		- portál, üzlethomlokzat reklám nélkül	730 Ft/nm/hó	mentes
40		- vitrin reklámmal, valamint választási kampányt szolgáló hirdetőberendezés	1450 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
41		- vitrin reklám nélkül	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
42		- árubemutató	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
43		- védőtető , előtető, napvédő ponyva reklámmal	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó

44		- védőtető, előtető, napvédő ponyva reklám nélkül	tilos	mentes
45		- köztéri óra reklámmal	2640 Ft/db/hó	2640 Ft/db/hó
46		- köztéri óra reklám nélkül	mentes	mentes
47	4.)	Szórakoztató tevékenységek		
48		- mutatványos	275 Ft/nm/nap	200 Ft/nm/nap
49		- pónilovaglás	275 Ft/nm/nap	200 Ft/nm/nap
50		- hőlégballon	1810 Ft/db/nap	1810 Ft/db/nap
51		- tüzijáték	9680 Ft/nm/nap	9680 Ft/nm/nap
52		- légvár	60 Ft/nm/nap	60 Ft/nm nap
53	5.)	Kulturális és sporttevékenységek		
54		- ideiglenesen elhelyezett építmény berendezés, egyéb elkerített terület, emléktábla, emlékjel, szobor	75 Ft/nm/nap	80 Ft/nm/nap
55		- kreatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás	mentes	mentes
56		- kapcsolódó vendéglátó tevékenység	1090 Ft/nm/nap	1090 Ft/nm/nap
57		- kapcsolódó kereskedelmi tevékenység	410 Ft/nm/nap	410 Ft/nm/nap
58		- kapcsolódó szórakoztató tevékenység	210 Ft/nm/nap	210 Ft/nm/nap
59	6.)	Autóparkoló	tilos	tilos
60		- ideiglenes autóparkoló	200 Ft/m2/nap	200 Ft/m2/nap
61	7.)	Egyéb		
62		Gépkocsitárolók elhelyezése	200 Ft/nm/hó	200 Ft/nm/hó
63		Üzemképtelen gépjármű maximum 90 napig, kizárólag mellékútvonalon történő tárolása	3000,-Ft/db/nap	1000,-Ft/db/nap

64		Közhasználatra még át nem adott mezőgazdasági hasznosítás	150 Ft/nm/év	100 Ft/nm/év
65		Ipari létesítmények raktárak	tilos	1270 Ft/nm/év
66		Sírkőkészítő bemutató telephelyek	1270 Ft/nm/hó	1270 Ft/nm/hó
67		Lovasiskola és kutyaiskola erdőben engedélyezhető	275 Ft/nm/hó	220 Ft/nm/hó
68		Sportterület és kemping kialakítása	840 Ft/nm/év	620 Ft/nm/év

A megállapított díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák!

A. Kategória

Közparkok, közkertek, játszóterek, védendő fasorok, erdők, természetvédelmi területek, temető, kegyeleti park illetve az ezeket határoló közterület, 200 m-en belül, középületeteket, műemlék épületeket határoló közterület 100 m-en belül, valamint Ómátyásföld területe (a hatályos KVSZ-ben meghatározottak szerint)

B. Kategória

Minden egyéb közterület mely az A. kategóriába nem tartozik.

	A	B	C	D
1			A kategória	B kategória (Egyéb közterületek)
2	Sor-szám	Közterület foglalás célja		
3	1.)	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek		
4	a.)	Építmény (Pavilon, épület)	2640 Ft/nm/hó	1320 Ft/nm/hó
5	b.)	Árusításra szolgáló ideiglenes asztal, guruló kocsi állvány		
6		- levelezőlap, hírlap, folyóirat, könyv	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
7		- virág	1820 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
8		- pattogatott- és főtt kukorica, sült gesztenye, iparilag csomagolt pirított magok, léggömb, vattacukor, fagylalt, jégkrém, előre csomagolt édesség, sütemény, ásványvíz, üdítőital, kávéital, nyers tej, sütőipari termékek	tilos	tilos
9		- zsűrizett iparművészeti termékek	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
10		- zöldség, gyümölcs	1820 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
11		- árusító és egyéb automata	5060 Ft/db/hó	5060 Ft/db/hó
12	c.)	Idényjellegű árusítás		
13		- dinnye	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
14		- fenyőfa	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
15	d.)	Alkalmi árusítás		
16		- ünnepek előtti árusítás, vásár (pl. Karácsony Húsvét, Szt. István nap, Szilveszter stb.)	5000 Ft/nm/5nap	5000 Ft/nm/5nap
19	e.)	Mozgóárusítás		
20		folyamatos 30 napon túli	Tilos	25.000 Ft/hó
21		Mozgóbolt	250.000 Ft/jármű/év, de minimum 1.000.000 Ft/év	250.000 Ft/jármű/év, de minimum 1.000.000 Ft/év
22	f.)	Vendéglátás		
23		- előkert, terasz	1815 Ft/nm/hó	1340 Ft/nm/hó
24		- sörsátor	275 Ft/nm/nap	1570 Ft/nm/hó

2. sz. melléklet

26	g.)	Reklámcélú, vagy vállalkozási rendezvény.(30 napnál rövidebb		
27		- termékbemutató, kiállítás egyéb elkerített terület	730 Ft/nm/nap	730 Ft/nm/nap
28		- kapcsolódó vendéglátó, kereskedelmi, szórakoztató tevékenység	1940 Ft/nm/nap	1940 Ft/nm/nap
29	i)	Üzemanyagtöltő állomás	tilos	tilos
30	2.)	Építési szerelési munkálatok a terület építését és fenntartását igénylő munkálatok kivételével		
31		- állvány, építőanyag törmelék tárolása, elkerített munkaterület, daruzás, betonpumpa	150 Ft/m2/nap	80 Ft/nm/nap
32		- építési konténer elhelyezése	600 Ft/db/nap	360 Ft/db/nap
33	3.)	Reklámhordozók felülete és árubemutatások		
34		- óriásplakát	tilos	tilos
35		- hirdetőoszlop (legfeljebb 2 nm plakátozással)	4360 Ft/db/hó	4360 Ft/db/hó
36		- hirdetőoszlop (2 nm méretűnél nagyobb, óriásplakát jellegű plakátozással	7480 Ft/db/hó	7480 Ft/db/hó
37		- reklámtábla (hirdetőtábla) talajon, oszlopon, építményen	3990 Ft/nm/hó	3990 Ft/nm/hó
38		- homlokzati védőháló reklámmal	1090 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
39		- portál, üzlethomlokzat reklám nélkül	730 Ft/nm/hó	mentes
40		- vitrin reklámmal, valamint választási kampányt szolgáló hirdetőberendezés	1450 Ft/nm/hó	1450 Ft/nm/hó
41		- vitrin reklám nélkül	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
42		- árubemutató	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó
43		- védőtető , előtető, napvédő ponyva reklámmal	730 Ft/nm/hó	730 Ft/nm/hó

44		- védőtető, előtető, napvédő ponyva reklám nélkül	tilos	mentes
45		- köztéri óra reklámmal	2640 Ft/db/hó	2640 Ft/db/hó
46		- köztéri óra reklám nélkül	mentes	mentes
47	4.)	Szórakoztató tevékenységek		
48		- mutatványos	275 Ft/nm/nap	200 Ft/nm/nap
49		- pónilovaglás	275 Ft/nm/nap	200 Ft/nm/nap
50		- hőlégballon	1810 Ft/db/nap	1810 Ft/db/nap
51		- tüzijáték	9680 Ft/nm/nap	9680 Ft/nm/nap
52		- légvár	60 Ft/nm/nap	60 Ft/nm nap
53	5.)	Kulturális és sporttevékenységek		
54		- ideiglenesen elhelyezett építmény berendezés, egyéb elkerített terület, emléktábla, emlékjel, szobor	75 Ft/nm/nap	80 Ft/nm/nap
55		- kreatív tevékenység, vagy közérdekű díjmentes szolgáltatás	mentes	mentes
56		- kapcsolódó vendéglátó tevékenység	1090 Ft/nm/nap	1090 Ft/nm/nap
57		- kapcsolódó kereskedelmi tevékenység	410 Ft/nm/nap	410 Ft/nm/nap
58		- kapcsolódó szórakoztató tevékenység	210 Ft/nm/nap	210 Ft/nm/nap
59	6.)	Autóparkoló	tilos	tilos
60		- ideiglenes autóparkoló	200 Ft/m2/nap	200 Ft/m2/nap
61	7.)	Egyéb		
62		Gépkocsitárolók elhelyezése	200 Ft/nm/hó	200 Ft/nm/hó
63		Üzemképtelen gépjármű maximum 90 napig, kizárólag mellékútvonalon történő tárolása	3000,-Ft/db/nap	1000,-Ft/db/nap

64		Közhasználatra még át nem adott mezőgazdasági hasznosítás	150 Ft/nm/év	100 Ft/nm/év
65		Ipari létesítmények raktárak	tilos	1270 Ft/nm/év
66		Sírkőkészítő bemutató telephelyek	1270 Ft/nm/hó	1270 Ft/nm/hó
67		Lovasiskola és kutyaiskola erdőben engedélyezhető	275 Ft/nm/hó	220 Ft/nm/hó
68		Sportterület és kemping kialakítása	840 Ft/nm/év	620 Ft/nm/év

A megállapított díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák!

A. Kategória

Közparkok, közkertek, játszóterek, védendő fasorok, erdők, természetvédelmi területek, temető, kegyeleti park illetve az ezeket határoló közterület, 200 m-en belül, középületeteket, műemlék épületeket határoló közterület 100 m-en belül, valamint Ómátyásföld területe (a hatályos KVSZ-ben meghatározottak szerint)

B. Kategória

Minden egyéb közterület mely az A. kategóriába nem tartozik.