

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

117/2017

*Készült a Képviselő-testület 2017. szeptember 20-i ülésére
Készítette: dr. Temesi Istvánné önkormányzati referens*

J E L E N T É S

**az önkormányzat képviselő-testülete határozatainak
végrehajtásáról, illetve a még végre nem hajtott határozatok helyzetéről**

H A T Á R O Z A T:

340/2016. (XI. 16.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 99/G. § és 99/H. § foglaltak alapján az Észak-Pesti Tankerületi Központ részére ingyenesen vagyongazdálkodásba adja a jelen előterjesztés készítésekor a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények köznevelési feladatainak ellátását szolgáló minden önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jogot 2017. január 1-jei hatállyal. Az ingatlanvagyon felsorolását jelen előterjesztés 7. számú melléklete tartalmazza.

A köznevelési feladat ellátását biztosító vagyon alatt az ellátott köznevelési feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget a II. Határozati javaslatban foglalt kivételekkel, valamint a 7. számú mellékletben felsorolt ingatlanvagyonhoz kapcsolódó ingóvagyon is érteni kell.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztésben és jelen határozati javaslatban foglalt feltételekkel a tájékoztatásul becsatolt szerződés alapulvételével a köznevelési intézmények feladatellátásához szükséges vagyonelemekre vonatkozó Vagyongazdálkodási szerződés, Átadás-átvételi megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(11 igen, 4 nem, 1 tartózkodás)

Felek a fentiek alapján 2016. december 14. napján Vagyongazdálkodási Szerződést, valamint az Önkormányzat által működtetett köznevelési intézmények állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló Megállapodást kötöttek. A határozatot az előírt határidőben végrehajtottuk.

-.-.-.-.-

H A T Á R O Z A T:

341/2016. (XI. 16.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 99/G. § és 99/H. § foglaltak alapján amennyiben a köznevelési feladat ellátását

biztosító ingatlanvagyon egy része nem tartozik szorosan a feladatellátás körébe (MLSZ és az Önkormányzat közös beruházásában épült iskolai műfüves labdarúgó pályák), úgy az Észak-Pesti Tankerületi Központtal az ingatlan használatának megosztásáról külön megállapodást köt. A megállapodásban rögzíteni kell, hogy az Önkormányzat vagyonkezelésében maradó ingatlanrész esetén az Önkormányzat gondoskodik az ingatlanrész javításáról, felújításáról, a kárveszély viseléséről. Az MLSZ által előírt kötelező karbantartásáról is az Önkormányzat gondoskodik, oly módon, hogy a karbantartás költségei az Észak-Pesti Tankerületi Központ és az Önkormányzat között 2/3-ad, 1/3-ad arányban oszlanak meg.

Osztott vagyonkezelés esetén, az ingatlan használatát a Képviselő-testület a tanítási időben a Tankerületi Központ részére ingyenesen biztosítja azzal, hogy a teljes ingatlan közüzemi költségeit az Észak-Pesti Tankerületi Központ viseli, valamint gondoskodik az ingatlan teljes területén az őrzésről és az ingatlan használatának biztosításáról azzal, hogy ennek költségeit, a használók részére történő biztosítását maga viseli, függetlenül annak időpontjától.

Ezen ingatlanok Önkormányzatnál maradó részeinek használatához szükséges személyi állományt és a használatához szükséges infrastruktúrát az Észak-Pesti Tankerületi Központ ingyenesen biztosítja az Önkormányzat részére.

A tanítási időn kívüli használat ellenértéke az Önkormányzatot illeti meg.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztésben és jelen határozati javaslatban foglalt feltételekkel a köznevelési intézmények területén található a feladatellátásához nem szükséges vagyonelemekre vonatkozó Ingyenes Használati szerződés aláírására.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(11 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

Az Ingyenes Használati szerződést 2016. december 20-án aláírtuk.

HATÁROZAT:
360/2016. (XI. 16.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy alakítson ki egy olyan rendszert, amely lehetővé teszi az önkormányzati bérlakást igénylők nyilvántartását oly módon, hogy a pályázatokon induló, de nem nyert, valamint az Önkormányzathoz e célból fordulókat adatait az adatkezelés

szabályai szerint nyilvántartsa, kizárólag abból a célból, hogy őket a lakáspályázatok meghirdetéséről tájékoztassa.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzatnak az Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 32/2012. (XI.26.) önkormányzati rendeletének 1. számú függeléke tartalmazza a tájékoztatót a Polgármesteri Hivatal által vezetett Önkormányzati Lakáspályázatok értesítési rendszeréről.

H A T Á R O Z A T:

50/2017. (II. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzat, az Országos Mentőszolgálat és a 107205/8 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai, Dr. Gönczi Viktor Bertalan, valamint Márton Hajnalka Ildikó közötti, a jelen előterjesztés mellékletét képező háromoldalú Együttműködési Megállapodást a 107205/7 hrsz-ú, a mentőállomás elhelyezését biztosító ingatlan vízvezetékének áthelyezése tárgyában.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint hogy a megállapodásban foglaltak végrehajtása során a tulajdonosi érdekeket képviselje, a szükséges nyilatkozatokat és intézkedéseket tegye.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A Képviselő-testület jelen határozatát és az Együttműködési Megállapodást 2017.03.13-án a 107205/8 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai részére megküldtük, azonban annak aláírása mégsem valósult meg. A 107205/8 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai 2017.07.03. napján úgy nyilatkoztak, hogy a vízvezeték nem kívánják áthelyezni, így a határozat végrehajtása a kérelmező elállása miatt nem valósult meg.

H A T Á R O Z A T:

53/2017. (II. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a „Zebra lakópark” fejlesztéséről szóló, a Nonn Invest Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság és a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat között az előterjesztés 1. számú mellékletét képező Együttműködési Megállapodás aláírását követően a

70 000 000 Ft közérdekű kötelezettségvállalás összegét a 2017. évi költségvetési rendelet I. számú módosításakor tervezze be bevételi oldalon, valamint kiadási oldalon hozzon létre egy új költségvetési sort „Intézményfejlesztési Alap” megnevezéssel, melyből az Önkormányzat kizárólag orvosi rendelő, óvoda, bölcsőde felújítását, kialakítását finanszírozza.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A 2017. évi költségvetés I. számú módosításakor a határozatban megfogalmazott előirányzat a 70 millió Ft tervezése mind bevételi, mind kiadási oldalon megtörtént.

H A T Á R O Z A T:

152/2017. (V. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy Ágneszt bízta meg a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Gazdasági, Működtető - Ellátó Szervezet igazgatóhelyettesi feladatainak ellátásával, 2017. május 18-ától 5 év időtartamra.

Az illetmény a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, és a végrehajtásáról szóló 77/1993. (V. 12.) Korm. rendelet szerinti magasabb vezetői pótlék alapján, az illetménykiegészítés Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat polgármesterének döntése alapján kerül megállapításra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a vezetői megbízással kapcsolatos munkaügyi dokumentumok átadásáról.

Határidő: 2017. május 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A gazdasági vezető kinevezése megtörtént. A munkaügyi dokumentumok a GAMESZ-ban elérhetőek.

H A T Á R O Z A T:

156/2017. (V. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. könyvvizsgálójává választja Király Zsuzsanna egyéni könyvvizsgálót (anyja neve: Gacsályi Borbála, lakcíme: 1102 Budapest, Körösi Csoma S. út 2., MK tagsági ig.szám: 007264) 2020. május 31.-ig terjedő időtartamra.

A Képviselő-testület a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. könyvvizsgálatért járó díjazását 350.000,- Ft, azaz Háromszázötvenezer forint/év összegben állapítja meg.

Felkéri a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a könyvvizsgálóval 90 napon belül kössön megbízási szerződést. A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, gondoskodjon a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírásáról és annak a Cégbírósághoz történő – 30 napon belüli – megküldéséről.

Határidő: 2017. augusztus 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A REHAB-XVI. Nonprofit Kft. a könyvvizsgálóval 2017. július 1-jei dátummal megkötötte a megbízási szerződést.

Az Alapító Okirat módosítása megtörtént, a Cégbíróságon a végzés alapján a változás bejegyzése megtörtént.

HATÁROZAT:

244/2017. (VI. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület 112011/1 hrsz-ú, ingatlan-nyilvántartás szerinti kivett út megnevezésű ingatlant, a vagyonkataszterben kivett beépítetlen terület megnevezésű, forgalomképes üzleti vagyont, kivett közút megnevezésű, forgalomképtelen törzsvagyonná nyilvánítja.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben történő átvezetéséről.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A változást 2017. július 06-án átveztük.

HATÁROZAT:

250/2017. (VI. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat gazdasági igazgató munkakör munkaviszony keretében történő betöltésére pályázatot ír ki, az alábbiak szerint:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 22/B. §-a, valamint a végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet 7. §-a és a 13/2002. (III. 28.) EüM rendelet alapján

pályázatot hirdet

a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat gazdasági igazgató munkakör munkaviszony keretében történő betöltésére.

...

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy 2017. augusztus 25-ei megjelenéssel gondoskodjon a pályázat közzétételéről a Kormányzati Személyügyi Szolgáltató és Közigazgatási Képzési Központ weboldalán, valamint a XVI. Kerületi Újság augusztusi számában és az Önkormányzat weboldalán, valamint felkéri a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat igazgatóját, hogy 2017. augusztus 25-ei megjelenéssel gondoskodjon a pályázat közzétételéről az Egészségügyi Közlönyben és az Intézmény honlapján.

A Képviselő-testület az eseti szakmai előkészítő bizottságba a fenntartó képviselőjeként Dr. Csomor Ervin alpolgármestert, dr. Hajducsek-Láposi Enikő gazdálkodási osztályvezetőt és dr. Erdősné Kocsis Helga humán osztályvezetőt delegálja, valamint felkéri a XVI. Kerület Kertvárosi Egészségügyi Szolgálat igazgatóját, hogy gondoskodjon a 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés szerint előírt bizottsági tagok kijelöléséről.

Határidő: 2017. június 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A pályázatot a határozatban megjelölt helyeken és időben kiírtuk.

HATÁROZAT:

258/2017. (VI. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bökényföldi út 27-39. szám alatti, 105842/35 hrsz-ú, 26913 m² területű, kivett sporttelep és szolgáltató egység megnevezésű ingatlan (a továbbiakban Ingatlan) használatára vonatkozó, a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és a Mátyásföldi Lawn Tennis Club (képviseli: Zengő Ferenc, székhely: 1165 Budapest, Bökényföldi út 27.) között létrejött bérleti szerződést a jelen előterjesztésben foglaltaknak megfelelően, közös

megegyezéssel módosítja abban az esetben - és kizárólag csak akkor - ha a Mátyásfüldi Lawn Tennis Club megállapodás aláírásával vállalja az Ingatlan bérlete során 2017. június 30. napjáig lekönyvelt állapot szerint felhalmozódott bruttó 11.434.683,- Ft összegű tartozásának 27 havi részletekben, 2019.09.30.-ig történő megfizetését a részletfizetés engedélyezésekor érvényes jegybanki alapkamat megfizetése mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a részletfizetési megállapodás aláírására azzal a feltétellel, hogy bármely részlet késedelmes, vagy meg nem fizetése esetén a részletfizetésre vonatkozó megállapodás érvényét veszti és a hátralék a kamatokkal együtt egy összegben esedékesé válik, emellett az Önkormányzat bírósági eljárást kezdeményez a hátralék behajtása céljából, valamint a bérleti szerződést azonnali hatállyal felmondja. A Képviselő-testület ezen felhatalmazása a részletfizetési megállapodás és a szerződés módosítás aláírására kizárólag 2017. június 30. napjáig érvényes, azt követően hatályát veszti.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(13 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

A Részletfizetési Megállapodást és a Bérleti Szerződés Módosítását 2017. június 30. napján a Felek aláírták.

H A T Á R O Z A T:

259/2017. (VI. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy amennyiben Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és a Mátyásfüldi Lawn Tennis Club (képviseli: Zengő Ferenc, székhely: 1165 Budapest, Bökényfüldi út 27.) között a részletfizetési megállapodás és a bérleti szerződés módosítás határidőre nem jönne létre, a Budapest Bökényfüldi út 27-39. szám alatti, 105842/35 hrsz-ú, 26913 m² területű, kivett sporttelep és szolgáltató egység megnevezésű ingatlan használatára az előterjesztésben foglalt feltételekkel pályázatot ír ki.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az előterjesztésben szereplő feltételekkel a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató megjelentetésére.

Határidő: 2017. június 30. eredménytelen elteltét követő 30 nap.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

Tekintettel arra, hogy a Felek 2017. június 30. nappal a 258/2017. (VI.21.) Kt. határozat szerinti Részletfizetési Megállapodást és a Bérleti Szerződés Módosítást aláírták, a pályázati eljárás szükségtelenné vált.

HATÁROZAT:

263/2017. (VI. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 355/2016. (XI.16.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és az IKARUS Budapest Sportegyesület között létrejött használati szerződést közös megegyezéssel 2017. december 31-ei hatállyal meg kívánja szüntetni.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megszüntetéséhez szükséges megállapodás aláírására, melyben az IKARUS Budapest Sportegyesületnek vállalnia kell, hogy amennyiben a hasznosításra vonatkozó pályázatot nem ő nyeri meg, úgy az ingatlant a döntéshozó erről szóló határozatának kézhezvételét követő 30 napon belül kiüríti, mely hatánap elmulasztását követően kötbér kikötése is szükséges.

Határidő: a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére szóló megállapodás aláírására 2017. augusztus 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester”

Határidő: 2017. június 21.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

A szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló megállapodást 2017. augusztus 31-én a Felek aláírták.

HATÁROZAT:

267/2017. (VI. 21.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, 118720 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest XVI. kerület, Sarjú utca 5. szám alatti ingatlant, – amelyet a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat és a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat 15 éves határozott időtartamra ingyenesen használatba vett –, jelen előterjesztés 2. számú mellékletét

képező megállapodás tervezetben foglaltak szerint fel kívánja újítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat vezetőjét, hogy az ingatlanon tervezett felújításról szóló megállapodást aláírja.

Határidő: 2017. július 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az ingatlanon tervezett felújításról szóló megállapodást Önkormányzatunk 2017. június 23-án, Budapest Főváros Önkormányzata 2017. július 03-án aláírta.

Határozati javaslat I.:

340/2016. (XI. 16.)
341/2016. (XI. 16.)
360/2016. (XI. 16.)
50/2017. (II. 15.)
53/2017. (II. 15.)
152/2017. (V. 17.)
156/2017. (V. 17.)
244/2017. (VI. 21.)
250/2017. (VI. 21.)
258/2017. (VI. 21.)
259/2017. (VI. 21.)
263/2017. (VI. 21.)
267/2017. (VI. 21.)

Kt. határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: 2017. szeptember 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

**AZ ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL NYÚJTOTT TÁMOGATÁSOK
FELHASZNÁLÁSÁRÓL SZÓLÓ ELSZÁMOLÁSOK ÉS A PROGRAMOK
MEGVALÓSÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ BESZÁMOLÓK ELFOGADÁSA**

HATÁROZAT:

334/2015. (XI. 18.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 239/2015. (VI. 24.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 412-es Cserkészekért Alapítvány "412. Kalazanti Szt. József cserkészcsapat nyári táborozása" című pályázatát 300.000,- Ft-tal, azaz háromszázezer,- Ft-tal támogatja a 2015. évi költségvetési rendelet 5. melléklet 40. sorában biztosított Közművelődés támogatása keret közművelődési pályázatok alkerete terhére.

A támogatási összeg felhasználható 2015-ben útiköltség, belépők, kézműves anyagok és eszközök, ételmezés, előadók tiszteletdíjának költségeire.

A támogatás elszámolásának határideje: 2016. június 30.

Az elszámolás tételesen számlamásolatokkal és a kifizetést igazoló dokumentumok (csekk, átutalási bizonylat, pénztárbizonylat, naplófőkönyv) bemutatásával történik, melyről összesítő kimutatást kell készíteni, kiegészítve szöveges tájékoztatóval. Minden eredeti számlára kerüljön rávezetésre, mely támogatási keret felhasználására vonatkozik, továbbá a számla másolatára rá kell vezetni, hogy „a bizonylat az eredetivel mindenben megegyezik”, melyet a támogatott aláírásával/bélyegző-lenyomatával hitelesít.

Érvényét veszti a támogatási döntés, ha a szerződés a támogatásról szóló értesítés kézhezvételétől számított 60 napon belül a pályázó mulasztásából, vagy neki felróható egyéb okból nem jön létre.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: - 2016. április 30. a támogatási szerződés aláírása tekintetében.

- Az utalásra a támogatási szerződés aláírását követő 15 munkanapon belül.

- 2016. június 30. a támogatással történő elszámolás tekintetében.

Felelős: Kovács Péter polgármester”

Határidő: 2015. november 18.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

-.-.-.-.-

A 412-es Cserkészekért Alapítvány többszöri hiánypótlást követően a 300.000.- Ft összegű támogatás felhasználásáról szóló elszámolást és beszámolót a pályázati feltételeknek megfelelően nyújtotta be. Azokat a KSB a 214/2017. (VI. 19.) számú határozatával a Képviselő-testület részéről elfogadásra javasolja.

Határozati javaslat II.:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 412-es Cserkészekért Alapítványnak a „412. Kalazanti Szt. József cserkészcsapat nyári táborozása” című pályázatára nyújtott támogatás felhasználásáról szóló elszámolását elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozatról az érintettet értesítse.

Felelős: Kovács Péter polgármester

Határidő: 2017. szeptember 29.

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁRIDŐ MÓDOSÍTÁS IRÁNTI KÉRELEM

HATÁROZAT:

229/2016. (VI. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a tulajdonában álló 117527 hrsz-ú, 4829 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant Hadnagy Réka, Hadnagy Mátyás, Hadnagy József, Hadnagy Józsefné tulajdonosokkal elcseréli a kialakítás alatt lévő 117528/1 hrsz-ú ingatlanból telekhatár-rendezéssel kialakuló, az I. jogügylet létrejöttét követő, már az Önkormányzat tulajdonába került 117528/2 hrsz-ú ingatlanhoz hozzácsatolandó 4829 m² területtel. A végleges telekméret legfeljebb 2 m²-el ettől eltérhet.

A cserével érintett 4829 m² nagyságú ingatlan értékét az Önkormányzat 4 829 000 Ft+áfa összegben jelöli meg. A cserével kapcsolatos költségek az Önkormányzatot terhelik. Az ingatlan 1/1-ed tulajdonjogának ellenértékét a Képviselő-testület az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 37/2015. (XII. 21.) önkormányzati rendelet 6./A. mellékletének új 6/B. sor létrehozásával „Egyéb célú telkek beszerzése” sorából biztosítja 6 132 830 Ft erejéig, melynek forrása a költségvetési rendelet bevételi oldalán az 1.1/A. melléklet „Egyéb célú telkek értékesítése” előirányzat 6 132 830 Ft összegű tervezésével biztosított.

A csereügylet gazdasági indoka az, hogy az Önkormányzat kettős cserével, egy jól hasznosítható, gazdasági tevékenységre alkalmas, egybefüggő, és ezáltal lényegesen nagyobb értékű ingatlan tulajdonát szerezhesse meg, nagyobb anyagi ráfordítás nélkül.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, a csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés során következő módosításakor az érintett bevételi előirányzat és kiadási előirányzatok kerüljenek rendezésre.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

6/2017. (I. 25.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 229/2016. (VI. 22.) Kt. határozatának

végrehajtási határidejét 2017. június 30-ra módosítja.

Határidő: 2017. január 25.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Az Önkormányzat a Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatalnál kezdeményezte a 117528/1 és 117528/2 hrsz-ú ingatlanokat érintő telekhatár-rendezést. Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatal 2017. 05.18-án, 800078/6/2017 számú határozatában engedélyezte a Budapest, XVI. kerület 117528/1 és 117528/2 hrsz-ú ingatlanok telekhatár-rendezését, olyan módon, hogy a telekhatár rendezést követően a 117528/1 hrsz-ú legelő és egyéb épület földrészlet 16137 m² területű, a 117528/2 hrsz-ú, legelő és kivett beépítetlen terület földrészlet 10766 m² területű legyen. A változási vázrajz szerint a 4829 m² terület a 117528/1 hrsz-ú területből lejegyzésre és a 117528/2 hrsz-ú ingatlanhoz hozzájegyzésre kerül.

A 117528/1, 117528/2, 117527 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó telekalakítással vegyes adásvételi szerződés tervezetét 2017. május 18-án megküldtük a 117528/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak.

A 117528/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai Hadnagy Réka, Hadnagy József és Hadnagy Mátyás szóban jelezték, majd 2017. augusztus 6-án kelt levelükben megerősítették, hogy az Önkormányzat által megküldött telekalakítással vegyes csereszerződést nem tudják elfogadni, mivel a csereszerződés őket hátrányosan érintené. A tulajdonukat képező jelenlegi 117528/1 hrsz-ú ingatlan legelő és egyéb épület megnevezésű, e terület után nem kell adót fizetni, a 117527 hrsz-ú ingatlan átvételével adóköteles terület kerülne a tulajdonukba. Kérték, hogy a telekalakítással vegyes csereszerződést az Önkormányzat tekintse tárgytalannak.

2017. augusztus 22-én Felek képviselőjében id. Hadnagy József tájékoztatta a Vagyonhasznosítási Irodát, hogy mégis szeretnék az ingatlanok cseréjére vonatkozó megállapodást aláírni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiekre tekintettel a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2017. szeptember 30-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat III:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 229/2016. (VI. 22.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2017. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: 2017. szeptember 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

-.-.-.-.-.-

HATÁROZAT:

395/2016. (XII. 14.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló 1165 Budapest, Sasvár u. 106. szám alatti 107100/34 hrsz-ú, kivett iskola megnevezésű ingatlant a XVI. Kerületi Kézilabda és Modellező Sportegyesület (nyilv.sz.: 01-02-0010108; székhely: 1165 Budapest, Futórózsa u. 65. 1/1.; adószáma: 18177473-1-42; képviseli: Rozmán Attila Zoltán) bérlő részére értékesíti. A Képviselő-testület az ingatlan forgalmi értékét 271.271.000,- Ft-ban állapítja meg. Vevő köteles az értébecslésben meghatározott forgalmi értékkel megegyező teljes vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetni.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(15 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

A Sportegyesület részére a határozatot, valamint a felhívást a szerződés megkötése céljából megküldtük. A Sportegyesület 2017. június 27. napján kérelmezte a határozat határidejének 2018. február 20-ig történő meghosszabbítását, tekintettel arra, hogy a vételárat TAO pályázat útján tudja csak biztosítani, amely addigra zárul le.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat végrehajtására biztosított határidőt 2018. február 20-ig meghosszabbítani szíveskedjen.

Határozati javaslat IV.:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 395/2016. (XII. 14.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2018. február 20-ra módosítja.

Határidő: 2017. szeptember 20.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

HATÁROZAT VISSZAVONÁSA IRÁNTI KÉRELEM

HATÁROZAT:

12/2014. (I. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület Pozsonyi utca 117289 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó, az előterjesztés 4. számú mellékletében szereplő adásvételi szerződést jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 1/2003. (I. 29.) önkormányzati rendelete 5. számú mellékletében szereplő, 117289 hrsz-ú ingatlan esetében a 18 m² terület kötelezően előírt szabályozását irányadó szabályozásra változtatását a szabályozási terv következő módosításakor.

Határidő: a szerződés aláírására 2014. március 31.
a rendezési terv módosításának kezdeményezésére: a szabályozási terv következő módosításának időpontja.

Felelős: Kovács Péter polgármester
(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

301/2014. (XII. 10.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2014. (I. 22.) határozatának végrehajtási határidejét 2015. január 31-re módosítja.

Határidő: 2014. december 10.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

44/2016. (II. 17.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2014. (I. 22.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2016. május 31-re módosítja.

Határidő: 2016. február 17.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

213/2016. (VI. 22.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2014. (I. 22.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2016. szeptember 30-ra módosítja.

Határidő: 2016. június 22.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(16 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

HATÁROZAT:

308/2016. (X. 26.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2014. (I. 22.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2016. december 31-re módosítja.

Határidő: 2016. október 26.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(15 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

HATÁROZAT:

38/2017. (II. 15.) Kt.

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2014. (I. 22.) Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2017. március 31-re módosítja.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Kovács Péter polgármester

(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

A 117289 hrsz-ú társasház tulajdonosait több alkalommal felkértük az adásvételi szerződés aláírására. Szerződéskötési szándékukat ugyan jelezték, de szerződéskötésre a tulajdonosok nem jelentek meg.

Az útépitési terv szerint a 117289 hrsz-ú ingatlan tulajdonosainak a jelenlegi kerítést nem kell elbontani. A Pozsonyi utca 117289 hrsz-ú ingatlan előtt az úttest és a járda sarokletörés nélkül megépült.

Mivel a jogügylet nem jött létre, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 12/2014. (I. 22.) Kt. határozatát vonja vissza.

Határozati javaslat V.:

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 12/2014. (I. 22.) Kt. határozatát visszavonja.

Határidő: 2017. szeptember 20.

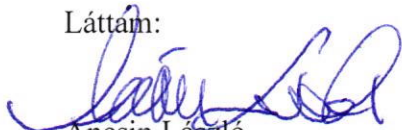
Felelős: Kovács Péter polgármester
(elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel)

Budapest, 2017. szeptember 7.



Kovács Péter
polgármester

Láttam:



Áncsin László
jegyző